

Erkezett: 2023-09-18

4364-1 / 2023. sz. szám. db mell.

Időadó:

száma

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL



Digitálisan aláírta: Karóczkai Orsolya  
Aláírás időpontja: (2023.08.29. 08:55:44)

Ügyiratszám: 53403/2/2023  
Ügyintéző: Karóczkai Orsolya  
Telefon: +36-42-523-215

Tárgy: felhívás adategyeztetésre

## HIRDETMÉNY

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Ingatlan-nyilvántartási Osztály a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény 21. § (1) bekezdése, 22. § (2) bekezdése, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 88. § (1) bekezdésének c) pontja alapján adategyeztetés (adatfeltárás) céljából az alábbi hirdetményt teszi közzé:

Az eljáró hatóság megnevezése:

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei  
Kormányhivatal Ingatlan-nyilvántartási Osztály

Az ügy száma:

53403/2023

Az ügy tárgya:

Tulajdonosként bejegyzett beazonosítatlan  
személy adatainak feltárása

Az ügyfél (tulajdonosként bejegyzett személy rendelkezésre álló természetes személyazonosító adatai):

Családi és utóneve: Kovács Sándorné

Születési neve: Nagy Klára

Születési év: -

Születési hónap: -

Születési nap: -

Anyja neve: -

Utolsó ismert lakcíme: 1065 Budapest,  
Hajkovszki utca 16.

Az ügyben érintett ingatlan(ok) helyrajzi száma:

Demecser külterület 0332/2

Jelen hirdetmény a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal honlapján ([www.kormanyhivatal.hu/hu/szabolcs-szatmar-bereg/dokumentumok/hirdetmenyek](http://www.kormanyhivatal.hu/hu/szabolcs-szatmar-bereg/dokumentumok/hirdetmenyek)), az ingatlan fekvése szerinti önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, továbbá a Kormányzati portálon ([www.hirdetmeny.magyarorszag.hu](http://www.hirdetmeny.magyarorszag.hu)) kerül közzétételre.

Az ingatlanügyi hatóság felhívja azon személyeket, akiknek tudomása van a fent említett ingatlan(ok) vonatkozásában tulajdonosként bejegyzett fenti személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezen

adatokat - az esetlegesen rendelkezésre álló okiratok csatolása mellett - a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály (4400 Nyíregyháza, Báthori u. 13., e-mail: [ingatlanugy.nyiregyhaza@szabolcs.gov.hu](mailto:ingatlanugy.nyiregyhaza@szabolcs.gov.hu), Hivatali kapujának rövid neve: SZSZBMKF05, KRID azonosító: 410093138) jelentse be.

**Az ingatlanügyi hatóság felhívja a figyelmet, hogy az ingatlan tulajdonjoga tekintetében érdekelt személy a hirdetmény közzétételétől számított 1 éven belül igazolhatja, hogy:**

- a) tulajdonjogot keletkeztető okirat szerint az ingatlannak ő a tulajdonosa, vagy
- b) a tulajdonjogának megállapítására irányuló eljárást megindította, és az erre irányuló eljárás folyamatban van.

**Az ingatlanügyi hatóság felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a fenti határidő eredménytelenül telik el, vagy az adatfeltárással beazonosított, valamint az adatfeltárással nem érintett természetes személy halálának időpontja a fenti határidő elteltét követően sem vált ismertté, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen, továbbá egyidejűleg feljegyzí az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.**

**Nyíregyháza, 2023. augusztus 28.**

**Román István főispán**  
nevében és megbízásából

**Karóczkai Orsolya**  
ingatlan-nyilvántartási szakügyintéző

Záróadók:  
A hirdetmény a Demečseri Közös Önkormányzati Hivatal  
hirdetéstábláján kifüggesztésre került.  
A kifüggesztés időpontja: 2023. 08. 18.  
Levétel napja: 2023. 08. 18.  
Demečser, .....