

Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 30. napján a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal A épületének Tanácstermében (4516 Demecser Kétezer-egy tér 1.) megtartott nyílt üléséről készült jegyzőkönyve.

Határozatok száma: 81-82-83-84-85-86-87-88 /2021.(XI.30.)


Rendeletek száma: 11/2021.(XI.30.), 12/2021.(XI.30.), 13/2021.(XI.30.), 14/2021.(XI.30.)

TÁRGYSOROZAT

Nyílt ülés:

- 1. A szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet elfogadására**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
 - 2. Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló rendelet-tervezet véleményezése**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
 - 3. Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendeletének módosítására**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
 - 4. Demecser Város településképeznek védelméről szóló 26/2017.(XII.28.) önkormányzati rendeletének módosítására**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
 - 5. A Nyírségvíz Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) módosítása, 2021. felújítási, pótlási feladatok 2022. évre áthúzódása – Demecser szennyvíztelep**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
 - 6. Közműkiváltás vagyonátadásáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
 - 7. Állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételéről**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
 - 8. A 2022. évi járási startmunka mintaprogramok, közfoglalkoztatási programok tervezéséről, saját forrás biztosításáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
 - 9. A 2021. évi költségvetésben a szociális keretről**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
 - 10. A karácsonyi csomagról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
 - 11. A közfoglalkoztatásról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
 - 12. Egyebek (határozathozatalt nem igénylő napirendi pontok)**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- Demecser, 2021. november 30.**




Rátkai Sándor
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 30. napján a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal A épületének Tanácstermében (4516 Demecser Kétezer-egy tér 1.) megtartott nyílt üléséről készült jegyzőkönyve.

Az ülésen jelen vannak:

Rátkai Sándor polgármester
Enyedi Zoltán Csaba képviselő
Szakács Gyula képviselő
Kovács Miklós képviselő
Illés János képviselő
Kiss Gyula képviselő

Az ülésről távol van:

Zsohár Zsoltné képviselő

Az ülésen tanácskozási joggal megjelentek:

Bötykös Katalin jegyző

Az ülésre meghívottak:

Az ülésen megjelentek:

Kovács Mónika SZEOKB tag.

A Képviselő-testület nyílt ülését Rátkai Sándor polgármester vezette.

Rátkai Sándor: Köszöntötte az ülésen megjelenteket, majd ezt követően megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselőből 6 fő jelen van. Az ülésről távol van Zsohár Zsoltné képviselő asszony.

Az ülést megnyitotta.

Napirendként javasolta elfogadni a meghívóban kiküldött nyílt napirendi pontok elfogadását azzal, hogy szeretne még zárt ülésen egy napirendi pontot előterjeszteni. Kérdezte, hogy van-e kérdés, javaslat, hozzászólás? Szavazásra tette fel javaslatának elfogadását.

Rátkai Sándor: Szavazásra tette fel az általa ismertetett plusz napirendi ponttal kiegészítve a napirendi pontok elfogadását majd kérte, hogy aki egyetért javaslatával, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendi pontokat tárgyalásra az alábbiak szerint fogadta el:

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
81/2021.(XI.30.) számú
határozata

A napirendi pontok elfogadásáról

Önkormányzati Képviselő-testület

A 2021. november 30-ai nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadta el:

Nyílt ülés:

- 1. A szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet elfogadására**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 2. Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló rendelet-tervezet véleményezése**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 3. Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendeletének módosítására**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 4. Demecser Város településképezének védelméről szóló 26/2017.(XII.28.) önkormányzati rendeletének módosítására**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 5. A Nyírségvíz Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) módosítása, 2021. felújítási, pótlási feladatok 2022. évre áthúzódása – Demecser szennyvíztelep**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 6. Közműkiváltás vagyonátadásáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 7. Állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételéről**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 8. A 2022. évi járási startmunka mintaprogramok, közfoglalkoztatási programok tervezéséről, saját forrás biztosításáról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 9. A 2021. évi költségvetésben a szociális keretről**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 10. A karácsonyi csomagról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 11. A közfoglalkoztatásról**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző
- 12. Egyebek (határozathozatalt nem igénylő napirendi pontok)**
Előadó: Rátkai Sándor polgármester, Bötykös Katalin jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

1. napirendi pont: A szociális célú tűzifa támogatásról szóló rendelet elfogadására

Rátkai Sándor: A napirendi pont ismertetésére felkérte jegyző asszonyt.

Bötykös Katalin: Elmondta, mind két bizottság véleményezte a napirendi pontot. Mindkét bizottsági ülésen felmerült az, hogy az egy főre eső jövedelem a 3.§ a) pontjában a nyugdíjminimum 400 %-a legyen, 114.000 Ft, a b) pontban 500%-a 139.500 Ft, ezért így terjesztették a bizottságok és testület elé. Kérte, hogy majd a bizottsági elnökök ismertessék a bizottságok állásfoglalását.

Rátkai Sándor: Melyik felé billent? A magasabb vagy az alacsonyabb felé?

Bötykös Katalin: Tehát két jövedelemhatár lesz, a családosoké és lesz az egyedül álló 65 év felettieké.

Rátkai Sándor: Ez már így végleges?

Bötykös Katalin: Igen.

Kiss Gyula: Ezt javasolta.

Bötykös Katalin: Elsőnek egy kisebb összeggel ment ki, de átgondolták és ez reálisabbnak tűnik, hogy így legyen.

Rátkai Sándor: Kérdezte, hogy ez hellyel, közel hány családot érint?

Bötykös Katalin: Nem tudják pontosan megmondani, bizonyára az 573 m³-t ki fogják tudni osztani.

Rátkai Sándor: Legalább 1 m³.

Bötykös Katalin: Igen. Január 20. a benyújtási határidő.

Rátkai Sándor: Picit nem jobb lett volna ha – mert ez az 1 m³ fa igazából nem sok segítség annak, aki szociálisan rászorult - hogy a határt feljebb emelték volna és igazából prioritásilag, arra helyezték volna hangsúlyt, hogy aki igazán szociálisan érzékeny.

Enyedi Zoltán: Akkor lejjebb kell vinni, mert ha fentebb viszik, még több ember belefér.

Kiss Gyula: Akkor lejjebb kell vinni.

Rátkai Sándor: Úgy mondva, aki magas jövedelemmel rendelkezik, bocsánat rosszul fejezte ki magát. Az a lényeg, hogy minél kevesebb ember és legalább 2 m³ fa. Nem tudja, hogy ezzel ki milyen megközelítéssel bír. Véleménye szerint 1 m³ az nem segítség. Tudják nagyon jól, hogy általában februárban, márciusban a kemény téli időszak. Még arra kevés időszakra is kevés az a fa.

Enyedi Zoltán: Az egyik szomszéd településen úgy van, hogy minden család kapott 1 m³ fát és nem variáltak, hogy ne legyen belőle vita.

Bötykös Katalin: Annyi fa nincsen.

Rátkai Sándor: Ha nagyon szociálisan akarnák, akkor kizárnák azokat, ahol gázfűtés van.

Kiss Gyula: Elvileg ki van zárva.

Rátkai Sándor: Ezt soha nem lehet kizárni.

Bötykös Katalin: De beadja, mert azt mondja, van cserépkályhája, tea tűzhelye stb.

Kiss Gyula: Arra nem kellene adni, mert a rendelet is azt mondja, hogy ez fűtés céljából megy. Az előkészítésnél az ügyintézőnek meg kellene nézni, hogy van-e olyan berendezés, amivel tud fűteni. Mert ami le van írva, azt kellene betartani, csak ezt tudja, hogy nehéz.

Bötykös Katalin: Valamelyik éven körbejártak azokat, akit nekik bejelentettek, hogy nekik nincs mivel (fűtőtest) fűteni. Kimentek és volt, akinek kályha volt bent, volt, kandalló volt beszerelve, volt, akinél teatűzhely, cserépkályha. Senki nem volt olyan, akinek valamilyen kályhája nem lett volna.

Kiss Gyula: Ugyanakkor meg nagyon sok olyan jelzés jön, te is tudod, hogy eladják a fát. Mindegy mit adnak, eladják.

Rátkai Sándor: Három céggel vannak tárgyalásba faügyben. Ezt a mennyiséget, mindenki várakozásra tette, hogy majd keresik egymást. Sajnos, ahogy minél jobban telik az idő, mivel az üzemanyag ár is csökkent, bízik benne, hogy meg fogják tudni oldani minél hatékonyabban ezt a dolgot, mert elég nagy költség lesz az önkormányzat részéről. Ha meg már ilyen nagy költség, arra kellene hangsúlyt fektetni, hogy tényleg azok kapjanak inkább több mennyiséget, akik tényleg jobban rászorultak.

Kiss Gyula: Polgármester úr, ha 573 m^3 , és ha kettőt adnának, akkor az csak vagy 280 lakás, család lenne. Itt azért 1200 család van Demecserben. Így is durván a fele kap.

Rátkai Sándor: Amit képviselő úr mondott, hogy adjanak mindenkinek az karcsú, de még azt mondja, hogy a 2 m^3 sem sok mennyiség. Szerinte a 280 családnál, akik igazából rászorultak, nincsen több Demecserben.

Illés János: De viszont, több van, aki be tudja adni az igényét, akkor azoknak mit adnak? Vesznek újból fát?

Szakács Gyula: Úgy gondolja, hogy várják meg, hogy az igény milyen nagyságú lesz, és ha marad fenn, akkor a fennmaradó részt, a tényleg rászorultnak biztosítják, ha még van önkormányzati lehetőség. Azt már tényleg ki lehet szelektálni, hogy 80 vagy 100 család lesz. Ha belemennek a 2 m^3 -be, a két 2 m^3 sem elegendő, ha úgy veszik. Aki akarja úgy is eladja az 1 m^3 vagy 2 m^3 helyett, akinek meg szüksége van rá, szociális alapon majd a bizottság felülvizsgálja és annak ad a maradék fából. De ott is az lesz, hogy a szomszéd kapott, nem azt fogja nézni, hogy ő is kapott, miért nem kapott stb. Ez is egy járható út. Azt gondolja, hogy az 1 m^3 -t húzzák meg, és ne öljék magukat bele plusz költségbe. Azzal is tisztában kell lenni, hogy 5000 lélekszámú települések kapják, és ahol nem kapnak?

Rátkai Sándor: Van olyan önkormányzat, aki nem is élt ezzel a lehetőséggel.

Szakács Gyula: Mert sok a szállítási költsége.

Rátkai Sándor: Tavalyi évben 320 Ft volt az üzemanyagköltség, most meg még 500 fölött is volt.

Szakács Gyula: Azt gondolja, mert most sok önkormányzat azt csinálja, hogy nem titok, a magas ár miatt adja az 1 m^3 -t, adja a gyengébb minőségű fát és nem appellát, hogy beleférjen. Azt gondolja, hogy itt a kemény tűzifa mellett kell ragaszkodni.

Rátkai Sándor: Kérdés, hogy lerögzítik, hogy kemény tűzifa, de egyforma minőséget 573 m^3 -be nem fog tudni szállítani senki. Akácból esetleg megoldható lenne, de ott is vastagságbeli különbségek lennének. Az akác 28.000 Ft/m^3 környékén van, s van rá 20.200 forintunk, s abban benne van 1.000 Ft finanszírozásunk. Durván 8.000 Ft rés van közöttük. Nem könnyű a helyzet, és még a fuvarköltség, ami igazából nagyon sok. Közelségben nincs fa senkinek ennyi. Távolról meg ha hozzák, akkor közel 6.000 Ft a szállítási költség köbméterenként. Ezt kell szorozni 573 köbméterrel. Még nincs vége, mert ahogy lejött, akár felvagdálni házaknál, emberek, gépek, munkák, kézi munkák. Szinte a kihordásban három hét biztos csak abból fog kiállni, hogy nekem is, én is idős vagyok, behordani a kis szűniba stb. Felkérte a bizottsági elnököket ismertessék a bizottsági javaslatokat.

Szakács Gyula: A Pénzügyi Bizottság első napirendi pontként tárgyalta a szociális célú tűzifát, a módosított határértékkel a testület, bizottság teljes egyhangúsága megszavazta. Volt még egy

kérés, hogyha lehetne, januárban mikor megérkeznek az első fák, rászorultság, szociális alapon el lehetne kezdeni osztani, nem megvárni, hogy az összes mennyiség érkezzon be. Nem tudja, hogy ez megoldható-e.

Rátkai Sándor: Egyértelmű, hogy folyamatában, ahogy érkezik.

Szakács Gyula: Azt gondolja, így a bizottság ezt a szociális tűzifa rendeletet elfogadta.

Kiss Gyula: A Szociális Bizottság is tárgyalta és egyhangúlag elfogadta. Azt, amit elnök úr mondott, hogy január 20-ig lehet beadni a kérelmet, akkor azt hamarabb nem lehet elkezdni osztani. Vagy azt kell egy kicsit visszább hozni.

Szakács Gyula: 5-én.

Kiss Gyula: Január 10-e körül a beadás és akkor már lehet hamarabb elkezdni, ha nem akkor csak 20-a után lehet elkezdni.

Rátkai Sándor: Még egy kérdést nem döntöttek el, hogy a kemény tűzfánál maradjon csak a kemény tűzifa, vagy menjenek fel egy kategóriát és akác minőségben gondolkozzanak.

Kiss Gyula: Nem tudja. Akác, tölgy, bükk ugyan úgy kemény tűzifa.

Rátkai Sándor: Szerinte az akác fűtőértéke jóval magasabb, mint a többié. Akik fát vesznek, javarészt, ha tehetik akácot szokott venni a nagyrésze.

Bötykös Katalin: A támogatói okiratban kemény lombos tűzifa van írva, nincs kikötve, hogy akác legyen. Ezt csak tájékoztatásként mondta el.

Kiss Gyula: A bükk és a tölgy is keménylombos tűzifa és jó fűtőértékű. Ő évek óta azzal tüzel.

Bötykös Katalin: Akinek nincs, annak biztos, hogy az is megfelelő. Örülhet annak is, ha kap valaki.

Rátkai Sándor: Nagyon sok embernek nincs, ez tény és való és megint ott lukadnak ki, hogy nem az önkormányzatnak lenne igazából a feladata, hogy a lakosság miért rendelkezik ilyen kevés anyagi lehetőséggel. A gondozók látják a lakáskörülményeket. Ebben megszületett a döntés a Szociális és Pénzügyi Bizottságnak.

Bötykös Katalin: A bizottságok megtették javaslatukat, amit a testület felé fel kell tenni megszavazásra.

Rátkai Sándor: Amit a Pénzügyi és Szociális Bizottság előterjesztett a testület elé, kérte, hogy kézfelemeléssel szavazzanak.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
11/2021.(XI.30.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

A szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről

Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) - a településen élő szociálisan rászorulóknak részére térítésmentesen - a téli fűtéshez szükséges tüzfifa biztosításához természetbeni ellátás formájában támogatás nyújt a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló **BMÖGF/191-36/2021. számú támogatói okiratban foglalt 573 erdei m³ össz mennyiség erejéig.**

2. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed demecseri lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkező, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993.évi III. törvény (a továbbiakban:Szt.) 3.§(1)–(3) bekezdésében és a 7.§-ban meghatározott személyekre.

(2) A képviselő-testület által biztosított szociális célú tüzfifa ellátás e rendeletben nem szabályozott kérdéseire az Szt., valamint a szociális rendeletnek a települési támogatásra vonatkozó szabályait kell megfelelően alkalmazni.

(3) A háztartást az Szt. 4. § (1) bekezdés f) pontjában foglaltak alapján kell meghatározni.

3. §

(1) A Szociális, Egészségügyi, Oktatási és Kulturális Bizottság – átruházott hatáskörben - kérelemre szociális célú tüzfifa támogatást biztosít Demecser város közigazgatási területén lakás tulajdonosának, bérletjének, albérletjének téli fűtési kiadások csökkentéséhez, ha

- a) a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át (114.000,- forint)
- b) egyedülálló 65 év feletti nyugdíjas esetén az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500%-át (142.500,- forint) és
- c) nyilatkozza, hogy a lakása tüzfíval is fűthető.

(2) Háztartásonként összesen **legfeljebb 1 erdei m³ tüzfifa** biztosítható, **kérelmenként 1 erdei m³ igényelhető. A határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül új kérelem nem adható be.**

(3) Azonos lakcímen lévő több háztartás szociális célú tüzfifa támogatást csak abban az esetben igényelhet, ha külön közüzemi mérő órával rendelkezik, és ezt névre szóló számlával igazolja.

(4) A támogatási igények elbírálása során előnyt élvez, aki:

- a) foglalkoztatást helyettesítő támogatásban, vagy egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatásban részesül,
- b) ápolási díjban, vagy időskorúak járadékában, vagy közgyógyellátásban részesül,
- c) települési támogatásra jogosult, tekintet nélkül annak természetbeni, vagy pénzbeli formában történő nyújtására, különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülő jogosult,
- d) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, hátrányos helyzetű, vagy halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család,
- e) aki még nem nyújtott be kérelmet tüzfifa támogatásra.

(5) A szociális célú tüzfifa más részére át nem adható, el nem idegeníthető. E feltétel tudomásul vételéről a támogatott személy a kérelem benyújtásakor köteles nyilatkozni.

(6) A kérelemben leírtak valóságos és a szociális rászorultság fennállása környeztanulmány készítésével is ellenőrizhető.

(7) Nem jogosult a támogatásra

- a) az a személy, vagy család azon ingatlan vonatkozásában, amely tűzifával nem fűthető,
- b) az a személy, aki nem lakik életvitelszerűen abban az ingatlanban, amely vonatkozásában kéri a támogatást,
- c) aki nem lakott ingatlan vonatkozásában kéri a támogatást.

4. §

(1) A kérelmeket benyújtani a Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal Demecseri Kirendeltségének B. épületében (Demecser, Szent István út 2-4. szám alatt a szociális ügyintézőknél lehet a 1. melléklet szerinti kérelem nyomtatvány kitöltésével.

(2) A kérelemhez csatolni kell a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (II. 27.) Korm. rendeletben meghatározott dokumentumokat.

(3) A támogatás iránti kérelmeket **2022. január 20.** napjáig lehet benyújtani. **A határidő elmulasztása jogvesztő.**

(4) A rendelet alapján a jogosult részére megállapított szociális célú tűzifa mennyiség kiszállításáról az önkormányzat térítésmentesen gondoskodik, a kiszállításért a rászorulóktól ellenszolgáltatást nem kér.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

6. §

Hatályát veszti Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális célú tüzelőanyag, barnaköszén támogatás jogosultsági feltételeiről szóló 14/2020.(X.28.) önkormányzati rendelete.

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

KÉRELEM

szociális célú tüzelőanyag – fa - támogatás megállapítására

Beadási határidő: 2022. január 20.

Személyi adatok

neve:.....

Születésneve:.....

Anyja neve:.....

Születési helye: Születési idő:.....év.....hó.....nap.

Társadalombiztosítási Azonosító Jel (TAJ szám):

Családi állapota: hajadon/nőtlen; házasságban és házastársával együtt él; házasságban és házastársától külön él; elvált; özvegy; élettársal él; egyedül él.

Lakóhely:.....

Tartózkodási hely:.....

A kérelem benyújtásának időpontjában, a kérelmezővel közös háztartásban¹ élők adatai:

Név	Születési hely, idő	Anyja neve	Rokoni fok	TAJ szám
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				

1. háztartás: az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek közössége.

Jövedelmi adatok

A jövedelmek típusai	Kérelmező jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő házastárs/élettárs jövedelme	A kérelmező háztartásában élő egyéb személyek jövedelme		Összesen
<p>1. Munkaviszonyból, munkavégzésre/ foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz</p> <p>2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, ill. szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem</p> <p>3. Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások</p>					
<p>4. A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (GYES,GYES,GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj,árvaellátás stb.)</p> <p>5. Önkormányzat, járási hivatal és munkaügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás</p> <p>6. Egyéb jövedelem(pl. ösztöndíj, megbízási díj, stb.)</p>					
<p>7. Összes jövedelem:</p>					

Egy főre jutó havi nettó jövedelem (ügyintéző tölti ki):.....Ft/hó

Egyéb nyilatkozatok:

A lakásban tartózkodás jogcíme: tulajdonos, önkormányzati lakás bérlője, albérlő, hasznélvező, családtag, egyéb:.....

- Nyilatkozom, hogy vegyes tüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel rendelkezem, és lakásom fűtését ezzel biztosítom.
- Háztartásomban (fő) gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermeket tartok el.
- Aktív korúak ellátásában — időskorúak ellátásában — közgyógyellátásban- ápolási díjban- egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatásban- települési (lakhatási) támogatásban részesülök.
(a megfelelő rész aláhúzendó)
- Tudomásul veszem, hogy a kérelemben és a vagyonyilatkozatban közölt jövedelmi adatok valódiságát a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. §-ának (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a NAV és a NEAK hatáskörrel és illetékességgel rendelkező igazgatósága útján - ellenőrizheti.
- Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.
- Büntetőjogi felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.
- Tudomásul veszem, hogy valótlan adatközlés esetén a támogatás megszüntetésre kerül, és a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vett támogatást a folyósító szerv kamattal megemelt összegben visszakövetelheti.
- Kijelentem, hogy a szociális célú tüzelőanyag támogatás megállapítása iránti kérelmemnek teljes egészében helyt adó döntés elleni fellebbezési jogomról
lemondok - nem mondok le.

Demecser, 2021.....

.....
kérelmező aláírása

Tájékoztató a kérelem kitöltéséhez

I. Személyi adatok

Egyedülálló az a személy, aki hajadon, nőtlen, özvegy, elvált/házastársától külön él (lakcímük különböző), kivéve, ha élettársa van.

Egyedül élő az a személy, aki egyszemélyes háztartásban lakik

II. Jövedelmi adatok:

A kérelmező a kérelemben saját, valamint a vele egy háztartásban lakó személyek adatairól, **jövedelmi viszonyairól köteles nyilatkozni, továbbá a jövedelmi adatokra vonatkozó bizonyítékot, igazolást a kérelem benyújtásával egyidejűleg becsatolni szükséges.** A családtagok jövedelmét külön-külön kell feltüntetni.

Jövedelem típusai:

1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási viszonyból származó jövedelem: különösen a munkaviszonyban, közalkalmazotti, közszolgálati jogviszonyban, bírósági, ügyészségi, igazságügyi szolgálati jogviszonyban, honvédség, rendvédelmi szervek, a NAV, polgári nemzetbiztonsági szolgálatok hivatásos és szerződéses szolgálati jogviszonyában folytatott munkavégzésre irányuló tevékenységből, továbbá szövetkezet tagjaként folytatott - személyes közreműködést igénylő - tevékenységből származó jövedelem.

2. Társas és egyéni vállalkozásból, östermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem: itt kell feltüntetni a jogdíjat, továbbá a bérbeadó, a választott könyvvizsgáló tevékenységből származó jövedelmet, a gazdasági társaság magánszemély tagja által külön szerződés szerint teljesített mellékszolgáltatást.

3. Táppénz, gyermekgondozási támogatások: táppénz, terhességi-gyermekágyi segély, gyermekgondozási díj, gyermekgondozási segély, gyermeknevelési támogatás, családi pótlék, gyermektartásdíj.

4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások: öregségi, özvegyi és szülői nyugdíj, árvaellátás, baleseti hozzátartozói nyugellátások, korhatár előtti ellátás, szolgálati járandóság, a balett művészeti életjáradék, az átmeneti bányászjáradék, rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, bányász dolgozók egészségkárosodási járadéka, rokkantsági járadék, rehabilitációs járadék, politikai rehabilitációs ellátások, házastársi pótlék, házastárs után járó jövedelepótlék, közszolgálati járadék.

5. Önkormányzat/Kormányhivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások: különösen az időskorúak járadéka, a rendszeres szociális segély, az aktívkorúak ellátása, az ápolási díj, a munkanélküli járadék, az álláskeresői járadék, álláskeresői segély, képzési támogatásként folyósított keresetpótló juttatás, nyugdíj előtti segély.

6. **Egyéb jövedelem:** például a megbízási díj, az ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, **nevelőszülői díj**, szociális gondozói díj, végkielégítés és állampapírból származó jövedelem, ingatlan és ingó tárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem, életjáradékból, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem, illetve minden olyan jövedelem, amely az előző sorokban nem került feltüntetésre.

A jövedelemnyilatkozatban szereplő jövedelmekről a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát a kérelemhez mellékelni szükséges.

2. napirendi pont: Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló rendelet-tervezet véleményezése

Bötykös Katalin: Ezt a napirendet is tárgyalta mind két bizottság, javasolta, hogy a bizottsági elnökök ismertessék a bizottságok javaslatait.

Rátkai Sándor: Kérte a Pénzügyi Bizottság véleményét.

Szakács Gyula: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta napirendi pontként az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapítását. A bizottság teljes egyetértéssel megszavazta a második napirendi pontot.

Kiss Gyula: A Szociális Bizottság is egyhangúan támogatja a rendelet-tervezet elfogadását.

Rátkai Sándor: Szavazásra bocsájtotta a második napirendi pontot a Pénzügyi és Szociális Bizottság által előterjesztettet, kérte, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
12/2021.(XI.30.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

Az egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról

Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében,

az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (2) bekezdésében meghatározott alapellátásért felelős országos módszertani intézet, az országos tisztifőorvos, valamint a működési engedély kiadására hatáskörrel rendelkező Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület):

- a) 2 db háziiorvosi,
- b) 2 db védőnői,
- c) 1 db házi gyermekorvosi,
- d) 2 db iskola-egészségügyi,

e) 1 db fogorvosi,

f) 1 db házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátást (a továbbiakban: központi orvosi ügyelet)

egészségügyi alapellátást működtet.

2. §

A házi orvosi egészségügyi alapellátás két körzetének utcajegyzékét az 1. melléklet tartalmazza. A két házi orvosi körzet lefedi Demecser város közigazgatási területét.

3. §

A védőnői alapellátás két körzetének utcajegyzékét a 2. melléklet tartalmazza. A két védőnői körzet lefedi Demecser város közigazgatási területét.

4. §

A házi gyermekorvosi egészségügyi alapellátás körzete Demecser Város közigazgatási területére terjed ki.

5. §

Az iskola-egészségügyi egészségügyi alapellátás 2 körzete Demecser Város közigazgatási területén működő köznevelési intézményekre terjed ki a 3. melléklet szerint.

6. §

A fogorvosi egészségügyi alapellátás körzete Demecser Város közigazgatási területére terjed ki.

7. §

(1) A házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátást Demecser Város Önkormányzata a Demecseri Központi Orvosi Ügyelet Társulása útján biztosítja, a társulás és a körzet székhelye a társulási megállapodás alapján Demecser.

(2) A Központi Orvosi Ügyelet rendelő címe 4516 Demecser Béke út 2.

(3) A Központi Orvosi Ügyelet ellátási területét a 4. melléklet tartalmazza.

8. §

(1) Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Egészségügyi alapellátások körzeteinek megállapításáról és kialakításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására szóló 11/2017.(V.30.) önkormányzati rendelete.

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

1. melléklet a 12/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelethez

Demecser Város Önkormányzata háziiorvosi körzetei utcajegyzéke

1. I. számú háziiorvosi körzet

ARANY JÁNOS ÚT egy része a 70. házászámig

BESSENYEI ÚT

BÉKE ÚT

BOLDOGASSZONY TÉR

BOGDÁNYI ÚT

DÓZSA GYÖRGY ÚT

DÓZSA GYÖRGY TÉR

FÖLDVÁR ÚT

GÁBOR ÁRON ÚT

HUNYADI KÖZ

HUNYADI ÚT

ISKOLA ÚT

KINIZSI PÁL ÚT

KÁLVIN TÉR

KOSSUTH ÚT

NAGY UTCA

PETŐFI ÚT

SZABADSÁG ÚT

VÁCI MIHÁLY ÚT

VÖRÖSMARTY UTCA

2. II. számú háziiorvosi körzet

ADY ENDRE ÚT

ARANY JÁNOS ÚT egy része 70. házázámtól fölfelé

ÁRPÁD ÚT

BARTÓK BÉLA ÚT

BERKESZI ÚT

BORZSOVA TANYA

ESZE TAMÁS ÚT

GYÁR ÚT

GYÁRTELEP-IPARTELEP

IPARTELEP

JÓZSEF ATTILA ÚT

KÉTEZER-EGY TÉR

KODÁLY ZOLTÁN ÚT

KRÚDY GYULA ÚT

SZABOLCSVEZÉR ÚT

SZENT ISTVÁN ÚT

SZENT LÁSZLÓ ÚT

SZÉCHENYI KÖZ

SZÉCHENYI ÚT

VASÚT ÚT

VASVÁRI PÁL ÚT

2. melléklet a 12/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelethez
Demecser Város Önkormányzata védőnői körzetei utcajegyzéke

1. I. számú védőnői körzet

ARANY JÁNOS ÚT VÉGIG
BESSENYEI ÚT
BÉKE ÚT
BOLDOGASSZONY TÉR
BOGDÁNYI ÚT
DÓZSA GYÖRGY ÚT
DÓZSA GYÖRGY TÉR
FÖLDVÁR ÚT
GÁBOR ÁRON ÚT
HUNYADI KÖZ
HUNYADI ÚT
ISKOLA ÚT
KINIZSI PÁL ÚT
KÁLVIN TÉR
KODÁLY ZOLTÁN ÚT
KOSSUTH ÚT
NAGY UTCA
PETŐFI ÚT
SZABADSÁG ÚT
VÁCI MIHÁLY ÚT
VÖRÖSMARTY UTCA

2. II. számú védőnői körzet

ADY ENDRE ÚT
ÁRPÁD ÚT
BARTÓK BÉLA ÚT
BERKESZI ÚT
BORZSOVA TANYA /Bodó tanya, Jókai út, Móricz Zsigmond út, Rákóczi út, Székely út/
ESZE TAMÁS ÚT
GYÁR ÚT
GYÁRTELEP-IPARTELEP
IPARTELEP
JÓZSEF ATTILA ÚT
KÉTEZER-EGY TÉR
KRÚDY GYULA ÚT
SZABOLCSVEZÉR ÚT
SZENT ISTVÁN ÚT
SZENT LÁSZLÓ ÚT
SZÉCHENYI KÖZ
SZÉCHENYI ÚT
VASÚT ÚT
VASVÁRI PÁL ÚT

3. melléklet a 12/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelethez

**Demecser Város közigazgatási területén működő köznevelési intézmények
az iskola-egészségügyi ellátás vonatkozásában**

1. Demecseri Tündérvilla Óvoda 4516 Demecser, Kinizsi Pál út 1.
2. Demecseri Oktatási Centrum Általános Iskola 4516 Demecser, Szabolcsvezér út 8.
3. Demecseri Oktatási Centrum Gimnázium 4516 Demecser, Szabolcsvezér út 4.

4. melléklet a 12/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelethez

**A házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátás – Demecseri Központi Orvosi Ügyelet
– 4516 Demecser, Béke út 2. - ellátási területe
- a társulási megállapodás alapján -**

1. Berkesz község közigazgatási területe
2. Demecser város közigazgatási területe
3. Gégény község közigazgatási területe
4. Székely község közigazgatási területe

**3. napirendi pont: Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.)
önkormányzati rendeletének módosítására**

Bötykös Katalin: A napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Szakács Gyula: A rendelet-módosítással a bizottság egyetértett, és négy jelenlévő bizottsági tag, egyhangúan megszavazta a napirendi pontot, a módosítást.

Rátkai Sándor: A harmadik napirendi ponttal kapcsolatban van-e észrevétel? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtotta a napirendi pontot.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2021.(XI. 30.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési
szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendeletének módosítására**

Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdése alapján a következőket rendeli el:

1. §

Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testületének Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(I.7.) önkormányzati rendelete 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

1. melléklet a 13/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelethez
- „2. melléklet az 1/2020. (I.7.) önkormányzati rendelethez

A bizottságokra átruházott hatáskörök

a) Pénzügyi Bizottság

1. A polgármester vonatkozásában gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat.
2. Dönt az önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos ügyekben.

b) Szociális Bizottság

1. Dönt a települési támogatási, rendkívüli települési támogatási ügyekben.
2. Dönt a szociális célú tűzifa, tüzelőanyag támogatási ügyekben.

c) Demecser Város Polgármesterére átruházott hatáskörök

1. Jóváhagyja az illetékes szakbizottságok véleményének kikérése után az intézmények szervezeti és működési szabályzatait, illetve szakmai programjait, valamint az azokat érintő módosításokat.
2. Engedélyezi a város címerének felhasználását, illetve forgalomba hozatalát, valamint forgalomba hozatal céljából való előállítását.
3. A közfoglalkoztatásban részt vevő dolgozók felett munkáltatói jogkört gyakorol.
4. Az Önkormányzat szakfeladatain foglalkoztatott munkavállalók és a diák munkások felett munkáltatói jogokat gyakorol.
5. Gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat az Önkormányzat szakfeladatain foglalkoztatott közalkalmazottak felett.
6. Megállapítja a szép korúak és újszülöttek részére járó támogatást, köszönti a szép korúakat és újszülöttek szüleit
7. Dönt a Bursa Hungarica ösztöndíjak elbírálásáról.

8. Dönt a köztemetés elrendeléséről. Dönt a köztemetés költségeinek megtérítése alóli mentesítéssel kapcsolatosan.
9. Dönt a közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról, a forgalomszabályozásról, közúti jelzések elhelyezéséről, a forgalmi rendről.
10. Dönt Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat által nyújtott szociális ellátásokról szóló rendeletben meghatározott krízishelyzetben lévők támogatásáról, a húsvéti és karácsonyi támogatásról.
11. Határozatban dönt a közművesítési hozzájárulás mértékéről és a megfizetés módjáról.
12. Dönt a településképi véleményezési, bejelentési és kötelezési eljárásban.
13. Dönt a közterület-használat engedélyezéséről.
14. Dönt az önkormányzati ingatlanok bérbeadásáról, a rendeletben foglaltak szerint.
15. Hozzájárul az önkormányzat javára bejegyzett jelzálogjog, terhelési és elidegenítési tilalom törüléséhez az ingatlan-nyilvántartásból, amennyiben annak a feltételei fennállnak.
16. Gördülő fejlesztési tervhez nyilatkozat megadása.
17. Az iskolai körzethatár és pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetének, kijelölés véleményezés.
18. A jogosulatlanul és rosszhiszeműen felvett szociális ellátás pénzegyenérték és kamat összegének visszafizetésével kapcsolatos méltányossági jogkör gyakorlása.
19. Dönt a közfoglalkoztatási program keretében termelt javak térítésmentes juttatásáról.
20. Dönt a térítési díj kedvezményekkel kapcsolatosan.
21. Dönt a szociális alapellátásokkal kapcsolatos kérelmekkel kapcsolatosan, megállapítja és felülvizsgálja a személyi térítési díjakat.

d) A Demecseri Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjére átruházott hatáskörök

1. Dönt a közútkezelői hatáskör ellátása során felmerülő kérdésekben.
2. Dönt a házszám megállapítása iránti kérelmek ügyében.
3. Dönt a közösségelleni magatartást tanúsító személlyel szembeni eljárásban.
4. Dönt a helyi kommunális hulladékgazdálkodási közszolgáltatási támogatással kapcsolatos ügyekben.

4. napirendi pont: Demecser Város településképi védelméről szóló 26/2017.(XII.28.) önkormányzati rendeletének módosítására

Bötykös Katalin: Ezt a napirendi pontot is a Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Szakács Gyula: Ezt a határozatot is a Demecseri Város településvédelméről szóló törvény rendeletet egyhangúlag elfogadta.

Rátkai Sándor: A négyes napirendi ponttal kapcsolatban van-e észrevétel? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtotta.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet fogadta el:

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2021.(XI.30.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

Demecser Város településképeinek védelméről szóló 26/2017.(XII.28.) önkormányzati
rendeletének módosítására

Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (továbbiakban: Tktv.) 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- az állami főépítési hatáskörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal,
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság,
- Miniszterelnökség, mint a kulturális örökség védelméért felelős miniszter,
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság; valamint
- Demecser Város a településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával összefüggő partnerségi egyeztetés szabályai szerint bevont partnerek [a település lakossága, a településen működő és a településen székhellyel, telephellyel rendelkező érdekképviselői szervezetek, a településen működő és a településen székhellyel, telephellyel rendelkező civil szervezetek, a településen működő és a településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek, a településen működő vallási közösségek (az Országgyűlés által elismert egyházak)].

véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

2. §

Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testületének Demecser Város településképeinek védelméről szóló 26/2017.(XII.28.) önkormányzati rendelete a következő V/A. Fejezettel egészül ki:

**„V/A. Fejezet
TELEPÜLÉSKÉPI VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS**

24/A. A véleményezési eljárás alkalmazási köre

34/A. § (1) A polgármester a településkép védelméről szóló törvényben és a végrehajtására kiadott kormányrendeletekben meghatározottak szerint az 1. mellékletben meghatározott területekre településképi véleményt ad, az építésügyi engedélyezési eljárást megelőzően, építmény építésére, bővítésére, településképet érintő átalakítására irányuló építési, összevont vagy fennmaradási engedélyezési eljárásokhoz.

(2) A polgármester - főépítész alkalmazása esetén annak szakmai álláspontjára alapozva - folytat le településképi véleményezési eljárást az alábbi esetekben:

- a) fennmaradási engedélyezési eljárást megelőzően,
- b) meglévő épület, építmény külső megjelenését nem érintő és a terep megváltoztatásával nem járó építési tevékenység esetében,
- c) élet- és balesetveszély elhárítás esetén szükséges engedélyezési eljárást megelőző esetben.

24/B. A véleményezési eljárás részletes szabályai, szakmai álláspont meghatározása

34/B. § (1) A településképi véleményezési eljáráshoz a kérelmező 1 példány kérelmet – a rendelet 4. mellékletében rögzített kérelem vagy a vonatkozó elektronikus űrlap szerint –, nyújt be elektronikusan és az építészeti-műszaki dokumentációt elektronikus formában az építésügyi hatósági eljáráshoz biztosított elektronikus tárhelyre feltölti, melyhez a polgármesternek hozzáférést biztosít.

(2) Az ügyintézési határidő a kérelem beérkezését követő napon kezdődik.

(3) Az (1) és (2) bekezdés szerinti építészeti-műszaki dokumentációnak meg kell egyeznie az engedély iránti kérelemhez benyújtandó építészeti-műszaki dokumentációval vagy legalább azon munkarészeket kell tartalmaznia, melyek alapján a településképi követelményeknek való megfelelés megítélhető és igazolható.

(4) A benyújtott tervdokumentáció tartalmát - főépítész alkalmazása esetén annak szakmai álláspontjára alapozva – a polgármester ellenőrzi. Amennyiben a benyújtott építészeti-műszaki tervdokumentáció nem mutatja be a tervezett tevékenység környezetéhez való illeszkedését képi vagy grafikus formában, valamint a szabályosságot igazoló idomterveket a polgármester 5 napon belül hiánypótlásra szólíthatja fel a kérelmezőt.

(5) A polgármester a településképi véleményét 15 napon belül megküldi a kérelmező részére és ahhoz csatolja az annak alapját képező építészeti-műszaki dokumentáció záradékolt példányát papír alapon. Véleményét elektronikus formában feltölti az elektronikus tárhelyre is.

24/C. A véleményezés részletes szempontjai

34/C. § A településképi véleményezési eljárás során vizsgálni kell

- a) a településképi követelményeknek való megfelelést,
- b) a közterület mentén – a telektömb menti vagy legalább 3–3 szomszédos telek alkotta utcaképpen – való megjelenés során azt, hogy az épület vagy építmény kialakításának módja
 - ba) megfelelően veszi-e figyelembe a kialakult környező beépítést, a domborzati adottságokat,
 - bb) megfelel-e a környezetbe illeszkedés követelményének,
 - bc) nem korlátozza-e indokolatlan mértékben a szomszédos ingatlanok benapozását, átszellőzését,
 - bd) szabályos-e a kialakult állapot meglévő épület esetén,
 - be) megfelel-e a településrendezési eszközben foglalt kötelező előírásoknak, illeszkedik-e a kialakult vagy a településrendezési eszköz szerint átalakuló épített környezethez,
 - bf) illeszkedik-e az utcakép meghatározó hangulatához, építészeti színvonalához, történetileg kialakult arculatához
 - 1. tömegformájával és formavilágával,
 - 2. a tetőzetten és a homlokzaton alkalmazott építőanyagokkal,
 - 3. a homlokzattagolással, anyaghasználattal, színezéssel,

- bg) illeszkedik-e az utcaképből levő védett épület vagy építmény homlokzati architektúrájához,
- bh) új épület elhelyezésekor a zárt sorú beépítés esetén ad-e javaslatot a közterület menti épületrészek közösségi használatára,
- bi) új beépítés esetén figyelembe veszi-e a közterület kialakult használatát,
- bj) foglalkozik-e a közterületről közvetlenül látható az épülettel együtt tervezendő épületrészek kialakításával.”

3. §

Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testületének Demecser Város településképi védelméről szóló 26/2017.(XII.28.) önkormányzati rendelete VII. fejezete helyébe a következő fejezet lép:

„VII. Fejezet

TELEPÜLÉSKÉPI KÖTELEZÉS, TELEPÜLÉSKÉPI BÍRSÁG

26. Településképi kötelezési eljárás esetei

38. § A polgármester hivatalból vagy kérelemre Tktv. 11. § alapján településképi kötelezési eljárást folytat le az alábbi esetekben:

- a) a településképi bejelentés elmulasztása,
- b) a településképi követelmények -rendeltetés-változás esetén a helyi építési szabályzatban foglaltak vagy a településrendezési illeszkedés követelményének- megsértése,
- c) a településképi bejelentési eljárásban a polgármester tiltó vagy eljárást megszüntető döntése ellenére végzett építési tevékenység,
- d) településképi bejelentési eljárásban hozott döntéstől és záradékolt tervektől eltérően végzett építési tevékenység.

26/A. A településképi kötelezési eljárás lefolytatása

38/A. § (1) Az eljárás a polgármesterhez írásban vagy elektronikus úton benyújtott kérelemre vagy hivatalból indul. A polgármester az eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályai alapján folytatja le.

(2) Az eljárás során helyszíni szemlét kell tartani, amelyről fényképfelvételt és írásos dokumentációt kell készíteni. Mellőzhető a tájékoztatás a szemle megtartásáról, ha a szemle a szemletárgy birtokosának közreműködése nélkül, külső vizsgálattal elvégezhető.

(3) A szemle során a szemlét végző személy a hatásköre gyakorlásának keretei között megfigyelni kívánt területre, építménybe és egyéb létesítménybe beléphet, ott a szemle tárgyával összefüggő bármely iratot, tárgyat vagy munkafolyamatot megvizsgálhat, a szemletárgy birtokosától és a szemle helyszínén tartózkodó bármely más személytől felvilágosítást kérhet, a helyszínről, a szemletárgyról, folyamatokról fényképet készíthet.

(4) Ha megállapításra kerül, hogy a 38. §-ban foglalt valamely eset fennáll, a polgármester figyelmeztetést tartalmazó végzésben felhívja az ingatlan tulajdonos figyelmét a jogszabálysértésre, és megfelelő határidő biztosítása mellett elrendeli a jogszabálysértés megszüntetését. A határidő a polgármester mérlegelése alapján egy alkalommal, maximum 60 naptári nappal hosszabbítható.

(5) A (4) bekezdés szerinti határidő eredménytelen elteltése esetén, a polgármester településképi kötelezés formájában -határozatban- a településképi követelmények érvényesítése, a

rendeltesváltás esetén a helyi építési szabályzat előírásainak teljesítése érdekében az ingatlan tulajdonosát az előírások betartására és egyidejűleg településképvédelmi bírság megfizetésére kötelezi.

(6) A településképvédelmi bírság legkisebb összege 100.000.-Ft.

(7) A polgármester mérlegelve a jogsértő magatartás súlyát, különösen a jogsértések számát és a településképvédelméhez fűződő érdek sérelmének mértékét, a jogsértés ismétlődését és gyakoriságát, a jogsértő állapot időtartamát, a jogsértéssel elért előny mértékét

a) településképi bejelentési kötelezettség elmulasztása esetén legalább 100.000 forint,

b) településképi követelmény -rendeltesváltás esetén a helyi építési szabályzatban foglaltak vagy a településrendezési illeszkedés követelményének- megsértése esetén legalább 150.000 forint,

c) a településképi bejelentési eljárásban a polgármester tiltó vagy eljárást megszüntető döntése ellenére végzett építési tevékenység esetén alkalmanként legalább 250.000 forint,

d) a településképi bejelentéshez csatolt építészeti-műszaki dokumentációban foglaltaktól eltérően végzett építési tevékenység folytatása esetén, az eltérés mértékétől függően alkalmanként legalább 250.000 forint, legfeljebb 550.000 forint,

e) a településképi kötelezésben foglaltak végre nem hajtása esetén alkalmanként legalább 550.000 forint

településképvédelmi bírságot szab ki.

(8) A polgármester a jogsértés megállapítására és a településképvédelmi bírság kiszabására vonatkozóan a tudomására jutástól számított egy éven belül, illetve az elkövetéstől számított öt éven belül indíthat eljárást. Az öt éves határidő kezdő napja az a nap, amikor a jogsértő magatartás megvalósul.

(9) A településképvédelmi bírság megfizetésének módja a bírság kiszabásáról szóló határozatban meghatározott határidőben és az abban megjelölt önkormányzati bankszámlaszámra történő befizetés. A településképvédelmi bírság az önkormányzat bevételeit képezi.

(10) A településképvédelmi bírság megfizetése nem mentesíti a kötelezettet a jogsértő állapot megszüntetésének kötelezettsége alól."

4. §

Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testületének Demecser Város településképvédelméről szóló 26/2017.(XII.28.) önkormányzati rendelete az 1. melléklet szerinti 4. melléklettel egészül ki.

5. §

Ez a rendelet 2021. november 30. napján lép hatályba és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Rátkai Sándor
polgármester

Bötykös Katalin
jegyző

1. melléklet a 14/2021.(XI.30.) önkormányzati rendelethez
„4. melléklet a 26/2027. (XII.28.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM
Településképi véleményezési eljáráshoz

Alulírott településképi véleményt kérek az alábbiak szerint

1. Kérelmező adatai (rovatok kitöltése kötelező)

Név:

.....

Értesítési cím:

.....

Értesítési elektronikus levélcím:

.....

Telefonszám:

.....

2. Építető adatai (rovatok kitöltése kötelező, ha eltér a kérelmezőtől)

Név:

.....

Cím:

.....

3. Közreműködő tervező adatai (rovatok kitöltése kötelező, ha eltér a kérelmezőtől)

Név:

.....

Kamarai névjegyzékszám:

.....

Értesítési elektronikus levélcím:

.....

Telefonszám:

.....

4. Kérelemmel érintett ingatlan adatai (rovatok kitöltése kötelező)

Cím:

.....

Helyrajzi szám:

.....

ÉTDR azonosító:

.....

5. Tervezett beavatkozás tárgya és rövid leírása (mely megegyezik az építési engedély tárgyával)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

6. Mellékletek (megfelelő sort jelölje meg)

- helyszínrajzi elrendezés ábrázolása, a szomszédos beépítés bemutatása, védettség lehatárolása, terepviszonyok megjelenítése szintvonalakkal
- településképet befolyásoló tömegformálás, homlokzatkialakítás, utcakép, illeszkedés ábrázolása (lehet makett, fotómontázs, digitális megjelenítés is)
- metszet eredeti terepvonal bemutatásával
- szabályosságot bemutató idomterv
- reklámelhelyezés ábrázolása
- rendeltetés meghatározása
- rövid műszaki leírás a különböző védettségek bemutatásával, a telepítésről és az építészeti kialakításról
- egyéb az illeszkedés és szabályosságot igazoló dokumentum

Kelt: 202.....

.....
Kérelmező"

5. napirendi pont: A Nyírségvíz Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) módosítása, 2021. felújítási, pótlási feladatok 2022. évre áthúzódása – Demecser szennyvíztelep

Bötykös Katalin: Ezt a napirendi pontot is a Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

Szakács Gyula: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a GFT határozat-tervezetet, a bizottság egyöntetűen megszavazta a 2022. évre áthúzódó pályázati kérelmet.

Rátkai Sándor: Az ötös napirendi ponttal kapcsolatban van-e észrevétel? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtotta.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
82/2021.(XI.30.) számú
határozata**

A Nyírségvíz Zrt. Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) módosítása, 2021. felújítási, pótlási feladatok
2022. évre áthúzódása – Demecser szennyvíztelep

Önkormányzati Képviselő-testület:

1. A Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint a hozzá kapcsolódó egyéb ágazati jogszabályok által 15 éves időszakra előírt Gördülő Fejlesztési Terv módosítását a 2021-2035. évekre szólóan az 1. melléklet szerint jóváhagyja.
2. A víziközmű felújítási és pótlási feladat 2021. évről 2022. évre történő áthúzódásával egyetért, véleményeltérése nincs.
3. Felhatalmazza a polgármestert a Gördülő Fejlesztési Terv módosításának, valamint a felújítási és pótlási terv véleményezéséről szóló nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

6. napirendi pont: Közműkiváltás vagyonátadásáról

Bötykös Katalin: Tárgyalta a Pénzügyi Bizottság.

Szakács Gyula: Tárgyalta a Pénzügyi Bizottság ezt a közmű kiváltásos napirendi pontot. A bizottság teljes létszámmal megszavazta egyöntetűen elfogadta ezt a napirendi pontot.

Rátkai Sándor: A hatos napirendi ponttal kapcsolatban van-e észrevétel? Amennyiben nincs, szavazásra bocsájtotta.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
83/2021.(XI. 30.) számú
határozata

Közműkiváltás vagyonátadásáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

1. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. által a TOP-1.3.1-16-SB1-2017-00001 számú projekt során elvégzett, Demecser város közműhálózatát érintő közműkiváltás és építés kapcsán keletkezett vagyont – 1 db víznyelő akna és 14 db víznyelő rács - térítésmentesen átveszi az Önkormányzat, mint Közműtulajdonos az 1. mellékletben foglalt megállapodás alapján.
2. Felhatalmazza a polgármestert a közmű ingyenes átadás-átvételéről szóló megállapodás aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

7. napirendi pont: Állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételéről

Bötykös Katalin: Most osztotta ki a testületi tagoknak egy listát, hogy milyen tájékoztatást kaptak a Földhivatali Osztálytól ezekről az ingatlanokról. Van egy listájuk. Nyilván nem szeretnék mindent önkormányzati tulajdonba kérni, de amit majd átnéznek, és úgy látják, hogy hasznos lesz az önkormányzat számára. Van még a 412 hrsz-ú ingatlan, ami állami tulajdon, ez az ÁFÉSZ területén belül, szemben az áruház területén, azt is szeretnék megkérni önkormányzati tulajdonba. Ott már van önkormányzati tulajdonú ingatlan a 411 hrsz-ú. Ott már két tulajdona lehetne az önkormányzatnak.

Kiss Gyula: Azt javasolja, hogy azonosítsák be ezeket az ingatlanokat, mert helyrajzi szám szerint így nem, nagyon sok. Ezzel valakit meg kellene bízni.

Rátkai Sándor: Nagyon sok van.

Kiss Gyula: Ezzel valakit meg kellene bízni, s utána tájékoztassa a testületet. A jegyző asszony tudja, hogy kit lehet a hivatalból megbízni.

Rátkai Sándor: Viktor, ő készíti nekik.

Bötykös Katalin: A 412-esről tudnának most dönteni, ezt tudják, hogy mi, erről lehetne egy határozatot hozni.

Kiss Gyula: Javasolta, hogy azt vegyék vissza, az kell.

Rátkai Sándor: Amikor elkezdtek itt dolgozni, Szabóné rögtön kihangsúlyozta, hogyha jóba akarnak lenni, akkor az a terület tabu legyen.

Bötykös Katalin: Az önkormányzat az ő területüket nem bántja, az önkormányzat csak az államit kéri.

Rátkai Sándor: Ő is pályázik rá.

Kiss Gyula: Az egy elég nagy terület ne legyen már az övé, és arra az önkormányzatnak szüksége van.

Szakács Gyula: A bizottság is azt tárgyalta, hogy amit lehetséges és az önkormányzat vagyonát bővítik, azokat minden hozzák el.

Rátkai Sándor: Ő is úgy gondolja, hogy minden, ami olyan jellegű és lehetőség van rá, pénzbe nem kerül, ezen igazából annyit nem is kell gondolkodni.

Kiss Gyula: Ha lehet kérni, Viktor írja már ide mindegyiknél, hogy az melyik ingatlanról van szó.

Rátkai Sándor: Kérdezte, hogy szavazzanak erről, vagy a döntést tegyék át inkább másik ülésre.

Kiss Gyula: Véleménye szerint az ÁFÉSZ-esről lehet.

Bötykös Katalin: Igen, mert akkor abban el lehetne indulni. A 412 hrsz-ú állami tulajdonban lévő ingatlanok kérhetik az ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Kiss Gyula: De az nincs is benne.

Bötykös Katalin: Itt csak azokat küldték le abba a táblázatba, ahol 1/1 részben tulajdonos az önkormányzat. Lehetnek olyan ingatlanok is, ahol megoszlik a tulajdonjog, ezt most megnézték a térképen és a TAKARNET-ben, hogy ez a 412 hrsz állami tulajdon.

Kiss Gyula: Külterület nem nullás helyrajziszámmal kezdődik?

Bötykös Katalin: De, csak a Földhivatali Osztály ezt így küldte le és nulla nélkül írta a helyrajzi számokat.

Rátkai Sándor: Akkor lehet csak elé kell tenni egy nullát.

Kiss Gyula: Azonosítsák be, de azt az ÁFÉSZ-t javasolja az elindítását.

Rátkai Sándor: Ő javasolná, hogy minden olyan állami tulajdonban lévő, amit át tudnak venni, azt vegyék át. Az az önkormányzat vagyonát gyarapítja.

Kiss Gyula: Nem kell mindegyik.

Bötykös Katalin: Javasolta, hogy nézzék át előbb tételesen, hogy melyik micsoda, milyen fenntartási vagy egyéb költsége lehet, vagy mi van a tulajdoni lapra esetleg ráterhelve, és ezt követően vegyék át azokat.

Rátkai Sándor: Földet, azt mindet, ez egyértelmű. Építményről meg nem tudnak mást, ami olyan jellegű lenne, de jó legyen a gyűjtés.

Kiss Gyula: Csinálja meg Viktor.

Rátkai Sándor: A 412-es helyrajziszámú átvétele az önkormányzat részéről, akkor előterjesztésben szavazásra bocsájtja, ha egyetértenek vele, kézfelemeléssel szavazzanak.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
84/2021.(XI.30.) számú
határozata**

Állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételéről

Önkormányzati Képviselő-testület:

1. Kezdeményezi a demecseri 412 hrsz-ú állami tulajdonú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba történő átadását.
2. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

8. napirendi pont: A 2022. évi járási startmunka mintaprogramok, közfoglalkoztatási programok tervezéséről, saját forrás biztosításáról

Bötykös Katalin: A 2022.évi programot tervezni kell és január 4-ig be kell adni. Ezt tárgyalta a Pénzügyi Bizottság.

Szakács Gyula: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, annyi megállapítás született, hogy ebben a programban lehetőleg annyit vállaljanak be, amire tehetségük és lehetőségük van rá. Ne vállalják túl, mert ha örökösen ezek a feljelentések és ellenőrzések a nyakukba zúdulnak, előbb utóbb baj lesz belőle. Tisztázni kell, hogy mire képesek és annyit bevállalni, amire tényleg van emberi kapacitás, szakmai hozzáértés. A bizottság a nyolcadik napirendi pontot egyöntetűen elfogadta.

Rátkai Sándor: Megjegyzésként elmondta, hogy a tavalyi évben is maximálisan kihegyezték a lehetőséget, ami eléjük tárult különböző programokban, azért, hogy ebben a pandémiás helyzetben, minden egyes itt élő embernek legyen lehetősége egy olyan forráshoz, ami a hétköznapiakban tud segíteni. Akár megélhetés, akár létfenntartás szempontjából. Természetesen látják azt, hogy ezeknek a közmunkásoknak az összetétele egészségügyi vonatkozásban is, meg sok egyéb vonatkozásban is egy kényszerhelyzet. Erre a forrást a Belügyminisztérium biztosítja. Azt gondolta, hogy mindenkinek legyen itt lehetőség, ha átmenti problémája van, hogy legyen egy alternatíva, egy kapaszkodó, ha más nem, közmunkára. 56.560 Ft-ért nem tudják elvárni. De ha nem vállalják azt a programot, akkor nincs olyan létszámkeret. Akkor miért ne adjanak lehetőséget azoknak az embereknek. Csak ha ők maguk piszkálják ezt a programot, akkor persze, hogy jönnek. Ő is neki feszül az embereknek, próbálja azt megkövetelni, amit egy közfoglalkoztatottól elvárható. Mindenki jön, hogy itt fáj, ott fáj, a gyerek, ide kell menni oda kell menni, különböző problémák sokaságával ütközik az ember. Határt kell húzni, hogy 50 főnél leblokkolnak és kiválogatják az 50 legjobb közmunkást akivel tudják a programot megvalósítani. De a többi települések polgármesterével is beszélve, itt van a régi polgármester úr is, aki elmondhatja, hogy ez mindig is probléma volt, ez így működik a többi településen is. Nem tudja, kérdezte Kiss Gyulát, hogy ez régen másképp volt, vagy hogy, mert ezt így tolják maguk előtt.

Kiss Gyula: Másként volt, mert akkor ő nem szembesült olyanokkal, hogy itt akkoriban belülről valaki, azt várná most polgármester úrtól, hogy beszéljenek egyenesen. Ha polgármester úr úgy érzi, hogy valaki itt, innen belülről hivatalon vagy testületen belülről.... (nem tudta befejezni a mondatot)

Bötykös Katalin: Ezt a napirendi pontot a 11-es napirendi pontnál tárgyalják meg.

Rátkai Sándor: Próbálja ezt a legmesszebb menőig elkerülni ezt a feszültséget, csak megemlítésképpen hozta fel. Azt mondta zárják le ezt az évet békével, szeretettel, hátha a jövő évet együtt, egyhangúan, egy asztalnál olyan körülmények között, hogy mindenki megtalálja a maga boldogságát, mert az viszi őket előre. Majd lesz itt ilyen alkalom, amikor lehet itt változtatni a dolgon, akkor kell változtatni a dolgokon. Az embernek a lelke megszakad, ha meghallja

mindenkinek a problémáját. Próbál empatikus, emberi megközelítéssel megérteni azt a problémát, de ehhez itt kellene ülni, találkozni kellene, mert egy külső szemlélő nem biztos, hogy átérzi, amit, meg ennek a nehézségét is. Sajnos ez az ütem, ennyivel tudnak menni. Ha van lehetőség elmennek napszámba. Vagy ha a gyerekével van probléma vagy az egészségével, vagy családi probléma van, temetés van, próbálnak emberi megközelítésből dönteni, hogy érezze azt, hogy itt nem olyan emberek, akik nem értik meg másoknak a problémáját. Ők is problémákkal küszködnek, nekik is van, mindenki először maga gondolja át, hogy otthoni problémák, és ha jól belegondolnak, mindenkinél adódik előbb-utóbb olyan probléma, amikor jól esik a segítség. Kérdezte jegyző asszonytól, hogy mi a további teendő?

Bötykös Katalin: Kérdezte, hogy megszavazza-e a testület, mert egy határozat kell róla, úgy nyújthatja be a pályázatot, ha határozat van róla.

Rátkai Sándor: Most is azt mondja, hogy maxolják ki azt a lehetőséget, a foglalkoztatást. Legyen helyhiány, mint hogy valakit el kelljen utasítani, hogy nem tud közfoglalkoztatottként dolgozni. Sokan csak azért jönnek el, hogy azt a szociális támogatást, most is 29-ével rengetegen jöttek, hogy kapták azt a 22.500 Ft-os segélyt, ha nem veszi fel ezt a munkát, azt elvonják tőle. Kényszerhelyzetből ide jön, persze hogy nem tudod ezt a munkát, a hétköznapjait úgy éli, hogy szegény munkának veszi, nincs hozzászokva, hogy az utcán sepreghessen. Nagyon nehéz. Mindenki irodába akar menni, az utcán senki sem akar lenni, de azokat a feladatokat ki oldja meg? De ha valamelyik programból csökkentik a létszámot, akkor csökken a finanszírozás, és azáltal csökken az a lehetőség, hogy itt ha jönnek munkára. Most is hány ember jött, hogy lejárt ez a munkaüagnél, ez a járadéka, és ha nem tudták volna ezeket az embereket fogadni, akkor szerencsétlenek még azt a kis szociális támogatást sem kapják meg. Így is a segélyeket, segély hátán bírálják. Ez a pandémiás helyzet, azokat a családokat is megérintette, akiknél nem volt probléma. Ott is kifogytak a tartalékok. Munkahelyeken is szorítások vannak. Sokkal nagyobb empatikusságot szeretne mindenki részéről. Kivülről látszik teljesen másként látszik, de jönnek be, elmagyarázza, megbeszéljük. Ha nincs ez lehetőség forrás az itt élőknek, látják olyan emberek is jönnek foglalkoztatásra, akik ezelőtt nem voltak. Most sokan rákényszerülnek. Nem tudja ebben milyen döntés volt.

Bötykös Katalin: Van egy határozat-tervezet, amit elküldtek mindenkinek. Felolvasta a határozat-tervezetet. A 2022. évi járási startmunka mintaprogramok, közfoglalkoztatási programok tervezéséről, saját forrás biztosításáról. Pályázatot nyújt be a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Foglalkoztatási Főosztályához az önkormányzat által szervezett járási startmunka mintaprogramok, közfoglalkoztatás támogatására. Kijelenti, hogy megismerte és magára nézve kötelezőnek tekinti a közfoglalkoztatás támogatásának általános szerződési feltételeit. A közfoglalkoztatáshoz a jogszabályban előírt saját erő mértékét a 2022. évi költségvetési rendeletében biztosítja. A start mezőgazdasági programban 60-80 db választott malac megvásárlására vállal kötelezettséget. Felhatalmazza a polgármestert: a pályázatok benyújtására, a pályázatokkal összefüggő okiratok, munkaszerződések, elszámolások aláírására, a közfoglalkoztatási program megvalósítására, a beszerzések lebonyolítására, a közfoglalkoztatásban részt vevők felett a munkáltatói jog gyakorlására. A Képviselő-testület támogatja a polgármestert a közfoglalkoztatási programok megvalósításában. És január 4. a határidő.

Rátkai Sándor: Amennyi lehetőség van, minden kapacitást merítsenek ki.

Kiss Gyula: Amit adnak, el kell fogadni.

Rátkai Sándor: Szavazásra bocsájtotta a napirendi pontot, hogy amennyiben az előterjesztéssel egyetértének, kézfelemeléssel szavazzanak.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
85/2021.(XI.30.) számú
határozata

A 2022. évi járási startmunka mintaprogramok, közfoglalkoztatási programok tervezéséről, saját forrás biztosításáról

Önkormányzati Képviselő-testület:

Pályázatot nyújt be a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Foglalkoztatási Főosztályához az önkormányzat által szervezett járási startmunka mintaprogramok, közfoglalkoztatás támogatására.

Kijelenti, hogy megismerte és magára nézve kötelezőnek tekinti a közfoglalkoztatás támogatásának általános szerződési feltételeit.

A közfoglalkoztatáshoz a jogszabályban előírt **saját erő mértékét a 2022. évi költségvetési rendeletében biztosítja.**

A start mezőgazdasági programban 60 db választott malac megvásárlására vállal kötelezettséget.

Felhatalmazza a polgármestert:

- a pályázatok benyújtására, a pályázatokkal összefüggő okiratok, munkaszerződések, elszámolások aláírására, a közfoglalkoztatási program megvalósítására, a beszerzések lebonyolítására,
- a közfoglalkoztatásban részt vevők felett a munkáltatói jog gyakorlására.

A Képviselő-testület támogatja a polgármestert a közfoglalkoztatási programok megvalósításában.

Határidő: 2022.01.04.

Felelős: Polgármester

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

9. napirendi pont: A 2021. évi költségvetésben a szociális keretről

Bötykös Katalin: Elmondta, hogy a szociális kereten belül csináltak átcsoportosítást. Tárgyalta a Pénzügyi és Szociális Bizottság is.

Szakács Gyula: A Pénzügyi Bizottság a szociális keretről szóló napirendi pontot tárgyalta, megtartva a 48 milliós keretet, az átcsoportosítással egyetértett és a bizottság minden tagja megszavazta azt átcsoportosítás lehetőségét.

Kiss Gyula: A Szociális Bizottság is egyhangúan támogatta az átcsoportosítást.

Rátkai Sándor: Szavazásra bocsájtotta a kilences napirendi pontot, hogy amennyiben az előterjesztéssel egyetértenek, kézfelemeléssel szavazzanak.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
86/2021.(XI.30.) számú
határozata**

2021. évi költségvetésben a szociális keretről

Önkormányzati Képviselő-testület:

1. A 2021. évi szociális kereten belül átcsoportosítást végez a jelenlegi tény adatok alapján és a várható szükségletek teljesítése érdekében az 1. mellékletben foglaltak szerint.
2. Az átcsoportosítás nem jelenti a szociális támogatások kiadási előirányzatának változását.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

1. melléklet

Szociális normatíva felosztása

Szociális ellátások 2021.

Forrás kimutatás

megnevezés	Önkormányzat K4	2021. évi feladat alapú terhére	2021. 1. mód	2021. 2. mód
újszülött támogatás	2 200 000	2 200 000	2 200 000	2 500 000
gyógyszersegély	500 000	500 000	320 000	350 000
lakhatási támogatás	8 200 000	8 200 000	8 200 000	5 000 000
temetési támogatás	1 200 000	1 200 000	1 380 000	1 600 000
szociális célú tüzelőanyag saját forrás	2 000 000	2 000 000	1 884 680	1 884 680
rendkívüli települési támogatás bizottsági hatáskör	3 000 000	3 000 000	3 000 000	3 500 000

polgármesteri keret krízis rendkívüli települési támogatás	4 000 000	4 000 000	4 615 320	5 115 320
szünidei étkezés saját forrás sima gyvk	3 500 000	2 000 000	1 500 000	1 500 000
Bursa ösztöndíj	1 500 000	1 500 000	1 500 000	1 500 000
szemétszállítás	1 420 000	710 000	710 000	710 000
köztemetés	300 000	300 000	300 000	300 000
étkezés kedvezménye 50%-os	4 902 000	2 451 000	2 451 000	2 451 000
szépkorúak	450 000	225 000	225 000	50 000
természetbeni húsvéti csomag	4 000 000	4 000 000	5 025 000	5 025 000
természetbeni karácsonyi csomag	8 000 000	8 000 000	6 975 000	12 000 000
ÖSSZESEN:	45 172 000	40 286 000	40 286 000	43 486 000

2021. évi normatíva		48 621 000	48 621 000	48 621 000
szociális szakfeladatra		8 335 000	8 335 000	5 135 000

10. napirendi pont: A karácsonyi csomagról

Bötykös Katalin: Tárgyalta a Pénzügyi és Szociális Bizottság.

Szakács Gyula: A Pénzügyi Bizottság a csomagosztást egyöntetűen elfogadta és támogatta.

Kiss Gyula: A Szociális Bizottság 2:1 arányban támogatta az előterjesztésben foglaltakat.

Rátkai Sándor: Kérdezte, hogy észrevétel hozzászólás?

Kiss Gyula: Volt olyan észrevétel a bizottságon, hogy magát a döntést a testület hozza meg a csomagokkal kapcsolatosan. Nem nyert többséget, így marad az előterjesztés szerint.

Rátkai Sándor: Szavazásra bocsájtotta a tízes napirendi pontot, hogy amennyiben az előterjesztéssel egyetértenek, kézfelemeléssel szavazzanak.

Kovács Miklós: Javasolta, hogy a testület döntsön arról is, hogy a polgármester vagy a testület döntsön.

Bötykös Katalin: Kérdezte, hogy konkrétan miről? Azt hogy honnan veszik a csomagot?

Kovács Miklós: Szeretnék látni az ajánlatokat, amik beérkeztek.

Bötykös Katalin: Válaszában elmondta, hogy az ajánlatok itt vannak.

Rátkai Sándor: Elmondta, hogy azt látják a Sváb-Gasztró Kft-vel szemben adott ajánlatok alul maradnak mindenki vonatkozásában. Meg még ennek a leszállításával vannak problémák. Kérdezte jegyző asszonyt kiküldték e minden helyi vállalkozónak?

Bötykös Katalin: Nagy részt igen, 6-7 helyre küldtek. Ajánlat érkezett: Húsposta, Svábgasztrótól, Demecser Morzsi ABC-től, az ÁFÉSZ-től,

Rátkai Sándor: Kérdezte, hogy de Demecserben minden élelmiszer vonatkozásában kiküldtek vállalkozónak?

Bötykös Katalin: Igen, nagyjából.

Rátkai Sándor: Kérdezte, hogy képviselő úr kapott-e.

Bötykös Katalin: Nem mindenkinek küldött.

Kovács Miklós: Nem azért kérdezte, nem az volt, csak az, hogy Demecseri vállalkozók is adtak.

Bötykös Katalin: Mond árakat, hogy tudják összehasonlítani. A panír morzsára a Sütőüzem és a Kisvárdai Kenyérgyár is adott illetve a mákos és diós bejglire is adott árajánlatot.

Rátkai Sándor: Mák János most hozta a mintát, kérte, hogy kóstolják meg.

Kiss Gyula: Ismerik a termékeiket.

Bötykös Katalin: Közben elmondja, hogy milyen árajánlatok vannak pl.: 1-2 termékenként.

Rátkai Sándor: Az idő elmúlásával egy kicsi emelés mindig van, de úgy kérték az árajánlatokat, hogy amit ad, azt tartsa leszállításkor is.

Kiss Gyula: Mindenkitől ugyan arra kérték az ajánlatot?

Bötykös Katalin: Igen, mindenkinek ugyan az a termék volt a táblázatban. Pl.: az étolajban a Sváb-Gasztró adta 490 Ft-ot. Ettől egy kicsit többet adott 497-et a Húsposta. Az Áfész 649-et, a Morzsi 650-et. Itt már van 160 Ft-os árkülönbség. A Milka tejsokoládé már nincs, mert rizs lesz helyette.

Rátkai Sándor: Ha szaloncukor van, akkor az kimeríti az édességet, ezért rizsre cserélték.

Bötykös Katalin: A Paloma kávé a Sváb-Gasztronál 456 Ft-ot, a Húspostánál 463, a Coopnál 518, a Morzsinál 550, tehát majdnem 100 Ft különbség.

Kovács Miklós: Ezt bármire el lehet mondani. Itt nem arról van szó, hogy miért nem demecseri, hanem miért nem a demecseri. Ha megkérdezik, akkor ne az legyen, hogy ne az legyen, hogy nem a demecserieket kérdezték meg, hanem ugyan ez történt.

Rátkai Sándor: Megjegyezte, hogy amikor egy ilyen tételű megrendelés van, hova megy a vállalkozó? Nagykerbe. Mi meg közvetlenül a nagykerbe megyünk, egyértelmű, hogy nem fog tudni olyan árajánlatot adni. Itt az a kérdés, hogy be tudják vállalni azt a 2 millió pluszt, amit helyi vonatkozásban bármelyik vállalkozóval szemben különbség jelenti, 1,8 – 2 között, tehát a 2 milliós határt, vagy nem. Az önkormányzat eléri majd azt a szintet, hogy van az asztalon bőség, akkor azt fogja mondani, hogy adjanak a helyi vállalkozóknak is lehetőséget. De most még jelenleg ez a 2 milliós különbség elég nagy volumenű, hogy ilyen bőkezűek legyenek.

Kovács Miklós: Nem ebből a reflektusból kérdezte, nyilvános tól jobb, ha nem abból mint ahogy a tűzifánál is azért változtatnak, hogy mit fognak szólni a másik. Akkor a vállalkozók felé is így kell állni, hogy mit fognak szólni. Tudni kell a képviselő-testületnek érvelnie, hogy 2 milliós különbség a legolcsóbb demecseri vállalkozó és a legolcsóbb Sváb-Gasztrós között, vagy akár a Húsposta között. Akkor ez ilyen az önkormányzatnál.

Bötykös Katalin: Mondjuk egy kristálycukor 223 Ft a Húspostánál, 220 Ft a Svábgasztronál, 299 Ft a Coopnál, 330 Ft a Morzsisiban.

Kiss Gyula: Szerinte nem ilyenekkel van gond, mindenki ezeket az árakat tudja. Amivel probléma lehet a szaloncukor, annál vannak olyan árak, amiket be tud vállalni, esetleg egy kisebb is.

Rátkai Sándor: A szaloncukrot senki nem tudja bevállalni.

Bötykös Katalin: Szaloncukorra csak ketten adtak árajánlatot: a Svábgaszro 5428 Ft, a Húsposta 5509 Ft. Ez 5 kg vonatkozásban van.

Kiss Gyula: Leragadnak most is a kistételeknél. Összességében akarta mondani. A másik, ami még ilyen problémás volt, ha adnak, a kolbász vagy valami ilyesmi, annak a minősége nem mindegy, hogy milyen. Ne olyan legyen, hogy egy hét múlva kibont és penészes. Abból olyat kell venni, ami megfelel.

Szakács Gyula: Meg lehetőleg a címke legyen rajta.

Bötykös Katalin: A Bogdányhústól jött a bogdánycsemege vastag védőgátas csomagolás 1900 Ft+áfa/kg. Juhbeles sertés virsli védőgátas csomagolás 1600+áfa+kg. A Coop ajánlata csemege szalámi coopos 380 gr pick 1420 Ft bruttó, vagy pick rákóczi szalámi 100 gr 2185 Ft bruttó.

Kiss Gyula: Az is 300 gr-os?

Bötykös Katalin: Nem az, 400 gr. A coop téliszalámi 0,9 kg mecom 3462 Ft bruttó.

Kiss Gyula: A minőséget kell tudni.

Rátkai Sándor: Tavaly a bogdányi cég hozta, húsvétkor is ők hozták. Nem azt mondja, hogy nincs tőlük jobb, de ár érték arányban verhetetlen. Ha valaki tud jobbat, szívesen veszik.

Szakács Gyula: Kérdezte, hogy kb. 5-6 kereskedő adott árajánlatot?

Bötykös Katalin: Igen. Van, aki nem mindenre adott ajánlatot.

Rátkai Sándor: Van, aki nem adott árajánlatot, mert nem tudja leszállítani azt a mennyiséget. Ennek még van nagy hátulütője, hogy a többi ajánlatnál nincs bele kalkulálva, hogy leszállítják. A Sváb-Gasztrónál még bele van kalkulálva egy nejlon táska is.

Veres Csaba: Kérdezte, hogy benne van?

Rátkai Sándor: Nincs benne, de azt nem tudják kiharcolni? Tavaly kiharcolták.

Veres Csaba: Le kellett cserélni egy nagyobb táskára. 105 Ft+áfa, úgy kell számolni és 1470-ről van szó, ez sem kis tétel. A 105 Ft-oson nincs felirat, semmi nincs rajta.

Rátkai Sándor: Egy üdvözlő lapot csatolnak mindenhova. Ha valaki úgy érzi, hogy van ideje, csomagosztásban szívesen látnak mindenkit. Legalább ha egy utcával be tud segíteni, akkor hatékonyabban tudnák kiosztani, akkor azt megköszönnék.

Kiss Gyula: Kérdezte, hogy kb. mikorra lesz meg?

Rátkai Sándor: Még zajlik az egyeztetés, de azon a héten, amikor karácsony, szerda körül jó lenne letudni, kiszállítani a csomagokat. A bejglin van a hangsúly, hogy annak a mennyiségnek a lesütése 1 nap alatt biztos, hogy nem megy. Ugyan arról a csomagról beszélnek, mint tavaly.

Kiss Gyula: Kérdezte, hogy a bejglire a helyi sütőüzem adott ajánlatot?

Bötykös Katalin: Igen. 290 Ft/db. áron.

Rátkai Sándor: Ez verhetetlen ár, és ez leszállítva annyi.

Bötykös Katalin: A zsemlemorzására is a sütőüzem adta a legjobb ajánlatot. 1 csomag bruttó 234 ft., a Morzsi abc-ben 289 ft.

Kiss Gyula: Kovács Miklós képviselő úr is jól mondta, hogy nem lehet versenyezni egy kisvállalkozónak egy nagy céggel.

Rátkai Sándor: Mindenki tudja, hogy nagydolgozat a nagykerben kell venni. Kisvállalkozó is nagykerben vásárol és ezért nem tudja felvenni ilyen esetben a versenyt. Ha eléri azt a szintet, akkor a vállalkozók között egyenrangúan szétosztják, hogy ki mit szállítson be.

Kovács Miklós: A határozatból ki lehetne venni az árajánlatok megkérését, mert ez már megtörtént, az elbírálására, a csomagok megrendelésére, kiosztására és a számlák kifizetésére. A határozatot ennyivel kell módosítani.

Bötykös Katalin: Jó. Vegyék ki az árajánlatok megkérését a határozat-tervezetből.

Kiss Gyula: Ez még csak javaslat volt, külön meg kell szavaztatni.

Rátkai Sándor: Szavazásra bocsájtotta a tizes napirendi pontban a karácsonyi ételkészlet csomag.

Bötykös Katalin: A határozat 7. pontjából vegyék ki az árajánlatok megkérését.

Rátkai Sándor: Szavazásra bocsátotta 7. pont kivételével az első hat pont megszavazását, kérte, hogy aki egyetértene, kézfelemeléssel szavazzanak.

Bötykös Katalin: A 7-es pontból csak egy szó marad ki, az árajánlatok megkérése. Az egész a határozat, azzal a kivétellel, hogy felhatalmazza a polgármestert az árajánlatok megkérésére szó kimarad, az elbírálására, a csomagok megrendelésére, kiosztására és a számlák kifizetésére. Ebben formában tegyék fel szavazásra.

Rátkai Sándor: Ebben a formában szavazásra bocsátotta, ki ért egyet, aki egyetértene, kézfelemeléssel szavazzanak.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
87/2021.(XI.30.) számú
határozata**

A karácsonyi csomagról

Önkormányzati Képviselő-testület:

1. Elhatározza, hogy a lakosság széles köre részére a 2021. évi karácsonyi ünnepekre ételkészletcsomagot kíván biztosítani.
2. Egy háztartás/lakás/ egy csomagra jogosult.
3. A karácsonyi ételkészletcsomagokat a legkedvezőbb árajánlatot adó kereskedőtől vásárolja.
4. A csomagok összértékét – bruttó 12.000.000,- forintot - a 2021. évi szociális előirányzatok, szociális keret terhére fizeti ki és számolja el.
5. A csomagok kiosztása házhozszállítással és átvételi elismervény ellenében történik.
6. A csomagok átadása-átvételekor a járványügyi intézkedések megtartására figyelemmel kell lenni.
7. Felhatalmazza a polgármestert az árajánlatok elbírálására, a csomagok megrendelésére, kiosztására és a számlák kifizetésére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

11. napirendi pont: A közfoglalkoztatásról

Bötykös Katalin: Javasolta, hogy beszéljék meg, kinek milyen problémája van ezzel a közfoglalkoztatással, már úgy általában, mert kaptak olyan jelzést, hogy még most is mennek közérdekű adatkérések, mindig egy személy írja általában alá. Mi van itt, mi a probléma, ezt beszéljék ki, illetve kérjék meg a képviselő-testület nevében, ezeket a közérdekű adatkéréseket írásban másolja le az önkormányzatnak a Főosztály, küldje ki, hogy nézzék meg, hogy mi a probléma. Egy testületi felhatalmazást szeretnének erre kérni, hogy kikérjék ezeket a közérdekű adatkéréseket. Ezeket behozzák a testület elé, és látni fogja a testület, hogy ki kért ki, milyen adatot kért ki, és akkor beszéljék meg, hogy miért van erre szükség.

Kiss Gyula: Nem érti a probléma gyökerét. Ha jól értelmezi, valaki ezek szerint közérdekű adatot kért és nem innen a hivataltól.

Bötykös Katalin: Nem tőlük kérte, hanem a Foglalkoztatási Osztálytól.

Rátkai Sándor: Elmondta, hogy ha magunkat piszkáljuk, ezektől az emberektől ezeket a lehetőséget vonják meg, hogy ide közfoglalkoztatottként tudják foglalkoztatni.

Kiss Gyula: Azt kéri jegyző asszony, hogy a testület hatalmazza fel, mint jegyzőt, hogy ezeket kikérje, hogy milyen problémák vannak.

Rátkai Sándor: Véleménye szerint igazából nincs erre szükség.

Bötykös Katalin: Véleménye szerint pedig igen, hogy lássák kinek van ezzel problémája és mondja ki az illető, hogy mi a problémája.

Kiss Gyula: Ezek szerint, ha valaki odafordult közérdekű adatigényléssel, nem kérdezték meg az önkormányzatot erről.

Bötykös Katalin: Nem, őket nem kérdezték meg. Azt szeretnék megtudni, hogy ki ez az adatkérő és milyen adatokat kért.

Kovács Miklós: Kértek már adatokat a munkaügyi központtól, kérték a szerződéseket, tavaly nem kapta meg a képviselő társa. Kértek számlaellenőrzést, nem kapták meg.

Bötykös Katalin: Kérdezte képviselő úrtól, hogy ők kérik folyamatosan? Bizottsági ülésen volt számlaellenőrzés több alkalommal, több körben is. Ott voltak mindannyian.

Illés János: Most a konyhát látták egyedül az elmúlt egy évben.

Bötykös Katalin: De a következő ülésre megint behozzák a többi számlát is.

Illés János: Ha kérnek valamit, ugyan úgy ki kellene adni nem?

Bötykös Katalin: Bizottsági ülésre be fogják hozni.

Illés János: Véleménye szerint bizottsági ülés nélkül is, törvény szerint így van.

Bötykös Katalin: Kérdezte képviselő urat, hogy most ő küldjön meg ezer számlát valakinek?

Illés János: Nem kell ezer számla.

Kiss Gyula: Nem tudja, mit ért kiadáson?

Illés János: Csak azt, hogy megnézzék.

Kiss Gyula: Véleménye szerint azt meg lehet?

Bötykös Katalin: De bizottsági ülésen nézzék, mert érinti az egész testületet, meg a bizottságot.

Kiss Gyula: A képviselők bármikor megnézhetik, de az nem azt jelenti, hogy lemásolják és elviszik.

Illés János: Ez egyértelmű. Semmit nem látnak.

Kiss Gyula: Nem érti, hogy ez miért probléma, mikor mindent megnézhet egy képviselő.

Illés János: Polgármester úr te is úgy adtad elő, hogy egyből az embereknek azt mondtad, hogy pl.: a feljelentés végett nekik nem lesz munkájuk. Nem velük van a baj.

Bötykös Katalin: De lehet, hogy mégis nekik nem lesz, mert rajtuk fog csapódni.

Rátkai Sándor: Nekik nem lesz, mert azokat a megértéseket ... (egyszerre beszélnek)

Illés János: Azért mert az adatokat kikérte, azért nem lesz munkájuk, had kérdezzem már meg?

Rátkai Sándor: Nem.

Illés János: De akkor ezt kell nekik elmondani.

Rátkai Sándor: Nem is erről volt szó, meg nem is (egyszerre beszélnek)

Illés János: Ezt kell nekik elmondani, s olyankor mikor az ember ott van és tud érvelni ellene. Nem úgy polgármester úr, hogy te ki mész és fütöd az embereket.

Rátkai Sándor: Nem fűti az embereket, csak azt mondja el, ami történik.

Illés János: Akkor miért tartasz nekik ilyen gyűléseket és akkor elmondod, pl.: hogy mi jelentjük ezt meg az azt és akkor nem lesz munkájuk, így ijesztgeted az embereket. (egyszerre beszélnek.)

Bötykös Katalin: Mentek feljelentgetések a Kormányhivatalhoz, a Természetvédelmi Főosztályhoz is.

Illés János: Kérdezte, hogy ezt csináltad?

Rátkai Sándor: Ő legalább őszintén elmondta, (egyszerre beszélnek)

Kovács Miklós: A Természetvédelmi Főosztályhoz, biztos nem ők voltak. Ahhoz semmi közük.

Illés János: Semmi közük hozzá.

Kovács Miklós: Azt, hogy lefényképezte. Őt felhívta egy emberke, hogy mi ez az ellenőrzés, hogy ki tart, vagy hogy (egyszerre beszélnek) utána mikor Jancsi lefényképezte, felhívta egy emberke és még nem ment ki a Felügyelőség csak fél órán belül. Egyből tudta, hogy ki az.

Bötykös Katalin: Ez olyan érdekes összefüggés, hogy lefényképezi valaki és már ott is vannak.

Rátkai Sándor: Még Veszprémből is jönnek feljelentések.

(sokan beszélnek egyszerre)

Bötykös Katalin: Kérdezte, hogy kérjék ki ezeket az adatokat? Legyen egy felhatalmazás.

Illés János: Ők kiadják anélkül is.

Rátkai Sándor: Amikor majd lesz helyzet, hogy akár van változásra lehetőség. A városnak az előrehaladása gátolva van, azt érzi. Ezekkel meg akarna foglalkozni, ahelyett, hogy mennének előre, mindenki húzná ezt a szekeret. Azt gondolja, hogy aki dolgozik, azt észrevételezik, meg próbálja segíteni is. Mindenkitől ezt kéri. Ha jön valaki segít, azt ő próbálja ugyan úgy vissza hálálni. Ha valaki segíti az előrehaladást, meg látja azt, hogy itt tényleg előre haladás van, az elmúlt időszakhoz képest. Ő lehet elfogult, de azt látja, hogy a két év alatt sokkal nagyobb dolgot tettek le az asztalra, mint az elmúlt 5 év alatt, amit itt letett az előző vezetés.

Kovács Miklós: Ezt majd a választók el fogják dönteni.

Rátkai Sándor: Nem a választók döntenek el, azt ők látják, hogy van beruházás. Az, hogy választók mit döntenek el, hogy kíváncsiak erre a városvezetésre van nem, azt igen azt a választók döntenek el. Az, hogy itt 2,87 milliárd és 82 millió működési segítség jött, ezt nektek kell látni, akik itt vannak, ezt a választók nem látják. De ha nincs együttműködés, akkor nem látja, hogy a fenti vezetőség is ezt, hogy fogja visszaköszönni. Kér mindenkit, hogy menjen, csinálják együtt, Keressék a

konszenzust, ami előre viszi az önkormányzatot. Amikor választás lesz, lehet majd kampányolni. Azt is meg lehet beszélni, hogyha valaki ezt jobban tudja csinálni, annak szívesen átadja. Ő így tudja csinálni, kér hozzá segítséget, ha valaki látja benne a potenciát, jöjjön. Arra is hajlandó, ha itt lesz választás, hogy ha leülnek egy asztalhoz és azt mondja valaki, hogy ezt ő nála sokkal jobban tudja, biztos nem fog ezért ragaszkodni. Mindenki tegye félre amit érez, akkor vegye elő, amikor elő kell venni. Nagyon le vannak maradva a többi városi vonatkozásban, zárkóztassák fel ezt a várost, városi szintre és kéri hozzá a segítséget, mindenki tegye hozzá, amit tud, s akkor biztos, hogy nem úgy fognak hozzá állni egymáshoz sem, hogy az ember ne honorálná azt a munkát, amit bele tesz. Ez így működik ez a világ. De ha széthúznak, az senkit nem visz előre. Itt a karácsonyi hangulat, kérte, hogy nyissa meg mindenki a szívét. Neki is tanulni kell még sok mindent. Minden nap új kihívás, új feladat stb, mindennap tanulni kell, ezt nem lehet elsajátítani kis idő alatt, s úgy érzi nem kapta meg azt a segítséget, a mit elvárt. Ha letelik ez a ciklus, üljenek le beszéljék meg, hogy jól csinálta ezt vagy nem. Van olyan szinten, hogy elfogadja, hogy ha valamit nem tud olyan szinten csinálni, akkor fogja és feláll. Ha azok az eredmények, nem jönnek amit ő itt, célul kitűzött, akkor neki ezt nem kell csinálni. Akkor csinálja egy tényleg jobb, aki tényleg többet tud tenni ezért a településért. De ha harcolnak nem fognak előrébb menni. Nem úgy néznek egymásra, mint ahogyan azt kellene. A szeretetet ingyen adják, az nem kerül senkinek sem pénzbe, azt csak fogod és a lelkedből átadod egy másik embernek. A legnagyobb háborút folytatják most egy vírussal szemben, amit nem is látnak. Nem elég ez a háború? Reméli, hogy a következő év sokkal sikeresebb egy sokkal együttműködőbb év lesz. Nyitott arra, hogy oldják meg úgy a problémát, hogy egyhangúan mindenki pozitív dolgokon gondolkozva, pozitív értékeket teremtve, csináljanak egy jó kis várost. Ő csak azt szeretné, ha a város az infrastruktúra ki lenne építve, aminek lennie kell, legyen városias intézmény, legyen egy idősök otthona, ha ezt együttes erővel csinálják, nincs olyan akadály, amit ne tudnának legyőzni. De ha ez az energia elmegy az egymás vívódására, az senkinek nem jó. Nincs olyan feladat, amit ne lehetne jobban csinálni, de akkor meg kell mutatni és csinálják jobban és csinálják együtt. A segítséget mindenkitől elvárja és elfogadja. Mindenkit próbál a szívében szeretettel kezelni, ezt a dolgot, hogy semmilyen ellenségeskedés nincs felé.

Bötykös Katalin: Ismertette a határozat-tervezet szövegét. Kérelmet nyújt be a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Foglalkoztatási Főosztályához és kéri, hogy a Foglalkoztatási Főosztály küldje meg a képviselő-testület részére Demecser Város Önkormányzata közfoglalkoztatási programjaival kapcsolatos közérdekű adatkérések másolati példányait 2020. és 2021. évekre vonatkozóan is. A Képviselő-testület támogatja a polgármester munkáját a közfoglalkoztatás megszervezésében, irányításában a kitűzött eredmények megvalósítása érdekében. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a határozatot megküldje a Foglalkoztatási Főosztály részére és a közérdekű adatkérésekről másolatot kérjen a Foglalkoztatási Főosztálytól abból a célból, hogy a képviselő-testület azokat ülésén megismerhesse. Felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére. Ennyi lenne a határozat-tervezet.

Kovács Miklós: Kérte, hogy kérjenek adatot arról, hogy ha történt valami ellenőrzés a közmunkán, akkor az erről szóló dokumentációt is küldjék meg a testület részére. A közmunka programban tapasztalható visszasságokra, esetleges visszafizetési kötelezettségekre és bármire, ugyan ez szerepeljen a határozatban, ezt javasolta.

Rátkai Sándor: Amennyiben egyetértenek. Igen.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot fogadta el:

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
88/2021.(XI.30.) számú
határozata**

A közfoglalkoztatásról

Önkormányzati Képviselő-testület:

1. Kérelmet nyújt be a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Foglalkoztatási Főosztályához és kéri, hogy a Foglalkoztatási Főosztály küldje meg a képviselő-testület részére Demecser Város Önkormányzata közfoglalkoztatási programjaival kapcsolatos közérdekű adatkérések másolati példányait 2020. és 2021. évekre vonatkozóan is, valamint az ellenőrzésekről készült jegyzőkönyvek másolati példányait.
2. A Képviselő-testület támogatja a polgármester munkáját a közfoglalkoztatás megszervezésében, irányításában a kitűzött eredmények megvalósítása érdekében.
3. Felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Rátkai Sándor sk.
polgármester

Bötykös Katalin sk.
jegyző

12. napirendi pont: Egyebek (határozathozatalt nem igénylő napirendi pontok)

Illés János: A bérlakásról mit tudnak, hogy megy a felújítás? Mindenki kérdezi, de arról sem tudnak semmit.

Szakács Gyula: Bérlakások külső homlokzati festése.

Bötykös Katalin: Csinálják. Folyamatban van.

Illés János: De hogyan, van erre valami keret?

Rátkai Sándor: Volt keret is rá, meg kereten felül is volt ennek költsége. Ami támogatást kaptak, abból nem lehetett megoldani, de ő úgy gondolta, hogy azt mindenféle képpen meg kell valósítani.

Illés János: Erről nem lehetett volna a testületet megkérdezni, vagy voltak-e árajánlatok, vagy valami felhatalmazás volt-e rá? Mindig azt mondjátok, hogy kötelesség az ember, pedig csak tudni szeretnének, de nem tudnak semmit. Tőle már vagy negyvenen biztos megkérdezték az elmúlt 5 napban.

Bötykös Katalin: Most az a gondjuk, hogy csináljuk? Hát örülni kellene, hogy valami épület állaga megóvásra kerül. Volt róla döntés a veszélyhelyzetben.

Kiss Gyula: Azt mondja, hogy ilyen esetben meg lehet ezt hamarabb is kérdezni, nem kell testületi ülésre várni. Erre válaszolni kell a kérdésekre. Miért vársz a testületi ülésig, miért nem jössz be?

Illés János: Hányszor jött már be? Több mindent kért, nem kapott meg semmit, nem lát semmit, utána meg ha valami van, az van, hogy én voltam a hülye, mert itt ültem. Nem? Meg az van, hogy én nem csináltam semmit.

Kiss Gyula: Nem lehetnél nagyon hülye, nem is nagyon volt testületi ülés. Ha engem valami érdekel, én mint képviselő, bejövök és megkérdem.

Illés János: Legalább 10 féle dolgot amit kért, nem kapott meg minimum. Akkor miről beszélnek? Ha nem kap meg valamit, akkor üljön csendben és hallgasson.

Rátkai Sándor: Az még akkor lehetett mikor nem volt testületi ülés. Véleménye szerint, ezért nem lett testület elé hozva.

Bötykös Katalin: Igen, még tavasszal lettek döntések meghozva a veszélyhelyzet ideje alatt.

Kiss Gyula: Meg lehet válaszolni az embereknek, ha ilyen kérdés van.

Rátkai Sándor: Ha jó dolgok történnek, nem nagyon kíváncsiak az emberek. Most az utat próbálják előkészíteni. Rengeteg dolog van, amiben próbálnak energiát tenni. Kérdezte, hogy egyebekben van-e még észrevétel? Mivel nem volt több kérdés, megköszönte a jelenlévőknek a részvételt, és a képviselő-testület nyílt ülését bezárta, majd a testület zárt üléssel folytatta ülését.

Rátkai Sándor

Rátkai Sándor
polgármester

K.m.f.



Bötykös Katalin

Bötykös Katalin
jegyző