

Jávorné dr. Korbély Melinda

Végrehajtói Irodája

önálló bírósági végrehajtó

Cím: 4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 12/b 2/8.

Tel./fax: 42/409-428

Kinevezési okmányszám: XX-IFFO/ID/2422/2018

Adószám: 26397975-1-15

Jogi képviselők részére: Hétfő-Péntek: 8:00-12:00

Telefonos tájékoztatás, érdeklődés:

Hétfő-Péntek: 8:00-12:00

Letéti bankszámlaszám: MBH Bank Nyrt.

68800109-11131133-00000000

Hivatali kapu (KRID) azonosító: 552597722

Cégkapu elérhetőség: 26397975

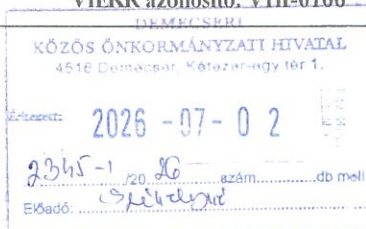
VIEKR azonosító: VIII-0106

Végrehajtói ügyszám(ok): 197.V.1759/2025/75

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Demecser Polgármesteri Hivatal és Jegyzője

4516 Demecser, Kétezer-egy tér 1.



INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETÉMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN

OTP Faktoring Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 679349_518571/110005168).

Kaponyás László adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást Farkasné dr. Faragó Veronika közjegyző 51021/Ü/31072/2025/3 számú határozata alapján a végrehajtást Farkasné dr. Faragó Veronika közjegyző a(z) 51021/Ü/71000/2025/2 számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, KÖLCSÖNSZERZŐDÉS címen fennálló 262 294 Ft és járulékai iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi gépjárművet a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, az interneten [<https://arveres.mbv.hu>] folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értesítem.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)

Adós

Ügyszám

Köv.jogcíme

Tőke

INTRUM Zrt. (8406200011660_VH)	Kaponyás László	197.V.0881/2025	MEGBÍZÁSI SZFRZŐDÉS	17 098 Ft
OTP Faktoring Zrt. (679355_518565/110005301)	Kaponyás László	197.V.0004/2026	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	2 621 293 Ft
OTP Faktoring Zrt. (679357_518573/110005300)	Kaponyás László	197.V.1762/2025	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	266 348 Ft
OTP Faktoring Zrt. (679354_518576/110004747)	Kaponyás László	197.V.1761/2025	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	296 132 Ft
OTP Faktoring Zrt. (679352_518562/110005300)	Kaponyás László	197.V.1760/2025	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	362 701 Ft
OTP Faktoring Zrt. (679348_519973/110005288)	Kaponyás László	197.V.0117/2026	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	1 270 149 Ft
OTP Faktoring Zrt. (680558_519021/110004028)	Kaponyás László	197.V.0137/2026	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	103 703 Ft
OTP Faktoring Zrt. (679356_519189/110004750)	Kaponyás László	197.V.0112/2026	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	338 855 Ft
OTP Faktoring Zrt. (679350_519193/110004750)	Kaponyás László	197.V.0107/2026	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	141 751 Ft
OTP Faktoring Zrt. (679353_518989/110004751)	Kaponyás László	197.V.0111/2026	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	187 152 Ft
OTP Faktoring Zrt. (679351_519188/110004749)	Kaponyás László	197.V.0101/2026	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	122 850 Ft
Waberer's International Nyrt. (38108)	Kaponyás László	197.V.0907/2025	visszatérítendő támogatás	1 356 165 Ft

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: <https://arveres.mbv.hu> internetcímen
megtekintési ideje: bármikor.

Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:

OPEL ZAFIRA A gépjármű(évj.:2001 színe: fekete)

rendszáma:

MLF742

km/óra állása

nem ismert

jellemzői:

OPEL ZAFIRA A 1.8

Állapot: első sárvédők, küszöbök korrodáltak. Mindkét hátsó sárvédő erősen horpadt.

A 2026.04.28. napján tett eljárásom során az akkumulátor a motor megforgatását sem biztosította. A tulajdonos elmondása alapján a vezérlés, a vízpumpa és valószínűleg a fűtőradiátor cserélendő. Egy könnyűfém felni hiányzik. Fényezés több helyen karcos, a lakk pereg. Törzskönyv és 2 kulcs a végrehajtónál. Rendszámablak és forgalmi engedély a demecseri kormányablakban leadásra kerültek.

Előzetes megtekintésre lehetőség nincs. A nyertes licitáló a vételár megfizetését és az árverési jegyzőkönyv aláírását követően a járművet Demecser településről tudja

elszállítani.

Kikiáltási ára:	850 000 Ft
Előleg összege:	85 000 Ft
Licitációs díj:	17 000 Ft

Az árverés első, második, harmadik illetve negyedik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 75:50:25:1 %-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

Végrehajtói letéti számla száma: MBH Bank Nyrt., 68800109-11131133

Az előleg átutaláskor közleményként minden esetben tüntesse fel a 197.V.1759/2025/75 ügyszámot, az EÁR által generált egyedi karaktersorozatot (felhasználónevét) és az ingóság megnevezését.

A vételi ajánlat időtartama: 2026.07.13.-tól 2026.09.11. 18:00-ig.

Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:

	Kezdő időpont:	Befejező időpont:	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:
1. szakasz	2026.07.13.	2026.07.28. 18:00	637 500 Ft.
2. szakasz	2026.07.28. 18:00	2026.08.12. 18:00	425 000 Ft.
3. szakasz	2026.08.12. 18:00	2026.08.27. 18:00	212 500 Ft.
4. szakasz	2026.08.27. 18:00	2026.09.11. 18:00	8 500 Ft.

Az árverési hirdetményekben és árverésekről szóló egyéb tájékoztatásokban az árverésre meghirdetett vagyontárgy adatainak feltüntetése nem jelenti a vagyontárgy tulajdonságainak teljes körű ismertetését, a közzététel iránt intézkedő végrehajtó vagy a kar részéről a vagyontárgy fizikai, műszaki állapotáért, minőségéért, továbbá a vagyontárgy felhasználó által nem észlelt hibáért, hiányosságáért nem vállal felelősséget, a kelleszavatosság kizárt. Az ingószármazékhoz tartozó képfelvétel kifejezetten tájékoztató jellegű, az ingóság előzetes megtekintése ajánlott. Eljáró végrehajtó megállapítja, hogy a Vht. 132/B § alapján az elektronikus árverés feltételei jelen eljárásban fennállnak.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát üszörlésesítmenyek vonatkozásában lajstromozási okmannyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Ha a vételi ajánlatot tenni kívánó felhasználó már szerepel az árverezők nyilvántartásában, akkor - az árverés lezárását legalább 3 munkanappal megelőzően előterjesztett aktivációs kérelme alapján - az Elektronikus Árverési Rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói nevet és jelszót az eljáró végrehajtó aktiválja amennyiben az árverező a kikiáltási ár 10%-ának megfelelő árverési előleget a végrehajtónál letétbe helyezte, vagy átutalt a MBH Bank Nyrt., 68800109-11131133 számú végrehajtói letéti számlára és az előleg a letéti számlán jóváírásra került, az árverésből nincs kizárva, illetve az előárverezésre jogosult ezen jogát előzetesen a végrehajtónál igazolta.

Az árverező az árveréshez tartozó licitációs lezárásáig az aktivált felhasználói nevének és jelszavának, valamint a vételi ajánlat összegének megadásával elektronikus úton vételi ajánlatot tehet az ingóságra. A vételi ajánlatot az elektronikus árverési rendszer automatikusan rögzíti, és egyidejűleg közzéteszi az árveréshez tartozó licitációs lapban. Nem teszi közzé a vételi ajánlatot az Elektronikus Árverési Rendszer, ha az nem éri el a Vht. 132/F § (6a)-(6d) bekezdésében foglalt, az árverés szakaszaihoz tartozó legkisebb vételi ajánlat összegét vagy nem haladja meg legalább a fentebb meghatározott licitációs összegével az előzőleg közzétett vételi ajánlatot. Az ajánlatot tevő árverező vételi ajánlatát nem vonhatja vissza!

Az árverés (licitálás) a vételi ajánlattételi időtartam végéig tart. Az árverés szakaszai a Vht. 132/F § (6a)-(6d) bekezdésben foglaltaknak megfelelően kerülnek meghatározásra. Ha az árverés első vagy második szakaszában vételi ajánlat érkezik az árverési rendszer megvizsgálja, hogy az adott szakaszban legalább a meghatározott minimál áron vagy afölött érkezett-e érvényes vételi ajánlat, ha érkezett az árverés befejeződik, nem nyílik meg a következő szakasz. Tájékoztató a feleket, egyben felhívom az árverezők figyelmét, hogy nevezett esetben - figyelemmel az árverés befejezésére - az árverés csak 15 illetve 30 napig tart! Tekintettel arra, hogy az árverés befejeződik a licitációs Vht. 132/F § (6e) pontja alapján automatikusan lezárásra kerül, további ajánlat, licit nem tehető! Ha az árverés bármely szakaszában a szakasz befejeződését megelőző öt perccel belül újabb vételi ajánlat érkezik az árverés adott szakaszát a vételi ajánlattételtől számított öt perccel automatikusan meghosszabbodik.

Ha az árverező vételi ajánlatának közzétételét követően az elektronikus árverési rendszer újabb vételi ajánlatot tesz közzé a licitációs lapban, az árverező kérelmére a végrehajtó 3 munkanapon belül intézkedik az árverési előleg átutalási költséggel csökkentett részének visszatulajázásáról, kérelem hiányában az árverési vevőn kívüli többi árverezőnek az előleget az árverés befejezése után kell visszatulajázni.

Az árverés befejezésének időpontjában az elektronikus árverési rendszer a licitációs lapot automatikusan lezárja és közzéteszi abban a lezárás időpontját, azt, hogy az árverési hirdetmény a közzétételi időtartam hány százalékában volt elérhető a felhasználók számára, és azt a Kezdő és befejező időpontot, melyek között a hirdetmény nem volt elérhető a felhasználók számára.

A vételi ajánlatot az elektronikus árverési rendszer automatikusan rögzíti és egyidejűleg közzéteszi az árveréshez tartozó licitációs lapban. A licitációs lap az érkezés sorrendjében tartalmazza a megadott vételi ajánlatokat az árverező egyedi azonosítójaival és az ajánlat közzétételének időpontjával. Az ingóság árverési vevője az automatikusan lezárt licitációs lapban utolsóként közzétett ajánlatot tevő árverező. Az előárverezési jog jogosultja az aktivált felhasználónevek és jelszavának megadásával gyakorolhatja előárverezési jogát. Az előárverezési jogot gyakorló nyilatkozatot az elektronikus árverési rendszer az előzőleg közzétett, legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlattal megegyező összegű vételi ajánlatként teszi közzé automatikusan a licitációs lapban.

A végrehajtó az árverés befejezését követően felhívja az árverési vevőt, hogy az árverési jegyzőkönyv aláírása és a vételi ár kifizetése céljából a megadott helyen és időben jelenjen meg. Ha ezt elmulasztja, előleget elveszt. A jegyzőkönyv aláírását és a vételi ár kifizetését követően a végrehajtó átadja az ingóságot az árverési vevőnek. Az árverési vevő előleget feleltéti számlára utalolja. Az árverés sikertelen, ha nem tettek közzé a licitációs lapban vételi ajánlatot, vagy az árverési vevő az árverési vevő előleget nem fizette meg. Ha az árverés sikertelen mert az árverési vevő a vételi ár nem fizette meg második árverési lépésig. A

második árverést az első árverésre vonatkozó szabályok megfelelő alkalmazásával kell megtartani azzal, hogy a második árverésen az első árverésen legmagasabb ajánlatot tett, de a vételár fizetését elmulasztó árvevő nem árvevő. Ebben az esetben a fizetést elmulasztó árvevő az előleget elveszti. Nem kell megtartani a második árverést, ha az árverési vevő annak megkezdése előtt befizette a vételárat (vagy átutalta és az arról szóló terhelési értesítőt a végrehajtónak bemutatja), továbbá megtérítette a második árverés kitűzésével felmerült költséget; ilyenkor az utólag megfizetett vételárba nem lehet beszámítani az elvesztett előleget. Ha a második árverésen az ingóságot alacsonyabb áron adták el, mint amelyet az első árverésen a legmagasabb ajánlatot tett árvevő felajánlott, a különbözetet a korábbi legmagasabb ajánlatot tevő és a vételár fizetését elmulasztó árvevő a végrehajtó felszólítására 15 napon belül köteles megtéríteni. Ha ezt elmulasztja, a végrehajtó az erről szóló iratokat betérjeszti a végrehajtást fogantató bírósághoz, amely végzéssel kötelezi a fizetést elmulasztó árvevőt a különbözet megtérítésére; a megtérítendő összegbe az elvesztett előleget be kell számítani. Az elvesztett előleg és a fizetést elmulasztott árvevő által megtérített különbözet a végrehajtás során befolyt összeget növeli.

Az árvevők elektronikus nyilvántartásába bármely személy vagy szervezet kérheti a felvételét, aki az elektronikus árverési rendszer szabályzataiban foglaltakat elfogadta. A nyilvántartásba történő bejegyzés az árvevő adatainak igazolására szolgáló iratok bemutatása mellett, személyesen, bármely végrehajtónál kérhető.

Megkeresem

az illetékes Polgármesteri Hivatal, hogy saját honlapján, valamint az OBI-t, hogy a bíróságok központi honlapján tegye közzé, valamint a bírósági árverési csarnok hirdetőtábláján a 197.V.1759/2025/75 árverési hirdetményt függessze ki.

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a bírósági árverési csarnok hirdetőtábláján, valamint a Polgármesteri Hivatal, és az illetékes ingatlanügyi hatóság, valamint a bíróságok központi honlapján a hirdetményt az árverést megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árverést megelőző 5. napig kell kifüggesztés illetve hozzáférhetővé téve tartani, ezt követően a hirdetmény eltávolításáról illetve törléséről gondoskodni kell. Bírósági árverési csarnok hirdetőtábláján a kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntető záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árverés napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árverés közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árverési hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

Jelen árverési hirdetményt kézbesítem a feleknek, egyéb érdekelteknek valamint az illetékes jegyzőt az árverési hirdetmény megküldésével értesítem az árverésről.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást fogantató bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárési illeték beszedési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Nyíregyháza, 2026.06.30.

Jávorné dr. Korbély Melinda
önálló bírósági végrehajtó

Záradék:

A hirdetmény a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal
hirdetőtábláján kifüggesztésre került:

A kifüggesztés időpontja: 2026.07.13.

Levétel napja: 2026.08.14.

Demecser,

