



**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI ÉS VAGYONNYILATKOZATOT ELLENŐRZŐ BIZOTTSÁGA
PÁLYÁZAT**

Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyonnyilatkozatot Ellenőrző Bizottsága **PÁLYÁZATOT** hirdet Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 26/2018. (XII.10.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 9. §-a értelmében, a **4516 Demecser, Arany János út 42. fsz. 1. szám alatti**

BÉRLAKÁS BÉRBEADÁSÁRA!

A lakás műszaki állapota:

- 2003. júniusban épült
- a bérlakás összkomfortos
- alapterülete: **74,8 m²**
- szobaszáma: **1 + 2 ½ szoba**
- pontos címe: **4516 Demecser, Arany János út 42. fsz. 1. szám**

A pályázatok benyújtásának határideje:

2021.12.22. – 12.00 óra

- Fizetendő lakbér mértéke: **min.350.- Ft/m²/hó - összesen: 26.180 Ft/hó**
- A bérleti jogviszony időtartama: **szereződéskötést követően maximum 5 év**
- A pályázatok elbírálásának határideje: **soron következő pénzügyi bizottsági ülés**

Pályázati feltételek:

* pályázó, valamint majd az együtt költöző hozzátartozója megfelel a bérbeadás során érvényesítendő jövedelmi, vagyoni feltételeknek, valamint **1 év, vagy 1 évnél régebbi folyamatos demecseri állandó lakcímmel rendelkezik.**

* A pályázó óvadékként a bérleti díj összegének háromszorosát befizesse.

* Minimum 6 havi, maximum 5 évre egyösszegű lakbér befizetés vállalása.

* Nem nyújthat be pályázatot, aki 50 %-os, vagy attól több tulajdoni hányaddal rendelkezik lakás vonatkozásában.

Az önkormányzati lakásról bővebb információt, a Polgármesteri Hivatal „B” épületében (4516 Demecser, Szent István út 2-4.) irodájában lehet szerezni.

A pályázatot írásban kell benyújtani a Közös Önkormányzati Hivatalban beszerezhető formanyomtatványon, amely egyúttal tartalmazza a bérlő alábbi, szükséges nyilatkozatait:

a.) a rendelet mellékletében szereplő személyes adatokat, valamint

b.) a pályázó nyilatkozatát, hogy a kiírt pályázati feltételeket elfogadja.

A pályázatot kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a határidő utáni, valamint a folyamatosan megüresedett bérlakásokra a megadott határidő után is hiányos pályázatot érdemi vizsgálat nélkül elutasítja. A bérlő személyéről a Bizottság dönt.

Amennyiben egyszerre több pályázati kiírás szerepel a hirdetőtáblán, úgy kérjük, hogy jelölje meg, melyik lakásra szeretné benyújtani pályázatát!

Demecser, 2021. december 14.




Szakács Gyula
a bizottság elnöke