

DEMECSER VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
23/2012.(XI.29.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A magánszemélyek kommunális adójáról

Demecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 5.§ b) pontjában, továbbá a 6.§ a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköeiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés a)-e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §
Az adó mértéke

Az adó mértéke: 7.000 Ft/év.

2. §
Adómentesség

Mentes a magánszemélyek kommunális adójának megfizetése alól az összes nem lakás céljára szolgáló építmény tulajdonosa, vagyoni értékű jog jogosultja, kivéve ha a nem lakás céljára szolgáló építmény külön helyrajzi számon van nyilvántartva az ingatlan-nyilvántartásba.

3. §
Záró rendelkezések

(1) E rendelet 2013. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Demecser Város Önkormányzat Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 19/2009. (XII.29.) önkormányzati rendelete.

Kiss Gyula
polgármester

Barabás Jánosné dr.
jegyző

A rendeletet 2012.november 29. napján kihirdettem.

Barabás Jánosné dr.
jegyző

INDOKOLÁS

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló önkormányzati rendelethez

1.§-hoz

Az adó mértékének emelésére tesz javaslatot. Jelenleg adótárgyanként 5000Ft/év összegű adófizetési kötelezettség terheli az adózókat. Az önkormányzati bevételek növelése érdekében célszerű a magasabb mérték megállapítása.

2.§-hoz

Az adómentességre vonatkozó szabályt tartalmazza. Ezen mentességi szabály lehetővé teszi, hogy az egy helyrajzi számon lévő több építmény után (pl. családi ház, nyári konyha, garázs stb.) egy esetben kell az adót megfizetni.

3.§-hoz

A rendelet hatályba lépésének időpontját tartalmazza.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló önkormányzati rendelethez

I. TÁRSADALMI HATÁSOK:

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet érinti mindazokat az adózókat, akik a rendeletben megfogalmazott adótárgy tulajdonjogával rendelkeznek vagy vagyoni értékű jog jogosultjai.

II. GAZDASÁGI HATÁSOK:

Az önkormányzati bevételek növelése érdekében az adózó magasabb összegű adó megfizetésére köteles.

III. KÖLTSÉGVETÉSI HATÁSOK:

A rendelet elfogadása a bevételek növelését segíti.

IV. KÖRNYEZETI HATÁSOK

A rendelet-tervezetnek környezeti hatása nincs.

V. EGÉSZSÉGI KÖVETKEZMÉNYEK

A rendelet-tervezetnek egészségügyi következménye nincs.

VI. ADMINISZTRATÍV TERHEKET BEFOLYÁSOLÓ HATÁSOK

Kismértékű.

VII. JOGSZABÁLY MEGALKOTÁSÁNAK SZÜKSÉGESSÉGE, A JOGALKOTÁS ELMARADÁSNAK VÁRHATÓ KÖVETKEZMÉNYE

2013. évtől az önkormányzatok feladatalapú finanszírozásban részesülnek. Ennek alapján elsődlegesen a kötelező feladatok ellátása lesz finanszírozva. Demecser Város Önkormányzata több önként vállalt feladatot is ellát a városban, ezek pénzügyi fedezetének egy részét biztosítja a megemelt adómérték.

VIII. JOGSZABÁLY ALKALMAZÁSÁHOZ SZÜKSÉGES SZEMÉLYI, SZERVEZETI, TÁRGYI ÉS PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak, nincs kockázata a végrehajtásnak.

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
JEGYZŐJE
4516.Demecser, Kétezer-egy tér 1.sz.

Száma:/2012.

Tárgy: Rendelet-tervezet véleményezése
Melléklet: 2 db.

SEGÍTŐ KEZEK EGYESÜLETE
SZIVÁRVÁNY KÖZMŰVELŐDÉSI ÉS SZABADIDŐS EGYESÜLET
SPORTEGYESÜLET

DEMECSER

Tisztelt Elnök Úr/Asszony!

Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011.(IV.13.) Ör 2. melléklete alapján 2011. július 1. napjától a civil szervezetnek véleményezési joga van az önkormányzati rendelet-tervezetek tekintetében.

Mellékelten megküldöm

- **Előterjesztés a magánszemélyek kommunális adójáról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról**
- **Előterjesztés a nevelési-oktatási és alapfokú művészetoktatási intézményben a tanulók által fizetendő térítési díjról és tandíjról szóló rendelet felülvizsgálatáról**

szóló előterjesztéseket és rendelet-tervezeteket véleményezés céljából.

A Képviselő-testület a napirendet előre láthatólag 2012. november 29. napján tárgyalja.

Kérem, szíveskedjen írásos véleményét 2012. november 29. napján (csütörtök) 10 óráig megküldeni.

Demecser, 2012. november 26.

Tisztelettel



Barabás Jánosné dr.
Barabás Jánosné dr.
jegyző