

JELENLÉTI ÍV

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2026. május 28. napján megtartott nyílt ülésére

Önkormányzati Képviselő-testület:

1. Rátkai Sándor polgármester
2. Lengyel Lászlóné alpolgármester
3. Zsohár Zsoltné alpolgármester
4. Gera Sándor képviselő
5. Karaffa Zoltán képviselő
6. Dr. Kiss Gyula Tibor képviselő
7. Lukácsné Nagy Ágnes képviselő

Aláírás

Rátkai Sándor
Lengyel Lászlóné
Zsolt Zsolt
Gera Sándor
Karaffa Zoltán
Dr. Kiss Gyula Tibor
Lukácsné Nagy Ágnes

Meghívottak és az ülésen megjelentek:

Név/titulus nyomtatott betűvel

Aláírás

1. Molnárné Ferkó Rita Kemecei Járási Hivatal hivatalvezető Molnárné Ferkó Rita
2. Bötökös Katalin jegyző Bötökös Katalin
3. Oláh László belső ellenőr Granum Könyvviteli Kft.
4. Veres Csaba Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető Veres Csaba
5. Mudriné Resku Szilvia Demecseri Tündérváros Óvoda és Bölcsőde főigazgatója
6. Liki József Lászlóné könyvelő
7. Varga Egon Demecser Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
8. PÁLYKA MÁRIA Pályka Mária
9. V
- 10.
- 11.
- 12.



**Demecser Város Polgármestere
4516 Demecser, Kétezer-egy tér 1.**

Iktatási száma: DEM/495-7/2026.

M E G H Í V Ó

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendeletének 7.§ (4) bekezdése alapján

Demecser Város Önkormányzatának Képviselő-testületét

**2026. május 28. (csütörtök) du. 18.20 órai kezdettel
nyílt és zárt ülésére összehívom**

A képviselő-testületi ülés helye: Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal „A” épülete
Demecser Kétezer-egy tér 1.

A testületi ülésre tisztelettel meghívom

NAPIRENDI JAVASLAT

Nyílt ülés:

1. Demecser Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.14.) rendeletének módosításáról
Előterjesztő: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
2. Az önkormányzat 2025. évi pénzügyi tervének végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról
Előterjesztő: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
3. A belső ellenőrzési tevékenység ellátásáról és Demecser Város Önkormányzata és intézményei belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról
Előterjesztő: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
4. A Nyírségvíz Zrt-vel víziközmű vagyonelemek térítésmentes vagyonkezelésbe adásáról, vagyonátadási megállapodás elfogadásáról
Előterjesztő: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
5. Előterjesztés Demecser Város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása az IKR Agrár Kft. 4516 Demecser Várhegy tanyai telephelyére, mint alsó küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem vonatkozásában, veszélyességi övezet kijelölésére vonatkozó módosítás tárgyában
Előterjesztő: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
6. Előterjesztés Demecser Város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása az IKR Agrár Kft. 4516 Demecser Várhegy tanyai telephelyére, mint alsó küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem vonatkozásában, veszélyességi övezet kijelölésére vonatkozó módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról
Előterjesztő: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző

7. Előterjesztés Demecser Város hatályos településrendezési eszközeinek módosításának kezdeményezésére, (SZURO-FARM KFT.) főépítési feljegyzés elfogadása tárgyában
Előterjesztő: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
8. Beszámoló az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai 2025. évi ellátásáról
Előterjesztő: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
9. A Demecseri Oktatási Centrum Általános Iskolájából és Gimnáziumából ballagó általános iskolás és középiskolás diákok megajándékozásáról
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
10. A Demecseri Tündérkert Óvoda és Bölcsőde működtetésével kapcsolatos fenntartói döntések meghozataláról, alapító okirat módosításáról
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
11. A Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolójáról – később kerül kiküldésre
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
Meghívott: Veres Csaba ügyvezető
12. A 2026-2035. időszakra vonatkozó víziközmű fejlesztéssel kapcsolatos gördülő fejlesztési terv (GFT) módosításának jóváhagyásáról
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
13. Demecser Város Településfejlesztési Tervének jóváhagyásáról
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
14. A Piac működésével kapcsolatos lakossági kérelem elbírálásáról
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
15. Városi Gyermeknap és Pedagógus Nap megtartásáról
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
16. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Nyíregyházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolójáról és a Nyíregyházi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi beszámolójáról
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
17. Beszámoló a Magyar Vöröskereszt Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Szervezete NYITOTT Ház Anya- Gyermek Segítőotthonának 2025. évi szakmai munkájáról
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző

„Zárt” ülés:

1. A Városi Pedagógus Nap ünnepségen „Pedagógiai Díj” városi kitüntető díjak adományozásáról
Előterjesztő: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző

A zárt ülés tartásának indoka személyi ügyek, kitüntető díjak megtárgyalása.

Demecser, 2026. május 25.

**Rátkai Sándor sk.
polgármester**

Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Demecser Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.14.) rendeletének módosításáról

[1] A rendelet célja, hogy az önkormányzat 2025. évi költségvetését érintő azon előirányzat módosításokat, előirányzat átcsoportosításokat, amelyek még nem kerültek be a költségvetésbe, átvezesse a költségvetésen.

[2] Demecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetését:)

„a) 3.538.202.008 Ft bevétellel

b) 3.538.202.008 Ft kiadással

c) a bevételek és kiadások összegét 3.538.202.008 Ft-ban állapítja meg.”

2. §

(1) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2026. május 29-én lép hatályba, és 2026. május 30-án hatályát veszti.

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

„1. melléklet az 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez”

Demecser Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása						
						C E
K1-K8. Költségvetési kiadások						
Sor-szám	Rovat megnevezése		Eredeti előirányzat kötelező feladatok	Mód.ei. Kötelező feladatok	önként vállalt feladatok	
01	Személyi juttatások	K1	776 186 808	815 384 281		
02	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	92 232 564	90 761 887		
03	Dologi kiadások	K3	619 901 094	800 686 062		
04	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	49 321 000	49 321 000		
05	Egyéb működési célú kiadások	K5	47 000 000	51 134 949		
06	Beruházások	K6	1 007 212 790	966 000 157		
07	Felújítások	K7	0	3 590 278		
08	egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0	1 833 183		
09	Költségvetési kiadások	K1-K8	2 591 854 256	2 778 711 797		
K9. Finanszírozási kiadások						
10	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9111				
11	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112				
12	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9113				
13	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911				
	Ánt-n belüli visszafizetések megelőlegezés visszafizetése	K914	27 232 198	61 282 436		
14	Központi, irányítószervi támogatások folyósítása, megelőlegezés	K915	640 033 060	698 207 775		
15	Finanszírozási kiadások	K9	667 265 258	759 490 211		
16	Önkormányzati kiadások összesen		3 259 119 514	3 538 202 008		
B1-B7. Költségvetési bevételek						
17	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	1 105 089 006	1 187 462 701		
18	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	944 784 164	1 022 349 530		
19	Közhatalmi bevételek	B3	98 000 000	107 832 101		
20	Működési bevételek	B4	215 235 000	230 911 317		
21	Felhalmozási bevételek	B5	0	0		
22	Működési célú átvett pénzeszközök	B6	0	0		
23	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	0	0		
24	Költségvetési bevételek	B1-B7	2 363 108 170	2 548 555 649		
B8. Finanszírozási bevételek						
25	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111				
26	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112		0		
27	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113				
28	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811				
29	Belföldi értékpapírok bevételei	B812				
30	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	255 978 284	255 978 284		
31	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132				
32	Maradvány igénybevétele	B813	255 978 284	255 978 284		
33	Állami megelőlegezés	B814	0	35 460 300		

	Központi irányítószervi támogatás	B816	640 033 060	698 207 775	
34	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	896 011 344	989 646 359	
35	Finanszírozási bevételek	B8	896 011 344	989 646 359	
36	Önkormányzati bevételek összesen		3 259 119 514	3 538 202 008	

„2. melléklet az 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez”

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

Sor- szám	2. melléklet					Forintban
	Bevételek			Kiadások		
	Megnevezés	2025. évi eredeti	2025. év módosított	Megnevezés	2025. évi eredeti	2025. év módosított
	A		B	C		D
1.	Önkormányzatok működési támogatásai			Személyi juttatások	776 186 808	815 384 281
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	1 105 089 006	1 187 462 701	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	92 232 564	90 761 887
3.	2.-ből EU-s támogatás			Dologi kiadások	619 901 094	800 686 062
4.	Közhatalmi bevételek	98 000 000	107 832 101	Ellátottak pénzbeli juttatásai	49 321 000	49 321 000
5.	Működési bevételek	215 235 000	230 911 317	Egyéb működési célú kiadások	47 000 000	51 134 949
6.	Működési célú átvett pénzeszközök			Tartalékok		
7.	6.-ból EU-s támogatás (közvetlen)					
8.	Egyéb működési bevétel					
9.						
10.						
13.	Költségvetési bevételek összesen (1.+2.+4.+5.+6.+8.+...+12.)	1 418 324 006	1 526 206 119	Költségvetési kiadások összesen (1.+...+12.)	1 584 641 466	1 807 288 179
14.	Hiány belső finanszírozásának bevételei (15.+...+18.)	853 582 717	947 217 732	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása		
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele	213 549 657	213 549 657	Likviditási célú hitelek törlesztése		
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele			Rövid lejáratú hitelek törlesztése		
17.	Állami megelőlegezés	0	35 460 300	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése		
18.	Központi irányítószervi támogatás B816	640 033 060	698 207 775	Kölcsön törlesztése		
19.	Hiány külső finanszírozásának bevételei (20.+...+21.)		0	Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása		
20.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele			Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése		
21.	Értékpapírok bevételei			Központi irányítószervi támogatás folyósítása K 915	640 033 060	698 207 775
22.	Váltóbevételek					
23.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei			Államháztartáson belüli megelőlegezett visszafizetés	27 232 198	61 282 436
24.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14.+19.+22.+23.)	853 582 717	947 217 732	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14.+...+23.)	667 265 258	759 490 211
25.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (13.+24.)	2 271 906 723	2 473 423 851	KIADÁSOK ÖSSZESEN (13.+24.)	2 251 906 724	2 566 778 390
26.	Költségvetési hiány:			Költségvetési többlet:		
27.	Tárgyévi hiány:			Tárgyévi többlet:		

	II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások módosított mérlege (Önkormányzati szinten)			2. melléklet b		
	2. melléklet b					Forintban
Sor-szám	Bevételek			Kiadások		
	Megnevezés	2025. eredeti ei.	2025. mód. Ei.	Megnevezés	2025. eredeti ei.	2025. mód. Ei.
	A		B	C		D
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	944 784 164	1 022 349 530	Beruházások	1 007 212 790	966 000 157
2.	1.-ből EU-s támogatás	938 784 677	573 205 900	1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	938 784 677	573 205 900
3.	Felhalmozási bevételek			Felújítások	0	3 590 278
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele			3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás		
5.	4.-ből EU-s támogatás (közvetlen)			Egyéb felhalmozási kiadások	0	1 833 183
6.	Egyéb felhalmozási célú bevételek					
7.						
8.						
9.						
10.						
11.				Tartalékok		
12.	Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.+...+11.)	944 784 164	1 022 349 530	Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+...+11.)	1 007 212 790	971 423 618
13.	Hiány belső finanszírozás bevételei (14+...+18)	42 428 627	42 428 627	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása		
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele	42 428 627	42 428 627	Hitelek törlesztése		
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele			Rövid lejáratú hitelek törlesztése		
16.	Betét visszavonásából származó bevétel			Hosszú lejáratú hitelek törlesztése		
17.	Értékpapír értékesítése			Kölcsön törlesztése		
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek			Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása		
19.	Hiány külső finanszírozásának bevételei (20+...+24)			Betét elhelyezése		
20.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			Pénzügyi lízing kiadásai		
21.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele					
22.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele					
23.	Értékpapírok kibocsátása					
24.	Egyéb külső finanszírozási bevételek					
25.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (13.+19.)	42 428 627	42 428 627	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (13.+...+24.)		
26.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (12+25)	987 212 791	1 064 778 157	KIADÁSOK ÖSSZESEN (12+25)	1 007 212 790	971 423 618
27.	Költségvetési hiány:			Költségvetési többlet:		
28.	Tárgyévi hiány:		-	Tárgyévi többlet:		

„4. melléklet az 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

**Demecser Város Önkormányzata saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető
ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához**

Forintban!

Sor- szám	Bevételi jogcímek	2025. évi előirányzat	mód.
	A	B	
1.	Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	98 000 000	107832101
2.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel		
3.	Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel		
4.	Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel		
5.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel		
6.	Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés		
SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*		98 000 000	107 832 101

*Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 2.§ (1) bekezdése alapján.

„6. melléklet az 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez”

6. melléklet

Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Beruházás megnevezése	Előirányzat 2025.	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Módosított előirányzat
A	B	C	D
TOP_Plusz-1.2.1-21-SB1-2022-00048 közösségi kulturális, zöld és aktív fejlesztések megvalósítása Demecserben	299 050 511	2024-2026.	299 050 511
TOP_Plusz-1.2.1-21-SB1-2022-00048 közösségi kulturális, zöld és aktív fejlesztések megvalósítása Demecserben: önerő, saját forrás, Áfa visszatérítés felhasználása, saját forrás biztosítása	22 000 000	2024-2026.	61 163 850
Versenyképes Járások Program 1.		2026.	17 500 000
KEHOP-2.1.1-15-2016-00018 Demecser és Térsége Ivóvízminőség-javító projekt	436 761 599	2024. - 2026.	439 572 108
VP6-7.2.1.1-21 - Külterületi helyi közutak fejlesztése felhívásra „Demecser külterületi helyi közutak fejlesztése”	243 401 193	2025.-2026.	129 712 592
temetők infrastrukturális fejlesztése - klíma	5 999 487	2025.	1 996 186
MFP temető halotthűtő		2025.	2 900 000
város és községgazdálkodás - Philips gőzállomás		2025.	129 998
város és községgazdálkodás - bérházak kazáncsere		2025.	3 850 002
közvilágítás		2025.	2 129 695
beruházás óvoda és bölcsőde - nyomtatók, informatikai		2025.	1 778 000
beruházás óvoda és bölcsőde - díó konzol		2025.	481 965
beruházás óvoda és bölcsőde - klíma		2025.	3 989 000
beruházás konyha - klíma		2025.	1 746 250
ÖSSZESEN:	1 007 212 790		966 000 157
	1 007 212 790		609 756 996
		csak önkorm:	601 761 781

„7. melléklet az 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez”

Felújítási kiadások előirányzata felújításonként

7. melléklet

forintban

Felújítás megnevezése	Eredeti előirányzat	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2025.12.31-ig	2025. évi módosított előirányzat	2025. évi tény	Összes teljesítés 2025.12.31-ig
A	B	C	D	E	F	G=(D+F)
Köztemető ravatalozó felújítás (burkolás, stb.)		2025	3 588 767	3 590 278	3 588 767	3 588 767
ÖSSZESEN:			3 588 767	3 590 278	3 588 767	3 588 767

„8. melléklet az 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez”

8. melléklet

Önkormányzaton kívüli EU-s projekthez történő hozzájárulás

Forintban!

Támogatott neve	Előirányzat
Demecser Város Önkormányzata	
Összesen:	

Európai uniós támogatással megvalósuló projektek bevételei, kiadásai

EU-s projekt neve, azonosítója: TOP_Plusz-1.2.1-21-SB1-2022-00048 közösségi kulturális, zöld és aktív fejlesztések megvalósítása Demecserben

Forintban!

Források	Támogatási szerződés szerinti bevételek, kiadások			
	A projrktre jövőhagyott összes bevétel, kiadás	Évenkénti ütemezés		
		2025. előttre ütemezett bevétel kiadás	2025. évre ütemezett bevétel kiadás	2025. módosított előirányzat
A	B=(C+D+E)	C	D	E
Saját erő	61 163 850			61 163 850
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás	299 501 311	450 800	299 050 511	299 050 511
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				

Források összesen:	360 665 161	450 800	299 050 511	360 214 361
Személyi jellegű				
Beruházások, beszerzések	299 501 311	450 800	299 050 511	360 214 361
Szolgáltatások igénybe vétele				
Adminisztratív költségek				
Kiadások összesen:	299 501 311	450 800	299 050 511	360 214 361

* Amennyiben több projekt megvalósítása történik egy időben akkor azokat külön-külön, projektenként be kell mutatni!

EU-s projekt neve, azonosítója: KEHOP-2.1.1-15-2016-00018 Demecser és Térsége Ivóvízminőség-javító projekt

Forintban!

Források	Támogatási szerződés szerinti bevételek, kiadások			
	A projktra jóváhagyott összes bevétel, kiadás	Évenkénti ütemezés		
		2025. előttre ütemezett bevétel kiadás	2025. évre ütemezett bevétel kiadás	2025. módosított előirányzat
A	B=(C+D+E)	C	D	E
Saját erő				
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás	475 182 689	38 421 090	436 761 599	439 572 108
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				
Források összesen:	475 182 689	38 421 090	436 761 599	439 572 108
Személyi jellegű				
Beruházások, beszerzések	475 182 689	38 421 090	436 761 599	439 572 108

Szolgáltatások igénybe vétele				
Adminisztratív költségek				
Kiadások összesen:	475 182 689	38 421 090	436 761 599	439 572 108

„9. melléklet az 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez”

Demecser Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása

[illegible]

32	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről						B25	944 784 164	1 022 349 530	
33	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről						B2	944 784 164	1 022 349 530	
34	Vagyoni típusú adók						B34	4 800 000	4 800 000	
35	Értékesítési és forgalmi adók						B351	92 000 000	101 832 101	
36	Gépjárműadók						B354		0	
37	Termékek és szolgáltatások adói						B35	92 000 000	101 832 101	
38	Egyéb közhatalmi bevételek						B36	1 200 000	1 200 000	
39	Közhatalmi bevételek						B3	98 000 000	107 832 101	
40	Működési bevételek						B4	109 635 000	109 635 000	
41	Felhalmozási bevételek						B5			
42	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök						B63			
43	Működési célú átvett pénzeszközök						B6	0	0	
44	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök						B75			
45	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök						B7	0	0	
46	Költségvetési bevételek						B1-B7	2 257 508 170	2 427 279 332	
47	B8. Finanszírozási bevételek									
48	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						B8111			
49	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól						B8112			
50	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						B8113			
51	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről						B811		0	
52	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele						B8131	253 199 318	253 199 318	
53	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele						B8132			
54	Maradvány igénybevétele						B813	253 199 318	253 199 318	
55	Áht-n belüli megelőlegezés						B814		35 460 300	
56	Belföldi finanszírozás bevételei						B81	253 199 318	288 659 618	
57	Finanszírozási bevételek						B8	253 199 318	288 659 618	
58	Önkormányzat bevételei összesen							2 510 707 488	2 715 938 950	

9. számú melléklet							
Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetés módosítása							
		forintban					
K1-K8. Költségvetési kiadások							
01	Rovat megnevezése	Rovat száma	eredeti ei.	mód. Ei.		ebből államigazgatási feladat	ebből önként vállalt feladat
02	Személyi juttatások	K1	158 151 900	174 977 060	193 307 070	173 444 811	
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	22 006 583	24 348 438	43 818 597	24 348 438	
04	Dologi kiadások	K3	31 390 585	36 181 029	15 855 000	25 485 798	
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4					
06	Egyéb működési célú kiadások	K5					
07	Beruházások	K6					
08	Felújítások	K7					
09	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	K84					
10	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K88					
11	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8					
12	Költségvetési kiadások	K1-K8	211 549 068	235 506 527	252 980 667	223 279 047	
13	K9. Finanszírozási kiadások						
14	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911					
15	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	K915					
16	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91					
17	Finanszírozási kiadások	K9					
18	Kiadások összesen		211 549 068	235 506 527	252 980 667	223 279 047	
19	B1-B7. Költségvetési bevételek						
20	Önkormányzatok működési támogatásai	B11					
21	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16					
22	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1					
23	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21					
24	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25					
25	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2					
26	Közhatalmi bevételek	B3					
27	Működési bevételek	B4	4 000 000	7 190 444		7 224 172	
28	Felhalmozási bevételek	B5					
29	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63					
30	Működési célú átvett pénzeszközök	B6	0			0	
31	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73					
32	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7					
33	Költségvetési bevételek	B1-B7	4 000 000	7 190 444	0	7 224 172	
34	B8. Finanszírozási bevételek						
35	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111					
36	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112					
37	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113					

38	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811					
39	Belföldi értékpapírok bevételei	B812					
40	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	675 621	675 621		675 621	
41	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132					
42	Maradvány igénybevétele	B813	675 621	675 621	0	675 621	
43	Központi, irányító szervi támogatás	B816	206 873 447	227 640 462	95 171 484	220 279 632	
44	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818					
45	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	207 549 068	228 316 083	95 171 484	220 955 253	
46	Finanszírozási bevételek	B8	207 549 068	228 316 083	95 171 484	220 955 253	
47	Bevételek összesen		211 549 068	235 506 527		228 179 425	

9. számú melléklet									
Városi Konyha és Étterem 2025. évi költségvetésének módosítása									
forintban									
A			B		C				
K1-K8. Költségvetési kiadások									
01	Rovat megnevezése		Rovat száma	eredeti ei.	mód.ei. Ft				
02	Személyi juttatások		K1	70 451 200	64 312 785				
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		K2	9 158 656	7 756 141				
04	Dologi kiadások		K3	150 605 106	188 751 210				
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai		K4						
06	Egyéb működési célú kiadások		K5						
07	Beruházások		K6		1 746 250				
08	Felújítások		K7						
09	Egyéb felhalmozási célú kiadások		K8						
10	Költségvetési kiadások		K1-K8	230 214 962	262 566 386				
11	K9. Finanszírozási kiadások								
12	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre		K911						
13	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása		K915						
14	Belföldi finanszírozás kiadásai		K91						
15	Finanszírozási kiadások		K9						
16	Kiadások összesen			230 214 962	262 566 386				
17	B1-B7. Költségvetési bevételek								
18	Önkormányzatok működési támogatásai		B11						
19	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		B16						
20	Működési célú támogatások államháztartáson belülről		B1						
21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások		B21						
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről		B25						
23	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		B2						
24	Közhatalmi bevételek		B3						
25	Működési bevételek		B4	101 600 000	114 085 873				
26	Felhalmozási bevételek		B5						
27	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök		B63						
28	Működési célú átvett pénzeszközök		B6						
29	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök		B73						
30	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		B7						
31	Költségvetési bevételek		B1-B7	101 600 000	114 085 873				
32	B8. Finanszírozási bevételek								
33	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		B8111						
34	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól		B8112						
35	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		B8113						
36	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről		B811						
37	Belföldi értékpapírok bevételei		B812						
38	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele		B8131	1 083 753	1 083 753				
39	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele		B8132						
40	Maradvány igénybevétele		B813	1 083 753	1 083 753				
41	Központi, irányító szervi támogatás		B816	127 531 209	147 396 760				
42	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei		B818						
43	Belföldi finanszírozás bevételei		B81	128 614 962	148 480 513				
44	Finanszírozási bevételek		B8	128 614 962	148 480 513				
45	Bevételek összesen			230 214 962	262 566 386				

9. számú melléklet									
Demecseri Tündérkert Óvoda és Bölcsőde 2025. évi költségvetésének módosítása									
forintban									
A					B		C		
K1-K8. Költségvetési kiadások									
01	Rovat megnevezése	Rovat száma	eredeti ei.	mód.ei. Ft					
02	Személyi juttatások	K1	214 765 424	212 277 571					
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	26 699 507	24 181 852					
04	Dologi kiadások	K3	65 183 065	81 481 757					
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4							
06	Egyéb működési célú kiadások	K5							
07	Beruházások	K6		6 248 965					
08	Felújítások	K7							
09	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8							
10	Költségvetési kiadások	K1-K8	306 647 996	324 190 145					
11	K9. Finanszírozási kiadások								
12	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911							
13	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	K915							
14	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91							
15	Finanszírozási kiadások	K9							
16	Kiadások összesen		306 647 996	324 190 145					
17	B1-B7. Költségvetési bevételek								
18	Önkormányzatok működési támogatásai	B11							
19	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16							
20	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1							
21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21							
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25							
23	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	0	0					
24	Közhatalmi bevételek	B3							
25	Működési bevételek	B4							
26	Felhalmozási bevételek	B5							
27	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63							
28	Működési célú átvett pénzeszközök	B6							
29	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73							
30	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7							
31	Költségvetési bevételek	B1-B7	0	0					
32	B8. Finanszírozási bevételek								
33	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111							
34	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112							
35	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113							
36	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811							
37	Belföldi értékpapírok bevételei	B812							
38	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	1 019 592	1 019 592					
39	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132							
40	Maradvány igénybevétele	B813	1 019 592	1 019 592					
41	Központi, irányító szervi támogatás	B816	305 628 404	323 170 553					
42	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818							
43	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	306 647 996	324 190 145					
44	Finanszírozási bevételek	B8	306 647 996	324 190 145					
45	Bevételek összesen		306 647 996	324 190 145					

„11. melléklet az 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez”

11. melléklet a 2025. évi költségvetési rendelet módosításához			
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat
2	3	4	5
01	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	245 055 553	245 055 553
02	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	247 918 582	248 220 914
03	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (B1131)	196 508 960	203 726 451
04	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B1132)	109 812 028	109 946 015
05	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (=03+04) (B113)	306 320 988	313 672 466
06	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	9 268 044	10 853 714
07	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	40 000 000	29 356 584
08	Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	506 473
09	Önkormányzatok működési támogatásai (=01+02+05+06+07+08) (B11)	848 563 167	847 665 704
34	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=35+...+44) (B16)	245 813 082	296 698 870
35	ebből: központi költségvetési szervek (B16)	0	0
38	ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok (B16)	0	0
39	ebből: társadalombiztosítás pénzügyi alapjai (B16)	0	0
40	ebből: elkülönített állami pénzalapok (B16)	0	0
41	ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik (B16)	0	0
42	ebből: társulások és költségvetési szerveik (B16)	0	0
43	ebből: nemzetiségi önkormányzatok és költségvetési szerveik (B16)	0	0
45	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=09+...+12+23+34) (B1)	1 094 376 249	1 144 364 574
70	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=71+...+80) (B25)	0	66 395 204
73	ebből: központi vagy fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozása (B25)	0	0
74	ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok (B25)	0	0
81	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=46+47+48+59+70) (B2)	0	66 395 204
108	Vagyoni típusú adók (=109+...+114) (B34)	4 841 000	4 841 000
110	ebből: magánszemélyek kommunális adója (B34)	0	0
115	Értékesítési és forgalmi adók (=116+...+135) (B351)	112 400 000	140 900 000
121	ebből: állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység után fizetett helyi iparűzési adó (B351)	0	0
162	Termékek és szolgáltatások adói (=115+136+140+141+145) (B35)	112 400 000	140 900 000
163	Egyéb közhatalmi bevételek (>=164+...+181) (B36)	1 200 000	1 200 000
182	Közhatalmi bevételek (=93+94+104+108+162+163) (B3)	118 441 000	146 941 000
183	Készletértékesítés ellenértéke (B401)	500 000	8 876 336
184	Szolgáltatások ellenértéke (>=185+186) (B402)	96 500 000	103 102 233
187	Közvetített szolgáltatások ellenértéke (>=188) (B403)	0	550 565

196	Ellátási díjak (B405)	48 000 000	50 868 326
197	Kiszámlázott általános forgalmi adó (B406)	38 325 000	39 539 117
198	Általános forgalmi adó visszatérítése (B407)	0	1 510 000
203	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek (>=204+205+206) (B4082)	173 224	173 224
204	ebből: államháztartáson belül (B4082)	0	0
207	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek (=199+203) (B408)	173 224	173 224
215	Biztosító által fizetett kártérítés (B410)	0	0
216	Egyéb működési bevételek (>=217+218) (B411)	17 685 063	19 095 870
217	ebből: a szerződés megerősítésével, a szerződésszegéssel kapcsolatos véglegesen járó bevételek, a szerződésen kívüli károkozásért, személyiségi, dologi vagy más jog megsértéséért, jogalap nélküli gazdagodásért kapott összegek (B411)	0	0
218	ebből: kiadások visszatérítései (B411)	0	0
219	Működési bevételek (=183+184+187+189+196+197+198+207+214+215+216) (B4)	201 183 287	223 715 671
234	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről (=235+...+243) (B64)	0	0
244	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (=245...+255) (B65)	0	2 081 857
247	ebből: egyéb civil szervezetek (B65)	0	0
248	ebből: háztartások (B65)	0	0
252	ebből: egyéb vállalkozások (B65)	0	0
256	Működési célú átvett pénzeszközök (=231+...+234+244) (B6)	0	2 081 857
270	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök (=271+...+281) (B75)	22 803 500	22 803 500
274	ebből: háztartások (B75)	0	0
278	ebből: egyéb vállalkozások (B75)	0	0
282	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (=257+...+260+270) (B7)	22 803 500	22 803 500
283	Költségvetési bevételek (=45+81+182+219+230+256+282) (B1-B7)	1 436 804 036	1 606 301 806

9. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

„12. melléklet az 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez”

	12. melléklet			<i>ezer forintban</i>
Sor- szám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	tervezett Ft	tény Ft
1.	Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.	településüzemeltetés	47 000 000	47 760 062
2.	Civil szervezetek	civil szervezetek,	0	850 000
3.	Roma Nemzetiségi Önkormányzat	nyári táboroztatás támogatása	0	300 000
4.	egyéb elvonások és befizetéek	2023. évi beszámoló felülvizsgálatából adódó visszafizetési kötelezettség (közvilágítás)		2 224 887
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				
29.				
30.				
31.				
32.				
33.				
Összesen:			47 000 000	51 134 949

Részletes indokolás

Az 1–3. §-hoz

1.§-ához

A Képviselő-testület Demecser Város Önkormányzat mérlegét mutatja be, azok megbontásával együtt, hivatkozva a mellékletben megtalálható részletekre.

Az önkormányzat bevételi és kiadási előirányzatai emelkedtek, így a bevételi főösszeg és a kiadási főösszeg is megemelkedett. A 2025. évi költségvetés módosított bevételi és kiadási főösszege 3.538.202.008,- forint lett.

2. §-ához

A költségvetés részletezését tartalmazza, melyet számszakilag részletesen a mellékletek mutatnak be. Az önkormányzat bevételi előirányzatai és kiadás előirányzatai is emelkedtek, módosultak.

A költségvetési rendelet 12 db mellékletet tartalmaz, melyek közül a 3. 5. és 10. melléklet változatlanul hatályban marad, az 1. 2. 4. 6. 7. 8. 9. 11. 12. mellékletek módosulnak.

A mellékletekben az eredeti előirányzatok is szerepelnek, az eredeti előirányzatokat tartalmazó oszlop melletti oszlop tartalmazza a módosított előirányzatokat áttekinthetően.

3.§-ához

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetés módosítása

forintban

Költségvetési kiadások

01	Rovat megnevezése	Rovat száma	eredeti ei.	mód. Ei.	ebből államigazgatási feladat	ebből önként vállalt feladat
02	Személyi juttatások	K1	158 151 900	174 977 060	173 444 811	
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	22 006 583	24 348 438	24 348 438	
04	Dologi kiadások	K3	31 390 585	36 181 029	25 485 798	
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4				
06	Egyéb működési célú kiadások	K5				
07	Beruházások	K6				
08	Felújítások	K7				
09	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	K84				
10	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	K88				
11	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8				
12	Költségvetési kiadások	K1-K8	211 549 068	235 506 527	223 279 047	
13	K9. Finanszírozási kiadások					
14	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911				
15	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	K915				
16	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91				
17	Finanszírozási kiadások	K9				
18	Kiadások összesen		211 549 068	235 506 527	223 279 047	
19	B1-B7. Költségvetési bevételek					
20	Önkormányzatok működési támogatásai	B11				
21	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16				
22	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1				
23	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21				
24	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25				
25	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2				
26	Közhatalmi bevételek	B3				
27	Működési bevételek	B4	4 000 000	7 190 444	7 224 172	
28	Felhalmozási bevételek	B5				
29	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63				
30	Működési célú átvett pénzeszközök	B6	0		0	
31	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73				
32	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7				
33	Költségvetési bevételek	B1-B7	4 000 000	7 190 444	7 224 172	
34	B8. Finanszírozási bevételek					
35	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111				
36	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112				
37	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113				
38	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811				
39	Belföldi értékpapírok bevételei	B812				
40	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	675 621	675 621	675 621	
41	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132				
42	Maradvány igénybevétele	B813	675 621	675 621	675 621	
43	Központi, irányító szervi támogatás	B816	206 873 447	227 640 462	220 279 632	
44	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818				
45	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	207 549 068	228 316 083	220 955 253	
46	Finanszírozási bevételek	B8	207 549 068	228 316 083	220 955 253	
47	Bevételek összesen		211 549 068	235 506 527	228 179 425	

Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2025. évi pénzügyi tervének végrehajtásáról

[1] Demecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. évi zárszámadásának célja, hogy átfogó és részletes tájékoztatást nyújtson az önkormányzat pénzügyi gazdálkodásáról, a bevételek és kiadások alakulásáról, valamint a költségvetésben megfogalmazott célok teljesítéséről.

[2] Demecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyonyilatközlő Ellenőrző Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat képviselő-testülete a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást 3.358.059.011 Ft összes bevétellel, 2.962.175.692 Ft összes kiadással, 395.883.319 Ft maradvánnyal hagyja jóvá.

2. §

- (1) A költségvetés mérlegét az 1. mellékletben foglaltak szerint fogadja el.
- (2) A működési célú bevételek és kiadások mérlegét a 2. mellékletben foglaltak szerint fogadja el.
- (3) A felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlegét a 3. mellékletben foglaltak szerint fogadja el.
- (4) A költségvetési szervek kiemelt előirányzatainak teljesítését a 4. melléklet, 5. melléklet, 6. melléklet és a 7. melléklet szerint fogadja el.
- (5) A beruházások és felújítások, az EU-s támogatással megvalósuló programok és projektek teljesítését a 8. melléklet és 9. mellékletben foglaltaknak megfelelően fogadja el.
- (6) Az intézményenként összesített kiadásokat jogcímenként a 10. melléklet szerint fogadja el.
- (7) A felújítási kiadások előirányzatát felújításonként a 11. mellékletben foglaltaknak megfelelően fogadja el.

3. §

A Képviselő-testület az önkormányzat maradványát a 12. mellékletben foglaltak alapján elfogadja. Az intézményeknél képződött maradványt jóváhagyja.

4. §

- (1) Az önkormányzat létszámadatainak teljesítését a 13. melléklet szerint fogadja el.

(2) Az egyszerűsített pénzforgalmi jelentést, az egyszerűsített mérleget és a pénzeszközök változásának bemutatását a 14. melléklet szerint fogadja el.

(3) Az eredménykimutatást a 15. melléklet szerint fogadja el.

(4) Az immateriális javak, tárgyi eszközök koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök állományának alakulásáról szóló vagyonkimutatást a 16. melléklet szerint fogadja el.

(5) Az eszközök értékvesztésének alakulását a 17. melléklet szerint fogadja el.

(6) Az adósságot keletkeztető ügyletek bemutatását a 18. melléklet és 19. melléklet szerint fogadja el.

(7) Az önkormányzat által nyújtott közvetlen támogatásokat, kedvezményeket a 20. mellékletben foglaltak szerint fogadja el.

(8) Az önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségek és részesedések alakulását és egyéb részesedéseket a 21. melléklet szerint fogadja el.

(9) A költségvetési bevételek előirányzatait forrásonként a 22. melléklet szerint fogadja el.

(10) Az önkormányzat által civil és nonprofit szervezetek részére nyújtott támogatások kimutatását a 23. melléklet szerint fogadja el.

(11) A követelésekről és kötelezettségekről szóló vagyonkimutatást a 24. melléklet szerint fogadja el.

(12) Az önkormányzat adósságának állományát a 25. melléklet szerint fogadja el.

5. §

(1) A képviselő-testület jóváhagyja a közalkalmazotti kinevezéseket, kinevezés módosításokat, a pályázatokkal, beruházásokkal, beszerzésekkel, a közfoglalkoztatási programok megvalósításával, a szociális keret felhasználásával, az önkormányzati rendezvényekkel, közművelődési, kulturális és sport ügyekkel, a gazdálkodással összefüggő döntéseket, elszámolásokat és a megkötött szerződéseket.

(2) A Képviselő-testület jóváhagyja a 2025. évi gazdálkodást minden területen és ágazatban, a bevételek és kiadások teljesítését, a polgármester, a jegyző és az intézményvezetők 2025. évi gazdálkodási tevékenységét, minden gazdasági eseményt, a 2025. évi költségvetés végrehajtását.

6. §

(1) A képviselő-testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa, illetve kísérje figyelemmel.

(2) Az önkormányzat jegyzője és a költségvetési szervek vezetői a költségvetési maradványnak a 2026. évi előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni kötelesek.

7. §

A képviselő-testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési beszámoló elfogadásáról a költségvetési maradvány jóváhagyott összegéről, elvonásáról a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesítse.

8. §

Ez a rendelet 2026. május 29-én lép hatályba.

1. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

2. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 2 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

3. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 3 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

4. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 4 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

5. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 5 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

6. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 6 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

7. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 7 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

8. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 8 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

9. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 9 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

10. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 10 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

11. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 11 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

12. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 12 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

13. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 13 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

14. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 14 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

15. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 15 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

16. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 16 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

17. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 17 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

18. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 18 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

19. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 19 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

20. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 20 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

21. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 21 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

22. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 22 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

23. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 23 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

24. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 24 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

25. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 25 melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

Részletes indokolás

Az 1–8. §-hoz

A zárszámadási rendelet **1.§-a bemutatja** Demecser Város Önkormányzatának bevételi és kiadási főösszegének teljesülését. Az önkormányzat képviselő-testülete a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást 3.358.059.011 Ft összes bevétellel, 2.962.175.692 összes kiadással, 395.883.319 Ft maradvánnyal hagyja jóvá.

A zárszámadási rendelet **2.§-a bemutatja** a bevételek és a kiadások teljesülését.

Az önkormányzat bevételeit forrásonként és kiadásokként megbontva – pénzügyi körzetre összesítve - az 1. melléklet részletesen tartalmazza.

A 2. melléklet önkormányzati szinten mutatja be a működési bevételeink és kiadásaink mérlegét.

A 3. melléklet a felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlegét tartalmazza.

A 4. melléklet Demecser Város Önkormányzata, mint jogi személy 2025. évi bevételeit és kiadásait mutatja be.

2025. évben az önkormányzatnál került ellátásra szakfeladatként a szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás, a könyvtári és közművelődési szakfeladatok, a védőnői szolgálat, az 1. körzet háziorvosi ellátás, - a járóbeteg szakellátás szüneteltetve volt. Ellátásra kerültek továbbá a településüzemeltetési feladatok, bérlakások üzemeltetése, fenntartása, piac üzemeltetése, önkormányzat működtetése, a pályázatok lebonyolítása, továbbá a Demecseri Óvodai Társulás megszűnése miatt 2024. szeptember 1-től az óvodai és bölcsődei nevelés. 2017. január 1-től új költségvetési szervet alapítottunk, Demecser Város Önkormányzata Konyha és Étterem néven.

Településünkön továbbra is meghatározó a közfoglalkoztatás, mely az Mötv. 13.§-a alapján kötelező önkormányzati feladatunk. A közfoglalkoztatás keretében a felsorolt programok 2024. évről 2025. évre is áthúzódtak, illetve 2025. évről 2026. évre. A létszám adatokból látszik, hogy továbbra is szükség van erre a foglalkoztatási formára, mert településünkön továbbra is az önkormányzat a legnagyobb foglalkoztató. Minden jelentkező számára lehetőséget biztosítunk a közfoglalkoztatásban való részvételre, törekszünk a programok lehető legjobb megvalósítására.

Az 5. melléklet a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi bevételeit és kiadásait részletezi.

A 6. melléklet a Városi Konyha bevételeit és kiadásait részletezi.

A 7. melléklet a Demecseri Tündérkert Óvoda és Bölcsőde bevételeit és kiadásait tartalmazza.

A 8. és 9. melléklet beruházásainkat, felújításokat mutatja be feladatonként, megjelölve az EU-s beruházásokat.

A 10. melléklet intézményenként tartalmazza az összesített kiadásainkat jogcímenként.

A 11. melléklet célonként jeleníti meg a felújítási kiadásainkat.

A 3.§ bemutatja a maradvány összegét. A 12. melléklet költségvetési szervenként tartalmazza a 2025. évi maradvány összegét.

A 4.§ bemutatja:

A 13. melléklet az átlagos statisztikai létszámot tartalmazza.

Az egyszerűsített pénzforgalmi jelentést, az egyszerűsített mérleget és a pénzeszközök változásának bemutatását a 14. melléklet mutatja be, az eredménykimutatást a 15. melléklet, az immateriális javak, tárgyi eszközök koncesszióba, vagyonnevelésbe adott eszközök állományának alakulásáról szóló vagyonnevelést a 16. melléklet, az eszközök értékvesztésének alakulását a 17. melléklet tartalmazza.

Az adósságot keletkeztető ügyletek bemutatását a 18. melléklet és 19. melléklet részletezi.

Az önkormányzat által nyújtott közvetlen támogatásokat, kedvezményeket a 20. mellékletben mutatjuk be.

Az önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségek és részesedések és egyéb részesedések alakulását a 21. melléklet tartalmazza.

A költségvetési bevételek előirányzatait forrásonként a 22. melléklet tartalmazza.

Az önkormányzat által civil és nonprofit szervezetek részére nyújtott támogatások kimutatását a 23. melléklet mutatja be.

A követelésekről és kötelezettségekről szóló vagyonnevelést a 24. melléklet részletezi.

Az önkormányzat adósságának állományát a 25. melléklet tartalmazza.

A rendelet 5.§-a jóváhagyja a 2025. évi gazdálkodást, a bevételek és kiadások teljesítését, a 2025. évi költségvetés végrehajtását.

A rendelet 6.§-a és 7.§-a a maradványra vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

A zárszámadási rendelet **8.§-a** hatályba léptető rendelkezés.

A rendelethez 25 db melléklet készült.

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság
Államháztartási Iroda

Magyar_Államkincstár_IRMA_DHSZ_belyeg

Demecser Város Önkormányzata
Demecser
Kétezer-egy tér 1.
4516

Iktatószám: SZAB-ÁHI/2267-4/2025.
Ügyintéző: Péter Anett
Telefonszám: 42/586-887

Rátkai Sándor Úr részére
polgármester

Tárgy: Jegyzőkönyv megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten megküldöm Demecser Város Önkormányzata (4516 Demecser, Kétezer-egy tér 1.) (a továbbiakban: Önkormányzat) 2025. évi igénylése évközi módosításának az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 57. §-a szerinti hatósági ellenőrzése során készült SZAB-ÁHI/2267-4/2025. számú jegyzőkönyvet.

Tekintettel arra, hogy az Igazgatóság Áht. 57. §-a szerinti hatósági ellenőrzése keretében elvégzett dokumentum alapú felülvizsgálat eltérés megállapítása nélkül zárult, ezért a fenti jegyzőkönyvvel az Önkormányzatnak további teendője nincs.

Kelt Nyíregyházán, az elektronikus aláírás szerint.

dr. Zlota-Kegyé Edina
irodavezető

Melléklet: 1 db Jegyzőkönyv
Készült: elektronikus dokumentumként
Kapják: Önkormányzat, elektronikus úton, Hivatali Kapu igénybevételével
Irattár

Handwritten signature

Iktatószám: SZAB-ÁHI/2267-4/2025.

Ügyintéző: Péter Anett

Telefonszám: 42/586-887

FELÜLVIZSGÁLATRÓL KÉSZÍTETT JEGYZŐKÖNYV

Készült: a Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) hivatali helyiségében 2025.07.31. napján.

Önkormányzat neve, székhelye:

Demecser Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat)

4516 Demecser, Kétezer-egy tér 1.

A vizsgált költségvetési szerv neve, székhelye:

Demecseri Tündérkert Óvoda és Bölcsőde

4516 Demecser Kinizsi Pál út 1. (a továbbiakban: Intézmény)

Tárgy: Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024 évi XC. törvény (a továbbiakban: 2025 évi Kvtv.) 2. melléklet **1.2. A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása** jogcím alapján az Önkormányzat által igényelt, a 2025. évi központi költségvetés IX. fejezetéből származó támogatásai igénylése évközi módosításának megalapozottságára irányuló felülvizsgálat.

Felülvizsgálat időtartama: 2025.06.30 –től 2025.07.31 –ig.

A jegyzőkönyv készítésének indoka:

Az Igazgatóság az Önkormányzat igénylése évközi módosításában szerepeltetett mutatószámot felülvizsgálta és azt megalapozottnak tartja.

A felülvizsgálatra kijelölt jogcím a 2025. évi Kvtv. 2. melléklet alapján:

1.2. A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása

A felülvizsgálatban részt vettek:

Az Igazgatóság részéről:

Péter Anett

felülvizsgálati és ellenőrzési referens, ellenőrzésvezető

Nagy Zsoltné

felülvizsgálati és ellenőrzési referens

A felülvizsgálat alapjául szolgáló dokumentumok az érintett jogcímre vonatkozóan:

- az Intézmény törzskönyvi kivonata,
- az Intézmény 2024. évi októberi köznevelési statisztikája,
- az Intézmény alapító okirata,
- KIR személyi nyilvántartási rendszerből lekérdezett kimutatások,
- az Önkormányzat által az EBR42 rendszerben lezárt 2025. évi májusi felmérés adatlapja,
- az Önkormányzat által az EBR42 rendszerben lezárt 2024. évi elszámolás felmérés adatlapja.

Az Önkormányzat által – kiegészítő információkérésre, a SZAB-ÁHI/2267-2/2025. számú, 2025.07.08-án kelt végzésben foglaltak alapján – a felülvizsgálat megalapozásához 2025.07.18-án hivatali kapun keresztül beküldött dokumentumok:

Óvoda 8 hó – Óvodaműködési támogatás – óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát

- 2024/2025. nevelési évben a 7 éves gyermek (1 fő) esetében az Óvodai Felvételi és Mulasztási Napló valamint a gyermek óvodai nevelésének meghosszabbításáról szóló szakvélemény másolatai.

Napi 8 óra, Pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők száma

- 2025. évre vonatkozóan a pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők kinevezési okiratainak hiteles másolata.

Általános megállapítások:

- Az Önkormányzat a 2025. évi feladatellátást saját fenntartásában lévő költségvetési szerve útján biztosítja.
- A törzskönyvi nyilvántartásban található Demecseri Tündérkert Óvoda és Bölcsőde rendelkezik hatályos alapító okirattal.
- Az alapító okirat, a 2024. októberi köznevelési statisztika és a megküldött dokumentumok alátámasztják a 2025. májusi felmérés adatait.
- Az Intézmény alapító okirata tartalmazza a megfelelő óvodai kormányzati funkciókat.

Részletes megállapítások: (az ebr42 rendszerben szereplő táblázatnak megfelelően)

Sorszám	Megnevezés (felmérés ebr42 adatlap szerint)	az Önkormányzat által a 2025. évre vonatkozó felmérésben szerepeltetett adatok	Igazgatóság által megalapozottnak tartott, 2025. évi adatok	Eltérés (+/-)
Info	2025. 8 hónapra			
Info (1)	a fenntartott intézmények, továbbá az intézményekhez tartozó tagintézmények száma összesen	1	1	0
Info (2)	a fenntartott intézményekben az óvodai csoportok száma összesen	6	6	0
1.2.1.	Óvodaműködtetési támogatás			
1.2.1.1.	Óvodaműködtetési támogatás – óvoda	157,0	157,0	0

Sorszám	Megnevezés (felmérés ebr42 adatlap szerint)	az Önkormányzat által a 2025. évre vonatkozó felmérésben szerepeltetett adatok	Igazgatóság által megalapozottnak tartott, 2025. évi adatok	Eltérés (+/-)
	napi nyilvántartási ideje eléri a nyolc órát			
	2025. évben 8 hónapra			
1.2.1.1.1.1.	nem sajátos nevelési igényű óvodás gyermekek száma	154	154	0
1.2.1.1.2.1.	a Köznev. tv. 47. §-a szerinti azon sajátos nevelési igényű gyermekek száma, akiknek nevelése nem a többi gyermekkel együtt történik	0	0	0
1.2.1.1.3.1.	a Köznev. tv. 47. § (7) bekezdése alapján két főként figyelembe vehető sajátos nevelési igényű gyermekek száma	0	0	0
1.2.1.1.4.1.	a Köznev. tv. 47. § (7) bekezdése alapján három főként figyelembe vehető sajátos nevelési igényű gyermekek száma	2	2	0
1.2.2.	Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok átlagbéralapú támogatása			
	Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott			
1.2.2.1.	pedagógusok átlagbéralapú támogatása	14,0	14,0	0
	2025. évre 8 hónapra			
L1 (1)	gyermekek száma	160	160	0
Vk 1 (1)	vezetői órakedvezményből adódó létszámtöbblet a 2. melléklet 14.3.2. pontja szerint	0,9	0,9	0
V 1 (1)	a Köznev. tv.-ben elismerhető vezetői létszám (vezetők és vezető-helyettesek együttesen)	2	2	0
Vi 1 (1)	a Köznev. tv.-ben elismerhető vezetőlétszám kötelező nevelési óraszámának összege	34	34	0
Op1 (1)	óvodapszichológusok száma	0	0	0
1.2.5.	Az óvodában foglalkoztatott pedagógusok nevelőmunkáját közvetlenül segítők átlagbéralapú támogatása			
1.2.5.1.	Napi nyolc órát elérő nyitvatartási idővel rendelkező óvodában foglalkoztatott			
1.2.5.1.1.	pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	9,0	9,0	0
1.2.5.1.2.	pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	0	0	0
1.2.6.	Társulás által fenntartott óvodákba bejáró gyermekek utaztatásának támogatása	0	0	0
1.2.7.	Diabétesz ellátási pótlék	0	0	0

Az Igazgatóság az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 57. §-a szerinti felülvizsgálatot a 2025. évi Kvtv. előzőekben részletezett jogcímén elvégezte, melynek során az évközi módosításban foglalt adatokhoz képest eltérést nem állapított meg, ezért eljárás megindítására nem kerül sor.

Tekintettel arra, hogy az Igazgatóság Áht. 57. §-a szerinti felülvizsgálata eltérés megállapítása nélkül zárult, ezért az Igazgatóság az Önkormányzat 2025. évi évközi módosítását az érintett jogcímekre vonatkozóan az alábbi kiegészítéssel javítás nélkül elfogadja, és a felülvizsgálatot lezárja.

Jelen elfogadás – a helyszíni ellenőrzéssel nem érintett jogcímek esetében – az Önkormányzatot nem mentesíti attól a felelősségtől, amely abból következik, hogy adatszolgáltatása és az azt megalapozó önkormányzati és intézményi nyilvántartások adategyezősége nem áll fenn. Ilyen esetekre vonatkozóan az Önkormányzat felelőssége továbbra is fennáll, és azt későbbi ellenőrzés feltárhatja.

Az Igazgatóság a felülvizsgálatot az Áht. 57. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Áht. 57. § (2)-(7) bekezdéseiben, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 105/A. §-ában és a 106. §-ában foglalt előírások szerint végezte el.

Jelen jegyzőkönyv az Ávr. 106. § (2) bekezdése, illetve az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 76. §-ában, 78. § (1)-(2) bekezdéseiben, 98-99. §-aiban és a 100. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével készült, egy eredeti példányban.

A megállapítást alátámasztó bizonyítékok a jelen jegyzőkönyv 2. oldalán kerültek részletezésre.

kmf

Igazgatóság részéről:

.....
Nagy Zsoltné
felülvizsgálati és ellenőrzési
referens



.....
Péter Anett
felülvizsgálati és ellenőrzési
referens, ellenőrzésvezető

A jegyzőkönyvet jóváhagyom:

.....
Molnárné Würfel Tímea
osztályvezető

Melléklet: -

Készült: 1 példányban

Kapják: Önkormányzat, elektronikus úton, Hivatali Kapu igénybevételével

Irattár

Hitelesítési záradék

A papíralapú dokumentum tárgya	Jegyzőkönyv megküldése
A papíralapú dokumentum kelte	2025.07.31.
A papíralapú dokumentumot kiállító szervezeti egység neve	Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság Államháztartási Iroda Államháztartási Feladatok Osztálya II.
A papíralapú dokumentumról készült másolat megnevezése (fájl neve)	Demecser_jegyzőkönyv_SZAB_AHI_2267_4_2025.pdf
A másolatkészítő szervezet megnevezése	Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság
A másolatot készítő foglalkoztatott neve	dr. Zlota-Kegye Edina
Másolat képi vagy tartalmi egyezőségért felelős személy neve	Péter Anett
Másolatkészítő rendszer megnevezése	szkenner gyári száma: 3399882396
Másolatkészítési szabályzat megnevezése és verziószáma	A Magyar Államkincstár egyes tevékenységi köreiben keletkezett dokumentumok másolatkészítési Szabályzata verziószáma: V.1.0
Másolatkészítés időpontja	időbélyegző szerint
Írányadó másolatkészítési rend elérhetősége (honlap hivatkozás)	Másolatkészítési Szabályzat - Magyar Államkincstár (gov.hu)/ https://www.allamkincstar.gov.hu/footer-tartalmak/jogi-informaciok/Jogszabalyok_szabalyzatok/masolatkeszitesi-szabalyzat

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

	23. melléklet			<i>ezer forintban</i>
Sor-szám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	tervezett Ft	tény Ft
1.	Működési támogatás ÁHT-n kívülre	működési támogatás	47 000 000	39 695 000
	ebből a Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.	településüzemeltetésre n	47 000 000	38 800 000
2.	Civil szervezetek	civil szervezetek,	0	850 000
3.	Roma Nemzetiségi Önkormányzat	nyári táboroztatás támogatása	0	300 000
4.	egyéb elvonások és befizetéek	2023. évi beszámoló felülvizsgálatából adódó visszafizetési kötelezettség (közvilágítás)		2 224 887
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				
29.				
30.				
31.				
32.				
33.				
Összesen:			47 000 000	43 069 887

KGR K11 - KGR K11 Adatszolgálat

k11.kgr.gov.hu/k11-web/k11.2#b

GmailYouTubeTérképAdobe AcrobatMinden könyvjelző

Osszesítés végrehajtása

Letöltés - PDF

Letöltés - XLSX

Űrlap szűrés

Űrlap lekérdezés

Sorosított extraktum

Főkönyvi kivonatok

Összesítő riport példányainak kijelölése

2025 - Éves költségvetési beszámoló - Önkormányzati

Csoportosítás

VÁLASZTHATÓ ELEMEEK

11D

11E

11F

11G

11H

KIVÁLASZTOTT ELEMEEK

Általános összesítéshez kiválasztandó szűrési feltételek:

2012 előtti adatszolgáltatások: Feladatellátási funkció teljes egyezés mellett "OMG" és Kiterjesztett azonosító "Összesen"

2012-es és 2013-as adatszolgáltatások: Kiterjesztett azonosító "Összesen"

2014-től: nincs szükség szűrési feltétel megadására

Szűrési feltételek megadása

Új szűrő:

Válasszon

PIR	Név	Szektor	Státusz	Összes hiba	Összes figyelmeztetés	Jóváhagyó	Megye/Vármegye	PÜK	Fel.funk.	Adatot szolgáltat	Főkönyvi kivonat	Dokumentum	Évközi	Műveletek
843760	DEMECSERI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	Helyi önkormányzatok által irányított költségvetési szervek (1251)	Pénzügyileg jóváhagyott	0	0	732220	Szabolcs-Szatmár-Bereg (15)	0505	OMG	Igen			nem	Intézmény Megtekintés Státusz történet
799205	DEMECSERI TÜNDEKERT ÓVODA ÉS BÖLCSE	Helyi önkormányzatok által irányított költségvetési szervek (1251)	Pénzügyileg jóváhagyott	0	0	732220	Szabolcs-Szatmár-Bereg (15)	0505	OMG	Igen			nem	Intézmény Megtekintés Státusz történet
836461	DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KONYHA ÉS ÉTTEREM	Helyi önkormányzatok által irányított költségvetési szervek (1251)	Pénzügyileg jóváhagyott	0	0	732220	Szabolcs-Szatmár-Bereg (15)	0505	OMG	Igen			nem	Intézmény Megtekintés Státusz történet
732220	DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Helyi önkormányzat (1254)	Pénzügyileg jóváhagyott	0	9	15	Szabolcs-Szatmár-Bereg (15)	0505	OMG	Igen			! nem	Intézmény Megtekintés Státusz történet

Táblázat export

22°C Szeles

Keresés

18:43 2026. 05. 21.

**Melléklet a .../2026.(.../....) Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottsági határozat
alapján**

Pénzügyi Bizottsági vélemény

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK/2026. (.....)
önkormányzati rendelete a 2025. évi pénzügyi terv végrehajtásáról**

A Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság:

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és a végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Kormányrendelet (Ávr.) 27.§ (2) bekezdése alapján **véleményezte** Demecser Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló **rendelet-tervezetet és mellékleteit**.

A Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottság megállapítja, hogy a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról készített **rendelet-tervezet** és annak **mellékletei** a 2025. évi tény adatokra épülve a törvényi rendelkezéseknek és **az irányadó jogszabályok előírásainak mind tartalmilag, mind formailag megfelel**.

Tartalmazza az önkormányzat 2025. évi működési és felhalmozási bevételeit és kiadásait mérlegszerűen, a tény adatokat. A rendelet-tervezet 25 db mellékletet tartalmaz, melyeket a Bizottság megtekintett.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testület felé jóváhagyásra a 2025. évi gazdálkodást minden területen és ágazatban, a bevételek és kiadások teljesítését, a polgármester, a jegyző és az intézményvezetők 2025. évi gazdálkodási tevékenységét, a 2025. évi költségvetés végrehajtását.

A Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet és 25 mellékletét megismerte és a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást 3.358.059.011 Ft összes bevétellel, 2.962.175.692 összes kiadással, 395.883.319 Ft maradvánnyal hagyja jóvá, javasolja elfogadni a Képviselő-testület felé.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek Demecser Város Önkormányzata 2025. évi pénzügyi terv végrehajtásáról szóló rendelet-tervezet és 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. mellékletének elfogadását az előterjesztés szerinti .358.059.011 Ft összes bevétellel, 2.962.175.692 összes kiadással, 395.883.319 Ft maradvánnyal.

Demecser, 2026. május

**Lukácsné Nagy Ágnes
Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző
Bizottság Elnöke**

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2026.(.../...) számú
határozata

Költségvetési szerv vezetőjének nyilatkozatáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

Demecser Város Önkormányzati Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 11. § (1) bekezdése alapján összeállított vezetői nyilatkozatot – a határozat melléklete szerinti formában és tartalommal - elfogadja.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület részére bemutatásra kerültek a Magyar Államkincstár 2025-ben végzett ellenőrzéseinek jegyzőkönyvei: SZAB-ÁHI/2267-4/2025., SZAB-ÁHI/3260-3/2025. és SZAB-ÁHI/3185-5/2025.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Rátkai Sándor
polgármester

Bötykös Katalin
jegyző

VEZETŐI NYILATKOZAT

Alulírott, Bötökös Katalin jegyző, a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) vezetője jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az előírásoknak megfelelően 2025. évben az általam vezetett költségvetési szervnél gondoskodtam

- a belső kontrollrendszer kialakításáról, valamint szabályszerű, eredményes, gazdaságos, és hatékony működéséről, - a belső ellenőr megbízásáról,
- olyan szervezeti kultúra kialakításáról, amely biztosítja az elkötelezettséget a szervezeti célok és értékek iránt, valamint alkalmas az integritás érvényesítésének biztosítására,
- a költségvetési szerv vagyongazdálkodásába, használatába adott vagyon rendeltetésszerű használatáról, az alapító okiratban megjelölt tevékenységek jogszabályban meghatározott követelményeknek megfelelő ellátásáról,
- a rendelkezésre álló előirányzatok célnak megfelelő felhasználásáról, a költségvetési szerv tevékenységében a hatékonyság, eredményesség és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséről,
- a tervezési, beszámolási, információszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről, azok teljességéről és hitelességéről,
- a gazdálkodási lehetőségek és a kötelezettségek összhangjáról,
- az intézményi számviteli rendről,
- olyan rendszer bevezetéséről, amely megfelelő bizonyosságot nyújt az eljárások jogszerűségére és szabályszerűségére vonatkozóan, biztosítja az elszámoltathatóságot, továbbá megfelel a hazai és közösségi szabályoknak,
- arról, hogy a vezetők a szervezet minden szintjén tisztában legyenek a kitűzött célokkal és az azok elérését segítő eszközökkel annak érdekében, hogy végre tudják hajtani a meghatározott feladatokat és értékelni tudják az elért eredményeket. E tevékenységről a vezetői beszámoltatás rendszerén keresztül folyamatos információval rendelkeztem, a tevékenységet folyamatosan értékeltem.

A vonatkozó jogszabályok belső kontrollrendszerre vonatkozó előírásainak az alábbiak szerint tettem eleget:

Kontrollkörnyezet:

A kontrollkörnyezetet többek között a szervezeti struktúra, a belső szabályozottság, a folyamatok dokumentálása, feladat – és felelősségi körök és a humán erőforrás kezelés határozza meg.

A Hivatal stratégiai és operatív célrendszere, valamint szervezeti felépítése írásban rögzített és a szervezet tagjai számára megismerhető volt mind a Hivatal mind Demecser Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) vonatkozásában: alapító okirat, Szervezeti és Működési Szabályzat (továbbiakban: SZMSZ), valamint az Önkormányzat és a Hivatal céljait meghatározó stratégiai dokumentumok.

A Hivatal 2025. évi hatályos SZMSZ-e tartalmazza a szervezeti felépítést, az egyes szervezeti egységek feladat –és hatáskörét, felelősségi szabályokat.

A munkaköri leírások az SZMSZ függelékét képezik, melyek aktualizálásra kerültek. Az ellenőrzési nyomvonal keretei között a szervezeti folyamatokat azonosították, dokumentálták, de felülvizsgálatra szükséges, hogy a hatályos jogszabályoknak megfeleljen.

A belső szabályzatok felülvizsgálata és átdolgozása szükség szerint megtörtént, illetve folyamatban van.

Annak érdekében, hogy azok biztosítsák a rendelkezésre álló források szabályszerű, szabályozott, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

Integrált kockázatkezelési rendszer:

A kockázatok meghatározására, felmérésére, elemzésére, kezelésére Integrált Kockázatkezelési Szabályzatot készítettünk. A Hivatal hatályos „Kockázatkezelési szabályzata” alapján működteti Kockázatkezelési rendszerét, melynek felülvizsgálata, aktualizálása, a jogszabályi változásoknak megfelelően integrált kockázatkezelési rendszer kialakítása folyamatos.

A jogszabályi előírások alapján a Hivatal vezetője működteti a kockázatkezelési rendszert.

A Hivatal vezetőjével egyeztetetten megtörtént a szervezet folyamatainak azonosítása, majd a folyamatok és a munkaköri kockázatok értékelése.

A kockázatok értékelésének célja annak megállapítása volt, hogy a beazonosított kockázatok milyen mértékben befolyásolják a Hivatal és az Önkormányzat fő célkitűzéseit.

Az értékelés során meghatároztuk a feltárt kockázati tényezők bekövetkezésének valószínűségét, illetve a szervezetekre gyakorolt hatásukat. A fő kockázati prioritások meghatározásához figyelembe vettük az adott kockázattal szembeni tűrőképességet.

Kockázati szempontból rangsoroltuk a szervezet tevékenységeit, folyamatait és az ellenőrzések súlypontját a kockázatos területekre összpontosítottuk.

Kontrolltevékenységek:

A jogszabály alapján a költségvetési szerv vezetője köteles a szervezeten belül kontrolltevékenységeket kialakítani, melyek biztosítják a kockázatok kezelését, hozzájárulnak a szervezet céljainak eléréséhez, és erősítik a szervezet integritását.

A kontrolltevékenység részeként minden tevékenységre vonatkozóan biztosítani kell a szervezeti célok elérését veszélyeztető kockázatok csökkentésére irányuló kontrollok kiépítését, különösen az alábbiak vonatkozásában:

- a döntések dokumentumainak elkészítése (ideértve a költségvetési tervezés, a kötelezettségvállalások, a szerződések, a kifizetések, a támogatásokkal való elszámolás, a szabálytalanság miatti visszafizettetések dokumentumait is),
- a döntések célszerűségi, gazdaságossági, hatékonysági és eredményességi szempontú megalapozottsága
- a döntések szabályszerűségi szempontból történő jóváhagyása, illetve ellenjegyzése, valamint
- a gazdasági események elszámolása (a hatályos jogszabályoknak megfelelő könyvvizetés és beszámolás).

A döntések célszerűségi, gazdaságossági, hatékonysági és eredményességi szempontú megalapozottsága, valamint szabályszerűségi szempontból történő jóváhagyása, illetve ellenjegyzése a gyakorlatban biztosított volt. A tevékenységek feladatköri elkülönítésére kiemelt figyelmet fordítottunk. Az állami támogatások igénylésével és elszámolásával kapcsolatos feladatok mindenképpen a kontrollrendszer kiemelt elemét kell, hogy képezzék.

A pénzgazdálkodással kapcsolatos jogkörök, feladatok szintén kiemelten fontosak.

Megfelelő kontroll szükséges a céljelleggel nyújtott támogatások vonatkozásában, kiemelt figyelmet fordítva az önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaság részére folyósított pénzeszközök juttatására, felhasználására.

A jövőre vonatkozóan a stratégiai ellenőrzési terv kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon alapul, mely azt jelenti, hogy kockázati szempontból rangsoroltuk a szervezet tevékenységeit, folyamatait és az ellenőrzések súlypontját - a kockázatelemzés eredménye alapján a kockázatos területekre összpontosítjuk.

Információs és kommunikációs rendszer:

A költségvetési szerv vezetője köteles olyan rendszereket kialakítani és működtetni, melyek biztosítják, hogy a megfelelő Információk a megfelelő időben eljuttatnak az illetékes szervezethez, személyhez.

A Hivatalnál az információ átadását elősegíti az elektronikus levelezőrendszer, mely a Hivatal valamennyi dolgozója részére elérhető, használata kötelező.

Demecser Város honlapján még nem kerültek teljes körűen közzétételre a jogszabály által előírt tartalmak, mert a honlap megújítás alatt áll, de a közzétett információk köre folyamatosan bővül, melyeket hírek és eseményekről szóló beszámolók egészítenek ki.

A Közzétételi szabályzatot kell megalkotni. A Hivatal Iratkezelési Szabályzatát felülvizsgáltuk.

Nyomon követési rendszer (monitoring):

A Hivatal vezetőjeként igyekeztem gondoskodni független belső ellenőrzés kialakításáról és megfelelő működtetéséről. A belső ellenőrzés működéséhez szükséges források rendelkezésre álltak. A belső ellenőrt a Képviselő-testület megbízta, aki az ellenőrzéshez bekérte a szükséges dokumentumokat.

A Hivatal monitoring tevékenysége részben azáltal valósult meg, hogy a vezető észrevételeim, tapasztalataim alapján feltárt hiányosságokat az érintett személyekkel történt megbeszélésekkel a jövőre nézve megszüntethetőkké váltak, illetve az adott területeken a kockázatok csökkenthetőek lesznek.

Kijelentem, hogy a benyújtott beszámolók a jogszabályi előírások szerint a valóságnak megfelelően, átláthatóan, teljes körűen és pontosan tükrözik a szóban forgó 2025. pénzügyi évre vonatkozó kiadásokat és bevételeket.

A költségvetési szerv vezetőjeként az aljegyző eleget tett a tárgyévben esedékes továbbképzési kötelezettségnek a belső kontrollok témakörében.

Demecser, 2026. május 22.

P. H.

.....
jegyző

Demecser Város Önkormányzata
Demecser
Kétezer-Egy tér 1.
4516

Iktatószám: SZAB-ÁHI/3260-3/2025.

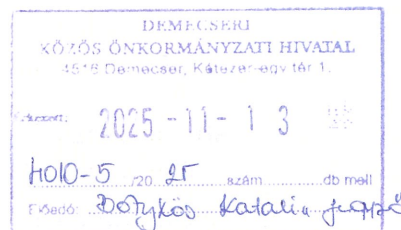
Ügyintéző: Péter Anett

Telefonszám: 42/586-887

Rátkai Sándor Úr részére
Polgármester

Tárgy: Jegyzőkönyv megküldése

Tisztelt Rátkai Sándor Úr!



Mellékelten megküldöm **Demecser Város Önkormányzata** (4516 Demecser, Kétezer-Egy tér 1.) (a továbbiakban: Önkormányzat) központi költségvetésből származó támogatásai 2024. évi elszámolása megalapozottságának, felhasználása jogszerűségének az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 59. §-a szerinti, a Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatósága (a továbbiakban: Igazgatóság) hatósági ellenőrzése során készült alábbi jegyzőkönyvet:

SZAB-ÁHI/3260-3/2025. számú jegyzőkönyv dokumentum alapú felülvizsgálatról.

Tekintettel arra, hogy az Igazgatóság Áht. 59. §-a szerinti hatósági ellenőrzése keretében elvégzett dokumentum alapú felülvizsgálat eltérés megállapítása nélkül zárult, ezért a fenti jegyzőkönyvvel az Önkormányzatnak további teendője nincs.

Nyíregyháza, az elektronikus bélyegző szerinti időpontban

dr. Zlota-Kegye Edina
irodavezető

Melléklet: Jegyzőkönyv

Készült: elektronikus dokumentumként

Kapják: Önkormányzat, elektronikus úton hivatali kapun keresztül
Igazgatóság

11. 10. 11.

Az Önkormányzat által – kiegészítő információkérésre, a SZAB-ÁHI/3260-1/2025. iktatószámú, 2025.11.03-án kelt végzésben foglaltak alapján – a felülvizsgálat megalapozásához 2025.11.05-én hivatali kapun keresztül beküldött dokumentumok:

Településüzemeltetés- közvilágítás üzemeltetési támogatása

- Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a 064010 számú Közvilágítás kormányzati funkción, – Egyéb működésű célú kiadások rovaton - milyen kiadás került könyvelésre.

Az Igazgatóság az Önkormányzat központi költségvetésből származó támogatásai 2024. évi elszámolásának – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 59. §-a szerinti – hatósági ellenőrzése során helyszíni ellenőrzést és dokumentum alapú felülvizsgálatot is végzett.

Az Igazgatóság a helyszíni ellenőrzés és a dokumentum alapú felülvizsgálat megállapításairól külön-külön jegyzőkönyvet bocsát ki, ezért a jelen jegyzőkönyv csak az Igazgatóság dokumentum alapú felülvizsgálatának megállapításait tartalmazza.

A FELÜLVIZSGÁLAT MEGÁLLAPÍTÁSAI

ÁLTALÁNOS MEGÁLLAPÍTÁSOK

Az Igazgatóság Áht. 59.§-a szerinti helyszíni ellenőrzésére 2025.09.29-én került sor, amely eltérés megállapítása nélkül zárult. Az ellenőrzésről az Igazgatóság 2025.10.06-án, a SZAB-ÁHI/3185-5/2025. számú helyszíni jegyzőkönyvet már kibocsátotta.

Az Önkormányzat 2024. évi elszámolásának dokumentum alapú felülvizsgálata a 11/A-11/P űrlapokon elszámolt támogatások közül csak azokra terjedt ki, amelyet az Igazgatóság helyszíni ellenőrzés keretében nem vizsgált.

Az Igazgatóság a dokumentum alapú felülvizsgálatot, amely magában foglalta az egyes támogatások felhasználása jogszerűségének vizsgálatát is, a rendelkezésére álló adatbázisok adatai, az Önkormányzat adatszolgáltatásai és kiegészítő információi következtében rendelkezésre álló dokumentumok alapján, a vonatkozó költségvetési törvény és ágazati jogszabályok figyelembevételével végezte el.

Az Igazgatóság dokumentum alapú felülvizsgálatának számszerűsített megállapításait a jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.

Összefoglalva: Az Igazgatóság a jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletében részletezett jogcímeket érintően az Áht. 59. §-a szerinti hatósági ellenőrzést elvégezte, melynek során az Önkormányzat 2024. évi elszámolásában foglalt adatokhoz képest eltérést nem állapított meg.

Az előzőekre tekintettel az Igazgatóság a dokumentum alapú felülvizsgálat keretében vizsgált jogcímek vonatkozásában az Önkormányzat 2024. évi elszámolását az alábbi kiegészítéssel javítás nélkül elfogadja:

Jelen elfogadás – a helyszíni ellenőrzéssel nem érintett jogcímek esetében – az Önkormányzatot nem mentesíti attól a felelősségtől, ami abból következik, hogy adatszolgáltatása és az azok alapjául szolgáló különböző önkormányzati és intézményi

121

nyilvántartások adategyezősége nem áll fenn. Ilyen esetekre vonatkozóan az Önkormányzat felelőssége továbbra is fennáll és azt későbbi ellenőrzés feltárhatja.

Tekintettel arra, hogy mind a jelen jegyzőkönyv, mind a helyszíni ellenőrzésről 2025.10.06-án a SZAB-AHI/3185-5/2025 számon kibocsátott jegyzőkönyv fizetési kötelezettséget vagy pótlólagos támogatásra való jogosultságot keletkeztető eltérés megállapítása nélkül zárult, ezért **az Igazgatóság az Önkormányzat 2024. évi elszámolása Áht. 59. §-a szerinti felülvizsgálatát lezárja.**

Az Igazgatóság az Önkormányzat 2024. évi elszámolásának hatósági ellenőrzését az Áht. 59. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Áht. 59. § (1)-(3) bekezdéseiben, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 109. § (1)-(4) bekezdéseiben, valamint az az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 98-99. §-aiban és 100. § (1) bekezdésében foglalt előírások szerint végezte el.

Jelen jegyzőkönyv az Ávr. 106. § (2) bekezdése és 109/D. §-a, valamint az Ákr. 76. §-a, 78. § (1)-(3) bekezdései és 101. § (1) bekezdése alapján, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével készült.

Az Ákr. 5. §-a és 78. § (2) bekezdése alapján tájékoztatom, hogy a SZAB-AHI/3185-1/2025 számú végzésben – az Ákr. 104. § (4) bekezdés b) pontjának megfelelően – megtörtént az Önkormányzat tájékoztatása az ellenőrzés során őket megillető jogokról és kötelezettségekről.

Jelen jegyzőkönyv egy eredeti példányban készült.

A megállapítást alátámasztó bizonyítékok a jelen jegyzőkönyv 1. oldalán kerültek részletezésre.

kmf

Igazgatóság részéről:

.....Péter Anett.....

Péter Anett

felülvizsgálati és ellenőrzési referens

.....Nagy Zsoltné.....

Nagy Zsoltné

felülvizsgálati és ellenőrzési referens

A jegyzőkönyvet jóváhagyom:



.....Molnárné Würfel Tímea.....

Molnárné Würfel Tímea
osztályvezető

Melléklet: 1. sz. melléklet

Készült: 1 példányban

Kapják: Önkormányzat elektronikus úton hivatali kapun keresztül

Igazgatóság nyomtatásban

1. sz. melléklet a SZAB-ÁH/3260-3/2025. sz. jegyzőkönyvhöz

2024. évi központi költségvetési forrásból származó támogatások elszámolásának megállapításai

Sor- sz.	Jogcím (Kvtv. szerinti hivatkozás és megnevezés)			Beszámolóban elszámolt tényleges				Igazgatóság által megállapított				Különbség (+/-)		
	Kvtv. éve	me. léklet	megnevezés	mutató	összeg	Felhasználás	mutató	összeg	Felhasználás	mutató	összeg	Felhasználás	összeg	Felhasználás
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	2024	2.m.1.1.1.1.	Önkormányzati hivatal működésének támogatása	0	161 144 327		0	161 144 327		0	0		0	
2	2024	2.m.1.1.1.2.	Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása	0	8 132 800		0	8 132 800		0	0		0	
3	2024	2.m.1.1.1.3.	Településüzemeltetés - közvilágítás alapfinanszírozása	0	8 308 000		0	8 308 000		0	0		0	
4	2024	2.m.1.1.1.4.	Településüzemeltetés - közlemező finanszírozása	0	3 298 935		0	3 298 935		0	0		0	
5	2024	2.m.1.1.1.5.	Településüzemeltetés - közutak finanszírozása	0	13 978 230		0	13 978 230		0	0		0	
6	2024	2.m.1.1.1.6.	Egyéb önkormányzati feladatok finanszírozása	0	11 726 400		0	11 726 400		0	0		0	
7	2024	2.m.1.1.1.7.	Lakott területtel kapcsolatos feladatok finanszírozása	0	476 850		0	476 850		0	0		0	
8	2024	2.m.1.1.1.1.	1.1.1. A települési önkormányzatok működésének támogatása (közvilágítás üzemeltetési támogatása kivételével)		207 065 542	207 065 542		207 065 542	207 065 542		0		0	0
9	2024	2.m.1.1.1.3.2.	1.1.1.3.2. Településüzemeltetés - közvilágítás üzemeltetési támogatása		34 380 000	34 380 000		34 380 000	34 380 000		0		0	0
10	2024	2.m.1.1.4.	1.1.4. Polgármesteri illetményhez és költségterítéshez nyújtott támogatás		3 610 011	3 610 011		3 610 011	3 610 011		0		0	0
11	2024	2.m.1.2.1.1.	Óvodaműködési támogatás, napi 8 óra nyitva tartás	180,7	31 147 982		180,7	31 147 982		0	0		0	
12	2024	2.m.1.2.1.1.1.	Óvodaműk. tám. Napi 8 óra, 8 hó, nem snl-s gyermekek száma	187	0		187	0		0	0		0	
13	2024	2.m.1.2.1.3.1.	Óvodaműk. tám. Napi 8 óra, 8 hó, (47\$) SNl-s 2 fő gyermekek száma	3	0		3	0		0	0		0	
14	2024	2.m.1.2.1.4.1.	Óvodaműk. tám. Napi 8 óra, 8 hó, (47\$) SNl-s 3 fő gyermekek száma	3	0		3	0		0	0		0	
15	2024	2.m.1.2.1.1.2.	Óvodaműk. tám. Napi 8 óra, 4 hó, nem snl-s gyermekek száma	154	0		154	0		0	0		0	

Handwritten signature or mark.

16	2024	2.m.1.2.1.1.4.2.	Óvodaműk. tām. Napi 8 óra, 4 hó, (47\$)		0			2	0			0	0	0
17	2024	2.m.1.2.1.3.	Óvodaműködési támogatás, üzemeltetési támogatás		0	4 910 000		0	4 910 000			0	0	0
18	2024	2.m.1.2.2.1.	Óvoda, napi 8 óra, Pedagógusok állagbéralapú támogatása		15,4	137 300 800		-6,4	137 300 800			0	0	0
19	2024	2.m.L1 (1)	Óvoda, napi 8 óra, 8 hó gyermekek száma		202	0		202	0			0	0	0
20	2024	2.m.Vk 1 (1)	Óvoda, napi 8 óra, 8 hó vezetői órákadv. addó létszámtöbblet 2.m.15.3.2.		1,3	0		1,3	0			0	0	0
21	2024	2.m.V 1 (1)	Óvoda, napi 8 óra, 8 hó az elismerhető vez. létszám (vezetők, vezetőh.)		4	0		4	0			0	0	0
22	2024	2.m.VI 1 (1)	Óvoda, napi 8 óra, 8 hó az elismer. vezetőlétszám költ. nev. óraszám össz.		86	0		86	0			0	0	0
23	2024	2.m.L2 (1)	Óvoda, napi 8 óra, 4 hó gyermekek száma		160	0		160	0			0	0	0
24	2024	2.m.Vk 2 (1)	Óvoda, napi 8 óra, 4 hó vezetői órákadv. addó létszámtöbblet 2.m.15.3.2.		0,9	0		0,9	0			0	0	0
25	2024	2.m.V 2 (1)	Óvoda, napi 8 óra, 4 hó az elismerhető vez. létszám (vezetők, vezetőh.)		2	0		2	0			0	0	0
26	2024	2.m.VI 2 (1)	Óvoda, napi 8 óra, 4 hó az elismer. vezetőlétszám költ. nev. óraszám össz.		34	0		34	0			0	0	0
27	2024	2.m.1.2.3.1.1.1.	Napi 8 óra, Alapok - Ped.II.kat. sorolt óvodapedagógusok kiegészítő tām.		3,1	2 222 700		3,1	2 222 700			0	0	0
28	2024	2.m.1.2.3.1.2.2.	Napi 8 óra, Mesterfok - Mesterped.kat.sorolt óvodapedagógusok kiegészítő tām.		1	3 020 000		1	3 020 000			0	0	0
29	2024	2.m.1.2.5.1.1.	Napi 8 óra, Nevelői munkát közvetlenül segítőik száma		10	52 680 000		10	52 680 000			0	0	0
30	2024	2.m.1.2.	1.2. A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása			231 281 482	231 281 482		231 281 482			0	0	0
31	2024	2.m.1.3.2.1.	Család- és gyermekjóléti szolgálat		0	7 971 720		0	7 971 720			0	0	0
32	2024	2.m.1.3.2.1.-1.3.2.2.	1.3.2.1.-1.3.2.2. Egyes szociális és gyermekjóléti fel.tām. - család és gyermekjóléti szolg./közp.			7 971 720	7 971 720		7 971 720			0	0	0
33	2024	2.m.1.3.2.3.1.	szociális étkeztetés - önálló feladatellátás		214	18 160 040		214	18 160 040			0	0	0
34	2024	2.m.1.3.2.4.2.	házi segítségnyújtás- személyi gondozás - önálló feladatellátás		87	52 417 500		87	52 417 500			0	0	0
35	2024	2.m.1.3.2.5.	falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás összesen		12	6 047 200		12	6 047 200			0	0	0
36	2024	2.m.1.3.2.5.2.	tanyagondnoki szolgáltatás		12	0		12	0			0	0	0
37	2024	2.m.1.3.2.3.-1.3.2.15.	1.3.2.3.-1.3.2.15. Egyes szociális és gyermekjóléti fel.tām. - család és gyermekjóléti szolg./közp. kiv.			76 624 740	76 624 740		76 624 740			0	0	0
38	2024	2.m.1.3.3.2.	Bölcsődei üzemeltetési támogatás		0	17 673 200		0	17 673 200			0	0	0
39	2024	2.m.1.3.3.	1.3.3. Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása			73 653 000	73 653 000		73 653 000			0	0	0
40	2024	2.m.1.4.1.1.	Inézményi gyermekékeztetés - bértámogatás		10,71	38 770 200		10,71	38 770 200			0	0	0

41	2024	2.m.1.4.1.1. info1	Bölcsőde, mini bölcsőde	28	0		28	0		0	0	
42	2024	2.m.1.4.1.1. info3	Óvoda	155	0		155	0		0	0	
43	2024	2.m.1.4.1.1. info4	Általános iskola	250	0		250	0		0	0	
44	2024	2.m.1.4.1.1. info5	Gimnázium	11	0		11	0		0	0	
45	2024	2.m.1.4.1.1. info11	Ékeztetettek száma összesen	444	0		444	0		0	0	
46	2024	2.m.1.4.1.1. info12	Ékeztetettek száma kollégisták nélkül	444	0		444	0		0	0	
47	2024	2.m.1.4.1.1. info14	Feladatellátási helyek száma	2	0		2	0		0	0	
48	2024	2.m.1.4.1.1. info15	Feladatellátási helyek számától függő tényező (F)	1,1	0		1,1	0		0	0	
49	2024	2.m.1.4.1.2.	Intézményi gyermekkezelés - üzemeltetési támogatás	0	68 712 975		0	68 712 975		0	0	
50	2024	2.m.1.4.1.	1.4.1. Intézményi gyermekkezelés támogatása		107 483 175	107 483 175		107 483 175			0	0
51	2024	2.m.1.4.2.	1.4.2. Szünidei étkeztetés támogatása	6 345	3 616 650	3 616 650	6 345	3 616 650		0	0	0
52	2024	3.m.2.1.5. a)	Önkormányzatok rendkívüli támogatása		29 356 584	29 356 584		29 356 584			0	0
53	2024	3.m.2.2.2.	Szociális ágazati összevont pótlék és egészségügyi kiegészítő pótlék		7 533 991	7 533 991		7 533 991			0	0
54	2024	3.m.2.3.3.	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak bérlegelt támogatása		1 585 670	1 585 670		1 585 670			0	0
55	2024	2.m.1.5.2.	Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása		9 268 044	9 268 044		9 268 044			0	0
56	2024	2.m.1.3.1.	A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása		35 711 200	35 711 200		35 711 200			0	0
57	2024	1.m.IX.	7. cím Az esélyteremtési intézményrész támogatása		18 017 956	18 017 956		18 017 956			0	0
58	2023	3.m.2.1.5. a)	Előző évi Önkormányzatok rendkívüli támogatása		0	0		0			0	0

Hitelesítési záradék

A papíralapú dokumentum tárgya	Jegyzőkönyv megküldése
A papíralapú dokumentum kelte	2025.11.10.
A papíralapú dokumentumot kiállító szervezeti egység neve	Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság Államháztartási Iroda Államháztartási Feladatok Osztálya II.
A papíralapú dokumentumról készült másolat megnevezése (fájl neve)	Demecser_jegyzőkönyv_SZAB_ÁHI_3260_3_2025.pdf
A másolatkészítő szervezet megnevezése	Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság
A másolatot készítő foglalkoztatott neve	dr. Zlota-Kegye Edina
Másolat képi vagy tartalmi egyezőségért felelős személy neve	Péter Anett
Másolatkészítő rendszer megnevezése	szkenner gyári száma: 3399882396 IRMA 3.3. verzió
Másolatkészítési szabályzat megnevezése és verziószáma	A Magyar Államkincstár egyes tevékenységi köreiben keletkezett papír alapú dokumentumok másolatkészítési Szabályzata verziószáma: V.1.0
Másolatkészítés időpontja	időbélyegző szerint
Irányadó másolatkészítési rend elérhetősége (honlap hivatkozás)	Másolatkészítési Szabályzat - Magyar Államkincstár (gov.hu)/ https://www.allamkincstar.gov.hu/footer-tartalmak/jogi-informaciok/Jogszabalyok_szabalyzatok/masolatkeszitesi-szabalyzat

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

a SZAB-ÁHI/3185-5/2025. sz. jegyzőkönyv 2 sz. melléklete

NYILATKOZAT

Alulírottak büntetőjogi felelősségünk teljes tudatában kijelentjük, hogy a Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság által – az önkormányzatok központi költségvetésből származó támogatásai 2024. évi elszámolása szabályszerűségének, a támogatások felhasználása jogszerűségének hatósági ellenőrzése részeként – a SZAB-ÁHI/3185-1/2025. számú végzés alapján 2025.09.29-én a Demecser Város Önkormányzatnál (4516 Demecser, Kétezer-egy tér 1.) lefolytatott helyszíni ellenőrzésről készült, SZAB-ÁHI/3185-5/2025. számú, 11 számozott oldalt tartalmazó jegyzőkönyvben és mellékleteiben foglaltakat megismertük, melyre 8. napon belül van lehetőségünk észrevételt tenni.

Tudomásul vesszük, hogy a jelen jegyzőkönyvben tett megállapítások – az esetleges önkormányzati észrevételek figyelembevételével – beépülnek a helyszíni ellenőrzésről készülő módosított jegyzőkönyvbe vagy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 60. § (1) bekezdése szerinti határozatba.

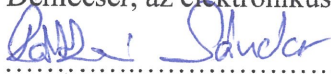
Jelen jegyzőkönyvben tett megállapításokkal kapcsolatban*:

észrevételt nem kívánunk tenni /

észrevételeinket mellékelten megküldjük

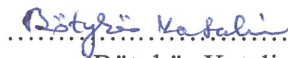
*: A megfelelő aláírásával.

Kelt, Demecser, az elektronikus bélyegző szerinti időpontban



Rátkai Sándor
polgármester





Bótykös Katalin
jegyző



A Nyilatkozat és az esetleges észrevétel visszaküldéséhez:

A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. § (1) bekezdése alapján **kérjük, hogy a kitöltött Nyilatkozatot és az esetleges észrevételeket a polgármester és a jegyző elektronikus aláírásával vagy elektronikus hitelesítésével ellátva, kizárólag elektronikus úton, a <https://szuf.magyarorszag.hu> weboldalon elérhető Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF - A helyi önkormányzatok az Áht. 57-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatokat megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek” elnevezésű űrlap igénybevételével, a Kincstár MAKPER hivatali kapujára (KRID: 434024334) szíveskedjen megküldeni az átvételt követő 8 napon belül.**

Demecser Város Önkormányzata

Demecser

Kétezer-egy tér 1.

4516

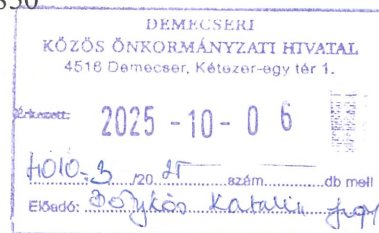
Iktatószám: SZAB-ÁHI/3185-5/2025.

Ügyintéző: Suller Anita

Telefonszám: (42) 586-850

Rátkai Sándor Úr részére
polgármester

Tárgy: Jegyzőkönyv megküldése



Tisztelt Polgármester Úr!

Mellékelten megküldöm **Demecser Város Önkormányzata** (4516 Demecser, Kétezer- egy tér 1.) (a továbbiakban: Önkormányzat) központi költségvetésből származó támogatásai 2024. évi elszámolása megalapozottságának, felhasználása jogszerűségének az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 59. §-a szerinti, a Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatósága (a továbbiakban: Igazgatóság) hatósági ellenőrzése során készült alábbi jegyzőkönyvet:

SZAB-ÁHI/3185-5/2025. számú jegyzőkönyv helyszíni ellenőrzésről.

Tekintettel arra, hogy az Igazgatóság Áht. 59. §-a szerinti hatósági ellenőrzése keretében elvégzett dokumentum helyszíni ellenőrzés eltérés megállapításával zárult, ezért kérem, hogy a jelen jegyzőkönyv mellékleteként megküldött **Nyilatkozatot kitöltve, a polgármester és a jegyző elektronikus aláírásával vagy elektronikus hitelesítésével ellátva**, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.) 19. § (1) bekezdése alapján **elektronikus úton**, a <https://szuf.magyarorszag.hu> weboldalon elérhető Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF - A helyi önkormányzatok az Áht. 57-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatokat megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek” elnevezésű űrlap igénybevételével – **az átvételt követő 8 napon belül – a Magyar Államkincstár MAKPER Hivatali Kapuján (KRID: 434024334) keresztül szíveskedjen megküldeni.**

Tájékoztatom, hogy ezen határidőn belül az Önkormányzat a jegyzőkönyv megállapításaira észrevételt tehet. A határidőben (elektronikus úton) benyújtott észrevételek igazgatósági felülvizsgálatát követően az Igazgatóság módosított jegyzőkönyvben (ha az önkormányzat eredeti elszámolása kerül elfogadásra), vagy az Áht. 60. §-a szerinti határozatban véglegesíti megállapításait.

Nyíregyháza, az elektronikus bélyegző szerinti időpontban

Albert Erzsébet
osztályvezető

Melléklet: 2 db (Jegyzőkönyv, Nyilatkozat)

Készült: elektronikus dokumentumként

Kapják: Önkormányzat, elektronikus úton hivatali kapun keresztül
Igazgatóság

Iktatószám: SZAB-ÁHI/3185-5/2025.

Ügyintéző: Suller Anita

Telefonszám: 06-42/586-850

JEGYZŐKÖNYV HELYSZÍNI ELLENŐRZÉSRŐL

Készült: a Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) hivatali helyiségében 2025. október 06. napján.

Önkormányzat neve, székhelye:

Demecser Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat)

4516 Demecser, Kétezer-egy tér 1.

Az ellenőrzött költségvetési szerv neve, székhelye:

Demecseri Tündérmű Óvoda és Bölcsőde (a továbbiakban: Intézmény)

4516 Demecser, Kinizsi Pál út 1.

Tárgy: Az önkormányzatok központi költségvetésből származó támogatásai 2024. évi elszámolása szabályszerűségének, a támogatások felhasználása jogszerűségének hatósági ellenőrzése.

A jegyzőkönyv készítésének indoka: Az Igazgatóság által az Önkormányzatnál 2025. szeptember 29-én a SZAB-ÁHI/3185-3/2025. számú Ellenőrzési terv alapján lefolytatott helyszíni ellenőrzés.

A helyszíni ellenőrzés alkalmával jelen voltak:

Az Igazgatóság részéről:

Suller Anita

államháztartási referens, ellenőrzésvezető

Kantár Henrietta

felülvizsgálati és ellenőrzési referens

Megbízólevél száma: SZAB-ÁHI/3185-2/2025.

Az Önkormányzat részéről:

Rátkai Sándor Polgármester

Bötykös Katalin Jegyző

Az Intézmény részéről:

Furkóné Sarkadi Rita szakmai vezető

Mudriné Resku Szilvia főigazgató

Az Igazgatóság helyszíni ellenőrzése az alábbi jogcímre terjedt ki:

2024. évben igénybe vett támogatások:

A Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (a továbbiakban: 2024. évi Kvtv.):

➤ **2024. évi Kvtv. 2. melléklet - 1.3.3. Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása**

– **1.3.3.1.1. Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása**

- 1.3.3.1.2. Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása

Az ellenőrzés alapjául szolgáló dokumentumok:

- Az ebr42 rendszerben teljesített elszámolás (2024. évi elszámolás felmérés),
- a SZOCEIR rendszerből előállított „MÁK Fenntartó összesítő” riport, szükség esetén egyéb riportok (napi, megállapodások, Kimutatás adott havi riport),
- a vizsgált intézmény alapító okirata, módosításai (KTÖRZS alapján),
- a vizsgált időszakban hatályos társulási megállapodás (KTÖRZS alapján),
- a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatók, intézmények és hálózatok hatósági nyilvántartásáról és ellenőrzéséről szóló 369/2013. (X.24.) Korm. rendelet szerinti, 2024. évre hatályos szolgáltatói nyilvántartásba történt bejegyzés, módosításai, kiegészítései,
- az önkormányzat, vagy a társulási megállapodásban erre kijelölt települési önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő díjakról alkotott rendelete [A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szocvt.) 92. § (1), a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 29. § (1)–(3)],
- foglalkoztatottak munkaügyi dokumentumai, melyek az adott feladaton való foglalkoztatás tényét
- a Gyvt. 139. § (1) bekezdése szerinti személyi nyilvántartás,
- a Gyvt. 32. § (5) bekezdés a) pontja szerinti írásbeli megállapodás az intézményvezető/szolgáltató vezetője és az ellátást igénylő, illetve törvényes képviselője között,
- orvosi igazolás, javaslat a gyermek 3. életévének betöltését követő meghosszabbítás esetén [Gyvt. 42/A. § (2)],
- a Gyvt. 42/A. § (1) bekezdés cb) pontja szerinti szülői nyilatkozatok,
- a gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 328/2011. Korm. rendelet) 2. számú melléklete szerinti „Az ellátási napokon az ellátást igénybe vevők jelen- vagy távollétének dokumentálása” elnevezésű nyilvántartás,
- a 328/2011. Korm. rendelet 18. § (1)–(2) bekezdése szerinti szülői nyilatkozatok,
- az intézmény házirendje [Gyvt. 10. § (3)],
- szakmai program,
- a szakmai dolgozók alkalmazásával kapcsolatos dokumentumok (kinevezések, munkaszerződések, munkaügyi nyilvántartások, felsőfokú és középfokú végzettségű dolgozók munkakörét, végzettségét, foglalkoztatási idejét, foglalkoztatási jogviszonyát igazoló dokumentumok).

Az Igazgatóság az Önkormányzat központi költségvetésből származó támogatásai 2024. évi elszámolásának – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 59. §-a szerinti – **hatósági ellenőrzése során helyszíni ellenőrzést és dokumentum alapú felülvizsgálatot is végez.**

Az Igazgatóság a helyszíni ellenőrzés és a dokumentum alapú felülvizsgálat megállapításairól külön-külön jegyzőkönyvet bocsát ki, ezért a jelen jegyzőkönyv kizárólag a helyszíni ellenőrzéssel érintett, az előzőekben részletezett jogcímre vonatkozó megállapításokat tartalmazza.

AZ ELLENŐRZÉS MEGÁLLAPÍTÁSAI

ÁLTALÁNOS MEGÁLLAPÍTÁSOK

- Az önkormányzat 2024. év vonatkozásában rendelkezett szolgáltatói nyilvántartásba történt bejegyzésről szóló jogerős/végleges határozattal.

Engedélyező szerv megnevezése	Szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzés száma	Kelte	Jogerős/Végleges
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal	SZ/112/01235-27/2022.	2022.10.28.	2022.10.28.
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal	SZ/112/01746-9/2024.	2024.11.21.	2024.11.21.
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal	SZ/112/00146-29/2023.	2023.05.11.	2023.05.12.
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal	SZ/112/01754-8/2024.	2024.10.29.	2024.10.29

- Engedélyes által nyújtott szolgáltatás: bölcsőde
- Engedélyezett/befogadott férőhelyek száma: 28 fő
- Engedélyes által nyújtott szolgáltatás: mini bölcsőde
- Engedélyezett/befogadott férőhelyek száma: 8 fő
- Az engedélyes által nyújtott szolgáltatás ellátási területe: Demecser, Berkesz, Székely települések közigazgatási területe, 2024. november 21-től Demecser Város közigazgatási területe.
- Az önkormányzat rendelkezett a szolgáltatói nyilvántartásba történt bejegyzésről szóló határozattal, valamint az adott feladatra, intézményre vonatkozóan a 2024. évi Kvtv. 2. melléklet II. 21.1.3. pontja szerint befogadást nyert.
- A működést engedélyező szerv nem végzett ellenőrzést a vizsgált időszakban igénybe vett támogatásokra vonatkozóan.
- A szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi igénybevevői nyilvántartásról és az országos jelentési rendszerről szóló 415/2015. (XII. 23.) Korm. rendelet 3–11. §-ában meghatározott időszakos jelentési kötelezettségét az önkormányzat teljesítette a KENYSZI rendszerben. (2024. évi Kvtv. 2. melléklet II. 21.1.7.)
- Az elszámolás a speciális ágazati, szakmai szabályozásnak megfelelt.
- Az önkormányzat vezette a Gyvt. 139. § (1) bekezdése, illetve (1a) bekezdése szerinti személyi nyilvántartást.
- Az intézmény nemcsak a szolgáltatói nyilvántartásban meghatározott ellátási területen tartózkodó ellátottak részére nyújtott ellátást, hanem a települési önkormányzat által fenntartott bölcsőde a szolgáltatói nyilvántartásban szereplő bölcsődei férőhelyszám

25%-áig az ellátási területén kívül lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek ellátását is biztosította, a mini bölcsőde esetében minden gyermek ellátási területéről érkezett [Gyvt. 94. § (5a)].

- Az önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő díjakról alkotott rendeletet.
- A támogatást a társulás székhelye szerinti önkormányzat vette igénybe, valamennyi érintett település szerepelt a szolgáltatói nyilvántartásban és a társulási megállapodásban is.
- A támogatást igénylő önkormányzat 2024. augusztus 31-ig a társulása, 2024. szeptember 1-től az általa fenntartott intézmény útján látta el a feladatot, tekintettel arra, hogy a Demecseri Óvodai Társulás 2024. augusztus 31-el megszűnt.
- Valamennyi ellátást igénylővel, illetve törvényes képviselőjével kötött a Gyvt. 32. § (5) bekezdés a) pontja szerinti írásbeli megállapodást az intézményvezető, a megállapodások formai, tartalmi szempontból megfeleltek a jogszabályi előírásoknak.
Gyvt. alapján:
„32. § (5) A gyermekjóléti alapellátások igénybevételének – az (5a) bekezdésben foglalt kivétellel – a megkezdése előtt, valamint az utógondozói ellátás igénybevételének megkezdésekor
a) állami fenntartású szolgáltató, intézmény esetén a szolgáltató vezetője, illetve az intézményvezető,
(...)”
- Az ellátás kezdetének időpontja a megállapodásokban megegyezett a tényleges ellátás kezdő időpontjával.
- Az ellátás megszűnése esetén a megszűnés napjáig számolták el az ellátási napokat.
- Figyelembe vették, hogy a támogatás összege abban az esetben jár, ha a szolgáltatás a tárgyév egészében szerepel a szolgáltatói nyilvántartásban. Amennyiben a szolgáltatás, intézmény nem egész évben működik, a támogatás a működés megkezdését követő hónap 1-jétől, illetve megszűnése hónapjának utolsó napjáig időarányosan jár. Amennyiben a szolgáltatói nyilvántartásba történő bejegyzés adott hónap első napjától érvényes, és a szolgáltatás, intézmény ezen időponttól jogszerűen működik, e hónapra a támogatás igénybe vehető.
- Nem magyar állampolgárságú ellátott nem volt.

RÉSZLETES MEGÁLLAPÍTÁSOK

2024. évben igénybevett támogatások

A 2024. évben igénybevett támogatásokra vonatkozóan az Igazgatóság helyszíni ellenőrzés alapján tett számszerűsített megállapításait a jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.

Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása (2024. évi Kvtv. 2. melléklet 1.3.3.)

„41.1. Az önkormányzatokat kötött felhasználású támogatás illeti meg az általuk fenntartott bölcsődék, mini bölcsődék kiadásaihoz.

41.2. Az ellátottak száma a tárgyév január 31-én beíratott gyermekek száma, vagy a bölcsőde, mini bölcsőde szolgáltatói nyilvántartásban szereplő férőhelyszám 80%-a közül a kedvezőbb. Amennyiben a bölcsőde, mini bölcsőde nem egész évben működik, a férőhelyszámot a működés

megkezdését követő hónap 1-jétől, illetve megszűnése hónapjának utolsó napjáig időarányosan kell megállapítani. Amennyiben tárgyév január 31-én és tárgyév november 30-án a beíratott gyermekek száma egyaránt nem éri el az engedélyezett férőhelyszám legalább 50%-át, úgy a támogatással figyelembe vehető ellátottak száma a bölcsőde, mini bölcsőde szolgáltatói nyilvántartásban szereplő férőhelyszám 50%-a.

41.2.1. A beíratott gyermekek létszáma a bölcsődei nevelési év közben – legfeljebb a bölcsődei nevelési év végéig – abban az esetben haladhatja meg a szolgáltatói nyilvántartásban szereplő férőhelyszámot, ha a gyermek felvételére veszélyeztetettsége miatt kerül sor. A bölcsődei, mini bölcsődei csoportlétszám legfeljebb a bölcsődei nevelési év végéig túlléphető, ha a bölcsődei nevelési év közben állapítják meg a gyermek sajátos nevelési igényét, illetve korai fejlesztésre és gondozásra jogosultságát.

41.2.2. A bölcsődébe, mini bölcsődébe beíratottnak az a gyermek minősül, akit az intézménybe felvettek, beíratottak és megjelenik a napi nyilvántartási rendszerben.

41.2.3. A nevelés nélküli munkanapon, valamint a nyári zárvatartás idején az ügyeletet biztosító intézményben kell jelenteni az áthelyezett, beíratott gyermeket. Az ügyeletet biztosító intézményben a gyermekek létszáma egyetlen napon sem haladhatja meg a szolgáltatói nyilvántartásban szereplő férőhelyszám 120%-át.

41.2.4. A sajátos nevelési igényű, valamint a korai fejlesztésre, gondozásra jogosult gyermekeket a szakmai dolgozók számított létszámának megállapításakor az ellátottak számában két főként kell figyelembe venni.

41.3. A támogatás felhasználásával kapcsolatos szabályok:

41.3.1. A támogatás kizárólag a támogatással érintett intézmények működési és felhalmozási kiadására fordítható, azzal, hogy az 1.3.3.1. Bölcsődei bértámogatás jogcím, az 1.3.3.1.1. Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása jogcím, az 1.3.3.1.2. Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása jogcím és az 1.3.3.2. Bölcsődei üzemeltetési támogatás jogcím szerinti támogatások egymás között átcsoportosíthatók.

41.3.2. A támogatás szempontjából kizárólag a 104031 Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása kormányzati funkción elszámolt kiadás vehető figyelembe.”

Bölcsődei bértámogatás (2024. évi Kvtv. 2. m. 1.3.3.1.)

Fajlagos összeg

Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	8 522 000 forint/számított létszám
---	------------------------------------

Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	6 838 000 forint/számított létszám
---	------------------------------------

„42.1. A központi költségvetés a jogszabály alapján elismert átlagbéralapú támogatást biztosít a bölcsődét, mini bölcsődét fenntartó önkormányzatok részére, az általuk foglalkoztatott kisgyermeknevelők, szaktanácsadók és bölcsődei dajkák (a továbbiakban együtt: szakmai dolgozók) béréhez, valamint az ehhez kapcsolódó szociális hozzájárulási adó kifizetéséhez. A szakmai dolgozók körébe tartozik a szakmai feladatokat ellátó bölcsődevezető, intézményvezető is.

42.2. A szakmai dolgozók számított létszámának meghatározása

42.2.1. mini bölcsődében:

$MBsz = [Le / 7, \text{ lefelé kerekítve } 0 \text{ tizedesre}] * 2,5 \text{ fő}] + \{ha [Le - (Le / 7, \text{ lefelé kerekítve } 0 \text{ tizedesre}) * 7] > 3, \text{ akkor } 2,5 \text{ fő, ha értéke } 0\text{-nál nagyobb és } 3\text{-nál kisebb, akkor } 1,5 \text{ fő}\}$

ahol:

MBsz = mini bölcsődében a szakmai dolgozók számított létszáma,

Le = a bölcsődei ellátottak 41.2. pont szerinti elismert létszáma.

42.2.2. bölcsődében:

*BBsz = $[Le / 12 * 2, \text{de legalább } 2 \text{ fő kisgyermeknevelő}] + Le / 24, \text{de legalább } 1 \text{ fő bölcsődei dajka}] + [Let * 2 \text{ fő kisgyermeknevelő}] + \text{egyesített bölcsőde, bölcsődei igazgatóság esetén } 1 \text{ fő szaktanácsadó} + \text{egycsoportos bölcsőde esetén } 1 \text{ fő helyettesítő}$*

ahol:

BBsz = bölcsődében a szakmai dolgozók számított létszáma,

Le = a bölcsődei ellátottak 41.2. pont szerinti elismert létszáma,

Let = azon telephelyek száma, ahol a bölcsődei ellátottak 41.2. pont szerinti elismert létszáma meghaladja a 60 főt.

42.3. Amennyiben a mini bölcsődében az ellátottak száma meghaladja a 16 főt, úgy a szakmai dolgozók számított létszámát a bölcsődére irányadó képlet szerint kell meghatározni. Amennyiben a mini bölcsődének több településen van telephelye, úgy a szakmai dolgozók számított létszámát a bölcsődére irányadó képlet szerint abban az esetben kell meghatározni, ha az ellátottak telephellyel érintett településekre jutó átlagos száma a 16 főt meghaladja.

42.4. A támogatás igénylése szempontjából a szakmai dolgozók finanszírozott létszáma a 42.2. pont szerinti képlet alapján meghatározott létszám, de legfeljebb a 2024. évben a ténylegesen foglalkoztatott szakmai dolgozók - teljes munkaidőre átszámított - átlagos száma, egy tizedesre kerekítve, azaz:

$Bfk + Bff \leq MBsz \text{ vagy } BBsz$

ahol:

Bfk = a finanszírozás szempontjából elismert bölcsődei dajkák és középfokú végzettségű bölcsődei kisgyermeknevelők, szaktanácsadók száma, egy tizedesre kerekítve,

Bff = a finanszírozás szempontjából elismert felsőfokú végzettségű bölcsődei kisgyermeknevelők, szaktanácsadók száma, egy tizedesre kerekítve.

42.5. A szakmai dolgozók finanszírozott létszámára jutó bértámogatás meghatározása:

*$Tf = Bfk * BTK + Bff * BTf$*

ahol:

Tf = a szakmai dolgozók finanszírozás szempontjából elismert létszámának átlagbéralapú támogatása,

BTK = 1.3.3.1.2. Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása jogcím szerinti fajlagos összeg,

BTf = 1.3.3.1.1. Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása jogcím szerinti fajlagos összeg.

42.6. A támogatás felhasználható a 2023. december havi bérek 2024. januárban történő kifizetésére is."

Megállapítások:

- Az önkormányzat rendelkezik a szolgáltatói nyilvántartásban történő bejegyzéssel.
- A beíratott gyermekek létszáma egyetlen alkalommal és összesen sem haladta meg a szolgáltatói nyilvántartásban szereplő férőhelyszámot. [2024. évi Kvtv. 2. melléklet II. 41.2.1.]
- A bölcsődei elszámolásban szereplő mutatószám nem volt több, mint az engedélyezett férőhelyek száma.
- A bölcsőde egész évben működött, azonban 2024. augusztus 31.-én megszűnt az Óvoda fenntartója a Demecseri Óvodai Társulás. A bölcsődei szolgáltatást Demecser Város Önkormányzata látta el 2024. szeptember 1-től. A mini bölcsődei szolgáltatást az

Handwritten signature

- Önkormányzat 2024. augusztus 31-ig igényli, ezt követően a Nyírtéti Óvodai Társuláshoz került. A mini bölcsődei szolgáltatás esetében a tényleges férőhelyszámot és a tényleges dolgozói létszámot is ennek megfelelően időarányosan állapították meg.
- Az elszámolás alapját a bölcsődei szolgáltatás esetében a tárgyév január 31-én beíratott gyermekek száma, mini bölcsődei szolgáltatás esetében a tárgyév január 31-én beíratott gyermekek időarányos része képezte.
 - A bölcsődében a beíratott gyermekek száma 2024. november 30-án eléri az engedélyezett férőhelyszám legalább 50 %-át.
 - Figyelembe vették, hogy az egycsoportos bölcsődét abban az esetben jelölhet az önkormányzat, amennyiben a bölcsődei feladatot ellátó intézményben (PIR) egy csoporttal működik a bölcsőde.
 - Sajátos nevelési igényű gyermek esetében rendelkeztek korai fejlesztésre és gondozásra vonatkozó szakértői véleménnyel.
 - A korai fejlesztésre, gondozásra jogosult gyermekeket a szakmai dolgozók számított létszámának megállapításakor az ellátottak számában két főként vették figyelembe. (2024. évi Kvtv. 2. melléklet II. 41.2.4)
 - Azon gyermekekre vonatkozóan, akik szeptember 1-je és december 31-e között töltötték be a harmadik életévüket, az önkormányzat rendelkezett a szülő, törvényes képviselő nyilatkozatával arról, hogy a gyermek napközbeni ellátását a következő év augusztus 31-éig bölcsődei ellátás keretében kívánja megoldani [Gyvt. 42/A. § (1) bekezdés cb)].
 - A tárgyév január 31-én beíratott gyermekekre vonatkozóan figyelembe vették, hogy
 - o bölcsődében a gyermek húszhetes korától nevelhető és gondozható,
 - o ha a harmadik életévét január 1-je és augusztus 31-e között tölti be, az adott év augusztus 31-éig, amennyiben a gyermek szeptember 1-je és december 31-e között tölti be a harmadik életévét, akkor a következő év augusztus 31-éig, amennyiben a szülő, törvényes képviselő nyilatkozik arról, hogy a gyermek napközbeni ellátását eddig az időpontig bölcsődei ellátás keretében kívánja megoldani,
 - Az intézmény vezetett az ellátási napokra vonatkozó nyilvántartást a 328/2011. Korm. rendelet 2. mellékletnek megfelelően, és azt havonta és évente összesítette.
 - A mini bölcsőde esetében **nem tartották be** a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendelet (a továbbiakban 15/1998. NM rendelet) 49. § (1)-(3) bekezdésében foglaltakat, mely szerint egy bölcsődei csoportban legfeljebb hét gyermek nevelhető, gondozható, kivéve ha a bölcsődei csoportba
 - a, valamennyi gyermek betöltötte a második életévét, vagy
 - b, sajátos nevelési igényű, illetve korai fejlesztésre és gondozásra jogosult gyermeket is nevelnek, gondoznak. Ha egy bölcsődei csoportban egy sajátos nevelési igényű, illetve korai fejlesztésre és gondozásra jogosult gyermeket látnak el, legfeljebb hat gyermek.
 - Az elszámoláskor figyelembe vették, hogy a szakmai dolgozók finanszírozott létszáma nem lehet több mint a 2024. évben a ténylegesen foglalkoztatott szakmai dolgozók – teljes munkaidőre átszámított – átlagos száma (egy tizedesjegyre kerekítve) [2024. évi Kvtv. 2. melléklet II. 42.4.].
 - Figyelembe vették a 15/1998. NM rendelet 44. § (1) bekezdésében foglaltakat, miszerint **bölcsődében és mini bölcsődében** bölcsődei dajka munkakörben az alkalmazható, aki eredményesen elvégezte a bölcsődei dajka képesítési előírásait meghatározó miniszteri rendeletben előírt tanfolyamot, vagy megszerezte a 01193003 számú dajka szakképesítést figyelembe véve a 15/1998. NM rendelet 176. § (2)–(3d) bekezdésében felsorolt kivételeket.
 - Megszüntették a gyermek bölcsődei ellátását:

- az óvodai nevelésre nem érett gyermek esetén a Gyvt. 42/A. § (2) bekezdésében meghatározott időpontban,
- az előző pontok alá nem tartozó gyermek esetén, ha a harmadik életévét,
 - január 1-je és augusztus 31-e között tölti be, az adott bölcsődei nevelési év végéig,
 - szeptember 1-je és december 31-e között tölti be, a következő bölcsődei nevelési év végéig,
- abban az esetben, ha a bölcsőde orvosának szakvéleménye szerint a gyermek egészségi állapota miatt bölcsődében nem gondozható [Gyvt. 42/A. § (4)].

A 2024. évi elszámolás felmérésben szereplő és az Igazgatóság által elfogadott mutatószám:

I. Mini bölcsőde esetében

Mini bölcsődébe járó nem sajátos nevelési igényű gyermekek elismert száma

- elszámolt mutatószám: **4,7 fő**
- Igazgatóság által megállapított mutatószám: **3,3 fő**

Az eltérés oka, hogy a csoportlétszám meghatározásnál nem vették figyelembe a 15/1998. NM rendelet 49. §-ában foglaltakat, miszerint ha egy gyermek sajátos nevelési igényű, van a csoportban, akkor legfeljebb 6 gyermek nevelhető, így a figyelembe vehető létszám ezen a jogcímen 5 fő, amely arányosításra került 8 hónapra.

Mini bölcsődébe járó sajátos nevelési igényű gyermekek elismert száma

- elszámolt mutatószám: **0,7 fő**
- Igazgatóság által megállapított mutatószám: **0,7 fő**

Ellátottak mini bölcsődei telephellyel érintett településekre jutó átlagos száma

- elszámolt mutatószám: **6,1 fő**
- Igazgatóság által megállapított mutatószám: **4,7 fő**

Finanszírozás szempontjából elismert bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók száma

- elszámolt mutatószám: **1,7 fő**
- Igazgatóság által megállapított mutatószám: **1,7 fő**

II. Bölcsőde esetében

Bölcsődébe járó nem sajátos nevelési igényű gyermekek elismert száma

- elszámolt mutatószám: **24 fő**
- Igazgatóság által megállapított mutatószám: **24 fő**

Bölcsődébe járó sajátos nevelési igényű gyermekek elismert száma

- elszámolt mutatószám: **2 fő**
- Igazgatóság által megállapított mutatószám: **2 fő**

Finanszírozás szempontjából elismert bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók száma

- elszámolt mutatószám: **2 fő**
- Igazgatóság által megállapított mutatószám **2 fő**

Finanszírozás szempontjából elismert felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók száma

- elszámolt mutatószám: **3,6 fő**
- Igazgatóság által megállapított mutatószám **3,6 fő**

III. Bölcsőde, mini bölcsőde bértámogatás

1.3.3.1.1. Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása jogcím esetében

- elszámolt mutatószám: **3,6 fő**
- Igazgatóság által megállapított mutatószám **3,6 fő**

1.3.3.1.2. Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása jogcím esetében

- elszámolt mutatószám: **3,7 fő**
- Igazgatóság által megállapított mutatószám **3,7 fő**

Összefoglalva: Az Igazgatóság a jelen jegyzőkönyv 1. számú mellékletében részletezett jogcímeket érintően az Áht. 59. §-a szerinti hatósági ellenőrzés részét képező helyszíni ellenőrzést elvégezte, melynek során az Önkormányzat 2024. évi elszámolásában foglalt adatokhoz képest csak olyan eltérést állapított meg, amely az Önkormányzat számára pótlólagos támogatásra való jogosultságot vagy visszafizetési kötelezettséget nem keletkeztetett

A jelen jegyzőkönyvben foglaltakra az Önkormányzat a jegyzőkönyv átvételét követő **8 napon** belül észrevételt tehet, melyet jogcímenként részletezett indoklással, dokumentumokkal alátámasztva – a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.) 19. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a polgármester és a jegyző elektronikus aláírásával vagy elektronikus hitelesítésével ellátva, a <https://szuf.magyarorszag.hu> weboldalon elérhető Személyre Szabott Ügyintézési Felületen (KÖZIGAZGATÁS, JOG / Ügyfélbeadványok megindult eljárásban menüpontban) megtalálható „ÖTF - A helyi önkormányzatok az Áht. 57-60. §-ai alapján végzett felülvizsgálatához és az önkormányzatokat megillető költségvetési pályázatos támogatások igényléséhez/elszámolásához kapcsolódó ügyek” elnevezésű űrlap igénybevételével, a Magyar Államkincstár MAKPER Hivatali Kapuján (KRID: 434024334) keresztül kell benyújtania.

Amennyiben az Önkormányzat a jelen jegyzőkönyv mellékletét képező Nyilatkozatban úgy nyilatkozik, hogy a jegyzőkönyvben foglaltakra:

- észrevételt nem kíván tenni, azaz az Igazgatóság jelen jegyzőkönyvben részletezett megállapításait elfogadja, az Igazgatóság az Önkormányzat 2024. évi elszámolását a jelen helyszíni ellenőrzéssel érintett jogcímei tekintetében az előzőekben részletezett

- támogatási összeget nem érintő – eltérésekkel fogadja el, és a felülvizsgálat ezen részét lezárja.
- észrevételt kíván tenni, azaz az Igazgatóság jelen jegyzőkönyvben részletezett megállapításait nem, vagy csak részben fogadja el, **az Igazgatóság** az Önkormányzat határidőben érkezett észrevételében foglaltakat felülvizsgálja, majd azt követően **módosított jegyzőkönyvet bocsát ki** vagy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 101. § (1) bekezdése, valamint 104. § (1) bekezdés e) pontja és (3) bekezdése szerint **eljárást indít**.

Ha az önkormányzati észrevételek felülvizsgálatát követően az Igazgatóság az álláspontját úgy módosítja, hogy a jelen helyszíni ellenőrzéssel érintett jogcímek közül egyetlen jogcím esetében sem kerül sor eltérés megállapítására, akkor az Igazgatóság módosított jegyzőkönyv kibocsátásával zárja a felülvizsgálat ezen részét. A módosított helyszíni jegyzőkönyv kibocsátásának határideje az önkormányzati észrevételek igazgatósági felülvizsgálatának befejezésétől számított 8. nap.

Ha az önkormányzati észrevételek felülvizsgálatát követően az Igazgatóság az álláspontját úgy módosítja, hogy annak következtében a helyszíni ellenőrzés támogatási összeget érintő eltérés megállapításával zárul, az Igazgatóság az Áht. 60. § (1) bekezdése szerinti eljárást lefolytatja. Az Igazgatóság az eljárást az Önkormányzat Áht. 59. §-a szerinti hatósági ellenőrzése befejezésétől számított 8 napon belül megindítja, melyről az Önkormányzatot (az Ákr. 104. § (3) bekezdésének megfelelően) értesítenie kell, kivéve, ha az Ákr. 104. § (3) bekezdés a) pontja alapján az Igazgatóság az eljárás megindítását követő nyolc napon belül érdemben dönt vagy az eljárást megszünteti. Az Igazgatóság az eljárás megindítását követő (az eljárás megindítása napját is figyelembe véve) 60 napon belül határozatban rendelkezik az Önkormányzatot megillető pótlólagos támogatás és / vagy az általa visszafizetendő támogatás összegéről, a fizetendő vagy visszatérítendő kamatokról, a rendezés módjáról.

Amennyiben az Önkormányzatnak az önkormányzati észrevételek felülvizsgálatát követően fizetési kötelezettsége keletkezik, azt a határozat véglegessé válását követő 15 napon belül kell teljesítenie. Az Önkormányzat ezen időpontot megelőzően is teljesíthet befizetést, melyet a kamatszámításnál figyelembe kell venni.

A jelen jegyzőkönyv fizetési kötelezettséget vagy pótlólagos támogatásra való jogosultságot nem keletkeztet, azonban a még folyamatban lévő dokumentum alapú felülvizsgálat fizetési kötelezettséget vagy pótlólagos támogatásra való jogosultságot keletkeztető eltérés megállapításával is zárulhat, amelyről az Igazgatóság külön jegyzőkönyvet bocsát ki. Ilyen esetben az Önkormányzatot terhelő fizetési kötelezettség, illetve a számára kiutalandó támogatás összegét a dokumentum alapú felülvizsgálat jegyzőkönyvében foglaltak alapozzák meg.

Az Igazgatóság felülvizsgálata nem mentesíti az Önkormányzatot attól a felelősségtől, ami abból következik, hogy a 2024. évi elszámolása helyszíni ellenőrzéssel nem érintett jogcímei esetében adatszolgáltatása és az azok alapjául szolgáló különböző önkormányzati és intézményi nyilvántartások adategyezősége nem áll fenn. Ilyen esetekre vonatkozóan az Önkormányzat felelőssége továbbra is fennáll és azt későbbi ellenőrzés feltárhatja.

Az Igazgatóság az Önkormányzat 2024. évi elszámolásának hatósági ellenőrzése keretében az Önkormányzat 2024. évi elszámolása kijelölt jogcímeinek helyszíni ellenőrzését az Áht. 59. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Áht. 59. § (1)-(3) bekezdéseiben, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.)

109. § (1)-(4) bekezdéseiben, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 98-99. §-aiban és 100. § (1) bekezdésében foglalt előírások szerint végezte el.

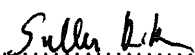
Jelen jegyzőkönyv az Ávr. 106. § (2) bekezdése és 109/D. §-a, az Ákr. 76. §-a, 78. § (1)-(3) bekezdései és 101. § (1) bekezdése alapján, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével készült.

Jelen jegyzőkönyv egy eredeti példányban készült.

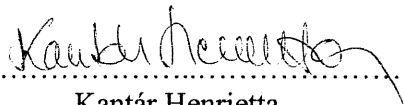
Az Ákr. 5. §-a és 78. § (2) bekezdése alapján tájékoztatom, hogy a SZAB-ÁHI/3185-1/2025 számú végzésben – az Ákr. 104. § (4) bekezdés b) pontjának megfelelően – megtörtént az Önkormányzat részéről jelenlévők tájékoztatása az ellenőrzés során őket megillető jogokról és kötelezettségekről.

kmf

Igazgatóság részéről:



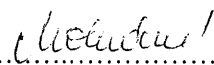
Suller Anita
államháztartási referens
helyszíni ellenőrzés vezetője



Kantár Henrietta
felülvizsgálati és ellenőrzési referens

A jegyzőkönyvet jóváhagyom:





Molnárné Würfel Tímea
osztályvezető

Melléklet: 1. sz. melléklet

Készült: 1 példányban

Kapják: Önkormányzat elektronikus úton hivatali kapun keresztül
Igazgatóság

1. sz. melléklet a SZAB-ÁH/3185-5/2025. sz. helyszíni jegyzőkönyvhöz

2024. évi központi költségvetési forrásból származó támogatások elszámolásának megállapításai

Sor- sz.	Jogcím (Kvív. szerinti hivatkozás és megnevezés)		Beszámolóban elszámolt tényleges		Igazgatóság által megállapított		Különbség (+/-)	
	Kvív. éve	melléklet	megnevezés	mutató	összeg	mutató	összeg	összeg
1		2	3	4	5	7	8	11=8-5
1	2024	2.m.1.3.3.1.1.	Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	3,6	30 679 200	3,6	30 679 200	0
2	2024	2.m.1.3.3.1.2.	Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	3,7	25 300 600	3,7	25 300 600	0

CA

Hitelesítési záradék

A papíralapú dokumentum tárgya	Jegyzőkönyv megküldése
A papíralapú dokumentum kelte	2025.10.06.
A papíralapú dokumentumot kiállító szervezeti egység neve	Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság Államháztartási Iroda Államháztartási Feladatok Osztálya II.
A papíralapú dokumentumról készült másolat megnevezése (fájl neve)	Demecser_Helyszíni_jegyzőkönyv_SZAB_AHI_3185_5_2025.pdf
A másolatkészítő szervezet megnevezése	Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatóság
A másolatot készítő foglalkoztatott neve	Albert Erzsébet
Másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve	Suller Anita
Másolatkészítő rendszer megnevezése	szkenner gyári száma: 3399882396
Másolatkészítési szabályzat megnevezése és verziószáma	A Magyar Államkincstár egyes tevékenységi köreiben keletkezett dokumentumok másolatkészítési Szabályzata verziószáma: V.1.0
Másolatkészítés időpontja	időbélyegző szerint
Irányadó másolatkészítési rend elérhetősége (honlap hivatkozás)	<u>Másolatkészítési Szabályzat - Magyar Államkincstár (gov.hu)/</u> https://www.allamkincstar.gov.hu/footer-tartalmak/jogi-informaciok/Jogszabalyok_szabalyzatok/masolatkeszitesi-szabalyzat

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező



Azonosító:EPAPIR-20260521-12131

Küldő

Viselt név: OLÁH LÁSZLÓ

Születési név: OLÁH LÁSZLÓ

Anyja neve: CSIKÓS MÁRIA

Születési hely: DEBRECEN II

Születési idő: 1968.06.11

Nem természetes
személy neve: GRANUM
Könyvviteli Kft.

Nem természetes
személy adószáma: 13575900

Dátum:

2026.05.21

Hivatkozási szám:

Azonosító: EPAPIR-20260521-12131

**Témacsoport
azonosító:**

EGYEB

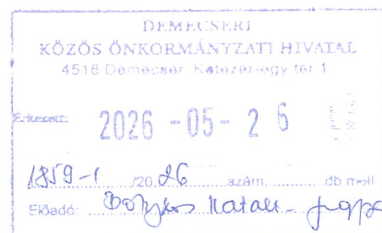
Témacsoport neve: Egyéb

Ügytípus azonosító: EGYEB_UGY

Ügytípus neve: Egyéb

Címzett

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
4516, Demecser
Kétezer-egy tér 1.



Tárgy:

Belső ellenőrzési terv megküldése

Demecser Város Önkormányzata

Rátkai Sándor

Polgármester részére

Tárgy: Belső ellenőrzési terv megküldése

Tisztelt Polgármester Úr!

Csatoltan megküldöm az alábbi belső ellenőrzési tervet.

Tisztelettel:

Oláh László

belső ellenőr

Mellékletek száma: 2

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
BE_terv_Demecser _Onk._2026.pdf	994.7 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	F513489364F303B0 70B01F07022C350 9FB0B82AD4E1AC 352D68B8609AE5F 6CE7
GRNM_2026_25.pdf	19.7 kB	KRX/OCD/Payload/I D-3	0FAC759254F3644 72D5D45FE617049 F5A4CF7B6ED56C 5FAF10CFCBB959 A88AD9

Idomsoft Zrt. DEMECSERI
KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
4516 Demecser, Kétezer-egy tér 1.
Dátum: 2026-05-26
1899-1 20. sz. db mell
Előadó: Bozsa, Katalin

Demecser Város Önkormányzatának és intézményeinek 2026 évi belső ellenőrzési terve (továbbiakban: BET)

A 2026. évi belső ellenőrzési terv összeállításának indoklása:

Az önkormányzatnál a 2025. évben belső ellenőrzési terv nem került elfogadásra, valamint belső ellenőrzési tevékenység végrehajtására nem került sor. Ennek következtében a belső kontrollrendszer monitoring tevékenysége nem működött teljeskörűen, amely növelte annak kockázatát, hogy egyes szabálytalanságok, működési hiányosságok vagy kontrollgyengeségek feltáratlanul maradhattak.

A 2026. évi belső ellenőrzési terv összeállítása során erre tekintettel kiemelt szempont volt:

- a belső kontrollkörnyezet aktuális állapotának felmérése,
- a szabályozottság és a gazdálkodási folyamatok áttekintése,
- a magas kockázatú területek azonosítása,
- valamint a korábbi ellenőrzési hiányosságokból eredő kockázatok csökkentése.

A terv ennek megfelelően egyrészt a 2025. évre vonatkozó utólagos, átfogó helyzetfelmérő és szabályszerűségi ellenőrzéseket, másrészt a 2026. évre tervezett célzott, kockázatalapú ellenőrzéseket tartalmazza.

A tervezés során figyelembevételre kerültek:

- az önkormányzat és intézményei működési sajátosságai,
- a gazdálkodási és közfeladat ellátási kockázatok,
- a belső szabályozottság állapota,
- valamint a belső ellenőrzés korábbi elmaradásából eredő fokozott kontrollkockázatok.

A belső ellenőrzési feladatok ellátása 2026. évben külső szakértő bevonásával történik annak érdekében, hogy a belső kontrollrendszer monitoring funkciója ismét teljeskörűen biztosított legyen.

I.

Az éves ellenőrzési terv tartalma

Az éves ellenőrzési terv a jogszabályi előírásoknak megfelelően az alábbiakat tartalmazza:

a) Az ellenőrzési terv elkészítése során felhasznált kimutatások, elemzések, egyéb dokumentumok.

(BE Kézikönyv, Belső szabályzatok, SZMSZ, gazdasági szervezet ügyrendje, munkaköri leírások, előző évek belső ellenőrzési tervei, stratégiai belső ellenőrzési tervek, belső ellenőrzési programok, belső ellenőrzési munkalapok, belső ellenőrzési jelentések, belső ellenőrzésekkel kapcsolatos jegyzőkönyvek, megbízólevelek, valamint a teljességi nyilatkozatok stb.)

b) Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása.

Elemzési kritériumok	A kockázatok bekövetkezésének valószínűségét, hatását és jelentőségét együttesen mérlegelve azok becsült mértéke
a főfolyamatok (a költségvetés tervezése, a költségvetési előirányzatok megállapítása és módosítása, az operatív gazdálkodás, a számviteli nyilvántartás és elszámolás, a költségvetés végrehajtásáról történő beszámolás) központi és helyi szabályozottsága:	M
feladatok végrehajtásában résztvevők szakképzettsége, gyakorlottsága, munkához való hozzáállása:	M
3.) a feladatok végzésének tárgyi, informatikai feltételei:	M
az egyes főfolyamatokban a belső kontrollok gyakorlati működése:	M
a korábbi belső és külső ellenőrzések kedvező és kedvezőtlen megállapításai:	M
az egyes főfolyamatok súlya a gazdálkodási és számviteli feladatok ellátásában:	M
egyéb – a vezetés által a kockázatelemzéskor fontosnak ítélt – szempontok:	M
A költségvetési gazdálkodás és a számviteli feladatellátás átlagos kockázati szintje:	Magas
Jelölések: A (alacsony) K (közepes) M (magas)	

- c) **A bizonyosságot adó tevékenységhez rendelkezésre álló és a szükséges ellenőri kapacitás tervezése (a BET III. fejezete tartalmazza).**
- d) **A tanácsadói tevékenységhez, a soron kívüli ellenőrzésekhez, a képzésekhez és az egyéb tevékenységekhez szükséges kapacitás tervadatok. (a BET III. fejezete tartalmazza).**

II.

A tervezett ellenőrzések felsorolása. (Belső ellenőrzés programpontjai)

1. 2026 évi belső ellenőrzési terv elkészítése kockázatelemzéssel

Eseti vizsgálat – egy ellenőrzési feladat

Határidő: 2026 május hó

„2025. évre vonatkozó utólagos ellenőrzések”

2. Hatásköri rend (pénzgazdálkodási jogkörök – kötelezettség-vállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés, szakmai igazolás) rendjének, ellátásának ellenőrzése

Eseti vizsgálat – egy ellenőrzési feladat

Határidő: 2026 június hó

Célja: annak megállapítása, hogy 2025-ben a kötelezettség-vállalás, ellenjegyzés, szakmai teljesítés-igazolás, érvényesítés, valamint utalványozás helyi szabályai kialakításra kerültek-e,

a gyakorlati eljárás és a dokumentálás során a jogszabályi és a helyi szabályozás előírásai betartásra kerülnek-e.

3. Céljellegű támogatások folyósításának és elszámolásának dokumentumai. Civil szervezeteknek nyújtott támogatások vizsgálata

Eseti vizsgálat – egy ellenőrzési feladat

Határidő: 2026 június hó

Célja: az önkormányzat költségvetéséből 2025 évben céljelleggel nyújtott támogatások odaítélése, folyósítása és azok elszámoltatási rendje megfelelően szabályozott-e, a jogszabályi előírásoknak megfelelően történnek-e, az elszámolások megfelelnek-e a támogatási szerződésben rögzítetteknek, illetve a jogszabályi előírásoknak.

4. Munkáltatói feladatok ellenőrzése az önkormányzatnál és a polgármesteri hivatalnál (2025 évi állapot)

Eseti vizsgálat – egy ellenőrzési feladat

Határidő: 2026 július hó

Célja: az önkormányzatnál (polgármesteri hivatalnál) foglalkoztatott személyek munkáltatásának szabályozottsága, munkaszerződések, munkaköri leírások, jelenléti ívek, orvosi alkalmassági, munkavédelmi és tűzvédelmi oktatás megléte

5. Intézményi komplex ellenőrzés (2025 évre vonatkozóan)

Egy komplex ellenőrzési feladat

Határidő: 2026 augusztus hó

A) Demecseri Tündérmű Óvoda és Bölcsőde működésének, gazdálkodásának és belső kontrollrendszerének átfogó szabályszerűségi, működési, pénzügyi komplex ellenőrzése.

Célja: annak megállapítása, hogy:

- a működés megfelel-e a jogszabályoknak és belső szabályzatoknak,
- a gazdálkodási folyamatok szabályozottak és dokumentáltak-e,
- a belső kontrollok működnek-e,
- fennállnak-e kiemelt működési vagy pénzügyi kockázatok.

B) Városi Konyha és Étterem közétkeztetési tevékenység gazdálkodási és működési folyamatainak átfogó ellenőrzése.

Főbb területek:

- nyersanyag-gazdálkodás
- készletkezelés
- élelmezési normák
- térítési díjak
- pénzkezelés
- beszerzések
- HACCP dokumentáció
- munka- és felelősségi rend
- selejtezés

6. Intézményi komplex ellenőrzés (2025 évre vonatkozóan)

Egy komplex ellenőrzési feladat

Határidő: 2026 augusztus hó

A) Demecser Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata

A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának és együttműködési rendjének szabályszerűségi ellenőrzése.

Főbb területek:

- támogatások felhasználása
- kötelezettségvállalás
- pénzügyi adminisztráció
- testületi döntések
- együttműködési megállapodás a hivatallal
- elszámolások
- dokumentumkezelés

B) Demecseri Nonprofit Kft.

A társaság működésének, gazdálkodásának és önkormányzati tulajdonosi kontrolljának átfogó vizsgálata.

Főbb ellenőrzési területek:

- alapító okirat
- tulajdonosi joggyakorlás
- ügyvezetői felelősség
- szerződésállomány
- beszerzések
- pénzügyi folyamatok
- vagyonkezelés
- teljesítésigazolások
- belső szabályzatok
- önkormányzati támogatások felhasználása

2026 évre vonatkozó ellenőrzések:

7. Iktatás, iratkezelés folyamatai a jogszabályi előírásoknak megfelelőek-e, biztosított-e a selejtezési tevékenység

Eseti vizsgálat – egy ellenőrzési feladat

Határidő: 2026 szeptember hó

Célja: Arról meggyőződni, hogy az iktatás, iratkezelés folyamatai a jogszabályi előírásoknak megfelelőek-e, biztosított-e a selejtezési tevékenység folyamata, végrehajtása szabályszerűen, a törvényi előírásoknak és a szabályzatokban foglaltaknak megfelelően, kellően dokumentáltan történt-e?

8. Helyi adóztatás ellenőrzése. Adóhátralékok behajtására tett intézkedések vizsgálata, végrehajtások

Eseti vizsgálat – egy ellenőrzési feladat

Határidő: 2026 szeptember hó

Célja: esetleges hátralékok feltárása, adózási morál javítása.

Annak vizsgálata, hogy milyen intézkedéseket tettek az önkormányzatnál a hátralékok behajtására, hogyan működnek a végrehajtási eljárások, az intézkedések mennyire hatékonyak.

9. Az önkormányzati vagyonszázezer feladatok ellenőrzése

Eseti vizsgálat – egy ellenőrzési feladat

Határidő: 2026 október hó

Célja: Arról meggyőződni, hogy

-ingatlanvagyonszázezer vezetése

-a százezer ingatlan adatlapja és az ingatlanügyi hatóság ingatlan nyilvántartás adatainak egyezősége

-az ingatlanokról vezetett százezer napló tartalma

-változások átvezetése

-a bekövetkezett változások nyilvántartása megfelelően működik-e?

10. „Tartalék” egy eseti, az önkormányzat soron kívüli igényének megfelelő vizsgálat

Egy komplex ellenőrzési feladat

Határidő: 2026 november hó

A magas kockázatú minősítés miatt az év közben felmerülő kockázatos területek vizsgálata.

11. 2027 évi belső ellenőrzési terv elkészítése kockázatelemzéssel

Eseti vizsgálat – egy ellenőrzési feladat

Határidő: 2026 november hó

12. Összefoglaló jelentés készítése a 2026 évi belső ellenőrzésekről

Eseti vizsgálat – egy ellenőrzési feladat

Határidő: 2026 december hó

III.

Éves tervezett ellenőrzési kapacitás (tervezett erőforrás szükséglet) összesítése:

Feladat sor-szám	Ellenőrzési feladat megnevezése	Erőforrás szükséglet (ellenőri nap)
1.	2026 évi belső ellenőrzési terv elkészítése kockázatelemzéssel	4
2.	Hatásköri rend (pénzgazdálkodási jogkörök – kötelezettség-vállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés, szakmai igazolás) rendjének, ellátásának ellenőrzése	5
3.	Céljellegű támogatások folyósításának és elszámolásának dokumentumai. Civil szervezeteknek nyújtott támogatások vizsgálata	4
4.	Munkáltatói feladatok ellenőrzése az önkormányzatnál és a polgármesteri hivatalnál	5
5.	Intézményi komplex ellenőrzés	12

	<u>Demecseri Tündérváros Óvoda és Bölcsőde</u> működésének, gazdálkodásának és belső kontrollrendszerének átfogó szabályszerűségi, működési, pénzügyi komplex ellenőrzése. <u>Városi Konyha és Étterem</u> közétkeztetési tevékenység gazdálkodási és működési folyamatainak átfogó ellenőrzése.	
6.	Intézményi komplex ellenőrzés A <u>nemzetiségi önkormányzat</u> gazdálkodásának és együttműködési rendjének szabályszerűségi ellenőrzése. <u>Demecseri Nonprofit Kft.</u> működésének, gazdálkodásának és önkormányzati tulajdonosi kontrolljának átfogó vizsgálata.	12
7.	Iktatás, iratkezelés folyamatai a jogszabályi előírásoknak megfelelőek-e, biztosított-e a selejtezési tevékenység	4
8.	Helyi adóztatás ellenőrzése. Adóhátralékok behajtására tett intézkedések vizsgálata, végrehajtások	5
9.	Az önkormányzati vagyonkataszteri feladatok ellenőrzése	5
10.	„Tartalék” egy eseti, az önkormányzat soron kívüli igényének megfelelő vizsgálat	12
11.	2027 évi belső ellenőrzési terv elkészítése kockázatelemzéssel	4
12.	Összefoglaló jelentés készítése a 2026 évi belső ellenőrzésekről	5
Tanácsadói tevékenység		3
Összes belső ellenőrzési feladat erőforrás (ellenőrzési nap) időszükséglete.		80
Ebből: tartalék kapacitás (soron kívüli vizsgálatok végrehajtására).		12

Megjegyzés:

Mivel a szervezet a belső ellenőrzéseit külső szakértővel kívánja megoldani, ezért az éves ellenőrzési terv a szükséges ellenőri létszám az ellenőri képzettség felmérése, valamint a belső ellenőrök hosszú távú képzési terve vonatkozásában nem tartalmaz információt.

IV.

A tervezett ellenőrzések tartalmi vonatkozásai:

Sor-szám	Megnevezés	Megjegyzés
1.	Az ellenőrzés tárgya	A konkrét BE program tartalmazza
2.	Ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	A konkrét BE program tartalmazza
3.	Tényezők (Kockázati kategóriák és azok jellemzői, következményei)	A konkrét BE program tartalmazza
4.	Az ellenőrzés típusa	A konkrét BE program tartalmazza
5.	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	A konkrét BE program tartalmazza
6.	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	A konkrét BE program tartalmazza
7.	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)	A konkrét BE program tartalmazza

V.

Kockázatelemzés:

1.	2026 évi belső ellenőrzési terv elkészítése kockázatelemzéssel	nem értelmezhető
----	--	------------------

Sor-szám	Vizsgálati program	Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás			
		Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme	Alkalmazott súly	Pontszám
2.	Hatásköri rend (pénzgazdálkodási jogkörök – kötelezettség-vállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés, szakmai igazolás) rendjének, ellátásának ellenőrzése	1.Változás/átszervezés (stabil rendszer, kis változások)	5	5	3
		2. Belső kontrollok értékelése (megfelelő és eredményes)	5	5	5
		3.Előző ellenőrzés óta (1-2 év)	5	5	3
		4. Pénzügyi szabálytalanság valószínűsége (közepes)	5	5	4
		5.Szabályozottság és szabályosság (kicsi)	5	5	3
		6. Munkatársak képzettsége és tapasztalatai (közepesen tapasztalt és képzett)	5	5	3
		7. Vezetés észrevételei a rendszer működését illetően (közepes szintű)	5	5	3
		Összesen	35	35	24
		Pontszámok átlaga			

Sor-szám	Vizsgálati program	Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás			
		Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme	Alkalmazott súly	Pontszám
		1.Változás/átszervezés (stabil rendszer, kis változások)	5	5	3
		2. Belső kontrollok értékelése (megfelelő és eredményes)	5	5	5
		3.Előző ellenőrzés óta (1-2 év)	5	5	3

3.	Céljellegű támogatások folyósításának elszámolásának dokumentumai. Civil szervezeteknek nyújtott támogatások vizsgálata	4. Pénzügyi szabálytalanság valószínűsége (közepes)	5	5	4
		5.Szabályozottság és szabályosság (kicsi)	5	5	3
		6. Munkatársak képzettsége és tapasztalatai (közepesen tapasztalt és képzett)	5	5	3
		7. Vezetés észrevételei a rendszer működését illetően (közepes szintű)	5	5	3
		Összesen	35	35	24
		Pontszámok átlaga			4,5

Sor-szám	Vizsgálati program	Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás			
		Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme	Alkalmazott súly	Pontszám
4.	Munkáltatói feladatok ellenőrzése az önkormányzatnál és a polgármesteri hivatalnál	1.Változás/átszervezés (stabil rendszer, kis változások)	5	5	3
		2. Belső kontrollok értékelése (megfelelő és eredményes)	5	5	5
		3.Előző ellenőrzés óta (1-2 év)	5	5	3
		4. Pénzügyi szabálytalanság valószínűsége (közepes)	5	5	4
		5.Szabályozottság és szabályosság (kicsi)	5	5	3
		6. Munkatársak képzettsége és tapasztalatai (közepesen tapasztalt és képzett)	5	5	3
		7. Vezetés észrevételei a rendszer működését illetően (közepes szintű)	5	5	3
		Összesen	35	35	24
		Pontszámok átlaga			4,5

Sor-szám	Vizsgálati program	Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás			
		Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme	Alkalmazott súly	Pontszám
		1.Változás/átszervezés	5	5	4

5.	Intézményi komplex ellenőrzés <u>Demecseri Tündérkert Óvoda és Bölcsőde</u> működésének, gazdálkodásának és belső kontrollrendszerének átfogó szabályszerűségi, működési, pénzügyi komplex ellenőrzése. <u>Városi Konyha és Étterem</u> közétkeztetési tevékenység gazdálkodási és működési folyamatainak átfogó ellenőrzése.	(stabil rendszer, kis változások)			
		2. Belső kontrollok értékelése (megfelelő és eredményes)	5	5	5
		3.Előző ellenőrzés óta (1-2 év)	5	5	4
		4. Pénzügyi szabálytalanság valószínűsége (közepes)	5	5	4
		5.Szabályozottság és szabályosság (kicsi)	5	5	3
		6. Munkatársak képzettsége és tapasztalatai (közepesen tapasztalt és képzett)	5	5	3
		7. Vezetés észrevételei a rendszer működését illetően (közepes szintű)	5	5	3
		Összesen	35	35	26
Pontszámok átlaga				4,6	

Sor-szám	Vizsgálati program	Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás			
		Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme	Alkalmazott súly	Pontszám
6.	Intézményi komplex ellenőrzés A <u>nemzetiségi önkormányzat</u> gazdálkodásának és együttműködési rendjének szabályszerűségi ellenőrzése. <u>Demecseri Nonprofit Kft.</u> működésének, gazdálkodásának és önkormányzati tulajdonosi kontrolljának átfogó vizsgálata.	1.Változás/átszervezés (stabil rendszer, kis változások)	5	5	4
		2. Belső kontrollok értékelése (megfelelő és eredményes)	5	5	5
		3.Előző ellenőrzés óta (1-2 év)	5	5	4
		4. Pénzügyi szabálytalanság valószínűsége (közepes)	5	5	4
		5.Szabályozottság és szabályosság (kicsi)	5	5	3
		6. Munkatársak képzettsége és tapasztalatai (közepesen tapasztalt és képzett)	5	5	3
		7. Vezetés észrevételei a rendszer működését illetően (közepes szintű)	5	5	3
		Összesen	35	35	26
		Pontszámok átlaga			

Sor- szám	Vizsgálati program	Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás			
		Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme	Alkalmazott súly	Pontszám
7.	Iktatás, iratkezelés folyamatai a jogszabályi előírásoknak megfelelőek-e, biztosított-e a selejtezési tevékenység	1.Változás/átszervezés (stabil rendszer, kis változások)	5	5	4
		2. Belső kontrollok értékelése (megfelelő és eredményes)	5	5	5
		3.Előző ellenőrzés óta (1-2 év)	5	5	4
		4. Pénzügyi szabálytalanság valószínűsége (közepes)	5	5	4
		5.Szabályozottság és szabályosság (kicsi)	5	5	3
		6. Munkatársak képzettsége és tapasztalatai (közepesen tapasztalt és képzett)	5	5	3
		7. Vezetés észrevételei a rendszer működését illetően (közepes szintű)	5	5	3
		Összesen	35	35	26
		Pontszámok átlaga			

Sor-szám	Vizsgálati program	Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás			
		Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme	Alkalmazott súly	Pontszám
8.	Helyi adóztatás ellenőrzése. Adóhátralékok behajtására tett intézkedések vizsgálata, végrehajtások	1.Változás/átszervezés (stabil rendszer, kis változások)	5	5	3
		2. Belső kontrollok értékelése (megfelelő és eredményes)	5	5	5
		3.Előző ellenőrzés óta (1-2 év)	5	5	3
		4. Pénzügyi szabálytalanság valószínűsége (közepes)	5	5	4
		5.Szabályozottság és szabályosság (kicsi)	5	5	3
		6. Munkatársak képzettsége és tapasztalatai (közepesen tapasztalt és képzett)	5	5	3

		7. Vezetés észrevételei a rendszer működését illetően (közepes szintű)	5	5	3
		Összesen	35	35	24
		Pontszámok átlaga			4,5

Sor-szám	Vizsgálati program	Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás			
		Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme	Alkalmazott súly	Pontszám
9.	Az önkormányzati vagyongatászeri feladatok ellenőrzése	1.Változás/átszervezés (stabil rendszer, kis változások)	5	5	3
		2. Belső kontrollok értékelése (megfelelő és eredményes)	5	5	5
		3.Előző ellenőrzés óta (1-2 év)	5	5	3
		4. Pénzügyi szabálytalanság valószínűsége (közepes)	5	5	4
		5.Szabályozottság és szabályosság (kicsi)	5	5	3
		6. Munkatársak képzettsége és tapasztalatai (közepesen tapasztalt és képzett)	5	5	3
		7. Vezetés észrevételei a rendszer működését illetően (közepes szintű)	5	5	3
		Összesen	35	35	24
		Pontszámok átlaga			4,5

Sor-szám	Vizsgálati program	Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás			
		Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme	Alkalmazott súly	Pontszám
		1.Változás/átszervezés (stabil rendszer, kis változások)	5	5	4
		2. Belső kontrollok értékelése (megfelelő és eredményes)	5	5	5
		3.Előző ellenőrzés óta (1-2 év)	5	5	4
		4. Pénzügyi szabálytalanság valószínűsége (közepes)	5	5	4

10.	„Tartalék” egy eseti, az önkormányzat soron kívüli igényének megfelelő vizsgálat	5.Szabályozottság és szabályosság (kicsi)	5	5	3
		6. Munkatársak képzettsége és tapasztalatai (közepesen tapasztalt és képzett)	5	5	3
		7. Vezetés észrevételei a rendszer működését illetően (közepes szintű)	5	5	3
		Összesen	35	35	26
		Pontszámok átlaga			4,6

11.	2027 évi belső ellenőrzési terv elkészítése kockázatelemzéssel	nem értelmezhető
-----	--	------------------

12.	Összefoglaló jelentés készítése a 2026 évi belső ellenőrzésekről.	nem értelmezhető
-----	---	------------------

Megjegyzések:

A belső ellenőrzések a 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről alapján kerülnek elvégzésre.

A 2026 éves ellenőrzési terv mellékletét képezik a vizsgálatok (egyéb ellenőrzési feladatok) elfogadott **ellenőrzési programjai, a kapcsolódó munkalapok, a megbízólevelek**, valamint **a teljességi nyilatkozatok**, amelyek a konkrét ellenőrzéseket megelőzően kerülnek elkészítésre.

Demecser, 2026. május 21.

Készítette:

Oláh László
külső szakértő

Jóváhagyom:

Rátkai Sándor
polgármester

Irányított szervek:

.....
Demecseri Tündéerkert Óvoda és Bölcsőde

.....
Városi Konyha és Étterem

.....
Demecseri Nonprofit Kft.

.....
Demecser Város Roma Nemzetiségi
Önkormányzata

határozat-tervezet

DEMECSER VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2026.(.../....)
HATÁROZATA

**A belső ellenőrzési tevékenység ellátásáról és Demecser Város Önkormányzata és intézményei
belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról**

Önkormányzati Képviselő-testület:

1. Jóváhagyja az önkormányzat és a GRANUM Könyvviteli Kft. (cg: 13575900-1-09) képviseletében Oláh László belső ellenőr között 2026. május 18-án kelt megbízási szerződést az önkormányzat és intézményei belső ellenőrzésére vonatkozóan.
2. Jóváhagyja a belső ellenőrzési tervet és a belső ellenőrzési kézikönyvet.
3. Felhatalmazza a polgármestert, jegyzőt a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

Rátkai Sándor
polgármester

Bötykös Katalin
jegyző

Megbízási szerződés

Amely létrejött egyrészről **Demecser Város Önkormányzata** (továbbiakban: Önkormányzat) 4516 Demecser, Kétezer-egy tér 1. (mint Megbízó) és **Oláh László** a GRANUM Könyvviteli Kft. 13575900-1-09 (mint Megbízott) között az alábbi feltételek szerint:

1.) A *Megbízó* a jelen szerződés keretében megbízza a *Megbízottat* **Demecser Város Önkormányzatának, valamint a költségvetési intézményeinek 2026 évtől kezdődően a belső ellenőrzési feladatok végrehajtásával.**

2.) A *Megbízottnak* a jelentései összeállításánál 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről előírásai szerint kell eljárni.

3.) *Megbízott* az **éves jóváhagyott ellenőrzési terv** alapján végzi feladatát. Az ellenőrzési terven felek közös megegyezéssel változtathatnak.

4.) *Megbízó* gondoskodik arról, hogy a *Megbízott* az éves ellenőrzési terv vizsgálati és egyéb programjának végrehajtásához szükséges valamennyi iratba, nyilvántartásba, dokumentumba betekinthesse, és a vizsgálatához és az egyéb feladatokhoz szükséges minden információt megadjanak, dokumentumokat rendelkezésre bocsássonak.

5.) *Megbízott* a vizsgálatok és egyéb feladatok eredményeiről készült jelentését (elkészült dokumentumát) a 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben meghatározott eljárási rend betartásával írásban adja át a *Megbízó* képviselőjének.

6.) *Megbízott* teljes titoktartással tartozik az általa megismert adatok, tények, információk tekintetében.

7.) Szerződő felek az **eseti vizsgálat végrehajtásáért 70.000,-Ft (hetvenezer 00/100 forint) bruttó/db** vállalkozói díjban állapodnak meg.

8.) Szerződő felek az **átfogó (komplex) vizsgálat végrehajtásáért 210.000,-Ft (kettőszáztízezer 00/100 forint) bruttó/db** vállalkozói díjban állapodnak meg.

- **Éves belső ellenőrzési terv készítése** (Eseti vizsgálat díjával egyezően: 70 000 Ft /db)
- **Éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentés készítése** (Eseti vizsgálat díjával egyezően: 70 000 Ft /db)
- **Stratégiai ellenőrzési terv készítése** (Eseti vizsgálat díjával egyezően: 70 000 Ft /db)
- **Belső ellenőrzési kézikönyv készítése új: 150 000 Ft/db**

9.) A vállalkozói díjat a *Megbízó* az írásos dokumentumok átvételét követően, a belső ellenőrzési feladatok teljesítésének igazolása után egyenlíti ki.

10.) Fizetés módja: az ellenőrzési feladat teljesítésének igazolását követő 8 napon belül, számla ellenében átutalással, a Megbízott K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10400339-50526882-48771003 számú bankszámlájára.

11.) Tevékenység besorolása: SZJ 70. 22. Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

12.) Szerződés hatálya: 2026. június 01-től határozatlan ideig.

13.) A szerződést bármelyik fél indoklás nélkül felmondhatja 30 napos határidővel, a Ptk. szabályai szerint.

14.) A szerződés 3 példányban készült, amelyet a szerződő felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőnek találva, aláírnak.

Demecser, 2026. május 18.

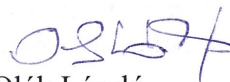
Megbízó részéről:



Rátkai Sándor
polgármester



Megbízott részéről:



Oláh László
külső szakértő


pénzügyi ellenjegyző

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
3/2026.(V.29.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

**Demecser Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.14.) rendeletének
módosításáról**

[1] A rendelet célja, hogy az önkormányzat 2025. évi költségvetését érintő azon előirányzat módosításokat, előirányzat átcsoportosításokat, amelyek még nem kerültek be a költségvetésbe, átvezesse a költségvetésen.

[2] Demecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetését:)

- „a) 3.538.202.008 Ft bevétellel
- b) 3.538.202.008 Ft kiadással
- c) a bevételek és kiadások összességét 3.538.202.008 Ft-ban állapítja meg.”

2. §

(1) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

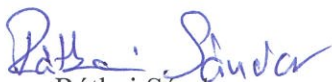
(7) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

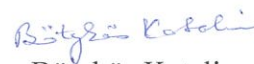
(9) Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2026. május 30-án lép hatályba, és 2026. május 31-én hatályát veszti.


Rátkai Sándor
polgármester

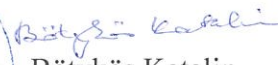



Bötykös Katalin
jegyző

Kihirdetési záradék:

Demecser Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(II.14.) rendeletének módosításáról szóló 3/2026.(V.29.) önkormányzati rendeletet 2026. május 29-én kihirdettem:




Bötykös Katalin
jegyző

„I. melléklet az 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez”

Demecser Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása								
						C	E	
K1-K8. Költségvetési kiadások								
Sor-szám	Rovat megnevezése			Eredeti előirányzat kötelező feladatok	Mód.ei. Kötelező feladatok	önként vállalt feladatok		
01	Személyi juttatások		K1	776 186 808	815 384 281			
02	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó		K2	92 232 564	90 761 887			
03	Dologi kiadások		K3	619 901 094	800 686 062			
04	Ellátottak pénzbeli juttatásai		K4	49 321 000	49 321 000			
05	Egyéb működési célú kiadások		K5	47 000 000	51 134 949			
06	Beruházások		K6	1 007 212 790	966 000 157			
07	Felújítások		K7	0	3 590 278			
08	egyéb felhalmozási célú kiadások		K8	0	1 833 183			
09	Költségvetési kiadások		K1-K8	2 591 854 256	2 778 711 797			
K9. Finanszírozási kiadások								
10	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		K9111					
11	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak		K9112					
12	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése		K9113					
13	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre		K911					
	Áht-n belüli visszafizetések megelőlegezés visszafizetése		K914	27 232 198	61 282 436			
14	Központi, irányítószervi támogatások folyósítása, megelőlegezés		K915	640 033 060	698 207 775			
15	Finanszírozási kiadások		K9	667 265 258	759 490 211			
16	Önkormányzati kiadások összesen			3 259 119 514	3 538 202 008			
B1-B7. Költségvetési bevételek								
17	Működési célú támogatások államháztartáson belülről		B1	1 105 089 006	1 187 462 701			
18	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		B2	944 784 164	1 022 349 530			
19	Közhatalmi bevételek		B3	98 000 000	107 832 101			
20	Működési bevételek		B4	215 235 000	230 911 317			
21	Felhalmozási bevételek		B5	0	0			
22	Működési célú átvett pénzeszközök		B6	0	0			
23	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök		B7	0	0			
24	Költségvetési bevételek		B1-B7	2 363 108 170	2 548 555 649			
B8. Finanszírozási bevételek								
25	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		B8111					
26	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól		B8112		0			
27	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		B8113					
28	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről		B811					
29	Belföldi értékpapírok bevételei		B812					
30	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele		B8131	255 978 284	255 978 284			
31	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele		B8132					
32	Maradvány igénybevétele		B813	255 978 284	255 978 284			
33	Állami megelőlegezés		B814	0	35 460 300			

	Központi irányítószervi támogatás	B816	640 033 060	698 207 775	
34	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	896 011 344	989 646 359	
35	Finanszírozási bevételek	B8	896 011 344	989 646 359	
36	Önkormányzati bevételek összesen		3 259 119 514	3 538 202 008	

„2. melléklet az 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez”

I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege
(Önkormányzati szinten)

Sor- szám	2. melléklet		2025. évi eredeti	2025. év módosított	Kiadások	Forintban
	Bevételek	Megnevezés				
	A		B	C	D	
1.	Önkormányzatok működési támogatásai				Személyi juttatások	815 384 281
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről		1 105 089 006	1 187 462 701	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	90 761 887
3.	2.-ból EU-s támogatás				Dologi kiadások	800 686 062
4.	Közhatalmi bevételek		98 000 000	107 832 101	Ellátottak pénzbeli juttatásai	49 321 000
5.	Működési bevételek		215 235 000	230 911 317	Egyéb működési célú kiadások	51 134 949
6.	Működési célú átvett pénzeszközök				Tartalékok	
7.	6.-ból EU-s támogatás (közvetlen)					
8.	Egyéb működési bevétel					
9.						
10.						
13.	Költségvetési bevételek összesen (1.+2.+4.+5.+6.+8.+...+12.)		1 418 324 006	1 526 206 119	Költségvetési kiadások összesen (1.+...+12.)	1 807 288 179
14.	Hiány belső finanszírozásának bevételei (15.+...+18.)		853 582 717	947 217 732	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele		213 549 657	213 549 657	Likviditási célú hitelek törlesztése	
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele				Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Állami megelőlegezés		0	35 460 300	Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
18.	Központi irányítószervi támogatás B816		640 033 060	698 207 775	Kölcsön törlesztése	
19.	Hiány külső finanszírozásának bevételei (20.+...+21.)			0	Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
20.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele				Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
21.	Értékpapírok bevételei				Központi irányítószervi támogatás folyósítása K 915	698 207 775
22.	Váltóbevételek					
23.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei				Államháztartáson belüli megelőlegezett visszafizetés	61 282 436
24.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14.+19.+22.+23.)		853 582 717	947 217 732	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14.+...+23.)	759 490 211
25.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (13.+24.)		2 271 906 723	2 473 423 851	KIADÁSOK ÖSSZESEN (13.+24.)	2 566 778 390
26.	Költségvetési hiány:				Költségvetési többlet:	
27.	Tárgyévi hiány:				Tárgyévi többlet:	

	III. Felhalmozási célú bevételek és kiadások módosított mérlege (Önkormányzati szinten) 2. melléklet b			2. melléklet b	
Sor- szám	Bevételek Megnevezés A	2025. eredeti ei.	2025. mód. Ei. B	Kiadások Megnevezés C	Forintban
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	944 784 164	1 022 349 530	Beruházások	2025. mód. Ei. D
2.	1.-ből EU-s támogatás	938 784 677	573 205 900	1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	966 000 157
3.	Felhalmozási bevételek			Felújítások	573 205 900
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele			3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	3 590 278
5.	4.-ből EU-s támogatás (közvetlen)			Egyéb felhalmozási kiadások	0
6.	Egyéb felhalmozási célú bevételek				1 833 183
7.					
8.					
9.					
10.					
11.				Tartalékok	
12.	Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.+...+11.)	944 784 164	1 022 349 530	Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+...+11.)	971 423 618
13.	Hiány belső finanszírozás bevételei (14+...+18)	42 428 627	42 428 627	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele	42 428 627	42 428 627	Hitelek törlesztése	
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele			Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
16.	Betét visszavonásából származó bevétel			Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Értékpapír értékesítése			Kölcsön törlesztése	
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek			Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
19.	Hiány külső finanszírozásának bevételei (20+...+24)			Betét elhelyezése	
20.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			Pénzügyi lízing kiadásai	
21.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele				
22.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele				
23.	Értékpapírok kibocsátása				
24.	Egyéb külső finanszírozási bevételek				
25.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (13.+19.)	42 428 627	42 428 627	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (13.+...+24.)	
26.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN (12+25)	987 212 791	1 064 778 157	KIADÁSOK ÖSSZESEN (12+25)	971 423 618
27.	Költségvetési hiány:			Költségvetési többlet:	
28.	Tárgyévi hiány:		-	Tárgyévi többlet:	

„4. melléklet az 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez

**Demecser Város Önkormányzata saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető
ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához**

Forintban!

Sor- szám	Bevételi jogcímek	2025. évi előirányzat	mód.
	A	B	
1.	Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	98 000 000	107832101
2.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel		
3.	Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel		
4.	Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel		
5.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel		
6.	Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés		
SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*		98 000 000	107 832 101

*Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 2.§ (1) bekezdése alapján.

„6. melléklet az 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez”

6. melléklet

Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Beruházás megnevezése	Előirányzat 2025.	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Módosított előirányzat
A	B	C	D
TOP_Plusz-1.2.1-21-SB1-2022-00048 közösségi kulturális, zöld és aktív fejlesztések megvalósítása Demecserben	299 050 511	2024-2026.	299 050 511
TOP_Plusz-1.2.1-21-SB1-2022-00048 közösségi kulturális, zöld és aktív fejlesztések megvalósítása Demecserben: önerő, saját forrás, Áfa visszatérítés felhasználása, saját forrás biztosítása	22 000 000	2024-2026.	61 163 850
Versenyképes Járások Program 1.		2026.	17 500 000
KEHOP-2.1.1-15-2016-00018 Demecser és Térsége Ivóvízminőség-javító projekt	436 761 599	2024. - 2026.	439 572 108
VP6-7.2.1.1-21 - Külterületi helyi közutak fejlesztése felhívásra „Demecser külterületi helyi közutak fejlesztése”	243 401 193	2025.-2026.	129 712 592
temetők infrastrukturális fejlesztése - klíma	5 999 487	2025.	1 996 186
MFP temető halotthűtő		2025.	2 900 000
város és községgazdálkodás - Philips gőzállomás		2025.	129 998
város és községgazdálkodás - bérlakások kazáncsere		2025.	3 850 002
közüvilágítás		2025.	2 129 695
beruházás óvoda és bölcsőde - nyomtatók, informatikai		2025.	1 778 000
beruházás óvoda és bölcsőde - díóo konzol		2025.	481 965
beruházás óvoda és bölcsőde - klíma		2025.	3 989 000
beruházás konyha - klíma		2025.	1 746 250
ÖSSZESEN:	1 007 212 790		966 000 157
	1 007 212 790		609 756 996
		csak önkorm:	601 761 781

„7. melléklet az 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez”

Felújítási kiadások előirányzata felújításonként

7. melléklet

forintban

Felújítás megnevezése	Eredeti előirányzat	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2025.12.31- ig	2025. évi módosított előirányzat	2025. évi tény	Összes teljesítés 2025.12.31- ig
A	B	C	D	E	F	G=(D+F)
Köztemető ravatalozó felújítás (burkolás, stb.)		2025	3 588 767	3 590 278	3 588 767	3 588 767
ÖSSZESEN:			3 588 767	3 590 278	3 588 767	3 588 767

Önkormányzaton kívüli EU-s projekthez történő hozzájárulás

Támogatott neve		Forintban!
Demecser Város Önkormányzata		Előirányzat
Összesen:		

Európai uniós támogatással megvalósuló projektek
bevételei, kiadásai

EU-s projekt neve, azonosítója: TOP_Plusz-1.2.1-21-SB1-2022-00048 közösségi kulturális, zöld és aktív fejlesztések megvalósítása Demecserben

Források	Támogatási szerződés szerinti bevételek, kiadások			
	Évenkénti ütemezés			2025. módosított előirányzat
	A projektre jövőhagyott összes bevétel, kiadás	2025. évre ütemezett bevétel kiadás	2025. előttrre ütemezett bevétel kiadás	
A	B=(C+D+E)	D	C	E
Saját erő	61 163 850			61 163 850
- saját erőből központi támogatás				
EU-s forrás	299 501 311	299 050 511	450 800	299 050 511
Társfinanszírozás				
Hitel				
Egyéb forrás				

Források összesen:	360 665 161	450 800	299 050 511	360 214 361
Személyi jellegű				
Beruházások, beszerzések	299 501 311	450 800	299 050 511	360 214 361
Szolgáltatások igénybe vétele				
Adminisztratív költségek				
Kiadások összesen:	299 501 311	450 800	299 050 511	360 214 361

** Amennyiben több projekt megvalósítása történik egy időben akkor azokat külön-külön, projektenként be kell mutatni!*

EU-s projekt neve, azonosítója: KEHOP-2.1.1-15-2016-00018 Demecser és Térsége Ivóvízminőség-javító projekt

Forintban!

Források	Támogatási szerződés szerinti bevételek, kiadások				
	A projektre jóváhagyott összes bevétel, kiadás	Évenkénti ütemezés			2025. módosított előirányzat
		2025. évre ütemezett bevétel	kiadás	D	E
A	B=(C+D+E)	C			
Saját erő					
- saját erőből központi támogatás					
EU-s forrás	475 182 689	38 421 090	436 761 599	439 572 108	
Társfinanszírozás					
Hitel					
Egyéb forrás					
Források összesen:	475 182 689	38 421 090	436 761 599	439 572 108	
Személyi jellegű					
Beruházások, beszerzések	475 182 689	38 421 090	436 761 599	439 572 108	

Szolgáltatások igénybe vétele					
Adminisztratív költségek					
Kiadások összesen:	475 182 689	38 421 090	436 761 599	439 572 108	

„9. melléklet az 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez”

Demecser Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása

[illegible]

32	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről						B25	944 784 164	1 022 349 530
33	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről						B2	944 784 164	1 022 349 530
34	Vagyoni típusú adók						B34	4 800 000	4 800 000
35	Értékesítési és forgalmi adók						B351	92 000 000	101 832 101
36	Gépjárműadók						B354		0
37	Termékek és szolgáltatások adói						B35	92 000 000	101 832 101
38	Egyéb közhatalmi bevételek						B36	1 200 000	1 200 000
39	Közhatalmi bevételek						B3	98 000 000	107 832 101
40	Működési bevételek						B4	109 635 000	109 635 000
41	Felhalmozási bevételek						B5		
42	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök						B63		
43	Működési célú átvett pénzeszközök						B6	0	0
44	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök						B75		
45	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök						B7	0	0
46	Költségvetési bevételek						B1-B7	2 257 508 170	2 427 279 332
47	B8. Finanszírozási bevételek								
48	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						B8111		
49	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól						B8112		
50	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						B8113		
51	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről						B811		0
52	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele						B8131	253 199 318	253 199 318
53	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele						B8132		
54	Maradvány igénybevétele						B813	253 199 318	253 199 318
55	Áht-n belüli megelőlegezés						B814		35 460 300
56	Belföldi finanszírozás bevételei						B81	253 199 318	288 659 618
57	Finanszírozási bevételek						B8	253 199 318	288 659 618
58	Önkormányzat bevételei összesen							2 510 707 488	2 715 938 950

9. számú melléklet							
Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetés módosítása							
		forintban					
K1-K8. Költség- vetési ki- adások							
01	Rovat megnevezése	Rovat száma	eredeti ei.	mód. Ei.	ebből állam- igazgatási fel- adat	ebből ön- ként vállalt feladat	
02	Személyi juttatások	K1	158 151 900	174 977 060	173 444 811		
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	22 006 583	24 348 438	24 348 438		
04	Dologi kiadások	K3	31 390 585	36 181 029	25 485 798		
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4					
06	Egyéb működési célú kiadások	K5					
07	Beruházások	K6					
08	Felújítások	K7					
09	Egyéb felhalmozási célú támogatá- sok államháztartáson belülre	K84					
10	Egyéb felhalmozási célú támogatá- sok államháztartáson kívülre	K88					
11	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8					
12	Költségvetési kiadások	K1-K8	211 549 068	235 506 527	223 279 047		
13	K9. Finanszírozási kiadások						
14	Hitel-, kölcsöntörlesztés államház- tartáson kívülre	K911					
15	Központi, irányító szervi támogatá- sok folyósítása	K915					
16	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91					
17	Finanszírozási kiadások	K9					
18	Kiadások összesen		211 549 068	235 506 527	223 279 047		
19	B1-B7. Költségvetési bevételek						
20	Önkormányzatok működési támo- gatásai	B11					
21	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16					
22	Működési célú támogatások ál- lamháztartáson belülről	B1					
23	Felhalmozási célú önkormányzati tá- mogatások	B21					
24	Egyéb felhalmozási célú támogatá- sok bevételei államháztartáson be- lülről	B25					
25	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2					
26	Közhatalmi bevételek	B3					
27	Működési bevételek	B4	4 000 000	7 190 444	7 224 172		
28	Felhalmozási bevételek	B5					
29	Egyéb működési célú átvett pénz- eszközök	B63					
30	Működési célú átvett pénzeszkö- zök	B6	0		0		
31	Egyéb felhalmozási célú átvett pénz- eszközök	B73					
32	Felhalmozási célú átvett pénzesz- közök	B7					
33	Költségvetési bevételek	B1-B7	4 000 000	7 190 444	7 224 172		
34	B8. Finanszírozási bevételek						

35	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111				
36	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112				
37	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113				
38	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811				
39	Belföldi értékpapírok bevételei	B812				
40	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	675 621	675 621	675 621	
41	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132				
42	Maradvány igénybevétele	B813	675 621	675 621	675 621	
43	Központi, irányító szervi támogatás	B816	206 873 447	227 640 462	220 279 632	
44	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818				
45	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	207 549 068	228 316 083	220 955 253	
46	Finanszírozási bevételek	B8	207 549 068	228 316 083	220 955 253	
47	Bevételek összesen		211 549 068	235 506 527	228 179 425	

Városi Konyha és Étterem 2025. évi költségvetésének módosítása

forintban

	A	B		C
K1-K8. Költségvetési kiadások				
01	Rovat megnevezése	Rovat száma	eredeti ei.	mód.ei. Ft
02	Személyi juttatások	K1	70 451 200	64 312 785
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	9 158 656	7 756 141
04	Dologi kiadások	K3	150 605 106	188 751 210
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4		
06	Egyéb működési célú kiadások	K5		
07	Beruházások	K6		1 746 250
08	Felújítások	K7		
09	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8		
10	Költségvetési kiadások	K1-K8	230 214 962	262 566 386
11	K9. Finanszírozási kiadások			
12	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911		
13	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	K915		
14	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91		
15	Finanszírozási kiadások	K9		
16	Kiadások összesen		230 214 962	262 566 386
17	B1-B7. Költségvetési bevételek			
18	Önkormányzatok működési támogatásai	B11		
19	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16		
20	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1		
21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21		
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25		
23	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2		
24	Közhatalmi bevételek	B3		
25	Működési bevételek	B4	101 600 000	114 085 873
26	Felhalmozási bevételek	B5		
27	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63		
28	Működési célú átvett pénzeszközök	B6		
29	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73		
30	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7		
31	Költségvetési bevételek	B1-B7	101 600 000	114 085 873
32	B8. Finanszírozási bevételek			
33	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111		
34	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112		
35	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113		
36	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811		
37	Belföldi értékpapírok bevételei	B812		
38	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	1 083 753	1 083 753
39	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132		
40	Maradvány igénybevétele	B813	1 083 753	1 083 753
41	Központi, irányító szervi támogatás	B816	127 531 209	147 396 760
42	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818		
43	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	128 614 962	148 480 513
44	Finanszírozási bevételek	B8	128 614 962	148 480 513
45	Bevételek összesen		230 214 962	262 566 386

9. számú melléklet									
Demecseri Tündérkert Óvoda és Bölcsőde 2025. évi költségvetésének módosítása									
forintban									
A			B		C				
K1-K8. Költségvetési kiadások									
01	Rovat megnevezése	Rovat száma	eredeti ei.	mód.ei. Ft					
02	Személyi juttatások	K1	214 765 424	212 277 571					
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	26 699 507	24 181 852					
04	Dologi kiadások	K3	65 183 065	81 481 757					
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4							
06	Egyéb működési célú kiadások	K5							
07	Beruházások	K6		6 248 965					
08	Felújítások	K7							
09	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8							
10	Költségvetési kiadások	K1-K8	306 647 996	324 190 145					
11	K9. Finanszírozási kiadások								
12	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911							
13	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	K915							
14	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91							
15	Finanszírozási kiadások	K9							
16	Kiadások összesen		306 647 996	324 190 145					
17	B1-B7. Költségvetési bevételek								
18	Önkormányzatok működési támogatásai	B11							
19	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16							
20	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1							
21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21							
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25							
23	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	0	0					
24	Közhatalmi bevételek	B3							
25	Működési bevételek	B4							
26	Felhalmozási bevételek	B5							
27	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63							
28	Működési célú átvett pénzeszközök	B6							
29	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73							
30	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7							
31	Költségvetési bevételek	B1-B7	0	0					
32	B8. Finanszírozási bevételek								
33	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111							
34	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112							
35	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113							
36	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811							
37	Belföldi értékpapírok bevételei	B812							
38	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	1 019 592	1 019 592					
39	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132							
40	Maradvány igénybevétele	B813	1 019 592	1 019 592					
41	Központi, irányító szervi támogatás	B816	305 628 404	323 170 553					
42	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818							
43	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	306 647 996	324 190 145					
44	Finanszírozási bevételek	B8	306 647 996	324 190 145					
45	Bevételek összesen		306 647 996	324 190 145					

„11. melléklet az 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez”

11. melléklet a 2025. évi költségvetési rendelet módosításához			
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat
2	3	4	5
01	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	245 055 553	245 055 553
02	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	247 918 582	248 220 914
03	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (B1131)	196 508 960	203 726 451
04	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B1132)	109 812 028	109 946 015
05	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (=03+04) (B113)	306 320 988	313 672 466
06	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	9 268 044	10 853 714
07	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	40 000 000	29 356 584
08	Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	506 473
09	Önkormányzatok működési támogatásai (=01+02+05+06+07+08) (B11)	848 563 167	847 665 704
34	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=35+...+44) (B16)	245 813 082	296 698 870
35	ebből: központi költségvetési szervek (B16)	0	0
38	ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok (B16)	0	0
39	ebből: társadalombiztosítás pénzügyi alapjai (B16)	0	0
40	ebből: elkülönített állami pénzalapok (B16)	0	0
41	ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik (B16)	0	0
42	ebből: társulások és költségvetési szerveik (B16)	0	0
43	ebből: nemzeti önkormányzatok és költségvetési szerveik (B16)	0	0
45	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=09+...+12+23+34) (B1)	1 094 376 249	1 144 364 574
70	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=71+...+80) (B25)	0	66 395 204
73	ebből: központi vagy fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozása (B25)	0	0
74	ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok (B25)	0	0
81	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=46+47+48+59+70) (B2)	0	66 395 204
108	Vagyoni típusú adók (=109+...+114) (B34)	4 841 000	4 841 000
110	ebből: magánszemélyek kommunális adója (B34)	0	0
115	Értékesítési és forgalmi adók (=116+...+135) (B351)	112 400 000	140 900 000
121	ebből: állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység után fizetett helyi iparűzési adó (B351)	0	0
162	Termékek és szolgáltatások adói (=115+136+140+141+145) (B35)	112 400 000	140 900 000
163	Egyéb közhatalmi bevételek (>=164+...+181) (B36)	1 200 000	1 200 000
182	Közhatalmi bevételek (=93+94+104+108+162+163) (B3)	118 441 000	146 941 000
183	Készletértékesítés ellenértéke (B401)	500 000	8 876 336
184	Szolgáltatások ellenértéke (>=185+186) (B402)	96 500 000	103 102 233
187	Közvetített szolgáltatások ellenértéke (>=188) (B403)	0	550 565

196	Ellátási díjak (B405)	48 000 000	50 868 326
197	Kiszámlázott általános forgalmi adó (B406)	38 325 000	39 539 117
198	Általános forgalmi adó visszatérítése (B407)	0	1 510 000
203	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek (>=204+205+206) (B4082)	173 224	173 224
204	ebből: államháztartáson belül (B4082)	0	0
207	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek (=199+203) (B408)	173 224	173 224
215	Biztosító által fizetett kártérítés (B410)	0	0
216	Egyéb működési bevételek (>=217+218) (B411)	17 685 063	19 095 870
217	ebből: a szerződés megerősítésével, a szerződésszegéssel kapcsolatos véglegesen járó bevételek, a szerződésen kívüli károkozásért, személyiségi, dologi vagy más jog megsértéséért, jogalap nélküli gazdagodásért kapott összegek (B411)	0	0
218	ebből: kiadások visszatérítései (B411)	0	0
219	Működési bevételek (=183+184+187+189+196+197+198+207+214+215+216) (B4)	201 183 287	223 715 671
234	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről (=235+...+243) (B64)	0	0
244	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (=245...+255) (B65)	0	2 081 857
247	ebből: egyéb civil szervezetek (B65)	0	0
248	ebből: háztartások (B65)	0	0
252	ebből: egyéb vállalkozások (B65)	0	0
256	Működési célú átvett pénzeszközök (=231+...+234+244) (B6)	0	2 081 857
270	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök (=271+...+281) (B75)	22 803 500	22 803 500
274	ebből: háztartások (B75)	0	0
278	ebből: egyéb vállalkozások (B75)	0	0
282	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (=257+...+260+270) (B7)	22 803 500	22 803 500
283	Költségvetési bevételek (=45+81+182+219+230+256+282) (B1-B7)	1 436 804 036	1 606 301 806

„12. melléklet az 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelethez”

	12. melléklet			<i>ezer forintban</i>
Sor- szám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	tervezett Ft	tény Ft
1.	Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.	településüzemeltetés	47 000 000	47 760 062
2.	Civil szervezetek	civil szervezetek,	0	850 000
3.	Roma Nemzetiségi Önkormányzat	nyári táboroztatás támogatása	0	300 000
4.	egyéb elvonások és befizetéek	2023. évi beszámoló felülvizsgálatából adódó visszafizetési kötelezettség (közvilágítás)		2 224 887
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				
29.				
30.				
31.				
32.				
33.				
Összesen:			47 000 000	51 134 949

Részletes indokolás

Az 1–3. §-hoz

1.§-ához

A Képviselő-testület Demecser Város Önkormányzat mérlegét mutatja be, azok megbontásával együtt, hivatkozva a mellékletben megtalálható részletekre.

Az önkormányzat bevételi és kiadási előirányzatai emelkedtek, így a bevételi főösszeg és a kiadási főösszeg is megemelkedett. A 2025. évi költségvetés módosított bevételi és kiadási főösszege 3.538.202.008,- forint lett.

2. §-ához

A költségvetés részletezését tartalmazza, melyet számszakilag részletesen a mellékletek mutatnak be. Az önkormányzat bevételi előirányzatai és kiadás előirányzatai is emelkedtek, módosultak.

A költségvetési rendelet 12 db mellékletet tartalmaz, melyek közül a 3. 5. és 10. melléklet változatlanul hatályban marad, az 1. 2. 4. 6. 7. 8. 9. 11. 12. mellékletek módosulnak.

A mellékletekben az eredeti előirányzatok is szerepelnek, az eredeti előirányzatokat tartalmazó oszlop melletti oszlop tartalmazza a módosított előirányzatokat áttekinthetően.

3.§-ához

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

határozat-tervezet

**DEMECSER VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2026.(.../....)
HATÁROZATA**

**A Nyírségvíz Zrt-vel víziközmű vagyonelemek térítésmentes vagyonkezelésbe adásáról,
vagyonátadási megállapodás elfogadásáról**

Önkormányzati Képviselő-testület:

1. A Nyírségvíz Zrt-vel a víziközmű vagyonelemek térítésmentes vagyonkezelésbe adásáról a határozat mellékletét képező vagyonátadási megállapodást elfogadja, jóváhagyja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás és szükséges okiratok aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

**Rátkai Sándor
polgármester**

**Bötykös Katalin
jegyző**



- Cím: NYÍRSEGVÍZ Zrt. 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.
- Levelezési cím: NYÍRSEGVÍZ Zrt. 4401 Nyíregyháza, Pf. 290
- E-mail cím: nyirsegviz@nyirsegviz.hu

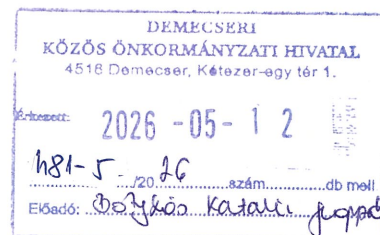
- Telefon (42) 523-600
- Fax (42) 523-610
- Web: www.nyirsegviz.hu

Demecser Város Önkormányzata
Rátkai Sándor
 Polgármester részére

Demecser
 Kétezer-egy tér 1.
 4516

Dátum: 2026.04.29.
Ikt.sz.: IK/9195-1/2026
Tárgy: Térítésmentes átadással kapcsolatos kötelezettségek
Ügyintéző: Fodor Szilvia
Melléklet: Megállapodás(ok) SZ35

Tisztelt Polgármester Úr!



A 2011. évi CCIX. tv. 65/A. §-ban foglaltak szerint a 24/2023. (XII.13.) EM rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott forrásból megvalósított víziközművek térítésmentes átadásához kapcsolódóan, csatoltan megküldjük az érintett víziközmű-rendszer(ek) tekintetében az előkészített Megállapodás(oka)t.

Tisztelettel kérjük továbbá Önt, hogy jóváhagyás után az SZ35 víziközmű-rendszerre vonatkozó megállapodást 10 példányban szíveskedjenek aláírás után haladéktalanul postai úton a NYÍRSEGVÍZ Zrt. részére megküldeni (4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.)

Köszönjük.

Tisztelettel:

Deveráné Flaskár Zita
 pénzügyi és számviteli osztályvezető

Rácz Judit
 gazdasági osztályvezető



TÉRÍTÉSMENTES VAGYONÁTADÁSI MEGÁLLAPODÁS

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

Adószáma: 11492809-2-15
 Cégjegyzékszám: 15-10-040209
 Székhelye: 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.
 Képviseli: Könnyű Zsolt vezérigazgató

(továbbiakban: **Átadó**),

másrészről a

Demecser Város Önkormányzata

Adószáma: 15732224-2-15
 Székhelye: 4516 Demecser, Kétezer-egy tér 1.
 Képviseli: Rátkai Sándor polgármester

Berkesz Község Önkormányzata

Adószáma: 15442851-2-15
 Székhelye: 4521 Berkesz, Rákóczi út 7.
 Képviseli: Szidor Attila polgármester

Gégény Község Önkormányzata

Adószáma: 15731931-1-15
 Székhelye: 4517 Gégény, Dombrádi út 2.
 Képviseli: Zakor Ildikó polgármester

Kék Község Önkormányzata

Adószáma: 15735179-2-15
 Székhelye: 4515 Kék, Kölcsey út 9.
 Képviseli: Poór Sándor polgármester

Nyírtass Község Önkormányzata

Adószáma: 15731979-1-15
 Székhelye: 4522 Nyírtas, Tass vezér u. 1.
 Képviseli: Jenei Erzsébet polgármester

Székely Község Önkormányzata

Adószáma: 15735210-2-15
 Székhelye: 4534 Székely, Kapitány út 35.
 Képviseli: Juhászné Oroszi Enikő polgármester

Pátroha Község Önkormányzata

Adószáma: 15731986-2-15
 Székhelye: 4523 Pátroha, Kossuth u. 82.
 Képviseli: Tóth Sándor polgármester

(továbbiakban: **Átvevők**), együttesen: Felek között a következő feltételek mellett:

1. Az Átadó a víziközmű -szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 65/A.§-ban foglaltak szerint a 24/2023. (XII. 13.) EM rendelet 2. sz. mellékletében meghatározott forrásból megvalósított, a **jelen Megállapodás 1. sz. mellékletében részletezett műszaki tartalmú és értékű, víziközmű beruházás(oka)t** (továbbiakban: víziközmű) elvégezte, a Vksztv. 10. §-a alapján a műszaki üzembehelyezésével egyidőben **térítésmentes átadás jogcímen** átadja az ellátásért felelős Átvevőknek a vagyonkezelési szerződésben szereplő tulajdoni hányad arányában.
2. Beruházás(ok) nyilvántartási értéke: 23.573.181,- Ft, azaz huszonhárommillió-ötszázhetvenháromezer-egyszáznyolcvanegy Forint. Az Átadó kijelenti és szavatolja, hogy a víziközmű beruházást a jelen

- szerződés megkötésének időpontjában a könyveiben a fenti összegben tartja nyilván, és azzal kapcsolatosan senkinek sincs olyan joga, amely az átvévők tulajdonszerzését akadályozná vagy gátolná.
3. Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 6. § (1) bekezdése alapján víziközmű kizárólag az állam, vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat.
 4. A Felek rögzítik, hogy az 1. pont szerinti beruházással érintett víziközmű-rendszer vagyongazdálkodója az Átadó. Ennek megfelelően Átvévők az 1. pont szerinti beruházást, a hivatkozott vagyongazdálkodási szerződésben foglaltak szerint, Átadó részére vagyongazdálkodásba adják.
 5. Felek kijelentik, hogy az 1. pontban említett víziközmű átadás-átvételét jelen Megállapodás aláírásával lezártak tekintik.
 6. A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Vksztv., valamint a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadók. Jelen Megállapodásból eredő esetleges jogvitájukat Felek egyeztetnek egymás érdekeinek kölcsönös szem előtt tartásával békésen rendezni.
 7. Jelen Megállapodás a Felek között az utoljára aláíró fél aláírásának napján jön létre.
- A jelen Megállapodást a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és szándékukkal mindenben megegyezőt, a kellő felhatalmazások birtokában jóváhagyólag aláírják.
- A Megállapodásból 3 példány az Átadót, 1-1 példány az Átvévőket illeti.

Nyíregyháza, 2026.

.....
Könnyű Zsolt
vezérigazgató
NYÍRSÉGVÍZ Zrt.
Átadó

.....
Rátkai Sándor
polgármester
Demecser Város Önkormányzata
Átvévő

.....
Szidor Attila
polgármester
Berkesz Község Önkormányzata
Átvévő

.....
Zakor Ildikó
polgármester
Gégyén Község Önkormányzata
Átvévő

.....
Poór Sándor
polgármester
Kék Község Önkormányzata
Átvévő

.....
Jenei Erzsébet
polgármester
Nyírtass Község Önkormányzata
Átvévő

.....
Juhászné Oroszi Enikő
polgármester
Székely Község Önkormányzata
Átvévő

.....
Tóth Sándor
polgármester
Pátróha Község Önkormányzata
Átvévő

Mellékletek:

1. sz. melléklet

TÉRÍTÉSMENTES VAGYONÁTADÁSI MEGÁLLAPODÁS
Összesítő
DEMECSER, GÉGÉNY, KÉK, SZÉKELY, NYÍRTASS, BERKESZ, PÁTROHA
SZ35

1.sz. melléklet

	Átadásra kerülő víziközmű vagyonelem Bruttó érték
Átadásra kerülő vagyonelemek - Demecser, Gégény, Kék, Székely, Nyírtass, Berkesz, Pátroha	23 573 181
MINDÖSSZESEN	23 573 181

VKR összesen	23 573 181
---------------------	-------------------

S.sz.	Projektszám	Település	Átadásra kerülő víziközmű vagyonlelem leltári száma	Átadásra kerülő víziközmű vagyonlelem megnevezése	Anyag, műszaki jellemzők	Gyártiszám	Kivételzés pontos helye	Megjegyzés	Aktiválás/ Üzembe helyezés napja	Vagyonérték (Ft) Aktivált érték	VKR kód
1.	2295/2024	Demecser	Demecser, Bartók R. úti szennyvízátemelő	Átadásra kerülő villamos mérőhely szabványosítása.						594 158	
		Demecser	MIR015284	VILLAMOS MÉRŐHELY (SZABVÁNYOS)			Demecser Bartók B u	Pótlás-Aktiválás	2025.02.28	594 158	SZ35
2.	2299/2024	Kék	Kék, Ady E. u.-i szennyvízátemelő	villamos mérőhely szabványosítása.						654 839	
		Kék	MIR015285	VILLAMOS MÉRŐHELY (SZABVÁNYOS)			Kék Ady E. u	Pótlás-Aktiválás	2025.02.28	654 839	SZ35
3.	2428/2024	Demecser	Demecser, Szabolcsvezér u-i főnyomó vezeték vasút alatti átvezetés rekonstrukciója új vezeték építéssel, és a meglévő vezetékszakasz rekonstrukciója.							22 324 184	
		Demecser	1099422	DEMECSER NYOMÓVEZETÉK SZABOLCSVEZÉR U.			Demecser Szabolcsvezér u	Fe újítás - Ráaktiválás	2025.12.31	22 324 184	SZ35
MINDÖSSZESEN										23 573 181	

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
4/2026.(V.29.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

az önkormányzat 2025. évi pénzügyi tervének végrehajtásáról

[1] Demecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. évi zárszámadásának célja, hogy átfogó és részletes tájékoztatást nyújtson az önkormányzat pénzügyi gazdálkodásáról, a bevételek és kiadások alakulásáról, valamint a költségvetésben megfogalmazott célok teljesítéséről.

[2] Demecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyonynyilatkozat Ellenőrző Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat képviselő-testülete a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást 3.358.059.011 Ft összes bevétellel, 2.962.175.692 összes kiadással, 395.883.319 Ft maradvánnyal hagyja jóvá.

2. §

(1) A költségvetés mérlegét az 1. mellékletben foglaltak szerint fogadja el.

(2) A működési célú bevételek és kiadások mérlegét a 2. mellékletben foglaltak szerint fogadja el.

(3) A felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlegét a 3. mellékletben foglaltak szerint fogadja el.

(4) A költségvetési szervek kiemelt előirányzatainak teljesítését a 4. melléklet, 5. melléklet, 6. melléklet és a 7. melléklet szerint fogadja el.

(5) A beruházások és felújítások, az EU-s támogatással megvalósuló programok és projektek teljesítését a 8. melléklet és 9. mellékletben foglaltaknak megfelelően fogadja el.

(6) Az intézményenként összesített kiadásokat jogcímenként a 10. melléklet szerint fogadja el.

(7) A felújítási kiadások előirányzatát felújításonként a 11. mellékletben foglaltaknak megfelelően fogadja el.

3. §

A Képviselő-testület az önkormányzat maradványát a 12. mellékletben foglaltak alapján elfogadja. Az intézményeknél képződött maradványt jóváhagyja.

4. §

(1) Az önkormányzat létszámadatainak teljesítését a 13. melléklet szerint fogadja el.

- (2) Az egyszerűsített pénzforgalmi jelentést, az egyszerűsített mérleget és a pénzeszközök változásának bemutatását a 14. melléklet szerint fogadja el.
- (3) Az eredménykimutatást a 15. melléklet szerint fogadja el.
- (4) Az immateriális javak, tárgyi eszközök koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök állományának alakulásáról szóló vagyonkimutatást a 16. melléklet szerint fogadja el.
- (5) Az eszközök értékvesztésének alakulását a 17. melléklet szerint fogadja el.
- (6) Az adósságot keletkeztető ügyletek bemutatását a 18. melléklet és 19. melléklet szerint fogadja el.
- (7) Az önkormányzat által nyújtott közvetlen támogatásokat, kedvezményeket a 20. mellékletben foglaltak szerint fogadja el.
- (8) Az önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségek és részesedések alakulását és egyéb részesedéseket a 21. melléklet szerint fogadja el.
- (9) A költségvetési bevételek előirányzatait forrásonként a 22. melléklet szerint fogadja el.
- (10) Az önkormányzat által civil és nonprofit szervezetek részére nyújtott támogatások kimutatását a 23. melléklet szerint fogadja el.
- (11) A követelésekről és kötelezettségekről szóló vagyonkimutatást a 24. melléklet szerint fogadja el.
- (12) Az önkormányzat adósságának állományát a 25. melléklet szerint fogadja el.

5. §

- (1) A képviselő-testület jóváhagyja a közalkalmazotti kinevezéseket, kinevezés módosításokat, a pályázatokkal, beruházásokkal, beszerzésekkel, a közfoglalkoztatási programok megvalósításával, a szociális keret felhasználásával, az önkormányzati rendezvényekkel, közművelődési, kulturális és sport ügyekkel, a gazdálkodással összefüggő döntéseket, elszámolásokat és a megkötött szerződéseket.
- (2) A Képviselő-testület jóváhagyja a 2025. évi gazdálkodást minden területen és ágazatban, a bevételek és kiadások teljesítését, a polgármester, a jegyző és az intézményvezetők 2025. évi gazdálkodási tevékenységét, minden gazdasági eseményt, a 2025. évi költségvetés végrehajtását.

6. §

- (1) A képviselő-testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa, illetve kísérje figyelemmel.
- (2) Az önkormányzat jegyzője és a költségvetési szervek vezetői a költségvetési maradványnak a 2026. évi előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni kötelesek.

7. §

A képviselő-testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési beszámoló elfogadásáról a költségvetési maradvány jóváhagyott összegéről, elvonásáról a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesítse.

8. §

Ez a rendelet 2026. május 30-án lép hatályba.

Rátkai Sándor

Rátkai Sándor
polgármester



Bötykös Katalin

Bötykös Katalin
jegyző

Kihirdetési záradék:

Az önkormányzat 2025. évi pénzügyi tervének végrehajtásáról szóló 4/2026.(V.29.) önkormányzati rendeletet 2026. május 29-én kihirdettem:



Bötykös Katalin

Bötykös Katalin
jegyző

1. melléklet a 4/2026. (V. 29.) önkormányzati rendelethez

Demecser Önkormányzat 2025. évi költségvetésének összevont mérlege					
1. számú melléklet					
			C	E	
K1-K8. Költségvetési kiadások					
Sor-szám	Rovat megnevezése		Eredeti előirányzat	Mód.ei.	Tény Ft
01	Személyi juttatások	K1	776 186 808	815 384 281	813 788 792
02	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	92 232 564	90 761 887	90 752 207
03	Dologi kiadások	K3	619 901 094	800 686 062	688 366 568
04	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4	49 321 000	49 321 000	12 518 000
05	Egyéb működési célú kiadások	K5	47 000 000	51 134 949	43 069 887
06	Beruházások	K6	1 007 212 790	966 000 157	609 756 996
07	Felújítások	K7	0	3 590 278	3 588 767
08	egyéb felhalmozási célú kiadások	K8	0	1 833 183	1 833 183
09	Költségvetési kiadások	K1-K8	2 591 854 256	2 778 711 797	2 263 674 400
K9. Finanszírozási kiadások					
10	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9111			
11	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	K9112			
12	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	K9113			
13	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911			
	Áht-n belüli visszafizetések megelőlegezés visszafizetése	K914	27 232 198	61 282 436	25 822 136
14	Központi, irányítószervi támogatások folyósítása, megelőlegezés	K915	640 033 060	698 207 775	672 679 156
15	Finanszírozási kiadások	K9	667 265 258	759 490 211	698 501 292
16	Önkormányzati kiadások összesen		3 259 119 514	3 538 202 008	2 962 175 692
B1-B7. Költségvetési bevételek					
17	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1	1 105 089 006	1 187 462 701	1 231 164 096
18	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	944 784 164	1 022 349 530	805 007 986
19	Közhatalmi bevételek	B3	98 000 000	107 832 101	109 997 844
20	Működési bevételek	B4	215 235 000	230 911 317	239 526 345
21	Felhalmozási bevételek	B5	0	0	6 000 000
22	Működési célú átvett pénzeszközök	B6	0	0	1 933 000
23	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7	0	0	312 000
24	Költségvetési bevételek	B1-B7	2 363 108 170	2 548 555 649	2 393 941 271
B8. Finanszírozási bevételek					
25	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111			
26	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112		0	
27	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113			
28	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811			
29	Belföldi értékpapírok bevételei	B812			
30	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	255 978 284	255 978 284	255 978 284
31	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132			

32	Maradvány igénybevétele	B813	255 978 284	255 978 284	255 978 284
33	Állami megelőlegezés	B814	0	35 460 300	35 460 300
	Központi irányítászervi támogatás	B816	640 033 060	698 207 775	672 679 156
34	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	896 011 344	989 646 359	964 117 740
35	Finanszírozási bevételek	B8	896 011 344	989 646 359	964 117 740
36	Önkormányzati bevételek összesen		3 259 119 514	3 538 202 008	3 358 059 011

maradvány 395 883 319

18.	Központi irányítószervi támogatás B816	640 033 060	698 207 775	672 679 156	Kölcson törlesztése			
19.	Hiány külső finanszírozásának bevételei (20.+...+21.)		0		Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása			
20.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele				Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése			672 679 156
21.	Értékpapírok bevételei				Központi irányítószervi támogatás folyósítása K 915	640 033 060	698 207 775	
22.	Váltóbevételek							
23.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei				Államháztartáson belüli megelőlegezett visszafizetés	27 232 198	61 282 436	25 822 136
24.	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14.+19.+22.+23.)	853 582 717	947 217 732	921 689 113	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14.+...+23.)	667 265 258	759 490 211	698 501 292
25.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (13.+24.)	2 271 906 723	2 473 423 851	2 504 310 398	KIADÁSOK ÖSSZESEN (13.+24.)	2 251 906 724	2 566 778 390	2 346 996 746
26.	Költségvetési hiány:				Költségvetési többlet:			
27.	Tárgyévi hiány:				Tárgyévi többlet:			

3. melléklet a 4/2026. (V. 29.) önkormányzati rendelethez

Sor- szám	II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások módosított mérlege (Önkormányzati szinten)	2025. évi tény	2025. mód. Ei.	2025. évi tény	3. melléklet Megnevezés	2025. évi tény	2025. mód. Ei.	2025. évi tény
	3. melléklet Bevételek				Kiadások			Forintban
	Megnevezés	2025. évi tény	2025. mód. Ei.	2025. évi tény	Megnevezés	2025. évi tény	2025. mód. Ei.	2025. évi tény
	A		B		C		D	
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	944 784 164	1 022 349 530	805 007 986	Beruházások	1 007 212 790	966 000 157	609 756 996
2.	1.-ből EU-s támogatás	938 784 677	573 205 900	573 205 900	1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	938 784 677	573 205 900	573 205 900
3.	Felhalmozási bevételek			6 000 000	Felújítások	0	3 590 278	3 588 767
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele			312 000	3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás			
5.	4.-ből EU-s támogatás (közvetlen)				Egyéb felhalmozási kiadások	0	1 833 183	1 833 183
6.	Egyéb felhalmozási célú bevételek							
7.								
8.								
9.								
10.								
11.								
12.	Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.+...+11.)	944 784 164	1 022 349 530	811 319 986	Tartalékok			
13.	Hiány belső finanszírozás bevételei (14+...+18)	42 428 627	42 428 627	42 428 627	Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+...+11.)	1 007 212 790	971 423 618	615 178 946
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele	42 428 627	42 428 627	42 428 627	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása			
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele				Hitelek törlesztése			
16.	Betét visszavonásából származó bevétel				Rövid lejáratú hitelek törlesztése			
17.	Értékpapír értékesítése				Hosszú lejáratú hitelek törlesztése			
18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek				Kölcsön törlesztése			
19.	Hiány külső finanszírozásának bevételei (20+...+24)				Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása			
20.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele				Betét elhelyezése			
21.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele				Pénzügyi lízing kiadásai			
22.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele							
23.	Értékpapírok kibocsátása							
24.	Egyéb külső finanszírozási bevételek							
25.	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (13.+19.)	42 428 627	42 428 627	42 428 627	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen(13.+...+24.)			
26.	BEVÉTEL ÖSSZESEN (12+25)	987 212 791	1 064 778 157	853 748 613	KIADÁSOK ÖSSZESEN (12+25)	1 007 212 790	971 423 618	615 178 946
27.	Költségvetési hiány:				Költségvetési többlet:			
28.	Tárgyévi hiány:		-		Tárgyévi többlet:			

4. számú melléklet									
Demecser Önkormányzat 2025. évi költségvetésének mérlege									
önkormányzat, mint jogi személy - forintban									
K1-K8. Költségvetési kiadások									ebből önként vállalt feladat
01	Rovat megnevezése					Rovat száma	eredeti ei.	Összes feladat módosított ei.	2025. évi tény
04	Személyi juttatások					K1	332 818 284	363 816 865	363 753 625
05	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó					K2	34 367 818	34 475 456	34 465 776
06	Dologi kiadások					K3	372 722 338	494 272 066	414 233 221
07	Ellátottak pénzbeli juttatásai					K4	49 321 000	49 321 000	12 518 000
08	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre					K506		1 150 000	1 150 000
09	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre					K511	47 000 000	47 760 062	39 695 000
10	Előző évi elszámolásból szárm. Kiadás					K502		2 224 887	2 224 887
11	Egyéb működési célú kiadások					K5	47 000 000	51 134 949	43 069 887
12	Beruházások					K6	1 007 212 790	958 004 942	601 761 781
13	Felújítások					K7		3 590 278	3 588 767
14	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre					K84			549 957
15	Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre					K88			1 283 226
16	Egyéb felhalmozási célú kiadások					K8	0	1 833 183	1 833 183
17	Költségvetési kiadások					K1-K8	1 843 442 230	1 956 448 739	1 475 224 240
18	K9. Finanszírozási kiadások								
19	előző évi előleg visszafizetése					K914	27 232 198	61 282 436	25 822 136
20	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak					K9112			
21	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése					K9113			
22	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre					K911	27 232 198	61 282 436	25 822 136
23	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása					K915	640 033 060	698 207 775	672 679 156
24	Belföldi finanszírozás kiadásai					K91	667 265 258	759 490 211	698 501 292
25	Finanszírozási kiadások					K9	667 265 258	759 490 211	698 501 292

6. melléklet a 4/2026. (V. 29.) önkormányzati rendelethez

					6. számú melléklet		
Városi Konyha és Étterem 2025. évi költségvetésének mérlege							
					forintban		
A			B		C		
K1-K8. Költségvetési kiadások							
01	Rovat megnevezése	Rovat száma	eredeti ei.	mód.ei. Ft	2025. évi tény		
02	Személyi juttatások	K1	70 451 200	64 312 785	64 312 785		
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	9 158 656	7 756 141	7 756 141		
04	Dologi kiadások	K3	150 605 106	188 751 210	176 022 963		
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4					
06	Egyéb működési célú kiadások	K5					
07	Beruházások	K6		1 746 250	1 746 250		
08	Felújítások	K7					
09	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8					
10	Költségvetési kiadások	K1-K8	230 214 962	262 566 386	249 838 139		
11	K9. Finanszírozási kiadások						
12	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911					
13	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	K915					
14	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91					
15	Finanszírozási kiadások	K9					
16	Kiadások összesen		230 214 962	262 566 386	249 838 139		
17	B1-B7. Költségvetési bevételek						
18	Önkormányzatok működési támogatásai	B11					
19	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16					
20	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1					
21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21					
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25					
23	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2					
24	Közhatalmi bevételek	B3					
25	Működési bevételek	B4	101 600 000	114 085 873	112 356 819		
26	Felhalmozási bevételek	B5					
27	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63					
28	Működési célú átvett pénzeszközök	B6					
29	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73					
30	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7					
31	Költségvetési bevételek	B1-B7	101 600 000	114 085 873	112 356 819		
32	B8. Finanszírozási bevételek						
33	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111					
34	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112					
35	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113					
36	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811					
37	Belföldi értékpapírok bevételei	B812					
38	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	1 083 753	1 083 753	1 083 753		
39	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132					
40	Maradvány igénybevétele	B813	1 083 753	1 083 753	1 083 753		
41	Központi, irányító szervi támogatás	B816	127 531 209	147 396 760	137 456 040		
42	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818					
43	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	128 614 962	148 480 513	138 539 793		
44	Finanszírozási bevételek	B8	128 614 962	148 480 513	138 539 793		
45	Bevételek összesen		230 214 962	262 566 386	250 896 612		

maradvány

1 058 473

7. melléklet a 4/2026. (V. 29.) önkormányzati rendelethez

7. számú melléklet					
Demecseri Tündérkert Óvoda és Bölcsőde 2025. évi költségvetésének mérlege					
					forintban
A		B	C		
K1-K8. Költségvetési kiadások					
01	Rovat megnevezése	Rovat száma	eredeti ei.	mód.ei. Ft	2025. évi tény
02	Személyi juttatások	K1	214 765 424	212 277 571	212 277 571
03	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	K2	26 699 507	24 181 852	24 181 852
04	Dologi kiadások	K3	65 183 065	81 481 757	72 624 586
05	Ellátottak pénzbeli juttatásai	K4			
06	Egyéb működési célú kiadások	K5			
07	Beruházások	K6		6 248 965	6 248 965
08	Felújítások	K7			
09	Egyéb felhalmozási célú kiadások	K8			
10	Költségvetési kiadások	K1-K8	306 647 996	324 190 145	315 332 974
11	K9. Finanszírozási kiadások				
12	Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	K911			
13	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása	K915			
14	Belföldi finanszírozás kiadásai	K91			
15	Finanszírozási kiadások	K9			
16	Kiadások összesen		306 647 996	324 190 145	315 332 974
17	B1-B7. Költségvetési bevételek				
18	Önkormányzatok működési támogatásai	B11			
19	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B16			
20	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	B1			
21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21			
22	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	B25			
23	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	B2	0	0	0
24	Közhatalmi bevételek	B3			
25	Működési bevételek	B4			3 021
26	Felhalmozási bevételek	B5			
27	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök	B63			
28	Működési célú átvett pénzeszközök	B6			1 933 000
29	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B73			
30	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	B7			
31	Költségvetési bevételek	B1-B7	0	0	1 936 021
32	B8. Finanszírozási bevételek				
33	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111			
34	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112			
35	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113			
36	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811			
37	Belföldi értékpapírok bevételei	B812			
38	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	B8131	1 019 592	1 019 592	1 019 592
39	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	B8132			
40	Maradvány igénybevétele	B813	1 019 592	1 019 592	1 019 592
41	Központi, irányító szervi támogatás	B816	305 628 404	323 170 553	314 943 484
42	Központi költségvetés sajátos finanszírozási bevételei	B818			
43	Belföldi finanszírozás bevételei	B81	306 647 996	324 190 145	315 963 076
44	Finanszírozási bevételek	B8	306 647 996	324 190 145	315 963 076
45	Bevételek összesen		306 647 996	324 190 145	317 899 097

maradvány2 566 123

maradvány

2 566 123

8. melléklet a 4/2026. (V. 29.) önkormányzati rendelethez

8. melléklet 15/A - Kimutatás az immateriális javak, tárgyi eszközök koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök állományának alakulásáról								
#	Megnevezés	Immateriális javak	Ingtalanok és kapcsolódó vagyon értékű jogok	Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	Tenyészállatok	Beruházások és felújítások	Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök	Összesen (=3+4+5+6+7+8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
01	Tárgyévi nyitó állomány (előző évi záró állomány)	20 514 076	7 710 304 101	270 973 943	457 200	159 219 418	931 122 929	9 092 591 667
02	Immateriális javak beszerzése, nem aktivált beruházások	0	0	0	0	578 465 923	0	578 465 923
03	Nem aktivált felújítások	0	0	0	0	2 825 801	0	2 825 801
07	Egyéb növekedés	0	217 925 966	40 624 974	0	0	4 323 539	262 874 479
08	Összes növekedés (=02+...+07)	0	217 925 966	40 624 974	0	581 291 724	4 323 539	844 166 203
13	Egyéb csökkenés	0	0	11 864 820	0	246 686 120	4 323 539	262 874 479
14	Összes csökkenés (=09+...+13)	0	0	11 864 820	0	246 686 120	4 323 539	262 874 479
15	Bruttó érték összesen (=01+08-14)	20 514 076	7 928 230 067	299 734 097	457 200	493 825 022	931 122 929	9 673 883 391
16	Terv szerinti értékcsökkenés nyitó állománya	20 514 076	2 657 855 199	199 441 859	298 692	0	329 441 606	3 207 551 432
17	Terv szerinti értékcsökkenés növekedése	0	129 970 829	18 398 767	66 294	0	23 207 156	171 643 046
19	Terv szerinti értékcsökkenés záró állománya (=16+17-18)	20 514 076	2 787 826 028	217 840 626	364 986	0	352 648 762	3 379 194 478
24	Értékcsökkenés összesen (=19+23)	20 514 076	2 787 826 028	217 840 626	364 986	0	352 648 762	3 379 194 478
25	Eszközök nettó értéke (=15-24)	0	5 140 404 039	81 893 471	92 214	493 825 022	578 474 167	6 294 688 913
26	Teljesen (0-ig) leírt eszközök bruttó értéke	20 453 076	0	162 131 251	0	0	53 855 462	236 439 789

Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Beruházás megnevezése	Előirányzat 2025.	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2025.12.31-ig	2026. évi előirányzat, maradvány
A	B	C	D	E
TOP_Plusz-1.2.1-21-SB1-2022-00048 közösségi kulturális, zöld és aktív fejlesztések megvalósítása Demecserben	299 050 511	2024-2026.	3 971 200	154 197 815
TOP_Plusz-1.2.1-21-SB1-2022-00048 közösségi kulturális, zöld és aktív fejlesztések megvalósítása Demecserben: önerő, saját forrás, Áfa visszatérítés felhasználása	22 000 000	2024-2026.		
Versenyképes Járások Program 1.		2026.	17 500 000	11 500 000
Versenyképes Járások Program 2.		2026.		46 500 000
KEHOP-2.1.1-15-2016-00018 Demecser és Térsége Ivóvízminőség-javító projekt	436 761 599	2024. - 2026.	439 572 108	4 578 070
VP6-7.2.1.1-21 - Külterületi helyi közutak fejlesztése felhívásra „Demecser külterületi helyi közutak fejlesztése”	243 401 193	2025.-2026.	129 712 592	
temetők infrastruktúrális fejlesztése - klíma	5 999 487	2025.	1 996 186	
MFP temető halottthűtő		2025.	2 900 000	
város és községgazdálkodás - Philips gőzállomás		2025.	129 998	
város és községgazdálkodás - bérlakások kazáncsere		2025.	3 850 002	
közvilágítás		2025.	2 129 695	
beruházás óvoda és bölcsőde - nyomtatók, informatikai		2025.	1 778 000	
beruházás óvoda és bölcsőde - díó konzol		2025.	481 965	
beruházás óvoda és bölcsőde - klíma		2025.	3 989 000	
beruházás konyha - klíma		2025.	1 746 250	
ÖSSZESEN:	1 007 212 790		609 756 996	216 775 885
	1 007 212 790		609 756 996	216 775 885
		csak önkorm:	601 761 781	
EU-s forrás:	938 784 677	573 205 900	573 205 900	

10. melléklet a 4/2026. (V. 29.) önkormányzati rendelethez

[illegible]

Cím száma	Alcím száma	Előir. csoport száma	Kiemelt előirányzat száma	Alcím csoport	Cím név	Alcí m név	Előirányza t csoport név	Kiemelt előirányza t név	2025. évi előirányzatok	Kiadás	Bevétel
3					Demecser Város Önkormányzata						maradvány
		1					Működési költségvetés				
			1					Személyi juttatások		363 753 625	
			2					Munkaadót terhelő járulékok		34 465 776	
			3					Dologi kiadások		414 233 221	
			4					Egyéb működési célú kiadások		43 069 887	
			5					Ellátottak pénzbeli juttatásai		12 518 000	
		2					Tartalékok				
		3					Felhalmozási költségvetés				
			1					egyéb felhalmozási célú kiadás		1 833 183	
			2					beruházás		601 761 781	
								felújítás		3 588 767	
			3					kpi irányítószervi támogatás		672 679 156	
		4					Finanszírozási műveletek			25 822 136	
								3 cím összesen		2 173 725 532	2 561 083 877
											387 358 345
											170 582 460
											működési beruházás i 216 775 885
4											
		1					Működési költségvetés				
			1					Személyi juttatások		212 277 571	
			2					Munkaadót terhelő járulékok		24 181 852	
			3					Dologi kiadások		72 624 586	
			4					Egyéb működési célú kiadások			
			5					Ellátottak pénzbeli juttatásai			
		2					Tartalékok				
		3					Felhalmozási költségvetés				
			1					Intézményi beruházási kiadások		6 248 965	
			2					felújítás			
			3					kpi irányítószervi támogatás			
		4					Finanszírozási műveletek				
								4 cím összesen		315 332 974	317 889 097
											2 566 123

[illegible]

12. melléklet							forintban	
Sor-szám	Költségvetési szerv neve	Költségvetési maradvány összege	Elvonás (-)	Intézményt megillető maradvány			Jóváhagyott-ból felhalmozási	
				Jóváhagyott	Jóváhagyott-ból működési	G		
A	B	C	D	E=(C-D)	F	G		
1.	Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal	4 900 378		4 900 378	4 900 378			
2.	Demecser Város Önkormányzata	387 358 345		387 358 345	170 582 460	216 775 885		
3.	Városi Konyha és Étterem	1 058 473		1 058 473	1 058 773			
4.	Demecseri Tündérvkert Óvoda és Bölcsőde	2 566 123		2 566 123	2 566 123			
5.								
25.								
30.								
31.								
Összesen:		395 883 319		395 883 319	179 107 734	216 775 885		

07/A - Maradványkimutatás		
#	Megnevezés	Összeg
1	2	3
01	Alaptevékenység költségvetési bevételei	2 393 941 271
02	Alaptevékenység költségvetési kiadásai	2 263 674 400
03	I Alaptevékenység költségvetési egyenlege (=01-02)	130 266 871
04	Alaptevékenység finanszírozási bevételei	964 117 740
05	Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	698 501 292
06	II Alaptevékenység finanszírozási egyenlege (=03-04)	265 616 448
07	A) Alaptevékenység maradványa (=±II)	395 883 319
15	C) Összes maradvány (=A+B)	395 883 319
17	E) Alaptevékenység szabad maradványa (=A-D)	395 883 319

13. melléklet a 4/2026. (V. 29.) önkormányzati rendelethez

#	Megnevezés	13. melléklet Létszám fő (Tervezett átlagos statisztikai állományi létszám, éves)
1	2	3
08	főjegyző, jegyző, aljegyző, címzetes főjegyző, közös önkormányzati hivatal jegyzője	2
13	I. besorolási osztály	6
14	II. besorolási osztály	9
21	KÖZTISZTVISELŐK, KORMÁNYTISZTVISELŐK ÖSSZESEN (=01+...+20)	17
51	szakorvos	1
58	szakdolgozó	2
61	EGÉSZSÉGÜGYI SZOLGÁLATI JOGVISZONYBAN FOGLALKOZTATOTTAK ÖSSZESEN (=48+...+60)	3
62	igazgató (főigazgató), igazgatóhelyettes (főigazgató-helyettes), további magasabb vezető	1
65	"A", "B" fizetési osztály összesen	2
66	"C", "D" fizetési osztály összesen	4
67	"E"- "J" fizetési osztály összesen	9
69	KÖZALKALMAZOTTAK ÖSSZESEN (=62+...+68)	16
70	gyakornok (pedagógus)	1
71	pedagógus I.	3
72	pedagógus II.	3
75	pedagógus vezetői megbízással	2
79	NOKS egyéb köznevelési foglalkoztatási jogviszonyban	11
80	NOKS egyéb munkaviszonyban	3
81	PEDAGÓGUS ÉLETPÁLYA ALAPJÁN FOGLALKOZTATOTTAK ÖSSZESEN (=70+...+80)	23
121	fizikai alkalmazott, a költségvetési szerveknél foglalkoztatott egyéb munkavállaló (fizikai alkalmazott)	28
123	közfoglalkoztatott	130
125	EGYÉB FOGLALKOZTATOTTAK ÖSSZESEN (=118+...+124)	158
134	polgármester, főpolgármester	1
137	VÁLASZTOTT TISZTSÉGVISELŐK ÖSSZESEN (=126+...+136)	1
138	FOGLALKOZTATOTTAK ÖSSZESEN (=21+36+47+61+69+81+92+100+105+111+117+125+137)	218
139	Munkajogi zárólétszám (az időszak végén munkaviszonyban állók létszáma) (fő)	220

14. melléklet 12/A - Mérleg				
#	Megnevezés	Előző időszak	Módosítások (+/-)	Tárgyi időszak
1	2	3	4	5
05	A/II/1 Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	5 052 448 902	0	5 140 404 039
06	A/II/2 Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	71 532 084	0	81 893 471
07	A/II/3 Tenyészállatok	158 508	0	92 214
08	A/II/4 Beruházások, felújítások	159 219 418	0	493 825 022
10	A/II Tárgyi eszközök (=A/II/1+...+A/II/5)	5 283 358 912	0	5 716 214 746
11	A/III/1 Tartós részesedések (=A/III/1a+...+A/III/1f)	5 100 000	0	5 100 000
16	A/III/1e - ebből: egyéb tartós részesedések (kivéve befektetési jegyek)	5 100 000	0	5 100 000
22	A/III Befektetett pénzügyi eszközök (=A/III/1+A/III/2+A/III/3)	5 100 000	0	5 100 000
23	A/IV/1 Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök (=A/IV/1a+A/IV/1b+A/IV/1c)	601 681 323	0	578 474 167
25	A/IV/1b - ebből: tárgyi eszközök	601 681 323	0	578 474 167
28	A/IV Koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök (=A/IV/1+A/IV/2)	601 681 323	0	578 474 167
29	A) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (=A/I+A/II+A/III+A/IV)	5 890 140 235	0	6 299 788 913
30	B/I/1 Vásárolt készletek	1 854 748	0	2 063 846
34	B/I/5 Növendék-, hízó és egyéb állatok	1 950 000	0	1 950 000
35	B/I Készletek (=B/I/1+...+B/I/5)	3 804 748	0	4 013 846
45	B) NEMZETI VAGYONBA TARTOZÓ FORGÓESZKÖZÖK (= B/I+B/II)	3 804 748	0	4 013 846
49	C/II/1 Forintpénztár	1 948 385	0	538 650
52	C/II Pénztárak, csekkek, betétkönyvek (=C/II/1+C/II/2+C/II/3)	1 948 385	0	538 650
53	C/III/1 Kincstáron kívüli forintszámlák	77 653 768	0	165 286 530
54	C/III/2 Kincstárban vezetett forintszámlák	34 429 140	0	216 775 885
55	C/III Forintszámlák (=C/III/1+C/III/2)	112 082 908	0	382 062 415
59	C) PÉNZESZKÖZÖK (=C/I+...+C/IV)	114 031 293	0	382 601 065
64	D/I/3 Költségvetési évben esedékes követelések közhatalmi bevételre (=D/I/3a+...+D/I/3f)	55 838 335	0	56 002 363
68	D/I/3d - ebből: költségvetési évben esedékes követelések vagyoni típusú adókra	682 663	0	2 880 199
69	D/I/3e - ebből: költségvetési évben esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóira	50 585 237	0	50 070 774
70	D/I/3f - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb közhatalmi bevételekre	4 570 435	0	3 051 390
71	D/I/4 Költségvetési évben esedékes követelések működési bevételre (=D/I/4a+...+D/I/4i)	10 536 720	0	10 505 758
72	D/I/4a - ebből: költségvetési évben esedékes követelések készletértékesítés ellenértékére,	2 223 625	0	2 223 625

	szolgáltatások ellenértékére, közvetített szolgáltatások ellenértékére			
74	D/I/4c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések ellátási díjakra	1 853 577	0	1 853 577
75	D/I/4d - ebből: költségvetési évben esedékes követelések kiszámlázott általános forgalmi adóra	767 011	0	767 011
80	D/I/4i - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb működési bevételekre	5 692 507	0	5 661 545
87	D/I/6 Költségvetési évben esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre (>=D/I/6a+D/I/6b+D/I/6c)	1 923 004	0	1 923 004
90	D/I/6c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson kívülről	1 260 000	0	1 260 000
103	D/I Költségvetési évben esedékes követelések (=D/I/1+...+D/I/8)	68 298 059	0	68 431 125
145	D/III/1 Adott előlegek (=D/III/1a+...+D/III/1f)	148 972 781	0	19 390 708
147	D/III/1b - ebből: beruházásokra, felújításokra adott előlegek	143 505 366	0	18 799 960
149	D/III/1d - ebből: igénybe vett szolgáltatásra adott előlegek	4 876 667	0	0
150	D/III/1e - ebből: foglalkoztatottaknak adott előlegek	242 676	0	242 676
151	D/III/1f - ebből: túlfizetések, téves és visszajáró kifizetések	348 072	0	348 072
154	D/III/4 Forgótőke elszámolása	1 460 000	0	1 650 000
157	D/III/7 Folyósított, megelőlegezett társadalombiztosítási és családtámogatási ellátások elszámolása	372 190	0	3 005 613
160	D/III Követelés jellegű sajátos elszámolások (=D/III/1+...+D/III/9)	150 804 971	0	24 046 321
161	D) KÖVETELÉSEK (=D/I+D/II+D/III)	219 103 030	0	92 477 446
163	E/I/2 Más előzetesen felszámított levonható általános forgalmi adó	156 515 629	0	198 035 548
166	E/I Előzetesen felszámított általános forgalmi adó elszámolása (=E/I/1+...+E/I/4)	156 515 629	0	198 035 548
168	E/II/2 Más fizetendő általános forgalmi adó	-162 115 798	0	-76 002 353
169	E/II Fizetendő általános forgalmi adó elszámolása (=E/II/1+E/II/2)	-162 115 798	0	-76 002 353
173	E) EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK (=E/I+E/II+E/III)	-5 600 169	0	122 033 195
178	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (=A+B+C+D+E+F)	6 221 479 137	0	6 900 914 465
179	G/I Nemzeti vagyon induláskori értéke	7 018 494 943	0	7 018 494 943
181	G/III Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	6 718 983	0	6 718 983
182	G/IV Felhalmozott eredmény	-473 392 338	0	-926 391 017
184	G/VI Mérleg szerinti eredmény	-452 998 679	0	653 757 194
185	G/ SAJÁT TŐKE (= G/I+...+G/VI)	6 098 822 909	0	6 752 580 103
188	H/I/3 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	16 494 600	0	14 899 482
211	H/I Költségvetési évben esedékes kötelezettségek (=H/I/1+...+H/I/9)	16 494 600	0	14 899 482

224	H/II/9 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek finanszírozási kiadásokra (>=H/II/9a+...+H/II/9j)	25 822 136	0	35 460 300
229	H/II/9e - ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetésére	25 822 136	0	35 460 300
235	H/II Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek (=H/II/1+...+H/II/9)	25 822 136	0	35 460 300
236	H/III/1 Kapott előlegek	8 286 650	0	8 240 588
237	H/III/2 Továbbadási célból folyósított támogatások, ellátások elszámolása	556 532	0	2 523 479
238	H/III/3 Más szervezetet megillető bevételek elszámolása	14 798	0	0
245	H/III Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások (=H/III/1+...+H/III/10)	8 857 980	0	10 764 067
246	H) KÖTELEZETTSÉGEK (=H/I+H/II+H/III)	51 174 716	0	61 123 849
249	J/2 Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	71 481 512	0	87 210 513
251	J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=J/1+J/2+J/3)	71 481 512	0	87 210 513
252	FORRÁSOK ÖSSZESEN (=G+H+I+J)	6 221 479 137	0	6 900 914 465

15. melléklet a 4/2026. (V. 29.) önkormányzati rendelethez

15.melléklet 13/A - Eredménykimutatás				
#	Megnevezés	Előző időszak	Módosítások (+/-)	Tárgyi időszak
1	2	3	4	5
01	01 Közhatalmi eredményszemléletű bevételek	86 339 087	0	99 766 437
02	02 Eszközök és szolgáltatások értékesítése nettó eredményszemléletű bevételei	157 735 453	0	180 383 141
04	I Tevékenység nettó eredményszemléletű bevétele (=01+02+03)	244 074 540	0	280 149 578
08	06 Központi működési célú támogatások eredményszemléletű bevételei	1 479 678 980	0	1 600 377 514
09	07 Egyéb működési célú támogatások eredményszemléletű bevételei	276 248 444	0	305 398 738
10	08 Felhalmozási célú támogatások eredményszemléletű bevételei	69 107 541	0	805 319 986
11	09 Különféle egyéb eredményszemléletű bevételek	32 578 675	0	24 612 756
12	III Egyéb eredményszemléletű bevételek (=06+07+08+09)	1 857 613 640	0	2 735 708 994
13	10 Anyagköltség	172 295 103	0	213 001 753
14	11 Igénybe vett szolgáltatások értéke	198 638 469	0	220 352 098
17	IV Anyagjellegű ráfordítások (=10+11+12+13)	370 933 572	0	433 353 851
18	14 Bérköltség	681 382 019	0	742 741 435
19	15 Személyi jellegű egyéb kifizetések	88 563 042	0	85 237 547
20	16 Bérjárulékok	88 728 783	0	92 291 018
21	V Személyi jellegű ráfordítások (=14+15+16)	858 673 844	0	920 270 000
22	VI Értécsökkenési leírás	171 637 555	0	171 643 046
23	VII Egyéb ráfordítások	1 153 354 564	0	836 207 689
24	A) TEVÉKENYSÉGEK EREDMÉNYE (=I±II+III-IV-V-VI-VII)	-452 911 355	0	654 383 986
28	20 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű eredményszemléletű bevételek	8 633	0	96
32	VIII Pénzügyi műveletek eredményszemléletű bevételei (=17+18+19+20+21)	8 633	0	96
35	24 Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	95 957	0	626 888
42	IX Pénzügyi műveletek ráfordításai (=22+23+24+25+26)	95 957	0	626 888
43	B) PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (=VIII-IX)	-87 324	0	-626 792
44	C) MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (=±A±B)	-452 998 679	0	653 757 194

16. melléklet a 4/2026. (V. 29.) önkormányzati rendelethez

16. melléklet 15/A - Kimutatás az immateriális javak, tárgyi eszközök koncesszióba, vagyoni eszközök koncesszióba adott eszközök állományának alakulásáról								
#	Megnevezés	Immateriális javak	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	Gépek, berendezések, felszerelések, járművek	Tenyészállatok	Beruházások és felújítások	Koncesszióba, vagyoni kezelésbe adott eszközök	Összesen (=3+4+5+6+7+8)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
01	Tárgyévi nyitó állomány (előző évi záró állomány)	20 514 076	7 710 304 101	270 973 943	457 200	159 219 418	931 122 929	9 092 591 667
02	Immateriális javak beszerzése, nem aktivált beruházások	0	0	0	0	578 465 923	0	578 465 923
03	Nem aktivált felújítások	0	0	0	0	2 825 801	0	2 825 801
07	Egyéb növekedés	0	217 925 966	40 624 974	0	0	4 323 539	262 874 479
08	Összes növekedés (=02+...+07)	0	217 925 966	40 624 974	0	581 291 724	4 323 539	844 166 203
13	Egyéb csökkenés	0	0	11 864 820	0	246 686 120	4 323 539	262 874 479
14	Összes csökkenés (=09+...+13)	0	0	11 864 820	0	246 686 120	4 323 539	262 874 479
15	Bruttó érték összesen (=01+08-14)	20 514 076	7 928 230 067	299 734 097	457 200	493 825 022	931 122 929	9 673 883 391
16	Terv szerinti értékcsökkenés nyitó állománya	20 514 076	2 657 855 199	199 441 859	298 692	0	329 441 606	3 207 551 432
17	Terv szerinti értékcsökkenés növekedése	0	129 970 829	18 398 767	66 294	0	23 207 156	171 643 046
19	Terv szerinti értékcsökkenés záró állománya (=16+17-18)	20 514 076	2 787 826 028	217 840 626	364 986	0	352 648 762	3 379 194 478
24	Értékcsökkenés összesen (=19+23)	20 514 076	2 787 826 028	217 840 626	364 986	0	352 648 762	3 379 194 478
25	Eszközök nettó értéke (=15-24)	0	5 140 404 039	81 893 471	92 214	493 825 022	578 474 167	6 294 688 913
26	Teljesen (0-ig) leírt eszközök bruttó értéke	20 453 076	0	162 131 251	0	0	53 855 462	236 439 789

17. melléklet 16/A - Az eszközök értékvesztésének alakulása							
#	Megnevezés	Nyitó adatok, bekerülési érték	Nyitó adatok, értékvesztés	Tárgyidőszakban elszámolt értékvesztés	Tárgyidőszakban visszaírt értékvesztés	Záró adatok, bekerülési érték	Záró adatok, értékvesztés
1	2	3	4	5	6	7	8
01	Adott előlegek	148 972 781	0	0	0	19 390 708	0
02	Tartós részesedések	5 100 000	0	0	0	5 100 000	0
04	Készletek	3 804 748	0	0	0	4 013 846	0
06	Kincstáron kívüli forintszámlák	77 653 768	0	0	0	165 286 530	0
08	Követelések a követelés jellegű sajátos elszámolások kivételével	115 129 383	46 831 324	-7 063 775	3 331 660	104 867 014	36 435 889
11	Összesen (=01+...+10)	350 660 680	46 831 324	-7 063 775	3 331 660	298 658 098	36 435 889

18. melléklet a 4/2026. (V. 29.) önkormányzati rendelethez

18. melléklet										forintban
Sor-szám	Kötelezettség jogcíme	Kötelezettség-vállalás éve	Összes vállalt kötelezettség	2016. évi teljesítés	Kötelezettségek a következő években				2025-ben Még fennálló kötelezettség	
					2017.	2018.	2019.	2020. 2021. 2022. 2023. 2024. 2025.		
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J=(G+...+I)	
1.	Működési célú hiteltörlesztés (tőke+kamat)									
2.										
3.										
4.	Felhalmozási célú hiteltörlesztés (tőke+kamat)		30 000 000	7 500 000	7 500 000	7 500 000	7 500 000			
5.										
6.										
7.	Beruházás feladatonként									
8.										
9.	Felújítás célonként									
10.										
11.	Egyéb									
12.										
13.										
14.	Összesen (1+4+7+9+11)		30 000 000	7 500 000	7 500 000	7 500 000	7 500 000			

19. melléklet

forintban

Sor- szám	Hitel, kölcsön	Kölcsön- nyújtás éve	Lejárat éve	Hitel, kölcsön állomány 2016. dec. 31- én	Hitel, kölcsön állomány december 31-én			2020. 2021. 2022. 2023. 2024. 2025.
					2017.	2018.	2019.	
A	B	C	D	E	F	G	H	
1.	Rövid lejáratú							
2.								
3.								
4.								
5.								
6.								
7.								
8.	Hosszú lejáratú			22 500 000	15 000 000	7 500 000	7 500 000	
9.								
10.								
11.								
12.								
13.								
14.								
15.	Összesen (1+8)			22 500 000	15 000 000	7 500 000	7 500 000	

20. melléklet

Forintban

**Az önkormányzat által adott közvetett támogatások
(kedvezmények)**

Sor- szám	Bevételi jogcím	Kedvezmény nélkül elérhető bevétel	Kedvezmények összege
A	B	C	D
1.	Ellátottak térítési díjának méltányosságból történő elengedése		
2.	Ellátottak kártérítésének méltányosságból történő elengedése		
3.	Lakosság részére lakásépítéshez nyújtott kölcsön elengedése		
4.	Lakosság részére lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön elengedése		
5.	Helyi adóból biztosított kedvezmény, mentesség összesen		
6.	-ebből: Építményadó		
7.	Telekadó		
9.	Magánszemélyek kommunális adója		2 422 899
10.	Idegenforgalmi adó tartózkodás után		
11.	Idegenforgalmi adó épület után		
12.	Iparüzési adó állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után		
13.	Gépjárműadóból biztosított kedvezmény, mentesség		
14.	Helyiségek hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség		
15.	Eszközök hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség		
16.	Egyéb kedvezmény		
17.	Egyéb kölcsön elengedése		
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.	Összesen:		2 422 899

Demecser Város Önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségek és részesedések alakulása 2025. évben, továbbá egyéb részesedések bemutatása

21. melléklet

Sorszám	Gazdálkodó szervezet megnevezése	Részesedés mértéke (%-ban)	Részesedés összege (Ft-ban)	Működésből származó kötelezettségek összege XII. 31-én (ezer Ft-ban)
1.	Nyírségvíz Zrt.		2 100 000	
2.	Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.	100%	3 000 000	
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
ÖSSZESEN:			5 100 000	

22. melléklet Beszámoló 02 - B1. - B7. Költségvetési bevételek				
#	Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés
2	3	4	5	8
01	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	245 055 553	245 055 553	245 055 553
02	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	247 918 582	248 220 914	248 220 914
03	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (B1131)	196 508 960	203 726 451	203 726 451
04	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B1132)	109 812 028	109 946 015	109 946 015
05	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (=03+04) (B113)	306 320 988	313 672 466	313 672 466
06	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	9 268 044	10 853 714	10 853 714
07	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	40 000 000	29 356 584	29 356 584
08	Elszámolásból származó bevételek (B116)	0	506 473	506 473
09	Önkormányzatok működési támogatásai (=01+02+05+06+07+08) (B11)	848 563 167	847 665 704	847 665 704
34	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=35+...+44) (B16)	245 813 082	296 698 870	272 797 387
35	ebből: központi költségvetési szervek (B16)	0	0	50 000
38	ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok (B16)	0	0	18 843 693
39	ebből: társadalombiztosítás pénzügyi alapjai (B16)	0	0	19 611 000
40	ebből: elkülönített állami pénzalapok (B16)	0	0	222 986 005
41	ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik (B16)	0	0	10 955 189
42	ebből: társulások és költségvetési szerveik (B16)	0	0	1 500
43	ebből: nemzetiségi önkormányzatok és költségvetési szerveik (B16)	0	0	350 000
45	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=09+...+12+23+34) (B1)	1 094 376 249	1 144 364 574	1 120 463 091
70	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=71+...+80) (B25)	0	66 395 204	66 395 204
73	ebből: központi vagy fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozása (B25)	0	0	54 395 724
74	ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok (B25)	0	0	11 999 480
81	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=46+47+48+59+70) (B2)	0	66 395 204	66 395 204
108	Vagyoni típusú adók (=109+...+114) (B34)	4 841 000	4 841 000	4 426 307
110	ebből: magánszemélyek kommunális adója (B34)	0	0	4 426 307
115	Értékesítési és forgalmi adók (=116+...+135) (B351)	112 400 000	140 900 000	91 931 300
121	ebből: állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó (B351)	0	0	91 931 300

162	Termékek és szolgáltatások adói (=115+136+140+141+145) (B35)	112 400 000	140 900 000	91 931 300
163	Egyéb közhatalmi bevételek (>=164+...+181) (B36)	1 200 000	1 200 000	1 159 386
182	Közhatalmi bevételek (=93+94+104+108+162+163) (B3)	118 441 000	146 941 000	97 516 993
183	Készletértékesítés ellenértéke (B401)	500 000	8 876 336	8 962 871
184	Szolgáltatások ellenértéke (>=185+186) (B402)	96 500 000	103 102 233	98 856 738
187	Közvetített szolgáltatások ellenértéke (>=188) (B403)	0	550 565	550 565
196	Ellátási díjak (B405)	48 000 000	50 868 326	49 345 279
197	Kiszámlázott általános forgalmi adó (B406)	38 325 000	39 539 117	38 070 306
198	Általános forgalmi adó visszatérítése (B407)	0	1 510 000	1 510 000
203	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek (>=204+205+206) (B4082)	173 224	173 224	8 634
204	ebből: államháztartáson belül (B4082)	0	0	10
207	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek (=199+203) (B408)	173 224	173 224	8 634
215	Biztosító által fizetett kártérítés (B410)	0	0	849 033
216	Egyéb működési bevételek (>=217+218) (B411)	17 685 063	19 095 870	8 412 895
217	ebből: a szerződés megerősítésével, a szerződésszegéssel kapcsolatos véglegesen járó bevételek, a szerződésen kívüli károkozásért, személyiségi, dologi vagy más jog megsértéséért, jogalap nélküli gazdagodásért kapott összegek (B411)	0	0	3 902 705
218	ebből: kiadások visszatérítései (B411)	0	0	1 656 753
219	Működési bevételek (=183+184+187+189+196+197+198+207+214+215+216) (B4)	201 183 287	223 715 671	206 566 321
234	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről (=235+...+243) (B64)	0	0	0
244	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (=245...+255) (B65)	0	2 081 857	3 451 057
247	ebből: egyéb civil szervezetek (B65)	0	0	1 231 200
248	ebből: háztartások (B65)	0	0	1 599 857
252	ebből: egyéb vállalkozások (B65)	0	0	620 000
256	Működési célú átvett pénzeszközök (=231+...+234+244) (B6)	0	2 081 857	3 451 057
270	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök (=271+...+281) (B75)	22 803 500	22 803 500	2 712 337
274	ebből: háztartások (B75)	0	0	212 337
278	ebből: egyéb vállalkozások (B75)	0	0	2 500 000
282	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (=257+...+260+270) (B7)	22 803 500	22 803 500	2 712 337
283	Költségvetési bevételek (=45+81+182+219+230+256+282) (B1-B7)	1 436 804 036	1 606 301 806	1 497 105 003

23. melléklet a 4/2026. (V. 29.) önkormányzati rendelethez

	23. melléklet			<i>ezer forintban</i>
Sor-szám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	tervezett Ft	tény Ft
1.	Működési támogatás ÁHT-n kívülre	működési támogatás	47 000 000	39 695 000
	ebből a Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.	településüzemeltetésre működési támogatás	47 000 000	38 800 000
2.	Civil szervezetek	civil szervezetek,	0	850 000
3.	Roma Nemzetiségi Önkormányzat	nyári táboroztatás támogatása	0	300 000
4.	egyéb elvonások és befizetéek	2023. évi beszámoló felülvizsgálatából adódó visszafizetési kötelezettség (közvilágítás)		2 224 887
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				
29.				
30.				
31.				
32.				
33.				
Összesen:			47 000 000	43 069 887

24. melléklet Vagyongkimutatás követelésekről és kötelezettségekről				
#	Megnevezés	Előző időszak	Módosítások	Tárgyi időszak
1	2	3	4	
64	D/I/3 Költségvetési évben esedékes követelések közhatalmi bevételre (=D/I/3a+...+D/I/3f)	55 838 335	0	56 002 363
68	D/I/3d - ebből: költségvetési évben esedékes követelések vagyoni típusú adókra	682 663	0	2 880 199
69	D/I/3e - ebből: költségvetési évben esedékes követelések termékek és szolgáltatások adóira	50 585 237	0	50 070 774
70	D/I/3f - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb közhatalmi bevételekre	4 570 435	0	3 051 390
71	D/I/4 Költségvetési évben esedékes követelések működési bevételre (=D/I/4a+...+D/I/4i)	10 536 720	0	10 505 758
72	D/I/4a - ebből: költségvetési évben esedékes követelések készletértékesítés ellenértékére, szolgáltatások ellenértékére, közvetített szolgáltatások ellenértékére	2 223 625	0	2 223 625
74	D/I/4c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések ellátási díjakra	1 853 577	0	1 853 577
75	D/I/4d - ebből: költségvetési évben esedékes követelések kiszámlázott általános forgalmi adóra	767 011	0	767 011
80	D/I/4i - ebből: költségvetési évben esedékes követelések egyéb működési bevételekre	5 692 507	0	5 661 545
87	D/I/6 Költségvetési évben esedékes követelések működési célú átvett pénzeszközre (>=D/I/6a+D/I/6b+D/I/6c)	1 923 004	0	1 923 004
90	D/I/6c - ebből: költségvetési évben esedékes követelések működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülésére államháztartáson kívülről	1 260 000	0	1 260 000
103	D/I Költségvetési évben esedékes követelések (=D/I/1+...+D/I/8)	68 298 059	0	68 431 125
145	D/III/1 Adott előlegek (=D/III/1a+...+D/III/1f)	148 972 781	0	19 390 708
147	D/III/1b - ebből: beruházásokra, felújításokra adott előlegek	143 505 366	0	18 799 960
149	D/III/1d - ebből: igénybe vett szolgáltatásra adott előlegek	4 876 667	0	0
150	D/III/1e - ebből: foglalkoztatottaknak adott előlegek	242 676	0	242 676
151	D/III/1f - ebből: túlfizetések, téves és visszajáró kifizetések	348 072	0	348 072
154	D/III/4 Forgótőke elszámolása	1 460 000	0	1 650 000
157	D/III/7 Folyósított, megelőlegezett társadalombiztosítási és családtámogatási ellátások elszámolása	372 190	0	3 005 613
160	D/III Követelés jellegű sajátos elszámolások (=D/III/1+...+D/III/9)	150 804 971	0	24 046 321

161	D) KÖVETELÉSEK (=D/I+D/II+D/III)	219 103 030	0	92 477 446
163	E/I/2 Más előzetesen felszámított levonható általános forgalmi adó	156 515 629	0	198 035 548
166	E/I Előzetesen felszámított általános forgalmi adó elszámolása (=E/I/1+...+E/I/4)	156 515 629	0	198 035 548
168	E/II/2 Más fizetendő általános forgalmi adó	-162 115 798	0	-76 002 353
169	E/II Fizetendő általános forgalmi adó elszámolása (=E/II/1+E/II/2)	-162 115 798	0	-76 002 353
173	E) EGYÉB SAJÁTOS ELSZÁMOLÁSOK (=E/I+E/II+E/III)	-5 600 169	0	122 033 195
178	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (=A+B+C+D+E+F)	6 221 479 137	0	6 900 914 465
179	G/I Nemzeti vagyon induláskori értéke	7 018 494 943	0	7 018 494 943
181	G/III Egyéb eszközök induláskori értéke és változásai	6 718 983	0	6 718 983
182	G/IV Felhalmozott eredmény	-473 392 338	0	-926 391 017
184	G/VI Mérleg szerinti eredmény	-452 998 679	0	653 757 194
185	G/ SAJÁT TŐKE (= G/I+...+G/VI)	6 098 822 909	0	6 752 580 103
188	H/I/3 Költségvetési évben esedékes kötelezettségek dologi kiadásokra	16 494 600	0	14 899 482
211	H/I Költségvetési évben esedékes kötelezettségek (=H/I/1+...+H/I/9)	16 494 600	0	14 899 482
224	H/II/9 Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek finanszírozási kiadásokra (>=H/II/9a+...+H/II/9j)	25 822 136	0	35 460 300
229	H/II/9e - ebből: költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetésére	25 822 136	0	35 460 300
235	H/II Költségvetési évet követően esedékes kötelezettségek (=H/II/1+...+H/II/9)	25 822 136	0	35 460 300
236	H/III/1 Kapott előlegek	8 286 650	0	8 240 588
237	H/III/2 Továbbadási célból folyósított támogatások, ellátások elszámolása	556 532	0	2 523 479
238	H/III/3 Más szervezetet megillető bevételek elszámolása	14 798	0	0
245	H/III Kötelezettség jellegű sajátos elszámolások (=H/III/1+...+H/III/10)	8 857 980	0	10 764 067
246	H) KÖTELEZETTSÉGEK (=H/I+H/II+H/III)	51 174 716	0	61 123 849
249	J/2 Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	71 481 512	0	87 210 513
251	J) PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (=J/1+J/2+J/3)	71 481 512	0	87 210 513
252	FORRÁSOK ÖSSZESEN (=G+H+I+J)	6 221 479 137	0	6 900 914 465

25. melléklet

**Adatszolgáltatás
az elismert tartozásállományról**

Költségvetési szerv neve: Demecser Város Önkormányzata

**Költségvetési szerv
számlaszáma:** 11744003-15404352

Éves eredeti kiadási előirányzat:

2.510.707.488 Ft

30 napon túli elismert tartozásállomány összesen:

10.261.471 Ft

Forintban!

Sor- szám	Tartozásállomány megnevezése	30 nap alatti állomány	30-60 nap közötti állomány	60 napon túli állomány	Át- ütemezett	Összesen:
1.	Állammal szembeni tartozások					
2.	Központi költségvetéssel szemben fennálló tartozás					
3.	Elkülönített állami pénzalapokkal szembeni tartozás					
4.	TB alapokkal szembeni tartozás					
5.	Tartozásállomány önkormányzatok és intézmények felé					
6.	Egyéb tartozásállomány	6 302 383	10 261 471			16 563 854
7.	Összesen:	6 302 383	10 261 471			16 563 854

Demecser, 2025.12.31.

*költségvetési szerv
vezetője*

Költségvetési szerv neve: Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal

**Költségvetési szerv
számlaszáma:** 11744003-15843764

Éves eredeti kiadási előirányzat:

211.549.068 Ft

30 napon túli elismert tartozásállomány összesen:
942.430 Ft

0

Sor-szám	Tartozásállomány megnevezése	30 nap alatti állomány	30-60 nap közötti állomány	60 napon túli állomány	Át-ütemezett	Összesen:
1.	Állammal szembeni tartozások					
2.	Központi költségvetéssel szemben fennálló tartozás					
3.	Elkülönített állami pénzalapokkal szembeni tartozás					
4.	TB alapokkal szembeni tartozás					
5.	Tartozásállomány önkormányzatok és intézmények felé					
6.	Egyéb tartozásállomány	1 376 087	942 430			2 318 517
7.	Összesen:	1 376 087	942 430			2 318 517

Demecser 2025.12.31.

*költségvetési szerv
vezetője*

Költségvetési szerv neve: Demecser Város Önkormányzata Konyha és Étterem

**Költségvetési szerv
számlaszáma:**

11744003-15836469

Éves eredeti kiadási előirányzat:

230.214.962 Ft

30 napon túli elismert tartozásállomány összesen:

20.086.260 Ft

0

Sor-szám	Tartozásállomány megnevezése	30 nap alatti állomány	30-60 nap közötti állomány	60 napon túli állomány	Át-ütemezett	Összesen:
1.	Állammal szembeni tartozások					
2.	Központi költségvetéssel szemben fennálló tartozás				19 096 137	19 096 137
3.	Elkülönített állami pénzalapokkal szembeni tartozás					
4.	TB alapokkal szembeni tartozás					
5.	Tartozásállomány önkormányzatok és intézmények felé			795 000		795 000
6.	Egyéb tartozásállomány	3 345 269		195 123		3 540 392
7.	Összesen:	3 345 269		990 123	19 096 137	23 431 529

Demecser, 2025.12.31.

Költségvetési szerv neve: Demecseri Tündérmkert Óvoda és Bölcsőde

Költségvetési szerv

számlaszáma: 11744003-15799201

Éves eredeti kiadási előirányzat:

306.647.996 Ft

30 napon túli elismert tartozásállomány összesen:

101.292 Ft

0

Sor- szám	Tartozásállomány megnevezése	30 nap alatti állomány	30-60 nap közötti állomány	60 napon túli állomány	Át- ütemezett	Összesen:
1.	Állammal szembeni tartozások					
2.	Központi költségvetéssel szemben fennálló tartozás					
3.	Elkülönített állami pénzalapokkal szembeni tartozás					
4.	TB alapokkal szembeni tartozás					
5.	Tartozásállomány önkormányzatok és intézmények felé					
6.	Egyéb tartozásállomány	122 821		101 292		224 113
7.	Összesen:	122 821		101 292		224 113

Demecser 2025.12.31.

Részletes indokolás

Az 1–8. §-hoz

A zárszámadási rendelet **1.§-a bemutatja** Demecser Város Önkormányzatának bevételi és kiadási főösszegének teljesülését. Az önkormányzat képviselő-testülete a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást 3.358.059.011 Ft összes bevétellel, 2.962.175.692 összes kiadással, 395.883.319 Ft maradvánnyal hagyja jóvá.

A zárszámadási rendelet **2.§-a bemutatja** a bevételek és a kiadások teljesülését.

Az önkormányzat bevételeit forrásonként és kiadásokként megbontva – pénzügyi körzetre összesítve - az 1. melléklet részletesen tartalmazza.

A 2. melléklet önkormányzati szinten mutatja be a működési bevételeink és kiadásaink mérlegét.

A 3. melléklet a felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlegét tartalmazza.

A 4. melléklet Demecser Város Önkormányzata, mint jogi személy 2025. évi bevételeit és kiadásait mutatja be.

2025. évben az önkormányzatnál került ellátásra szakfeladatként a szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás, a könyvtári és közművelődési szakfeladatok, a védőnői szolgálat, az 1. körzet háziorvosi ellátás, - a járóbeteg szakellátás szüneteltetve volt. Ellátásra kerültek továbbá a településüzemeltetési feladatok, bérlakások üzemeltetése, fenntartása, piac üzemeltetése, önkormányzat működtetése, a pályázatok lebonyolítása, továbbá a Demecseri Óvodai Társulás megszűnése miatt 2024. szeptember 1-től az óvodai és bölcsődei nevelés. 2017. január 1-től új költségvetési szervet alapítottunk, Demecser Város Önkormányzata Konyha és Étterem néven.

Településünkön továbbra is meghatározó a közfoglalkoztatás, mely az Mötv. 13.§-a alapján kötelező önkormányzati feladatunk. A közfoglalkoztatás keretében a felsorolt programok 2024. évről 2025. évre is áthúzódtak, illetve 2025. évről 2026. évre. A létszám adatokból látszik, hogy továbbra is szükség van erre a foglalkoztatási formára, mert településünkön továbbra is az önkormányzat a legnagyobb foglalkoztató. Minden jelentkező számára lehetőséget biztosítunk a közfoglalkoztatásban való részvételre, törekszünk a programok lehető legjobb megvalósítására.

Az 5. melléklet a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi bevételeit és kiadásait részletezi.

A 6. melléklet a Városi Konyha bevételeit és kiadásait részletezi.

A 7. melléklet a Demecseri Tündéerkert Óvoda és Bölcsőde bevételeit és kiadásait tartalmazza.

A 8. és 9. melléklet beruházásainkat, felújításokat mutatja be feladatonként, megjelölve az EU-s beruházásokat.

A 10. melléklet intézményenként tartalmazza az összesített kiadásainkat jogcímenként.

A 11. melléklet célonként jeleníti meg a felújítási kiadásainkat.

A 3.§ bemutatja a maradvány összegét. A 12. melléklet költségvetési szervenként tartalmazza a 2025. évi maradvány összegét.

A 4.§ bemutatja:

A 13. melléklet az átlagos statisztikai létszámot tartalmazza.

Az egyszerűsített pénzforgalmi jelentést, az egyszerűsített mérleget és a pénzeszközök változásának bemutatását a 14. melléklet mutatja be, az eredménykimutatást a 15. melléklet, az immateriális javak, tárgyi eszközök koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök állományának alakulásáról szóló vagyonkimutatást a 16. melléklet, az eszközök értékvesztésének alakulását a 17. melléklet tartalmazza.

Az adósságot keletkeztető ügyletek bemutatását a 18. melléklet és 19. melléklet részletezi.

Az önkormányzat által nyújtott közvetlen támogatásokat, kedvezményeket a 20. mellékletben mutatjuk be.

Az önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségek és részesedések és egyéb részesedések alakulását a 21. melléklet tartalmazza.

A költségvetési bevételek előirányzatait forrásonként a 22. melléklet tartalmazza.

Az önkormányzat által civil és nonprofit szervezetek részére nyújtott támogatások kimutatását a 23. melléklet mutatja be.

A követelésekről és kötelezettségekről szóló vagyonkimutatást a 24. melléklet részletezi.

Az önkormányzat adósságának állományát a 25. melléklet tartalmazza.

A **rendelet 5.§-a jóváhagyja** a 2025. évi gazdálkodást, a bevételek és kiadások teljesítését, a 2025. évi költségvetés végrehajtását.

A **rendelet 6.§-a és 7.§-a** a maradványra vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

A zárszámadási rendelet **8.§-a** hatályba léptető rendelkezés.

A rendelethez 25 db melléklet készült.

Előkészítő: Hajdu Gyula
önkormányzati főépítész

ELŐTERJESZTÉS

Demecser Város hatályos településrendezési eszközeinek módosítás kapcsán a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése tárgyában

(Demecser Város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása az IKR Agrár Kft. (székhelye: 2943 Bábolna, IKR Park 890. hrsz. mint Üzemeltető), 4516 Demecser, Várhegy tanyai telephelyére, mint alsó küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem vonatkozásában, veszélyességi övezet kijelölésére vonatkozó módosítás tárgyában)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tisztelt Képviselő-testület 59/2025. (XII.1.) számú határozatával döntött arról, hogy a Demecser Város közigazgatási határ – 054/2 hrsz-ú csatorna – 053/1 hrsz-ú út – 094 hrsz-ú út – 097 hrsz-ú út – 099/2 hrsz-ú út – 0100 hrsz-ú út – 0110 hrsz-ú út – 0115 hrsz-ú út – 0130 hrsz-ú árok – 0129/10 hrsz-ú út – 38138 sz. Várhegy bekötő út – 039/6 hrsz-ú árok – 037 hrsz-ú csatorna – 032/5 hrsz-ú út – 033/1 hrsz-ú út által határolt tömböt érintően, hogy feleljen meg a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály elsőfokú iparbiztonsági hatósági hatáskörében eljárva hozott 30416/238/2024.ált. sz. alatt kelt határozatában foglaltaknak, melyben az IKR Agrár Kft. mint Üzemeltető, 4516 Demecser, Várhegy tanyai telephelyére, mint alsó küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem vonatkozásában, veszélyességi övezetet kijelölését kezdeményezte Demecser Város Polgármesterénél a településrendezési terv módosítása tárgyában a hatályos Demecser Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 15/2005 (VIII.1) számú önkormányzati rendeletét módosítani kívánja.

A 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet értelmében a megkeresett államigazgatási szervek megküldték a biztosított határidőn belül a válaszukat arról, hogy a rájuk vonatkozó jogszabályok értelmében szükséges-e környezeti hatásvizsgálatot lefolytatni.

A beérkezett válaszokat Demecser Város Főépítésze kiértékelte a melléklet szerint. Környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartották indokoltnak.

Mellékletek: a 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet értelmében beérkezett válaszok, kiértékelő táblázat, partnerségi egyeztetés lezárása.

Kérem a Tisztelt Bizottságot tegye meg javaslatát, illetve a Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését.

Demecser, 2026. május 25.

Tisztelettel:

Rátkai Sándor
polgármester

T E R V E Z E T
DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő-testületének
.../2026. (... ..) KT.
h a t á r o z a t a

**Demecser Város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása az IKR Agrár Kft.
(székhelye: 2943 Bábolna, IKR Park 890. hrsz. mint Üzemeltető), 4516 Demecser, Várhegy
tanyai telephelyére, mint alsó küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem
vonatkozásában, veszélyességi övezet kijelölésére vonatkozó módosítás tárgyában**

A Képviselő-testület:

1.) 59/2025. (XII.1.) számú határozata alapján elindított Demecser Város településrendezési eszközeinek módosítása, Demecser Város közigazgatási határ – 054/2 hrsz-ú csatorna – 053/1 hrsz-ú út – 094 hrsz-ú út – 097 hrsz-ú út – 099/2 hrsz-ú út – 0100 hrsz-ú út – 0110 hrsz-ú út – 0115 hrsz-ú út – 0130 hrsz-ú árok – 0129/10 hrsz-ú út – 38138 sz. Várhegy bekötő út – 039/6 hrsz-ú árok – 037 hrsz-ú csatorna – 032/5 hrsz-ú út – 033/1 hrsz-ú út által határolt tömböt érintően, hogy feleljen meg a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály elsőfokú iparbiztonsági hatósági hatáskörében eljárva hozott 30416/238/2024.ált. sz. alatt kelt határozatában foglaltaknak, melyben az IKR Agrár Kft. mint Üzemeltető, 4516 Demecser, Várhegy tanyai telephelyére, mint alsó küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem vonatkozásában, veszélyességi övezetet kijelölését kezdeményezte Demecser Város Polgármesterénél a településrendezési terv módosítása tárgyában a hatályos Demecser Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 15/2005 (VIII.1) számú önkormányzati rendeletét, az EGYEZTETÉSI DOKUMENTÁCIÓ alapján a 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet értelmében a megkeresett államigazgatási szervek által megküldött válaszok tartalmát megismerte.

2) Hajdu Gyula Demecser Város önkormányzati főépítésze kiértékelését elfogadja, mely értelmében a módosítási eljárásban környezeti hatásvizsgálat lefolytatására nincs szükség.

3.) Megbízza a Polgármestert, illetve a Főépítést a TRT módosítás a „A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól” szóló 15/2017 (VI.22.) önkormányzati rendelete alapján, a lefolytatott partnerségi egyeztetések lezárására.

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: Főépítész, polgármester, jegyző.

Határidő: 2026.

Demecser, 2026. május 25.

Tisztelettel:

Rátkai Sándor
polgármester

BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA, MEGTETT INTÉZKEDÉSEKRŐL TÖRTÉNŐ
TÁJÉKOZTATÁS

**Demecser Város hatályos településrendezési eszközeinek módosítása az IKR Agrár Kft.
(székhelye: 2943 Bábolna, IKR Park 890. hrsz. mint Üzemeltető), 4516 Demecser, Várhegy
tanyai telephelyére, mint alsó küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem
vonatkozásában, veszélyességi övezet kijelölésére vonatkozó módosítás tárgyában**

1. a környezetvédelemre, valamint természet- és tájvédelemre kiterjedően:
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi,
Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Komplex Engedélyezési,
Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály
 - Válasz ügyiratszám: 1477-2/2026.
 - Intézkedést igényel: nem
2. a természet- és tájvédelemre kiterjedően:
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
 - Válasz ügyiratszám: HNPI-00785-4/2026.
 - Intézkedést igényel: nem
3. környezet- és település-egészségügyre kiterjedően:
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály
 - Válasz ügyiratszám: SZ/NEF/00308-4/2026.
 - Intézkedést igényel: nem
4. a felszíni és a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően:
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal
Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály
 - Válasz ügyiratszám: SZ/TIV/02147-2/2026
 - Intézkedést igényel: nem.
(A tervmódosítás közüzemi ivóvízbázis hidrogeológiai védőövezetét nem érinti. Környezeti vizsgálat nem szükséges. A településrendezési eszközök módosításának véleményezési eljárásában továbbra is részt kívánnak venni, a véleményezési dokumentációt elektronikus adathordozón kérik.)
5. a helyi környezet- és természetvédelemre kiterjedően:
Polgármesteri Hivatal jegyzője - Helyben
 - Válasz nem érkezett.
6. az épített környezet védelmére kiterjedően:
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda
 - Válasz ügyiratszám: SZ/4ÁF/00070-2/2026.
 - Intézkedést igényel: nem.
Tájékoztat, hogy tárgyi eljárás lefolytatása után önkormányzati döntést kell hozni a környezeti vizsgálat szükségességéről vagy annak elvetéséről. Tájékoztat, hogy

az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes körű (az érintett szervek véleményétől eltérő döntés esetén) tájékoztatási kötelezettség terheli.

7. erdővédelemre kiterjedően:
Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály
 - Válasz ügyiratszám: HB/15-ERD/03774-2/2026.
 - Intézkedést igényel: nem
8. talajvédelemre kiterjedően:
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály
 - Válasz ügyiratszám: SZ/84/00517-2/2026.
 - Intézkedést igényel: nem
9. a termőföld mennyiségi védelmére kiterjedően:
Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földügyi Igazgatási Osztály
 - Válasz ügyiratszám: 26017/4/2026.
 - Intézkedést igényel: nem
10. kulturális örökség (műemlékvédelem, régészet) védelmére kiterjedően:
Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
 - Válasz nem érkezett.
11. kémiai biztonságra kiterjedően:
Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály
 - Válasz ügyiratszám: NNGYK/19759-2/2026.
 - Intézkedést igényel: nem

Beérkezett vélemények (PDF melléklet)

Előkészítő: Hajdu Gyula
önkormányzati főépítész

ELŐTERJESZTÉS

Demecser Város hatályos településrendezési eszközeinek módosítás az IKR Agrár Kft. (székhelye: 2943 Bábolna, IKR Park 890. hrsz. mint Üzemeltető), 4516 Demecser, Várhegy tanyai telephelyére, mint alsó küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem vonatkozásában, veszélyességi övezet kijelölésére vonatkozó módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tisztelt Képviselő-testület 59/2025. (XII.1.) számú határozatával döntött arról, hogy a Demecser Város közigazgatási határ – 054/2 hrsz-ú csatorna – 053/1 hrsz-ú út – 094 hrsz-ú út – 097 hrsz-ú út – 099/2 hrsz-ú út – 0100 hrsz-ú út – 0110 hrsz-ú út – 0115 hrsz-ú út – 0130 hrsz-ú árok – 0129/10 hrsz-ú út – 38138 sz. Várhegy bekötő út – 039/6 hrsz-ú árok – 037 hrsz-ú csatorna – 032/5 hrsz-ú út – 033/1 hrsz-ú út által határolt tömböt érintően, hogy feleljen meg a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály elsőfokú iparbiztonsági hatósági hatáskörében eljárva hozott 30416/238/2024.ált. sz. alatt kelt határozatában foglaltaknak, melyben az IKR Agrár Kft. mint Üzemeltető, 4516 Demecser, Várhegy tanyai telephelyére, mint alsó küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem vonatkozásában, veszélyességi övezetet kijelölését kezdeményezte Demecser Város Polgármesterénél a településrendezési terv módosítása tárgyában a hatályos Demecser Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 15/2005 (VIII.1) számú önkormányzati rendeletét módosítani kívánja.

Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testülete, Demecser Város „A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól” szóló 15/2017 (VI.22.) önkormányzati rendeletével (a továbbiakban: Partnerségi szabályzat) fogadta el a partnerségi egyeztetés szabályait, amelyben meghatározta a rendezésterv módosítás civil érintettekkel (partnerekkel) történő egyeztetésének módját.

Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testülete jelen tervmódosítással kapcsolatban a partnerségi, lakossági egyeztetésre - a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendeletet felhatalmazása alapján az Önkormányzat hivatalos hirdetőtábláin kifüggesztve, és az Önkormányzat hivatalos honlapján is közzétéve, valamint lakossági fórum lefolytatásával - került sor. A lakossági fórum 2026. március 26.-én 17.30 órakor, Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal „A” épületének Tanácstermében került megtartásra.

A rendezési terv munkarészeit a Képviselő-testület döntésének megfelelően közzétettük, mellyel kapcsolatban a PARTNERSÉGI HIRDETMÉNY szerint 2026. március 20-tól - 2026. április 7-ig lehetett véleményt nyilvánítni.

A rendezési terv módosításával kapcsolatban a közzététel ideje alatt nem érkezett a tárgyhöz kapcsolódó észrevétel, javaslat, vélemény, mely az előterjesztés 1. mellékletét képező jegyzőkönyvben rögzítésre került.

A partnerségi egyeztetés szabályai szerint a Képviselő-testülettel ismertetni kell a beérkezett véleményeket, és a Képviselő-testület dönt a Partnerek véleményének elfogadásáról vagy el nem fogadásáról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat-tervezet elfogadásával az egyeztetés eredményét megállapítani szíveskedjen.

Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítása elfogadásához szükséges 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 68. § (1) b) pontjának bb) alpontja szerinti egyszerűsített eljárás 68. § (2) bekezdése alapján a tervmódosítás záró véleményezési szakaszát kezdeményezze.

Kérem a Tisztelt Bizottságot tegye meg javaslatát, illetve a Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését.

Demecser, 2026. május 25.

Tisztelettel:

Rátkai Sándor
polgármester

Iktatási száma: DEM/614-16/2026.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal „A” épületének Tanácstermében 2026. március 26. napján 17.30 órakor

Tárgy: IKR Agrár Kft. – alsó küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem – veszélyességi övezet kötelező kijelölése ügyében, telepítési tanulmányterv partnerségi egyeztetése, lakossági fórum

Jelen vannak: A jelenléti ív szerint.

A lakossági fórumon megjelentek meghallgatták Hajdu Gyula települési főépítész tájékoztatóját a veszélyességi övezet kötelező kijelölésével kapcsolatosan.

A jelenlévők részéről kérdés, vélemény, ellentmondás nem érkezett.

K.m.f.

Hajdu Gyula
települési főépítész

Bötykös Katalin
jegyző

T E R V E Z E T

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Képviselő-testületének

.../2026. (... ..) KT.

h a t á r o z a t a

Demecser Város hatályos településrendezési eszközeinek módosítás az IKR Agrár Kft. (székhelye: 2943 Bábolna, IKR Park 890. hrsz. mint Üzemeltető), 4516 Demecser, Várhegy tanyai telephelyére, mint alsó küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem vonatkozásában, veszélyességi övezet kijelölésére vonatkozó módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról

A Képviselő-testület:

Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés előírásában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet feladatkörében eljárva:

1.) A hatályos településrendezési eszközök – településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv – egyszerűsített eljárással történő módosításával kapcsolatos, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 75.§-a (3) bekezdése, és Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testületének, Demecser Város „A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól” szóló 15/2017 (VI.22.) önkormányzati rendelete szerint lefolytatott - partnerségi egyeztetést lezárja.

2.) Megállapítja, hogy az egyszerűsített eljárás munkaközi tájékoztatási szakaszban a tárgyhoz kapcsolódóan a partnerektől a rendelkezésre álló határidőn belül észrevétel, vélemény, javaslat nem érkezett.

3.) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítása elfogadásához szükséges 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 68. § (1) b) pontjának bb) alpontja szerinti egyszerűsített eljárás 68. § (2) bekezdése alapján a tervmódosítás záró véleményezési szakaszát kezdeményezze.

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős: Főépítész, polgármester, jegyző.

Határidő: 2026.

Előkészítő: Hajdu Gyula
önkormányzati főépítész

E L Ő T E R J E S Z T É S

Demecser Város hatályos településrendezési eszközeinek módosításának kezdeményezése, főépítési feljegyzés elfogadása tárgyában.

Tisztelt Képviselő-testület!

Demecser Város 0259/10 hrsz-ú és a 0261/12-13 hrsz-ú külterületi ingatlanokon az építető (SZURO-FARM Kft.) meglévő telephelyét kívánja bővíteni és korszerűsíteni, valamint egy új telepet kíván létesíteni a már meglévő mellett. A Demecser-Borzsova településrésztől északra a 0258/1 hrsz-ú út, a 3831 sz. út (Székely felé), belterület határ, 3289/6 hrsz-ú telek, 0277 hrsz-ú út, 0282 hrsz-ú út, valamint a 0288 hrsz-ú út által határolt telektömb területrészt érintően.

A tervezési területen belül a 0261/13 hrsz-ú ingatlanon tervezett a meglévő telephely kapacitásának bővítése, kapcsolódó kiszolgáló építmények elhelyezése. A telephely megközelítését is biztosító 0260 hrsz-ú út északi oldalán a 0259/10 hrsz-ú ingatlan „a” alrészletén további kapacitás bővítés elhelyezése tervezett. A 0259/10 hrsz-ú ingatlan „b” alrészlete erdősítése folyamatban van, melyen belül az erdő és vadgazdálkodás rendeltetései helyét biztosítani szükséges.

Az építető a tervezett fejlesztés érdekében a fejlesztő a településrendezési eszközök módosítását kívánja kezdeményezni Demecser Város Önkormányzatánál.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 19. § (1) bekezdés a) pontjának előírása értelmében telepítési tanulmánytervet kell készíteni településrendezési szerződés megalapozásához. A módosítást kezdeményező célmegvalósító ebben rögzíti és beépítési tervvel is szemléltetve ismerteti az önkormányzat képviselő testületével a fejlesztési céljait és fejt ki tervezett beépítés várható környezeti hatásait, az infrastruktúra igényeket, a szabályozás koncepcióját.

A településrendezési terv módosításának lépéseként a SZURO-FARM Kft. megbízta az URBAN Linea Tervező és Szolgáltató Kft.-t a területre vonatkozó módosítást bemutató tanulmányterv elkészítésével. A tanulmányterv terv elkészült.

A telepítési tanulmányterv feltárja a még elemzésre nem került problémákat a terület adottságai és jogszabályi meghatározottságára figyelemmel és javaslatot ad a megváltozott jogszabályi feltételekkel és a szükséges intézkedésekkel kapcsolatban. Kiemelt figyelemmel az új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó jogszabályi megfelelések igazolásával összefüggő lehetőségének elemzésére és a természetvédelmi érintettséggel összefüggő megoldási lehetőségeket is összegzi.

A tervezett módosítás Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének 15/2017(VI.22.) önkormányzati rendelete alapján lakossági fórumom került bemutatásra az érdekelteknek. Az egyeztetés folyamán, illetve azt követően a tervezett módosítás ellen ellenvetés nem került benyújtásra. A településrendezési terv módosításával, a tervezett épületek megépíthetőségének biztosításával, illetve a tervezett épületek megépítésével új munkahelyek jönnek létre.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján a **településterv módosítását az önkormányzat képviselő-testületének**

- a) a készítés vagy módosítás tényét,
- b) új beépítésre szánt terület kijelölése esetén a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) foglalt követelményeknek való megfelelést,
- c) amennyiben indokolt, a kiemelt fejlesztési területté nyilvánítást és
- d) a 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés, a kézikönyv és a településképi rendelet esetében a szakmai összefoglaló elfogadását

tartalmazó **döntése alapozza meg.**

Jelen módosítás végrehajtásával a település közigazgatási határán belül új beépítésre szánt terület alakul ki. Az új beépítésre szánt terület kompenzációjára a Fejlesztő:

- a 2018. évi CXXXIX. törvény 12.§ (3) b) pontja szerinti kompenzációs terület biztosítása történik 1000 méteren belül az Országos Erdő Adattár nyilvántartása szerint. Új lakóterület kijelölése nem történik.

A zöldterület a fejlesztés során nem csökken, továbbá új lakóterület nem kerül kialakításra. A település közigazgatási területén belül barnamezős terület nem található. A település közigazgatási területén meglévő, fel nem használt mezőgazdasági üzemi terület nem található. Ugyanakkor a tervezett fejlesztés a meglévő kapacitások bővítéseként jönne létre, így az helyhez kötött. Ennek más területre történő áthelyezése jelentős ráfordítási többletet és a telepek közötti logisztika további elkerülhető környezeti terhelést okozna.

Az új beépítésre szánt terület méretére vetített legalább 125%-os zöldterületi kompenzáció a 0259/10 hrsz-ú ingatlan „b” alrészletén kerül teljesítésre, úgy, hogy a 0259/10 hrsz-ú ingatlan „b” alrészlete általános mezőgazdasági területbe (övezeti jel: M) sorolt ingatlan, gazdasági erdőterület (övezeti jel: Eg) átsorolása történik, mivel az érintett terület az országos erdészeti adattárba 92/C, 92/D, 92/E sz. területbe sorolt, tehát országos erdészeti adattár része.

- A Korm. rendelet hivatkozott rendelkezésének **b) pontjára** figyelemmel a **Méptv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelés igazolását** az előterjesztés 2. számú melléklete tartalmazza.

A fenti rendelkezés **c) pontjában foglaltakra** figyelemmel jelen módosítási igény esetében **nem lehet kiemelt fejlesztési területté való nyilvánítás.**

A **d) pont tekintetében**, azaz a Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése szerinti főépítési feljegyzést az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

Melléklet.: telepítési „Tanulmányterv”

Tisztelettel kérem a Képviselő-testületet, hogy mellékelt határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Demecser, 2026. május 25.

Tisztelettel

.....
Rátkai Sándor
polgármester

Főépítési Feljegyzés

**Demecser Város Önkormányzatának Képviselő – testülete részére
a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes
településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7.§ (7)
bekezdése szerint**

Tisztelt Képviselő-testület!

Demecser Város 0259/10 hrsz-ú és a 0261/12-13 hrsz-ú külterületi ingatlanokon az építető (SZURO-FARM Kft.) meglévő telephelyét kívánja bővíteni és korszerűsíteni, valamint egy új telepet kíván létesíteni a már meglévő mellett. A Demecser-Borzsova településrésztől északra a 0258/1 hrsz-ú út, a 3831 sz. út (Székely felé), belterület határ, 3289/6 hrsz-ú telek, 0277 hrsz-ú út, 0282 hrsz-ú út, valamint a 0288 hrsz-ú út által határolt telektömb területrészt érintően.

A tervezési területen belül a 0261/13 hrsz-ú ingatlanon tervezett a meglévő telephely kapacitásának bővítése, kapcsolódó kiszolgáló építmények elhelyezése. A telephely megközelítését is biztosító 0260 hrsz-ú út északi oldalán a 0259/10 hrsz-ú ingatlan „a” alrészletén további kapacitás bővítés elhelyezése tervezett. A 0259/10 hrsz-ú ingatlan „b” alrészlete erdősítése folyamatban van, melyen belül az erdő és vadgazdálkodás rendeltetései helyét biztosítani szükséges.

A fenti célok megvalósításához kérelmezni kívánja a terület településrendezési terv módosítását. Ehhez a hatályos terv szerinti általános mezőgazdasági terület (övezeti jel: M) besorolású területet, illetve ipari terület (övezeti jel: Gip-1.4) besorolású területet, különleges mezőgazdasági üzemi terület (övezeti jel: Kü) besorolásra szeretné módosíttatni.

A fenti módosítás megvalósíthatóságához szükséges a biológiai aktivitásérték visszapótlása, mely visszapótlás a 0259/10 hrsz-ú általános mezőgazdasági területbe (övezeti jel: M) sorolt ingatlan „b” alrészletét, gazdasági erdőterület (övezeti jel: Eg) átsorolása javasolt, mivel az érintett terület az országos erdészeti adattárba 92/C, 92/D, 92/E sz. területbe sorolt, tehát országos erdészeti adattár része.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm.rendelet) foglaltak alapján építési beruházás esetén és a településrendezési szerződés megalapozásához a településterv módosításának kezdeményezéséhez telepítési tanulmányterv készítése szükséges, melyet a partnerekkel véleményeztetni kell.

A partnerségi véleményezést megelőzően, a Korm. rendelet 56./A. § (2) bekezdése értelmében, önkormányzati főépítésként nyilatkozom, hogy:

- a telepítési tanulmányterv a feljegyzésem szerinti tartalommal készült,
- a telepítési tanulmánytervet településtervezői jogosultsággal rendelkező tervező készítette, mely felhasználható a településrendezési eszköz módosítása során,
- a telepítési tanulmányterv a jelenleg rendelkezésre álló információk alapján összhangban áll Demecser Város településfejlesztési és településrendezési céljaival, a területrendezési szabályokkal, és a települési zöldinfrastruktúra ellátottság követelményeivel,

- teljesülnek a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (Méptv.) természeti rendszerek megőrzésével és új beépítésre szánt területek kijelölésével kapcsolatos előírásai,
- a településrendezési szerződés tervezete összhangban van a területrendezési szabályokkal.

A benyújtott telepítési tanulmánytervet elfogadhatónak tartom.

A terv típusa: a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) rendelet 68.§ (1) bekezdése szerinti általános eljárás.

A településrendezési terv módosítása során a teljes közigazgatási területére készült településrendezési eszközök részét képező megalapozó vizsgálat jelen tervmódosítás során felhasználható. A megalapozó vizsgálat környezetalakítási munkarészenek kiegészítése szükséges.

A településrendezési eszközök módosításhoz a tervezés tárgyával kapcsolatban szükséges a jóváhagyott településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és a szabályozási terv módosítása. Szerkezeti jelentőségű nyomvonalas elem módosítása nem tervezett. A tervezett módosítás beépítésre szánt és nem szánt területet egyaránt érint.

Településképi rendeletet módosítása nem válik szükségessé.

A tervezett fejlesztés beépítésre nem szánt mezőgazdasági terület övezetekbe tartozó területeket érint, így a módosítás során új beépítésre szánt terület alakul ki.

A jelenleg hatályos településrendezési tervhez elkészült örökségvédelmi hatástanulmány jelen tervmódosítás során nem kerül módosításra.

A módosítással összefüggő általános és szakági fejezetek felhasználhatók, kiegészíthetők, aktualizálhatók.

1.	Tájrendezési munkarész	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kiegészítésre, a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.
2.	Környezetalakítási munkarész	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kiegészítésre, a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.
3.	Közlekedési munkarész:	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kiegészítésre, a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.
4.	Közművek	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kiegészítésre, a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.
5.	Hírközlési munkarész	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kiegészítésre, a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.

6.	MTrT	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész kidolgozásra került.
7.	Biológiai aktivitási érték	Új beépítésre szánt terület kijelölése történt, számítás mellékelve.

Hajdu Gyula
önkormányzati főépítész

**Az új beépítésre szánt területekre vonatkozó jogszabályoknak való megfelelés igazolása.
(SZURO-FARM Kft. kérelme)**

Új beépítésre szánt terület megfelelőségének igazolása, Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: MaTrT.) 8. fejezete, 12.§ alapján szükséges.

A tervezett fejlesztés beépítésre nem szánt mezőgazdasági terület övezetekbe tartozó területeket érint, így a SZURO-FARM Kft. kérelme módosítás során új beépítésre szánt terület alakul ki.

A tervezett új beépítésre szánt mezőgazdasági üzemi terület kijelölés csereterület biztosítását igényli és az Demecser város közigazgatási határához 250 méternél közelebb nem jelölhető ki. A kijelölés alapvető feltétele az, hogy a védelmi zóna meglévő vagy tervezett beépítésre szánt területeket Demecser vonatkozásában ne korlátozzon. Másik fontos feltétel az, hogy a településen ne legyen olyan kijelölt és még igénybe nem vett állattartásra alkalmas mezőgazdasági üzemi terület, ahol a fejlesztés megvalósulhat. Mivel ilyen terület nincs, ezért ennek teljesítése lehetséges.

12. § (1) Új beépítésre szánt terület a település közigazgatási határához 250 méternél közelebb nem jelölhető ki.

(2) Ha az új beépítésre szánt terület kijelölése zöldterület vagy erdőterület átsorolásával jár, csereterületként a megszűnő zöldterület vagy erdőterület kiterjedésével megegyező kiterjedésű zöldterületet vagy erdőterületet kell kijelölni, továbbá az új beépítésre szánt területnövekmény legkevesebb 25%-ának megfelelő kiterjedésű további új zöldterületet vagy erdőterületet is ki kell jelölni. Csereterületként nem vonhatók be védett természeti területek, Natura 2000 területek és természetközeli területek.

(3) A zöldterületen és az erdőterületen kívüli egyéb beépítésre nem szánt – jellemzően mezőgazdasági – területet csak abban az esetben lehet újonnan beépítésre szánt területbe sorolni, ha

a) az új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg a korábban beépítésre szánt területként kijelölt, de még be nem épített területet csereterületként a településrendezési terv zöldterület, erdőterület, mezőgazdasági terület, vízgazdálkodási terület vagy természetközeli terület övezetbe sorolja vissza azzal, hogy a visszasorolt terület nagysága eléri vagy meghaladja az újonnan kijelölt terület kiterjedését, vagy

b) az a) pont szerinti csereterület nem áll rendelkezésre, de a településrendezési tervben az új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg a területnövekmény legkevesebb 25%-ának megfelelő kiterjedésű, új zöldterületet vagy erdőterületet is egyidejűleg kijelölnek azzal, hogy gazdasági terület övezet kijelölése esetén ez a szabály nem alkalmazható.

(4) A (2) és (3) bekezdés szerinti, az új beépítésre szánt területtel egyidejűleg kijelölésre kerülő zöldterületnek a települési önkormányzat tulajdonában kell állnia, vagy a települési önkormányzati tulajdonba adásról az önkormányzat képviselő-testületének településrendezési szerződést kell kötnie azzal, hogy a településrendezési szerződésnek a településrendezési terv elfogadásával egy időben kell hatályba lépnie.

Új beépítésre szánt területek kijelölésére vonatkozó nyilatkozat

követelmény:	MaTrT.12. § (1): Új beépítésre szánt terület a település közigazgatási határához 250 méternél közelebb nem jelölhető ki.
követelmény teljesülés:	Új beépítésre szánt terület a település közigazgatási határához 250 méternél közelebb nem került kijelölésre.
követelmény:	MaTrT.12. § (2): Ha az új beépítésre szánt terület kijelölése zöldterület vagy erdőterület átsorolásával jár, csereterületként a megszűnő zöldterület vagy erdőterület kiterjedésével megegyező kiterjedésű zöldterületet vagy erdőterületet kell kijelölni, továbbá az új beépítésre szánt területnövekmény legkevesebb 25%-ának megfelelő kiterjedésű további új zöldterületet vagy

	<i>erdőterületet is ki kell jelölni. Csereterületként nem vonhatók be védett természeti területek, Natura 2000 területek és természetközeli területek.</i>
követelmény teljesülés:	A módosítás során: +4,17 ha új beépítésre szánt terület alakul ki beépítésre nem szánt területből; +21,69 ha új erdőterület jön létre
követelmény:	MaTrT.12. § (3): A zöldterületen és az erdőterületen kívüli egyéb beépítésre nem szánt – jellemzően mezőgazdasági – területet csak abban az esetben lehet újonnan beépítésre szánt területbe sorolni, ha a) az új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg a korábban beépítésre szánt területként kijelölt, de még be nem épített területet csereterületként a településrendezési terv zöldterület, erdőterület, mezőgazdasági terület, vízgazdálkodási terület vagy természetközeli terület övezetbe sorolja vissza azzal, hogy a visszasorolt terület nagysága eléri vagy meghaladja az újonnan kijelölt terület kiterjedését,
követelmény teljesülés:	A település külterületén tervezett beépítésre szánt, de fel nem használt ilyen típusú és rendeltetésű területek nincsenek. A módosítás során ezért ilyen csereterület nem áll rendelkezésre.
követelmény:	MaTrT.12. 3 §. b): az a) pont szerinti csereterület nem áll rendelkezésre, de a településrendezési tervben az új beépítésre szánt terület kijelölésével egyidejűleg a területnövekmény legkevesebb 25%-ának megfelelő kiterjedésű, új zöldterületet vagy erdőterületet is egyidejűleg kijelölnek azzal, hogy gazdasági terület övezet kijelölése esetén ez a szabály nem alkalmazható.
követelmény teljesülés:	A módosítás során: +4,17 ha új beépítésre szánt terület alakul ki beépítésre nem szánt területből; +21,69 ha új erdőterület jön létre Az új beépítésre szánt terület méretére vetített 125%-os zöldterületi kompenzáció küszöbértéke: 5,21 ha. A 21,69 ha terület meghaladja a kompenzációs küszöbértéket ezért a feltétel teljesül.
követelmény:	MaTrT.12. § (4): A (2) és (3) bekezdés szerinti, az új beépítésre szánt területtel egyidejűleg kijelölésre kerülő zöldterületnek a települési önkormányzat tulajdonában kell állnia, vagy a települési önkormányzati tulajdonba adásról az önkormányzat képviselő-testületének településrendezési szerződést kell kötnie azzal, hogy a településrendezési szerződésnek a településrendezési terv elfogadásával egy időben kell hatályba lépnie.
követelmény teljesülés:	Az új beépítésre szánt terület kijelölésével egy időben zöldterület nem kerül kijelölésre.
követelmény:	13. § (1) Borvidéki település borszőlő termőhelyi katasztere I–II. osztályú területeihez tartozó földrészlet – a különleges mezőgazdasági üzemi terület kivételével – nem minősíthető beépítésre szánt területté.
követelmény teljesülés:	Nem érintett a település.
követelmény:	(2) Az Országos Gyümölcs Termőhely Kataszter I. és II. osztályú területeihez tartozó földrészlet – a különleges mezőgazdasági üzemi terület kivételével – nem minősíthető beépítésre szánt területté.
követelmény teljesülés:	Az Országos Gyümölcs Termőhely Kataszter I. és II. osztályú területeihez tartozó földrészlet nem lett kijelölve beépítésre szánt területté.

Hajdu Gyula sk.
önkormányzati főépítész

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
_____/2026. (... ...)
HATÁROZAT TERVEZETE

**Demecser Város hatályos településrendezési eszközeinek módosításának
kezdeményezése, főépítési feljegyzés elfogadása tárgyában.**

A Képviselő-testület:

1. **Kezdeményezi** a hatályos településrendezési eszközök módosítását Demecser Város 0259/10, 0261/10, 0261/11, 0261/12, 0261/13, 0261/14, hrsz-ú ingatlanokat érintően az alábbiak szerint:
 - A Demecser Város 0259/10 hrsz-ú ingatlan „a” alrészlet vonatkozásában az általános mezőgazdasági terület (övezeti jel: M) besorolást, különleges mezőgazdasági, üzemi terület (területi jel: Kü-1) besorolásra módosítani.
 - A Demecser Város 0261/11 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az ipari terület (övezeti jel: Gip-1.4) besorolást, különleges mezőgazdasági, üzemi terület (területi jel: Kü-2) besorolásra módosítani.
 - A Demecser Város 0261/10, 0261/12, 0261/13, 0261/14 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában jelenleg részben ipari terület (övezeti jel: Gip-1.4), illetve részben általános mezőgazdasági terület (övezeti jel: M) besorolást, különleges mezőgazdasági, üzemi terület (területi jel: Kü-1) besorolásra módosítani.
 - A Demecser Város 0259/10 hrsz-ú ingatlan „b” alrészlet vonatkozásában az általános mezőgazdasági terület (övezeti jel: M) besorolást, gazdasági erdőterületbe (övezeti jel: Eg) való átsorolásra módosítani.
2. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdésében előírt – jelen határozat 1. számú melléklete szerinti – feljegyzést **elfogadja**.
3. **Igazolja**, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59.§ (2) b) pontja szerinti új beépítésre szánt terület kerül kijelölésre.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a kérelmezőt, és a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

1. melléklet a ____/2026. (...) önkormányzati határozathoz

FELJEGYZÉS

**Demecser Város Önkormányzatának Képviselőtestülete részére
a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes
településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet
7.§ (7) bekezdése szerint**

A SZURO-FARM Kft. társaság munkahely termető fejlesztési igénye alapján a településrendezési tervet – szabályozási tervet – módosítani szükséges. A módosításhoz szükséges a településrendezési eszközök módosítása.

A módosítás tervezési területe:

- A Demecser Város 0259/10 hrsz-ú ingatlan „a” alrészlet vonatkozásában az általános mezőgazdasági terület (övezeti jel: M) besorolást, különleges mezőgazdasági, üzemi terület (területi jel: Kü-1) besorolásra módosítani.
- A Demecser Város 0261/11 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az ipari terület (övezeti jel: Gip-1.4) besorolást, különleges mezőgazdasági, üzemi terület (területi jel: Kü-2) besorolásra módosítani.
- A Demecser Város 0261/10, 0261/12, 0261/13, 0261/14 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában jelenleg részben ipari terület (övezeti jel: Gip-1.4), illetve részben általános mezőgazdasági terület (övezeti jel: M) besorolást, különleges mezőgazdasági, üzemi terület (területi jel: Kü-1) besorolásra módosítani.
- A Demecser Város 0259/10 hrsz-ú ingatlan „b” alrészlet vonatkozásában az általános mezőgazdasági terület (övezeti jel: M) besorolást, gazdasági erdőterületbe (övezeti jel: Eg) való átsorolásra módosítani.

A terv típusa: a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerint általános eljárás.

A településrendezési terv módosítása során a teljes közigazgatási területére készült településrendezési eszközök részét képező megalapozó vizsgálat jelen tervmódosítás során felhasználható.

A településrendezési eszközök módosításhoz a tervezés tárgyával kapcsolatban szükséges a jóváhagyott településszerkezeti terv és leírásának módosítása, ugyanakkor szükséges a helyi építési szabályzat és a szabályozási terv módosítása. Szerkezeti jelentőségű nyomvonalas elem módosítása nem tervezett. A tervezett módosítás beépítésre szánt és nem szánt területet egyaránt érint.

Településképi rendeletet módosítása nem válik szükségessé.

A jelenleg hatályos településrendezési tervhez elkészült örökségvédelmi hatástanulmány jelen tervmódosítás során nem kerül módosításra.

A módosítással összefüggő általános és szakági fejezetek felhasználhatók, kiegészíthetők, aktualizálhatók.

1.	Tájrendezési munkarész	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.
2.	Környezetalakítási munkarész	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.
3.	Közlekedési munkarész:	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.
4.	Közművek	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.
5.	Hírközlési munkarész	Jelen dokumentációhoz a területre vonatkozóan a munkarész nem került kidolgozásra, mivel a módosítás nem érinti a szakterületet, így a korábban elkészített munkarészek érdemben nem változnak.
6.	MTrT	Jelen dokumentációhoz kidolgozásra kerül
7.	Biológiai aktivitási érték	Új beépítésre szánt terület kijelölése történt, számítás mellékelve.

Hajdu Gyula sk.
önkormányzati főépítész

Labbancz András
településtervező