

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
23/2012.(XI.29.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A magánszemélyek kommunális adójáról

(egységes szerkezetben 2020. március 1. napjától)

Demecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 5.§ b) pontjában, továbbá a 6.§ a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés a)-e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §
Az adó mértéke

Az adó mértéke: 7.000 Ft/év.

2. §¹
Adómentesség

Mentes a magánszemélyek kommunális adójának megfizetése alól:

- (1) az összes nem lakás céljára szolgáló építmény, kivéve, ha a nem lakás céljára szolgáló építmény külön helyrajzi számon van nyilvántartva az ingatlan-nyilvántartásban, továbbá
- (2) az épület, épületrész hasznos alapterületét meghaladó nagyságú telekrész.
- (3) ² az a magánszemély adóalany, aki az adóév első napjáig a 65. életévét betöltötte.
- (4) ³ a (3) pontban foglalt mentesség csak abban az esetben illeti meg a magánszemély adóalanyt, ha a korábbi években keletkezett adóhátraléka nincs vagy azt megfizeti.

3. §
Záró rendelkezések

(1) E rendelet 2013. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 19/2009. (XII.29.) önkormányzati rendelete.

Kiss Gyula sk.
polgármester

Barabás Jánosné dr.sk.
jegyző

Demecser, 2020. január 7.

Az egységes szerkezetű rendeletet kihirdettem:

Bötykös Katalin sk.
jegyző

¹ Módosította az 5/2014.(III.14.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2014.március 15. napjától. A rendelet rendelkezéseit 2004. január 1 napjától kell alkalmazni.

² Kiegészítette a 2/2020.(I.7.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2020. március 1. napjától.

³ Kiegészítette a 2/2020.(I.7.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2020. március 1. napjától