

Kérjük döntéseiket a jelenleg rendelkezésre álló információk alapján szíveskedjenek meghozni a mellékelt ütemterv szerint, amennyiben többletinformációval fogunk rendelkezni, azokat is megosztjuk Önökkel.

*Könnnyű Zsolt mb. vezérigazgató úr megbízásából,*

**Üdvözlettel:**

**Vámosi Viktória**

*felsővezetői asszisztens*

**NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége**

**Víz- és Csatornamű Zrt.**

4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.

Tel: +36-42-523-600(1208)

— Mellékletek:

---

GYIK- Integracio (Frissítve 2022.09.14).pdf	322 KB
NV Zrt.-nek feltett kérdések és válaszok.pdf	695 KB
Ütemterv.pdf	320 KB

---

# TÁJÉKOZTATÓ

## Integrációs Programban történő részvételről

szóló

### ELŐTERJESZTÉS-hez

Jelen tájékoztató célja, hogy segítséget nyújtson az önkormányzat részére, az alábbi tárgyú előterjesztéshez:

*Tárgy: Az önkormányzat tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról.*

Azok az önkormányzatok, amelyek nem tudnak, vagy nem kívánnak eleget tenni a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény (Vksztv.) szerinti kötelezettségüknek, úgy **integráció keretében** a víziközmű vagyont, a működtető vagyont, a Vksztv. 18.§-a szerinti fel nem használt fejlesztési forrásokat és szolgáltatóban fennálló részesedést átadhatják az állam nevében eljáró tulajdonosi joggyakorló Nemzeti Vízművek Zrt. részére.

Az önkormányzat a tulajdonában álló víziközmű vagyont, valamint működtető vagyon tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken, továbbá a víziközmű társaságban fennálló tulajdonrészét ingyenesen ruházhatja át a Magyar Államra.

Az állami részvétel célja a víziközmű szolgáltatás fenntartása, melyhez elengedhetetlen a szolgáltatók működtetése, a fizetésektelen helyzet elkerülése.

Az állam további célja a többségi önkormányzati tulajdonú társaságokban a legalább 5%-os tulajdonrész megszerzése, ezt követően árszabályozással 2022. év végéig a víziközmű szolgáltatás biztosítása.

Az önkormányzat tulajdonát képező víziközmű-vagyon üzemeltetése tárgyában létrejött víziközmű-üzemeltetési jogviszony főbb paraméterei:

Az **ivóvíz-szolgáltatást** vagyonkezelési szerződés keretében biztosítja a NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

2022.08.31-ei napon a szolgáltató nyilvántartása szerint, a VH23 víziközmű rendszer (VKR) önkormányzat tulajdonában lévő eszközök nettó értéke: 99 349 096 Ft.

A VH23 VKR-en az önkormányzat tulajdonát képező, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt forrás (értékcsökkenés): 18 045 330 Ft.

2022.08.31-ei napon a szolgáltató nyilvántartása szerint, a VT23 víziközmű rendszer (VKR) önkormányzat tulajdonában lévő eszközök nettó értéke: 22 548 233 Ft.

A VT23 VKR-en az önkormányzat tulajdonát képező, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt forrás (értékcsökkenés): 7 968 894 Ft.

A **szennyvíz-szolgáltatást** vagyonkezelési szerződés keretében biztosítja a NYÍRSÉGVÍZ Zrt.

2022.08.31-ei napon a szolgáltató nyilvántartása szerint, az SZ35 víziközmű rendszer önkormányzat tulajdonában lévő eszközök nettó értéke: 518 717 481 Ft.

Az SZ35 VKR-en az önkormányzat tulajdonát képező, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt forrás (értékcsökkenés): 70 268 420 Ft.

**A fenti összegek tájékoztatásul szolgálnak, az elszámolás napjáig az eszközök állományában és értékében, valamint a forrásokban is változások következnek be (aktiválások, értékcsökkenés elszámolása, bérleti díj számlázása) a pontos érték az átadás napjával kerül aktualizálásra.**

Tájékoztatjuk továbbá, a NYÍRSÉGVÍZ Zrt –ben a tulajdonosi részesedés (részvények) értéke 1.809.001 eFt, ebből Demecser Város Önkormányzata részesedése 2 100 000 Ft, 0,12%.

### **Az önkormányzat felelős döntéséhez a következőkben röviden bemutatjuk a NYÍRSÉGVÍZ Zrt 2022. évi gazdasági helyzetét.**

A gazdálkodás körülményei 2022. évben rendkívül kedvezőtlenek, a Társaság üzleti tervében ezeket a körülményeket kénytelen volt figyelembe venni, a víziközmű-szolgáltatási tevékenységet ebben az évben is veszteségesen, a korábbi évekhez képest jelentősen megnövekedett költségtöbblettel lehet végezni.

Az értékesítés mennyisége az elmúlt időszakban nőtt és a 2022. évben is számolunk az előző évi értékesítéssel, azonban törvényi rendelkezés alapján továbbra is a 2012. évi víziközmű-szolgáltatási díjakat lehet érvényesíteni, sőt a lakossági felhasználók számára ezt továbbra is 10 %-kal csökkentett mértékben kell alkalmazni, függetlenül attól, hogy e díjak fedezik-e a költségeket, ráfordításokat.

Megmaradtak a jogszabályok által előírt többletkötelezettségeink is, melyből a legnagyobb teher még mindig a közművezeték adó, de a 2022. évben több olyan szabályozás lépett érvénybe, amelyek tovább növelik a Társaság egyébként is dinamikusan emelkedő energiaköltségeit.

A Társaság közgyűlése a 2022. évi üzleti tervet 2022.08.30-án tárgyalta. Már akkor nyilvánvalóvá vált, hogy az év végi veszteség sokkal magasabb lesz mint a tervezett, ennek pedig döntően az az oka hogy az energiaárak elszabadultak, a piaci előrejelzéseket figyelembe véve (2022.08.29-ei tőzsdei előrejelzés alapján) a villamosenergia költség várhatóan év végére 4,9 milliárd Ft lesz. Ezzel egyidejűleg rohamosan nő az infláció, a szolgáltatás végzéséhez nélkülözhetetlen technológiai anyagok árai is oly mértékben megemelkedtek, hogy ezt a jelenlegi díjak szerinti bevételek semmiképpen nem tudják ellentételezni.

A társaság a problémák megelőzésére, késleltetésére költségtakarékossági intézkedéseket vezetett be, amelyek karbantartási, üzemeltetési, munkaszervezési feladatokat is tartalmaznak.

Az összes intézkedést végrehajtva az egyértelműen látszik, a társaság ezt a problémát saját erejéből nem képes megoldani, így amennyiben nem kap külső segítséget, akkor **súlyos veszteség, tőkevesztés és likviditási probléma keletkezik 2022. október-november hónapra.**

Az Integrációs Program keretében 2022.08.31-én a NYÍRSÉGVÍZ Zrt teljesítette adatszolgáltatását a Nemzeti Vízművek Zrt. felé, ez alapján a **2022. év végéig várható hiány 4.186.854 E Ft.** (a villamos energia árát a 2022.08.29-ei napon meghatározott tőzsdei beszerzési áron számoltuk) - ez a hiány a következő időszakban beszerzésre kerülő villamos energia árának függvényében változhat.

A tőkevesztés megszüntetése a fentiek alapján megvalósulhatna az ellátásért felelős önkormányzatok **pótbefizetésével**, azonban ehhez a Társaság alapszabályát kellene módosítani, illetve jelen helyzetben az önkormányzatok nem rendelkeznek a szükséges forrásokkal. Ha más megoldás nincs, az **alaptőkéket le kell szállítani.**

A tőkeleszállítás sem oldja meg a fizetési nehézségeket, a Társaság likviditási terve alapján 2022. október-novemberében fizetéseket állhat be.

Levélben kértünk segítséget a Minisztériumtól, valamint a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivataltól is, amelynek válaszát idézzük:

*„Az ismertetett pénzügyi problémák megnyugtató kezelése, illetve a szükséges források biztosítása érdekében a Hivatal javasolja, hogy a Nyírségvíz Zrt. forduljon az érintett – tulajdonos – ellátásért felelőshöz, illetve az Innovációs és Technológiai Minisztériumhoz.”*

Jeleznünk kell azt is, hogy, előreláthatólag a Társaság 2023. évi villamosenergia költsége elérheti a **8-11 milliárd Ft**-ot, amelynek beszerzésére jelenleg nincs fedezet.

Jelen helyzetben megoldás lehet az **Integrációs Programban történő részvétel**, amelyről a **döntést az önkormányzatoknak kell meghozni!**

Amennyiben az ellátásért felelős önkormányzatok részt kívánnak venni az integrációs programban, úgy az alábbi ütemezés szerinti feladatokat kell végrehajtani (2. sz. melléklet: a 2022.08.04-ei prezentáció kivonata):

- az önkormányzatok részéről előzetes nyilatkozat megtétele a Nemzeti Vízművek Zrt felé az integrációs szándékról: 2022. augusztus 31.
- A társaság adatszolgáltatása a hiány összegéről a Nemzeti Vízművek Zrt felé: 2022. augusztus 31.
- Képviselő-testületi/közgyűlési döntés meghozatala a tulajdonosi jogkört érintő kérdésekben és ennek megküldése Nemzeti Vízművek Zrt felé: 2022. szeptember 20.
- A társaság közgyűlési/taggyűlési döntéseinek meghozatala és ennek megküldése a Nemzeti Vízművek Zrt felé: 2022. október 1.
- A fenti folyamatok esetében a vagyon állami tulajdonba kerülésének és ezzel az ellátási felelősség átvételének időpontja: folyamatos, de legkésőbb 2022. november 1.

Amennyiben a Magyar Állam a Nemzeti Vízművek Zrt. tulajdonosi joggyakorlásával belép egy víziközmű-szolgáltató társaságba, úgy annak kötelezettségét is vállalja, hogy a társaság működését fenntartsa, **azonban kiemelendő, hogy ez az összes tulajdonos felelőssége is, így helytállási kötelezettséggel tartoznak a társaság tartozásaiért.** Az állami részvétel alapvető célja a víziközmű-szolgáltatás fenntartása, melyhez elengedhetetlen a szolgáltatók működtetése, a fizetésektelen helyzet elkerülése.

A Nemzeti Vízművek Zrt. tőkeemelés formájában forrást juttat a társaságnak. Annak mértéke a MEKH részére szolgáltatott szolgáltatói adatok alapján, a Hivatal ellenőrzését és jóváhagyását követően kerül meghatározásra.

Az integrációs program menetéről, a szükséges döntések meghozataláról, az önkormányzati döntések ELŐTERJESZTÉS-ének formájáról, tartalmáról, a kapcsolódó szerződések tervezett szövegezéséről a Nemzeti Vízművek honlapján található tájékoztató, a Gyakran ismételt kérdések is fontos információkat tartalmaznak: <https://nemzetivizmu.hu/integracio/>

Kérjük a tisztelt ellátásért felelős önkormányzatot, hogy **döntésüket** szíveskedjen meghozni, valamint az erről szóló határozatot az ütemezésnek megfelelően küldjék meg a Nemzeti Vízművek Zrt felé: az ütemezés szerint 2022. szeptember 20-ig. Kérjük, az így megküldött határozatot továbbítással részünkre megküldeni is szíveskedjenek.

Könnyű Zsolt  
mb. vezérigazgató

## GYIK – integrációs eligazításra

### 1. Mit jelent az integráció?

Integráció alatt azt a lehetőséget értjük, hogy az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű vagyont és a hozzá kapcsolódó ellátási felelősséget átadja a Magyar Állam részére. A Vksztv. 5/H §-a biztosítja a lehetőséget az önkormányzatok számára, amennyiben nem tudnak, vagy nem kívánnak a törvényben foglalt víziközmű ellátási kötelezettségüknek eleget tenni, úgy az ellátási felelősséget és a hozzá kapcsolt víziközmű vagyont, működtető eszközt és a működtetés biztosítására a szolgáltató társaságban fennálló tulajdonosi részesedést önkéntesen, ingyenesen átadhatják a Magyar Állam részére.

Az integráció során az állam elsődleges célja a többségi önkormányzati tulajdonú társaságokban 5%-os tulajdonrész megszerzése, ezt követően az állam ázsíós tőkeemeléssel biztosítja a társaság működését 2022. év végéig.

A Polgári Törvénykönyv lehetőséget teremt arra, hogy ha egy gazdasági társaság a veszteségek miatt elvesztette a saját tőkéjének egy részét (az a vagyont, amellyel a gazdasági társaság ténylegesen rendelkezik), akkor ennek a veszteségnek a pótlása úgy történjen meg, hogy a tulajdonosok a veszteségnek megfelelő összeget a társaság rendelkezésére bocsátják, úgy hogy a gazdasági társaság jegyzett tőkéje (az a vagyont, amely a cégnyilvántartásban megjelenik) nem, vagy ettől eltérő mértékben változik. Különösen igaz ez abban az esetben, ha a veszteségek következtében úgynevezett „tőkevesztés” áll be, azaz a saját tőke korlátolt felelősségű társaságok (Kft.) esetében már nem éri el a jegyzett tőke felét, zártkörű részvénytársaságok (Zrt) esetében pedig az jegyzett tőke kétharmadát. Ilyen esetben a Polgári Törvénykönyv 3:189.§-a illetve a Polgári Törvénykönyv 3:270.§-a szerint a tulajdonosoknak azonnal gondoskodni kell a tőkepótlásról, amelynek az egyik megoldása az ázsíós tőkeemelés. Az ázsíós tőkeemelés során tehát a tulajdonos a társaság saját tőkéjébe helyezi az összeget és nem a jegyzett tőkébe.

Mindez esetünkben azt jelenti, hogy a Magyar Állam a Nemzeti Vízművek Zrt.-n keresztül támogatást bocsát víziközmű társaságok rendelkezésére a Társaságoknak a víziközmű szolgáltatásból eredő veszteségének erejéig (a Magyar Energetikai és Közműszolgáltató Hivatal közreműködésével kerül megállapításra az az összeg, amely a társaságok tőketartalékába kerül), de emellett a Magyar Állam részéről nem cél 5%-os tulajdoni hányadot meghaladó részesedés szerzése a víziközmű szolgáltató társaságban.

### 2. Milyen vagyont vesz át az állam és mennyit fizet?

Az integráció keretében az önkormányzattól a víziközmű vagyont, a működtető eszközt, a Vksztv. 18.§-a szerinti fel nem használt fejlesztési források és szolgáltatóban fennálló részesedést veheti át az állam nevében eljáró tulajdonosi joggyakorló Nemzeti Vízművek Zrt. A Vksztv. értelmében 5/H.§ (2) bek. szerint az önkormányzat a tulajdonában álló víziközmű vagyont, valamint működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken adhatja át a Magyar Állam részére. A Vksztv. alapvetően az **ingyenes vagyontvétele**re ad az NV Zrt. részére felhatalmazást, többletkötelezettség átvállalására sem jogszabályi, sem pedig költségvetési kerete nincs a társaságnak.

### 3. Milyen megtérítési igénye lehet az önkormányzatnak?

Mivel az integrációs programban való részvétel **ingyenes** az önkormányzatok a vagyontádasért cserébe nem támaszhatnak anyagi igényt. Az önkormányzat saját hatáskörébe tartozó kérdés, hogy a vagyona felett miként rendelkezik, az integrációs programban **önkéntesen** vehet részt.

### 4. Ki integrálódhat?

**Az integrációs programban való részvétel lehetősége az ellátásért felelős önkormányzatok előtt áll nyitva.** Szolgáltató csak a tulajdonos önkormányzatok döntése alapján léphet be a programba. Részvétel az önkormányzatok részéről a Vksztv. által biztosított keretek között önkéntesen, ellentételezés nélkül történik.

Az integráció során az önkormányzat a víziközmű társaságban fennálló tulajdonrészét is ingyenesen átruházhatja a Magyar Államra. Az állam elsődleges célja a többségi önkormányzati tulajdonú társaságokban 5%-os tulajdonrész megszerzése és ezt követően egy ársziós tőkeemeléssel pedig 2022. év végéig a víziközmű szolgáltatás biztosítása.

## **5. Miről kell döntenie az ellátásért felelős önkormányzatnak?**

Figyelembe véve, hogy a víziközmű vagyon az önkormányzatok korlátozottan forgalomképes törzsvagyonába tartozik az önkormányzati testület gyakorolja a tulajdonosi jogokat, így első sorban testületi döntés szükséges a programban való részvételről, a víziközmű vagyon és működtető vagyon, valamint a fel nem használt fejlesztési források az államra történő ingyenes átruházásáról. Továbbá a Vksztv. által biztosított kereteken belül az önkormányzattal szolgáltatási jogviszonyban álló társaságban fennálló tulajdoni részesedés állam javára történő átruházásáról.

Mötv. 50.§ szerint a 42.§ 16. pontjában foglaltakra tekintettel, vagyis a helyi önkormányzati vagyon tulajdonjogának a 108. § szerinti ingyenes átruházásához szükséges döntéshez a testület minősített többségi szavazata szükséges, azaz a képviselők több mint felének igen szavazata, az egyszerű szótöbbség nem elegendő.

Kiemelten fontos, hogy az önkormányzat felhatalmazást adjon a polgármester számára a tranzakciós szerződés aláírására és a vagyon átadására.

## **6. Miről kell döntenie a társaságnak?**

Amennyiben a tulajdonos önkormányzat úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő víziközmű vagyont az államra ruházza, úgy e körben lehetősége van a társasági részesedés átruházása is. A tulajdonviszonyt VKR-re kell vizsgálni, egy VKR-en kizárólag 100%-os állami tulajdon jöhet létre ahhoz, hogy az állam ellátásért felelőssége létrejöhessen.

**Fontos:** amennyiben a társaság alapító okirata korlátozza, vagy kizárja az ingyenes tulajdonszerzést, vagy bármely módon korlátozza 3. fél belépését a társaságba, úgy első lépésben szükséges az alapító okirat ezen rendelkezését feloldani. Erről a társaság legfőbb szervének kell gondoskodnia. **JAVASOLT,** hogy a társaságok vizsgálják meg az alapszabályaikat/társasági szerződéseiket és mielőbb jelezzék, amennyiben tartalmaz társasági részesedés megszerzésére vonatkozó korlátozást és rendelkezzenek a korlátozás feloldásáról.

Ezt követően kerülhet sor a szolgáltatóban fennálló társasági részesedés átruházására.

A Magyar Állam által történő forrásjuttatás alapvető feltétele, hogy a Magyar Állam 5%-os tulajdonrészt szerezzen a társaságban. Ezt követően kerülhet sor ársziós tőkeemelés formájában a társaság likviditásának javítására, azzal, hogy az így rendelkezésre bocsátott forrást a társaság kizárólag a víziközmű szolgáltatási engedélyében meghatározott víziközmű szolgáltatási tevékenységéből eredő veszteségei pótlására használhatja fel.

## **7. Az önkormányzat tartozásait átvállalja az állam?**

A Vksztv. az ingyenes vagyonátadást teszi lehetővé az önkormányzatok számára, az NV Zrt. ezen túlmenően többletkötelezettséget nem vállal, így az önkormányzati fizetési kötelezettséget sem.

A tulajdonos önkormányzatnak és a szolgáltató társaságnak a tranzakciós szerződés megkötését megelőzően rendeznie szükséges e hátralékokat, akár egy részletfizetési megállapodás keretében.

#### **8. A Társaság tartozásait rendezi az állam?**

Amennyiben a Magyar Állam a NV Zrt. tulajdonosi joggyakorlásával belép egy szolgáltató társaságba, úgy annak kötelezettségét is vállalja, hogy a társaság működését fenntartsa, azonban kiemelendő, hogy ez az összes tulajdonos felelőssége is, így helytállási kötelezettséggel tartoznak a társaság tartozásaiért. Az állami részvétel alapvető célja a víziközmű szolgáltatás fenntartása, melyhez elengedhetetlen a szolgáltatók működtetése, a fizetésektől elkerülése.

A NV Zrt. tőkeemelés formájában forrást juttat a társaságnak. Annak mértékét, hogy a tőkeemelés során mekkora részt fizet a jegyzett tőkébe és mekkorát a tőketartalékba, a MEKH részére szolgáltatott szolgáltatói adatok alapján, a Hivatal ellenőrzését és jóváhagyását követően kerül meghatározásra.

#### **9. Mi lesz a munkavállalókkal?**

A Magyar Állam alapvető célja, hogy a munkahelyeket megtartsa és biztosítsa a víziközmű működtetéséhez a szakember gárdát. A cél a foglalkoztatás folytonosságának és biztonságának a megőrzése is, különös tekintettel arra, hogy országosan hiány mutatkozik szakképzett vízműves munkavállalóból.

#### **10. Folyamatban lévő beruházások is átvételre kerülnek?**

A bérleti üzemeltetési szerződésen alapuló befejezetlen, folyamatban lévő beruházások – ide nem értve az uniós és az egyedi kormányhatározaton alapuló beruházásokat – mint befejezetlen állomány kerülnek átvételre, ezen beruházások forrása az átvételre kerülő felhalmozási célú forrás, ezen beruházásokat és a forrást átadását megállapodásban rögzíteni szükséges

#### **11. Eu-s pályázatok is átvételre kerülnek?**

A Nemzeti Vízművek Zrt. a víziközmű vagyonelemek állami tulajdonba vétel során a Vksztv. a víziközmű vagyonelemek átvételét szabályozza. Víziközmű vagyonelem a műszaki üzembehelyezéssel történő egyidejű aktiválással jön létre. A folyamatban lévő beruházásoknál a számla befogadására az Önkormányzatok jogosultak, a projekt során létrejött vagyonelemeket a 2011. évi CCIX. törvény rendelkezései alapján az üzembe helyezés napjával szükséges az ellátásért felelős részére tulajdonba adni.

#### **12. Van-e lehetőség fenntartási időszakban a KEHOP projekt keretében megvalósult víziközmű-vagyonelemek és azok működtetéséhez szükséges eszközök tulajdonjogának átruházására térítésmentes vagyonátadással, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel a Magyar Állam javára?**

Amennyiben az önkormányzatok már a fenntartási időszakban döntenek az átruházás mellett, a KEHOP Irányító Hatóságnak a 272/2014. (XI. 5) Korm. rendelet 1. mellékletének (Egységes Működési Kézikönyv) 281.1. és 281.2 pontjaiban leírtakat kell vizsgálni, illetve az ott leírtak szerint kell eljárni. A fenntartási időszakban történő átruházás esetén az átvevő Magyar Állam az átadó Önkormányzatokat terhelő – fenntartási időszakra vonatkozó – kötelezettségeket átvállalja, melyet megállapodásban rögzítenek, a megállapodás az Irányító Hatóság jóváhagyásával hatályosul.

#### **13. Megtéríti az állam a már befizetett önerőt?**

Az önkormányzat vagy a lakosok által befizetett önerő megtérítésére nem kerül sor, alábbiak figyelembevételével:

- az önkormányzat közfeladata a víziközmű fejlesztése, melynek során a víziközmű vagyoni értékének szintentartása érdekében az értékcsökkenés mértékének erejéig szükséges a beruházásokat megvalósítani. A szűkös forrás miatt ezen közfeladatának az önkormányzat sokszor abban az esetben tud eleget tenni, ha önrész mellett uniós forrás terhére valósítja meg a víziközmű fejlesztést. Az így megfizetett önrész és a víziközművagyonelemek fejlesztésére fordított egyéb forrással azonos módon, térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átadására van lehetőség.
- a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. tv. (Vksztv.) 5/H. § (2). Az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-vagyoni, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatja az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik.
- Az EU-s vagy hazai támogatással (benne önkormányzati, vagy a lakosoktól előre beszédett önerővel) létrejövő mű csak akkor lehet az integráció része, ha az integráció időpontjában az üzembehelyezés és a mű aktiválása megtörtént. Ezen a ponton létrejön a támogatási szerződés szerinti elszámolás. Az ezt követő fenntartási időszakban (ahova az állam, illetve képviselőjében a NV már be tud lépni) már nincs relevanciája annak, hogy a létrejött mű finanszírozásába volt-e önerő.
- a Vksztv. 6. § (3) bekezdése alapján az államra, mint ellátásért felelősre történő tulajdonjog-átruházás esetén az állam képviselőjében a Nemzeti Vízművek Zrt. jár el, a NV Zrt. azonban csak a víziközmű működtető eszközök és víziközmű-elemek felett gyakorolja az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét.
- Vksztv. 8. § (1) Az ellátásért felelőssel víziközmű-üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó a víziközmű létrehozására irányuló beruházást az ellátásért felelős előzetes jóváhagyásával valósíthat meg. Ha a víziközmű nem állami vagy önkormányzati beruházásban jön létre, a beruházó a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelősre átruházza. Az átruházásról a felek szerződést kötnek.  
(2) Az ellátásért felelős az átvételt csak abban az esetben tagadhatja meg, ha a létrehozott vízellátási rendszer nem felel meg a 6. § (4) és (5) bekezdésében meghatározott követelményeknek.  
(3) Ha az ellátásért felelős és az érintett víziközmű-rendszerre nézve vele víziközmű üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó, az (1) bekezdés szerinti víziközmű térítésmentes átruházásáról állapodik meg, a térítésmentes vagyonaátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adományként minősül.”

#### **14. Mi lesz a társaságokkal?**

Azoknak a társaságoknak, melyekben a Magyar Állam 5% részesedést szerez, az ársziós tőkeemeléssel keresztül 2022. év végéig biztosítja a működését. Amelyek esetében nem történik meg az állami belépés, a tulajdonos önkormányzatok továbbra is változatlan formában el kell, hogy lássák tulajdonosi feladataikat.

#### **15. Hogyan biztosítja az állam a víziközművek működését?**

A szolgáltatókon keresztül, ahogyan eddig is tették az ellátási felelősök. Amennyiben az állam tulajdonrész szerez a társaságokban, úgy ársziós tőkeemelést hajt végre. Ennek keretében a működéshez szükséges forrást tőketartalékba helyezi.

#### **16. Mi a garancia arra, hogy a szolgáltatási területéről beszédett fejlesztési forrást az állam a származási területen és nem máshol fogja felhasználni?**

Vksztv. rendelkezései az irányadóak:

18. § \* (1) Jogszabályban vagy üzemeltetési szerződésben meghatározott használati díj esetén az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője - megállapodás esetén a víziközmű-szolgáltató - a víziközmű-szolgáltatási díjban képződött használati díjat elkülönített számlán kezeli, amelyet

kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására - ideértve a víziközmű-vagyonhoz és annak fejlesztéséhez szorosan kapcsolódó előkészítési, nyilvántartási, eljárási díjakat és költségeket, valamint a fejlesztési célra igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - továbbá az e törvényben meghatározott feladatokra használhat fel. A 10. § (1) bekezdésével és a 30. § (4) bekezdésével is összhangban, a fejlesztésekhez kapcsolódó költségek a víziközmű tulajdonosát terhelik, azt a szolgáltatóra nem háríthatja át.

(2) Amennyiben az ellátásért felelősöket megillető használati díjat - elkülönített számlán nyilvántartott víziközmű-alapban - a víziközmű-szolgáltató kezeli, azt a 37. § (1) bekezdésében foglalt működési engedélyeiben meghatározott víziközmű-rendszerekhez kapcsolódóan használhatja fel, a keresztfinanszírozás tilalmának figyelembevételével. Több ellátásért felelős érintettsége esetén a használati díj felhasználásának módjáról az ellátásért felelősök megállapodhatnak, figyelembe véve a keresztfinanszírozás tilalmát.

**E szerint a beszedett fejlesztési források, csak a már elfogadott GFT-k szerint használhatók fel.**

### **17. Mi történik, ha az önkormányzatok nem adják át a vagyont?**

Ebben az esetben továbbra is ellátási felelősként kell eljárniuk, ahogyan eddig is, és továbbra is biztosítaniuk kell a víziközmű ellátás biztonságát, ezen belül pedig a szolgáltató működését, szükség esetén tőkepótlással.

### **18. Mi az integráció menete?**

Amennyiben az Önkormányzat, mint ellátásért felelős élni kíván a Vksztv.-ben biztosított lehetőséggel, általános jelleggel az alábbi lépésekre van szükség az önkormányzat részéről:

1. Az önkormányzat képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás ellátási kötelezettségének és a tulajdonában álló víziközmű-vagyonnak az államra történő önkéntes átruházására irányuló Integrációban részt kíván venni.
2. A képviselő testületi döntést mellékelve, az önkormányzat integrációs szándékáról értesíti az állam képviseletében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt.-t.
3. A Nemzeti Vízművek Zrt. egyeztetni az ellátási felelősség és az ahhoz tartozó víziközmű vagyon, fel nem használt fejlesztési források térítésmentes állami átvételének feltételeit az Önkormányzattal, valamint előkészíti az ezekhez szükséges átruházási szerződés tervezetét.
4. Az egyeztetések lefolytatását követően képviselő testületi döntés szükséges az ellátási felelősség, a víziközmű vagyon, a fel nem használt fejlesztési források állam részre történő átadásáról, továbbá a polgármester vagy más személy felhatalmazásáról a megküldött tranzakciós szerződés aláírására.
5. A megkötött tranzakciós szerződés alapján, a szerződés hatályba lépését követő 2 hónapon belül kerül sor a NV Zrt. részéről a birtokba lépésre, a területen a víziközmű szolgáltatás folyamatosságát a szolgáltató biztosítja.

**Volencsik Zsolt**  
vezérigazgató úr  
részére

**Tisztelt Vezérigazgató úr !**

Örömmel látjuk, hogy a NYÍRSÉGVÍZ Zrt., mint ellátásért felelős gazdasági társaság, Tulajdonos Önkormányzatai nagy többségében benyújtották "Szándéknyilatkozatukat" a Nemzeti Vízművek Zrt. felé arra vonatkozóan, hogy a NV Zrt. által kidolgozott Integrációs Programban részt kívánnak venni.

Az integrációs folyamatban leírtak szerint a "Szándéknyilatkozat" megküldését követően az önkormányzatok testületeinek kell a végleges döntést meghozni, hogy a tulajdonukat képező

- **víziközmű vagyont és azt működtető vagyont térítésmentesen,**
- **a társasági részesedést ingyenesen,**
- **valamint a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogát térítésmentesen átruházzák a Magyar Állam részére.**

A felelős döntés meghozatala érdekében tisztelettel kérem erősítsen meg, illetve legyen segítségünkre az alábbi kérdések tisztázásában, ahhoz, hogy a képviselő testületek előtt a döntés tárgyalásakor egyértelmű és minden kétséget kizáró válaszokat adhassunk, mint a szakma képviselői:

1. *A honlapon elérhető integrációs folyamathoz kapcsolódó gyakori kérdések 4. pontjában meghatározták, hogy ki integrálódhat, ahol kijelentik, hogy az állam elsődleges célja a többségi önkormányzati tulajdonú társaságokban a legalább 5 %-os tulajdonrész megszerzése és ezt követően egy ársziós tőkeemelés végrehajtása, ezzel 2022. év végéig a vízi-közmű szolgáltatás biztosítása.* Amennyiben a vízi-közmű társaságban az Integrációs program során a Magyar Állam 5 %-os tulajdonszerzése megvalósul (a jelenlegi részvényesek egy része térítés nélkül átadja a saját részvényeit, megteremtve az ingyenes részvényátadással, hogy a részvénytársaságban lévő részesedések 5 %-a Magyar Állam tulajdonába kerüljön), a **Tulajdonos önkormányzatok számára van-e további kötelezettség, bármilyen előírás arra vonatkozóan, hogy a tulajdonukban lévő közművagyon és működtető vagyon teljes mértékben átadásra kell kerüljön, vagy dönthet a tulajdonos önkormányzat arról, hogy egyes vízi-közmű rendszereit átadja, más rendszereket pedig nem.** (az is elképzelhető, hogy amennyiben több tulajdonosa van egy VKR-nek nem születik egyhangú döntés az átadásra vonatkozóan).

A Magyar Állam a többségi önkormányzati tulajdonú társaság működtetéséhez szükséges támogatást abban az esetben bocsátja a társaság rendelkezésére, ha a szolgáltatási területről a víziközmű vagyont teljes egészében átadják az ellátási felelős önkormányzatok a Magyar Állam részére. A társasági részesedés átadása nem történhet meg a víziközmű vagyon átadása nélkül.

2. Amennyiben egyes önkormányzatok nem adnák át a víziközmű vagyონukat, ezáltal a kapcsolódó feladatellátást továbbra is vállalva, de a Magyar Állam 5 %-os tulajdonszerzése zavartalanul megvalósulna, továbbá a tulajdonosok vagyónának 5 %-a szintén átadásra kerülne a Magyar Állam részére, abban az esetben a gyakori kérdések 6. pontjában leírt " *A Magyar Állam által történő forrásjuttatás alapvető feltétele, hogy a Magyar Állam legalább 5 %-os tulajdonrészt szerezzen a társaságban. Ezt követően sor kerülhet az ázsziós tőkeemelés formájában a társaság likviditásának javítására, azzal, hogy az így rendelkezésre bocsátott forrást a társaság kizárólag a vízi közmű szolgáltatási engedélyében meghatározott vízi közmű szolgáltatási tevékenységéből eredő veszteségei pótlására használhatja fel.*" **feltétele megvalósulnak tekinthető, a leírt tőkeemelés vállalásának jól értjük, hogy egy ilyen helyzetben nincs akadálya?**

Nem. Jelen integrációs program keretében a Magyar Állam a víziközmű-szolgáltató által jelzett működési hiány erejéig, abban az esetben nyújt támogatást, amennyiben a szolgáltatási területéről a víziközmű vagyón 100%-a átadásra kerül, azzal, hogy a Magyar Állam 5% tulajdonrészt szerez az érintett társaságban.

3. A gyakran ismételt kérdések 8. pontja szerint: „Amennyiben a Magyar Állam az NV Zrt. tulajdonosi joggyakorlásával belép egy víziközmű-szolgáltató társaságba, úgy kötelezettségét is vállalja, hogy a társaság működését fenntartsa, azonban kiemelendő, hogy ez az összes tulajdonos felelőssége is, így helytállási kötelezettséggel tartoznak a társaság tartozásaiért.” **Az lenne a kérdésünk, hogy az Önkormányzatok helytállási kötelezettsége (a víziközmű szolgáltatás fenntartása érdekében a szükséges források biztosítása), hogyan lenne meghatározva?**
- a társaságban fennálló részesedés arányában
  - az önkormányzatok tulajdonában lévő víziközmű vagyón és azt működtető vagyón arányában

az önkormányzatok tulajdonában lévő víziközmű rendszeren keletkezett veszteség arányában ?

A helytállási kötelezettség a társaság tulajdonosait tulajdoni részesedéseik arányában terheli.

5. Amennyiben megvalósul a feltétele, a Magyar Állam ázsziós tőkeemelésének és az végrehajtásra kerül, milyen szempontok szerint és ki határozza meg azt, hogy az ázsziós tőkeemelés során mekkora összeg kerül a jegyzett tőkébe és mekkora a tőketartalékba?

A szolgáltató által bejelentett forrásigény MEKH által történt visszaigazolását követően egyedileg, az adott társaság likviditási igényeire figyelemmel kerülnek meghatározásra az ázsziós tőkeemelés alapján jegyzetttőkébe és tőketartalékba helyezendő összegek.

6. Az önkormányzatok a testületi üléseket előre meghatározott ütemezés szerint tudják megtartani. Sok esetben erre, tudomásunk szerint sajnos csak 2022. szeptember 20-a után kerülhet sor. Jogvesztő hatályú-e, ha a döntésekről szóló határozatok és egyéb kapcsolódó dokumentumok, az NV Zrt. ütemtervében előre meghatározott 2022. szeptember 20. után, de nyilván még szeptemberben, legkésőbb október 10-ig, a testületi üléseket követően kerülnek megküldésre?

Jelen integrációs program alapvető célja a kritikus gazdasági helyzetben lévő víziközmű-szolgáltató társaságok működésének biztosítása 2022. év végéig, erre tekintettel kerültek meghatározásra a TIM által közölt eljárási határidők, melyeket kérünk betartani.

7. Több, olyan **működtető eszköz van az önkormányzatok társulásainak tulajdonában**, amelyek a víziközmű szolgáltatáshoz szükségesek (pl. csatornamosó berendezés, konténerszállító gépjármű, rakodógép csatornakamerázó gép...), ezek további működtetésére van-e elképzelés az Integrációs program keretén belül?

Amennyiben a tulajdonos önkormányzatok úgy döntenek, hogy a víziközmű vagyon átadására tekintettel a működtető eszközöket is a Magyar Állam tulajdonába kívánja adni, úgy az állam ezen eszközöket továbbra is a szolgáltatási terület üzemeltetésére, az ellátásbiztonság fenntartására kívánja felhasználni, a szolgáltató útján.

Kérjük a feltett kérdéseinkre adott válaszaik megküldésével segítsék munkánkat, támogassák a testületi döntések előkészítését, a testületi ülések zökkenőmentes lebonyolítását, a felmerülő kérdések szakmai válaszadását!

Támogató együttműködésükben bízva, és az tisztelettel megköszönve!

**Könnnyű Zsolt mb. vezérigazgató úr megbízásából,**

**Üdvözlettel:**

Vámosi Viktória

felsővezetői asszisztens

NYÍRSÉGVÍZ Nyíregyháza és Térsége

Víz- és Csatornamű Zrt.

4400 Nyíregyháza, Tó u. 5.

Tel: +36-42-523-600(1208)

---

**Volencsik Zsolt**

vezérigazgató úr

részére

**Tisztelt Vezérigazgató úr!**

Alábbi üzenetre hivatkozva, felmerült még egy kérdés, amely rendkívül fontos az ellátásért felelős tulajdonosok számára, kérjük szíveskedjenek az alábbiakra is választ adni:

Ha valamelyik önkormányzat csak később, akár jövőre kívánja átadni a vagyont és feladat ellátást, arra van e lehetősége?

**Van rá lehetőség, az integráció törvényi feltételei és lehetősége a továbbiakban is fennáll.**

Bármilyen kizárja e a későbbi ilyen értelmű testületi döntést, ha már 5%-al minimum az állam benne van a cég tulajdonosi szerkezetében?

**Nincs tudomásunk olyan körülményről, ami kizárná a későbbi integrációt.**



■ Cím: NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 4400 Nyíregyháza, To ucta 5  
 ■ Levelezési cím: NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 4401 Nyíregyháza, Pf. 290  
 ■ E-mail cím: nyirsegviz@nyirsegviz.hu

■ Telefon: (42) 523-600  
 ■ Fax: (42) 523-610  
 ■ Web: www.nyirsegviz.hu

Demecser Város Önkormányzata

Rátkai Sándor  
 Polgármester Úr részére

Demecser  
 Kétezeregy tér 1.  
 4516

**DEMECSERI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
 4516 Demecser, Kétezeregy tér 1.

Érkezett: 2022-08-22

941-9 / 20.22 szám.....db mell.

Előadó: Fodor Szilvia

Ügyintéző: Fodor Szilvia

Iktatószám: 28964 -2022

Tárgy: - Víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos  
 tervezési kötelezettségek

- Gördülő Fejlesztési Terv (GFT)  
 pótlási felújítási terv rész 2023-2037.  
 időszakra vonatkozóan  
 - Nyilatkozat Víziközmű felújítási és pótlási  
 terv véleményezéséről víziközmű  
 rendszerenként  
 - GFT beruházás tervrész

Tisztelt Polgármester Úr!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) 11. §-ának értelmében 2015. évtől víziközmű-rendszerenként **tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet** (továbbiakban: GFT) kell készíteni. A GFT **felújítási és pótlási tervrész**ből, valamint **beruházási tervrész**ből áll. A **felújítási és pótlási tervrész**t – a Vksztv. módosításának 2016.07.04-i hatályba lépését követően mind vagyonkezelés mind közmű bérleti-üzemeltetés esetén – a **víziközmű-szolgáltatónak**, a **beruházási tervrész**t – továbbra is – az **ellátásért felelős Önkormányzatnak** kell elkészítenie és benyújtania **2022. szeptember 30-ig** a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (továbbiakban: MEKH).

### I. FELÚJÍTÁSI ÉS PÓTLÁSI TERVRÉSZ

A feladat határidőre történő teljesítése érdekében – az előző évekhez hasonlóan – elkészítettük az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű rendszer(ek) **2023-2037. évekre vonatkozó felújítási és pótlási tervrész**t, melyet levelünk mellékleteként megküldünk Önöknek.

Tisztelettel kérjük a megküldött terv(ek) áttanulmányozását és amennyiben azzal kapcsolatban kérdésük, észrevételük merül fel, azt szíveskedjenek társaságunk felé jelezni, hogy a szükséges korrekciókat – a jogszabályban foglaltak alapján – **30 napon belül** az Önök által kijelölt kapcsolattartóval közösen elvégezhessek. A GFT-vel összefüggő ügyekben kapcsolattartó(i)nk: Csordás Zsolt (Vízellátási ágazat), Végh Ildikó (Csatornázási ágazat).

Amennyiben a szükséges felülvizsgálat, egyeztetés és korrekció lezajlott, a Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási terv részének elfogadását kérem írásban, a mellékelt GFT-t dátumozva, aláírva, a Nyilatkozat (Víziközmű felújítási és pótlási tervrész véleményezéséről) eredeti példányban történő aláírásával visszaigazolni és Társaságunk részére postai úton legkésőbb **2022. szeptember 15-ig** megküldeni szíveskedjen, testületi döntés esetén a testület határozatával együtt.

Felhívjuk a figyelmüket arra, hogy a GFT II. és III. üteme **műszaki indokoltaság alapján lett megtervezve az engedélyező Hatóság (MEKH) iránymutatása alapján**. Így a tervezett beruházások értéke meghaladhatja a rendelkezésre álló források mértékét. Ez az ellátásért felelős részére kötelezettséget nem jelent. A közép és hosszú távú beruházási igények ütemezésével a Hatóság, illetve az illetékes Minisztérium a víziközmű ágazat fejlesztési igényeiről és annak forrásszükségleteiről kíván valós képet alkotni.

## II. BERUHÁZÁSI TERVRÉSZ

A GFT beruházási tervrészének elkészítése és benyújtása az ellátásért felelős Önkormányzat feladata. Korábban – amennyiben az ellátásért felelős Önkormányzat erre megbízást adott – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. előkészítette és benyújtotta a felújítási és pótlási terv mellett a beruházási tervrészt is. **Ezúton tájékoztatom, hogy a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. – az előző évhez hasonlóan – vállalkozik a beruházási tervrész határidőbeni benyújtására, az ehhez szükséges Meghatalmazás 2018. évben már aláírásra került. A beadáshoz a 2023–2037. évekre vonatkozó víziközmű fejlesztési terveiket szíveskedjenek a mellékelt formanyomtatványon megadni.**

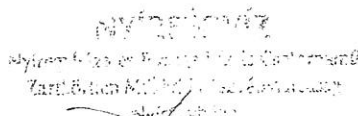
## III. ELJÁRÁSI ÉS SZAKHATÓSÁGI DÍJAK

**2018. évben változott a GFT-vel összefüggésben fizetendő eljárási és szakhatósági díjak elszámolása is. 2018. január 1-től az eljárási díjon kívül a Katasztrófavédelmi Igazgatóságokat kötelező bevonni a GFT jóváhagyási folyamatába, s ezért víziközmű-rendszereként 36.600 Ft (pótlás-felújítási tervrész 18.300 Ft, beruházási tervrész 18.300 Ft, a teljes időtáv vonatkozásában tényleges feladatot nem tartalmazó beruházási tervrész után 0 Ft) szakhatósági díjat kell fizetni. E díjak a Vksztv 18.§-a alapján a víziközmű-fejlesztéshez szorosan kapcsolódó eljárási díjnak, költségnek minősülnek, így aktiválható ráfordítások és növelik a megvalósítandó beruházás értékét.**

Tisztelettel tájékoztatom, hogy az egységes értelmezés és eljárás érdekében a **beruházási tervrész vonatkozásában is Társaságunk átutalja az eljárási és szakhatósági díjakat a MEKH, illetve a Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére, mely az ellátásért felelősök részére kiszámlázásra kerül, mivel a terv készítése, benyújtása nem a szolgáltató kötelezettsége.** Bérleti-üzemeltetési szerződés esetén nyilatkozhattak arról, hogy a díjakat a bérleti díj terhére számoljuk el, vagyonkezelés esetében azonban hasonló lehetőség nincs. Amennyiben a beruházási tervek megvalósulnak, a felmerült költségek figyelembe vehetők a beruházás értékében.

Nyíregyháza, 2022.08.18.

Tisztelettel:

  
Nyírségvíz Zrt. vezérigazgatója  
Társaságunk Meghatalmazott vezetője

.....  
Tóth István  
vezérigazgató

## Nyilatkozat

*Víziközmű felújítási és pótlási terv véleményezéséről*

Alulírott Rátkai Sándor polgármester **Demecser Város Önkormányzata** (székhely: 4516 Demecser, Kétezeregy tér 1., adószám: 15732224-2-15, PIR szám: 732220), mint ellátásért felelős képviseletében eljárva az alábbi

nyilatkozatot

teszem:

az általunk képviselt **VH23** elnevezésű (Demecser ivóvíz elosztás megnevezésű) 12-17756-2-001-00-10 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszerre – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. által készített – 2023-2037. évek közötti időszakra vonatkozó-felújítási és pótlási tervvel **egyetértek véleményeltérésem nincs.**

Demecser, 2022.....

.....  
Demecser Város Önkormányzata  
képviseli  
Rátkai Sándor  
Polgármester

## Források bemutatása

Víziközmű rendszer azonosító (MEKH): 12-17756-2-001-00-10

Szolgáltatói rendszer azonosító: VH23

Víziközmű rendszer megnevezése: Demecser ivóvíz elosztás

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	18 474	21 628
II. ütem	123 360	39 551
III. ütem	224 380	98 876





## 2022.08.04-i prezentáció kivonata

Amennyiben a tulajdonos önkormányzat/önkormányzatok az alábbi ütemezés szerint döntenek az ellátási kötelezettség átadásáról, az állam az évi hiány finanszírozásához támogatást nyújt.

- ázsios tőkeemelés
- egyedi vizsgálat a finanszírozott hiány mértékének megállapításáról
- Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal közreműködése

A tőkeemelés keretében juttatott forrást a szolgáltatók kizárólag az engedélyes tevékenységükből eredő veszteségeik pótlására használhatják fel.

### Ütemezés:

Előzetes nyilatkozat megtétele a Nemzeti Vízművek Zrt. felé az integrációs szándékról: 2022. augusztus 31.

A társaság adatszolgáltatása a hiány összegéről a Nemzeti Vízművek Zrt. felé: 2022. augusztus 31.

Képviselő-testületi/közgyűlési döntés meghozatala a tulajdonosi jogkört érintő kérdésekben és ennek megküldése a Nemzeti Vízművek Zrt. részére: 2022. szeptember 20.

A társaság közgyűlési/taggyűlési döntéseinek meghozatala és ennek megküldése a Nemzeti Vízművek Zrt. részére: 2022. október 1.

A fenti folyamatok esetében a vagyon állami tulajdonba kerülésének és ezzel az ellátási felelősség átvételének időpontja: folyamatos, de legkésőbb 2022. november 1.

**DEMECSER VÁROS**  
**ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
...../2022.(IX./.....)  
**HATÁROZATA**

**A víziközmű fejlesztéssel kapcsolatos gördülő fejlesztési terv (GFT) elfogadása a 2023-2037.  
időszakra vonatkozóan**

**Önkormányzati Képviselő-testület:**

1. A Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által 15 éves időszakra előírt Gördülő Fejlesztési Terv 2023-2037. évekre szóló tervezetét megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért, azt jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert a gördülő fejlesztési terv és a szükséges nyilatkozatok aláírására.
2. **Megbízta** a Nyírségvíz Zrt.-t, hogy az ellátásért felelős részére a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatban a Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által előírt kötelezettségeket a jogszabály által meghatározott határidőben teljesítse.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Polgármester

**Rátkai Sándor**  
polgármester

**Bötykös Katalin**  
jegyző



■ Cím: NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 4400 Nyíregyháza, Tó utca 5.  
 ■ Levelezési cím: NYÍRSÉGVÍZ Zrt. 4401 Nyíregyháza, Pf. 290  
 ■ E-mail cím: nyirsegviz@nyirsegviz.hu

■ Telefon: (42) 523-500  
 ■ Fax: (42) 523-610  
 ■ Web: www.nyirsegviz.hu

Demecser Város Önkormányzata

Rátkai Sándor  
 Polgármester Úr részére

Demecser  
 Kétezeregy tér 1.  
 4516

**DEMECSERI Melléklet:**  
**KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL**  
 4516 Demecser, Kétezeregy tér 1.

Érkezett: 2022-08-22

941-9 / 2022 szám.....db mell.

Előadó: *Doroghósi Katalin*

Ügyintéző: Fodor Szilvia

Iktatószám: 28964 -2022

Tárgy: - Víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos tervezési kötelezettségek

- Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) pótlási felújítási terv rész 2023-2037. időszakra vonatkozóan
- Nyilatkozat Víziközmű felújítási és pótlási terv véleményezéséről víziközmű rendszerenként
- GFT beruházás tervrész

Tisztelt Polgármester Úr!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) 11. §-ának értelmében 2015. évtől víziközmű-rendszerenként **tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet** (továbbiakban: GFT) kell készíteni. A GFT **felújítási és pótlási** tervrészből, valamint **beruházási** tervrészből áll. A **felújítási és pótlási tervrészt** – a Vksztv. módosításának 2016.07.04-i hatályba lépését követően mind vagyonkezelés mind közmű bérleti-üzemeltetés esetén – a **víziközmű-szolgáltatónak**, a **beruházási tervrészt** – továbbra is – az **ellátásért felelős Önkormányzatnak** kell elkészítenie és benyújtania **2022. szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz** (továbbiakban: MEKH).

### I. FELÚJÍTÁSI ÉS PÓTLÁSI TERVRÉSZ

A feladat határidőre történő teljesítése érdekében – az előző évekhez hasonlóan – elkészítettük az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű rendszer(ek) **2023-2037. évekre vonatkozó felújítási és pótlási tervrészt**, melyet levelünk mellékleteként megküldünk Önöknek.

Tisztelettel kérjük a megküldött terv(ek) áttanulmányozását és amennyiben azzal kapcsolatban kérdésük, észrevételük merül fel, azt szíveskedjenek társaságunk felé jelezni, hogy a szükséges korrekciókat – a jogszabályban foglaltak alapján – **30 napon belül** az Önök által kijelölt kapcsolattartóval közösen elvégezhessük. A GFT-vel összefüggő ügyekben kapcsolattartó(i)nk: Csordás Zsolt (Vízellátási ágazat), Végh Ildikó (Csatornázási ágazat).

Amennyiben a szükséges felülvizsgálat, egyeztetés és korrekció lezajlott, a Gördülő Fejlesztési Terv felújítási és pótlási terv részének elfogadását kérem írásban, a mellékelt GFT-t dátumozva, aláírva, a Nyilatkozat (Víziközmű felújítási és pótlási tervrész véleményezéséről) eredeti példányban történő aláírásával visszaigazolni és Társaságunk részére postai úton legkésőbb **2022. szeptember 15-ig** megküldeni szíveskedjen, testületi döntés esetén a testület határozatával együtt.

Felhívjuk a figyelmüket arra, hogy a GFT II. és III. üteme **műszaki indokoltság alapján lett megtervezve az engedélyező Hatóság (MEKH) iránymutatása alapján**. Így a tervezett beruházások értéke meghaladhatja a rendelkezésre álló források mértékét. Ez az ellátásért felelős részére kötelezettséget nem jelent. A közép és hosszú távú beruházási igények ütemezésével a Hatóság, illetve az illetékes Minisztérium a víziközmű ágazat fejlesztési igényeiről és annak forrásszükségleteiről kíván valós képet alkotni.

## II. BERUHÁZÁSI TERVRÉSZ

A GFT beruházási tervrészének elkészítése és benyújtása az ellátásért felelős Önkormányzat feladata. Korábban – amennyiben az ellátásért felelős Önkormányzat erre megbízást adott – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. előkészítette és benyújtotta a felújítási és pótlási terv mellett a beruházási tervrészt is. **Ezúton tájékoztatom, hogy a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. – az előző évhez hasonlóan – vállalkozik a beruházási tervrész határidőbeni benyújtására, az ehhez szükséges Meghatalmazás 2018. évben már aláírásra került. A beadáshoz a 2023–2037. évekre vonatkozó víziközmű fejlesztési terveiket szíveskedjenek a mellékelt formanyomtatványon megadni.**

## III. ELJÁRÁSI ÉS SZAKHATÓSÁGI DÍJAK

2018. évben változott a GFT-vel összefüggésben **fizetendő eljárási és szakhatósági díjak elszámolása is.** 2018. január 1-től **az eljárási díjon kívül** a Katasztrófavédelmi Igazgatóságokat kötelező bevonni a GFT jóváhagyási folyamatába, s ezért víziközmű-rendszereként 36.600 Ft (pótlás-felújítási tervrész 18.300 Ft, beruházási tervrész 18.300 Ft, a teljes időtáv vonatkozásában tényleges feladatot nem tartalmazó beruházási tervrész után 0 Ft) szakhatósági díjat kell fizetni. **E díjak a Vksztv 18.§-a alapján a víziközmű-fejlesztéshez szorosan kapcsolódó eljárási díjnak, költségnek minősülnek, így aktiválható ráfordítások és növelik a megvalósítandó beruházás értékét.**

Tisztelettel tájékoztatom, hogy az egységes értelmezés és eljárás érdekében a **beruházási tervrész vonatkozásában is Társaságunk átutalja az eljárási és szakhatósági díjakat a MEKH, illetve a Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére, mely az ellátásért felelősök részére kiszámlázásra kerül, mivel a terv készítése, benyújtása nem a szolgáltató kötelezettsége.** Bérleti-üzemeltetési szerződés esetén nyilatkozhattak arról, hogy a díjakat a bérleti díj terhére számoljuk el, vagyonkezelés esetében azonban hasonló lehetőség nincs. Amennyiben a beruházási tervek megvalósulnak, a felmerült költségek figyelembe vehetők a beruházás értékében.

Nyíregyháza, 2022.08.18.

Tisztelettel:

NYÍRSÉGVÍZ Zrt.  
Nyíregyháza, 2022.08.18. Tisztelt Önkormányzatunk  
Társaságunk Működési és Szervezési Bizottságának

.....  
Tóth István  
vezérigazgató

## Nyilatkozat

*Víziközmű felújítási és pótlási terv véleményezéséről*

Alulírott Rátkai Sándor polgármester **Demecser Város Önkormányzata** (székhely: 4516 Demecser, Kétezeregy tér 1., adószám: 15732224-2-15, PIR szám: 732220), mint ellátásért felelős képviselőjében eljárva az alábbi

nyilatkozatot

teszem:

az általunk képviselt **VH23** elnevezésű (Demecser ivóvíz elosztás megnevezésű) 12-17756-2-001-00-10 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszerre – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. által készített – 2023-2037. évek közötti időszakra vonatkozó-felújítási és pótlási tervvel **egyetértek véleményeltérésem nincs.**

Demecser, 2022.....

.....  
Demecser Város Önkormányzata  
képviseli  
Rátkai Sándor  
Polgármester

## Források bemutatása

Víziközmű rendszer azonosító (MEKH): 12-17756-2-001-00-10

Szolgáltatói rendszer azonosító: VH23

Víziközmű rendszer megnevezése: Demecser ivóvíz elosztás

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
<b>I. ütem</b>	18 474	21 628
<b>II. ütem</b>	123 360	39 551
<b>III. ütem</b>	224 380	98 876

# GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV 2023-2037

TERV FAJTA:

Felújítás pótlás

2022.06.28.

Eszközcsoport/Település

Projekt megnevezése

Projekt műszaki tartalma

Projekt szükségessége

Projekt

költsége (eFt)

MEKH VKR kód 12-17756-2-001-00-10

Szolgáltató VKR kód VH23

Szerződés típusa: Vagyonkezelt

2023

Vízelosztás / Ivóvízhálózat

Demeccser

Demeccser, Gábor Áron úton aknás tolózár rekonstrukciója

1 db DNI 50-es tolózár cseréje műszaki paramétereiben megegyezőre.

A működésképtelen tolózárak cseréjével helyreáll az eredeti szakaszolási funkció. A

szivacs dugós mosatásoknál a vízkormányzás megoldódik. A felújítás eredményeként a hibaelhárítások során kevesebb felhasználót érintő, kisebb körzet zárható ki.

312

Demeccser

Demeccser, 79 db ivóvízbekötés rekonstrukciója

79 db NA25 bekötővezeték cseréje NA 25 műanyagra összesen 800 fm hosszúságban. (A rekonstrukció magában foglalja a korrodált csöbéklyók illetve a vízmérőaknáknak szerelvényeinek cseréjét)

A meglévő, előregedett acél bekötővezetékek erősen korrodálódtak, nagy a

meghibásodási valószínűségük. A bekötővezetéseket korszerű műanyag csövekre cserélve javul a szolgáltatás biztonsága és folyamatossága. Csökken a hibaszám, az értékesítési különbözet, a másodlagos vízminőség romlás kockázata, valamint a hálózati veszteség csökkentése is.

18 162

Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)

18 474

Eszközcsoport/Település      Projekt megnevezése      Projekt műszaki tartalma      Projekt szükségessége      Projekt költsége (eFt)

Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)

18 474

2024-2027

Vízelosztás / Ivóvízhálózat

Demecser

Demecser, tűzcsap  
rekonstrukció

1 db föld feletti tűzcsap cseréje,  
elzáró szerelvénnel és  
idomokkal.

A tűzcsapok javítása gazdaságtalan  
illetve műszakilag már nem  
lehetséges, rekonstrukciójukkal  
javul a tűzi víz vételezés  
biztonsága, nő a levehető víz  
mennyisége és lehetővé teszi a  
hálózatmosatások  
hatékonyágának növelését.

347

Demecser

Demecser, tűzcsap  
rekonstrukció

1 db föld feletti tűzcsap cseréje,  
elzáró szerelvénnel és  
idomokkal.

Jelenlegi hibastatisztika szerint  
évente 1 db tűzcsap felújítása válik  
szükségessé. Rekonstrukciójukkal  
javul a tűzi víz vételezés  
biztonsága, nő a levehető víz  
mennyisége és lehetővé teszi a  
hálózatmosatások  
hatékonyágának növelését.

451

Demecser

Demecser, tűzcsap  
rekonstrukció

1 db föld feletti tűzcsap cseréje,  
elzáró szerelvénnel és  
idomokkal.

Jelenlegi hibastatisztika szerint  
évente 1 db tűzcsap felújítása válik  
szükségessé. Rekonstrukciójukkal  
javul a tűzi víz vételezés  
biztonsága, nő a levehető víz  
mennyisége és lehetővé teszi a  
hálózatmosatások  
hatékonyágának növelését.

451

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Demecser	Demecser, mosatócsonk építése	Demecserben 2db mosatócsonk építése. - Vörösmaty út vége - Petőfi út vége	A mosatócsonk megépítésével lehetővé válik szivacsduógós mosására. A rekonstrukció elvégzésével javul a vízminőség, csökken az elmosatott víz mennyisége, ezzel csökken az értékesítési különbözet.	1 690
Demecser	Demecser, mosatócsonk építése	Demecserben 2db mosatócsonk építése. - József Attila köz vége - Szabadság út vége	A mosatócsonk megépítésével lehetővé válik szivacsduógós mosására. A rekonstrukció elvégzésével javul a vízminőség, csökken az elmosatott víz mennyisége, ezzel csökken az értékesítési különbözet.	1 690
Demecser	Demecser, ivóvízbekötés rekonstrukció II.ütem	Demecserben a Szabolesvezér úton 26db ivóvízbekötés rekonstrukciója.	A 40 éves horganyzott beköötő vezeték korródáltak, folyamatos cseréjükkel csökken a hálózat veszteség, javul a szolgáltatók biztonság és minősége. Az előző évek tapasztalatai alapján a hibák száma tovább csökkenthető.	5 915
Demecser	Demecser, ivóvízbekötés rekonstrukció	Demecserben a 2001 téren 26db ivóvízbekötés rekonstrukciója.	A 40 éves horganyzott beköötő vezeték korródáltak, folyamatos cseréjükkel csökken a hálózat veszteség, javul a szolgáltatók biztonsága és minősége. Az előző évek tapasztalatai alapján a hibák száma tovább csökkenthető.	5 915

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Demecser	Demecser, tűzcsap rekonstrukció	1db föld feletti tűzcsap cseréje, elzáró szerelvényvel és időmokkal.	Jelenlegi hibastatisztika szerint évente 1 db tűzcsap felújítása válik szükségessé. Rekonstrukciójukkal javul a tűzi víz vételezés biztonsága, nő a levehető víz mennyisége és lehetővé teszi a hálózatmosatások hatékonyságának növelését.	451
Demecser	Demecser, csomóponti akna rekonstrukció	Demecserben az Arany János út - Árpád út kereszteződésében 1db csomóponti akna rekonstrukciója	A tolózár akna egyaránt használatos vízkormányzásra, szakaszolásra, mosató helyként. A jelenleg benne lévő tolózárak régiek, átengednek. A beruházás eredményeként hibaelhárításkor kisebb kört kell zárni (idő megtakarítás), a hálózat mosatás hatékonyabb.	975
Demecser	Demecser, csomóponti akna rekonstrukció	Demecserben az Arany János út - Gábor Aron út kereszteződésében 1db csomóponti akna rekonstrukciója	A tolózár akna egyaránt használatos vízkormányzásra, szakaszolásra, mosató helyként. A jelenleg benne lévő tolózárak régiek, átengednek. A beruházás eredményeként hibaelhárításkor kisebb kört kell zárni (idő megtakarítás), a hálózat mosatás hatékonyabb.	975
Demecser	Demecser, mosatócsomók építése	Demecserben 2db mosatócsomók építése. - Ady Endre út vége - Kodály Zoltán út vége	A mosatócsomók megépítésével lehetővé válik szivacsdugós mosatására. A rekonstrukció elvégzésével javul a vízminőség, csökken az elmosott víz mennyisége, ezzel csökken az értékesítési különbözet.	1 690



Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Demecser	Demecser, ivóvízbekötések rekonstrukciója	Demecserben a Földvár úton 88db bekötés rekonstrukciója.	A horganyzott bekötő vezetékek korrodáltak, folyamatos cseréjükkel csökken a hálózat veszteség, javul a szolgálatás biztonsága és minősége. Az előző évek tapasztalatai alapján a hibák száma tovább csökkenthető.	20 020
Demecser	Demecser, ivóvízbekötések rekonstrukciója	Demecserben a Kossuth úton 88db bekötés rekonstrukciója.	A horganyzott bekötő vezetékek korrodáltak, folyamatos cseréjükkel csökken a hálózat veszteség, javul a szolgálatás biztonsága és minősége. Az előző évek tapasztalatai alapján a hibák száma tovább csökkenthető.	20 020
Demecser	Demecser, ivóvízbekötések rekonstrukciója	Demecserben a Petőfi és a Bogdányi úton 88db bekötés rekonstrukciója.	A horganyzott bekötő vezetékek korrodáltak, folyamatos cseréjükkel csökken a hálózat veszteség, javul a szolgálatás biztonsága és minősége. Az előző évek tapasztalatai alapján a hibák száma tovább csökkenthető.	20 020
Demecser	Demecser, gerinc vezeték rekonstrukció	Demecserben az Arany János úton 2100fm-en NA100-150-es azbeszt cement gerinc vezeték felújítása.	Az azbeszt cement gerinc vezetékek elöregedtek, folyamatos cseréjükkel csökken a hálózat veszteség, javul a szolgálatás biztonsága és minősége.	41 080
Demecser	Demecser, gerinc vezeték rekonstrukció	Demecserben az Szabolcsvezér úton 2100fm-en NA100-150-es azbeszt cement gerinc vezeték felújítása.	Az azbeszt cement gerinc vezetékek elöregedtek, folyamatos cseréjükkel csökken a hálózat veszteség, javul a szolgálatás biztonsága és minősége.	41 080

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szilüksége	Projekt költsége (eFt)
Demecser	Demecser, ivóvízbekötés rekonstrukció	Demecserben az Ady Endre és a Vasvári Pál úton 26db ivóvízbekötés rekonstrukciója.	A 40 éves horganyzott bekötő vezetékek korrodáltak, folyamatos cseréjükkel csökken a hálózat veszteség, javul a szolgáltatás biztonsága és minősége. Az előző évek tapasztalatai alapján a hibák száma tovább csökkenthető.	5 915
Demecser	Demecser, ivóvízbekötés rekonstrukció I. ítem	Demecserben a Szabolcsvezér úton 26db ivóvízbekötés rekonstrukciója.	A 40 éves horganyzott bekötő vezetékek korrodáltak, folyamatos cseréjükkel csökken a hálózat veszteség, javul a szolgáltatás biztonsága és minősége. Az előző évek tapasztalatai alapján a hibák száma tovább csökkenthető.	5 915
Demecser	Demecser, gerinc vezeték rekonstrukció	2332 fm-en D100-150-es azbeszt cement gerinc vezeték felújítása. - Bogdányi út - Petőfi út	A horganyzott gerinc vezetékek korrodáltak, folyamatos cseréjükkel csökken a hálózat veszteség, javul a szolgáltatás biztonsága és minősége.	45 490
Demecser	Demecser, gerinc vezeték rekonstrukció	2332 fm-en D100-150-es azbeszt cement gerinc vezeték felújítása. - Vörösmarty út - Földvár út	A horganyzott gerinc vezetékek korrodáltak, folyamatos cseréjükkel csökken a hálózat veszteség, javul a szolgáltatás biztonsága és minősége.	45 490
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				123 360
Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)				123 360

2028-2037

Vízelosztás / Ivóvízhálózat

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Demecser	Demecser, gerinc vezeték rekonstrukció	Demecserben az Hunyadi úton 2100fm-en NA100-150-es azbeszt cement gerinc vezeték felújítása.	Az azbeszt cement gerinc vezetékek elöregedtek, folyamatos cseréjükkel csökken a hálózat veszteség, javul a szolgáltatás biztonsága és minősége.	41 080
Demecser	Demecser, gerinc vezeték rekonstrukció	Demecserben az Földvár úton 2100fm-en NA100-150-es azbeszt cement gerinc vezeték felújítása.	Az azbeszt cement gerinc vezetékek elöregedtek, folyamatos cseréjükkel csökken a hálózat veszteség, javul a szolgáltatás biztonsága és minősége.	41 080
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				224 380
Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)				224 380
Viziközmű rendszerre tervezett összes projekt összesített költsége (eFt)				366 214

Kelt:

Ellátásért felelős aláírása

### Források bemutatása

Víziközmű rendszer azonosító (MEKH): 12-17756-2-001-00-10

Szolgáltatói rendszer azonosító: VH23

Víziközmű rendszer megnevezése: Demecser ivóvíz elosztás

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	40 000	40 000
II. ütem	0	0
III. ütem	0	0

# GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV 2023-2037

TERV FAJTA: Beruházás fejlesztés

2022.06.28.

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
-------------------------	---------------------	--------------------------	-----------------------	------------------------

MEKH VKR kód 12-17756-2-001-00-10

Szolgáltató VKR kód VH23

Szerződés típusa: Vagyonkezelte

2023

Vízelosztás / Ivóvízhálózat

Demecser

Demecser és Térsége  
Ivóvízminőség-javító  
projekt KEHOP-2.1.1-15-  
2016-00018 Hálózat  
fejlesztés

A 200000eFt értékben  
végrehajtott vízminőség javító  
projekt 20%-a hálózati  
feladatokat is tartalmaz,  
melyek Demecser, Kék, Gégény,  
Székely települések  
ivóvízhálózatait és hálózaton lévő  
szervevényeit érinti.

Vízminőség javító KEHOP  
beruházás része.

40 000

Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)

40 000

Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)

40 000

Víziközmű rendszerre tervezett összes projekt összesített költsége (eFt)

40 000

Kelt:

Ellátásért felelős aláírása

## Nyilatkozat

*Víziközmű felújítási és pótlási terv véleményezéséről*

Alulírott Rátkai Sándor polgármester **Demecser Város Önkormányzata** (székhely: 4516 Demecser, Kétezeregy tér 1. adószám: 15732224-2-15, PIR szám: 732220), mint ellátásért felelős képviseletében eljárva az alábbi

### nyilatkozatot

teszem:

Az általam képviselt **VT23** elnevezésű (Demecser, Gégény, Kék,Székely ivóvíz termelés megnevezésű) 13-17756-1-004-00-06 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszerre, **mint az ellátásért felelősök képviseletében eljáró képviselő – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. által készített - 2023-2037. évek közötti időszakra vonatkozó - felújítási és pótlási tervvel - az ellátásért felelős tulajdonosokkal egyeztetve - egyetértek véleményeltérésem nincs.**

Demecser,.....

.....  
Demecser Város Önkormányzata  
képviseli  
Rátkai Sándor  
Polgármester

## Források bemutatása

Víziközmű rendszer azonosító (MEKH): 13-17756-1-004-00-06

Szolgáltatói rendszer azonosító: VT23

Víziközmű rendszer megnevezése: Demecser, Gégény, Kék, Székely ivóvíz termelés

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
<b>I. ütem</b>	9 404	22 033
<b>II. ütem</b>	60 060	16 084
<b>III. ütem</b>	53 300	40 210



# GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV 2023-2037

TERV FAJTA: Felújítás pótlás

2022.06.28.

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szültségessége	Projekt költsége (eFt)
-------------------------	---------------------	--------------------------	------------------------	------------------------

MEKH VKR kód 13-17756-1-004-00-06

Szolgáltató VKR kód VT23

Szerződés típusa: Vagyonkezelt

2023

Vízműtelep és vízkezelő létesítmények / Vízműtelep

Demecser vízmű

Demecser vízmű fűtés rekonstrukció

12db 1200W-os infrapanel felszerelése.

1 500

Az a régi elavult hőtárolós villanykályhák üzemeltetése gazdaságtalan. A helységek fűtése a technológia fagyvédelme miatt elengedhetetlen. A korszerűbb, jobb hatásfokkal működő infrapanelek felszerelésével jelentős megtakarítás érhető el.

Demecser vízmű

Demecser vízmű alacsony tárolóba búvárszivattyúk beépítése

2db Groumfos SP77-4-es búvárszivattyú lehelyezése Demecser vízmű alacsony tárolóba.

7 904

Jelenleg a hálózati szivattyúk az alacsony tárolók tárolókapacitásának jelentős részét nem tudják kihasználni. A búvárszivattyúk beépítésével a kapacitás 100%-a kihasználható lesz. A magas vízigenyű időszakokban az ellátás biztonsága jelentősen növekszik a beruházást követően.

Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)

9 404

Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)

9 404

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Felszín alatti vízkivétel / Mélyfúrású kút hagyományos átmérővel				
Demecser vízmű	Demecser Vízmű mélyfúrású kútjainak építészeti és gépészeti rekonstrukciója	3db mélyfúrású kút sűrített levegővel történő öblítése, nagynyomású tisztítófejrel történő kapacitás visszaállító nagynyomású kezelése, építészeti és gépészeti rekonstrukciója.	A közel 40 éve üzemelő kutak állapotának vizsgálata, adatok kiértékelése, esetleges későbbi beavatkozások felsorolása elősegíti a szolgáltatás minőségének és biztonságának megtartását.	7 800
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				7 800
Vízelosztás / Víz tárolók				
Demecser vízmű	Demecser vízmű víztorony belső terének rekonstrukciója	1 db víztorony belső vízterének bevonati rendszerének megújítása, csövezésének kezelő szerelvényeinek cseréje.	A tározó felújítása üzembiztonság szempontjából vált fontos feladattá. A belső csövezés és felületképzés rekonstrukciója vízbiztonsági okokból fontos.	26 260
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				26 260
Vízműtelep és vízkezelő létesítmények / Vízműtelep				
Demecser vízmű	Demecser vízmű energetikai korszerűsítés	A meglévő elavult villamos fűtés átépítése gázüzeműre.	Az elavult elektromos fűtés üzemeltetése és felújítása gazdaságtalan. Korszerűbb gazdaságosabban működtethető gázüzemű fűtés kiépítése szükségessé vált.	13 000

Eszközcsoport/Telepítés	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Demeccser vízmű	Demeccser vízmű védterület kerítés rekonstrukció	Demeccser vízmű kerítésének komplex rekonstrukciója.	A közel 40 éves kerítés és kapuk cseréje szükségessé vált.	13 000
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				26 000
Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)				60 060
Felszín alatti vízkivétel / Mélyfúrású kút hagyományos átmérővel	Demeccser vízmű mélyfúrású kút rekonstrukció	1 db mélyfúrású kút mellélfúrásos felújítása.	A vízbázison lévő kutak az 1980-as években készültek. Az üzemi és nyugalmi vízszintek csökkentek, a vízáradéksűrűség a min. alá csökkent. A kutak homokolnak, és gazdaságosan nem újíthatók fel. A vízellátás biztonsága, és az ivóvíz-biztonsága érdekében folyamatosan fel kell újítani a vízbázis kútjait.	19 500
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				19 500
Vízelosztás / Vízátvitel	Demeccser vízmű	1 db SZSZ356 típusú víztorony teljes külső burkolatának és szigetelésének cseréje. felújítása	A víztorony külső burkolata az évek során - kiszolgáltatta az időjárásnak - elhasználódott. felújítása szükségessé vált.	26 000

2028-2037



3. oldal, összesen: 4

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				
Vízműtelep és vízkezelő létesítmények / Vízkezelő létesítmények	Demecser vízmű	1 db kapcsolószekrény rekonstrukciója.	Az elhasznált, elavult elektromos berendezések - a kapcsolószekrényben - korszerűsítése, felújítása üzembiztonság szempontjából.	7 800
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				
7 800				
53 300				
122 764				

Kelt: \_\_\_\_\_ Ellátásért felelős aláírása \_\_\_\_\_



## Források bemutatása

Víziközmű rendszer azonosító (MEKH): 13-17756-1-004-00-06

Szolgáltatói rendszer azonosító: VT23

Víziközmű rendszer megnevezése: Demecser, Gégény, Kék, Székely ivóvíz termelés

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
<b>I. ütem</b>	160 000	160 000
<b>II. ütem</b>	0	0
<b>III. ütem</b>	0	0

*K. d.*

# GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV 2023-2037

TERV FAJTA: Beruházás fejlesztés

2022.06.28.

Eszközcsoport/Település      Projekt megnevezése      Projekt műszaki tartalma      Projekt szükségessége      Projekt költsége (eFt)

MEKH VKR kód      13-17756-1-004-00-06

Szolgáltató VKR kód      VT23

Szerződés típusa:      Vagyonkezelt

2023

Vízműtelep és vízkezelő létesítmények / Vízműtelep

Demecser vízmű

Demecser és Térsége Ivóvízminőség-javító projekt KEHOP-2.1.1-15-2016-00018 Technológia átalakítás

A vízminőség javító projekt 160.000e Ft értékben technológiai feladatokat tartalmaz. Technológiai berendezések ill. műtárgyak kialakítása. Az összeg tulajdonjog hányad arányában oszlik szét Demecser, Kék, Gégény, Székely települések között.

Kapacitás bővítés végrehajtása a meglévő technológiai elemek felújítása mellett      160 000

Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)      160 000

Üremhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)      160 000

Víziközmű rendszerre tervezett összes projekt összesített költsége (eFt)      160 000

Ellátásért felelős aláírása

Kelt:

## Nyilatkozat

*Víziközmű felújítási és pótlási terv véleményezéséről*

Alulírott Rátkai Sándor polgármester **Demecser Város Önkormányzata** (székhely: 4516 Demecser, Kétezeregy tér 1. adószám: 15732224-2-15, PIR szám: 732220), mint ellátásért felelős képviselőjében eljárva az alábbi

### nyilatkozatot

teszem:

Az általam képviselt **SZ35** elnevezésű (Demecser, Gégény, Kék, Székely, Nyírtass, Berkesz, Pátroha szennyvízelvezetés és - tisztítás megnevezésű) 21-17756-1-007-01-03 hivatali azonosítóval rendelkező víziközmű-rendszerre, **mint az ellátásért felelősök képviselőjében eljáró képviselő** – a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. által készített - 2023-2037. évek közötti időszakra vonatkozó - felújítási és pótlási tervvel - **az ellátásért felelős tulajdonosokkal egyeztetve - egyetértek véleményeltérésem nincs.**

Demecser,.....

.....  
Demecser Város Önkormányzata  
képviseli  
Rátkai Sándor  
Polgármester

## Források bemutatása

Víziközmű rendszer azonosító (MEKH): 21-17756-1-007-01-03

Szolgáltatói rendszer azonosító: SZ35

Víziközmű rendszer megnevezése: Demecser, Gégény, Kék, Székely, Nyírtass, Berkesz,  
Pátroha szennyvízelvezetés és - tisztítás

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
<b>I. ütem</b>	15 562	521 736
<b>II. ütem</b>	829 263	299 451
<b>III. ütem</b>	2 011 262	748 628



# GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV 2023-2037

TERV FAJTA:

Felújítás pótlás

2022.06.28

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
-------------------------	---------------------	--------------------------	-----------------------	------------------------

MEKH VKR kód 21-17756-1-007-01-03

Szolgáltató VKR kód SZ35

Szerződés típusa: Vagyonkezelt

2023

Szennyvíztisztítás /  
Szennyvíztisztító-telep

Demecser

Demecser  
szennyvíztisztító telep  
2db búvárkeverő csere

A búvárkeverő típusa: Flygt 4630  
1,5kW; Q=3m<sup>3</sup>/s vízhozamú

A szennyvíztisztítás technológia  
szempontjából nélkülözhetetlen  
berendezés. A berendezés hibája  
esetén a tisztítástechnológia  
hosszabb távon nem működik.

3 014

Demecser

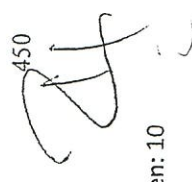
Demecser  
szennyvíztisztító telep  
2db csőszivattyú csere

A szivattyú típusa: Flygt 4620;  
Q= 26l/s vízhozamú.

A szennyvíztisztítás technológiai  
szempontjából nélkülözhetetlen  
berendezés. A berendezés hibája  
esetén a tisztítási technológia  
hosszabb távon működik.

3 755

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Demecser	Demecser szennyvíztelepen főelosztó csere	Kapcsolószekrény kikötése szivattyúk, motorok, vezérlő eszközök kikötése áramtalanítás, ideiglenes üzem kialakítása.Kapcsolószekrény lebontása. Szivattyúk, motorok vezérlőeszközök bekötése. Új kapcsolószekrény felszerelése Előregyártott 3db *800x2000x400 + 1db 600*2000*400 lemez kapcsolószekrény Segédanyagokkal (érvéghüvely, szigetelési anyagok, rögzítőcsavarok, védőcsövek) Tartószerkezet(100-as U szelvény) legyártása és rögzítése. Helyszíni lakatosmunka	A villamos berendezés elhasználódás miatti cseréje szükséges. A szennyvíztisztító telep vezérlését ez a berendezés végzi, üzembiztonsági szempontból elengedhetetlen a csere.	8 793
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				15 562
Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)				15 562
2024-2027				
Szennyvízelvezetés / Szennyvíz átemelők				
Berkesz	Berkesz 1 db szennyvízáttemelő gépészeti felújítása	1 db átemelő gépészeti berendezéseinek a cseréje.	Szennyvízáttemelő biztonságosabb működése céljából	1 600
Demecser	Demecser 3 db átemelő gépészeti felújítása	3 db átemelő gépészeti rekonstrukciója. 1 szivattyús, gégecsöves átemelők.	szennyvízáttemelő biztonságos üzemeltetése érdekében	450



Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Gégény	Gégény 2 db átemelő gépészeti felújítása	2 db átemelő gépészeti berendezéseinek a cseréje.	Szennyvízáttemelő biztonságosabb működése céljából	360
Gégény	Gégény 10 átemelő gépészeti felújítása	10 db átemelő gépészeti berendezéseinek a teljes körű cseréje.	Szennyvízáttemelő biztonságosabb működése céljából	17 000
Kék	Kék 2 db átemelő gépészeti felújítása	2 db átemelő gépészeti berendezéseinek a cseréje.	Szennyvízáttemelő biztonságosabb működése céljából	400
Kék	Kék 2 db átemelő kapcsoló szekrény csere	2 db átemelő kapcsoló szekrényeinek és berendezéseinek a cseréje.	Szennyvízáttemelő biztonságosabb működése céljából	1 406
Nyírtass	Nyírtass 2 db átemelő gépészeti felújítás	Átemelők gépészeti felújítása	Elavult korrodált az átemelők kopó alkatrészei felújítása szükséges.	1 700
Pátroha	Pátroha 4 db átemelő kapcsolószekrény csere	Kossuth út 1/a, Kossuth út 142., Petőfi köz 75., Petőfi út 147.- kapcsolószekrények cseréje.	Szennyvízáttemelő biztonságosabb működése céljából az elavult, korrodált kapcsoló szekrények cseréje szükséges.	3 461
Pátroha	Pátroha 3 db átemelő gépészeti felújítása	3 db szennyvízáttemelő teljes körű gépészeti felújítása: Nyomócsövek, megvezetőcsövek, tolózárok, visszacsapók cseréje, fedlapok cseréje.	Szennyvízáttemelő biztonságos üzemelése miatt szükséges	4 340
Székely	Székely 3 db átemelő gépészeti felújítása	Átemelők gépészeti berendezéseinek a teljeskörű felújítása	Átemelő biztonságos üzemelése céljából	900

Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)

31 617

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Szennyvízelvezetés / Szennyvízcsatorna-Gravitációs	Demecser 10db gravitációs hálózaton lévő tisztító akna építészeti felújítása	Demecser szennyvízhálózat 10db tisztítóakna belső felületi vízárosági és betonkorrozó elleni vakolás, folyásfenék javítás, aknafedlap szintbe helyezése.	Államgővás, hosszabb élettartam	10 000
Pátroha	Pátroha gerincvezeték rekonstrukciója	2001 évben épült 2800fm 200-as KG PVC szennyvízhálózatok rekonstrukciója	2001 évnem épült 2800fm 200-as KG PVC szennyvízhálózatok rekonstrukciója szükségessé vált	308 000
Pátroha	Pátroha gerincvezeték rekonstrukciója	2001. évben épült 4170 fm 200-as KG PVC szennyvízhálózatok rekonstrukciója	2001. évben épült 4170 fm 200-as KG PVC szennyvízhálózatok rekonstrukciója szükségessé vált	458 700
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				776 700
Szennyvíztisztítás / Szennyvíztisztító-telep	Demecser szennyvíztisztító telep vas-só tartály csere	5m3-es vegyszertároló tartály, vasbeton kármentőben tárolva.	A tartály elavultsága, kora, elhasználódása miatt szükséges cseréje. Demecser szennyvíztisztító telepen kémiai foszforeltávolítás valósul meg, amire szolgál ez az 5m3-es tartály amelyben a kicsapatószer kerül tárolásra.	746
Demecser	Demecser szennyvíztisztító telepen 1-2 es légfűvők felújítása	Teljes körű felújítás 2 db AERZENER DELTA BLOWER GM35S.	szennyvíztelep biztonságos üzemeltetése érdekében	2 100



Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Demecser	Demecser szennyvíztisztító telep szociális épület fűtési rendszerének korszerűsítése	Tervezés alapján az elektromos fűtési rendszer rekonstrukciója az energiatartóknyság figyelembe vételével.	A meglévő elektromos fűtőtestek elavultak, a szociális épület fűtés korszerűsítése indokolt.	2 500
Demecser	Demecser szennyvíz régi tisztítósor merülőfalainak, bukóvályúinak a cseréje	merülőfalak, bukóvályúk cseréje.	A Medencékben megfelelő áramlás biztosítása érdekében	4 200
Demecser	Demecser szennyvíztelepen közbenső átemelő, TFH csurgalékvíz átem , TFH fogadó átemelőök gépészeti berendezéseinek a rekonstrukciója	3 db átemelő akna teljes körű felújítása.	szennyvíztelep biztonságos üzemeltetése érdekében	4 800
Demecser	Demecser szennyvíztisztító telep levegőztető rendszer rekonstrukciója	Levegőztető elemek és hozzátartozó csővezetékek, gépészeti elemek felújítása, cseréje.	szennyvíztisztítótelep biztonságos üzemeltetése érdekében	6 600
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				20 946
Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)				829 263
2028-2037				
Szennyvízelvezetés / Szennyvíz átemelők	Berkesz 4 db átemelő kapcsoló szerénye	4 db átemelő kapcsoló szerény és berendezéseinek a cseréje.	Szennyvízáttemelő biztonságosabb működése céljából	2 820

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Berkesz	Berkesz 4 db átemelő gépészeti felújítása	4 db átemelő gépészeti berendezéseinek a cseréje.	Szennyvízáttemelő biztonságosabb működése céljából	6 000
Demeccser	Demeccser 10 db átemelő kapcsoló szekrények cseréje	10 db átemelő kapcsoló szekrénye cseréje.	Szennyvízáttemelő biztonságos üzemeltetése érdekében	7 030
Demeccser	Demeccser 8 db átemelő gépészeti felújítása	8 db átemelő gépészeti rekonstrukciója.	Szennyvízáttemelő biztonságos üzemeltetése érdekében	12 000
Gégény	Gégény átemelők kapcsoló szekrényének és berendezéseinek a cseréje	5 db átemelő kapcsoló szekrényének és berendezéseinek a cseréje.	Szennyvízáttemelő biztonságosabb működése céljából	3 520
Gégény	Gégény 7 db átemelő kapcsoló szekrény cseréje	7 db átemelő kapcsoló szekrényének és berendezéseinek a cseréje.	Szennyvízáttemelő biztonságosabb működése céljából	4 920
Kék	Kék 5 db átemelő kapcsoló szekrény cseréje	5 db átemelő kapcsoló szekrényének és berendezéseinek a cseréje.	Szennyvízáttemelő biztonságosabb működése céljából	3 550
Kék	Kék 6 db átemelő gépészeti felújítása	6 db átemelő gépészeti berendezéseinek a cseréje.	Szennyvízáttemelő biztonságosabb működése céljából	9 600
Nyírtass	Nyírtass 4 db átemelő kapcsoló szekrény cseréje	4 db átemelő kapcsoló szekrény és berendezéseinek a cseréje.	Szennyvízáttemelő biztonságosabb működése céljából	2 815
Nyírtass	Nyírtass 4 db átemelő gépészeti felújítása	4 db átemelő teljes körű gépészeti berendezéseinek a cseréje.	Szennyvízáttemelő biztonságosabb működése céljából	6 400



Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Pátroha	Pátroha kapcsolószekrény rekonstrukció (10 db)	Kapcsolószekrények és szerelvényeik cseréje Klapka út 2, Klapka út 85, Bem út 1/a, Dózsa Gy. út 42/a, Váci M út, Széchenyi út, Vasút út, Szabadság út, Damjanich u. végátemelő, Bajorhegy végátemelő.	Szennyvízátemelő biztonságos üzemelése miatt szükséges a kapcsolószekrények cseréje	8 653
Pátroha	Pátroha 13 db szennyvízátemelő gépészeti felújítása	Bajorhegy 17/a, Bajorhegy 72/b, Jókai út 1/a, Kossuth út 1/a, Petőfi köz 75, Petőfi út 147, Klapka út 85, Bem út 1/a, Dózsa Gy. Út 42/a, Váci M út, Damjanich út 82/a, Vasút út, Szabadság úti átemelők teljes körű gépészeti felújítása (13 db) Teljes Körű gépész	Szennyvízátemelő biztonságos üzemelése miatt szükséges	10 864
Székely	Székely 3 db kapcsoló szekrény cseréje	3 db átemelő kapcsoló szekrény és berendezéseinek a cseréje.	Szennyvízátemelő biztonságosabb működése céljából	2 110
Székely	Székely 6db átemelő kapcsoló szekrény cseréje	6 db átemelő kapcsoló szekrény és berendezéseinek a cseréje.	Szennyvízátemelő biztonságosabb működése céljából	4 220
Székely	Székely 6db átemelő gépészeti felújítása	6 db átemelő teljes körű gépészeti felújítása.	Szennyvízátemelő biztonságosabb működése céljából	9 600
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				94 102

Szennyvízelvezetés /  
Szennyvízcsatorna-Gravitációs

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Berkesz	Berkesz gerincvezeték rekonstrukciója	2001 év ben épült 1680fm 200-as KG PVC szennyvízhálózatok rekonstrukciója .	2001 év ben épült 1680fm 200-as KG PVC szennyvízhálózatok elavultak rekonstrukciója szükségessé vált.	184 800
Demeccser	Demeccser gerincvezeték rekonstrukciója	2001 évben épült 5970fm 200-as KG PVC szennyvízhálózatok rekonstrukciója	2001 év ben épült 5970fm 200-as KG PVC szennyvízhálózatok elavultak rekonstrukciója szükségessé vált	656 700
Gégény	Gégény gerincvezeték rekonstrukció	2001 év ben épült 3120fm 200-as KG PVC szennyvízhálózatok rekonstrukciója	2001 év ben épült 3120fm 200-as KG PVC szennyvízhálózatok elavultak rekonstrukciója szükségessé vált	343 200
Kék	Kék gerincvezeték rekonstrukciója	2001 év ben épült 2670fm 200-as KG PVC szennyvízhálózatok rekonstrukciója	2001 év ben épült 2670fm 200-as KG PVC szennyvízhálózatok elavultak rekonstrukciója szükségessé vált	160 200
Nyírtass	Nyírtass gerincvezeték rekonstrukciója	2001 év ben épült 4110fm 200-as KG PVC szennyvízhálózatok rekonstrukciója	2001 év ben épült 4110fm 200-as KG PVC szennyvízhálózatok elavultak rekonstrukciója szükségessé vált	246 600
Székely	Székely gerincvezeték rekonstrukciója	2001 év ben épült 1710fm 200-as KG PVC szennyvízhálózatok rekonstrukciója	2001 év ben épült 1710fm 200-as KG PVC szennyvízhálózatok elavultak rekonstrukciója szükségessé vált	188 100

Eszközcsoport/Település

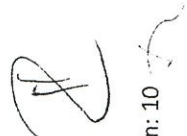
1 779 600

Szennyvízelvezetés /  
Szennyvízvezeték-  
kényszeráramoltatású

Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költsége (eFt)
Demecser	Demecser Szabolcs Vezér u. nyomás alatti gerincvezeték rekonstrukció	1471 fm AC ny 200-as vezeték csere	1975. évben épült nyomóvezeték állapota miatt a cseréje szükséges	88 260
Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)				
				88 260
Szennyvíztisztítás / Szennyvíztisztító-telep				
Demecser	Demecser szennyvíztisztító telep iszapátroló, TFH fogadó, csurgalékvíz tároló felújítása	Iszapátroló, TFH fogadó, csurgalékvíz tároló építészeti felújítása.	szennyvíztisztítótelep biztonságos üzemeltetése érdekében	2 200
Demecser	Demecser szennyvíztisztító telep feladószivattyúk felújítása	12 db feladó szivattyú felújítás.	szennyvíztisztítótelep biztonságos üzemeltetése érdekében	3 600
Demecser	Demecser szennyvíztisztító telep Elektromos ellátó berendezés cseréje	Az elektromos ellátó berendezés cseréje. Mágneskapcsoló, hőkioldó cseréje.	A szennyvíztisztítótelep biztonságos üzemeltetése érdekében.	6 500
Demecser	Demecser szennyvíztelep iszapvíztelenítő gép cseréje	Új iszapvíztelenítő gép beszerzése, kiszolgáló egységeivel együtt.	szennyvíztelep biztonságos üzemeltetése érdekében szükséges az iszapvíztelenítő gép cseréje 10évente szükséges.	12 000
Demecser	Demecser szennyvíztisztító telepen gépi rács , homokfogó , víztelenítő gép, légfűvők cseréje	Gépi rács , homokfogó , víztelenítő gép, légfűvők cseréje.	szennyvíztelep biztonságos üzemeltetése érdekében	25 000



Eszközcsoport/Település	Projekt megnevezése	Projekt műszaki tartalma	Projekt szükségessége	Projekt költség (eFt)
	Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)			49 300
	Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)			2 011 262
	Víziközmű rendszerre tervezett összes projekt összesített költsége (eFt)			2 856 087
Kelt:	Ellátásért felelős aláírása			



## Források bemutatása

Víziközmű rendszer azonosító (MEKH): 21-17756-1-007-01-03

Szolgáltatói rendszer azonosító: SZ35

Víziközmű rendszer megnevezése: Demecser, Gégény, Kék, Székely, Nyírtass, Berkesz,  
Pátroha szennyvízelvezetés és - tisztítás

	Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében [eFt]	Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében [eFt]
I. ütem	0	0
II. ütem	60 000	60 000
III. ütem	0	0



# GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV 2023-2037

TERV FAJTA:

Beruházás fejlesztés

2022.06.28.

Eszközcsoport/Település

Projekt megnevezése

Projekt műszaki tartalma

Projekt szükségessége

Projekt

költsége (eFt)

MEKH VKR kód

21-17756-1-007-01-03

Szolgáltató VKR kód

SZ35

Szerződés típusa:

Vagyonkezel

2024-2027

Szennyvízelvezetés /  
Szennyvízcsatorna-Gravitációs

Berkesz

Berkesz Kölcsey F.u.-  
Váry E.u. közötti szakasz  
szennyvízhálózat bővítése

Tervezés, engedélyezés.

Előzetesen becsült adatok:

gravitációs gerincezeték (NA  
200 KG PVC) 190 fm; gravitációs  
bekötővezeték (NA 150 KG

PVC) 40 fm- bekötésszám: 4 db;

1 db közterületi átemelő (d= 1,2

m); nyomóvezeték (NA 90 KPE)

70 fm. Becsatlakozás a Váry E. u-

i végaknába. Tisztító nyílások,

tisztító aknák terv szerint (4-4 db).

Berkesz Község Polgármestere a

B/286/2018. iktatószámú

levelében jelzéssel élt Társaságunk  
felé.

A két utca közötti jelenleg nem

csatornázott szakaszon a

szennyvízhálózat kiépítését

szeretné megvalósítani. A

beruházáshoz szükséges pénzügyi

fedezetet pályázati forrásból

kívánja megfinanszírozni.

20 000

Demecser

Demecser, Földvár és  
Szent I. utcákon a  
hiányzó hálózat kiépítése  
(2 db egyéni átemelővel).

Demecser, Földvár és Szent I.

utcákon a hiányzó hálózat

kiépítése.

A teljes lakosság részére biztosított

a szolgáltatás.

40 000

Eszközcsoporthoz tartozó projektek összesített költsége (eFt)

60 000

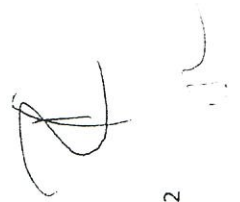
Ütemhez tartozó projektek összesített költsége (eFt)

60 000

Eszközcsoport/Település      Projekt megnevezése      Projekt műszaki tartalma      Projekt szilkségessége      Projekt költsége (eFt)

Víziközmű rendszerre tervezett összes projekt összesített költsége (eFt)      60 000

Kelt: \_\_\_\_\_ Ellátásért felelős aláírása \_\_\_\_\_





## 2022.08.04-i prezentáció kivonata

Amennyiben a tulajdonos önkormányzat/önkormányzatok az alábbi ütemezés szerint döntenek az ellátási kötelezettség átadásáról, az állam az ez évi hiány finanszírozásához támogatást nyújt.

- ázsíós tőkeemelés
- egyedi vizsgálat a finanszírozott hiány mértékének megállapításáról
- Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal közreműködése

A tőkeemelés keretében juttatott forrást a szolgáltatók kizárólag az engedélyes tevékenységükből eredő veszteségeik pótlására használhatják fel.

### Ütemezés:

Előzetes nyilatkozat megtétele a Nemzeti Vízművek Zrt. felé az integrációs szándékról: **2022. augusztus 31.**

A társaság adatszolgáltatása a hiány összegéről a Nemzeti Vízművek Zrt. felé: **2022. augusztus 31.**

Képviselő-testületi/közgyűlési döntés meghozatala a tulajdonosi jogkört érintő kérdésekben és ennek megküldése a Nemzeti Vízművek Zrt. részére: **2022. szeptember 20.**

A társaság közgyűlési/taggyűlési döntéseinek meghozatala és ennek megküldése a Nemzeti Vízművek Zrt. részére: **2022. október 1.**

A fenti folyamatok esetében a vagyon állami tulajdonba kerülésének és ezzel az ellátási felelősség átvételének időpontja: **folyamatos, de legkésőbb 2022. november 1.**

határozat-tervezet

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
...../2022.(IX./.....) számú  
határozata

Pályázatokkal és beruházásokkal kapcsolatos számlák kifizetésének jóváhagyásáról

**Önkormányzati Képviselő-testület**

1. A TOP Plusz-1.2.1-21-SB1-2022-00048 Községi kulturális, zöld és aktív fejlesztések megvalósítása Demecserben nyertes pályázatban jóváhagyja a projekt előkészítésével kapcsolatos számlák kifizetését: a Prober-Consult Kft. projekt-előkészítő tanulmány részszámláinak a kifizetését nettó 500.000,- ft + 135.000,-ft ÁFA, bruttó 635.000,- forint és bruttó 3.810.000,- forint összegben.
2. A VP6-7.2.1.1.-21 azonosító számú külterületi helyi közutak fejlesztése nyertes pályázatban jóváhagyja a projekt előkészítésével kapcsolatos számlák kifizetését: a Prober-Consult Kft. projekt-előkészítő tanulmány számláinak a kifizetését nettó 1.902.362,- forint + 404.439,-ft ÁFA, bruttó 2.416.000,- forint összegben.
3. A TOP Plusz-1.2.3-21-SB1-2022-00058 azonosító számú belterületi közutak fejlesztése pályázatban jóváhagyja a Notarius Bt. bruttó 635.000,- forint összegű részszámlájának a kifizetését.
4. Felhatalmazza a polgármestert az 1. 2. 3. pontban foglalt pályázatok megvalósítására, lebonyolítására, a szükséges dokumentumok, okiratok aláírására, a közbeszerzési eljárás megindítására, valamint a projekt előkészítésével és megvalósításával kapcsolatos számlák kifizetésére.
5. Jóváhagyja a Sylenta Kft. bruttó 838.200,- forint számlájának a kifizetését, mely Xerox központi nyomtató, fénymásoló megvásárlását tartalmazza a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal részére.
6. Jóváhagyja a MFP járdaépítéshez, a pályázat megvalósításához, a járdák megépítéséhez szükséges anyagköltséget tartalmazó Kovács Tüzép bruttó 1.414.653,- forint (zúzott kő és kavics), bruttó 1.118.469,- forint (szegélykő járdaépítéshez) és bruttó 730.274,- forint (szegélykő) számlák kifizetését.
7. Jóváhagyja a Demecseri Nonprofit Kft. TOP-5.2.1-15-SB1-2016-00003, Társadalmi Együttműködést Szolgáló Komplex Programok Megvalósítása Demecserben pályázat keretében benyújtott bruttó 990.600,- forint számlájának a kifizetését a projekt megvalósításának befejezése érdekében.
8. Jóváhagyja a TOP-5.2.1-15-SB1-2016-00003, Társadalmi Együttműködést Szolgáló Komplex Programok Megvalósítása Demecserben pályázat keretében foglalkoztatott alkalmazott havi rendszeres bérének kifizetését a projekt időtartama alatt, a projekt megvalósításának befejezése érdekében.
9. Felhatalmazza a polgármestert a számlák kifizetésére.

Határidő: Azonnal  
Felelős: Polgármester

Rátkai Sándor  
polgármester

Bötykös Katalin  
jegyző

határozat-tervezet

DEMECSER VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
...../2022.(IX./.....)  
HATÁROZATA

Pályázatokkal és beruházásokkal kapcsolatos számlák kifizetésének jóváhagyásáról

Önkormányzati Képviselő-testület

1. A TOP Plusz-1.2.1-21-SB1-2022-00048 Közösségi kulturális, zöld és aktív fejlesztések megvalósítása Demecserben nyertes pályázatban jóváhagyja a projekt előkészítésével kapcsolatos számlák kifizetését: a Prober-Consult Kft. projekt-előkészítő tanulmány részszámláinak a kifizetését nettó 500.000,- ft + 135.000,-ft ÁFA, bruttó 635.000,- forint és bruttó 3.810.000,- forint összegben.
2. A VP6-7.2.1.1.-21 azonosító számú külterületi helyi közutak fejlesztése nyertes pályázatban jóváhagyja a projekt előkészítésével kapcsolatos számlák kifizetését: a Prober-Consult Kft. projekt-előkészítő tanulmány számláinak a kifizetését nettó 1.902.362,- forint + 404.439,-ft ÁFA, bruttó 2.416.000,- forint összegben.
3. A TOP Plusz-1.2.3-21-SB1-2022-00058 azonosító számú belterületi közutak fejlesztése pályázatban jóváhagyja a Notarius Bt. bruttó 635.000,- forint összegű részszámlájának a kifizetését.
4. Felhatalmazza a polgármestert az 1. 2. 3. pontban foglalt pályázatok megvalósítására, lebonyolítására, a szükséges dokumentumok, okiratok aláírására, a közbeszerzési eljárás megindítására, valamint a projekt előkészítésével és megvalósításával kapcsolatos számlák kifizetésére.
5. Jóváhagyja a Sylenta Kft. bruttó 838.200,- forint számlájának a kifizetését, mely Xerox központi nyomtató, fénymásoló megvásárlását tartalmazza a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal részére.
6. Jóváhagyja a MFP járdaépítéshez, a pályázat megvalósításához, a járdák megépítéséhez szükséges anyagköltséget tartalmazó Kovács Tüzép bruttó 1.414.653,- forint (zúzott kő és kavics), bruttó 1.118.469,- forint (szegélykő járdaépítéshez) és bruttó 730.274,- forint (szegélykő) számlák kifizetését.
7. Jóváhagyja a Demecseri Nonprofit Kft. TOP-5.2.1-15-SB1-2016-00003, Társadalmi Együttműködést Szolgáltató Komplex Programok Megvalósítása Demecserben pályázat keretében benyújtott bruttó 990.600,- forint számlájának a kifizetését a projekt megvalósításának befejezése érdekében.
8. Jóváhagyja a TOP-5.2.1-15-SB1-2016-00003, Társadalmi Együttműködést Szolgáltató Komplex Programok Megvalósítása Demecserben pályázat keretében foglalkoztatott alkalmazott havi rendszeres bérének kifizetését a projekt időtartama alatt, a projekt megvalósításának befejezése érdekében.
9. Jóváhagyja a TOP-4.3.1-15-SB1-2016-0009 Leromlott városi területek rehabilitációja projektben az új közbeszerzési eljárásra vonatkozóan a Budapesti Közbeszerzési Tanácsadó Kft. bruttó 1.016.000,- forint megbízási díjának a kifizetését.
10. Felhatalmazza a polgármestert a számlák kifizetésére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Rátkai Sándor  
polgármester

Bötykös Katalin  
jegyző

