

Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. április 7. napján a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal A épületének Tanácstermében (4516 Demecser Kétezer-egy tér 1.) megtartott rendkívüli nyílt üléséről készült jegyzőkönyve.

Határozatok száma: 24-25-26-27-28/2026.(IV.7.)

Rendeletek száma: 2/2026.(IV.8.)

TÁRGYSOROZAT

Rendkívüli nyílt ülés:

- 1. Előterjesztés Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendeletének módosításáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 2. Demecser Város Önkormányzat 2026. évi éves összesített közbeszerzési tervének jóváhagyásáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 3. Demecser Város Önkormányzata és a MÁV Zrt. közötti megállapodás jóváhagyására**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 4. A 2026. április 12-i Országgyűlési Választásokon a szavazatszámlláló bizottságok tagjai és a helyi választási iroda tagjai étkeztetésének biztosításáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 5. A védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanok és ingók ingyenes használatáról szóló haszonkölcsön szerződés felülvizsgálatáról**
Előterjesztő: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző

A rendkívüli ülés tartásának indoka: A napirendi pontokban a döntés meghozatala sürgős, határidőhöz kötött feladat.

Demecser, 2026. április 7.


Rátkai Sándor
polgármester



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. április 7. napján a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal A épületének Tanácstermében (4516 Demecser Kétezer-egy tér 1.) megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről készült jegyzőkönyve.

Az ülésen jelen vannak:

Rátkai Sándor polgármester
Lengyel Lászlóné alpolgármester
Zsohár Zsoltné alpolgármester
Karaffa Zoltán képviselő
Dr. Kiss Gyula Tibor képviselő
Lukácsné Nagy Ágnes képviselő
Gera Sándor képviselő

Az ülésről távol van: -

Az ülésen tanácskozási joggal megjelentek:

Bötykös Katalin jegyző

Az ülésre meghívottak:

Varga Egon RNÖ elnöke
Váradai Béla RNÖ képviselő
Balogh István Csaba bizottsági tag és RNÖ képviselő
Pályka Mária a kézilabda munkacsarnok vezetője

Az ülésen megjelentek:

Kovács Andrásné demecseri lakos

A Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését Rátkai Sándor polgármester vezette.

Rátkai Sándor (polgármester úr): Köszöntötte az ülésen megjelenteket. Ezt követően megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van. Az ülést megnyitotta.

Rátkai Sándor: Javasolta a meghívóban kiküldött napirendi pont elfogadását. Ezt követően szavazásra bocsátotta javaslatának elfogadását. Kérte, hogy aki egyetért vele, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontot tárgyalásra.

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
24/2026.(IV.7.) számú
határozata

a napirendi pontok elfogadásáról

Önkormányzati Képviselő-testület

A 2026. április 7-ei rendkívüli nyílt ülés napirendi pontját az alábbiak szerint fogadta el:

Rendkívüli nyílt ülés:

- 1. Előterjesztés Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendeletének módosításáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 2. Demecser Város Önkormányzat 2026. évi éves összesített közbeszerzési tervének jóváhagyásáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 3. Demecser Város Önkormányzata és a MÁV Zrt. közötti megállapodás jóváhagyására**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 4. A 2026. április 12-i Országgyűlési Választásokon a szavazatszámlláló bizottságok tagjai és a helyi választási iroda tagjai étkeztetésének biztosításáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 5. A védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanok és ingók ingyenes használatáról szóló haszonkölcsön szerződés felülvizsgálatáról**
Előterjesztő: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző

A rendkívüli ülés tartásának indoka: A napirendi pontokban a döntés meghozatala sürgős, határidőhöz kötött feladat.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

1. napirendi pont: **Előterjesztés Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Rátkai Sándor: Kérte a pénzügyi bizottság elnök asszonyát, ismertesse a bizottság javaslatát.

Lukácsné Nagy Ágnes: A pénzügyi bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Bötykös Katalin: Elmondta, hogy a rendelet holnapi nappal fog kihirdetésre kerülni.

Rátkai Sándor: Kérdezte, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Mivel nem volt, szavazásra tette fel az első napirendi pont elfogadását, majd kérte, hogy aki egyetért javaslatával, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2/2026. (IV. 8.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendeletének módosításáról

[1] A rendelet célja Demecser Város Önkormányzata szervezeti és működési rendjének meghatározása.

[2] Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2026. április 8-án 11 órakor lép hatályba, és 2026. április 9-én hatályát veszti.

Rátkai Sándor sk.
sk.
polgármester

Bötykös Katalin
jegyző

1. melléklet a 2/2026. (IV. 8.) önkormányzati rendelethez

1. A Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 2 pontja a következő g)–l) alponttal egészül ki:

„g) 0111 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése

h) 0113 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumósnövény termesztése

i) 0119 Egyéb, nem évelő növény termesztése

j) 0142 Egyéb szarvasmarha tenyésztése

k) 0146 Sertésenyésztés

l) 1039 Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz, a 2. §-hoz és az 1. melléklethez

Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 1/2020.(I.7.) számú rendeletével fogadta el Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatát (a továbbiakban: SZMSZ).

Az önkormányzat tevékenységei közé tartozik a növénytermesztés és állattenyésztés is. Ezekhez tartozó TEÁOR kódokat (0111, 0113, 0119, 0142, 0146, 1039) szerepeltetni kell az SZMSZ-ben.

1. §

A rendelet 3. mellékletét újraszabályozó rendelkezés, amely új TEÁOR kódokkal egészül ki.

2. §

A rendelet hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezése.

2. napirendi pont: Demecser Város Önkormányzat 2026. évi éves összesített közbeszerzési tervének jóváhagyásáról

Rátkai Sándor: Kérte a pénzügyi bizottság elnök asszonyát, ismertesse a bizottság javaslatát.

Lukácsné Nagy Ágnes: A pénzügyi bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Rátkai Sándor: Kérdezte, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Mivel nem volt, szavazásra tette fel az első napirendi pont elfogadását, majd kérte, hogy aki egyetért javaslatával, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 25/2026.(IV.7.) számú határozata

Demecser Város Önkormányzat 2026. évi éves összesített közbeszerzési tervének jóváhagyásáról

Önkormányzati Képviselő-testület

1. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. 42.§. (1) bekezdése alapján a 2026. évi éves összesített közbeszerzési tervet az alábbiak szerint hagyja jóvá:

DEMECSER VÁROS 2026. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERVE

	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1	MFP 2025/KÖZVIL/0 1-77177711 közvilágítási pályázat	Közvilágítás korszerűsítése Demecserben 46.209.048-ft	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112.§ (1) b)kezdés c) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2026. április	2027. december

2. Felhatalmazza a polgármestert a Közbeszerzési Tervben foglalt közbeszerzési eljárások megindítására, lefolytatására.

Határidő: Folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

3.napirendi pont: Demecser Város Önkormányzata és a MÁV Zrt. közötti megállapodás jóváhagyására

Rátkai Sándor: Kérte a pénzügyi bizottság elnök asszonyát, ismertesse a bizottság javaslatát.

Lukácsné Nagy Ágnes: A pénzügyi bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Rátkai Sándor: Kérdezte, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Mivel nem volt, szavazásra tette fel az első napirendi pont elfogadását, majd kérte, hogy aki egyetért javaslatával, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
26/2026.(IV.7.) számú
határozata**

Demecser Város Önkormányzata és a MÁV Zrt. közötti megállapodás jóváhagyására

Önkormányzati Képviselő-testület:

1. Demecser Város Önkormányzata és a MÁV Zrt. közötti megállapodást a határozat melléklete szerint hagyja jóvá.
2. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

1.melléklet a 26/2026.(IV.7.) határozathoz

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről a

MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

rövidített elnevezése: MÁV Pályaműködtetési Zrt.
székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 79.
levelezési cím: 1134 Budapest, Dévai utca 23.
cégjegyzéket vezető bíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
cégjegyzékszám: 01-10-143081
statisztikai számjele: 32694422-5221-114-01.
adóigazgatási szám: 32694422-4-43
csoportazonosító szám: 17784447-5-44
számlavezető pénzüintézet: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.
pénzforgalmi jelzőszám: 10201006-50080351-00000000
képviseli: és
.....

- a továbbiakban: **MÁV Pályaműködtetési Zrt.**

másrészről

a – Demecser Város Önkormányzata
székhely: 4516 Demecser Kétezer-egy tér 1.
levelezési cím: 4516 Demecser Kétezer-egy tér 1.
törzskönyvi azonosító: 732220
statisztikai számjele: 15732224-8411-321-15
adószám: 15732224-2-15
számlavezető pénzüintézet: OTP Bank 4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 1.
pénzforgalmi jelzőszám: 11744003-15404352
partner azonosító szám:

képviseli:

Rátkai Sándor polgármester

- továbbiakban: **Önkormányzat**
- továbbiakban együtt - **Felek** – között

alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

Önkormányzat kijelenti, hogy nem áll adósságrendezési eljárás alatt, továbbá nincs a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel fennálló, elmaradt, lejárt kötelezettsége, illetve nem áll perben a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel, illetve nem, vagy nem volt tulajdonosa olyan gazdasági társaságnak, amelynek kiegyenlített tartozása van a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel szemben.

A MÁV Pályaműködtetési Zrt nyilatkozik, hogy a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: MÁV Zrt.) részvényesi (tulajdonosi) jogai gyakorlójának döntése alapján a jogelőd MÁV Zrt.-ből leválás útján létrejött a MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: MÁV Pályaműködtetési Zrt.). A leválással létrejövő MÁV Pályaműködtetési Zrt - a Ptk. 3:45. - 3:47 §-i, továbbá, a MÁV Zrt. szétválási okiratának vonatkozó rendelkezése figyelembevétel - a MÁV Zrt általános jogutódjaként 2025. január 1. napjától megkezdte működését. Erre tekintettel a MÁV Pályaműködtetési Zrt. kijelenti, hogy, megilletik a jogelőd jogai, terhelik a jogelőd kötelezettségei, és jogutódként jogosult jelen szerződés megkötésére. (A MÁV Pályaműködtetési Zrt. tulajdonjogának/vagyonkezelői jogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséig alkalmazandó szöveg; ezt követően törlendő)

1. Megállapodás tárgya, célja

- 1.1. Felek közös célja a közfeladatok teljesítésére, közszolgáltatások nyújtására és közös közérdekű célok megvalósítására irányuló együttműködés kialakítása az alábbiak szerint.
- 1.2. A vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. törvény 3. §, valamint 25. § (1a) bekezdése alapján, az országos vasúti pályahálózat gazdálkodó szervezet útján történő működtetése állami feladat, és a vasúti pályahálózatra vonatkozó vagyonkezelési tevékenység közfeladatnak minősül.
- 1.3. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontja alapján, helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok körébe tartozik a környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás).
- 1.4. Az Önkormányzat 26/2026.(IV.7.) számú képviselő-testületi határozata alapján, a Felek közötti együttműködés keretében, kötelezettséget vállal a/az **Demecser** állomás és környékének, valamint az azzal határos közterületeknek – jelen megállapodás (továbbiakban: **Megállapodás**) 1. számú mellékleteit képező helyszínrajzon és alaprajzon megjelölt területén - (továbbiakban: **Terület**) az alábbi

feladatok elvégzésére, illetve ezen feladatok elvégzése érdekében helyi önkéntes munka szervezésére.

Feladatok az állomás/megállóhely/ utasforgalmi területen, valamint a P+R parkoló és B+P tárolók területén.

I.

- Az állomás, megállóhely, utasforgalmi közlekedési utak és területek, továbbá az utasperonok rendszeres takarítása, beleértve a hóeltakarítást, valamint a jég – és csúszástól való mentesítést a 2. számú mellékletben foglalt minőségi elvárásoknak megfelelően.
- Utas WC-k takarítása, higiénias anyagok biztosítása a 2. számú mellékletben foglalt minőségi elvárásoknak megfelelően.
- A külső és belső utasforgalmi területeken elhelyezett berendezési tárgyak, padok, tájékoztató táblák, vitrinek, üveg felületek tisztítása a 2. számú mellékletben foglalt minőségi elvárásoknak megfelelően.
- Kommunális hulladék kezelése (állomási gyűjtőbe helyezése), beltéri és szabadtéri hulladékgyűjtők és környezetének tisztítása, hulladékgyűjtő zsákok biztosítása, cseréje a 2. számú mellékletben foglalt minőségi elvárásoknak megfelelően.

II.1

- Váróterem nyitása- zárása (Utasok tájékoztatása)
- Kertészeti tevékenység elvégzése. Az állomás területén lévő parkokba kiültetett és az állomás díszítése céljából az utasterekbe kihelyezett növények megőrzése, gondozása. Az épület körüli járdák, térburkolatok dilatációs hézagainak tisztítása, ezek és a kerítések melletti területek gyomtalanítása, gondozása. Kaszálási tevékenység évi legalább két alkalommal

II.2 Rendeltetésszerű használatból és egyéb okból (rongálás, betörés, szándékos károkozásból, illetve nem rendeltetésszerű használatból keletkező károk) eredő zavar- és hibaelhárítás elvégzése az esetleges járulékos helyreállítási munkák elvégzése mellett az utasforgalmi létesítményeken:

- Belső fal-, padló- és lépcsőburkolatok javítása, folytonossági hiányainak megszüntetése, csúszásgátló csíkok, sávok pótlása
- Nyílászárók javítása, szigetelése, mázolása, törött üvegek pótlása,
- Esőbeállók karbantartása javítása, üvegezése, mázolása
- Korlátok, rácsok, mindennemű javítása (mázolása)
- Helyiségek tisztasági festése, lábazati falfelület mázolása
- Graffiti és egyéb falfirkák eltávolítása az épületekről (kívül és belül)
- Rágcsáló-, rovarirtás
- Berendezési tárgyak javítása, cseréje (pl. csaptelep, WC tartály, mosdó+szifon)
- Ereszcsatornák rendszeres tisztítása, szétcsúszott elemeinek helyreigazítása

Nem tartoznak a II. 2. feladatok közé a tulajdonos feladatkörébe tartozó felújítási tevékenységek.

II.3

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. az Önkormányzat részére a hrsz-ú ingatlan,m² területen kiépített P+R parkolót és a m² területén területen kiépített B+R tárolót üzemeltetésre átadja, kivéve azon térvilágítási berendezéseket, melyek villamosenergia-ellátása a MÁV villamos hálózatról történik.

Az Önkormányzat által elvégzendő feladatok:

- A parkoló megközelítését biztosító utak és járdák B+R tárolók valamint a parkoló területének rendszeres takarítása, beleértve a hóeltakarítást, valamint a jég – és csúszástól való mentesítése (apró szemű zúzalék, homok, Solar felhasználásával, sózás tilos)
- A terület tisztántartása (gyomnövények irtása) évente minimum 3 alkalommal.
- A területen lévő fák, cserjék, bokrok, parkosítás során ültetett növények gondozása, szükség szerinti pótlása
- A területen elvégzett zöldterület karbantartási munkák során keletkezett zöldhulladékok összegyűjtése és elszállítása
- A szabadtéri hulladékgyűjtők és környezetének tisztítása, hulladékgyűjtő zsákok biztosítása, cseréje.
- A kommunális, műanyag és papírhulladék összeszedése és szelektív elszállítása.
- A rendeltetésszerű használatból és egyéb okokból eredő zavar- és hibaelhárítás, az esetleges járulékos helyreállítási munkák elvégzése.
- Graffiti mentesítés.
- A kijelölt helytől eltérő helyen parkoló gépjárművek és kerékpárok eltávolításáról gondoskodás.
- Az útburkolati jelek, közúti forgalmat szabályozó táblák karbantartása, pótlása.
- A P+R/B+R parkoló tartozékát képező kerítések, korlátok karbantartása, szükség szerinti javítása.
- A P+R/B+R parkoló víztelenítési létesítményeinek (beleértve a víznyelőket, aknákat, iszapfogó műtárgyakat, olajleválasztó berendezéseket) üzemeltetési, karbantartási, javítási feladatai.
- A természetes elhasználódás miatt esedékké váló javítások elvégzése

Azon térvilágítási berendezések üzemeltetése (szükséges karbantartási, hibaelhárítási, felülvizsgálati tevékenységek elvégzése), amelyek önálló áramszolgáltatói csatlakozási ponttal rendelkeznek, az elosztók hozzáférése közterületről biztosított, azokból vasútüzemhez szükséges fogyasztók táplálása nem történik.

Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy beruházást (pl. sorompó, térvilágítás, kerítés, térkövezés) a területen nem végez, ezzel kapcsolatos terveivel megkeresi a MÁV Pályaműködtetési Zrt. *Fejlesztési és beruházási főigazgatóság*ot és beruházási megállapodás megkötését kezdeményezi.

Vállalja, hogy a parkoló használatát az utazóközönség részére díjmentesen biztosítja.

- 1.5. Amennyiben az Önkormányzat a II.2., illetve a II.3. pontban foglalt feladatokat, valamely okból - ideértve különösen a havi keretösszeget meghaladó mértékű javítási vagy egyéb zavar-elhárítási feladatok ellátását – a 3.1 pontban megadott keretösszegeből megoldani nem tudja, Felek a megoldás érdekében a következők szerint járnak el:
1. Önkormányzat elszámolási kimutatást készít, amelyben a műszaki tartalom és a költségek tekintetében alátámasztja, hogy a keretösszeg kimerült, és jelzi az 6.1 pontban megjelölt MÁV Pályaműködtetési Zrt. kapcsolattartója felé, hogy a jelen pontban foglalt feltétel bekövetkezett, és a hibajavítás, illetve zavarelhárítás várhatóan milyen összegből és milyen műszaki tartalommal oldható meg.
 2. A 6.1 pontban megjelölt MÁV Pályaműködtetési Zrt. kapcsolattartó az elszámolási kimutatás kézhezvételét követő 1 munkanapon belül megvizsgálja az elszámolást és 3 munkanapon belül visszajelez, hogy az önkormányzat a bemutatott feltételekkel a hibajavítást, illetve zavarelhárítást elvégezheti, és annak ellenértékét jelen Megállapodás teljesítésigazolásra és számlázásra vonatkozó rendelkezései szerint a MÁV Pályaműködtetési Zrt. részére számlázhatja, vagy a munkát nem végezheti el.
- 1.6. Felek rögzítik, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdésének j) pontja alapján, jelen Megállapodás nem tartozik a Kbt. hatálya alá, különös tekintettel arra, hogy a Felek együttműködéssel érintett tevékenységből származó éves nettó árbevételének legfeljebb 20%-a származik a nyílt piacról.

2. A Megállapodás időbeli hatálya, megszűnése

- 2.1. Felek megállapodnak, hogy a 3. sz. *mellékletben* szereplő átadás-átvételi jegyzőkönyvet veszik fel. A jelen Megállapodás az átadás-átvételi jegyzőkönyv mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba. Amennyiben az aláírás a Felek által nem azonos napon történik, úgy a későbbi aláírás napja a hatályba lépés napja.
- 2.2. Jelen Megállapodást a Felek határozatlan időtartamra kötik.
- 2.3. Jelen Megállapodás megszűnik:
- a) közös megegyezéssel történő megszüntetés esetén a felek cégszerűen aláírt közös megállapodásában foglaltak szerint,
 - b) jelen Megállapodás 2.4. pontja szerint a Fél által gyakorolt rendes/ azonnali hatályú felmondással.
- 2.4. Az Önkormányzat jogosult indoklás nélkül, írásban a Megállapodást 6 hónap felmondási idővel felmondani.
- 2.5. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. jogosult indoklás nélkül, írásban a Megállapodást 3 hónap felmondási idővel felmondani.

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. jogosult a Megállapodást azonnali hatállyal felmondani az alábbi esetekben:

- a) ha az Önkormányzat a Megállapodás 1.4. pontjában meghatározott feladatokat nem, vagy nem megfelelő minőségben teljesíti és a 2.7. pontban írtak szerinti felszólításban biztosított határidő eredménytelenül telt el;
- b) ha az Önkormányzat a Megállapodásban foglalt egyéb lényeges kötelezettségét (pl. a Megállapodás 2.9, 2.10. pontja) megszegi.

3.6 A Megállapodás MÁV Pályaműködtetési Zrt. részéről történő azonnali hatályú felmondása esetén, továbbá abban az esetben, ha a Megállapodás teljesítése olyan okból válik lehetetlenné amelyért az Önkormányzat felelős, az Önkormányzat a Megállapodás 3.1. pontjában rögzített (havi) összeg háromszorosának megfelelő mértékű egyszeri összeget köteles fizetni a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-nek meghiúsulási kötbér címén.

2.7. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a MÁV Pályaműködtetési Zrt. jogosult rendszeresen ellenőrizni az Önkormányzat jelen Megállapodásban vállalt feladatainak elvégzését. Az Önkormányzat munkájának ellenőrzésére a MÁV Pályaműködtetési Zrt. részéről *Területi Ingatlankezelési és Zöldterület Karbantartási Osztály* jogosult.

Amennyiben a MÁV Pályaműködtetési Zrt. az ellenőrzési tevékenység során hiányosságokat, hibás teljesítést, a feladatok el nem végzését állapítja meg, az ellenőrzésre jogosult személy ezen tényt rögzítő jegyzőkönyvet vesz fel, - és a jegyzőkönyv megküldésével, - haladéktalanul írásban, megfelelő határidő tűzésével teljesítésre szólítja fel az Önkormányzatot. (Az ellenőrzési tevékenység során az esetleges hiányosságokról készítendő jegyzőkönyv mintája jelen Megállapodás 4. számú mellékletét képezi.) A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a szerződéses kötelezettségre történő hivatkozást.

Az Önkormányzat a MÁV Pályaműködtetési Zrt. fentiek szerinti írásbeli vagy elektronikus úton megküldött kifogása esetén, annak kézhezvételétől számított 1 munkanapon belül köteles az abban jelzett hiányosságokat kivizsgálni, és a megjelölt határidőn belül a hiányosságot pótolni és a feladatot elvégezni, valamint az ennek megtörténtéről szóló tájékoztatást írásban (elektronikusan) kiküldeni a MÁV Pályaműködtetési Zrt. kapcsolattartója felé. Felek munkanapnak az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának munkarendje szerinti munkanapot tekintik.

Amennyiben az Önkormányzat a MÁV Pályaműködtetési Zrt. fentiek szerinti írásbeli vagy elektronikus úton megküldött kifogását annak kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül nem vitatja és a kifogással érintett feladat szerződésszerű teljesítésére vonatkozó kötelezettségének a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által megjelölt határidőn belül nem tesz eleget, az Önkormányzat a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-nek a Megállapodás 3.1. pontjában rögzített (havi) összeg 3 %-ának megfelelő összegű késedelmi kötbért köteles fizetni minden késedelemben megkezdett nap után. A késedelmi kötbér nem haladhatja meg az adott feladat nem teljesítése esetére meghiúsulási kötbér címén számítandó összeget.

Amennyiben az Önkormányzat nem bizonyítja, hogy a megjelölt feladat nem tartozik a jelen Megállapodással érintett kötelezettségei körébe, a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által biztosított határidő eredménytelen elteltét követően a MÁV Pályaműködtetési Zrt. nem teljesítésre hivatkozással jogosult a jelen Megállapodást azonnali hatállyal felmondani és meghiúsulási kötbér jogcímen az Önkormányzat köteles a meghiúsulással érintett feladat(ok)ra vonatkozóan a Megállapodás 3.1. pontjában rögzített (havi) díj(ak) háromszorosának megfelelő mértékű kötbért a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-nek megfizetni.

A kötbér esedékessé válik:

- késedelmi kötbér esetén, amikor a határidő lejár,
- meghiúsulási kötbér esetén, amikor a MÁV Pályaműködtetési Zrt. az azonnali hatályú felmondását az Önkormányzatnak bejelentette, illetve amikor a lehetetlenülésről a MÁV Pályaműködtetési Zrt. tudomást szerez.

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. a kötbér összegéről terhelő levelet állít ki.

2.8. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. a kötbéren felül a szerződésszegésből eredő kötbért meghaladó kárának megtérítését is követelheti az Önkormányzattól.

2.9. Önkormányzat kijelenti, hogy ha jelen Megállapodás alapján az őt terhelő kötelezettségeket nem teljesíti, vagy hibásan teljesíti, és ennek következményeként, illetve azzal összefüggésben harmadik személy testi épségében, személyi javaiban, vagyonaiban kár keletkezik, a Ptk. szabályai szerint a károsult irányában, mint károkozó felel, tekintet nélkül arra, hogy a kárral az Önkormányzat a Megállapodás megkötése időpontjában a szerződésszegés lehetséges következményeként előre számolhatott-e vagy sem.

2.10. Önkormányzat kijelenti továbbá, hogy helytáll a jelen Megállapodásban vállalt feladatainak nem szerződésszerű teljesítéséből eredő balesetek (személyi sérülések) kapcsán felmerült – közigazgatási vagy bírósági eljárásban érvényesítésre kerülő - egészségbiztosítási ellátások megtérítéséért, tekintet nélkül arra, hogy ezzel az Önkormányzat a Megállapodás megkötése időpontjában a szerződésszegés lehetséges következményeként előre számolhatott-e vagy sem.

2.11. Az Önkormányzat teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a MÁV Pályaműködtetési Zrt felé, az Önkormányzat szerződésszegésével összefüggésben vagy abból eredően a MÁV Zrt.-t ért valamennyi kárért, beleértve az olyan kárt is, amely az Önkormányzat károkozó magatartásának közvetett következménye, tekintet nélkül arra, hogy e kárral az Önkormányzat a Megállapodás megkötése időpontjában a szerződésszegés lehetséges következményeként előre számolhatott-e vagy sem.

2.12. Mentésülnek a Felek a szerződésszegés jogkövetkezményei alól, ha a teljesítés elmaradása vis maiorra vezethető vissza. Vis maiorra minősül minden olyan rendkívüli, előre nem látható tény, körülmény, amely a szerződésszegő fél érdekkörén kívül esik, a Felek akaratától független és elháríthatatlan. A vis maiorról Felek egymást kötelesek azonnal elektronikus úton és egyidejűleg

ajánlott levélben értesíteni. Az értesítés elmaradásából származó kárért az értesítésre kötelezett felel.

3. Díjazás, fizetési feltételek

- a. Felek a jelen Megállapodás szerinti közfeladatok teljesítésére, közszolgáltatások nyújtására és közös közérdekű célok megvalósítására irányuló együttműködés keretében, a jelen Megállapodás 1.4. pontjában rögzített feladatok szerződésszerű elvégzéséért:

az I. alpontban felsorolt feladatok vonatkozásában Ft + Áfa/hó összegben, azaz forint + Áfa/hó összegben,

a II.1. alpontban felsorolt feladatok vonatkozásában Ft + Áfa/hó összegben, azaz forint + Áfa/hó összegben,

a II.2. alpontban felsorolt feladatok vonatkozásában Ft + Áfa/hó összegben, azaz forint + Áfa/hó összegben,

a II.3. alpontban felsorolt feladatok vonatkozásában Ft + Áfa/hó összegben, azaz forint + Áfa/hó összegben állapodnak meg.

Fenti díjak a KSH által hivatalosan közzétett fogyasztói árindex mértékével évente egyszer módosításra kerülnek, az Önkormányzat a módosítás mértékéről értesítést küld.

- b. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. előleget nem fizet, fizetési biztosítékot nem ad, egyéb szerződést megerősítő kötelezettség nem terheli.

- c. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. a tárgy negyedévet követő hónap 10. napjáig SAP rendszer által generált teljesítési igazolást állít ki. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. által kiállításra kerülő SAP teljesítési igazolás mintája jelen Megállapodás 5. számú mellékletét képezi. Amennyiben a MÁV Pályaműködtetési Zrt. a teljesítésigazolást késedelmesen állítja ki, a késedelmes napokra, a tárgynegyedévre elszámolandó összeg után a Ptk. szerinti késedelmi kamatnak megfelelő összeget tartozik késedelmi kötbér jogcímen fizetni.

Az Önkormányzat a számláját az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: „Áfa tv.”) mindenkor hatályos szabályai szerint köteles kiállítani, a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által kiállított teljesítési igazolás kiállítását követő 3 munkanapon belül.

- d. Az Áfa tv. 58. § (1) bekezdése alapján a Felek időszakos elszámolásban állapodnak meg. Elszámolási időszak egy naptári negyedév.

Felek megállapodnak abban, hogy az 1.5. pontban szabályozott munka elszámolása esetenként történik. Ebben az esetben a kiállított számlán feltüntetett teljesítési időpontnak meg kell egyeznie a teljesítésigazolásban feltüntetett teljesítés időpontjával.

- e. Az Önkormányzat számláját csak a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által az SAP rendszerből kiállított, elektronikus úton a penzugy@demeccser.hu és

penzugy1@demecser.hu email címre megküldött teljesítésigazolásának kézhezvétele után állíthatja ki, és azt a számlához mellékelnie kell. A számlát a MÁV Pályaműködtetési Zrt. csak akkor fogadja be, ha azon megtalálható a MÁV Pályaműködtetési Zrt. rendelésszáma. A rendelésszám nélkül beérkezett számlát a MÁV Pályaműködtetési Zrt. hiánypótlásra visszaküldi az Önkormányzatnak. A szerződés szerinti fizetési esedékesség a helyesen kiállított számla MÁV Pályaműködtetési Zrt. általi kézhezvételétől számítandó. A rendelésszám hiányából eredő késedelmes fizetésért az Önkormányzat késedelmi kamat felszámítására nem jogosult.

(e-számlázás esetén az alábbi bekezdés alkalmazandó:)

Felek elektronikus számlázásban állapodnak meg, az elektronikus számla benyújtása az eszamla@mavcsoport.hu e-mail címre történhet.

Az elektronikus számlának meg kell felelnie az Áfa tv. 175. § - ban, továbbá a jelen Megállapodás 7. számú mellékletében meghatározott követelményeknek. Amennyiben a 7. számú mellékletben rögzítettektől eltérő formátumú elektronikus számla érkezik, akkor az megfelelés hiányában nem minősül számlának, így az nem minősül befogadottnak.

(Papír alapú számla befogadás kizárólag a DHL szerinti döntéshozó írásbeli engedélye alapján lehetséges, melynek esetében az alábbi bekezdés alkalmazandó, egyébként törölni szükséges a tervezetből)

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. számlázási címe: MÁV Pályaműködtetési Zrt. 1117 Budapest, Budafoki út 79.

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. számlabefogadási postacíme: 1399 Budapest, Postafiók 626.

- f. A megfelelő tartalommal kiállított számla ellenértéke a számla MÁV Pályaműködtetési Zrt. általi kézhezvételétől számított 30. napos fizetési esedékességgel, átutalással kerül kiegyenlítésre az Önkormányzat számlájában megjelölt bankszámlára.
- g. Az Önkormányzat számlája azon a napon számít pénzügyileg teljesítettnek, amikor a MÁV Pályaműködtetési Zrt. számlavezető pénzügyi intézete a MÁV Pályaműködtetési Zrt. fizetési számláját az Önkormányzat számlájának összegével megterhelte.
- h. A Felek megállapodnak, hogy késedelmes fizetés esetén az Önkormányzat a fizetési esedékességet követő naptól a pénzügyi teljesítés napjáig a késedelemmel érintett naptári félév első napján irányadó jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult a Ptk.-ban meghatározott feltételekkel.
- i. A MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel szembeni bármilyen követelés engedményezése (ideértve annak faktorálását is), illetve MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel szembeni bármilyen követelésen zálogjog alapítása csak a MÁV Pályaműködtetési Zrt. előzetes írásos jóváhagyásával

lehetséges. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. írásos jóváhagyása nélküli engedélyezéssel, zálogjog alapítással az Önkormányzat szerződésszegést követ el a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel szemben, melynek alapján az Önkormányzatot kártérítési felelősség terheli.

- j. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jogosultnak a MÁV Pályaműködtetési Zrt. felé tartozása áll fenn, úgy a MÁV Pályaműködtetési Zrt. határozza meg a tartozás(ok) elszámolásának rendjét.

4. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. ellenőrzési joga, az együttműködés további feltételei

- 4.7. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat nem mentesül a szerződésszegésért való felelősség alól, ha a MÁV Pályaműködtetési Zrt. az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 4.8. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a jelen Megállapodás 1.4. pontjában rögzített feladatok részben a jogelőd MÁV Zrt. Magyar Állammal kötött *a 60876/2015/MÁV számú*, vasúti pályaműködtetési szerződésében foglaltak, valamint a MÁV Személyszállítási Zrt. (székhely: 1091 Budapest, Üllői út. 131. cg.szám: 01 10 045551) jogelődjére, a MÁV-START Zrt. Magyar Állammal kötött vasúti személyszállítási szerződésében foglaltak teljesítését szolgálják. Erre tekintettel az Önkormányzat jóváhagyólag tudomásul veszi, hogy a MÁV Pályaműködtetési Zrt. a szolgáltatások minőségével kapcsolatos ellenőrzési jogait a Magyar Állam, továbbá MÁV Személyszállítási Zrt. képviselőivel együtt is gyakorolhatja.
- 4.9. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a jelen Megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítését a MÁV Pályaműködtetési Zrt. érdekében a MÁV csoport erre kijelölt vállalatának biztonsági szervezete (jelenleg: *a MÁV Pályaműködtetési Zrt. Biztonsági igazgatósága*) is jogosult ellenőrizni.
- 4.10. Amennyiben az Önkormányzatnak jelen Megállapodás teljesítésével összefüggésben, a jelen Megállapodás 1.4. pontjában rögzített feladatok szerződésszerű elvégzéséhez kapcsolódóan kérdése merül fel, az Önkormányzat jogosult a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-hez írásban vagy elektronikus úton kérdéseket intézni, mely megkeresésre a MÁV Pályaműködtetési Zrt. legkésőbb 15 napon belül köteles megfelelő, teljes körű írásbeli tájékoztatást adni.
- 4.11. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármelyik Fél azt szükségesnek tartja, a Felek képviselői, illetőleg az általuk kijelölt megfelelő szakértelemmel rendelkező munkavállalói személyes egyeztetéseket, megbeszéléseket tartanak a jelen Megállapodás szerinti együttműködési célok maradéktalan megvalósítása érdekében.

- 4.12. Az Önkormányzat a Ptk. szerinti közreműködő igénybevételére jogosult a jelen Megállapodás teljesítéséhez.
- 4.13. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. köteles folyamatosan az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani a teljesítéshez szükséges információkat és adatokat.
- 4.14. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. a teljesítéshez az Önkormányzat részére semmilyen további anyagot, gépet, eszközt, egyéb szolgáltatást nem biztosít.
- 4.15. Az Önkormányzat kötelezi magát arra, hogy az általa végzett feladatokat bemutató kiadványban, tájékoztatóban, egyéb sajtótermékben, illetve a sajtóban az Önkormányzat és a MÁV Pályaműködtetési Zrt. közötti együttműködés tényét feltünteti.

5. Joghatóság, irányadó jog

- 5.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Megállapodásból eredő vitás kérdéseket tárgyalásos úton rendezik. A tárgyalások eredménytelensége esetén Felek a Polgári Perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (Pp.) mindenkor hatályos általános hatásköri és illetékességi szabályai szerint járnak
- 5.2. A jelen Megállapodásban nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a mindenkor hatályos vonatkozó magyar jogszabályok, különösen a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

6. Egyéb rendelkezések

- 6.1. Felek megállapodnak, hogy jelen Megállapodással kapcsolatban az egymás közötti kapcsolattartás írásban történik, mindennemű nyilatkozat, értesítés, levél vagy jóváhagyás csak írásban érvényes és csak akkor fejt ki joghatását, ha a Felek azt a kapcsolattartók illetve az általuk kijelölt személyek részére kézbesítik. Az ilyen írásbeli közlést tartalmazó küldemény kézbesítettnek tekintendő az alábbiak szerint az alábbi kapcsolattartók részére megküldött dokumentumot:
- átvételi elismervény ellenében kézbe történő átadás esetén az átadás időpontjában,
 - futárposta esetében a küldemény átvételének napján,
 - ajánlott-tértivevényes postai küldemény esetén a tértivevényen jelzett átvételi időpontban,
 - elektronikus úton történő közlés esetén az e-mail tértivevényében (olvasási visszaigazolásban) jelzett időpontban.

Kapcsolattartó a MÁV Pályaműködtetési Zrt. részéről:

.....,
telefon,
cím:,
e-mail.....

Kapcsolattartó az Önkormányzat részéről:

Rátkai Sándor polgármester

telefon 06-30-928-8555,

cím: 4516 Demecser Kétezer-egy tér 1.

e-mail: polgarmester@demeccser.hu és onkormanyzat@demeccser.hu

6.2. Felek az adataikban bekövetkező bármilyen, jelen Megállapodást érintő változást, a változás hatályossá válását követő 5 (öt) munkanapon belül írásban kötelesek közölni a másik Féllel. Ezen kötelezettség elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.

6.3. Felek a másik Fél előzetes írásbeli egyetértése nélkül nem hozhatják nyilvánosságra azon adatokat, információkat, amelyekhez a Szerződés teljesítése érdekében, illetve annak során jutottak. Amennyiben az adatok ismertetése elkerülhetetlen, a nyilvánosságra hozásnak bizalmasnak kell lennie, és az csak a Szerződés teljesítése céljából szükséges mértékig terjedhet. E kötelezettség nem terjed ki azokra az információkra,

- amelyeket Felek képviselőinek meg kell osztaniuk ellenőrző szervezetekkel;
- amelyek közzétételére, illetve rendelkezésre bocsátására Feleket bírósági/hatósági határozat, jogszabály, EU jogi aktusa kötelezi;
- amely egyébként jogszerűen válik elérhetővé a Felek számára.

6.4. Az a Fél, aki a jelen Megállapodás szerinti titoktartási kötelezettséget megszegi, a másik Féllel, illetve harmadik személyekkel szemben teljes kártérítési kötelezettséggel tartozik helytállni.

6.5. A jelen Megállapodás szerinti titoktartási kötelezettség a Szerződés megszűnését követő 3 (három) évig fennmarad.

6.6. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. biztosítja az Önkormányzat számára a Területhez való hozzáférést, a vasúti területekre történő belépéshez szükséges engedélyeket. Az engedély névre szól és másra nem ruházható át. Az Önkormányzat kijelenti, hogy megismerte a MÁV Pályaműködtetési Zrt-re irányadó, „*a felügyeleti igazolványok, szolgálati megbízólevelek, belépési, behajtási engedélyek kiadási eljárásáról, használatáról, a MÁV Zrt. üzemi területén történő tartózkodás rendjéről szóló MÁV Zrt. elnök-vezérigazgatójának 77/2020. (VII.03. MÁV Ért. 18.) EVIG sz. utasításában*” foglaltakat, és az utasításban foglaltakat betartja, továbbá az érdekkörébe tartozó harmadik személyekkel betartatja. A 77/2020. (VII.03. MÁV Ért. 18.) EVIG sz. utasítás a jelen Megállapodás 6. sz. mellékletét képezi.

6.7. Az Önkormányzat kijelenti, hogy megismerte és elfogadta a MÁV Pályaműködtetési Zrt. Etikai Kódexét (<http://www.mavcsoport.hu/mav/etikai-kodex>), az abban foglalt értékeket a jogviszony fennállása alatt magára nézve mérvadónak tartja. Kijelenti, hogy vitás eset felmerülésekor a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által lefolytatott eljárásban

együttműködik a vizsgálókkal. Vállalja, hogy a MÁV Pályaműködtetési Zrt. nevében eljáró személy(ek) Etikai Kódexet sértő cselekményé(ei)t jelzi a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által működtetett etikai bejelentő és tanácsadó csatornán keresztül.

6.8. Felek jelen Megállapodást aláíró képviselői a Ptk. 3:31. §-ára is különös figyelemmel a jelen Megállapodás aláírásával kijelentik és teljeskörű személyes felelősséget vállalnak azért, hogy a jelen Megállapodás vonatkozásában képviseleti joguk nincs korlátozva és nyilatkozattételük nincs feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötve. Amennyiben az aláírók nyilatkozattétele feltételhez vagy jóváhagyáshoz van kötve harmadik személyekkel szemben, akkor jelen Megállapodás aláírásával nyilatkoznak arról, hogy a feltétel bekövetkezett, vagy a szükséges jóváhagyást megszerezték, illetve a korlátozás nem terjed ki a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Felek rögzítik, hogy az esetleges korlátozás megszegéséből eredő teljes felelősség az aláírókat terheli, a korlátozás a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel szemben nem hatályos és annak semmilyen következménye a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-t nem terheli.

6.9. Jelen szerződés előkészítése, megkötése és teljesítése során a személyes adatok kezelése és – amennyiben adattovábbításra kerül sor – az adatok továbbítása, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete (a továbbiakban: általános adatvédelmi rendelet), továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Infotv.), valamint ezen felül a MÁV Pályaműködtetési Zrt. részéről az Adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzata alapján történik. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. és az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az adatkezelés során az általános adatvédelmi rendelet szerinti adatbiztonsági követelményeknek eleget tesz, továbbá az érintettek jogainak és jogorvoslati lehetőségeinek legteljesebb figyelembevételével jár el. Amennyiben az Önkormányzat a fentiekben foglalt kötelezettségeit megszegi, a szerződésszegéssel a Bérbeadónak okozott kárért felel.

Az Önkormányzat a tudomására jutott személyes adatot kizárólag jelen szerződés előkészítése, megkötése és az iratok megőrzésére irányadó időtartama alatt, a szerződés teljesítése érdekében az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdés f) pontja (jogos érdek) alapján kezeli. A az Önkormányzat vállalja, hogy az előzőekben meghatározott időtartam letelte, vagy az adatkezelési jogosultság bármely egyéb okból történő megszűnését követően a tudomásukra jutott személyes adatot teljeskörű és helyre nem állítható módon törli. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. adatkezeléséről szóló részletes tájékoztató a <https://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/adatvedelem> webcímen megtalálható. Az Önkormányzat jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy „A szerződéskötés során képviseletre és aláírására jogosult (természetes, meghatalmazott, vagy cégjegyzésre jogosult) személyek, a teljesítésigazoló személyek, illetve a szerződésben megjelölt kapcsolattartók személyes adatainak kezeléséről” szóló adatkezelési tájékoztatójának tartalmát megismerte és az abban foglaltakat tudomásul vette, illetve azt az érintettel – igazolható módon – megismertette.

2. számú melléklet

Állomások tisztaságának követelményei

Állomások és megállóhelyek esetén a megkívánt tisztaság általános jellemzője az, hogy a vizsgált elem mentes legyen zavaró szennyeződéstől, valamint az érintkezési felület ne tartalmazzon rászáradt foltokat, szemetet.

Az egyes állomásokon és megállóhelyeken található elemeket a következő esetekben nevezzük tisztának:

- Ablakok kívülről-belül: nincs kilátást zavaró szennyeződés.
- Padló: nincsenek ragadó foltok, eldobált szemet, a padló elszennyeződése - figyelembe véve az állomásépület műszaki állagát - nem haladja meg az igénybevételből adódó, és az időjárás okozta szokásos mértéket.
- Ülések és padok: nincsenek ragadó/elszínező foltok (kivétel csak az esztétikai folt, amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát), nincs egyéb hátrahagyott szemet; a pad, ülés elszennyeződése - figyelembe véve a pad, ülés műszaki állagát – nem haladja meg az igénybevételből adódó, és az időjárás okozta szokásos mértéket.
- Szeméttárolók: maximum színültig van tele, nincsenek rajta ragadó/elszínező szennyeződéscsoportok (kivétel csak az esztétikai folt, amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát).
- Falak, oszlopok: nincsenek ragadó/elszínező szennyeződéscsoportok (kivétel, csak az esztétikai folt, amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát), a látható szennyeződés mértéke - figyelembe véve az állomás épület műszaki állagát - nem haladja meg az igénybevételnek és az időjárásnak megfelelő szokásos mértéket.
- Mennyezet: a látható szennyeződés mértéke nem haladja meg az igénybevételnek megfelelő szokásos mértéket figyelembe véve az állomás épület műszaki állagát.
- Lámpák: a lámpabúra nem tartalmaz a fényáteresztő képességet jelentősen (megvilágítási határértékhez mérten) befolyásoló szennyeződést.
- WC: a WC-kagyló, mosdókagyló, padló, falak elszennyeződése - figyelembe véve az állomás épület műszaki állagát – nem haladja meg az igénybevételből adódó és az időjárás okozta szokásos mértéket. A mellékhelyiségek WC papírral fel vannak töltve. WC-nek csak a vízöblítéses angol WC tekintendő.
- Peron: nincsenek ragadó foltok, eldobált szemet, gyomnövények, hó-, jég- és csúszásmentes.
- Peronnal érintkező vágányzat: nincs eldobált szemet, gyomnövények.
- Utasforgalomra megnyitott közlekedési út: Szolgáltató kezelésében levő utasforgalmi útvonalakon nincsenek ragadó foltok, eldobott szemet, hó-, jég- és csúszásmentes.
- Jelek, feliratok, óra: nincs a láthatóságot/olvashatóságot befolyásoló szennyeződés.
- Ajtók és kilincsek: ajtó esetén nincsenek ragadó/elszínező szennyeződéscsoportok (kivétel csak az esztétikai folt, amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát), a látható szennyeződés mértéke nem haladja meg az igénybevétel és az időjárásnak megfelelő szokásos mértéket, a kilincs nem tartalmaz látható vagy tapintással érzékelhető szennyeződést, figyelembe véve az állomás épület műszaki állagát.

Munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyv

Tárgy: ... állomás/megállóhely és környékének, valamint a határos közterületek „... szerződés” A. számú mellékletében szereplő feladatainak ellátása (takarítás, hulladékelszállítás, kertészet, zöldterület gondozás, hó takarítás, csúszásmentesítés, stb.)

Készült: . . .

Jelen vannak: **MÁV Pályaműködtetési Zrt. részéről:**

.....

Önkormányzat részéről:

.....

A munka kezdése: . . .-től

A munkaterület megközelítése: **közúton.**

Jelenlévők a területet bejárták és megállapították, hogy a munkaterület munkavégzésre alkalmas.

Az átvevő a MÁV Pályaműködtetési Zrt. területén történő munkavégzés szabályairól oktatásban részesült és alkalmazottait az oktatás anyagából kioktatta, az abban foglaltakat tudomásul veszi és betartatja.

Az átadó egyúttal engedélyezi, hogy az átvevő és alkalmazottai a munkavégzés céljából a munkaterületre belépjenek, részükre a Belépési Engedélyek átadásra kerültek. (postázva)

Az engedély nem vonatkozik a vasúti pályatesten történő közlekedésre.

Fentiek alapján jelen jegyzőkönyv B. számú melléklet szerinti munkaterületet átadó átadja, átvevő átveszi a mellékletet képező fotókon látható állapotban.

k.m.f.

.....

Önkormányzat

.....

MÁV Pályaműködtetési Zrt. TIZO

4. napirendi pont: A 2026. április 12-i Országgyűlési Választásokon a szavazatszámoló bizottságok tagjai és a helyi választási iroda tagjai étkeztetésének biztosításáról

Rátkai Sándor: Kérte a pénzügyi bizottság elnök asszonyát, ismertesse a bizottság javaslatát.

Lukácsné Nagy Ágnes: A pénzügyi bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Rátkai Sándor: Kérdezte, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Mivel nem volt, szavazásra tette fel az első napirendi pont elfogadását, majd kérte, hogy aki egyetért javaslatával, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
27/2026.(IV.7.) számú
határozata**

A 2026. április 12-i Országgyűlési Választásokon a szavazatszámoló bizottságok tagjai és a helyi választási iroda tagjai étkeztetésének biztosításáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

1. Demecser városban a 2026. április 12. napjára kitűzött Országgyűlési képviselők választásán a szavazás napján munkát végző szavazatszámoló bizottságok választott és delegált tagjai részére, a helyi választási iroda tagjai és a technikai dolgozók részére egységesen térítésmentesen biztosítja az egész napos ellátást, napi háromszori étkeztetést a Városi Konyha intézménye által.
2. A HVB, HVI, SZSZB-tagok, technikai dolgozók választás napi étkeztetés és szállítás költségeit a 2026. évi költségvetéséből, önkormányzati saját forrás terhére biztosítja.
3. Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséből, önkormányzati saját forrás terhére biztosítja a választásokkal kapcsolatos felmerülő azon személyi és dologi kiadásokat, amelyek a Helyi Választási Iroda költségvetésén felül keletkeznek.

Határidő: folyamatos és 2026. április 12.

Felelős: polgármester, jegyző

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

5. napirendi pont: A védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanok és ingók ingyenes használatáról szóló haszonkölcsön szerződés felülvizsgálatáról

Rátkai Sándor: Kérte a pénzügyi bizottság elnök asszonyát, ismertesse a bizottság javaslatát.

Lukácsné Nagy Ágnes: A pénzügyi bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Rátkai Sándor: Kérdezte, hogy kérdés, hozzászólás van-e. Mivel nem volt, szavazásra tette fel az első napirendi pont elfogadását, majd kérte, hogy aki egyetért javaslatával, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
28/2026.(IV.7.) számú
határozata**

A védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanok és ingók ingyenes használatáról szóló
haszonkölcsön szerződés felülvizsgálatáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 68.) által a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanok és ingók ingyenes használatáról szóló haszonkölcsön szerződéskötés felülvizsgálatáról szóló megállapodás 1. sz. módosításának tervezetét.
2. A Kórház által megküldött Szerződés-tervezetet nem fogadja el, mert a 46.000,- Forint/hó összegű költségtérítés nem fedezi a valós költségeket. A védőnői szolgálat fenntartásának valós költsége havonta 150.000,-Ft/hó összeg átlagosan.
3. Felkéri a Kórházat, hogy a költségtérítés összegét a valós kiadásoknak megfelelően állapítsák meg és ennek megfelelően küldjék meg a szerződésmódosítást.
4. Felszólítja a Kórházat, hogy a hatályban levő szerződés alapján 2025. 07. hóban kiszámlázott KS-732220S-2025/941 számla ellenértékét – 900.000,- Forintot - haladéktalanul utalják át az Önkormányzat részére.
5. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntéséről a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórházat értesítse, valamint a helyes összeget tartalmazó szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Rátkai Sándor
polgármester

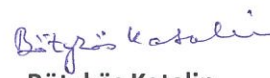
Bötykös Katalin
jegyző

Rátkai Sándor: Megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és a képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését bezárta.

K.m.f.



Rátkai Sándor
polgármester



Bötykös Katalin
jegyző

Iktatási száma: DEM/495-6/2026.

JELENLÉTI ÍV

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2026. április 7. napján megtartott rendkívüli nyílt ülésére

Önkormányzati Képviselő-testület:

1. Rátkai Sándor polgármester
2. Lengyel Lászlóné alpolgármester
3. Zsohár Zsoltné alpolgármester
4. Gera Sándor képviselő
5. Karaffa Zoltán képviselő
6. Dr. Kiss Gyula Tibor képviselő
7. Lukácsné Nagy Ágnes képviselő

Aláírás

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Meghívottak és az ülésen megjelentek:

Név/titulus nyomtatott betűvel

1. Molnárné Ferkó Rita Kemecesei Járási Hivatalvezető
2. Bötykös Katalin jegyző
3. Varga Egon RNÖ elnöke
4. Balogh István Csaba
5. VÁRADI BÉLA
6.
7. PÁLYKA MÁRIA
8. KOVÁCS ANDRÁS NÉ
9.
10.
11.
12.

Aláírás

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



Demecser Város Polgármestere
4516 Demecser, Kétezer-egy tér 1.

Iktatási száma: DEM/495-6/2026.

MEGHÍVÓ

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendeletének 7.§ (4) bekezdése alapján

Demecser Város Önkormányzatának Képviselő-testületét

**2026. április 07. (kedd) du. 18.15 órai kezdettel
rendkívüli nyílt ülésére összehívom**

A képviselő-testületi ülés helye: Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal „A” épülete
Demecser Kétezer-egy tér 1.

A testületi ülésre tisztelettel meghívom

NAPIRENDI JAVASLAT

Rendkívüli nyílt ülés:

- 1. Előterjesztés Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendeletének módosításáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 2. Demecser Város Önkormányzat 2026. évi éves összesített közbeszerzési tervének jóváhagyásáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 3. Demecser Város Önkormányzata és a MÁV Zrt. közötti megállapodás jóváhagyására**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 4. A 2026. április 12-i Országgyűlési Választásokon a szavazatszámlláló bizottságok tagjai és a helyi választási iroda tagjai étkeztetésének biztosításáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 5. A védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanok és ingók ingyenes használatáról szóló haszonkölcsön szerződés felülvizsgálatáról**
Előterjesztő: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző

A rendkívüli ülés tartásának indoka: A napirendi pontokban a döntés meghozatala sürgős, határidőhöz kötött feladat.

Demecser, 2026. április 07.

Tisztelettel:

Rátkai Sándor sk.
polgármester



DEMECSER VÁROS POLGÁRMESTERE

Száma: DEM/1360 -1/2026.

ELŐTERJESZTÉS

**Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (.....) önkormányzati rendelete
Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési
Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendeletének módosítására**

Tisztelt Képviselő-testület!

Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 1/2020.(I.7.) számú rendeletével fogadta el Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatát (a továbbiakban: SZMSZ). Az önkormányzat tevékenységei közé tartozik a növénytermesztés és állattenyésztés is. Ezekhez tartozó TEÁOR kódokat (0111, 0113, 0119, 0142, 0146, 1039) szerepeltetni kell az SZMSZ-ben.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 53. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében (a továbbiakban: SZMSZ) határozza meg.

A fentiekben foglaltak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozat-tervezet elfogadására.

Demecser, 2026. március 25.

**Rátkai Sándor
polgármester**

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendeletének módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a előírja a jogszabály előkészítőjének azon kötelezettségét, hogy előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmérje a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A jogszabály társadalmi, gazdasági hatásai.

- Az önkormányzat tevékenységei közé tartozik a növénytermesztés és állattenyésztés is. Ezekhez tartozó TEÁOR kódokat (0111, 0113, 0119, 0142, 0146, 1039) szerepeltetni kell az SZMSZ-ben.

A jogszabály költségvetési hatásai:

- A jogszabály megalkotásának nincsenek költségvetési hatásai.

A jogszabály környezeti és egészségi következményei:

- A jogszabály megalkotásának nincsenek káros környezeti és egészségi hatásai.

A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

- A jogszabály megalkotásának nincsenek adminisztratív terheket befolyásoló hatásai.

A jogszabály megalkotásának szükségessége:

- Az önkormányzat tevékenységei közé tartozik a növénytermesztés és állattenyésztés is. Ezekhez tartozó TEÁOR kódokat (0111, 0113, 0119, 0142, 0146, 1039) szerepeltetni kell az SZMSZ-ben.

A jogszabály megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:

- A jogszabály megalkotásának elmaradása magasabb szintű jogszabállyal ellentétes szabályozást eredményezne.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi feltételek:

- A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi feltételek biztosítottak.

A jogszabály alkalmazásához szükséges szervezeti feltételek:

- A jogszabály alkalmazásához szükséges szervezeti feltételek biztosítottak.

A jogszabály alkalmazásához szükséges tárgyi feltételek:

- A jogszabály alkalmazásához szükséges tárgyi feltételek biztosítottak.

A jogszabály alkalmazásához szükséges pénzügyi feltételek:

- A jogszabály alkalmazásához szükséges pénzügyi feltételek biztosítottak.

Demecser, 2026. március 25.

Rátkai Sándor
polgármester

INDOKOLÁS

**Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2026. (.....) önkormányzati rendelete
Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési
Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendeletének módosításához**

Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 1/2020.(I.7.) számú rendeletével fogadta el Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatát (a továbbiakban: SZMSZ).

Az önkormányzat tevékenységei közé tartozik a növénytermesztés és állattenyésztés is. Ezekhez tartozó TEÁOR kódokat (0111, 0113, 0119, 0142, 0146, 1039) szerepeltetni kell az SZMSZ-ben.

1. §

A rendelet 3. mellékletét újrászabályozó rendelkezés, amely új TEÁOR kódokkal egészül ki.

2. §

A rendelet hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezése.

Demecser, 2026. március 25.

Rátkai Sándor
polgármester

Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2026. (..... önkormányzati rendelete
Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési
Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendeletének módosításáról

[1] A rendelet célja Demecser Város Önkormányzata szervezeti és működési rendjének meghatározása.

[2] Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

1. § A Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2026. március 30-án lép hatályba, és 2026. március 31-én hatályát veszti.

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

1. melléklet a .../2026. (.....) önkormányzati rendelethez

1. A Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 2. pontja a következő - alpontokkal egészül ki:

- „g) 0111 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése
- h) 0113 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumónövény termesztése
- i) 0119 Egyéb, nem évelő növény termesztése
- j) 0142 Egyéb szarvasmarha tenyésztése
- k) 0146 Sertésenyésztés
- l) 1039 Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás”**

Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendeletének módosításáról

[1] A rendelet célja Demecser Város Önkormányzata szervezeti és működési rendjének meghatározása.

[2] Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2026. március 30-án lép hatályba, és 2026. március 31-én hatályát veszti.

1. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

1. A Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 2 pontja a következő g)–l) alponttal egészül ki:

„g) 0111 Gabonaféle (kivéve: rizs), hüvelyes növény, olajos mag termesztése

h) 0113 Zöldségféle, dinnye, gyökér-, gumónövény termesztése

i) 0119 Egyéb, nem évelő növény termesztése

j) 0142 Egyéb szarvasmarha tenyésztése

k) 0146 Sertésenyésztés

l) 1039 Egyéb gyümölcs-, zöldségfeldolgozás, -tartósítás”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz, a 2. §-hoz és az 1. melléklethez

Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 1/2020.(I.7.) számú rendeletével fogadta el Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatát (a továbbiakban: SZMSZ).

Az önkormányzat tevékenységei közé tartozik a növénytermesztés és állattenyésztés is. Ezekhez tartozó TEÁOR kódokat (0111, 0113, 0119, 0142, 0146, 1039) szerepeltetni kell az SZMSZ-ben.

1. §

A rendelet 3. mellékletét újraszabályozó rendelkezés, amely új TEÁOR kódokkal egészül ki.

2. §

A rendelet hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezése.

Iktatási száma: DEM/1461-1/2026.

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2026.(.../....) számú
 határozata

Demecser Város Önkormányzat 2026. évi éves összesített közbeszerzési tervének jóváhagyásáról

Önkormányzati Képviselő-testület

1. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. 42.§. (1) bekezdése alapján a 2026. évi éves összesített közbeszerzési tervet az alábbiak szerint hagyja jóvá:

DEMECSER VÁROS 2026. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERVE

	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1	MFP 2025/KÖZVIL/01-77177711 közvilágítási pályázat	Közvilágítás korszerűsítése Demecserben 46.209.048-ft	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112.§ (1) bekezdése b) pont Nyílt eljárás (hirdetmény elinduló)	2026. április	2027. december

2. Felhatalmazza a polgármestert a Közbeszerzési Tervben foglalt közbeszerzési eljárások megindítására, lefolytatására.

Határidő: Folyamatos
 Felelős: polgármester, jegyző

Rátkai Sándor
 polgármester

Bötykös Katalin
 jegyző

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS (minta)

Amely létrejött egyrészről a

MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

rövidített elnevezése:	MÁV Pályaműködtetési Zrt.
székhely:	1117 Budapest, Budafoki út 79.
levelezési cím:	1134 Budapest, Dévai utca 23.
céggjegyzéket vezető bíróság:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
céggjegyzékszám:	01-10-143081
statisztikai számjele:	32694422-5221-114-01.
adóigazgatási szám:	32694422-4-43
csoportazonosító szám:	17784447-5-44
számlavezető pénzüintézet:	Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.
pénzforgalmi jelzőszám:	10201006-50080351-00000000
képviseli: és

- a továbbiakban: **MÁV Pályaműködtetési Zrt.**

másrészről

a –	Demecser Város Önkormányzata
székhely:	4516 Demecser Kétezer-egy tér 1.
levelezési cím:	4516 Demecser Kétezer-egy tér 1.
törzskönyvi azonosító:	732220
statisztikai számjele:	15732224-8411-321-15
adószám:	15732224-2-15
számlavezető pénzüintézet:	OTP Bank 4400 Nyíregyháza Rákóczi u. 1.
pénzforgalmi jelzőszám:	11744003-15404352
partner azonosító szám:
képviseli:	Rátkai Sándor polgármester

- továbbiakban: **Önkormányzat**
- továbbiakban együtt - **Felek** – között

alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

Önkormányzat kijelenti, hogy nem áll adósságrendezési eljárás alatt, továbbá nincs a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel fennálló, elmaradt, lejárt kötelezettsége, illetve nem áll perben a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel, illetve nem, vagy nem volt tulajdonosa olyan gazdasági társaságnak, amelynek kiegyenlítetlen tartozása van a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel szemben.

A MÁV Pályaműködtetési Zrt nyilatkozik, hogy a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: MÁV Zrt.) részvényesi (tulajdonosi) jogai

Készítette: [...]

Mintaszerződés megnevezése: Önkormányzati együttműködési megállapodás minta_2025...

A szerződés teljes egészében megfelel a mintának.

gyakorlójának döntése alapján a jogelőd MÁV Zrt.-ből leválás útján létrejött a MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: MÁV Pályaműködtetési Zrt.). A leválással létrejövő MÁV Pályaműködtetési Zrt - a Ptk. 3:45. - 3:47 §-i, továbbá, a MÁV Zrt. szétválási okiratának vonatkozó rendelkezése figyelembevétel - a MÁV Zrt általános jogutódjaként 2025. január 1. napjától megkezdte működését. Erre tekintettel a MÁV Pályaműködtetési Zrt. kijelenti, hogy megilletik a jogelőd jogai, terhelik a jogelőd kötelezettségei, és jogutódként jogosult jelen szerződés megkötésére. (A MÁV Pályaműködtetési Zrt. tulajdonjogának/vagyonkezelői jogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséig alkalmazandó szöveg; ezt követően törlendő)

1. Megállapodás tárgya, célja

1.1. Felek közös célja a közfeladatok teljesítésére, közszolgáltatások nyújtására és közös közérdekű célok megvalósítására irányuló együttműködés kialakítása az alábbiak szerint.

1.2. A vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. törvény 3. §, valamint 25. § (1a) bekezdése alapján, az országos vasúti pályahálózat gazdálkodó szervezet útján történő működtetése állami feladat, és a vasúti pályahálózatra vonatkozó vagyonkezelési tevékenység közfeladatnak minősül.

1.3. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontja alapján, helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok körébe tartozik a környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás).

1.4. Az Önkormányzat számú képviselő-testületi határozata alapján, a Felek közötti együttműködés keretében, kötelezettséget vállal a/az állomás és környékének, valamint az azzal határos közterületeknek – jelen megállapodás (továbbiakban: **Megállapodás**) 1. számú mellékleteit képező helyszínrajzon és alaprajzon megjelölt területén - (továbbiakban: **Terület**) az alábbi feladatok elvégzésére, illetve ezen feladatok elvégzése érdekében helyi önkéntes munka szervezésére.

Feladatok az állomás/megállóhely/ utasforgalmi területen, valamint a P+R parkoló és B+P tárolók területén.

I.

- Az állomás, megállóhely, utasforgalmi közlekedési utak és területek, továbbá az utasperonok rendszeres takarítása, beleértve a hóeltakarítást, valamint a jég – és csúszástól való mentesítést a 2. számú mellékletben foglalt minőségi elvárásoknak megfelelően.
- Utas WC-k takarítása, higiénias anyagok biztosítása a 2. számú mellékletben foglalt minőségi elvárásoknak megfelelően.

- A külső és belső utasforgalmi területeken elhelyezett berendezési tárgyak, padok, tájékoztató táblák, vitrinek, üveg felületek tisztítása a 2. számú mellékletben foglalt minőségi elvárásoknak megfelelően.
- Kommunális hulladék kezelése (állomási gyűjtőbe helyezése), beltéri és szabadtéri hulladékgyűjtők és környezetének tisztítása, hulladékgyűjtő zsákok biztosítása, cseréje a 2. számú mellékletben foglalt minőségi elvárásoknak megfelelően.

II.1.

- Várótermek nyitása- zárása (Utasok tájékoztatása)
- Kertészeti tevékenység elvégzése. Az állomás területén lévő parkokba kiültetett és az állomás díszítése céljából az utasterekbe kihelyezett növények megőrzése, gondozása. Az épület körüli járdák, térburkolatok dilatációs hézagainak tisztítása, ezek és a kerítések melletti területek gyomtalanítása, gondozása. Kaszálási tevékenység évi legalább két alkalommal

II.2.

Rendeltetésszerű használatból és egyéb okból (rongálás, betörés, szándékos károkozásból, illetve nem rendeltetésszerű használatból keletkező károk) eredő zavar- és hibaelhárítás elvégzése az esetleges járulékos helyreállítási munkák elvégzése mellett az utasforgalmi létesítményeken:

- Belső fal-, padló- és lépcsőburkolatok javítása, folytonossági hiányainak megszüntetése, csúszásgátló csíkok, sávok pótlása
- Nyílászárók javítása, szigetelése, mázolása, törött üvegek pótlása,
- Esőbeálló karbantartása javítása, üvegezése, mázolása
- Korlátok, rácsok, mindennemű javítása (mázolása)
- Helyiségek tisztasági festése, lábazati falfelület mázolása
- Graffiti és egyéb falfirkák eltávolítása az épületekről (kívül és belül)
- Rágcsáló-, rovarirtás
- Berendezési tárgyak javítása, cseréje (pl. csaptelep, WC tartály, mosdó+szifon)
- Ereszcsatornák rendszeres tisztítása, szétcsúszott elemeinek helyreigazítása

Nem tartoznak a II. 2. feladatok közé a tulajdonos feladatkörébe tartozó felújítási tevékenységek.

II.3.

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. az Önkormányzat részére a hrsz-ú ingatlan,m² területen kiépített P+R parkolót és a m² területén területen kiépített B+R tárolót üzemeltetésre átadja, kivéve azon térvilágítási berendezéseket, melyek villamosenergia-ellátása a MÁV villamos hálózatról történik.

Az Önkormányzat által elvégzendő feladatok:

- A parkoló megközelítését biztosító utak és járdák B+R tárolók valamint a parkoló területének rendszeres takarítása, beleértve a hóeltakarítást, valamint a jég – és csúszástól való mentesítése (apró szemű zúzalék, homok, Solar felhasználásával, szózás tilos)
- A terület tisztántartása (gyomnövények irtása) évente minimum 3 alkalommal.
- A területen lévő fák, cserjék, bokrok, parkosítás során ültetett növények gondozása, szükség szerinti pótlása

- o A területen elvégzett zöldterület karbantartási munkák során keletkezett zöldhulladékok összegyűjtése és elszállítása
 - o A szabadtéri hulladékgyűjtők és környezetének tisztítása, hulladékgyűjtő zsákok biztosítása, cseréje.
 - o A kommunális, műanyag és papírhulladék összeszedése és szelektív elszállítása.
 - o A rendeltetésszerű használatból és egyéb okokból eredő zavar- és hibaelhárítás, az esetleges járulékos helyreállítási munkák elvégzése.
 - o Graffiti mentesítés.
 - o A kijelölt helytől eltérő helyen parkoló gépjárművek és kerékpárok eltávolításáról gondoskodás.
 - o Az útburkolati jelek, közúti forgalmat szabályozó táblák karbantartása, pótlása.
 - o A P+R/B+R parkoló tartozékát képező kerítések, korlátok karbantartása, szükség szerinti javítása.
 - o A P+R/B+R parkoló víztelenítési létesítményeinek (beleértve a víznyelőket, aknákat, iszapfogó műtárgyakat, olajleválasztó berendezéseket) üzemeltetési, karbantartási, javítási feladatai.
 - o A természetes elhasználódás miatt esedékessé váló javítások elvégzése
- Azon térvilágítási berendezések üzemeltetése (szükséges karbantartási, hibaelhárítási, felülvizsgálati tevékenységek elvégzése), amelyek önálló áramszolgáltatói csatlakozási ponttal rendelkeznek, az elosztók hozzáférése közterületről biztosított, azokból vasútüzemhez szükséges fogyasztók táplálása nem történik.
- Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy beruházást (pl. sorompó, térvilágítás, kerítés, térkövezés) a területen nem végez, ezzel kapcsolatos terveivel megkeresi a MÁV **MÁV Pályaműködtetési Zrt.** *Fejlesztési és beruházási főigazgatóság*ot és beruházási megállapodás megkötését kezdeményezi.

Vállalja, hogy a parkoló használatát az utazóközönség részére díjmentesen biztosítja.

1.5. Amennyiben az Önkormányzat a II.2., illetve a II.3. pontban foglalt feladatokat, valamely okból - ideértve különösen a havi keretösszeget meghaladó mértékű javítási vagy egyéb zavar-elhárítási feladatok ellátását – a 3.1 pontban megadott keretösszegeből megoldani nem tudja, Felek a megoldás érdekében a következők szerint járnak el:

1. Önkormányzat elszámolási kimutatást készít, amelyben a műszaki tartalom és a költségek tekintetében alátámasztja, hogy a keretösszeg kimerült, és jelzi az 6.1 pontban megjelölt MÁV Pályaműködtetési Zrt. kapcsolattartója felé, hogy a jelen pontban foglalt feltétel bekövetkezett, és a hibajavítás, illetve zavarelhárítás várhatóan milyen összegből és milyen műszaki tartalommal oldható meg.
2. A 6.1 pontban megjelölt MÁV Pályaműködtetési Zrt. kapcsolattartó az elszámolási kimutatás kézhezvételét követő 1 munkanapon belül megvizsgálja az elszámolást és 3 munkanapon belül visszajelez, hogy az önkormányzat a bemutatott feltételekkel a hibajavítást, illetve zavarelhárítást elvégezheti, és annak ellenértékét jelen Megállapodás teljesítésigazolásra és számlázásra vonatkozó rendelkezései szerint a MÁV Pályaműködtetési Zrt. részére számlázhatja, vagy a munkát nem végezheti el.

1.6. Felek rögzítik, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdésének j) pontja alapján, jelen Megállapodás nem tartozik a Kbt. hatálya

alá, különös tekintettel arra, hogy a Felek együttműködéssel érintett tevékenységből származó éves nettó árbevételének legfeljebb 20%-a származik a nyílt piacról.

2. A Megállapodás időbeli hatálya, megszűnése

2.1. Felek megállapodnak, hogy a 3. sz. *mellékletben* szereplő átadás-átvételi jegyzőkönyvet veszik fel. A jelen Megállapodás az átadás-átvételi jegyzőkönyv mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba. Amennyiben az aláírás a Felek által nem azonos napon történik, úgy a későbbi aláírás napja a hatályba lépés napja.

2.2. Jelen Megállapodást a Felek határozatlan időtartamra kötik.

2.3. Jelen Megállapodás megszűnik:

- a) közös megegyezéssel történő megszüntetés esetén a felek cégszerűen aláírt közös megállapodásában foglaltak szerint,
- b) jelen Megállapodás 2.4. pontja szerint a Fél által gyakorolt rendes/ azonnali hatályú felmondással.

2.4. Az Önkormányzat jogosult indoklás nélkül, írásban a Megállapodást 6 hónap felmondási idővel felmondani.

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. jogosult indoklás nélkül, írásban a Megállapodást 3 hónap felmondási idővel felmondani.

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. jogosult a Megállapodást azonnali hatállyal felmondani az alábbi esetekben:

- a) ha az Önkormányzat a Megállapodás 1.4. pontjában meghatározott feladatokat nem, vagy nem megfelelő minőségben teljesíti és a 2.7. pontban írtak szerinti felszólításban biztosított határidő eredménytelenül telt el;
- b) ha az Önkormányzat a Megállapodásban foglalt egyéb lényeges kötelezettségét (pl. a Megállapodás 2.9, 2.10. pontja) megszegi.

2.6. A Megállapodás MÁV Pályaműködtetési Zrt. részéről történő azonnali hatályú felmondása esetén, továbbá abban az esetben, ha a Megállapodás teljesítése olyan okból válik lehetetlenné amelyért az Önkormányzat felelős, az Önkormányzat a Megállapodás 3.1. pontjában rögzített (havi) összeg háromszorosának megfelelő mértékű egyszeri összeget köteles fizetni a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-nek meghíúsulási kötbér címén.

2.7. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a MÁV Pályaműködtetési Zrt. jogosult rendszeresen ellenőrizni az Önkormányzat jelen Megállapodásban vállalt feladatainak elvégzését. Az Önkormányzat munkájának ellenőrzésére a MÁV Pályaműködtetési Zrt. részéről *Területi Ingatlankezelési és Zöldterület Karbantartási Osztály* jogosult.

Amennyiben a MÁV Pályaműködtetési Zrt. az ellenőrzési tevékenység során hiányosságokat, hibás teljesítést, a feladatok el nem végzését állapítja meg, az ellenőrzésre jogosult személy ezen tényt rögzítő jegyzőkönyvet vesz fel, - és a jegyzőkönyv megküldésével, - haladéktalanul írásban, megfelelő határidő tűzésével teljesítésre szólítja fel az Önkormányzatot. (Az

ellenőrzési tevékenység során az esetleges hiányosságokról készítendő jegyzőkönyv mintája jelen Megállapodás 4. számú mellékletét képezi.) A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a szerződéses kötelezettségre történő hivatkozást.

Az Önkormányzat a MÁV Pályaműködtetési Zrt. fentiek szerinti írásbeli vagy elektronikus úton megküldött kifogása esetén, annak kézhezvételétől számított 1 munkanapon belül köteles az abban jelzett hiányosságokat kivizsgálni, és a megjelölt határidőn belül a hiányosságot pótolni és a feladatot elvégezni, valamint az ennek megtörténtéről szóló tájékoztatást írásban (elektronikusan) kiküldeni a MÁV Pályaműködtetési Zrt. kapcsolattartója felé. Felek munkanapnak az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának munkarendje szerinti munkanapot tekintik.

Amennyiben az Önkormányzat a MÁV Pályaműködtetési Zrt. fentiek szerinti írásbeli vagy elektronikus úton megküldött kifogását annak kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül nem vitatja és a kifogással érintett feladat szerződésszerű teljesítésére vonatkozó kötelezettségének a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által megjelölt határidőn belül nem tesz eleget, az Önkormányzat a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-nek a Megállapodás 3.1. pontjában rögzített (havi) összeg 3 %-ának megfelelő összegű késedelmi kötbért köteles fizetni minden késedelemben megkezdett nap után. A késedelmi kötbér nem haladhatja meg az adott feladat nem teljesítése esetére meghíusulási kötbér címén számítandó összeget.

Amennyiben az Önkormányzat nem bizonyítja, hogy a megjelölt feladat nem tartozik a jelen Megállapodással érintett kötelezettségei körébe, a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által biztosított határidő eredménytelen elteltét követően a MÁV Pályaműködtetési Zrt. nem teljesítésre hivatkozással jogosult a jelen Megállapodást azonnali hatállyal felmondani és meghíusulási kötbér jogcímen az Önkormányzat köteles a meghíusulással érintett feladat(ok)ra vonatkozóan a Megállapodás 3.1. pontjában rögzített (havi) díj(ak) háromszorosának megfelelő mértékű kötbért a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-nek megfizetni.

A kötbér esedékessé válik:

- késedelmi kötbér esetén, amikor a határidő lejár,
- meghíusulási kötbér esetén, amikor a MÁV Pályaműködtetési Zrt. az azonnali hatályú felmondását az Önkormányzatnak bejelentette, illetve amikor a lehetetlenülésről a MÁV Pályaműködtetési Zrt. tudomást szerez.

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. a kötbér összegéről terhelő levelet állít ki.

2.8. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. a kötbéren felül a szerződésszegésből eredő kötbért meghaladó kárának megtérítését is követelheti az Önkormányzattól.

2.9. Önkormányzat kijelenti, hogy ha jelen Megállapodás alapján az őt terhelő kötelezettségeket nem teljesíti, vagy hibásan teljesíti, és ennek következményeként, illetve azzal összefüggésben harmadik személy testi épségében, személyi javaiban, vagyonában kár keletkezik, a Ptk. szabályai szerint a károsult irányában, mint károkozó felel, tekintet nélkül arra, hogy a kárral az Önkormányzat a Megállapodás megkötése időpontjában a szerződésszegés lehetséges következményeként előre számolhatott-e vagy sem.

2.10. Önkormányzat kijelenti továbbá, hogy helytáll a jelen Megállapodásban vállalt feladatainak nem szerződésszerű teljesítéséből eredő balesetek (személyi sérülések) kapcsán

Készítette: [...]

Mintaszerződés megnevezése: Önkormányzati együttműködési megállapodás minta_2025...

A szerződés teljes egészében megfelel a mintának.

felmerült – közigazgatási vagy bírósági eljárásban érvényesítésre kerülő - egészségbiztosítási ellátások megtérítéséért, tekintet nélkül arra, hogy ezzel az Önkormányzat a Megállapodás megkötése időpontjában a szerződésszegés lehetséges következményeként előre számolható-e vagy sem.

2.11. Az Önkormányzat teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a MÁV Pályaműködtetési Zrt felé, az Önkormányzat szerződésszegésével összefüggésben vagy abból eredően a MÁV Zrt.-t ért valamennyi kárért, beleértve az olyan a kárt is, amely az Önkormányzat károkozó magatartásának közvetett következménye, tekintet nélkül arra, hogy e kárral az Önkormányzat a Megállapodás megkötése időpontjában a szerződésszegés lehetséges következményeként előre számolható-e vagy sem.

2.12. Mentessülnek a Felek a szerződésszegés jogkövetkezményei alól, ha a teljesítés elmaradása vis maiorra vezethető vissza. Vis maiorra minősül minden olyan rendkívüli, előre nem látható tény, körülmény, amely a szerződésszegő fél érdekkörén kívül esik, a Felek akaratától független és elháríthatatlan. A vis maiorról Felek egymást kötelesek azonnal elektronikus úton és egyidejűleg ajánlott levélben értesíteni. Az értesítés elmaradásából származó kárért az értesítésre kötelezett felel.

3. Díjazás, fizetési feltételek

3.1. Felek a jelen Megállapodás szerinti közfeladatok teljesítésére, közszolgáltatások nyújtására és közös közérdekű célok megvalósítására irányuló együttműködés keretében, a jelen Megállapodás 1.4. pontjában rögzített feladatok szerződés szerű elvégzéséért:

az I. alpontban felsorolt feladatok vonatkozásában Ft + Áfa/hó összegben, azaz forint + Áfa/hó összegben,

a II.1. alpontban felsorolt feladatok vonatkozásában Ft + Áfa/hó összegben, azaz forint + Áfa/hó összegben,

a II.2. alpontban felsorolt feladatok vonatkozásában Ft + Áfa/hó összegben, azaz forint + Áfa/hó összegben,

a II.3. alpontban felsorolt feladatok vonatkozásában Ft + Áfa/hó összegben, azaz forint + Áfa/hó összegben állapodnak meg.

Fenti díjak a KSH által hivatalosan közzétett fogyasztói árindex mértékével évente egyszer módosításra kerülnek, az Önkormányzat a módosítás mértékéről értesítést küld.

3.2. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. előleget nem fizet, fizetési biztosítékot nem ad, egyéb szerződést megerősítő kötelezettség nem terheli.

3.3. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. a tárgy negyedévet követő hónap 10. napjáig SAP rendszer által generált teljesítési igazolást állít ki. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. által kiállításra kerülő SAP teljesítési igazolás mintája jelen Megállapodás 5. számú mellékletét képezi. Amennyiben a MÁV Pályaműködtetési Zrt. a teljesítésigazolást késedelmesen állítja ki, a késedelmes napokra, a tárgy negyedévre elszámolandó összeg után a Ptk. szerinti késedelmi kamatnak megfelelő összeget tartozik késedelmi kötbér jogcímen fizetni.

Az Önkormányzat a számláját az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: „Áfa tv.”) mindenkor hatályos szabályai szerint köteles kiállítani, a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által kiállított teljesítési igazolás kiállítását követő 3 munkanapon belül.

3.4. Az Áfa tv. 58. § (1) bekezdése alapján a Felek időszakos elszámolásban állapotodnak meg. Elszámolási időszak egy naptári negyedév.

Felek megállapodnak abban, hogy az 1.5. pontban szabályozott munka elszámolása esetenként történik. Ebben az esetben a kiállított számlán feltüntetett teljesítési időpontnak meg kell egyeznie a teljesítésigazolásban feltüntetett teljesítés időpontjával.

3.5 Az Önkormányzat számláját csak a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által az SAP rendszerből kiállított, elektronikus úton a penzugy@demeccser.hu és penzugy1@demeccser.hu email címre megküldött teljesítésigazolásának kézhezvétele után állíthatja ki, és azt a számlához mellékelnie kell. A számlát a MÁV Pályaműködtetési Zrt. csak akkor fogadja be, ha azon megtalálható a MÁV Pályaműködtetési Zrt. rendelésszáma. A rendelésszám nélkül beérkezett számlát a MÁV Pályaműködtetési Zrt. hiánypótlásra visszaküldi az Önkormányzatnak. A szerződés szerinti fizetési esedékesség a helyesen kiállított számla MÁV Pályaműködtetési Zrt. általi kézhezvételétől számítandó. A rendelésszám hiányából eredő késedelmes fizetésért az Önkormányzat késedelmi kamat felszámítására nem jogosult.

(e-számlázás esetén az alábbi bekezdés alkalmazandó:)

Felek elektronikus számlázásban állapotodnak meg, az elektronikus számla benyújtása az eszamla@mavcsoport.hu e-mail címre történhet.

Az elektronikus számlának meg kell felelnie az Áfa tv. 175. § - ban, továbbá a jelen Megállapodás 7. számú mellékletében meghatározott követelményeknek. Amennyiben a 7. számú mellékletben rögzítettektől eltérő formátumú elektronikus számla érkezik, akkor az megfeleléség hiányában nem minősül számlának, így az nem minősül befogadottnak.

(Papír alapú számla befogadás kizárólag a DHL szerinti döntéshozó írásbeli engedélye alapján lehetséges, melynek esetében az alábbi bekezdés alkalmazandó, egyébként törölni szükséges a tervezetből)

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. számlázási címe: MÁV Pályaműködtetési Zrt. 1117 Budapest, Budafoki út 79.

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. számlabefogadási postacíme: 1399 Budapest, Postafiók 626.

3.6. A megfelelő tartalommal kiállított számla ellenértéke a számla MÁV Pályaműködtetési Zrt. általi kézhezvételétől számított 30. napos fizetési esedékességgel, átutalással kerül kiegyenlítésre az Önkormányzat számlájában megjelölt bankszámlára.

3.7. Az Önkormányzat számlája azon a napon számít pénzügyileg teljesítettnek, amikor a MÁV Pályaműködtetési Zrt. számlavezető pénzügyi intézete a MÁV Pályaműködtetési Zrt. fizetési számláját az Önkormányzat számlájának összegével megterhelte.

3.8. A Felek megállapodnak, hogy késedelmes fizetés esetén az Önkormányzat a fizetési esedékességet követő naptól a pénzügyi teljesítés napjáig a késedelemmel érintett naptári félév

első napján irányadó jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult a Ptk.-ban meghatározott feltételekkel.

3.9. A MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel szembeni bármilyen követelés engedményezése (ideértve annak faktorálását is), illetve MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel szembeni bármilyen követelésen zálogjog alapítása csak a MÁV Pályaműködtetési Zrt. előzetes írásos jóváhagyásával lehetséges. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. írásos jóváhagyása nélküli engedményezéssel, zálogjog alapítással az Önkormányzat szerződésszegést követ el a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel szemben, melynek alapján az Önkormányzatot kártérítési felelősség terheli.

3.10. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jogosultnak a MÁV Pályaműködtetési Zrt. felé tartozása áll fenn, úgy a MÁV Pályaműködtetési Zrt. határozza meg a tartozás(ok) elszámolásának rendjét.

4. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. ellenőrzési joga, az együttműködés további feltételei

4.1. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat nem mentesül a szerződésszegésért való felelősség alól, ha a MÁV Pályaműködtetési Zrt. az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

4.2. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a jelen Megállapodás 1.4. pontjában rögzített feladatok részben a jogelőd MÁV Zrt. Magyar Állammal kötött *a 60876/2015/MÁV számú*, vasúti pályaműködtetési szerződésében foglaltak, valamint a MÁV Személyszállítási Zrt. (székhely: 1091 Budapest, Üllői út. 131. cg.szám: 01 10 045551) jogelődje, a MÁV-START Zrt. Magyar Állammal kötött vasúti személyszállítási szerződésében foglaltak teljesítését szolgálják. Erre tekintettel az Önkormányzat jóváhagyólag tudomásul veszi, hogy a MÁV Pályaműködtetési Zrt. a szolgáltatások minőségével kapcsolatos ellenőrzési jogait a Magyar Állam, továbbá MÁV Személyszállítási Zrt. képviselőivel együtt is gyakorolhatja.

4.3. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a jelen Megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítését a MÁV Pályaműködtetési Zrt. érdekében a MÁV csoport erre kijelölt vállalatának biztonsági szervezete (jelenleg: *a MÁV Pályaműködtetési Zrt. Biztonsági igazgatósága*) is jogosult ellenőrizni.

4.4. Amennyiben az Önkormányzatnak jelen Megállapodás teljesítésével összefüggésben, a jelen Megállapodás 1.4. pontjában rögzített feladatok szerződészerű elvégzéséhez kapcsolódóan kérdése merül fel, az Önkormányzat jogosult a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-hez írásban vagy elektronikus úton kérdéseket intézni, mely megkeresésre a MÁV Pályaműködtetési Zrt. legkésőbb 15 napon belül köteles megfelelő, teljes körű írásbeli tájékoztatást adni.

4.5. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármelyik Fél azt szükségesnek tartja, a Felek képviselői, illetőleg az általuk kijelölt megfelelő szakértelemmel rendelkező munkavállalói személyes egyeztetéseket, megbeszéléseket tartanak a jelen Megállapodás szerinti együttműködési célok maradéktalan megvalósítása érdekében.

4.6. Az Önkormányzat a Ptk. szerinti közreműködő igénybevételére jogosult a jelen Megállapodás teljesítéséhez.

4.7. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. köteles folyamatosan az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani a teljesítéshez szükséges információkat és adatokat.

4.8. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. a teljesítéshez az Önkormányzat részére semmilyen további anyagot, gépet, eszközt, egyéb szolgáltatást nem biztosít.

4.9. Az Önkormányzat kötelezi magát arra, hogy az általa végzett feladatokat bemutató kiadványban, tájékoztatóban, egyéb sajtótermékben, illetve a sajtóban az Önkormányzat és a MÁV Pályaműködtetési Zrt. közötti együttműködés tényét feltünteti.

5. Joghatóság, irányadó jog

5.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Megállapodásból eredő vitás kérdéseket tárgyalásos úton rendezik. A tárgyalások eredménytelensége esetén Felek a Polgári Perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (Pp.) mindenkor hatályos általános hatásköri és illetékességi szabályai szerint járnak

5.2. A jelen Megállapodásban nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a mindenkor hatályos vonatkozó magyar jogszabályok, különösen a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. Felek megállapodnak, hogy jelen Megállapodással kapcsolatban az egymás közötti kapcsolattartás írásban történik, mindennemű nyilatkozat, értesítés, levél vagy jóváhagyás csak írásban érvényes és csak akkor fejt ki joghatását, ha a Felek azt a kapcsolattartók illetve az általuk kijelölt személyek részére kézbesítik. Az ilyen írásbeli közlést tartalmazó küldemény kézbesítettnek tekintendő az alábbiak szerint az alábbi kapcsolattartók részére megküldött dokumentumot:

- átvételi elismervény ellenében kézbe történő átadás esetén az átadás időpontjában,
- futárposta esetében a küldemény átvételének napján,
- ajánlott-tértivevényes postai küldemény esetén a tértivevényen jelzett átvételi időpontban,
- elektronikus úton történő közlés esetén az e-mail tértivevényében (olvasási visszaigazolásban) jelzett időpontban.

Kapcsolattartó a MÁV Pályaműködtetési Zrt. részéről:

.....,
telefon,
cím:

Készítette: [...]

Mintaszerződés megnevezése: Önkormányzati együttműködési megállapodás minta_2025...

A szerződés teljes egészében megfelel a mintának.

e-mail.....

Kapcsolattartó az Önkormányzat részéről:

Rátkai Sándor polgármester

telefon 06-30-928-8555,

cím: 4516 Demecser Kétezer-egy tér 1.

e-mail: polgarmester@demecser.hu és onkormanyzat@demecser.hu

6.2. Felek az adataikban bekövetkező bármilyen, jelen Megállapodást érintő változást, a változás hatályossá válását követő 5 (öt) munkanapon belül írásban kötelesek közölni a másik Féllel. Ezen kötelezettség elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.

6.3. Felek a másik Fél előzetes írásbeli egyetértése nélkül nem hozhatják nyilvánosságra azon adatokat, információkat, amelyekhez a Szerződés teljesítése érdekében, illetve annak során jutottak. Amennyiben az adatok ismertetése elkerülhetetlen, a nyilvánosságra hozásnak bizalmasnak kell lennie, és az csak a Szerződés teljesítése céljából szükséges mértékig terjedhet. E kötelezettség nem terjed ki azokra az információkra,

- amelyeket Felek képviselőinek meg kell osztaniuk ellenőrző szervekkel;
- amelyek közzétételére, illetve rendelkezésre bocsátására Feleket bírósági/hatósági határozat, jogszabály, EU jogi aktusa kötelezi;
- amely egyébként jogszerűen válik elérhetővé a Felek számára.

6.4. Az a Fél, aki a jelen Megállapodás szerinti titoktartási kötelezettséget megszegi, a másik Féllel, illetve harmadik személyekkel szemben teljes kártérítési kötelezettséggel tartozik helytállni.

6.5. A jelen Megállapodás szerinti titoktartási kötelezettség a Szerződés megszűnését követő 3 (három) évig fennmarad.

6.6. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. biztosítja az Önkormányzat számára a Területhez való hozzáférést, a vasúti területekre történő belépéshez szükséges engedélyeket. Az engedély névre szól és másra nem ruházható át. Az Önkormányzat kijelenti, hogy megismerte a MÁV Pályaműködtetési Zrt-re irányadó, „a felügyeleti igazolványok, szolgálati megbízólevelek, belépési, behajtási engedélyek kiadási eljárásáról, használatáról, a MÁV Zrt. üzemi területén történő tartózkodás rendjéről szóló MÁV Zrt. elnök-vezérigazgatójának 77/2020. (VII.03. MÁV Ért. 18.) EVIG sz. utasításában” foglaltakat, és az utasításban foglaltakat betartja, továbbá az érdekkörébe tartozó harmadik személyekkel betartatja. A 77/2020. (VII.03. MÁV Ért. 18.) EVIG sz. utasítás a jelen Megállapodás 6. sz. mellékletét képezi.

6.7. Az Önkormányzat kijelenti, hogy megismerte és elfogadta a MÁV Pályaműködtetési Zrt. Etikai Kódexét (<http://www.mavcsoport.hu/mav/etikai-kodex>), az abban foglalt értékeket a jogviszony fennállása alatt magára nézve mérvadónak tartja. Kijelenti, hogy vitás eset felmerülésekor a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által lefolytatott eljárásban együttműködik a vizsgálókkal. Vállalja, hogy a MÁV Pályaműködtetési Zrt. nevében eljáró személy(ek) Etikai

Kódexet sértő cselekményé(i)t jelzi a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által működtetett etikai bejelentő és tanácsadó csatornán keresztül.

6.8. Felek jelen Megállapodást aláíró képviselői a Ptk. 3:31. §-ára is különös figyelemmel a jelen Megállapodás aláírásával kijelentik és teljeskörű személyes felelősséget vállalnak azért, hogy a jelen Megállapodás vonatkozásában képviselői joguk nincs korlátozva és nyilatkozattételük nincs feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötve. Amennyiben az aláírók nyilatkozattétele feltételhez vagy jóváhagyáshoz van kötve harmadik személyekkel szemben, akkor jelen Megállapodás aláírásával nyilatkoznak arról, hogy a feltétel bekövetkezett, vagy a szükséges jóváhagyást megszerezték, illetve a korlátozás nem terjed ki a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Felek rögzítik, hogy az esetleges korlátozás megszegéséből eredő teljes felelősség az aláírókat terheli, a korlátozás a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel szemben nem hatályos és annak semmilyen következménye a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-t nem terheli.

6.9. Jelen szerződés előkészítése, megkötése és teljesítése során a személyes adatok kezelése és – amennyiben adattovábbításra kerül sor - az adatok továbbítása, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete (a továbbiakban: általános adatvédelmi rendelet), továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Infotv.), valamint ezen felül a MÁV Pályaműködtetési Zrt. részéről az Adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzata alapján történik. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. és az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az adatkezelés során az általános adatvédelmi rendelet szerinti adatbiztonsági követelményeknek eleget tesz, továbbá az érintettek jogainak és jogorvoslati lehetőségeinek legteljesebb figyelembevételével jár el. Amennyiben az Önkormányzat a fentiekben foglalt kötelezettségeit megszegi, a szerződésszegéssel a Bérbeadónak okozott kárért felel.

Az Önkormányzat a tudomására jutott személyes adatot kizárólag jelen szerződés előkészítése, megkötése és az iratok megőrzésére irányadó időtartama alatt, a szerződés teljesítése érdekében az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdés f) pontja (jogos érdek) alapján kezeli. A az Önkormányzat vállalja, hogy az előzőekben meghatározott időtartam letelte, vagy az adatkezelési jogosultság bármely egyéb okból történő megszűnését követően a tudomásukra jutott személyes adatot teljeskörű és helyre nem állítható módon törli. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. adatkezeléséről szóló részletes tájékoztató a <https://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/adatvedelem> webcímen megtalálható. Az Önkormányzat jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy „A szerződéskötés során képviseletre és aláírására jogosult (természetes, meghatalmazott, vagy cégjegyzésre jogosult) személyek, a teljesítésigazoló személyek, illetve a szerződésben megjelölt kapcsolattartók személyes adatainak kezeléséről” szóló adatkezelési tájékoztatójának tartalmát megismerte és az abban foglaltakat tudomásul vette, illetve azt az érintettel – igazolható módon – megismertette.

Felek a Megállapodást elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Jelen Megállapodás **11 (tizenegy)? számozott oldalból álló** Megállapodás négy (4) egymással teljesen megegyező példányban készült, melyből két-két példány kerül a Felek birtokába.

Mellékletek, melyek jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik:

1. számú melléklet: Helyszínrajzok
2. számú melléklet: Önkormányzat által vállalt feladatok minőségi követelményei
3. számú melléklet: Átadás-átvételi jegyzőkönyv minta
4. számú melléklet: Az ellenőrzési tevékenység során észlelt hiányosságokról készítendő jegyzőkönyv minta
5. számú melléklet: **Teljesítésigazolás minta**
6. számú melléklet: 77/2020. (VII.03. MÁV Ért. 18.) EVIG sz.
7. sz. melléklet: Elektronikus számla befogadás követelményei

....., 20.. hó ...nap

....., 20.. hó nap

.....
név, beosztás

.....
név, beosztás

.....
név
polgármester

MÁV Pályaműködtetési Zrt. képviseletében

Önkormányzat képviseletében

	Épület, építmény, terület megnevezés	Épületek Leltári száma	I. feladatok költsége Ft/év				II/1. feladatok költsége Ft/év		II/2. feladatok költsége Ft/év	
			Állomás, utasforgalmi területek, utak takarítása, hótakarítás a, csúszámentesítése	Utazó WC takarítás, higiéniai anyagok biztosítása	külső, belső berendezési tárgyak, padok, táblák vitrinek üvegfelületének tisztítása	Kommunális hulladék kezelése, gyűjtőhelyezése, beltéri és szabadtéri hulladékgyűjtők és környezetének tisztítása, hulladékgyűjtő zsákok biztosítása	Vároterem nyitása, zárása, (utastájékoztató)	Kertészeti tevékenység végzése,	Rendeltettségű használatból és egyéb okból eredő zavar és hibaelhárítás az utasforgalmi létesítményekben, belső fal, lépcső javítás, nyílászárók javítása, mázoló, üvegezés javítása, helyiségek tisztasági festése, garffti eltávolítás, rágcsáló és rovarirtás, ereszcsonnak tisztítása.	
Szolgálati hely										
Demecser állomás	szélfogó, WC, csarnok, járdák, utas peron, utas feüljáró	T2101558_VR, T5080309_VR, K3D1522NGIR						1 758 125	1 691 400	174 988

Állomások tisztaságának követelményei

Állomások és megállóhelyek esetén a megkívánt tisztaság általános jellemzője az, hogy a vizsgált elem mentes legyen zavaró szennyeződéstől, valamint az érintkezési felület ne tartalmazzon rászáradt foltokat, szemetet.

Az egyes állomásokon és megállóhelyeken található elemeket a következő esetekben nevezzük tisztának:

- Ablakok kívülről-belül: nincs kilátást zavaró szennyeződés.
- Padló: nincsenek ragadó foltok, eldobált szemét, a padló elszennyeződése - figyelembe véve az állomásépület műszaki állapotát - nem haladja meg az igénybevételből adódó, és az időjárás okozta szokásos mértéket.
- Ülések és padok: nincsenek ragadó/elszínező foltok (kivétel csak az esztétikai folt, amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát), nincs egyéb hátrahagyott szemét; a pad, ülés elszennyeződése - figyelembe véve a pad, ülés műszaki állapotát – nem haladja meg az igénybevételből adódó, és az időjárás okozta szokásos mértéket.
- Szeméttárolók: maximum színültig van tele, nincsenek rajta ragadó/elszínező szennyeződésfoltok (kivétel csak az esztétikai folt, amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát).
- Falak, oszlopok: nincsenek ragadó/elszínező szennyeződésfoltok (kivétel, csak az esztétikai folt, amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát), a látható szennyeződés mértéke - figyelembe véve az állomás épület műszaki állapotát - nem haladja meg az igénybevételnek és az időjárásnak megfelelő szokásos mértéket.
- Mennyezet: a látható szennyeződés mértéke nem haladja meg az igénybevételnek megfelelő szokásos mértéket figyelembe véve az állomás épület műszaki állapotát.
- Lámpák: a lámpabúra nem tartalmaz a fényáteresztő képességet jelentősen (megvilágítási határértékhez mérten) befolyásoló szennyeződést.
- WC: a WC-kagyló, mosdókagyló, padló, falak elszennyeződése - figyelembe véve az állomás épület műszaki állapotát – nem haladja meg az igénybevételből adódó és az időjárás okozta szokásos mértéket. A mellékhelyiségek WC papírral fel vannak töltve. WC-nek csak a vízöblítéses angol WC tekintendő.
- Peron: nincsenek ragadó foltok, eldobált szemét, gyomnövények, hó-, jég- és csúszásmentes.
- Peronnal érintkező vágányzat: nincs eldobált szemét, gyomnövények.
- Utasforgalomra megnyitott közlekedési út: Szolgáltató kezelésében levő utasforgalmi útvonalakon nincsenek ragadó foltok, eldobott szemét, hó-, jég- és csúszásmentes.
- Jelek, feliratok, óra: nincs a láthatóságot/olvashatóságot befolyásoló szennyeződés.
- Ajtók és kilincsek: ajtó esetén nincsenek ragadó/elszínező szennyeződésfoltok (kivétel csak az esztétikai folt, amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát), a látható szennyeződés mértéke nem haladja meg az igénybevétel és az időjárásnak megfelelő szokásos mértéket, a kilincs nem tartalmaz látható vagy tapintással érzékelhető szennyeződést, figyelembe véve az állomás épület műszaki állapotát.

Munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyv

Tárgy: ... állomás/megállóhely és környékének, valamint a határos közterületek „... szerződés” A. számú mellékletében szereplő feladatainak ellátása (takarítás, hulladékelszállítás, kertészet, zöldterület gondozás, hó takarítás, csúszásmentesítés, stb.)

Készült: . . .

Jelen vannak: MÁV Pályaműködtetési Zrt. részéről:

.....

Önkormányzat részéről:

.....

A munka kezdése: . . .-től

A munkaterület megközelítése: **közúton.**

Jelenlévők a területet bejárták és megállapították, hogy a munkaterület munkavégzésre alkalmas.

Az átvevő a MÁV Pályaműködtetési Zrt. területén történő munkavégzés szabályairól oktatásban részesült és alkalmazottait az oktatás anyagából kioktatta, az abban foglaltakat tudomásul veszi és betartatja.

Az átadó egyúttal engedélyezi, hogy az átvevő és alkalmazottai a munkavégzés céljából a munkaterületre belépjenek, részükre a Belépési Engedélyek átadásra kerültek. (postázva)

Az engedély nem vonatkozik a vasúti pályatesten történő közlekedésre.

Fentiek alapján jelen jegyzőkönyv B. számú melléklet szerinti munkaterületet átadó átadja, átvevő átveszi a mellékletet képező fotókon látható állapotban.

k.m.f.

.....

Önkormányzat

.....

MÁV Pályaműködtetési Zrt. TIZO

2. függelék

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ A VONATMINŐSÍTŐ ADATLAPHOZ

Fejléc

Mérés ideje: év, hónap, nap, óra, perc

Vonatszám: vonat száma és neve (IC)

Szegmens: vonat aktuális közlekedési szegmense: Elővárosi, feláras országos, országos vagy regionális

Induló állomás: a vonatnak az állomása, ahol a mérés kezdődött

Érkező állomás: a vonatnak az állomása, ahol a mérés befejeződött; ha csak egy állomáson történt mérés, nem kell kitölteni

Mérést végző: mérést végző neve, szervezeti egysége, beosztása és aláírása

Vonatösszeállítás, menetrendszerűség

Negatív eltérés SZVÖR-től: SZVÖR-től való negatív eltérés esetén eltérés leírása: pl. hiányzó kocsik száma, típusa, alacsonyabb minőségű kocsik száma, SZVÖR szerinti és beállított kocsik típusa....

Negatív eltérés SZVÖR-től (igen/nem): igen vagy nem érték, attól függően, hogy történt-e negatív eltérés a SZVÖR-től.

Menetrendi indulás, tényleges indulás, menetrendi érkezés, tényleges érkezés: óra és perc értékek, azokra az állomásokra vagy állomásra kell kitölteni, amelyekre a mérő a mért vonaton vagy annak állomásán tartózkodott.

Szolgáltatási szint mérése:

Mérési paraméter	Mérési értékek definíciója			
	2	1	0	X
Külső tisztítás	Kifogástalan tiszta kocsiszekrény, ha elszennyeződés (grafitti, rozsdás megfolyás, lerakódott por, vaspör) mértéke - figyelembe véve a jármű műszaki állapotát - nem haladja meg az igénybevétel, időjárás okozta szokásos mértéket. Tiszta kocsiszekrény felület 20%-a lehet szennyezett, amit időjárási tényező okozott. A feljáró ajtók külső felülete is ide számol!	Elfogadható tisztaság. Tiszta - mosott kocsiszekrény, a kocsifelületének 21-50% enyhén szennyezett és rozsdás lefolyásos (nem mosott tető miatt).	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. Szennyezettség mértéke az 50%-t meghaladja, a szennyezettség nem időjárási tényezőre vezethető vissza. Pl: beszürkült felületek.	
Előtér	Kifogástalan tiszta a padló és az oldalfalak, ha a szennyeződés (grafitti, rozsdás megfolyás, lerakódott por, vaspör) mértéke - figyelembe véve a jármű műszaki állapotát - nem haladja meg az igénybevétel, időjárás okozta szokásos mértéket. Tiszta kocsiszekrény felület 20%-a lehet szennyezett, amit időjárási tényező okozott.	Elfogadható tisztaság. Az összfelület 21-50% enyhén szennyezett.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. Szennyezettség mértéke az 50%-OT MEGHALADJA, a szennyezettség nem időjárási tényezőre vezethető vissza.	
Ablak kívül-belül	Kifogástalan (nincs kilátást zavaró szennyeződés) Ablakok összfelületének szennyezettsége (grafitti, "falfirka") a 10%-ot nem haladja meg, kilátást még nem zavarja. (Az összablakok 10%-ának megfelelő felület nem lehet 1 ablakon, mert akkor az már 0 értékelésű.) Pl: Matt felület az üveg elöregedéséből származik az nem szennyezettség.	Elfogadható tisztaság A kilátást nem zavaró szennyezettség mértéke össz ablak felület 11-30% között van.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. Szennyezettség mértéke az össz ablak felületének a 30%-OT MEGHALADJA. Beszürkült felület.	

Padló	Kifogástalan tisztaság (nincs ragadó folt, eldobált szemét), ha elszennyeződés mértéke - figyelembe véve a jármű műszaki állapotát - nem haladja meg az igénybevételből adódó, és az időjárás okozta szokásos mértéket. Szokásos igénybevétel: 20% padló felületig megengedett, ha a szennyezettség, az utazás során utazási kultúrából- (morzsa, újság.), időjárásból (csapadék miatt sárnyom, víz...) adódik.	Elfogadható tisztaság A padló felület 21-50%-a szennyezett vagy csíkos felmosás nyommal, apró szemét - amely nem egybe függő - található.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. A felület 50% feletti szennyezettsége esetén. Szennyeződés ragad, nyomot hagy, a felület mértékétől függetlenül.
Ülés	Kifogástalan tisztaság (nincs ragadó folt, eldobált szemét), ha elszennyeződés mértéke - figyelembe véve a jármű műszaki állapotát - nem haladja meg az igénybevételből adódó, és az időjárás okozta szokásos mértéket. Szokásos igénybevétel: ülés db szám 10%-ánál -, ha az utazás során utazási kultúrából adódó - szennyezettség még megengedett. (Ülések háttámlája, hátoldala, kartám, fejtám is ülésként beleszámít.) Nem szennyezettségnek minősül pl.: kopott, varrott huzatok. De szennyezettségnek minősül a szennyezettségtől elszíneződött ülészuhart pl.: feketedett)	Elfogadható tisztaság. A ülés felületek 11-30%-a szennyezett, apró szemét -nem egybe függő - található.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. 30% feletti szennyezettség esetén. Szennyeződés ragad, nyomot hagy, a felület mértékétől függetlenül.
Csomagtartó	Kifogástalan tisztaság (nincs ragadó folt, szemét, nyomot hagyó por, vaspör),- figyelembe véve a jármű műszaki állapotát -	Elfogadható tisztaság: Az elszíneződés mértéke kicsi (kevésbé látható)	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. .Szennyeződés ragad, nyomot hagy, a felület mértékétől függetlenül.
Szemét tárolók	Maximum színültig van tele, nincsenek rajta (külső felületén) ragadó/elszínező szennyeződéscsokkok, - kivétel az esztétikai folt (kopott felület)-, (amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát) Hulladékgyűjtő körül lévő fal felület tisztaságát az oldalfalba, míg az alatti területet a padló tisztaságába minősítjük (ahol a szemét van, abba tételbe minősítjük).	Elfogadható tisztaság. Külső felületen 10%-os s szennyezettség, de nem ragad, nem kopásból, kopottságból származik. A hulladékgyűjtők 10%-a lehet "túlcsondul" (kilógó szemét,).	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. Külső felületen 10% feletti szennyezettség, de nem ragad, nem kopásból, kopottságból származik. A hulladékgyűjtők 10% feletti mennyisége lehet "túlcsondul" (kilógó szemét). Szennyeződés ragad, nyomot hagy, a felület mértékétől függetlenül.
Utastér/oldalfalak	Kifogástalan tisztaság nincs ragadó/elszínező szennyeződés folt (grafiti, falfirka, rozsdás megfolyás lerakódott por, vaspör) - kivétel esztétikai folt, amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát -, a látható elszennyeződés mértéke - figyelembe véve a jármű műszaki állapotát pl.:kopott - nem haladja meg az igénybevétel okozta szokásos mértéket Szokásos igénybevétel: 10% oldalfal felületig megengedett ha a szennyezettség, az utazás során utazási kultúrából- (pl.: graffiti),időjárásból (sárnyom, víz...) adódik.	Elfogadható tisztaság. A falfelületek maximum 11-30%-a szennyezett, nem lehet egybefüggő a szennyezettség.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. 30% feletti szennyezettség esetén. Szennyeződés ragad, nyomot hagy, a felület mértékétől függetlenül.

Plafon	Kifogástalan tisztaság, ha elszennyeződés mértéke - figyelembe véve a jármű műszaki állapotát (pl.: volt dohányzó kocsik sárga plafonja) - nem haladja meg az igénybevétel okozta, szokásos mértéket. Plafon azon része, mely érintkezik a csomaggal, nem szennyezi azokat. Szokásos igénybevétel: 10% plafon felület alatt megengedett, ha a szennyezettség, az utazás során utazási kultúrából- (pl.: graffiti, idegen - feldobott - tárgy miatti nyom.), adódik.	Elfogadható tisztaság A szennyezettség mértéke 11-30% között van.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. Szennyezettség mértéke a 30%-OT MEGHALADJA. A csomagokat szennyezi.	
Lámpák	Kifogástalan tisztaság, a lámpabúra nem tartalmaz a fényáteresztő képességet jelentősen befolyásoló szennyeződést. Lámpák és lámpatestek összfelületének szennyezettsége a 10%-ot nem haladja meg, fényáteresztő képességet jelentősen nem befolyásolja. (Az lámpák 10%-ának megfelelő felület nem lehet 1 lámpán, mert akkor az már 0 értékelésű.) Pl.: Matt felület a búra előregedéséből származik az nem szennyezettség.	Elfogadható tisztaság, fényáteresztő képességet kis mértékben - a lámpák 11-30%-nak megfelelő felülete - csökkenti akár lámpaburán belüli, akár kívüli.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan, Fényáteresztő képességet nagymértékben (30%-nál nagyobb mértékben) csökkenti a szennyezettség, akár lámpaburán belüli, akár kívüli.	
Kapaszkodók	Kifogástalan tisztaság, nem tartalmaznak látható vagy tapintással érzékelhető szennyeződést. Az elszennyeződés, figyelembe véve a kocsí műszaki állapotát (rozsdá), nem haladja meg az igénybevételből adódó, és az időjárás okozta szokásos mértéket. Kapaszkodók összfelületének szennyezettsége a 10%-ot nem haladja meg. (Az össz kapaszkodók 10%-ának megfelelő felület nem lehet 1 kapaszkodón, mert akkor az már 0 értékelésű.) Külső kapaszkodóknál eső, hó, szél esetén a víz, por időjárás okozta szennyezettségnek minősül; míg a belső kapaszkodóknál ez nem megengedett.	Elfogadható tisztaság A szennyezettség mértéke 11-30% között van.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. Szennyezettség mértéke a 30%-ot MEGHALADJA. Szennyeződés ragad, nyomot hagy, a felület mértékétől függetlenül.	
Szappan feltöltés	Szappan van, ill. használata lehetséges.		Nincs szappan v. használata nem lehetséges.	Hosszantartó foglaltság miatt nem ellenőrizhető.
WC papír	WC papír van.		Nincs WC papír v. használata nem lehetséges.	Hosszantartó foglaltság miatt nem ellenőrizhető.
Vízfeltöltés	Víz van, ill. használata lehetséges.		Nincs víz vagy használata nem lehetséges.	Fagypon alatti külső hőmérséklet esetén vagy hosszantartó foglaltság miatt nem ellenőrizhető.
WC csésze	Kifogástalan tisztaság, ha elszennyeződés mértéke - figyelembe véve a jármű műszaki állapotát - nem haladja meg az igénybevétel okozta szokásos mértéket. (Csésze darabos szennyezettséget nem tartalmaz.)	Elfogadható tisztaság A szennyezettség mértéke 11-30% között van.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan vagy használata nem lehetséges. Szennyezettség mértéke a 30%-OT MEGHALADJA. Erősen zavaró szaghatás.	

	Szokásos igénybevétel: 10% csésze felület így megengedett, ha a szennyezettség, az utazás során utazási kultúrából adódik.			
WC ülőke	Kifogástalan tisztaság, ha elszennyeződés (ragadó, nedves) mértéke - figyelembe véve a jármű műszaki állapotát - nem haladja meg az igénybevétel okozta szokásos mértéket. Szokásos igénybevétel: 10% ülőke felület így megengedett, ha a szennyezettség, az utazás során utazási kultúrából adódik.	Elfogadható tisztaság a szennyezettség mértéke 11-30% között van.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan vagy használata nem lehetséges.. Szennyezettség mértéke a 30%-OT MEGHALADJA.	
Mosdókagyló	Kifogástalan tisztaság, ha elszennyeződés mértéke - figyelembe véve a jármű műszaki állapotát - nem haladja meg az igénybevétel okozta szokásos mértéket. Szokásos igénybevétel: 10% kagyló felület alatt megengedett a szennyezettség, ha az utazás során utazási kultúrából adódik.	Elfogadható tisztaság A szennyezettség mértéke 11-30% között van.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan vagy használata nem lehetséges.. Szennyezettség mértéke a 30%-ot MEGHALADJA.	
WC Padló	Kifogástalan tisztaság, ha elszennyeződés mértéke - figyelembe véve a jármű műszaki állapotát - nem haladja meg az igénybevételeiből adódó, és az időjárás okozta szokásos mértéket. Szokásos igénybevétel: 20% padló felületig megengedett ha a szennyezettség, az utazás során utazási kultúrából- (papír...), időjárásból (csapadék miatt sárnyom, víz...) adódik.	Elfogadható tisztaság A padló felület 21-50%-a szennyezett vagy csíkos felmosás nyomai, apró szemét -nem egybe függő - található.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan vagy minősítése nem lehetséges.. A felület 50% feletti szennyezettsége esetén.	
WC Oldalfalak	Kifogástalan tisztaság nincs ragadó/elszínező szennyeződés (grafiti, falfirka) folt, a látható elszennyeződés mértéke - figyelembe véve a jármű műszaki állapotát pl:kopott - nem haladja meg az igénybevétel okozta szokásos mértéket Szokásos igénybevétel: 10% oldalfal felületig megengedett ha a szennyezettség, az utazás során utazási kultúrából- (pl: graffiti), időjárásból (sárnyom, víz...) adódik.	Elfogadható tisztaság. A fal felületek 11-30%-a szennyezett, apró szemét -nem egybe függő - található.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. 30% feletti szennyezettség esetén..	
Tükör WC	Kifogástalan. Tükör összfelületének szennyezettsége (grafiti) a 10%-ot nem haladja meg. (Az ösztükörök 10%-ának megfelelő felület nem lehet 1 tükrön mert akkor az már 0 értékelésű.) Pl: Matt felület vagy vaktükör, amely előregedéséből származik az nem szennyezettség.	Elfogadható tisztaság. A szennyezettség mértéke össz tükrő felület 11-30% között van.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. Szennyezettség mértéke az össz tükrőfelület 30%-át MEGHALADJA.	
Jelek feliratok, órák	Kifogástalan tisztaság nincs a láthatóságot/olvashatóságot befolyásoló szennyeződés.	Elfogadható tisztaság, részben szennyezett és még olvasható	Erősen szennyezett elfogadhatatlan, nem olvasható, nem látható	
Ajtók, kilincsek	Kifogástalan tisztaság: ajtó esetén: nincsenek - ragadó/elszínező, rozsdás lefolyás, graffiti, falfirka, lerakódott por, vaspór - szennyeződéscsók (kivétel csak az esztétikai folt, amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát), a látható szennyeződés mértéke nem haladja meg az igénybevétel és az	Elfogadható tisztaság. Kilincs, ajtó 11-30% közötti szennyezettség.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. Kilincsnél, ajtónál 30% feletti szennyezettség esetén. Szennyeződés ragad, nyomot hagy, a felület mértékétől függetlenül.	

	<p>időjárásnak megfelelő szokásos mértéket, kilincs: nem tartalmaz látható vagy tapintással érzékelhető szennyeződést, figyelembe véve a jármű műszaki állapotát.</p> <p>Kilincsek összfelületének szennyezettsége a 10%-ot nem haladja meg és a szennyeződést és azt időjárási tényező okozta. (Az össz kilincs 10%-ának megfelelő felület nem lehet 1 kilincsen mert akkor az már 0 értékelésű.)</p>			
Iránytáblázás	<p>Tartalmazza közlekedési viszonylatot – kilindulási- és célállomást -, és a főbb érintett (szükség esetén az útirányt meghatározó megállási helyek) állomásokat.</p> <p>"fo " szegmensben közlekedő vonatnál minden fel, illetve leszállási térmél a menetirány szerinti mindkét oldalon el kell helyezni az iránytáblát (4db), kivéve, ha a kocsi konstrukciós kialakítása ezt nem teszi lehetővé (két db felszerelt iránytáblatartóval) rendelkezik, ebben az esetben átlósan 2db iránytábla szükséges.</p> <p>Nem "fo" szegmensbe tartozó vonatknál a vonat első kocsijának első felében, míg az utolsó kocsijának hátsó felében kell mindkét oldalon az iránytáblát elhelyezni (4db),</p> <ul style="list-style-type: none"> - szimpla Bz motorvonat (max. 3 kocsiig), ahol a Bz motorvonaton oldalanként 1-1 db, - a 63-41 számú motorvonaton az ajtó üvegén elhelyezett tartóban kell oldalanként 1-1 iránytáblát elhelyezni. - a több vonatrészből álló vonatknál, ahol a vonatrészek határánál is mindkét vonatrészen el kell helyezni az iránytáblát (kialakítástól függően 2-4db). 	Hiányos nem teljes körű tájékoztatás. Nincs minden kijelölt helyen.	Olvashatatlan, hiányzik, ill. helytelen tájékoztatást ad.	Nem követelmény.
Kocsiszámtábla	<p>A kocsiszámtábla tartalmazza jól olvashatóan a vonatnak megfelelő kocsiszámot. A kocsi kialakításától függően 2-4 db / kocsi.</p> <p>A kocsi konstrukciós kialakítása akkor engedi meg átlósan a két kocsiszámtáblát, ha csak két darab felszerelt iránytáblatartóval rendelkezik.</p>	Hiányos, nem teljes körű tájékoztatás. Nincs minden kijelölt helyen.	Olvashatatlan, hiányzik, ill. helytelen tájékoztatást ad.	Nem követelmény.
Piktogram	<p>Rendben van, megtalálható valamennyi szükséges és indokolt az alábbiakban felsoroltak közül:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a járműben található szolgáltatások jellegére utaló megjelölés (ülő-, háló-, fekvőhelyes-, étkező-, bisztró kocsi, kerékpárszállítás) 2. a kocsi osztályra utaló jelzés csak (1. 2. kocsiosztály, prémium, stb.) 3. nemdohányzó feliratot, 4. Hangos utastájékoztatóra utaló 	<p>A fizikai feltételek megléte esetén hiányos, nem teljes körű információ. WIFI jelzésre, beépített kamerára, hangos utastájékoztatóra, Tűzoltókészülékre Menekülési útra, szeméttárolóra utaló jelzések hiánya</p>	<p>A fizikai feltételek megléte esetén a piktogram hiányzik. Szolgáltatás jellegére, kocsiosztályra, dohányzás tiltására, ajtó működésére, vészfékre, WC-re, vagy az ivóvíz megjelölésére utaló jelzések hiánya.</p>	

	<p>megjelölést, 5.WIFI jelzése 6.Az ajtók működésére vonatkozó jel (nyit-zár, önműködő, stb.) 7.A tűzoltó készülék elhelyezésére vonatkozó jel, 8.A vészfék jelzése 9.A WC megjelölése 10.Boépitett kamerára utaló jel 11.Menekülési út jelzése, (legközelebbi kijárat, törhető ablak, ablaktörő kalapács helye, stb.) 12.Ivóvíz, nem ivóvíz jelzését, 13.Szeméttárolóra utaló jelzés,</p>			
Digitális külső kijelző	<p>Tartalmazza közlekedési viszonylatot – kiindulási- és célállomást -, és a főbb érintett állomásokat. Motorvonatok esetén elegendő a célállomás.</p>	Hiányos nem teljeskörű tájékoztatás	Olvashatatlan, hiányzik, ill. helytelen tájékoztatás ad.	Nem követelmény.
Hangos utastájékoztató	<p>Tisztán és érthetően kell szólnia az egész járműben. Az állomásokra való érkezést megelőzően be kell mondani az aktuális állomást. Zavar esetén tájékoztatást kell adni a zavar okairól, várható időtartamáról. (Zavarak tekintendők a legalább 10 perces késés, illetve a legalább 10 perces vesztegelés.)</p>	Hiányos, nem teljeskörű információ.	Nem működik vagy nem előírt időben történik az utastájékoztató.	Nem követelmény. (Adott kocsi nem ellenőrizhető.)
Fedélzeti vizuális utastájékoztató	<p>Az utastérben – mutatnia kell a következő- és a célállomást és a pontos időt.</p>	Hiányos, nem teljeskörű információ.	Nem működik vagy hibás az utastájékoztató.	Nem követelmény.
Feljáró ajtók működése	<p>Az ajtók(olyan mennyiségben és) műszaki állapotban vannak mint ami az arra a járműre jellemző újkori, felújítási állapotnak felel meg, figyelembe véve az igénybevételből eredő szokásos amortizáció mértékét és az ajtók rendszerben működnek.</p>		Nem működik. Legalább 1 db ajtó automatika nem működik nem lehet kinyitni és/vagy becsukni(automata ajtóknál). Legalább 1 db ajtó szorul, a zárszerkezet nem zár(mechanikus ajtóknál). Legalább 1 db bárcával ellátott nem működő ajtó.	Nem ellenőrizhető.
Átjáró ajtók működése	<p>Az ajtók olyan mennyiségben és műszaki állapotban vannak mint ami az arra a járműre jellemző újkori, felújítási állapotnak felel meg, figyelembe véve az igénybevételből eredő szokásos amortizáció mértékét és az ajtók rendszerben működnek.</p>	Ajtó(k) nem megfelelően működik: szorul, nehezen nyitható.	Nem működik. A szerelvény a nem működő, vagy lezárt ajtó miatt nem átjárható.	Nem ellenőrizhető.
Utastér/fülkeajtók	<p>Az ajtók olyan mennyiségben és műszaki állapotban vannak mint ami az arra a járműre jellemző újkori, felújítási állapotnak felel meg, figyelembe véve az igénybevételből eredő szokásos amortizáció mértékét és az ajtók rendszerben működnek /ajtók max 10%-a nem megfelelően működik: szorul, nehezen nyitható./</p>	Ajtók több mint 10%-a nem megfelelően működik: szorul, nehezen nyitható.	Nem működik (ha egy nem működik). A szerelvény a nem működő, vagy lezárt ajtó miatt nem átjárható.	Nem ellenőrizhető.
Előtér világítás	<p>A világítótestek olyan mennyiségben és műszaki állapotban vannak mint ami az arra a járműre jellemző újkori, felújítási állapotnak felel meg, figyelembe véve az igénybevételből eredő szokásos amortizáció mértékét és a berendezések rendszerben és megfelelően működnek.</p>	Berendezés hiányos, de a világítási funkcióknak még megfelel.	Berendezés funkcionálisan használhatatlan. (Az égők több mint 30%-a hiányzik.)	Nem ellenőrizhető.

Utastér világítás	A világítótestek olyan mennyiségben és műszaki állapotban vannak mint ami az arra a járműre jellemző újkori, felújítási állapotnak felel meg, figyelembe véve az igénybevételből eredő szokásos amortizáció mértékét és a berendezések rendben és megfelelően működnek.	A berendezések több, mint 10% - a hiányos, de összességében a világítási funkciónak megfelel.	A berendezések több, mint 30% - a hiányos, funkcionálisan használhatatlan.	Nem ellenőrizhető.
WC világítás	A világítótestek olyan mennyiségben és műszaki állapotban vannak mint ami az arra a járműre jellemző újkori, felújítási állapotnak felel meg, figyelembe véve az igénybevételből eredő szokásos amortizáció mértékét és a berendezés rendben és megfelelően működik.	Berendezés sérült, hiányos, de világítási funkciónak megfelel.	Berendezés funkcionálisan használhatatlan, nincs;	Nem ellenőrizhető Csak abban az esetben jelölhető, ha a bejutás nem lehetséges
Ülések/üléshuzatok	Az ülések, üléshezátok olyan mennyiségben, műszaki állapotban és minőségben vannak mint ami az arra a járműre jellemző újkori, felújítási állapotnak felel meg, figyelembe véve az igénybevételből eredő szokásos amortizáció mértékét, valamint legfeljebb 10%-k hiányzik, sérült.	10%-nál több hiányzik, sérült.	30%-nál több hiányzik sérült, funkcionálisan használhatatlan.	
Asztalok	Az asztalok olyan mennyiségben, műszaki állapotban és minőségben vannak mint ami az arra a járműre jellemző újkori, felújítási állapotnak felel meg, figyelembe véve az igénybevételből eredő szokásos amortizáció mértékét, valamint legfeljebb 10%-k hiányzik, sérült.	10%-nál több hiányzik, sérült.	30%-nál több hiányzik sérült, funkcionálisan használhatatlan.	
Szeméttárolók	A szeméttárolók, és szeméttároló fedelek olyan mennyiségben és műszaki állapotban és minőségben vannak mint ami az arra a járműre jellemző újkori, felújítási állapotnak felel meg, figyelembe véve az igénybevételből eredő szokásos amortizáció mértékét, valamint legfeljebb 10%-k hiányzik, sérült.	10%-nál több hiányzik, sérült.	30%-nál több hiányzik sérült, funkcionálisan használhatatlan.	
WC ajtó zárhatóság	WC ajtók rendelkeznek zárószervezettel, amelyek alkalmasak arra, hogy az utasok az ajtót belülről le tudják zární és az utastér és/vagy előtér felé foglalt jelzést mutatnak zárást követően.		WC ajtó nem zárható.	Nem ellenőrizhető Csak abban az esetben jelölhető, ha a bejutás nem lehetséges
WC ülőke megléte	A WC ülőkék az eredeti, felújítás utáni konstrukciónak megfelelő mennyiségben és minőségben állnak rendelkezésre.		Nincs WC ülőke	Ahol nincs kiépítve, illetve nem ellenőrizhető csak abban az esetben jelölhető, ha a bejutás nem lehetséges
WC csésze megléte	A WC csészék az eredeti, felújítás utáni konstrukciónak megfelelő mennyiségben és minőségben állnak rendelkezésre		Nincs WC csésze	Nem ellenőrizhető csak abban az esetben jelölhető, ha a bejutás nem lehetséges

Mosdókagyló megléte	A mosdókagylók az eredeti, felújítás utáni konstrukciónak megfelelő mennyiségben és minőségben állnak rendelkezésre. Rendeltetésének megfelel (víz van, dugulás nincs)	Rendeltetésének megfelel, de hiányos, nagymértékben kopott.	Nincs, funkcionálisan használhatatlan.	Nem ellenőrizhető csak abban az esetben jelölhető, ha a bejutás nem lehetséges
Tükör megléte	A tükrök az eredeti, felújítás utáni konstrukciónak megfelelő mennyiségben és minőségben állnak rendelkezésre	Nagymértékben karcos, kopott (vak), de rendeltetésének megfelel.	Nincs, funkcionálisan használhatatlan.	Nem ellenőrizhető csak abban az esetben jelölhető, ha a bejutás nem lehetséges
WC működőképessége	WC öblítéshez és kézmosáshoz víz rendelkezésre áll, rendben működik, rendeltetészerűen használható.	WC működik, vízzel feltöltve, de a mosdóban nincs víz.	Nem működik, nincs vízzel feltöltve egyik elem sem.	Nem ellenőrizhető csak abban az esetben jelölhető, ha a bejutás nem lehetséges
Fűtés-hűtés	Fűtés és hűtés szükségessége esetén - ha a külső hőmérséklet indokoltá teszi és - ha a jármű ilyen berendezéssel fel van szerelve, kellemes a hőmérséklet.	Alacsony v. magas hőmérséklet. (Fűtés és hűtés szükségessége esetén, ha a jármű ilyen berendezéssel fel van szerelve.)	Nem működik a fűtés, hűtés. (Fűtés és hűtés szükségessége esetén, ha a jármű ilyen berendezéssel fel van szerelve.)	Nem követelmény, nincs fűtő-hűtő berendezés, külső hőmérséklet nem teszi indokoltá.
VONAT				
SZVÖR megfelelésség	Személyszállító Vonatok Összeállítási Rendjének (a továbbiakban: SZVÖR) megfelelő járművekkel közlekedik a vonat, illetve ha az összeállítás tartalmazza a SZVÖR-ben meghatározott járműveket.		A SZVÖR-től eltérően kevesebb vagy alacsonyabb szolgáltatást nyújtó kocsikkal közlekedik a vonat	
Menetrendszerőség	A késési perc kerül rögzítésre			
Késés induláskor	percben PDA-án, papíron ér:ind: óra:perc			
Késés érkezéskor	percben PDA-án, papíron ér:ind: óra:perc			
Szennyeződés fogalomkörébe tartozik a graffiti, rozsdás lefolyás, lerakódott por, vaspár, szennyeződés miatt elszíneződött ülészetek is! WC esetén minden a kocsiban megtalálható WC fel kell venni. Ha nem lehet a szolgáltató hibájából - tiltott, műszaki ok miatt lezárva - valamely WC-be bejutni, akkor a kocsiban lévő WC-K értékelése "0".				

4. függelék

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ AZ ÁLLOMÁSMINŐSÍTŐ ADATLAPHOZ

Fejléc

Mérés ideje: év, hónap, nap, óra, perc

Állomásnév: az állomás neve, ahol a mérés zajlik

Szegmens: az állomás szegmense: Elővárosi, feláras országos, országos vagy regionális

Mérést végző: mérést végző neve, szervezeti egysége, beosztása és aláírása

Szolgáltatási szint minősítése

Állomás, megállóhely				
Mérési paraméter	Mérési értékek deníciója			
	2	1	0	X
Tisztaság				
Ablak kívül-belül	Kifogástalan (nincs kilátást zavaró szennyeződés) Ablakok összfelületének szennyezettsége (graffiti, "falfirka", is) a 10%-ot nem haladja meg, kilátást még nem zavarja. (Az összablakok 10%-ának megfelelő felület nem lehet 1 ablakon, mert akkor az már 0 értékelésű.) Pl: Matt felület az üveg előregedéséből származik az nem szennyezettség. A külső feljáróján lévő üveg is itt kerül minősítésre.	Elfogadható tisztaság A kilátást nem zavaró szennyezettség mértéke össz ablak felület 11-30% között van.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. Szennyezettség mértéke az össz ablak felüle 30%-át meghaladja.	
Padló	Kifogástalan tisztaság (nincs ragadó folt, eldobált szemét), ha elszennyeződés mértéke - figyelembe véve az állomásépület műszaki állapotát - nem haladja meg az igénybevételeiből adódó, és az időjárás okozta szokásos mértéket Szokásos igénybevétel: 20% padló felületig megengedett ha a szennyezettség, az utazás során utazási kultúrából (morzsa, újság...), időjárásból (csapadék miatt sárnyom, víz...) adódik.	Elfogadható tisztaság A padló felület 21-50%-a szennyezett vagy csíkos felmosás nyomai, apró szemét -amely nem egybe függő - található.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. A felület 50% feletti szennyezettsége esetén. Szennyeződés ragad, nyomot hagy, a felület mértékétől függetlenül.	
Ülések, padok	Kifogástalan tisztaság: nincs ragadó/elszinező szennyeződés folt(kivétel esztétikai folt, amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát) nincs hátra hagyott szemét Szokásos igénybevétel: ülés db szám 10%-ánál -, ha az utazás során utazási kultúrából adódó - szennyezettség még megengedett. (Ülések, padok háttámlája, hátoldala, kartám, ülésként beleszámít.) Nem szennyezettségnek minősül pl: kopott, varrott huzatok.	Elfogadható tisztaság. A ülés felületek 11-30%-a szennyezett, apró szemét -nem egybe függő - található.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. 30% feletti szennyezettség esetén. Szennyeződés ragad, nyomot hagy, a felület mértékétől függetlenül.	
Mennyezet	Kifogástalan tisztaság, ha elszennyeződés mértéke - figyelembe véve állomás épület műszaki állapotát (pl: repedezett vakolat) - nem haladja meg az igénybevétel okozta, szokásos	Elfogadható tisztaság A szennyezettség mértéke 11-30% között van.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. Szennyezettség mértéke a 30%-OT MEGHALADJA.	

	mértéket Szokásos igénybevétel: 10% plafon felület alatt megengedett, ha a szennyezettség, az utazás során utazási kultúrából- (pl: graffiti, idegen - feldobott - tárgy miatt nyom...), adódik.			
Világítótestek	Kifogástalan tisztaság, a lámpabúra nem tartalmaz a fényáteresztő képességet jelentősen befolyásoló szennyeződést. Lámpák összfelületének szennyezettsége a 10%-ot nem haladja meg, fényáteresztő képességet jelentősen nem befolyásolja. (Az lámpák 10%-ának megfelelő felület nem lehet 1 lámpán, mert akkor az már 0 értékelésű.) Pl: Matt felület a búra előregedéséből származik az nem szennyezettség.	Elfogadható tisztaság, fényáteresztő képességet kis mértékben - a lámpák 11-30%-nak megfelelő felülete -csökkentí akár lámpabúrán belül, akár kívüli.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan, fényáteresztő képességet nagy mértékben csökkenti a szennyezettség, akár lámpabúrán belül, akár kívüli.	
Jelek, feliratok, óra	Kifogástalan tisztaság nincs a láthatóságot/olvashatóságot befolyásoló szennyeződés.	Elfogadható tisztaság, részben szennyezett és még olvasható	Erősen szennyezett elfogadhatatlan, nem olvasható, nem látható	
Ajtók, kilincsek	Kifogástalan tisztaság: ajtó esetén: nincsenek ragadó/elszínező szennyeződéscsoportok (kivételesen csak az esztétikai folt, amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát), a látható szennyeződés mértéke nem haladja meg az igénybevétel és az időjárásnak megfelelő szokásos mértéket, kilincs: nem tartalmaz látható vagy tapintással érzékelhető szennyeződést, figyelembe véve annak műszaki állapotát. Kilincsek összfelületének szennyezettsége a 10%-ot nem haladja meg és a szennyeződést időjárási tényező okozta. (Az össz kilincs 10%-ának megfelelő felület nem lehet 1 kilincsen mert akkor az már 0 értékelésű.) (A külső feljáró ajtón kívüli ajtóba lévő üveg- ablak - tisztasága is itt kerül minősítésre.)	Elfogadható tisztaság. Kilincs, ajtó 11-30% közötti szennyezettség.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. Kilincsnél, ajtónál 30% feletti szennyezettség esetén.Szennyeződés ragad, nyomot hagy, a felület mértékétől függetlenül.	
Falak tisztasága kívül	Kifogástalan tisztaság nincs ragadó/elszínező szennyeződés folt(kivétel esztétikai folt , amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát), a látható elszennyeződés mértéke - figyelembe véve az állomásépület műszaki állapotát pl:kopott - nem haladja meg az igénybevétel okozta szokásos mértéket Szokásos igénybevétel: 10% falfelületig megengedett ha a szennyezettség, az utazás során utazási kultúrából- (pl: graffiti) adódik.	Elfogadható tisztaság. A fal felületek 11-30%-a szennyezett,	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. 30% feletti szennyezettség esetén.Szennyeződés ragad, nyomot hagy, a felület mértékétől függetlenül.	

Falak tisztasága belül	Kifogástalan tisztaság nincs ragadó/elszínező szennyeződés folt(kivétel esztétikai folt , amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát), a látható elszennyeződés mértéke - figyelembe véve az állomásépület műszaki állapotát pl:kopott - nem haladja meg az igénybevétel okozta szokásos mértéket Szokásos igénybevétel: 10% falfelületig megengedett ha a szennyezettség, az utazás során utazási kultúrából- (pl: graffití) adódik.	Elfogadható tisztaság. A fal felületek 11-30%-a szennyezett,	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. 30% feletti szennyezettség esetén.Szennyeződés ragad, nyomot hagy, a felület mértékétől függetlenül.	
WC csésze	Kifogástalan tisztaság, ha elszennyeződés mértéke - figyelembe véve az állomás épület műszaki állapotát - nem haladja meg az igénybevétel okozta szokásos mértéket. (Csésze darabos szennyezettséget nem tartalmaz.) Szokásos igénybevétel: 10% csésze felület így megengedett, ha a szennyezettség, az utazás során utazási kultúrából adódik.(A WC csésze szennyezettségébe az ülőke is beletartozik)	Elfogadható tisztaság A szennyezettség mértéke 11-30% között van.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. Szennyezettség mértéke a 30%-OT MEGHALADJA. Erősen zavaró szaghatás.	
Mosdókagyló	Kifogástalan tisztaság, ha elszennyeződés mértéke - figyelembe véve az állomás épület műszaki állapotát - nem haladja meg az igénybevétel okozta szokásos mértéket. (Kagyló darabos szennyezettséget nem tartalmaz.) Szokásos igénybevétel: 10% kagyló felület alatt megengedett, ha a szennyezettség, az utazás során utazási kultúrából adódik.	Elfogadható tisztaság A szennyezettség mértéke 11-30% között van.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. Szennyezettség mértéke a 30%-OT MEGHALADJA.	
WC Padló	Kifogástalan tisztaság, ha elszennyeződés mértéke - figyelembe véve az állomás épület műszaki állapotát - nem haladja meg az igénybevételből adódó, és az időjárás okozta szokásos mértéket. Szokásos igénybevétel: 20% padló felületig megengedett ha a szennyezettség, az utazás során utazási kultúrából- (papír...),időjárásból (csapadék miatt sárnyom, víz...) adódik.	Elfogadható tisztaság A padló felület 21-50%-a szennyezett vagy csikos felmosás nyomai, apró szemét -nem egybe függő - található.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. A felület 50% feletti szennyezettsége esetén.A szennyeződés ragad, nyomot hagy a szennyezettség mértékétől függetlenül	
WC Falak	Kifogástalan tisztaság nincs ragadó/elszínező szennyeződés folt, a látható elszennyeződés mértéke - figyelembe véve az állomás épület műszaki állapotát pl:kopott - nem haladja meg az igénybevétel okozta szokásos mértéket Szokásos igénybevétel: 10% oldalfal felületig megengedett ha a szennyezettség, az utazás során utazási kultúrából- (pl: graffití),időjárásból (sárnyom, víz...) adódik.	Elfogadható tisztaság. A fal felületek 11-30%-a szennyezett, apró szemét -nem egybe függő - található.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. 30% feletti szennyezettség esetén..	
WC papír	WC papír van.		WC papír nincs	

Peron	Kifogástalan tisztaság:nincsenek ragadó foltok, eldobált szemét, gyomnövények, hó-, jég- és csúszásmentes az utasforgalomra megnyitott területeken, figyelembe véve a peron műszaki állapotát. PI: repedezett felület, csak kavicsos szort felület.....	Elfogadható tisztaság. A peron felületek utasforgalomra megnyitott területeinek legfeljebb 30%-a szennyezett, apró szemét, kisebb gyomnövény -nem egybe függő - található.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. 30% feletti szennyezettség esetén. Ha vannak ragadó foltok, hó-, jég- és csúszásveszély az utasforgalomra megnyitott területeken, a felület mértékétől függetlenül.	
Peronnal érintkező vágányzat	Kifogástalan tisztaság: nincs eldobált szemét, gyomnövények.	Elfogadható tisztaság A peronnal érintkező vágányzat területe legfeljebb 30%-a szennyezett, apró szemét, kisebb gyomnövény -nem egybe függő - található.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. 30% feletti szennyezettség esetén.	
Járda, lépcsők, alul- és felüljárók	Kifogástalan tisztaság: nincsenek ragadó foltok, eldobált szemét, hó-, jég- és csúszásmentes, figyelembe véve annak műszaki állapotát. PI: repedezett felület, csak kavicsos szort felület.....	Elfogadható tisztaság. A felületek legfeljebb 30%-a szennyezett, apró szemét, kisebb gyomnövény -nem egybe függő - található.	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. 30% feletti szennyezettség esetén. Ha vannak ragadó foltok, hó-, jég- és csúszásveszély (közlekedési útvonalon), a felület mértékétől függetlenül.	
Szeméttárolók	Maximum színültig van tele, nincsenek rajta (külső felületén) ragadó/elszinező szennyeződéscsoportok, - kivétel az esztétikai folt (kopott felület)-, (amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát) Hulladékgyűjtő körül lévő fal felület tisztaságát az falakba, alatti területet a padló tisztaságába minősítjük.	Elfogadható tisztaság. Külső felületen 10%-os szennyezettség, de nem ragad, nem kopásból, kopottságból származik. A hulladékgyűjtők 10%-a lehet "túlcsordult" (kilógó szemét,).	Erősen szennyezett elfogadhatatlan. Külső felületen 10% feletti szennyezettség, de nem ragad, nem kopásból, kopottságból származik. A hulladékgyűjtők 10%-a lehet "túlcsordult" (kilógó szemét,). Szennyeződés ragad, nyomot hagy, a felület mértékétől függetlenül.	
Utastájékoztató				
Hangos utastájékoztató	Érthetően a vonat tényleges és menetrend szerinti indulása, érkezése előtt kell az információkat közléstennie. Vonat érkezése, indulása előtt be kell mondani a vágány számát, a rendeltetési állomást, a vonattípust és az indulási időt. Legalább 5 perces késés esetén, továbbá be kell mondani a késés mértékét és okát.	Hiányos, nem teljes körű információ.	Nem működik, nem történik, torz, érthetetlen vagy nem előírt időben történik az utastájékoztató. Ha nincs kiépítve ott ahol elvárás, csak a peronon értékeljük 0-ra.	
Vizuális utastájékoztató	A digitális kijelzőknek olvashatóan a vonat tényleges és menetrend szerinti indulása, érkezése előtt kell az információkat közléstennie. Vonat érkezése, indulása előtt mutatnia kell a vágány számát, a rendeltetési állomást és az indulási időt. Legalább 5 perces késés esetén, továbbá közölni kell	Hiányos, nem teljes körű információ.	Nem működik, nem történik vagy nem előírt időben történik az utastájékoztató. Ha nincs kiépítve ott ahol elvárás, egyetlen helyiségben (váróterem vagy pénztárcsamok) értékeljük 0-ra. Ha táblás -régi - utastájékoztató van.	Nem követelmény.

	a késés mértékét és okát. Dinamikus kijelzőt tekintjük csak vizuális utastájékoztatásnak.			
Hirdetmények (Menetrend)	Rendben van, minimálisan egy helyen megtalálható az érkező-induló vonatokjegyzéke és/vagy menetrendi kivonat, aktuális menetrendtől eltérő (vágányzári) hirdetmények.	Hiányos, nem teljeskörű információ.	Olvashatatlan, hiányzik, ill. helytelen tájékoztatást ad. Ha hiányzik, egyetlen helyiségben (váróterem vagy pénztárcsarnok) értékeljük 0-ra.	Nem követelmény.
Piktogram	Rendben van, megtalálható valamennyi szükséges piktogram az alábbiakban felsoroltak közül: 1.Ki- és bejáratok iránya, (vészkijárat) 2.Személypénztár (belföldi, nemzetközi), Információ helye, iránya 3.Várótermek, váróhelyiségek 4.Utas WC 5.Térfigyelő kamerára utaló jelzés 6.Csomagmegőrző automata, poggyászmegőrző, 7.Egyéb helyiségek jelzése (Ügyeletes tiszt, Rendőrség,) 8.Járulékos szolgáltatások jelölése (Posta, Étterem, Taxi,) 9.Ivóvíz 10.Tilos a dohányzás, ill. Dohányzóhely megjelölése 11.Utaforgalom elől elzárt terület jelzése (Belépni tilos!) 12.Jegyautomata 13.Vágány megjelölése	A fizikai feltételek megléte esetén hiányos, nem teljeskörű információ. Térfigyelő kamerára, jegykiadó automatára, csomagmegőrzőre, egyéb helyiségre utasforgalom elől elzárt területre, járulékos szolgáltatásokra utaló jelzések hiánya	A fizikai feltételek megléte esetén piktogram hiányzik. Ki- bejárat megjelölése, vágány, pénztár, váróterem, WC, ivóvíz, dohányzás tiltására utaló megjelölés hiánya	

5. függelék

Interneten történő utastájékoztató mérésakor használatos sablon

Szolgáltató neve		Dátum	
Mérés időpontja		Aláírás	
Mérést végző neve			

Elemek	Utastájékoztató		
	2	1	0
Rendelkezésre állás			
Tartalom és megjelenés			

Telefonon történő utastájékoztató mérésakor használatos sablon

Szolgáltató neve		Dátum	
Mérés időpontja		Aláírás	
Mérést végző neve			

Elemek	Utastájékoztató		
	2	1	0
Várakozási idő			
Beszélgetés hangneme			
Információtartalom			

Módszertani segédlet az interneten történő utastájékoztatói felmérés kitöltéséhez

Szolgáltatói honlap rendelkezésre állása

2	Rendelkezésre áll és megfelelő
0	Nem áll rendelkezésre vagy nem megfelelő

Információtartalom és megjelenés

2	Kifogástalan, áttekinthető, felhasználóbarát
1	Kielégítő információk és átlagos felhasználó számára is kezelhető
0	Nem kielégítő információk vagy bonyolult, körülményes felhasználói felület

A szolgáltatói honlap minimálisan elvárt tartalmát a szolgáltató által végzett személyszállítás menetrendje, az üzemeltetett vonalairól készült térképhálózat, valamint a járatokon és az állomásokon nyújtott szolgáltatások.

Módszertani segédlet telefonon történő utastájékoztatói felmérés kitöltéséhez

Várakozási idő

2	Maximum 1 perc
1	1 és 3 perc között
0	3 perc felett, vagy nem vették fel

Beszélgés hangneme

2	Kifogástalan (barátságos, türelmes) hangnem
1	Udvarias, de türelmetlen, feszélyező hangnem
0	Barátságatlan és türelmetlen hangnem

Információ használhatósága

2	Kifogástalan, vagyis pontos és teljeskörű
1	Hiányosságok, de az alapvető igények tekintetében megfelelő
0	Az alapvető információigény nem került kielégítésre

6. függelék

Tisztasági adatszolgáltatás sablonja

Szolgáltató				
Dátum				
Időszak				
	Elővárosi	Regionális	Országos	Feláras országos
Vonat (%)				
Elvégzett mérések száma (db)				
Állomás (%)				
Elvégzett mérések száma (db)				

Menetrendszerűségi adatszolgáltatás sablonja

	Elővárosi	Regionális	Országos	Feláras országos
Mérések száma				
Korai indulás (db)				
0-5:59 perc: pontos (db)				
6:00-15:59 perc: pontatlan (db)				
Menetrendszerűség (%) (5 perces pontossági arány)				
15 perces pontossági arány (%)				

Utastájékoztató adatszolgáltatás sablonja

Szolgáltató				
Dátum				
Időszak				
	Elővárosi	Regionális	Országos	Feláras országos
Vonat (%)				
Elvégzett mérések száma (db)				
Allomás (%)				
Elvégzett mérések száma (db)				

Járműkövetelményeknek való megfelelés adatszolgáltatás sablonja

Szolgáltató				
Dátum				
Időszak				
	Elővárosi	Regionális	Országos	Feláras országos
Járműkövetelményeknek való megfelelés (%)				
Elvégzett mérések száma (db)				

7. függelék

Jelenléti nyilatkozat

Felülmérést végző személy neve		Jelenlélet igazoló személy neve	
Felülmérésre jogosító dokumentum		Beosztása (Kérem aláhúzni és/vagy kiegészíteni!)	Vezető-jegyzővizsgáló Személypénztáros egyéb.....
Felülmérésre jogosító dok. azonosítója		Dátum	
Felülmérés helye		Aláírás	
Felülmérés időpontja			

Igénybevett közlekedés viszonylat igazolása

-tól	-ig	vonatszám	Vjv aláírása
------	-----	-----------	--------------

7. függelék

Jelenléti nyilatkozat

Felülmérést végző személy neve		Jelenlélet igazoló személy neve	
Felülmérésre jogosító dokumentum		Beosztása (Kérem aláhúzni és/vagy kiegészíteni!)	Vezető-jegyzővizsgáló Személypénztáros egyéb.....
Felülmérésre jogosító dok. azonosítója		Dátum	
Felülmérés helye		Aláírás	
Felülmérés időpontja			

Igénybevett közlekedés viszonylat igazolása

-tól	-ig	vonatszám	Vjv aláírása
------	-----	-----------	--------------

8. függelék

Súlyozások				
Kritérium	Mérési pont	Mérési paraméter	Súlyozás	
Tisztaság 22,5%	Jármű (vonat) 65%	Külső karosszéria	6,00%	
		Előtterek	6,00%	
		Ajtók, kilincsek	9,00%	
		Ablak kívül-belül	8,00%	
		Padló	9,00%	
		Ülések és csomagtartók 14%	Ülések	70,00%
			Csomagtartók	30,00%
		Szemét tárolók	6,00%	
		Falak	6,00%	
		Plafon	4,00%	
		Lámpák	4,00%	
		Kapaszkodók	10,00%	
		WC 14%	Szappan feltöltés 12,00%	12,00%
			WC papír 12,00%	12,00%
			Vízfeltöltés 12,00%	12,00%
			WC csésze 4,00%	4,00%
			WC ülőke 12,00%	12,00%
			Mosdókagyló 12,00%	12,00%
			Padló 12,00%	12,00%
			Oldalfalak 12,00%	12,00%
	Tükör 12,00%	12,00%		
	Jelek feliratok, órák	4,00%		
	Állomás 35%	Ablak kívül-belül	6,00%	
		Padló	9,00%	
		Ülések, padok	13,00%	
		Szeméttárolók	6,00%	
		Falak 6%	Falak tisztasága kívül 50%	50,00%
			Falak tisztasága belül 50%	50,00%
		Plafon	5,00%	
		Lámpák	7,00%	
		WC 13%	WC csésze 20%	20,00%
			Mosdókagyló 20%	20,00%
Padló 20%			20,00%	
Falak 20%			20,00%	

		WC papír 20%	20,00%	
		Peron járda	7,00%	
		Peronnal érintkező vágányzat	7,00%	
		Jelek, feliratok, óra	9,00%	
		Ajtók, kilincsek	6,00%	
		Járda, lépcsők, alul- és felüljárók	6,00%	
Utastájékoztató 22,5%	Jármű (vonat) 45%	Külső feliratozás 40%	Iránytáblázás	33,34%
			Kocsiszám táblázás	33,33%
			Digitális kijelző	33,33%
		Hangosbemondó	25%	
		Fedélzeti vizuális kijelző	25%	
		Piktogramok megléte	10%	
	Állomás 45%	Hangos bemondó	25%	
		Vizuális utastájékoztató	25%	
		Indulási/érkezési jegyzék	40%	
		Piktogramok megléte	10%	
	Internet 5%	Rendelkezésre állás, aktualitás	50%	
		Információtartalom, megjelenés	50%	
	Telefon 5%	Várakozási idő	30%	
		Hangnem, udvariasság	20%	
Információ tartalom		50%		
Járműkövetelmény 10%	SZVÖR megfelelésség		30%	
	Fűtés-Hűtés		30%	
	WC műszaki állapota 10%	WC ajtó zárhatósága	15%	
		WC ülőke megléte	15%	
		WC csésze megléte	15%	
		Mosdókagyló megléte	15%	
		Tükör megléte	10%	
		WC működőképessége	30%	
	Ajtók működése 10%	Feljáró ajtók	33,34%	
		Átjáró ajtók	33,33%	
		Utastér és fürdőajtók	33,33%	
	Világítás megléte/működés e 10%	Előtér világítás 33,34%	33,34%	
		Utastér világítás 33,33%	33,33%	
		WC világítás 33,33%	33,33%	
Berendezési tárgyak megléte/állapota 10%	Ülések, üléshezátok	40%		
	Asztalok	20%		
	Szeméttartók	40%		
Menetrendszerőség 45%				
	Mért vonatok			
Ebből	Korai indulás			

Pontos (legfeljebb 5 perc késés (0'00"-5'59"))
Késés 6 perc felett

9/A. függelék

Állomások és megállóhelyek szegmensenkénti besorolása

A függeléket a szerződés aláírását követő hónap végéig kell tartalommal feltölteni.

9/B. függelék

Vonatok szegmensenkénti besorolása

A függeléket a szerződés aláírását követő hónap végéig kell tartalommal feltölteni.

10. függelék

A függeléket a szerződés aláírását követő hónap végéig kell a végleges adatokkal feltölteni.

Havi mintanagyság szegmensenként és területenként

Havi mintanagyság szegmensenként				10.sz.függelék
Vonatok havi mérési minta nagysága MSZ EN 13549 alapján:				
4 Szegmens esetén (vonat)	Közlekedő Mennyiség	Fokozat	Minta Nagysága / év	Minta
	2012/2013 Menetrend db		C1 tábla Vonat db	Vonathó
Feláras Országos	67 499	3	800	67
Országos	132 138	2	500	42
Előváros	254 148	2	800	67
Regionális	514 226	1	500	42
Összesen	968 011		2600	218
Állomás havi mérési minta nagysága MSZ EN 13549 alapján:				
4 Szegmens esetén (állomás)	Tényleges Mennyiség	Fokozat	Minta nagysága/hó	
	Db		C5/C1 tábla	Állomás / hó
Feláras Országos	45	3	12	
Országos	275	2	32	
Előváros	187	2	23	
Regionális	658	1	22	
Összesen	1165		89	

Iktatási száma: DEM/1462-1/2026.

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2026.(.../....) számú
határozata

A 2026. április 12-i Országgyűlési Választásokon a szavazatszámoló bizottságok tagjai és a helyi választási iroda tagjai étkeztetésének biztosításáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

1. Demecser városban a 2026. április 12. napjára kitűzött Országgyűlési képviselők választásán a szavazás napján munkát végző szavazatszámoló bizottságok választott és delegált tagjai részére, a helyi választási iroda tagjai és a technikai dolgozók részére egységesen térítésmentesen biztosítja az egész napos ellátást, napi háromszori étkeztetést a Városi Konyha intézménye által.
2. A HVB, HVI, SZSZB-tagok, technikai dolgozók választás napi étkeztetés és szállítás költségeit a 2026. évi költségvetéséből, önkormányzati saját forrás terhére biztosítja.
3. Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséből, önkormányzati saját forrás terhére biztosítja a választásokkal kapcsolatos felmerülő azon személyi és dologi kiadásokat, amelyek a Helyi Választási Iroda költségvetésén felül keletkeznek.

Határidő: folyamatos és 2026. április 12.

Felelős: polgármester, jegyző

Rátkai Sándor
polgármester

Bötykös Katalin
jegyző

határozat-tervezet**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2026.(.../.....) számú
határozata**

A védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanok és ingók ingyenes használatáról szóló
haszonkölcsön szerződés felülvizsgálatáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

1. Megtárgyalta a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórház (4400 Nyíregyháza, Szent István utca 68.) által a védőnői ellátáshoz kapcsolódó ingatlanok és ingók ingyenes használatáról szóló haszonkölcsön szerződéskötés felülvizsgálatáról szóló megállapodás 1. sz. módosításának tervezetét.
2. A Kórház által megküldött Szerződés-tervezetet nem fogadja el, mert a 46.000,- Forint/hó összegű költségtérítés nem fedezi a valós költségeket. A védőnői szolgálat fenntartásának valós költsége havonta 150.000,-Ft/hó összeg átlagosan.
3. Felkéri a Kórházat, hogy a költségtérítés összegét a valós kiadásoknak megfelelően állapítsák meg és ennek megfelelően küldjék meg a szerződésmódosítást.
4. Felszólítja a Kórházat, hogy a hatályban levő szerződés alapján 2025. 07. hóban kiszámlázott KS-732220S-2025/941 számla ellenértékét – 900.000,- Forintot - haladéktalanul utalják át az Önkormányzat részére.
5. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti döntéséről a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Oktatókórházat értesítse, valamint a helyes összeget tartalmazó szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Rátkai Sándor
polgármester

Bötykös Katalin
jegyző