

Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. július 5. napján a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal A épületének Tanácstermében (4516 Demecser Kétezer-egy tér 1.) megtartott rendkívüli nyílt üléséről készült jegyzőkönyve.

Határozatok száma:45-46-47-48-49-50/2022.(VII.5.)

Rendeletek száma: -

TÁRGYSOROZAT

Rendkívüli nyílt ülés:

- 1. A Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi beszámolójáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
Meghívott: Veres Csaba ügyvezető, Balogh Ágnes könyvvizsgáló, Liki József Lászlóné könyvelő
- 2. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igényléséről és önerő biztosításáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 3. A Magyar Falu Programban megnyert tanyagondnoki busz megvásárlásához önerő biztosításáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 4. Szakmai beszámoló a Mórnicz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett munkájáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 5. Tájékoztatás önkormányzati vagyoni ügyben érkezett kérelemről**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző

Demecser, 2022. július 5.



A handwritten signature in blue ink, which appears to read "Rátkai Sándor". The signature is written in a cursive style and is located above the printed name of the mayor.

Rátkai Sándor
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. július 5. napján a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal A épületének Tanácstermében (4516 Demecser Kétezer-egy tér 1.) megtartott rendkívüli nyílt üléséről készült jegyzőkönyve.

Az ülésen jelen vannak:

Rátkai Sándor polgármester
Enyedi Zoltán Csaba képviselő
Szakács Gyula képviselő
Illés János képviselő
Kiss Gyula képviselő
Kovács Miklós képviselő
Zsohár Zsoltné képviselő

Az ülésről távol van:

Az ülésen tanácskozási joggal megjelentek:

Bötykös Katalin jegyző

Az ülésre meghívottak:

Liki József Lászlóné – Nonprofit Kft könyvelője
Veres Csaba - Nonprofit Kft ügyvezetője
Balogh István Csaba – RNÖ elnöke

Az ülésen megjelentek:

Kovács Andrásné demecseri lakos

A Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését Rátkai Sándor polgármester vezette.

Rátkai Sándor: Köszöntötte az ülésen megjelenteket. Ezt követően megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 7 fő jelen van.

Az ülést megnyitotta.

Rátkai Sándor: Szavazásra tette fel meghívóban kiküldött napirendi pontok elfogadását. Ezt követően kérte, hogy aki egyetért javaslatával, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a három napirendi pontot tárgyalásra az alábbiak szerint fogadta el:

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
45/2022.(VII.5.) számú
határozata

A napirendi pontok elfogadásáról

Önkormányzati Képviselő-testület

A 2022. július 5-ei rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadta el:

Rendkívüli nyílt ülés:

- 1. A Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi beszámolójáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
Meghívott: Veres Csaba ügyvezető, Balogh Ágnes könyvvizsgáló, Liki József Lászlóné könyvelő
- 2. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igényléséről és önerő biztosításáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 3. A Magyar Falu Programban megnyert tanyagondnoki busz megvásárlásához önerő biztosításáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 4. Szakmai beszámoló a Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett munkájáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 5. Tájékoztatás önkormányzati vagyoni ügyben érkezett kérelemről**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

- 1. napirendi pont: Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi beszámolójáról**

Rátkai Sándor: Felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét ismertesse a bizottság véleményét.

Szakács Gyula: A Pénzügyi Bizottság a Nonprofit Kft könyvelő asszonya beszámolóját meghallgatta, ügyvezető úr hozzászólásával egyetértettek. A bizottság a beszámolót elfogadta és javasolta a képviselő-testület felé elfogadásra.

Rátkai Sándor: Szavazásra bocsájtotta a az első napirendi pont elfogadását és kérte, hogy aki egyetért vele, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
46/2022.(VII.5.) számú
határozata

A Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
2021. évi beszámolójáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

Alapítói jogkörében eljárva, mint a **Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Taggyűlése** a Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi – a határozat mellékletét képező – egyszerűsített éves beszámolóját, eredménykimutatását, közhasznú jelentését, kiegészítő mellékletét, - a Pénzügyi és Vagyonyilatkozatot Ellenőrző Bizottság véleményezését, javaslatát követően - **elfogadja**.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Kft. ügyvezetője

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

- 2. napirendi pont: A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igényléséről és önerő biztosításáról**

Rátkai Sándor: Véleményezte a Pénzügyi Bizottság, kérte elnök urat ismertesse a bizottság javaslatát.

Szakács Gyula: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a tüzelőfajta megválasztását, a pénzügyi helyzet és a szűkös önkormányzati lehetőségre tekintettel egyhangúan a barnakőszén mellett döntöttek és ezt javasolják a testület felé elfogadásra.

Rátkai Sándor: Kérdezte, hogy van-e észrevétel hozzászólás? Szavazásra tette fel a barnakőszén elfogadását.

Megállapította, hogy 5 igen, ...

Kovács Miklós: Elmondta, hogy keménylombos tűzifára szeretne szavazni.

Illés János: Elmondta, hogy ő is fára szeretne szavazni, vagy kemény, vagy lágy, mindegy.

Bötykös Katalin: Kérte polgármester urat, hogy elsőként a barnakőszénen tegye fel szavazásra.

Rátkai Sándor: Szavazásra bocsájtotta a barnakőszén elfogadását és kérte, hogy aki egyetért vele, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen ...

Rátkai Sándor: Keménylombú tűzifa?

Megállapította 2 fő igen.

Rátkai Sándor: Kérdezte, hogy ezt hogy kell?

Bötykös Katalin: Válaszában elmondta, hogy igazából ezt egy határozattal meg lehet hozni, mert ha 5-en a barnakőszénre szavaztak, akkor nincs miről szavazni tovább.

Kovács Miklós: De úgy gondolja, így a tiszta.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
47/2022.(VII.5.) számú
határozata**

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igényléséről és önerő biztosításáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

1. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására **pályázatot nyújt be szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra.**
Az igényelt tüzelőanyag fajtája: barnakőszén mennyisége: 2.172 mázsa.
2. A szükséges önrészt
 - a) a tüzelőanyag megvásárlásához szükséges önrészt, minimum 1.379.220,- forintot a 2022. és 2023. évi költségvetésében biztosítja,
 - b) a tüzelőanyag szállításából származó költségek – ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is - Demecser Város Önkormányzatát terhelik, a pénzügyi fedezetet költségvetésében biztosítja.
3. Vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.
4. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, lebonyolítására, a pályázattal összefüggő okiratok, adás-vételi és szállítási szerződések aláírására, valamint a pénzügyi teljesítésére.

Határidő:

A pályázat elektronikus rögzítésének, benyújtásának határideje:	2022. augusztus 31.
A támogatás kiosztásának határideje:	2023. február 15.
A támogatás pénzügyi felhasználásának határideje:	2023. március 31.
A támogatás pénzügyi elszámolásának határideje:	2023. április 15.

Felelős: Polgármester

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

3. napirendi pont: A Magyar Falu Programban megnyert tanyagondnoki busz megvásárlásához önerő biztosításáról

Rátkai Sándor: Felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét tájékoztassa a jelenlévőket.

Szakács Gyula: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, figyelembe véve a gazdasági helyzetet, hogy a tanyagondnoki busz ára igen csak megemelkedett, az előzőleg megszavazott pénzügyi határidőhöz képest, de így is úgy gondolta a bizottság, hogy a megvásárlást támogatta és egyhangúan elfogadta és javasolja a testület felé a tanyagondnoki busz megvásárlását, megvételét.

Rátkai Sándor: Kérdés, hozzászólás van-e?

Illés János: Utána érdeklődött a gazdasági helyzetre való tekintettel, hogy beszélnek erről, hogy valahogy ki kellene szorítani ebből a pénzből. Igaz, hogy csak egy árajánlat volt, szerinte 3 árajánlatnak kellett volna lenni, de ez is lejárt már.

Bötykös Katalin: Volt a pályázathoz 3 árajánlat, úgy fogadták be a pályázatot. De a másik kettő ettől szerinte magasabb volt.

Illés János: Ettől kevesebb akkor nem is lehet, nem is lehet találni olcsóbban?

Rátkai Sándor: Lehet olcsóbban találni, de elmondta, hogy milyen szempontok függvényében.

Illés János: Azt meg is értette, csak ő érdeklődött a környező hivataloknál és meg tudták venni minimális pótlással, ha nekünk ilyen a gazdasági helyzetünk, akkor miért nem próbálják meg kiszorítani ebből?

Rátkai Sándor: Például kire gondol képviselő úr?

Illés János: Teljesen mindegy.

Rátkai Sándor: Nem mindegy, mert ha van példa

Illés János: Székely kb. 400.000 Ft-tal pótolta meg, ugyan ezt az összeget nyerték.

Rátkai Sándor: Mikor vették meg a buszt?

Kovács Miklós: Egy pár hete vették meg a buszt.

Rátkai Sándor: Milyen buszt vettek?

Kovács Miklós: Egy Ford Tranzit Cusztom-ot. Vivarot is próbáltak, csak a testület e mellett döntött.

Rátkai Sándor: Elmondta, hogy nyitott bármire, azt mondta értékállóság, megbízhatóság, biztonság, ezek a mérvadók. Meg kell nézni egy 5 éves ilyenfajta és egy 5 éves olyanfajta buszt, irreális a különbség. Elmondta a véleményét.

Kovács Miklós: Márciusban pályáztak ők is, kértek árajánlatot és most 420-ban emelkedett. Gyakorlatilag a bőrüléseken kívül, a frontális kamerán kívül fullextrás a kocsi, s nekik így jó, 15 milliót kaptak. Ugyan ezt a pályázatot, ami 100%-ban finanszírozott egy vivaro volt és ez tranzit és nekik ki jött ennyiből. Náluk márciustól egészen mostanáig van ennyi áremelkedés, mert kaptak hozzá valami extrát, téli gumi garnitúrát és azt nem akarták otthagyni.

Illés János: Kérdezte, hogy mikor beindult ez a program, akkor azt mondták vesznek fel tanyagondnokot. Vettek-e már fel tanyagondnokot és van-e már valaki ilyen foglalkoztatásban az önkormányzatnál?

Rátkai Sándor: Válaszában elmondta, hogy most csak a napirenddel foglalkozzanak. Ha ilyen kérdés van, azt máskor majd megbeszéljük. A tanyabusznál tartanak, elfogadják ezt a javaslatot vagy nem?

Kovács Miklós: Szeretne javasolni, legalább két hét múlva térjenek rá vissza, annyi idő alatt meg jön egy ilyen, amit képviselő társa is mondott egy Opel viarót, vagy egy Ford Tranzit Cusztum. Addig Székelyt is meg lehetne kérdezni, vagy a környező településeket is, hogy ne kelljen plusz 5 millió. Az egyik előző helyen, az előző napirendnél a szociális tűzifánál spórolnak, itt meg most 5 milliót akarnak hozzá rakni. Véleménye szerint a Ford sem rossz.

Rátkai Sándor: Képviselő úr javaslatára azt mondta, hogy mérlegeljék át ezt a helyzetet, kérjenek árajánlatokat és annak függvényében majd a képviselő-testület hoz döntést. Lehetőség nyílik mindenkinek, hogy az euró taxos árakat egy picit böngéssze, s ott fogják látni, hogy 5 év múlva milyen értéke lesz ennek a busznak, az önkormányzat vonatkozásában akár egy Mercedesz, akár egy Opel vagy Ford vonatkozásában. Az egyik van készleten, a másik nincs készleten. Három buszt adtak el, mert nem akartak saját döntésben buszt venni. Elvittek előlük 3 lehetőséget, a következő lehetőség októberben lesz.

Bötykös Katalin: Milyen márkákról kérjenek árajánlatot?

Kovács Miklós: A székelyi polgármester asszonnyal fel lehetne venni a kapcsolatot.

Rátkai Sándor: A székelyi polgármester asszony üzleti világából merítenek példát, nem bántásként mondja, de az picit minősíti őket. Elhozhatják a székelyi opciót is ide.

Kovács Miklós: Ha Kéken lett volna, akkor példát mondott volna. De ez most Székelyben van.

Rátkai Sándor: Azért szavazásra bocsájta, mert ezt napirendként a bizottság elfogadta. Ha valaki nem hoz olyan döntést, ezzel tovább lépnek. Szavazásra tette fel a 3. napirendi pontot, aki úgy gondolja, hogy a vásárláshoz az önerőt biztosítsák, az kézfelemeléssel szavazzon.

Kovács Miklós: Polgármester úrnak mondta, hogy neki is volt egy javaslata, hogy próbáljanak már meg két olcsóbbat vagy ehhez közeli árat nézni.

Rátkai Sándor: Olcsóbbat, ahogy mondta, tudnak nézni, de azokat a szempontokat kell alapul venni, hogy az értékállósága akár 5 év vonatkozásában is megállja a helyét, értékálló legyen.

Bötykös Katalin: Mondta polgármester úrnak, hogy a módosító javaslatot is tegye fel szavazásra és az előterjesztés javaslatát is.

Kovács Miklós: Két hét múlva vissza lehet hozni.

Rátkai Sándor: A békeség jegyében ezt a napirendi pontot mérlegelve Illés János képviselő úr is hozzon Székelyből ezt a

Illés János: Ő nem Székelyből akar hozni.

Rátkai Sándor: Ezt hozta képviselő úr példának.

Illés János: Ezt tudta felhozni példának, mert most ők vásároltak ilyen. Nem mondhatja, hogy Beszterec, mert ők nem vettek ilyen. Próbálják meg leszorítani az árat, csak a gazdasági helyzet miatt hozta fel Székely példáját, hogy ők ennyiért vettek buszt.

Rátkai Sándor: Nem is teszi fel szavazásra a Magyar Falu Programban megnyert tanyagondnoki buszt, hanem tovább lépnek a 4-es napirendi pontra.

Kovács Miklós: Polgármester úrnak mondta, hogy volt egy javaslata, hogy keressenek még két ajánlatot legalább 2 hét alatt. Kéthéten belül lehetne, adjanak egy esélyt ennek.

Rátkai Sándor: Túl mentek, már nem is szavaznak.

Bötykös Katalin: Meg kell szavaztatni a módosító indítványt. Képviselő úr feltett egy módosító indítványt, hogy megszavazza-e a képviselő-testület, hogy kérjenek még ajánlatokat a tanyagondnoki buszra.

Illés János: Két héten belül.

Kovács Miklós: Ford Tranzit Cosztumra és egy Opel Viarora.

Rátkai Sándor: Akkor ennek a kiegészítésében a hármas napirendi pontot szavazásra bocsájtotta, amit képviselő úr előterjesztett.

Megállapította, hogy 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot fogadták el:

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
48/2022.(VII.5.) számú
határozata**

A Magyar Falu Programban megnyert tanyagondnoki busz megvásárlásához önerő biztosításáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

A Magyar Falu Programban megnyert tanyagondnoki busz megvásárlásához még árajánlatokat szereznek be.

Határidő: azonnal

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

**4. napirendi pont: Szakmai beszámoló a Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár
Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett munkájáról**

Rátkai Sándor: Jegyzőt kérte fel a napirendi pont ismertetésére.

Bötykös Katalin: A szakmai beszámolót kiküldte, melyben a szakmai munkát értékeli, a könyvtárat, a könyvhasználatot. Javaslatot tettek a beszámoló végén, hogy az épület belső felújításra szorul, ennek mielőbbi megvalósítását javasolják.

Rátkai Sándor: Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Mivel nem volt, szavazásra tette fel a 4. napirendi pontot elfogadásra. Kérte, aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapította, hogy 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot fogadták el:

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
49/2022.(VII.5.) számú
határozata**

**Szakmai beszámoló a Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási
Szolgáltató Rendszerben végzett munkájáról**

Önkormányzati Képviselő-testület

A Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett 2021. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja, tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

(A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi).

5. napirendi pont: Tájékoztatás önkormányzati vagyoni ügyben érkezett kérelemről

Rátkai Sándor: Felkérte a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

Szakács Gyula: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a Nornik Kft által benyújtott kérelmet. Jegyző asszony tájékoztatta a bizottságot a szakmai részről. A bizottság elutasította a Nornik Kft követelését, amit javasol elfogadásra a képviselő-testület felé.

Rátkai Sándor: Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Mivel nem volt, szavazásra tette fel a 5. napirendi pontot elfogadásra. Kérte, aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapította, hogy 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot fogadták el:

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
50/2022.(VII.5.) számú
határozata**

Tájékoztatás önkormányzati vagyoni ügyben érkezett kérelemről - Nornik Kft -

Önkormányzati Képviselő-testület

A Nornik Kft által benyújtott kérelmet elutasítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

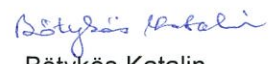
Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

Rátkai Sándor: Megköszönte a részvételt és a **rendkívüli nyílt** ülést bezárta.


Rátkai Sándor
polgármester

K.m.f.


Bötykös Katalin
jegyző



JELLENLÉTI ÍV

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2022. július 5. napján megtartott rendkívüli nyílt ülésére**

Önkormányzati Képviselő-testület:

1. Rátkai Sándor polgármester
2. Kovács Miklós képviselő
3. Enyedi Zoltán Csaba képviselő
4. Illés János képviselő
5. Kiss Gyula képviselő
6. Szakács Gyula képviselő
7. Zsuhár Zsoltné képviselő

Aláírás

Rátkai Sándor
Kovács Miklós
Enyedi Zoltán Csaba
Illés János
Kiss Gyula
Szakács Gyula
Zsuhár Zsoltné

Meghívottak: Név/titulus nyomtatott betűvel

1. Böttyös Katalin jegyző
2. LIKI FERENC LÁSZLÓNÉ
3. VERES CSABA
4. KISS BALOGH ISTVÁN CSABA
5. KOVÁCS ANDRÁS NÉ
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.

Aláírás

Böttyös Katalin
Liki Ferenc Lászlóné
Veres Csaba
Kiss Balogh István Csaba
Kovács Andrásné



Demecser Város Polgármestere
4516 Demecser, Kétezer-egy tér 1.

Iktatási száma: DEM/1149-9/2022.

M E G H Í V Ó

A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendeletének 7.§ (4) bekezdése alapján

Demecser Város Önkormányzatának Képviselő-testületét

2022. július 05. (kedd) du. 18.30 órai kezdettel
rendkívüli nyílt ülésére összehívom

A képviselő-testületi ülés helye: Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal „A” épülete
Demecser Kétezer-egy tér 1.

A testületi ülésre tisztelettel meghívom

NAPIRENDI JAVASLAT

Nyílt ülés:

- 1. A Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi beszámolójáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
Meghívott: Veres Csaba ügyvezető, Balogh Ágnes könyvvizsgáló, Liki József Lászlóné könyvelő
- 2. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igényléséről és önerő biztosításáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 3. A Magyar Falu Programban megnyert tanyagondnoki busz megvásárlásához önerő biztosításáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 4. Szakmai beszámoló a Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett munkájáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 5. Tájékoztatás önkormányzati vagyoni ügyben érkezett kérelemről**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző

Demecser, 2022. július 04.

Rátkai Sándor sk.
polgármester



**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE**

Száma: DEM/3766-1/2022.

ELŐTERJESZTÉS

- **Önkormányzati Képviselő-testülethez a 2022. július 05-i ülésére –**

**A Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
2021. évi beszámolójáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület, mint a Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Taggyűlése (alapítója) kizárólagos hatáskörébe tartozik a Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság számviteli törvény szerinti beszámolójának elfogadása, melyről a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének meghallgatása nélkül nem határozhat, továbbá a közhasznúsági jelentés elfogadása is – a hatályos alapító okirat IX.2.6. pontja alapján.

A Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 4516. Demecser, Szent István út 2-4. képviseli: Veres Csaba ügyvezető, cégjegyzékszám: Cg.15-09-073590) **a 2021. évi – a határozat mellékletét képező – egyszerűsített éves beszámolóját, eredménykimutatását, közhasznú jelentését, kiegészítő mellékletét, valamint a könyvvizsgálói jelentést a Felügyelő Bizottság írásbeli jelentésével együtt – megküldte elfogadásra.**

Könyvvizsgáló: Balogh Ágnes.

Kérem, szíveskedjenek a Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi beszámolóját megtárgyalni és elfogadni.

Demecser, 2022. július 04.

Tisztelettel:

Rátkai Sándor
polgármester

határozat-tervezet

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
..../2022. (VII./.....) számú
határozata

A Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
2021. évi beszámolójáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

Alapítói jogkörében eljárva, mint a **Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Taggyűlése** a Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi – a határozat mellékletét képező – egyszerűsített éves beszámolóját, eredménykimutatását, közhasznú jelentését, kiegészítő mellékletét, valamint a könyvvizsgálói jelentést - a Pénzügyi és Vagyonyilakozatot Ellenőrző Bizottság véleményezését, javaslatát követően - **elfogadja**.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester, Kft. ügyvezetője

Rátkai Sándor
polgármester

Bötykös Katalin
jegyző

Adószám: 14569355-2-15
Cégbíróság: Nyíregyházi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 15-09-073590

Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft

4516 Demecser, Szent István út 2/4

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2021. december 31.

Demecser, 2022. június 25.

A gazdálkodó
képviselője

P.h.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

[EsBo program]

Adószám: 14569355-2-15

Cégjegyzék szám: 15-09-073590

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2021. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
A.	Befektetett eszközök	33 472	33 363
A.I.	Immateriális javak	0	0
A.II.	Tárgyi eszközök	33 472	33 363
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
B.	Forgóeszközök	25 950	18 143
B.I.	Készletek	0	0
B.II.	Követelések	13 055	5 383
B.III.	Értékpapírok	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	12 895	12 760
C.	Aktív időbeli elhatárolások	2 933	18
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	62 355	51 524
D.	Saját tőke	17 894	16 250
D.I.	Jegyzett tőke	3 000	3 000
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
D.III.	Tőketartalék	32 524	32 524
D.IV.	Eredménytartalék	-26 043	-17 630
D.V.	Lekötött tartalék	0	0
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	8 413	-1 644
E.	Céltartalékok	0	0
F.	Kötelezettségek	26 272	17 085
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	26 272	17 085
G.	Passzív időbeli elhatárolások	18 189	18 189
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	62 355	51 524

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Adószám: 14569355-2-15
Cégbíróság: Nyíregyházi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 15-09-073590

Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft

4516 Demecser, Szent István út 2/4

**Közhasznúsági melléklet
2021.**

Fordulónap: 2021. december 31.

Beszámolási időszak: 2021. január 01. - 2021. december 31.

1. Tárgyévben végzett alapcél szerinti tevékenységek bemutatása

Településrendezés, helyi kulturális rendezvények lebonyolítása, szociális bérlakások üzemeltetése.

2. Közhasznú tevékenységek bemutatása

2.1. Település üzemeltetés

Közhasznú tevékenység megnevezése:	Település üzemeltetés
Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	2011. évi CLVIV. tv. Mo. helyi önkormányzatairól 13. §. (1).2.
Közhasznú tevékenység célcsoportja:	Demecser város lakossága
Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	3,500

Közhasznú tevékenység főbb eredményei

Művelődési ház üzemeltetése, kulturális rendezvények szervezése, lebonyolítása.

A település partjainak gondozása.

Bérlakások üzemeltetése, karbantartása.

2.2. Szociális szolgáltatások

Közhasznú tevékenység megnevezése:	Szociális szolgáltatások
Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	2011. évi CLXXXIX. tv. a Mo. helyi önkormányzatairól 13.§.(1).8.
Közhasznú tevékenység célcsoportja:	Demecser város lakossága és a környező települések int.
Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	500

Közhasznú tevékenység főbb eredményei

Szociális bérlakások üzemeltetése, karbantartása.

2.3. Kulturális szolgáltatás

Közhasznú tevékenység megnevezése:	Kulturális szolgáltatás
Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely:	2011. évi CLXXXIX. tv. a Mo. helyi önkormányzatairól 13.§.(1).7.
Közhasznú tevékenység célcsoportja:	Demecser város lakossága, rendezvények látogatói
Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:	15,000

Közhasznú tevékenység főbb eredményei

A helyi hagyományok előtérbe helyezésével rendezvények lebonyolítása

A rendezvények jellege kulturális tevékenység, melyen a látogatók korosztályuknak megfelelően válogathatnak a programokból.

3. Cél szerinti juttatások kimutatása

Megnevezés (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Alapítói támogatás	35 000	45 683
Összesen:	35 000	45 683

4. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

Tisztség (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Ügyvezető bér	4 200	4 200
Ügyvezető jutalom	576	350
Összesen:	4 776	4 550

5. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges alapadatok

Alapadatok (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak
A. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás	4 776	4 550
B. Éves összes bevétel	67 744	56 639
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. tv. alapján átutalt összeg	0	0
D. Közszolgáltatási bevétel	0	0
E. Normatív támogatás	0	0
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás	0	0
G. Korrigált árbevétel [B-(C+D+E+F)]	67 744	56 639
H. Összes ráfordítás (kiadás)	58 919	58 283
ebből:		
I. Személyi jellegű kiadás	37 535	41 617
J. Közhasznú tevékenység ráfordításai	55 667	58 283
K. Adózott eredmény	8 413	-1 644
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. tv. nek megfelelően) (fő)	0	0

6. Erőforrás ellátottság és Társadalmi támogatottság mutatói

	Mutató teljesítése	
	Igen	Nem
Erőforrás-ellátottság mutatói		
Ectv. 32.par.(4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000,-Ft]$ (két évi bevétel átlaga)	X	
Ectv. 32.par.(4) b) $[K1+K2 \geq 0]$ (két év egybeszámított adózott eredménye)	X	
Ectv. 32.par.(4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$ (személyi jellegű ráfordítások aránya)	X	
Társadalmi támogatottság mutatói		
Ectv. 32.par.(5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$ (szja 1% a korrigált árbevételhez)		X
Ectv. 32.par.(5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$ (közhasznú ráfordítások aránya)	X	
Ectv. 32.par.(5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$ (közérdekű önkéntesek száma)		X

Adószám: 14569355-2-15
Cégbíróság: Nyíregyházi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 15-09-073590

Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft

4516 Demecser, Szent István út 2/4

**Kiegészítő melléklet
2021.**

Fordulónap: 2021. december 31.

Beszámolási időszak: 2021. január 01. - 2021. december 31.

Demecser, 2022. június 25.

P.h.

A gazdálkodó
képviselője

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

[EsBo program]

1. A gazdálkodó bemutatása

1.1. Alakulás, célok, küldetés

A Demecseri Nonprofit Kft 2008. évben alakult. Létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és a szintentartáshoz szükséges fejlesztésével a gazdálkodás hosszú távon jövedelmezően, a piaci igényekhez igazodóan működjön.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. A könyvvezetés módja

A Demecseri Nonprofit Kft könyveit magyar nyelven, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti. A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása megbízott külső szolgáltató feladata. A számviteli szolgáltatást nyújtó szervezet főbb adatai, jellemzői az alábbiak:

Pontos Kontír Bt

4516 Demecser Vasvári Pál út 11.

Liki József Lászlóné

Mérlegképes regisztrációs száma: 128637

2.2. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.3. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a Demecseri Nonprofit Kft kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

2.4. Beszámoló választott formája és típusa

A Demecseri Nonprofit Kft a tárgyidőszakra az előző üzleti évhez hasonlóan egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan: Összköltség eljárás.

A Demecseri Nonprofit Kft az előző üzleti évhez hasonlóan a beszámolóban a mérleget A változatban állította össze.

2.5. Mérlegkészítés választott időpontja

A mérlegkészítés időpontjáig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza. A mérlegkészítés választott időpontja: 2022.06.25.

2.6. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, de legalább az 1 MFT, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.7. Devizás tételek értékelése

A beszámoló devizanemétől eltérő pénzürtékre szóló, vagy idegen deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a beszámoló devizaneméért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások értékének meghatározása egységesen - a jogszabály által megengedett kivételekkel a számviteli politikában rögzített módon való eltéréssel - a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest - az esetleges jogszabályi előírások esetleges változásainak hatásain túl - nem változott.

2.8. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - havonta kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 200 EFT, vagy ennek megfelelő devizaösszeg alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 EFT-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 EFT-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása

Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban az esetleges jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitelpolitikai döntések miatt további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.9. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 E Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó különbözet.

2.10. Visszairások alkalmazása

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszairása az általános szabályok szerint történik.

2.11. Értékhelyesbítések alkalmazása

A Demecseri Nonprofit Kft az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékhelyesbítés értékelési tartaléka nem szerepel.

2.12. Valós értéken történő értékelés

A Demecseri Nonprofit Kft a valós értéken történő értékelés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben ehhez kapcsolódóan sem értékelési különbözet, sem valós értékelés értékelési tartaléka nem szerepel, az eredménykimutatás ehhez kapcsolódóan értékelési különbözetet nem tartalmaz.

2.13. Alapítás-átszervezés költségei

Az alapítás-átszervezés költségei nem kerülnek aktiválásra az immateriális javak között, azok - az előző üzleti évhez hasonlóan - a tárgyidőszakban költségként számolandók el.

2.14. Céltartalék-képzés szabályai

A Demecseri Nonprofit Kft garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, valamint a várható, jelentős, időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre céltartalékot az általános szabályok szerint képez.

2.15. Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.16. Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.17. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk

A közhasznú jogállás alapján közzétéendő kiegészítő információk, az üzleti évben végzett főbb tevékenységek és programok az alábbiak:

A Demecseri Nonprofit Kft 2021 évben támogatásban nem részesült.

Bevételei alaptevékenységből származott, melyet a Demecser Város Önkormányzatával kötött feladatellátási szerződés alapján végzett tevékenységből származik.

A vállalkozás költségei fedezetére 45.683 e Ft finanszírozásban részesült, melyet a Demecser Város Önkormányzat költségvetéséből került folyósításra.

Közhasznú szervezet tevékenységei és programjai

Az üzleti évben végzett főbb tevékenység és programok az alábbiak:

III. Fogathajtó verseny

Családi nap

Őszikék népzenei fesztivál és verseny

A fenti rendezvények a Demecseri Nonprofit Kft közreműködésével került megrendezésre.

Közhasznú szervezet kapott támogatásainak felhasználása

A Demecseri Nonprofit Kft az üzleti évben támogatásban nem részesült.

3. Elemzések**3.1. Adatok változása**

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás
A.	Befektetett eszközök	33 472	33 363	- 109
A.I.	Immateriális javak	0	0	0
A.II.	Tárgyi eszközök	33 472	33 363	- 109
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
B.	Forgóeszközök	25 950	18 143	-7 807
B.I.	Készletek	0	0	0
B.II.	Követelések	13 055	5 383	-7 672
B.III.	Értékpapírok	0	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	12 895	12 760	- 135
C.	Aktív időbeli elhatárolások	2 933	18	-2 915
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	62 355	51 524	-10 831
D.	Saját tőke	17 894	16 250	-1 644
D.I.	Jegyzett tőke	3 000	3 000	0
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0
D.III.	Tőketartalék	32 524	32 524	0
D.IV.	Eredménytartalék	-26 043	-17 630	8 413
D.V.	Lekötött tartalék	0	0	0
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	8 413	-1 644	-10 057
E.	Céltartalékok	0	0	0
F.	Kötelezettségek	26 272	17 085	-9 187
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	26 272	17 085	-9 187
G.	Passzív időbeli elhatárolások	18 189	18 189	0
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	62 355	51 524	-10 831

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás %-ban
I.	Értékesítés nettó árbevétele	31 825	10 915	-65.70
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0.00
III.	Egyéb bevételek	35 919	45 724	27.30
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	18 904	15 001	-20.65
V.	Személyi jellegű ráfordítások	37 535	41 617	10.88
VI.	Értécsökkenési leírás	1 648	27	-98.36
VII.	Egyéb ráfordítások	832	1 638	96.88
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	8 825	-1 644	- 118.63
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0.00
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0.00
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	0	0	0.00
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	8 825	-1 644	- 118.63
X.	Adófizetési kötelezettség	412	0	- 100.00
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY	8 413	-1 644	- 119.54

3.2. Mérlegtételek megoszlása

Eszközök (adatok %-ban)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Befektetett eszközök	53.68	64.75
Immateriális javak	0.00	0.00
Tárgyi eszközök	53.68	64.75
Befektetett pénzügyi eszközök	0.00	0.00
Forgóeszközök	41.62	35.22
Készletek	0.00	0.00
Követelések	20.94	10.45
Értékpapírok	0.00	0.00
Pénzeszközök	20.68	24.77
Aktív időbeli elhatárolások	4.70	0.03
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100.00	100.00

3.3. Vagyoni helyzet

A befektetett eszközök záró állományát a saját tőke az előző évben 53.5 %-ban, a tárgyévben 48.7 %-ban fedezte.

A saját tőke az előző évhez képest 1,644 Eft értékkel, 9.2 %-kal csökkent. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest nem változott.

A Demecseri Nonprofit Kft saját tőke aránya az összes forráson belül az előző évben 28.7 %, a tárgyévben 31.5 %. A gazdálkodó tőkeerőssége nőtt.

A kötelezettségek az előző évben a saját tőke 146.8 %-át, a tárgyévben 105.1 %-át tették ki. A tőkeszerkezet az előző évhez képest javult.

A Demecseri Nonprofit Kft kötelezettségei az előző évhez képest 9,187 Eft értékkel, 35.0 %-kal csökkentek. Ezen belül a rövid lejáratú kötelezettségek aránya nem változott.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

A pénzeszközök állománya 135 E Ft értékkel, 1.0 %-kal csökkent.

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 0.99, a tárgyévben 1.06 volt. A gazdálkodás rövid távú finanszírozása biztosított.

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül az előző évben 41.6 %, a tárgyévben 35.2 % volt.

A hosszú távú likviditási ráta (a forgóeszközöknek a kötelezettségekhez viszonyított aránya) az előző évben 0.99, a tárgyévben 1.06 volt. A hosszú távú likviditás javult.

A kinnlevőség realizálásával a kötelezettségek 31.5 %-a teljesíthető.

A fordulónapon a likvid eszközök (követelések, értékpapírok, pénzeszközök) teljes mértékben fedezték a kötelezettségeket.

Amennyiben az összes kötelezettség kizárólag árbevételből kerülne kiegyenlítésre, úgy erre 571 napi árbevétel nyújtana fedezetet.

3.5. Jövedelmezőség

A gazdálkodó összes, teljes naptári évre számított bevétele az előző évben 67,744 E Ft, a tárgyévben 56,639 E Ft volt. Az összes bevétel az előző évhez képest 11,105 E Ft értékkel, 16.4 %-kal csökkent.

A gazdálkodó teljes naptári évre számított árbevétele az előző évben 31,825 E Ft, a tárgyévben 10,915 E Ft volt. Az árbevétel az előző évhez képest 20,910 E Ft értékkel, 65.7 %-kal csökkent.

A működés egy naptári napjára jutó árbevétel az előző évben 87 E Ft, a tárgyévben 30 E Ft volt.

Az adózott eredmény az előző évben 8,413 E Ft, a tárgyévben -1,644 E Ft volt. Az előző évhez képest az adózott eredmény 10,057 E Ft értékkel csökkent.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, a mérleg tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

4.2. Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek

Olyan, a mérlegben meg nem jelenő pénzügyi kötelezettség, amely a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bír, a fordulónapon nem volt.

4.3. Egyéb lényeges mérlegen kívüli tételek

A Demecseri Nonprofit Kft pénzügyi helyzetének megítéléséhez szükséges, lényeges kockázatot vagy előnyt jelentő - mérlegen kívüli vagy a mérlegben nem szereplő további, a számviteli törvény által külön bemutatni nem rendelt, de bemutatást kívánó - tételek és megállapodások nincsenek.

4.4. Befektetett eszközök

Immateriális javak jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Immateriális jószág nem szerepel.

Tárgyi eszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő tárgyi eszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Tárgyi eszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	23 577
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	1 153
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	2 693
5. Beruházások, felújítások	300
6. Beruházásokra adott előlegek	5 640

Befektetett pénzügyi eszközök jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Befektetett pénzügyi eszköz nem szerepel.

Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés anya- vagy leányvállalattal szemben nem állt fenn.

4.5. Forgóeszközök

Készletek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Készlet nem szerepel.

Követelések jelentős tételei

A mérlegben szereplő követelések közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Követelések jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	5 012
6. Egyéb követelések	1 443
7. Követelések értékelési különbözete	-1 072

Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

Előleg Demecser Együttműködést szl. Komp. Program megvallósítására 3750 eFt.

Értékpapírok jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között forgatási célú Értékpapír nem szerepel.

Pénzeszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő pénzeszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Pénzeszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Pénztár, csekkek	1
2. Bankbetétek	12 759

4.6. Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérlegben szereplő aktív időbeli elhatárolások közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	18

4.7. Saját tőke

Visszavásárolt saját üzletrészek

A társaság a tárgyévben saját üzletrészeivel nem rendelkezett, saját üzletrészt sem közvetlenül, sem közvetve nem szerzett meg és nem idegenített el.

Értékelési tartalék jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Értékelési tartalék nem szerepel.

Értékhelyesbítések alakulása

A Demecseri Nonprofit Kft a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

Értékhelyesbítéssel érintett eszközök

A tárgyidőszakban az egyedi eszközök között értékhelyesbítéssel érintett eszközök nincsenek.

Valós értékelés bemutatása

A Demecseri Nonprofit Kft a tárgyidőszakban a pénzügyi instrumentumok meghatározott körére alkalmazható valós értéken történő értékelés lehetőségével nem élt.

4.8. Céltartalékok

Céltartalékok jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Céltartalék nem szerepel.

4.9. Kötelezettségek

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Hátrasorolt kötelezettség nem szerepel.

Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben hátrasorolt kötelezettség nem állt fenn.

Hosszú lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Hosszú lejáratú kötelezettség nem szerepel.

Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben tartós kötelezettség nem állt fenn.

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérlegben szereplő rövid lejáratú kötelezettségek közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Rövid lejáratú kölcsönök	1 043
3. Vevőktől kapott előlegek	3 242
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	7 399
9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	5 401

Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

Demecser Város Önkormányzattal szemben 366 e Ft tartozás áll fenn.

4.10. Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérlegben szereplő passzív időbeli elhatárolások közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	18 189

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, az eredménykimutatás tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

5.2. Összehasonlíthatóság

A Demecseri Nonprofit Kft eredménykimutatásában az adatok - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

A Demecseri Nonprofit Kft adófizetési kötelezettsége körében - az esetleges jogszabályi változások hatásain túl - nem történt olyan változás, mely az eredménykimutatás egyes adatainak összehasonlításában korrekciót kívánna.

5.3. Bevételek

Bevételek alakulása

A Demecseri Nonprofit Kft bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevételek alakulása és megoszlása

Bevétel-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Árbevétel	31 825	47.0	10 915	19.3
Aktivált saját teljesítményérték	0	0.0	0	0.0
Egyéb bevételek	35 919	53.0	45 724	80.7
Pénzügyi műveletek bevételei	0	0.0	0	0.0
Bevételek összesen	67 744	100.0	56 639	100.0

Árbevétel jelentős tételei

Az értékesítés nettó árbevételében a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Értékesítés nettó árbevétele jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	10 915

Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Aktivált saját teljesítmények értéke nem jelenik meg.

Egyéb bevételek jelentős tételei

Az egyéb bevételekben a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek tartalma és összegei az alábbiak:

Tétel tartalma (1000HUF)	Összeg
Demecser Város Önkormányzat által folyósított finanszírozás a vállalkozás ktg-nek fedezetére	45 683
Áramdíj visszatérítés, kerekítés	41

Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Pénzügyi műveletek bevétele nem jelenik meg.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek

A tárgyidőszakban elszámolt bevételek közül nagysága vagy előfordulása miatt kivételesnek tekintendő tételek jellege és összege az alábbi táblázatban kerül bemutatásra:

Bevétel jellege (1000HUF)	Összeg
Demecser Város Önkormányzat költségvetéséből kapott finanszírozás	45 683

5.4. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

A Demecseri Nonprofit Kft ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	18 904	32.1	15 001	25.8
Személyi jellegű ráfordítások	37 535	63.7	41 617	71.4
Értécsökkenési leírás	1 648	2.8	27	0.0
Egyéb ráfordítások	832	1.4	1 638	2.8
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0.0	0	0.0
Ráfordítások összesen	58 919	100.0	58 283	100.0

Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei

Az anyagjellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
05. Anyagköltség	9 921
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	4 438
07. Egyéb szolgáltatások értéke	550
08. Eladott áruk beszerzési értéke	92

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei

A személyi jellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
10. Bérköltség	34 849
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 783
12. Bérjárulékok	4 985

Egyéb ráfordítások jelentős tételei

Az egyéb ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek tartalma és összege az alábbiak:

Tétel tartalma (1000HUF)	Összeg
Bírság, kötbér, késedelmi kamat	82
Követelések elszámolt értékvesztése	715
Adói, illetékek, hozzájárulások	62
Tárgyi eszközök leltár hiánya	82
Behajtási költségátalány	121
Egyéb ráfordítások	576

Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Pénzügyi műveletek ráfordítása nem jelenik meg.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások

A tárgyidőszaki kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások összege és jellege a fenti táblázatokban részletesen bemutatásra került.

6. Tájékoztató adatok

6.1. Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjai részére az üzleti évben semmiféle előleg, kölcsön folyósítása és visszafizetése nem történt, nevükben garancia vállalására nem került sor.

6.2. Könyvvizsgáló által felszámított díjak

A Demecseri Nonprofit Kft könyvvizsgálatra nem kötelezett, így a könyvvizsgáló által felszámított díjak bemutatása nem előírás.

6.3. Létszámadatok

A foglalkoztatott munkavállalók átlagos létszámának állománycsoportonkénti bontása nem releváns, az összesített létszámadatok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Átlagos állományi létszám megoszlása

	Előző időszak	Tárgyidőszak
Átlagos statisztikai állományi létszám (fő)	11	12

Adószám: 14569355-2-15
Cégbíróság: Nyíregyházi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 15-09-073590

Demecseri Városgazda Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft

4516 Demecser, Szent István út 2/4

**Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása
(összköltség eljárással)**

Beszámolási időszak: 2021. január 01. - 2021. december 31.

Demecser, 2022. június 25.

A gazdálkodó
képviselője

P.h.

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

[EsBo program]

Adószám: 14569355-2-15
Cégjegyzék szám: 15-09-073590

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárással)

Beszámolási időszak: 2021. január 01. - 2021. december 31.

	1000HUF		Alaptevékenység		Vállalkozási tevékenység		Összesen	
	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév	Előző év	Tárgyév
I.		30 062	10 915	1 763	0	31 825	10 915	
II.		0	0	0	0	0	0	
III.		35 919	45 724	0	0	35 919	45 724	
IV.		17 856	15 001	1 048	0	18 904	15 001	
V.		35 465	41 617	2 070	0	37 535	41 617	
VI.		1 557	27	91	0	1 648	27	
VII.		789	1 638	43	0	832	1 638	
A.		10 314	-1 644	-1 489	0	8 825	-1 644	
VIII.		0	0	0	0	0	0	
IX.		0	0	0	0	0	0	
B.		0	0	0	0	0	0	
C.		10 314	-1 644	-1 489	0	8 825	-1 644	
X.		0	0	412	0	412	0	
D.		10 314	-1 644	-1 901	0	8 413	-1 644	

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.



**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE**

Száma: DEM/3767-1/2022.

ELŐTERJESZTÉS

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igényléséről és önerő biztosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Belügyminiszter pályázatot hirdetett a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települések számára. Demecser város lakosságának száma: 4.225 fő.

Pályázni vagy kemény lombos tűzifára, vagy lágy lombos tűzifára vagy barnakőszénre lehet, a pályázati kiírásban meghatározott önerő vállalásával.

Az önkormányzat **egy fajta tüzelőanyag** megvásárlásához igényelhet támogatást. Az igényelhető mennyiség az önkormányzat 2020. évi átlagos közfoglalkoztatási létszám adatának, a 2020. évi aktív korúak ellátásában részesülők száma, a 2020. évben rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma (osztva hárommal) illetve a 2021. január 1-i lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adatának (osztva kettővel) együttes száma – a továbbiakban együtt ellátott - alapján került meghatározásra.

Kemény lombos tűzifa igénylése esetén legfeljebb 2 m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet az önkormányzat, azaz **maximum 724 m³-t**.

Kemény lombos tűzifa esetén a támogatás mértéke esetünkben **16.500,- forint erdei m³+áfa**, a támogatás feltétele 1.000,-Ft/ erdei m³ + áfa önerő vállalása. **Önerő mértéke: min. 1.650.000,- forint + a szállítási költségek.**

Lágy lombos tűzifa igénylése esetén legfeljebb 3 m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet az önkormányzatunk, azaz 1.086 m³-t.

Lágy lombos tűzifa esetén a támogatás mértéke esetünkben **10.000,- forint erdei m³+áfa**, a támogatás feltétele 1.000,-Ft/ erdei m³ + áfa önerő vállalása. **Önerő mértéke: min. 1.086.000,- forint + a szállítási költségek.**

Barnakőszén igénylése esetén legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet az önkormányzatunk, azaz 2.172 q-t.

Szén esetén a támogatás mértéke esetünkben **2.500,- forint/q+áfa**, a támogatás feltétele 500,- Ft/q+áfa önerő vállalása. **Önerő mértéke: min. 1.086.000,- forint + a szállítási költségek.**

Igénylés	kemény lombos	lágy lombos tűzifa	barnakőszén
----------	---------------	--------------------	-------------

lehetőségei	tűzifa		
igényelhető mennyiség max.	724 m ³	1.086 m ³	2.172 q
szükséges önerő minimuma	min. 1.650.000 ft + szállítási költségek	min. 1.086.000 ft + szállítási költségek	min. 1.086.000 ft + szállítási költségek

A tűzifát a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól lehet megvásárolni.

A barnaköszent bárhol meg lehet vásárolni.

Javasolom, hogy gondoljuk át, melyik támogatási forma lenne a legelőnyösebb a hőértéket és a szállítási szolgáltatást, költségeket, kiosztással járó munkát, feladatokat is figyelembe véve. Véleményem szerint a leggazdaságosabb és legelőnyösebb mind az Önkormányzat, mind a lakosság részére a barnaköszén lenne, mert így több rászoruló családot tudnánk támogatni és kicsomagolt állapotban megvásárolva minden rászorult egyenlő mennyiséget kapna. Több önkormányzat, aki barnaköszent igényelt az elmúlt években, pozitív tapasztalatokról számolt be. A tűzifához és annak szállításához lényegesen több önerőt kell biztosítani. A szállítási költség jóval magasabb lenne és a házhoz kiszállítás is több költséggel és munkaerővel járna.

A pályázatot legkésőbb 2022.08.31-ig be kell nyújtani.

A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, legkésőbb 2022. szeptember 30-ig dönt. A miniszter az igényelt mennyiségnél kevesebb tüzelőanyag megítélésére is jogosult.

A pályázat további feltételei:

-A tüzelőanyag megvásárlását követően 10 napon belül **rendeletben kell szabályozni a rászorultság feltételeit a pályázati kiírásban foglaltak szerint.**

A részletes pályázati kiírást az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

A pályázat elektronikus rögzítésének, benyújtásának határideje: **2022. augusztus 31.**

A támogatás kiosztásának határideje: 2023. február 15.

A támogatás pénzügyi felhasználásának határideje: 2023. március 31.

A támogatás pénzügyi elszámolásának határideje: 2023. április 15.

A tüzelőanyag Demecserbe történő kiszállítása és a rászorulók részére a településen belül történő kiszállítás költsége is az önkormányzatot terheli.

A szociális rászorultság és a 2022. évi igénylés részletes feltételeit legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő rendeletben kell szabályozni, melynek a pályázati kiírásban meghatározott feltételeket kell tartalmaznia. A szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatás nem kérhető.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és dönteni a pályázat benyújtásáról.

Demecser, 2022. július 04.

Tisztelettel:

Rátkai Sándor
polgármester

határozat-tervezet

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
..../2022. (VII./.....) számú
határozata

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás igényléséről és önerő biztosításáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

1. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására **pályázatot nyújt be szociális célú tűzifa vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásra.**
Az igényelt tüzelőanyag fajtája: mennyisége: m3.
2. A szükséges önerést
 - a) a tüzelőanyag megvásárlásához szükséges önerést, minimum,- forintot a 2022. és 2023. évi költségvetésében biztosítja,
 - b) a tüzelőanyag szállításából származó költségek – ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is - Demecser Város Önkormányzatát terhelik, a pénzügyi fedezetet költségvetésében biztosítja.
3. Vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.
4. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, lebonyolítására, a pályázattal összefüggő okiratok, adás-vételi és szállítási szerződések aláírására, valamint a pénzügyi teljesítésére.

Határidő:

A pályázat elektronikus rögzítésének, benyújtásának határideje:	2022. augusztus 31.
A támogatás kiosztásának határideje:	2023. február 15.
A támogatás pénzügyi felhasználásának határideje:	2023. március 31.
A támogatás pénzügyi elszámolásának határideje:	2023. április 15.

Felelős: Polgármester

Rátkai Sándor
polgármester

Bötykös Katalin
jegyző

Iktatási száma: DEM/1336-14/2022.

DEMECSER VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2022.(VII./.....)
HATÁROZATA

**A Magyar Falu Programban megnyert tanyagondnoki busz megvásárlásához önerő
biztosításáról**

Önkormányzati Képviselő-testület

1. A Magyar Falu Programban megnyert tanyagondnoki busz megvásárlásának onerejét, 5.348.500,- forintot a 2022. évi költségvetésében biztosítja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges okiratok aláírására, a tanyagondnoki busz megvásárlására és a pénzügyi teljesítésére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Rátkai Sándor
polgármester

Bötykös Katalin
jegyző

Iktatási száma: 3446-2/2022.

DEMECSER VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2022.(VII./.....)
HATÁROZATA

**Szakmai beszámoló a Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási
Szolgáltató Rendszerben végzett munkájáról**

Önkormányzati Képviselő-testület

A Móricz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett 2021. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja, tudomásul veszi.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Rátkai Sándor
polgármester

Bötykös Katalin
jegyző



Polgármesteri Hivatal

4516 Demecser
Kétezer-egy tér 1.

Tárgy: Szakmai beszámoló a Mórícz Zsigmond
Megyei és Városi Könyvtár Könyvtárellátási
Szolgáltató Rendszerben végzett munkájáról

Rátkai Sándor Polgármester Úr

részére

2022-06-02

Tisztelt Polgármester Úr!

KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
4516 Demecser, Kétezer-egy tér 1.

Érkezett: 2022-06-07

3446-1/20.22 szám db mell.

Előadó: Dótykó Katalin

Az 1997. évi CXL. törvény 66. §-a alapján intézményünk állami feladatként teljesíti a Szabolcs-Szatmár-Bereg megye területére vonatkozó szolgáltatásokat. A Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről szóló 39/2013. (V.31.) EMMI rendelet 7. § (5) alapján a megyei hatókörű városi könyvtár az előző évben nyújtott szolgáltatásokról minden év május 31-ig beszámolót készít a kistéleplési önkormányzat számára. Az alábbi beszámoló rövid összefoglalást ad munkánkról és a településen a tárgyévben történteokról.

2013 óta 200 megyei településsel kötöttünk megállapodást Könyvtári, Információs és Közösségi Hely szakmai munkájának koordinálására, segítésére. 171 településen önálló szolgáltató helyen működik könyvtár, 29-en könyvtárbuszunkon. Szervezeti felépítésünk alapján a Megyei Szolgáltató Osztály tíz referenssel és egy könyvtárbuszos könyvtárossal végzi munkáját az osztályvezető irányítása alatt. Könyvtárbuszunk sofőrje a Logisztikai Osztály dolgozója.

A Megyei Szolgáltató Osztály alapvetőnek tartja a rendszerszerű működést, ezért kiemelt feladatunk a megfelelő feltételek biztosítása. Elsőbbséget élvez a szakszerű és barátságos könyvtári környezet kialakítása, a rendszeres, helyi igényekhez igazodó nyitvatartás, a lakosság nagyarányú bevonása a szolgáltató helyek életébe, az informatikai háttér biztosítása, a folyamatos állománygyarapítás és -gondozás, a továbbképzés, a rendszeres kapcsolattartás a könyvtárosokkal, a polgármesterekkel és a partnerszervezetekkel. A szolgáltatások biztosításához 2021-ben is állami támogatás állt rendelkezésünkre, melyet a költségvetési törvény határozott meg.

A kistéleplési könyvtári ellátás minőségének javítása érdekében tavaly novemberben elégedettségmérést végeztünk, azt vizsgáltuk, hogy a szolgáltató helyen dolgozó könyvtárosok mennyire elégedettek szakmai tevékenységünkkel: a folyamatos együttműködéssel, a rendszeres szolgáltatásszervezésünkkel, a helyszíni látogatásokkal, a tanácsadásokkal, az értékelésekkel, a gyakorlati segítségnyújtásokkal.





A kérdőívek válaszai alapján a kistéleplési könyvtárosok szinte egyöntetűen eredményesnek értékelik közös munkánkat, elégedettek velünk. A további sikeres együttműködés érdekében igyekszünk a jövőben is megőrizni az eddigi minőségi színvonalat, az esetleges hiányosságokat kiküszöbölni, és a kollégák alábbi javaslatait megvalósítani:

- Lehetőséghez mérten gyakoribb személyes látogatás
- Igényfelmérés kisebb értékű tárgyi eszközök beszerzésére
- Nagyobb figyelmet kell fordítani a többkötetes könyvek beszerzésére
- Felnőtt lakosság nagyobb arányú bevonása a programokra, kifejezetten őket megcélzó rendezvények kiközvetítése
- Szakmai továbbképzések szervezése a megadott igények szerint

Honlapunkon (www.szksr.hu) folyamatosan közzétettük és frissítettük a települési könyvtárakra és a könyvtárosokra vonatkozó információkat, a címtárakat, a módszertani segédanyagokat, a nyomtatványokat. A települési könyvtárakat és az önkormányzatokat értesítjük minden számukra releváns pályázatról, rendeletről, közleményről, programról.

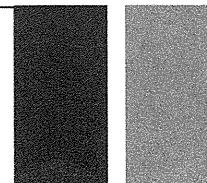
A 3/1975. (VIII. 17.) KM-PM együttes rendelet a könyvtári állomány ellenőrzéséről (leltározásáról) és az állományból történő törlésről szóló szabályzat alapján 2021-ben elkezdtük a szolgáltató helyek állományellenőrzését. Év végéig 31 könyvtárban ellenőriztük a KSZR-es állományt, az erről szóló jegyzőkönyvet a könyvtáros minden esetben megkapta.

A megyei könyvtár egységes elektronikus katalógussal biztosítja a szolgáltató helyek számára az állomány webes felületen való elérhetőségét, visszakereshetőségét.

A COVID-19 világjárvány sajnos 2021-ben is rányomta bélyegét a könyvtári szolgáltatások működésére, melyek mutatkoznak a nyitvatartásban, a statisztikai adatokban és a könyvtári rendezvények hiányában is.

A szolgáltatás eredményei 2021-ben Demecseren

Kiszállított könyvek száma (db)	324
Kiszállított egyéb dokumentumok száma (db)	
A település számára előfizetett folyóiratok száma (db)	13
Informatikai beszerzés	számítógép, nyomtató
Egyéb beszerzés	roll-up
A település számára finanszírozott programok	3 (78 fő)
Kiszállások száma	4
Egyéb feladatok (állományellenőrzés)	-





Az újonnan beszerzett dokumentumok könyvtári használatra előkészítve, raktári jelzettel és vonalkóddal felszerelve kerültek kiszállításra a szolgáltató helyre. A megvásárolt eszközök a Mórícz Zsigmond Megyei és Városi Könyvtár leltárába kerültek, melynek leltárellenőrzése idén februárban megtörtént.

Könyvtárhasználat	
Regisztrált használó összesen	1120
Személyes (helyben) használat összesen	556
Kölcsönzött dokumentum összesen (db)	1376
14 éven aluli regisztrált használók	263
14 éven aluliak által kölcsönzött dokumentumok száma (db)	162

A település lakosságának (4278 fő) **26%-a** regisztrált könyvtárhasználó. A könyvtár látogatottsága jó, az olvasók átlagosan évi 1 könyvet kölcsönöznek.

Továbbra is figyelmet kell fordítani a statisztikai adatok, a kölcsönzések pontos vezetésére, melyek a munkanapló, a HUNTEKA integrált könyvtári rendszer használatával nyomon követhetők. Az ehhez szükséges szakmai ismereteket a település KSZR-referensének támogatásával, valamint az MZSK szakmai képzéseiben való részvétellel a könyvtáros elsajátíthatja.

Módszertani szaktanácsadás:

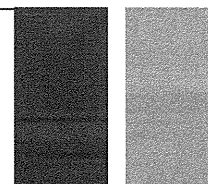
A kistépülési könyvtárosokkal legalább negyedévente egyszer személyesen is találkozunk a helyi szolgáltató helyen és megbeszéljük az aktuális problémákat, ellenőrizzük a könyvtári statisztika megfelelő dokumentálását. Személycserre alkalmával pedig soron kívül kimegyünk, átadás-átvétel leltárt csinálunk és megbeszéljük a feladatokat, a könyvtári adminisztrációt, az elvárásokat.

Demecser 2021-ben csatlakozott a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerhez.

A személyes találkozás során a beszerzett könyvek és eszközök szállítása, valamint átadása-átvétele történt meg, illetve az aktuális feladatok megbeszélése, rendezvények egyeztetése.

Könyvtári programok

Minden évben nagy hangsúlyt fektettünk a közös, térségi szintű rendezvényekre. Igyekszünk olyan könyvtári programokat kínálni, melyek felkeltik a helyi lakosság érdeklődését. A programok kiválasztásához 2021-ben is elkészítettük tematikus ajánlónkat (Rendezvényajánló 2021), mely





honlapunkról letölthető volt. Mindamellettt ösztönözzük és segítjük a helyi események szervezését és törekszünk arra, hogy a szolgáltató helyek mindegyike részt vegyen a kiemelt országos programokban, az Ünnepi Könyvhéten és az Országos Könyvtári Napok rendezvénysorozatában.

A korábbi évekhez hasonlóan a 2021-es évben is szeretnénk volna minőségi rendezvényekkel színesíteni a településeink könyvtári életét, s így valósulhatott meg **Demecseren** az alábbi **3** előadás:

Előadó:	Előadás típusa:	Létszám:
Gáspár Ferenc	ismeretterjesztő rendezvény	29 fő
Gálik Tamás	ismeretterjesztő rendezvény	28 fő
Burattino Bábszínház	műsoros, szórakoztató rendezvény	21 fő

Egyéb észrevételek, javaslatok:

A település által foglalkoztatott szakember végzettsége megfelel a jogszabályi környezet által meghatározottnak. A szolgáltató hely nyitvatartása (heti 5 nap 40 óra) megfelelő ahhoz, hogy az elvárt szolgáltatási mutatók teljesüljenek.

Nagyidai-Lukács Viktória könyvtáros munkája mind az olvasásnépszerűsítő programok tekintetében, mind a közösségépítő rendezvényeknél megfelelő. A **szolgáltató hely épülete belső felújításra szorul, ennek mihamarabbi megvalósítását javasoljuk.**

Nyíregyháza, 2022. május 31.

Tisztelettel:




Tomasovszki Anita
igazgató



DR. HAJZER GABRIELLA**ÜGYVÉD**

4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 12/A, I/11

Tel.:42/401-085, Mobil: 06-20-523-0103

E-mail: drhajzer@gmail.com

Demecser Város Önkormányzata Képviselő testülete
4516 Demecser,
Kétezer-egy tér 1

KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

4516 Demecser, Kétezer-egy tér 1.

Érkezett: 2022-06-15

3560-1/2022.....szám.....db mell.

Előadó: Dótykó Katalin

Tisztelt Demecser Város Önkormányzata Képviselő Testülete, Tisztelt Rátkai Sándor Polgármester Úr!

A NORNIK KFT / képv.: Máté András István, Cg.15-09-074210 / 4516 Demecser, Szabolcsvezér u. 74/ gazdasági társaság korábban már csatolt meghatalmazása alapján jogi képviseletében eljárva a felek között folyamatosan lezajlott un. „, Kólagyár” ügyében lezajlott egyeztetésnek megfelelően az alábbiakban erősítem meg és kérem, hogy az ügyet Ügyfelem meghívásával egyidejűleg a Képviselő-testület tárgyalni szíveskedjen.

Amennyiben a T. Képviselő-testület az ügyet napirendre venné, úgy kérjük, hogy azt első napirendi pontként tárgyalni szíveskedjen

Ügyfelem a folyamatban lévő ügy végleges és peren kívüli lezárásaként az alábbi méltányos ajánlatokat teszi:

I.) számú ajánlat

Ügyfelem lebontja a szerződő felek közötti szerződésben szereplő épületeket a bontott építőanyag elvitelének a jogával. Ügyfelem az Önkormányzat által birtokba vett iroda épületet meghagyná, valamint a szerződésben **nem szereplő** un.: kazánházat is elbontaná. Ügyfelem a bontási területet a hulladékkezelési szabályok figyelembe vételével, a tereprendezés teljesskörű vállalásával teszi ajánlatát.

Vagy:**II.) számú ajánlat**

Ügyfelem valamint Önkormányzat kiválaszt 8 darab épületet melynek elbontását a bontási anyag elvitelének jogával vállalja.

Vagy:**III.) számú ajánlat**

Ügyfelem megvásárolja a terület északi részén található földmérő által kimért helyrajziszámmal ellátott a felek közös megállapodása eredményeként kimért területet a felülepítményekkel együttesen 5.000.000,- Ft azaz Ötmillió Forint vételár ellenében

Az ügy végleges lezárásának reményében, kérem a fenti egyezségi ajánlataink valamelyikének elfogadását, valamint az ügy Képviselő- testület előtti napirendi pont keretében történő tárgyalását.

Bízom az ügy békés, peren kívüli lezárásában.

Kelt: Nyíregyháza, 2022.06.09.

Tisztelettel:
~~Dr. Hajzer Gabriella~~
NORNIK KFT képviselő
ügyvéd

Dr. Hajzer Gabriella
ügyvéd
4400 Nyíregyháza,
Szabadság tér 12/A. 1. em. 11.
Telefon: (42) 401-085