

Demecser Város Önkormányzata **Képviselő-testületének 2016. október 13. napján** a Demecseri Polgármesteri Hivatal „A” épületének tárgyalótermében (4516 Demecser, Kétezer-egy tér 1.) megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről készült

**Jegyzőkönyve:**

**Határozata: 66-67/2016.(X.13.)**

**Rendelete: -**

## **TÁRGYSOROZAT**

### **Rendkívüli nyilvános ülés:**

**1) Előterjesztés területi ellátási kötelezettséggel járó 1. számú háziorvosi szolgálat működtetéséről szóló feladatellátási szerződés jóváhagyásáról**

(írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 6991-1/2016.

**Előterjesztő:** Váradi László polgármester

**2) Előterjesztés Együttműködési Megállapodás megkötése a Magyar Labdarúgó Szövetséggel rekortán pálya építésével kapcsolatban**

(írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 7100/2016.

**Előterjesztő:** Váradi László polgármester

A rendkívüli Képviselő-testületi ülés összehívását a pályázatok benyújtásának határideje indokolta.

**Demecser, 2016. október 13.**

**Váradi László  
polgármester**

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Demecser Város Önkormányzata **Képviselő-testületének** – Demecseri Polgármesteri Hivatal „A” épületének tárgyalótermében (4516 Demecser, Kétezer-egy tér 1.) - **2016. október 13. napján** de. 8 óra 00 perckor megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről.

**Az ülésen jelen vannak:** Váradi László polgármester  
Lengyel Lászlóné alpolgármester  
Drabbant Zsolt József képviselő  
Kiss Gyula képviselő  
Kovács Miklós képviselő  
Teremy Károlyné képviselő  
Tóth István Zsolt képviselő

**Az ülésen megjelentek:**  
Dr. Adamecz Imre – háziorvos  
Dr. Látos Zoltán - orvos  
Dr. Mátyás B. Szabolcs - jegyző  
Imréné Bötykös Katalin – irodavezető

**Váradi László (polgármester):** Köszöntötte a képviselő-testület tagjait és a meghívott vendégeket Dr. Adamecz Imre és Dr. Látos Zoltán doktor urakat. **Megállapította**, hogy képviselő-testületünk 7 fővel megjelent, azaz határozatképes.

**Napirendként javasolta** megtárgyalni a meghívóban kiküldött két napirendi pontot. Kérte, hogy aki egyetért a javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

**Megállapította**, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalását.

- 1. napirendi pont:** **Előterjesztés területi ellátási kötelezettséggel járó 1. számú háziorvosi szolgálat működtetéséről szóló feladatellátási szerződés jóváhagyásáról**  
**Előterjesztő:** *Váradi László polgármester*

**Váradi László (polgármester úr):** Köszöntötte a napirendi ponthoz meghívott vendégeket. Elmondta, hogy Dr. Adamecz Imre Lajos háziorvos jelezte, el kívánja adni a praxis jogot. Felkérte jegyző urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Dr. Mátyás B. Szabolcs (jegyző úr):** Tájékoztatást adott az írásban kiküldött anyaggal kapcsolatban.

**Váradi László (polgármester úr):** Átadta a szót Dr. Adamecz Imre háziorvosnak.

**Dr. Adamecz Imre (doktor úr):** Elmondta, hogy Demecserben töltött 16 év szolgálat után Nyíregyházán kívánja folytatni munkáját. A praxis jogot olyan embernek szeretne volna átadni aki a megfelelő ellátást tudja biztosítani a város lakói számára.

**Váradi László (polgármester úr):** Átadta a szót Dr. Látos Zoltán doktor úrnak.

**Dr. Látos Zoltán (doktor úr):** Elmondta, hogy 2006. évben végzett a Szegedi Orvostudomány Egyetemen, majd 2011 évben pszichiátriát tanult. Több esetben vállalt háziiorvosi helyettesítést, s úgy gondolta a jövőben háziiorvosként szeretne tovább dolgozni. Ha sikerül a praxis jogot megszerezni, akkor 5 éven belül le kell tennie a háziiorvosi szakvizsgát. A jövőben háziiorvosként gyógyító munkát szeretne végezni és szűréseket szeretne bevezetni.

**Váradi László (polgármester úr):** Kérdezte a képviselőket, hogy van-e kérdés?

**Kiss Gyula (képvisező úr):** Kérdezte, hogy doktor úr hol lakik és az orvosi ügyeletben részt fog-e venni?

**Váradi László (polgármester úr):** Elmondta, hogy az előterjesztésben le van írva, hogy vállalja doktor úr az ügyelettartást.

**Dr. Látos Zoltán (doktor úr):** Válaszában elmondta, hogy jelenleg Nyírtelken lakik családjával és egyenlőre a ki fog járni dolgozni, az ügyelettartásban ugyan úgy részt fog venni mint Adamecz doktor úr részt vett.

**Kovács Miklós (képvisező úr):** Megkérdezte, hogyan fog tovább működni a II. háziiorvosi körzet?

**Dr. Látos Zoltán (doktor úr):** Elmondta, hogy amíg nincs háziiorvos addig ugyan vállalja a helyettesítést mint Adamecz doktor úr.

**Lengyel Lászlóné (alpolgármester asszony):** Kérdezte, hogy az I. számú háziiorvosi körzetben lévő szakasszisztens fogják-e továbbra is alkalmazni?

**Dr. Látos Zoltán (doktor úr):** Elmondta, hogy ezt már Adamecz doktor úrral megbeszélték, hogy a szakasszisztens nő továbbra is alkalmazásban fog maradni.

**Váradi László (polgármester úr):** Megkérdezte, hogy van-e még kérdés?

**Dr. Mátyás B. Szabolcs (jegyző úr):** Felhívta a figyelmet, hogy a kiküldött anyagban a feladatellátási szerződésben, néhány pontosítást be kell írni a kipontozott részek helyére, kéri ezt pontosítsák.

**Váradi László (polgármester úr):** Szavazásra tette fel a területi ellátási kötelezettséggel járó 1. számú háziiorvosi szolgálat működtetéséről szóló feladatellátási szerződés jóváhagyásáról szóló határozat elfogadását az elhangzott kiegészítésekkel.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot fogadta el:

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**66/2016.(X.13.) számú**  
**határozata**

**területi ellátási kötelezettséggel járó 1. számú háziorvosi szolgálat működtetéséről  
szóló feladatellátási szerződés jóváhagyásáról**

**Önkormányzati Képviselő-testület:**

1./ - amennyiben **dr. Adamecz Imre** 4516 Demecser Szabolcsvezér út 11. szám alatti lakos, és **dr. Látos Zoltán** 4461 Nyírtelek, Széchenyi u. 26. sz. alatti lakos háziorvosok között a dr. Adamecz Imre tulajdonát képező 150090029 számú ÁNTSZ kódú felnőtt háziorvosi praxisjog adásvétele tárgyában szerződés jön létre –

az 1. számú melléklet szerint területi ellátási kötelezettséggel járó háziorvosi szolgálat működtetésére feladatellátási szerződést köt **Dr. Látos Zoltán** 4461 Nyírtelek, Széchenyi u. 26. sz. alatti lakos orvossal, akinek orvosi nyilvántartó száma: 66548).

2./ a mellékelt területi ellátási kötelezettséggel járó háziorvosi szolgálat működtetéséről szóló feladatellátási szerződést – területi ellátási érdekből - jóváhagyja, amelyek aláírására az 1. pontban foglalt feltételek teljesülése esetén felhatalmazza a polgármestert.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Polgármester

**Várad László**  
polgármester

**Dr. Mátyás B. Szabolcs**  
jegyző

Kapják:

1. Dr. Adamecz Imre Lajos
2. Dr. Látos Zoltán
3. Irattár

**1. számú melléklet a 66/2016.(X.13.) számú határozathoz**

**FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS**

**területi ellátási kötelezettséggel járó háziorvosi szolgálat működtetésére és központi  
háziorvosi ügyeletben történő közreműködésre**

mely létrejött – egyrészről: Demecser Város **Önkormányzata** (székhely: 4516 Demecser Kétezer-egy tér 1., adószám: 15732224-2-15; statisztikai számjel: 15732224-8411-321-15) képviseletében - – **Várad László**  
**polgármester**, (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről: a LÁTOS-MED Bt. (székhelye: 4461 Nyírtelek, Széchenyi utca 26. adószám: 22588429-1-15, cégjegyzék száma: 15-06-094993, képviseli a szolgáltatást nyújtó orvos: **Dr. Látos Zoltán** 4461 Nyírtelek, Széchenyi u. 26. sz. alatti lakos, pszichiáter szakorvos, akinek orvosi nyilvántartó száma: 66548), mint a háziorvosi ellátási feladatokat ellátó/átvállaló szolgáltató (továbbiakban: **Egészségügyi Szolgáltató**) között az alábbi tartalommal, feltételekkel, helyen és időben:

**1.) Az Önkormányzat** az egészségügyi alapellátás rendszerének keretein belül, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott kötelező feladatkörében, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. §-ában részletezett feladat- és hatáskörében állapította meg a település háziorvosi ellátási körzeteit.

**2.) A Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy az **Egészségügyi Szolgáltató** az **Önkormányzat** kötelező feladatát képező egészségügyi alapellátás körébe tartozó háziorvosi szolgáltatást – a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően – Demecser 1. számú háziorvosi körzetében biztosítja, az 1.számú melléklet szerinti utcajegyzék szerint.

a) az **Egészségügyi Szolgáltató** a szerződéskötéskor hatályos a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 1. § (1) bekezdésében foglaltakra utalva a területi ellátási kötelezettséget elvállalja.

**3.) Az Egészségügyi Szolgáltató** – folyamatosan nyújtott gyógyító tevékenység keretében – köteles a rendelési időben nála jelentkező, az **Önkormányzat** működési területén, annak 1. számú körzetébe tartozó betegeket ellátni, az ellátás körében a szakmai szabályok szerint színvonalasan kezelni, a jogszabály által előírt nyilvántartásokat vezetni, jelentési kötelezettségének eleget tenni, továbbá bármely személyt köteles a sürgősségi betegellátás szabályainak megfelelően ellátni.

4./ Háziorvos kijelenti, hogy a feladat ellátásához szükséges hatósági engedélyeket a szerződés hatályba lépéséig megszerzi és nyilatkozik, hogy a jogszabályban rögzített szakmai feltételekkel rendelkezik. A háziorvosi ellátást a vonatkozó jogszabályoknak és szakmai szabályoknak megfelelően biztosítja, valamint érvényes felelősségbiztosítással rendelkezik.

**5.) Az Egészségügyi Szolgáltató** a háziorvosi teendőket csak személyesen, Dr. Látos Zoltán háziorvos útján láthatja el – kivéve indokolt akadályoztatását. Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011.(XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése értelmében a háziorvos a munkavégzésben akkor akadályozott, ha a tevékenységét keresőképtelensége, hivatalos távolléte, szabadsága vagy gyermekápolás, -gondozás miatt nem végzi, illetve, ha a munkavégzés a közmegebízásával összeférhetetlen vagy közmegebízása miatt a tevékenységét ellátni nem tudja.

A helyettesítésre a 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 7. §-ában megfogalmazott előírások irányadóak, a háziorvos helyettesítéséről – beleértve annak pénzügyi feltételeit is – az **Egészségügyi Szolgáltató** maga gondoskodik.

a) az **Egészségügyi Szolgáltató** helyettesítő orvosként az OEP szerződésben nevesített Dr. Adamecz Imre és Dr. Takács Anikó két orvost bízhatja meg (**megbízás: 2. számú melléklet**). E két orvos akadályoztatása esetén alkalmazhat olyan 3. személyt helyettesítésre, aki ugyancsak jogosult a háziiorvosi tevékenység gyakorlására.

b) az **Egészségügyi Szolgáltató** a 48 órát meghaladó helyettesítési megbízásról – a helyettes megnevezésével és jogosultságának igazolásával – az **Önkormányzatot** 30 nappal előtte írásban (ha ez nem lehetséges, legkésőbb a helyettesítés megkezdésekor azonnal) értesíti, megjelölve a helyettesítés okát, helyét, kezdő időpontját, a rendelési időt, valamint a helyettesítés befejező időpontját.

c) A helyettesítést lehetőleg úgy kell lebonyolítani, hogy az ellátást igénybe vevőknek minél kevesebb kellemetlenséget okozzon, azaz az **Egészségügyi Szolgáltató** rendelési idejében és rendelőjében történjen.

d) A 30 napot meghaladó távollét esetén az **Egészségügyi Szolgáltató** ezt köteles az **Önkormányzattal** előzetesen egyeztetni, illetve az Országos Egészségbiztosítási Pénztárnak (a továbbiakban: OEP) bejelenteni.

**6.)** Az **Egészségügyi Szolgáltató** vállalja, hogy a jelen szerződésből származó kötelezettségeinek teljesítését a vele munkaviszonyban vagy polgári szerződéses jogviszonyban álló jogszabályban előírt képesítési feltételekkel rendelkező, asszisztenciával biztosítja. Az **Egészségügyi Szolgáltató** gondoskodik a jogszabályban előírt egészségügyi szakdolgozóról.

**7.)** Az **Egészségügyi Szolgáltató** a tevékenységét az annak folytatására kapott ÁNTSZ engedély és orvosi felelősségbiztosítás mellett gyakorolhatja, a mindenkori jogszabályi előírások szerint, a szakmai és etikai szabályoknak megfelelően.

**8.)** Az **Egészségügyi Szolgáltató** vállalja továbbá, hogy Demecser és a csatlakozott települések területén a sürgősségi központi és hétvégi ügyeleti szolgálat ellátásában, a rendszeres felnőtt ügyeletben részt vesz. Ezen feladat ellátásáról az **Önkormányzattal** külön szerződésben megállapodik.

**9.)** A Szerződő Felek a jogszabályokban meghatározott kötelező rendelési időn belül – figyelemmel a többi körzetben kialakított rendelési időre és a helyben kialakult szokásokra, a háziorvos heti munkaideje heti **40 órában (napi 8 óra)** határozzák meg, mely magában foglalja a háziorvos rendelőben történő gyógyító betegellátást és a rendelkezésre állási időt – a rendelés idejét az alábbiak szerint határozzák meg:

a)

Hétfő: 13.00-16.00 óra

Kedd: 8.00-11.00 óra

Szerda: 8.00-11.00 óra

Csütörtök: 8.00-11.00 óra

Péntek: 8.00-11.00 óra.

b) a rendelési időt **Önkormányzat** a helyben szokásos eszközökkel az **Önkormányzat** hirdetési helyein állandó jelleggel közzéteszi, az **Egészségügyi Szolgáltató** a rendelési időt

tartalmazó közleményt a rendelőhelyiségre kihelyezett cégtáblán vagy mellette, a bejárati ajtónál, illetve a váróhelyiségben jól látható helyen kifüggeszti.

c) a jelen szerződésben rögzített rendelési időt módosítani csak előzetes, írásos bejelentés után, az **Önkormányzat** jóváhagyásával lehet. Ellátási érdekből – az ÁNTSZ-szel és a Kamarával történt egyeztetés után – az **Önkormányzat** is kezdeményezheti a rendelési idő változtatását, amit az **Egészségügyi Szolgáltató** köteles elfogadni.

**10.) Az Egészségügyi Szolgáltató** – figyelemmel a térítési díj ellenében igénybe vehető egyes egészségügyi szolgáltatások térítési díjáról szóló 284/1997. (XII.23.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésében, illetve a 2. § (2) és (8) bekezdésében meghatározott előírásokra – az OEP által nem finanszírozott háziorvosi ellátásokról és azok térítési díjairól szóló tájékoztatókat a váróhelyiségben jól látható helyen kifüggeszti.

#### **11./ A háziorvos kötelezi magát arra, hogy**

a) az egészségbiztosítási alap kezelőjével **finanszírozási szerződést köt**. A feladatellátás pénzügyi alapja ezen finanszírozási szerződés szerinti összeg. A felek rögzítik, hogy a finanszírozásra vonatkozó feltételeket a Megbízott és az Egészségbiztosítási Pénztár között létrejött külön szerződés tartalmazza.

b) közreműködő orvosként **részt vesz e Demecseri Központi Orvosi Ügyeletben** (székhelye: 4516 Demecser Béke út 2. sz.), az ügyeleti beosztásban foglaltak szerint.

#### **12.) Az Egészségügyi Szolgáltató** tudomásul veszi, hogy

a) amennyiben az **Önkormányzat** a törvényes jogkörében eljárva, és a vonatkozó szakmai előírásokat megtartva új körzethatárokat állapít meg, új körzetet alakít ki, a döntéstől számított 15 napon belül köteles a finanszírozási szerződés módosítását kezdeményezni;

b) új körzethatár megállapítása és új körzet kialakítása az **Önkormányzat** hatáskörébe tartozik, ilyen döntést az **Önkormányzat** csak az érintett háziorvost előzetesen tájékoztatva hozhat, de az **Egészségügyi Szolgáltató** a döntést köteles elfogadni.

**13.)** A körzetmódosítás miatt bekövetkezett, az **Egészségügyi Szolgáltatót** ért kár esetén a települési **önkormányzat** kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni az **Egészségügyi Szolgáltató** által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.

**14.) Az Egészségügyi Szolgáltató** tudomásul veszi, hogy a háziorvosi körzet működésével kapcsolatos valamennyi költség viselése a területi ellátási kötelezettséget vállaló **Egészségügyi Szolgáltatót** terheli.

**15.) Az Egészségügyi Szolgáltató** a háziorvosi rendelést az **Önkormányzat** tulajdonában álló, 4516 Demecser Szabolcsvezér út 11. szám alatti orvosi rendelőben látja el, (Demecser, belterület 753/2 hrsz.). A rendelő – a mindenkori szakmai előírásoknak megfelelő – berendezésének, felszerelésének biztosítását az **Egészségügyi Szolgáltató** vállalja, ő gondoskodik azok folyamatos működőképes rendelkezésre állásáról, javításáról, felújításáról és pótlásáról. Az **Egészségügyi Szolgáltató** feladata a rendelő – mindenkori szakmai előírásoknak megfelelő –eszközeinek beszerzése, berendezésének, felszerelésének biztosítása és folyamatos karbantartása, a veszélyes hulladék elszállítása.

Az épület használatával, üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos kötelezettségeket az **Egészségügyi Szolgáltató** és az épület tulajdonosa kölcsönös megállapodás keretében egymással rendezik.

a) Az **Egészségügyi Szolgáltató** felújítást, átalakítást, korszerűsítést, bővítést csak az ingatlan tulajdonosának előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet.

**16.)** Az **Egészségügyi Szolgáltató** vállalja, hogy a tevékenységéről az **Önkormányzat** által meghatározott szempontok szerint évente beszámol Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének

**17.)** A háziorvosi tevékenység minőségbiztosítása nem az **Önkormányzat** feladata. Az orvos tevékenységének szakmai felügyeletét az ÁNTSZ felügyelő szakfőorvosai látják el. A jelen szerződésben foglaltaknak megtartását az **Önkormányzat** részéről a polgármester, a jegyző, illetve írásos megbízásuk alapján az **Önkormányzat** megbízott tisztségviselője jogosult ellenőrizni, a vonatkozó jogszabályokban meghatározott módon.

**18.)** Az **Önkormányzat** részéről kapcsolattartásra kijelölt személy: Várad László polgármester.

**19.)** A jelen határozatlan időre megkötött szerződést a Szerződő Felek jogszabályok keretei között, közös megegyezéssel írásban módosíthatják, felmondhatják, illetve megszüntethetik.

**20.)** a) A jelen szerződést a Szerződő Felek bármelyike írásban felmondhatja az okok pontos megjelölésével, a másik fél súlyos jogszabálysértő, vagy szerződésszegő magatartása miatt, illetve, amennyiben bizonyítottan törvénybe ütköző magatartást tanúsít, és ezen szerződésszegő, illetve jogszabályellenes magatartással a hozzá a másik szerződő fél által ajánlott levél formájában eljuttatott írásbeli felszólítás kézbesítésétől számított 30 napon belül nem hagy fel, illetve a jogellenes állapotot nem szünteti meg.

b) Amennyiben a jogsértő magatartás további joghátrányt okozhat, illetve a jogszabálysértő vagy szerződésszegő magatartás súlyossága esetén, a felmondás azonnali hatályú is lehet. Az **Önkormányzat** továbbá azonnali hatállyal felmondhatja a jelen szerződést a 21.) pontban meghatározott okok esetén.

c) Mindkét szerződő fél jogosult a jelen szerződést 6 hónapos felmondási idővel a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal felmondani, azzal, hogy a Szerződő Felek a felmondási idő alatt is kötelesek a jelen szerződésben, továbbá a vonatkozó jogszabályokban meghatározott kötelezettségeiket, feladataikat ellátni.

d) A felmondásra vonatkozóan a jelen szerződésben meghatározott szabályok annyiban alkalmazandók, amennyiben nem állnak ellentétben az önálló orvosi tevékenységre vonatkozó hatályos jogszabályokban foglaltakkal, illetve az **Egészségügyi Szolgáltató** kárára nem térnek el azoktól.

**e) A Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés bármely fél részéről történő felmondása, illetőleg a szerződés megszűnése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza.**



**21.)** Az **Önkormányzat** indokolás nélkül azonnali hatállyal kizárhatja az **Egészségügyi Szolgáltató** közreműködését az ellátásból, ha jogerősen

- az **Egészségügyi Szolgáltatóra** foglalkozástól való eltiltás büntetést szabnak ki;
- az egészségügyi szolgáltatást nyújtó orvost kizárják a Magyar Orvosi Kamarából;
- visszavonják **Egészségügyi Szolgáltató** működtetési jogára vonatkozó kamarai engedélyét;
- visszavonják **Egészségügyi Szolgáltató** ÁNTSZ Működési engedélyét.

Az ellátásból kizárt orvos helyettesítéséről **Egészségügyi Szolgáltató** gondoskodik, melynek finanszírozását az OEP Alapból biztosítja.

**22.)** A Szerződő Felek kijelentik, hogy amennyiben az OEP bármilyen oknál fogva nem köt finanszírozási szerződést, vagy az megszűnik, illetve az **Egészségügyi Szolgáltatótól** a működtetési jogot visszavonják, vagy azt az **Önkormányzattal** történő előzetes egyeztetés nélkül elidegeníti, ez a szerződés is egyúttal hatályát veszti.

Az **Egészségügyi Szolgáltató** tudomásul veszi, hogy a működtetési jog elidegenítése esetén a működtetési jog megszerzője a vevő jogán nem léphet automatikusan a jelen szerződéses jogviszonyba **Egészségügyi Szolgáltatóként**.

**23.)** A Szerződő Felek a jelen szerződést haladéktalanul, írásban módosíthatják, ha a jelen szerződésben foglaltakra a vonatkozó jogszabályok változása kihat.

**24.)** A jelen feladat-ellátási szerződés **2017. január 1. napjától hatályos**, és határozatlan időtartamra jön létre. Jelen szerződés hatályba lépésének feltétele, hogy egészségügyi szolgáltató a feladat ellátásához szükséges hatósági engedélyeket **2016. december 31-ig** beszerezze és az egészségbiztosítási alap kezelőjével finanszírozási szerződést kössön.

**25.)** A Szerződő Felek a köztük felmerülő jogvitát elsősorban békés úton, peren kívül kívánják egymás között rendezni. Amennyiben a kezdeményezéstől számítva 30 napon belül ez nem lehetséges vagy az eredményes személyes tárgyalásra más okokból nincs már lehetőség, a kezdeményezett bírósági eljárásban – a Polgári Perrendtartás szabályaihoz igazodva – a tevékenység gyakorlásának helye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

**26.)** A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a háziorvosi ellátásra, annak finanszírozására vonatkozó egészségügyi és egészségbiztosítási jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályai az irányadóak.

**27.)** A jelen szerződést érintő bármilyen körülményben bekövetkezett változást a Szerződő Felek haladéktalanul kötelesek egymás irányába írásban jelezni. Az ennek elmulasztásából eredő károkért, jogkövetkezményekért a mulasztó fél teljeskörű felelősséggel tartozik.

**28.)** A jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melynek kettő eredeti aláírt példánya az Egészségügyi Szolgáltatót, kettő eredeti aláírt példánya az Önkormányzatot illeti meg.

**29.)** A jelen szerződést Demecser Város Önkormányzatának Képviselő- testülete - a 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 11.§ (4) bekezdése alapján területi ellátási érdekből - a 66/2016.(X.13.) számú határozatával elfogadta.

A jelen szerződést a Szerződő Felek elolvasás és megértés után, mint a szerződéskötési akaratukkal mindenben egyezőt írták alá.

Demecser, 2016. október 13.

**Demecser Város Önkormányzata**  
képviselőjében

Várad László polgármester  
P. H.

**Dr. Látos Zoltán**  
egészségügyi szolgáltató képviselőjében  
P. H.

.....  
házi orvos

1. számú melléklet

**Demecser Város Önkormányzata házi orvosi körzetei utcajegyzéke:**

**I. számú házi orvosi körzet**

ARANY JÁNOS ÚT egy része a 70. házzáig  
BESSENYEI ÚT  
BÉKE ÚT  
BOLDOGASSZONY TÉR  
BOGDÁNYI ÚT  
DÓZSA GYÖRGY ÚT  
DÓZSA GYÖRGY TÉR  
FÖLDVÁR ÚT  
GÁBOR ÁRON ÚT  
HUNYADI KÖZ  
HUNYADI ÚT  
ISKOLA ÚT  
KINIZSI PÁL ÚT  
KÁLVIN TÉR  
KÉTEZER-EGY TÉR  
KOSSUTH ÚT  
NAGY UTCA  
PETŐFI ÚT  
SZABADSÁG ÚT  
VÁCI MIHÁLY ÚT  
VÖRÖSMARTY ÚT



látos!  
1004/16

**T. Demecser Város  
Önkormányzata.**

Demecser

Alulírott, de itt is megnevezett Dr. Adamecz Imre Lajos 4516 Demecser Szabolcs vezér út 11. sz. alatti lakos, mint az Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Orvosi Kamara által 517/2001. sz. határozata - szerint önálló orvosi tevékenység végzésére feljogosító felnőtt praxisjoggal rendelkező bejelentem, hogy szándékomban áll a jogosultságomat adásvétel útján átruházni, elidegeníteni.

A felnőtt praxisjog 4516 Demecser Szabolcs vezér út 11. sz. alatti telephelyen gyakorolt háziorvosi ellátás (szervezeti egység azonosító 150090029). Településen belüli megnevezése 0029. felnőtt orvosi rendelő.

A praxis jogot, Dr. Látos Zoltán praxis joggal még nem rendelkező orvos kívánja megvásárolni.

A megvásárlási és elidegenítési szándékunkat a előszerződésben rögzítettük, amelyet mellékelek.

Kérem a T. Önkormányzatot, hogy szíveskedjen nyilatkozni arról, hogy a megnevezett praxis jogot megszerezni kívánó Dr. Látos Zoltán orvos kollégával a praxis jog megszerzése esetén feladat-ellátási szerződést kíván-e kötni. A testület határozati döntéséről engem és a fentebb megnevezett orvos kollégát is szíveskedjenek értesíteni.

Előadom, hogy az értékesíteni kívánt praxis jogom a demecseri 0029. számú körzetre vonatkozik, gyakorlása jelenleg is folyamatos.  
Nyíregyháza, 2016. október 04.

Tisztelettel:

Dr. Adamecz Imre Lajos  
átadó kérelmező

Záradék:

Alulírott, de itt is megnevezett Dr. Látos Zoltán praxis joggal még nem rendelkező orvos kijelentem, hogy a fenti kérelemet megismertem az abban foglaltakkal teljes terjedelmében egyetértek, magam is kérem az Önkormányzati döntést és értesítést. A praxis jog megszerzése iránti eljárást megindítottam.

Nyíregyháza, 2016. október 04.

Dr. Látos Zoltán  
átvevő kérelmező

**Dr. Adamecz Imre háziorvos 8 óra 10 perckor távozott az ülésről.**

**2. napirendi pont: Előterjesztés Együtműködési Megállapodás megkötése a Magyar Labdarúgó Szövetséggel rekortán pálya építésével kapcsolatban**  
**Előterjesztő: Váradi László polgármester**

**Váradi László (polgármester úr):** Röviden ismertette az írásban is kiküldésre került előterjesztést. Ezt követően megkérdezte a képviselőket, hogy van-e kérdés, észrevétel az a napirendi ponttal kapcsolatban?

Megállapította, hogy nem volt kérdés, észrevétel, ezért szavazásra tette fel a rekortán pálya építésével kapcsolatban az MLSZ-el kötendő Együtműködési Megállapodás megkötésének elfogadásáról szóló határozatot.

**A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúan az alábbi határozatot fogadta el:**

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
67/2016.(X.13.) számú  
határozata**

**Együtműködési Megállapodás megkötése a Magyar Labdarúgó Szövetséggel rekortán pálya építésével kapcsolatban**

**Önkormányzati Képviselő-testület:**

1.) kifejezi azon szándékát, hogy részt kíván venni az Emberi Erőforrások Minisztériuma és az MLSZ pályaépítési és felújítási programja keretében megvalósuló „a hátrányos helyzetű fiatalok sportolási lehetőségeinek elősegítése céljából történő többfunkciós sportpályák létesítése” tárgyában létrejött közös együtműködésben.

2.) Vállalja, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, a Nyíregyházi Földhivatalnál Demecser belterület 680/6 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 4516 Demecser, Szabolcs vezér u. 8. szám alatti ingatlanon az MLSZ többfunkciós sportpályát létesít és azt a Felek az üzembe helyezéstől számított 15 év határozott ideig sportcélú tevékenység folytatására a jelen megállapodásban foglaltak szerint együtt használják és hasznosítják elsősorban a helyi fiatalok sportolási lehetőségeinek elősegítése érdekében.

3.) A 2.) pontban meghatározott sportpálya kivitelezéséhez szükséges önerőt 2.816.829 Ft összegben, a 2016. évi költségvetésének terhére biztosítja.

4.) Felhatalmazza a polgármestert határozat mellékletét képező Együtműködési Megállapodás aláírásra.

5.) Felhatalmazza a polgármestert, a megvalósítás során szükséges további dokumentumok aláírására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Polgármester

**Váradi László**  
**polgármester**

**Dr. Mátyás B. Szabolcs**  
**jegyző**



## 2. számú melléklet

### Futballpálya kialakításának Teljes Költsége

A futballpálya azonosító száma: 15/0-6-007/1

A futballpálya címe: 4516 Demecser, Szabolcs vezér u. 8.

A futballpálya típusa: 20x40 méteres rekortán

A futballpálya kialakításának teljes bruttó költsége: 28 168 294 Ft

Önkormányzat által fizetendő ellenérték: 2 816 829 Ft

### Műszaki leírás 20x40 (22x42) méteres rekortán borítású, többfunkciós sportpályához. (zöldmezős)

#### Alépitmény, burkolat:

1. Tükör készítés:

Az eredeti környezet talajszintjéhez képest átlag 25 cm mély gödör, (tükör) készül, amely maximum 0,5 % lejtésű lehet. A lejtés a pálya hossz tengelyétől kifelé, két oldalra értendő. Mivel az alépitmény rétegvastagság összesen 35 cm lesz, a pálya végleges szintje 10 cm-t kiemelkedik majd a környezet szintjéhez képest. A felület lejtésének olyannak kell lennie, hogy a víz mindenhol le tudjon folyni róla és egy ponton sem lehet magasabb a tervezett szintnél. Tömörítés mértéke 90%.

2. Agyazati szűrőréteg:

Agyazati szűrőréteg készül, fagyálló zúzott kőből, 20/50 szemcse nagyságú 20 cm vastagságban tömörített állapotban. Eltérés a névleges magasságtól maximum 10 mm, felület egyenetlensége maximum 10 mm 4 méterenként. Tömörítés mértéke 90%.

3. Fagyálló szűrő réteg:

Szűrő réteg készül, fagyálló zúzott kőből, 5/20 szemcse nagyságú 12 cm vastagságban tömörített állapotban. Lejtés maximum 0,5%, felület egyenetlensége maximum 10 mm 4 méterenként. Tömörítés mértéke 90%.

4. Kiegyenlítő réteg kialakítása:

Kavicsos gumi fektetése átlag 3,5 cm vastagságban, (felület kiegyenlítése),

5. Új felület kialakítása:

10 mm vastagságú multifunkcionális sportburkolat készítése piros színben. A burkolat a pálya teljes hosszát lefedi, beleértve a kapuk külső oldalai mellett a palánkokig húzódó területet is (tehát a felület egy teljes téglalapot alkot).

#### VIACOLOR járda készítése a pálya körül (Opcionális):

1. Tükör készítés járdának:

Pálya felületét körülvevő területen VIACOLOR burkolat készül. Első lépésben a tükrözés történik, a környezet szintjéhez képest 15-20 cm mélységig, oldalon mentén 1,5 méter, alapvonalak mögött 2 méter szélességben.

2. Szegélykövezés:

Szegélykő készül a pálya és a VIACOLOR burkolat körül, 100 cm hosszú

(100\*5\*20 cm) elemekből, betongerendába rakva a burkolat fogadására, a megadott tervekben foglaltaknak megfelelően.

3. Járda készítés:

VIACOLOR burkolat készítése a pálya körül, 6 cm vastag térkő burkolattal kialakítva. Fentről lefelé 4 cm vastag 0,063-0,8 mm ágyazó homok, 10 cm vastag 0,063-20 mm zúzottkő ágyazat, és 10 cm vastag fagyálló folyami homokos kavicsrétegre.

**Vízvezetés:**

1. Szivárgó cső:

A 80-200 mm-es csővezetéket (dréncső) 0,5% lejtéssel, a pályán a kivitelezési terveken meghatározott módon 0,25x0,4 m mély és a pálya oldalvonalával párhuzamos egymástól 5 méter távolságban levő munkagödörben kell elhelyezni az egyenletes vízeloszlás érdekében. A szivárgó csövekből a vizet a pálya alapvonalával párhuzamosan fektetett, 0,5%-os lejtésű, a pálya egyik végén kialakított csővezetékebe (dréncső) kell bekötni. A szivárgó és gyűjtő csövek keresztmetszete a helyi talajviszonyok, mértékadó talajvízszint és a várható csapadék mennyiségének figyelembevételével kerül méretezésre.

2. Geotextília:

A csővezetékeket minden oldalról 4-16 mm osztályozott kavicccsal, a kavicsot pedig geotextíliával kell körülvenni az elkoszolódás, a gaz kinövése és a különböző szemcse összetételű talajok összekeveredésének megakadályozása, megelőzése érdekében.

3. Szikkasztó gödrök:

Két darab szikkasztógödör készül a rendszer mélypontjain 2x2x2 méteres méretben, feltöltve 50/200 mm kavicccsal, geo textília alátéttel és letakarással. Ide kerül bevezetésre a pályáról összegyűjtött csapadékvíz szikkasztás céljából.

**Burkolat kezelése:**

Elkészült rekortán burkolat utólagos kezelése:

A pályák kialakítása, vonalazása, festéssel történik. Minden pálya vonalazása, kijelölése, más-más színnel készül, az alábbi pályák felfestésére van lehetőség:

- futballpálya,
- kézilabda pálya,
- kosárlabda pálya

**Labdafogó háló és tartószerkezete:**

A labdafogó háló, UV álló műanyagból, 13x13 cm lyukosztással, alul és felül acél feszítőhuzallal, tartószerkezete a palánkkal egybeépítve készül, 5 m magas, 50x50x3 mm tüzihorganyzott zártszelvényből. A háló tartóoszlopának alapteste 0,3x0,3x1 m méretű C16 FN beton. Az alaptestet a helyi talaj teherbírási értékének ismeretében méretezni kell. Alapvonal mögött (44 fm) alaptartozék, oldalvonal mellett opcionális (84 fm)

**Palánkrendszer:**

A pályához - azt körülvevően - az alap és oldalonaktól 1 méteres távolságban, illetve a tervrajzok szerinti rögzített formában 1,1 m magas palánk készül, - integrálva a labdafogó háló tartószerkezetébe - időjárás és hőálló 18 mm vastag fehér színű, lekerekített rétegelt lemezből, 50x50x3 mm tűzhorganyzott zártszelvény oszlopokkal. Alapvonal mögött (44fm ) alaptartozék, oldalon mellett opcionális (84 fm)

### **Felszerelési tárgyak:**

- 2 db rögzített kézilabda kapu hálóval (300 x 200) cm.
- Streetball állvány és palánk, fix konzollal, bebetonozott, tűzhorganyzott oszloppal, 0,6 m benyúlású, szabványos.

A pálya tartozékai a következők lehetnek (Opcionálisan):

- 2 db mini kapu (120\*60 mm) hálóval,

### **Világítás: (Opcionális)**

1. Tervezési feladat: A 20\*40 méteres, mesterséges megvilágítással ellátott műfüves futballpályánál közepes megvilágítás értéket kell biztosítani. (90-120 lux, az egyenletességre (minimális megvilágítás / átlagos megvilágítás) minimum 0,5 értéket kell biztosítani.
2. Energiaigény, energiaellátás: A tervezett pálya mesterséges megvilágításához szükséges energiaigény értéke 4,8-6 KW-ra becsülhető. A villamos-energia ellátás feszültség szintje 3F+N 230 V AC. A többlet energiaigény biztosításának műszaki és gazdasági feltételeit az áramszolgáltatóval előzetesen egyeztetni kell.
3. Villamos berendezés: A tervezett fővezetékek elosztókba csatlakoznak. A futballpálya részére szabadtéri elosztó-berendezést kell létesíteni. Az elosztóban kerülnek elhelyezésre a világításhoz szükséges áramkörök szerelvényei.
4. Világítási berendezések: A megvilágítási érték 4 db 9-10 m fénypontmagasságú tartószerkezetre szerelt, 400 W-os, nagyteljesítményű, jól irányított, kis kápráztatású, sugárzó fényeloszlást biztosító, szükséges mennyiségű (minimum 3-3 db.) fénycsővel biztosítható.
5. Lámpatartó oszlop: A világítás tartó szerkezete 9-10 m magas vékonyfalú, kúpos kivitelű, tűzhorganyzott acéloszlop. Az oszlop T alakú fénycsőtartóval 3-4 db fénycső rögzítésére van kialakítva. A 0,6x0,6x1,5 m méretű C16 FN betonból készült alaptesthez 4 db M24 csavarral rögzül az oszloptalp. A rögzítést és az alaptestet a helyi talaj teherbírási értékének ismeretében méretezni kell.
6. Szerelési mód: A futballpálya mesterséges megvilágítását biztosító fényforrások energiaellátása a tervezett elosztóból induló műanyag szigetelésű, réz földkábel (elhelyezése min. 70 cm mélyen) hálózat létesítésével történik.
7. Érintés és villámvédelem: A tervezési területen alkalmazandó érintésvédelmi mód a nullázás (TN rendszer). A villamos hálózat ötvezetős rendszerű, szétválasztott N és PE vezetőkkel. A tervezési területen valamennyi nagykiterjedésű fémtárgyat (kapuk, kerítésoszlopok, lámpaoszlopok és labdafogó-háló tartóoszlopai) az EPH és a földelés hálózatába fémesen kell bekötni.

Budapest, 2016.03.21



**EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**  
**önkormányzati tulajdonú ingatlan**  
**rekortán**

*amely létrejött egyrészről a*

Megnevezés:	<b>Magyar Labdarúgó Szövetség</b>
Székhely:	<b>1112 Budapest, Kánai út 2/D</b>
Levelezési cím:	<b>1386 Budapest 62. Pf. 906/1.</b>
Képviseli:	<b>Dr. Vági Márton</b>
Adószáma:	<b>19020848-2-43</b>
Számlaszáma:	<b>11707024-20485090</b>
Számlavezető pénzüszete:	<b>OTP Bank</b>

*(a továbbiakban: **MLSZ**), másrészről*

Hivatalos név:	<b>Demecser Város Önkormányzata</b>
Székhelye:	<b>4516 Demecser, Kétezer-egy tér 1.</b>
Képviseli:	<b>Várad László polgármester</b>
Adószáma:	<b>15732224-2-15</b>
Számlaszáma:	<b>11744003-15404352</b>

*(a továbbiakban: **Önkormányzat**) között az alábbi feltételekkel.*

### **Preambulum**

Felek megállapítják, hogy:

- *MLSZ társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao tv.) 22/C. § szerinti látvány-csapatsport támogatás igénybe vételével országszerte beruházásokat eszközöl sportpályák létesítésére és vállalja azok 15 évi határozott időtartamú sportcélú hasznosítását a Tao tv. 22/C. § (6) – (8) bekezdése szerint;*
- *az Emberi Erőforrások Minisztériuma mint támogató (a továbbiakban: Támogató) és az MLSZ mint kedvezményezett között 2014. december 31. napján Támogatási szerződés jött létre az MLSZ pályaépítési és felújítási programja keretében a **hátrányos helyzetű fiatalok sportolási lehetőségeinek elősegítése céljából történő többfunkciós sportpályák létesítése tárgyában (Támogatás);***
- *MLSZ a Támogatást a Támogatási szerződésben foglaltakkal összhangban akként használja fel, hogy az általa meghirdetett pályázaton nyertes, a helyi önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanon az önkormányzatokkal együttműködve elsősorban azok illetékességi területén lakó, illetve tanuló fiatalok sportolási lehetőségeinek biztosítása céljából többfunkciós*

*sportpályákat létesít;*

- *a sportról szóló 2004. évi I. törvény (a továbbiakban: Sporttörvény) 55. § meghatározza az önkormányzatok sporttal kapcsolatos feladatait, amelyek ellátásában a felek a jelen megállapodásban foglaltak szerint kívánnak együttműködni;*
- *együttműködésük során az állami támogatás felhasználására vonatkozó valamennyi hatályos jogszabály – így különösen, de nem kizárólagosan az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.), az állami sportcélú támogatások felhasználásáról és elosztásáról szóló 27/2013. (III.29.) EMMI rendelet, továbbá a sportról szóló 2004. évi I. törvény (a továbbiakban: Sporttörvény), illetve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény, továbbá a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény, valamint a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI.30.) Korm. rendelet – rendelkezéseire figyelemmel, azokat betartva járnak el;*
- *a Támogatási szerződés tartalmát maradéktalanul ismerik, a Támogatási szerződés rendelkezéseinek feltétlen érvényesülését elsődlegesnek tekintik.*

## **I. A szerződés tárgya**

1. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, a Nyíregyházi Földhivatalnál Demecser belterület 680/6 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 4516 Demecser, Szabolcs vezér u. 8. szám alatti ingatlanon – a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező vázrajzon feltüntetetteknek megfelelően – az MLSZ többfunkciós sportpályát (a továbbiakban: Sportpálya) létesít és azt a Felek az üzembe helyezéstől számított 15 év határozott ideig sportcélú tevékenység folytatására a jelen megállapodásban foglaltak szerint együtt használják és hasznosítják elsősorban a helyi fiatalok sportolási lehetőségeinek elősegítése érdekében.
2. Felek egyezően rögzítik, hogy a továbbiakban az Ingatlan fogalma alatt a vázrajzon megjelölt – a Sportpálya által elfoglalt – területet értik.

## **II. A szerződés célja**

1. MLSZ kijelenti, hogy részéről a jelen megállapodás célja a Sporttörvényben és MLSZ Alapszabályban meghatározott feladatai ellátása keretében az I/1. pontban meghatározott Sportpálya létesítése a Támogatási szerződésben és a Tao. tv. vonatkozó rendelkezéseiben foglaltaknak megfelelően.
2. Önkormányzat kijelenti, hogy részéről a jelen megállapodás célja a Sporttörvényben és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott feladatok hatékony ellátása.

### **III. Az együttműködés időtartama**

1. Jelen megállapodás a mindkét Fél képviselője általi aláírás napjától, a I/1. pontban meghatározott Sportpálya üzembe helyezésétől számított 15 év határozott időre jön létre.
2. Jelen megállapodás aláírásával Felek kifejezetten lemondanak arról, hogy a megállapodást a határozott idő lejárta előtt megszüntessék.

### **IV. A Sportpálya kialakításának finanszírozása**

1. Felek egyezően rögzítik, hogy a Sportpálya létesítésének teljes bruttó (nettó + 27% áfa) beruházási költségét a jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező 2. sz. melléklet tartalmazza (a továbbiakban: Teljes Költség). Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Teljes Költség módosításra kerül, ésszerű határidőn belül ennek megfelelően módosítják a 2. sz. mellékletet.
2. Az Önkormányzat a jelen megállapodásban szerzett jogokért ellenértéket fizet, amelynek mértéke a Teljes Költség bruttó részének 30%-a. Felek megállapodnak abban, hogy az MLSZ az ellenértékből engedményt biztosít az Önkormányzat részére. Az Önkormányzat által fizetendő ellenérték pontos összegét a 2. számú melléklet tartalmazza.
3. Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen megállapodás tárgyát képező Sportpálya kialakítása a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott tárgyi eszköz beruházásnak minősül.
4. Önkormányzat tudomásul veszi azt, hogy kizárólag az MLSZ által kiadott műszaki leírásban (3. sz. melléklet) foglaltak megvalósítása kerülhet a jelen megállapodás alapján finanszírozásra; az egyéb – az előkészítés, tereprendezés, feltöltés, szintek kialakítása, támfal építés, stb. – körbe tartozó munkák költségei kizárólag az Önkormányzatot terhelik.
5. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a IV./2. pont szerinti ellenértéket a jelen megállapodás aláírását követő 8 napon belül átutalja az MLSZ bankszámlájára.
6. Önkormányzat kijelenti, hogy a saját forrást nem az államháztartás központi alrendszeréből kapott más költségvetési támogatás terhére teljesíti.
7. Felek megállapodnak – és Önkormányzat kifejezetten elfogadja –, hogy a Sportpálya létesítésének előfeltétele az Önkormányzat saját részének átutalása az MLSZ részére.
8. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a pályaépítés megkezdésének feltétele az MLSZ sportfejlesztési programjának a 107/2011. (VI.30.) Korm. rendelet 2. §

(1) bekezdés 2. pontjában meghatározott jóváhagyást végző szervezet által történő jóváhagyása.

9. Amennyiben a Sportpálya nem épül fel, az MLSZ vállalja, hogy az Önkormányzat által megfizetett részt az Önkormányzat részére visszafizeti.

## **V. Felek jogai és kötelezettségei**

1. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a tulajdonában lévő, a jelen megállapodás I/1. pontjában körülírt – a vázrajzon megjelölt – Ingatlant a Sportpálya létesítése céljából és annak időtartamára az MLSZ birtokába adja. Az MLSZ az így birtokába kerülő Ingatlanon kialakítja a Sportpályát. A Sportpálya az ingatlan tulajdonosának könyveiben (számviteli nyilvántartásaiban) kerül kimutatásra, az MLSZ pedig a 15 évre szóló használati jogot – vagyoni értékű jogként – veszi fel a könyveibe.
2. Az MLSZ kötelezettséget vállal arra, hogy a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően kiválasztja a jelen megállapodás tárgyát képező beruházáshoz szükséges tárgyi eszközök szállítóit és a Sportpálya tervezését, valamint kivitelezését végző vállalkozó(kat), a Sportpályát megépíti és üzembe helyezi. A Sportpálya építésének kezdő időpontját az MLSZ jogosult meghatározni azzal, hogy arról az Önkormányzatot legkésőbb a munkakezdést megelőző 3 nappal korábban értesíti.
3. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy:
  - a) a Sportpálya létesítéséhez szükséges valamennyi tulajdonosi nyilatkozatot, hozzájárulást és beleegyezést határidőben megadja és szükség esetén az MLSZ rendelkezésére bocsátja azzal, hogy amennyiben a nyilatkozattétel megtagadásával illetve a nyilatkozatok késedelmes kiadásával az MLSZ-nek kárt okoz, úgy köteles azt megtéríteni, továbbá jogvita esetén nyilatkozatát bíróság jogosult pótolni;
  - b) a Sportpálya kivitelezéséhez szükséges valamennyi engedélyt beszerzi és a kivitelezés kezdetére átadja az MLSZ, vagy az MLSZ képviselője (műszaki ellenőr, beruházás bonyolító) részére;
  - c) megfizeti a közműfejlesztési hozzájárulást, vállalja az energia csatlakozási pont kiépítését saját költségén és rendelkezésre bocsátja a beruházás üzemeltetéséhez szükséges - műszaki leírásban meghatározott - energiamennyiséget;
  - d) a Sportpálya létesítés időtartama alatt biztosítja valamennyi olyan feltétel teljesítését, amely egyéb esetben a beruházó feladata lenne, így különösen, de nem kizárólagosan: a felvonulási terület biztosítását, víz- és áramvételi lehetőséget; munkaterület kivitelezésre alkalmassá tételét; építési terület előkészítését, szintbe hozását; cserjék, fák kivágását, gyökereik eltávolítását a területről stb.);
  - e) biztosítja az anyagok, gépek, stb. építési területre történő beszállításához

szükséges bejárást, útvonalat kb. 40 tonna/gk. súlyhatárig azzal, hogy amennyiben az Önkormányzat által kijelölt útvonalon a kivitelezők gondos és szabályos eljárás ellenére kár keletkezik, annak helyreállítását saját költségén elvégzi;

- f) együttműködik az MLSZ által megbízott kivitelezővel, az MLSZ képviselőjével és az MLSZ által megbízott műszaki ellenőrrel annak érdekében, hogy a kivitelezés az MLSZ által meghatározott időpontban elkezdődhessen és zökkenőmentesen, határidőre kerüljön befejezésre;
  - g) a közüzemi mérőórákat – amennyiben ez szükséges – saját költségén felszerelteti, a szolgáltatókkal a közüzemi szerződéseket megköti, a közüzemi díjakat határidőre megfizeti.
4. MLSZ a Sportpálya műszaki átadás-átvételének és üzembe helyezésének időpontjáról az Önkormányzatot írásban tájékoztatja, az átadás-átvételre az Önkormányzatot meghívja, az üzembe helyezéssel egyidejűleg az MLSZ a Sportpályát az Önkormányzat birtokába adja. Felek a birtokba adásról jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben rögzítik a Sportpálya műszaki állapotát.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárásban részt vesz.

Az Önkormányzat a jelen megállapodás aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy amennyiben a jelen pontban vállalt megjelenési kötelezettséget elmulasztja, úgy az MLSZ által lefolytatott átadás-átvételi eljárásról készült jegyzőkönyvben foglalt adatokat és tényeket a birtokbaadás időpontjában fennállóként fogadja el, és az átadás-átvétellel egyidejűleg – külön erre vonatkozó nyilatkozat nélkül – a Sportpálya birtokába lép. A birtokba lépés időpontja megegyezik az átadás-átvételi eljárást lezáró jegyzőkönyv felvételének időpontjával. Az MLSZ kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzat részére az átadás-átvételi eljárásról, illetve a birtokbaadásról szóló jegyzőkönyvet haladéktalanul megküldi az Önkormányzat részére. Az Önkormányzat elfogadja, hogy amennyiben a birtokbaadásról távol marad, ebből eredően az MLSZ-szel szemben semmilyen kifogást vagy igényt nem támaszthat.

5. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy
- a) egyrészt az MLSZ által a jelen megállapodásban foglaltaknak megfelelően kialakított többfunkciós Sportpályát sport- és ifjúsági ügyekhez kapcsolódó közfeladat ellátása keretében, kizárólag a Támogatási szerződésben meghatározott célra – a fiatalok sportolási lehetőségeinek elősegítésére – használja;
  - b) és másrészt a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségek közös teljesítése és jogok közös gyakorlása céljából a Sportpálya kialakítását követően az üzembe helyezéstől számított 15 év határozott időtartamra biztosítja az MLSZ számára az Ingatlan és a Sportpálya ingyenes használatát közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.

6. Felek megállapodnak abban, hogy a Sportpályát a Tao tv. 22/C. § (6) – (8) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, egymással egyeztetve használják és hasznosítják.
7. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Sportpályát iskolai és diák-, főiskolai- egyetemi sportesemények (elsősorban labdarúgás), szabadidősport események (elsősorban futball), más közösségi célú – különösen: kulturális, turisztikai – események lebonyolítása céljából naponta a Sportpálya üzemidejének legalább 20%-ában és évente legalább 10 nap ingyenesen használja, vagy kedvezményes áron hasznosítja.
8. Önkormányzat kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy külön megállapodás keretében a helyi sportegyesület - nevezetesen a Demecseri Városi Sportegyesület – részére biztosítja a felépült sportpálya ingyenes használatát. Az Önkormányzat vállalja, hogy a helyi sportszervezettel aláírandó ingyenes pályahasználati megállapodás tervezetét megküldi az MLSZ kapcsolattartásra kijelölt személyének előzetes jóváhagyás céljából. Felek jelen rendelkezést lényeges szerződési feltételnek tekintik, melynek megsértése különösen súlyos szerződésszegésnek minősül, valamint megalapozza az Önkormányzat VIII/6. szerinti kártérítési felelősségét.
9. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a pályahasználattal kapcsolatban – különös tekintettel a kedvezményes pályahasználati kötelezettség teljesítésére vonatkozóan – az MLSZ által kért adatszolgáltatási kötelezettséget az MLSZ erre vonatkozó felszólításában megjelölt határidőben teljesíti. Önkormányzat vállalja, hogy az MLSZ által kijelölt szakmai szervezeti egységgel, illetve koordinátorral – elsősorban, de nem kizárólag az MLSZ által kijelölt szakmai kapcsolattartó útján – együttműködik, biztosítja a részvételt az MLSZ által szervezett releváns képzéseken. Az MLSZ az Önkormányzat által kért, a Sportpályán szervezett tevékenységekhez és aktivitásokhoz kapcsolódó adatszolgáltatásokat teljesíti. Az Önkormányzat a Sportpálya használata során az MLSZ által szervezett országos labdarúgó szakmai programokhoz (elsősorban Bozsik program, és szabadidő- futball) kapcsolódó tornák, rendezvények, versenyek lebonyolításának elsőbbséget biztosít, és az MLSZ jogosult a térítésmentes pályahasználatra.
10. Az Önkormányzat kiadványain köteles feltüntetni és a jelen megállapodásban foglalt cél megvalósítása során kiemelni, hogy a Sportpálya létesítését az Emberi Erőforrások Minisztériuma és a Magyar Labdarúgó Szövetség támogatja. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy kommunikációs kötelezettségének az EMMI, mint támogató által előírt és az MLSZ által részére továbbított kommunikációs követelmények betartásával kell eleget tennie.
11. Az Önkormányzat tudomásul veszi és vállalja, hogy a Sportpálya részére történő birtokba adását követően jelen szerződés időtartama alatt a Sportpálya szabályszerű és jelen szerződésnek megfelelő működtetése, karbantartása, üzemeltetése, valamint a jogszabályoknak és a biztonságos, balesetmentes üzemeléshez szükséges állagának biztosítása az Önkormányzat felelőssége és saját költsége. A Sportpálya teljes körű üzemeltetéséről és karbantartásáról Önkormányzat köteles saját költségén gondoskodni.

12. Önkormányzat köteles saját költségén gondoskodni a Sportpálya őrzéséről, védelméről.
13. A Sportpályán folytatott tevékenységhez – amennyiben az szükséges – a hatósági engedélyeket az Önkormányzat saját költségén köteles beszerezni, szükség esetén azokat megújítani, az időszakos hatósági vizsgálatokat elvégeztetni, illetve tevékenységét mindenkor a hatályos hatósági engedélyek birtokában és előírások megtartása mellett folytatni.
14. A Sportpálya Önkormányzat részére történő átadását követően az MLSZ semmilyen jogcímen nem kötelezhető költségviselésre a Sportpálya birtoklásával, használatával vagy hasznosításával, illetve üzemeltetésével kapcsolatban. A kárveszély a jelen megállapodásban foglalt kivétellel, valamint valamennyi tulajdonosi jog és kötelezettség az üzembe helyezést követően kizárólag az Önkormányzatot terheli.
15. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Sportpálya szerződészerű használatát, illetve a Támogatás tekintetében a támogatási igény jogosságát, a Támogatás felhasználását az MLSZ, a Támogatási szerződés szerinti Támogató (EMMI), illetve a Támogatás felhasználásnak ellenőrzésére jogszabály által meghatározott szervek ellenőrizhetik. Az Önkormányzat köteles az ellenőrzésre feljogosított szervek megkeresésére az ellenőrzés lefolytatásához szükséges tájékoztatást megadni, a helyszíni ellenőrzést lehetővé tenni és tűrni, valamint az ellenőrzésben közreműködni, a Támogató vagy az MLSZ képviselőit ellenőrzési munkájukban a megfelelő dokumentumok, a megvalósítást, valamint a rendeltetészerű hasznosítást igazoló, az Önkormányzatnál fellelhető okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával, valamint a fizikai teljesítés vizsgálatában a helyszíni ellenőrzés során segíteni.

Amennyiben az Önkormányzat az ellenőrzéssel összefüggő kötelezettségeit nem teljesíti, az ellenőrzést akadályozza, illetőleg a szükséges tájékoztatást nem adja meg, az súlyos szerződésszegésnek minősül, amely a Támogatás, illetve az MLSZ által biztosított teljes finanszírozás visszavonásához vezethet. Ez esetben az Önkormányzat köteles a finanszírozás teljes összegét (amely magában foglalja a Támogatást és az MLSZ TAO forrásából teljesített kifizetéseket) az MLSZ részére az Áht. 53/A. § (2) bekezdésében meghatározott kamattal növelt mértékben visszafizetni.

16. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy legkésőbb 8 napon belül értesíti az MLSZ-t, amennyiben a jelen megállapodás megkötésekor közölt bármely adatában, illetve a megállapodást befolyásoló bármely körülményben változás következik be.
17. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Támogatásból megszerzett tárgyi eszközök, immateriális javak – azok a Tao. törvény szerinti értékcsökkenési

leírásáig – csak a Támogató előzetes írásbeli jóváhagyásával idegeníthetők el, illetve terhelhetők meg.

Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Támogatásból megszerzett tárgyi eszközök, immateriális javaknak a Támogató előzetes írásbeli jóváhagyása nélküli elidegenítése, illetve megterhelése esetén az erre irányuló szerződést jogilag létre nem jöttek kell tekinteni, az joghatás kiváltására nem alkalmas.

Az Önkormányzat az értékcsökkenési leírásig köteles az eszközök meglétét az MLSZ, illetve az MLSZ útján a Támogató felé dokumentumokkal (leltár, tárgyi eszköz katon másolata stb.) igazolni, illetőleg az eszközök idő előtti megsemmisülése esetén annak okairól az MLSZ útján a Támogatót írásban tájékoztatni.

Az eszközök Támogató engedélye nélkül történő (értékcsökkenési leírás előtti) elidegenítése súlyos szerződésszegésnek minősül, amely esetben az Önkormányzatnak vissza kell fizetnie az eszközbeszerzésre nyújtott Támogatást, valamint az MLSZ részére az MLSZ által biztosított finanszírozást, az Áht. 53/A. § (2) bekezdésben meghatározott kamattal növelt mértékben.

18. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Önkormányzat jelen szerződésben foglalt valamely kötelezettségének határidőben nem, vagy nem megfelelően tesz eleget, úgy a szerződésszegés minden napjára 5.000,- Ft késedelmi kötbért köteles fizetni MLSZ-nek. Felek a jelen pont szerinti kötbérfizetési kötelezettséget sem összegben, sem időben nem korlátozzák. A kötbér az Önkormányzatnak felróható szerződésszegés megszűnését követő napon válik esedékessé azzal, hogy amennyiben a szerződésszegéssel érintett időszak a kilencven napot meghaladja (huzamos szerződésszegés), úgy erre az időszakra eső kötbér a kilencvenegyedik napon válik esedékessé, és ezen a napon kezdődik a következő kötbérfizetési időszak.
19. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy az MLSZ jogosult a jelen megállapodástól elállni, illetve azt felmondani, amennyiben a Támogató a Támogatási szerződést olyan okból szünteti meg, amely az Önkormányzat mulasztására vagy szerződésszegő magatartására vezethető vissza, illetve az Önkormányzat érdekkörébe esik. A megállapodás jelen pont szerinti megszűnése esetén az Önkormányzatot a V/15. pontban meghatározott visszafizetési kötelelességen túl az MLSZ-szel szemben kártérítési kötelezettség is terheli.

## **VI. Szavatosság**

1. Az MLSZ a kivitelező vállalkozóval szemben, hibás teljesítésből eredően őt megillető jótállási és szavatossági jogáról jelen megállapodással a birtokbaadás hatályával lemond az Önkormányzat javára. Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy tájékoztatja a kivitelezőt a szavatossági és garanciális ügyekben eljáró kapcsolattartója személyéről és elérhetőségeiről. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a jótállási és a szavatossági



jogokat az MLSZ által a jelen pont szerint adott felhatalmazás alapján kizárólag a kivitelező vállalkozóval szemben érvényesítheti. Az önkormányzat kifejezetten elismeri, hogy az MLSZ-szel szemben hibás teljesítésből eredő jótállási és szavatossági igényt nem támaszthat, ami nem érinti a jótéjesítési biztosítéknak a szavatossági, illetve garanciális jogok érvényesítése körében történő felhasználását.

2. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a felmerülő hibát haladéktalanul, de legkésőbb az annak felmerülésétől számított 10 napon belül bejelenti. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a késedelmes bejelentés a jótállási és szavatossági jogok elvesztésével járhat.
3. Önkormányzat a garanciális idő lejártá előtt garanciális bejárásra hívja a kivitelezőt, közösen megvizsgálják a Sportpálya állapotát, jegyzőkönyvet vesznek fel az esetleges garanciális hibákról. Hiba esetén a jegyzőkönyvben rögzítésre kerülnek a kijavítandó hibák és a javítási határidők. A javítási határidők lejártával Önkormányzat ellenőrzi azok teljesítését, amelynek eredményéről a jegyzőkönyvek megküldésével értesíti az MLSZ-t.

## **VII. Kárveszély**

1. MLSZ az alábbi esetekben felelősségét kifejezetten kizárja:
  - az üzemszerű működés körében keletkezett bármely kár;
  - a Sportpályán lévő dolgokban keletkezett kár;
  - baleseti károk, betörés, alkalmazottak és harmadik fél károkozása;
  - vis maior esetek.
2. A Sportpályán belül bekövetkező bármely más káresemény esetén is a helyreállítási kötelezettség, illetve a felelősség teljes mértékben kizárólag Önkormányzatot terheli.
3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni, amennyiben bármilyen káresemény következik be.
4. Önkormányzat köteles a Sportpályán keletkezett károsodásokat haladéktalanul helyreállítani. Amennyiben ezen kötelezettségének MLSZ írásbeli felhívása ellenére határidőn belül nem tesz eleget, MLSZ – kötbérigénye érvényesítésén túl – jogosult a keletkezett károk helyreállításával kapcsolatos munkák Önkormányzat költségén történő elvégeztetésére.
5. Felek egyezően rögzítik, hogy a Ptk. kárveszély viselésére vonatkozó szabályai (5:22. §) a felek jelen megállapodással alapított jogviszonyában a jelen megállapodásban foglaltak szerint alkalmazhatók. Ennek értelmében Felek egybehangozóan kijelentik, hogy a kárveszély – az MLSZ által szándékosan, vagy súlyos gondatlansággal okozott kár kivételével – Önkormányzatot terheli.

## **VIII. A Megállapodás hatálya**

1. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a 107/2011. (VI.30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott jóváhagyást végző szervezet nem hagyja jóvá az MLSZ sportfejlesztési programját, MLSZ jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
2. A Sportpálya elpusztulásával Felek megállapodása megszűnik. Ebben az esetben MLSZ nem köteles Önkormányzatnak másik sportpályát biztosítani.
3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Önkormányzat a IV/5. pontban vállalt fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, és azt az MLSZ írásbeli felszólítása ellenére sem pótolja, az súlyos szerződésszegésnek minősül. Ez esetben az MLSZ jogosult a jelen megállapodástól elállni és ezzel kapcsolatban felmerült kárát érvényesíteni az Önkormányzattal szemben.
4. A jogviszony megszűnése esetén a Felek egymással kötelesek elszámolni együttműködésükből eredő kötelezettségek tekintetében. A jelen megállapodás megszűnése az MLSZ-t nem gátolja esetleges követeléseire behajtására vonatkozó jogában, illetve abban a jogában, hogy az esetlegesen felmerült kártérítési igényét érvényesítse.
5. Felek elfogadják, hogy a Sportpálya létesítését követően a megállapodás a határozott idő lejártá előtt nem kerülhet megszüntetésre.
6. Önkormányzat kifejezetten elismeri, hogy őt terheli a hasznosítási cél neki felrögzíthető megíúsulásából, illetve kötelezettségei nem, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő valamennyi kár, beleértve az MLSZ által igénybe vett EMMI Támogatás és TAO támogatás visszafizetését, amennyiben a szerződésszegéssel összefüggésben ez válik szükségessé.

## **IX. Kapcsolattartás**

1. A megállapodás teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és kapcsolattartásra a felek által felhatalmazott személyek:

MLSZ részéről jogi és adminisztratív ügyekben:

Név: dr. Kondor Boglárka

Beosztás: jogi előadó

Telefon: 06 30/774-2538

E-mail: kondor.boglarka@mlsz.hu

MLSZ részéről műszaki ügyekben:

Név: Csuti György

Beosztás: beruházási igazgató

Telefon: 06 30/774-2774

E-mail: csuti.gyorgy@mlsz.hu

Önkormányzat részéről:

Név: Győri Tibor

Beosztás: .....

Telefon: 06 30/431-1719

E-mail: palyazatok@demeceer.hu

2. Felek a jelen megállapodással kapcsolatos mindennemű közléseiket megtehetik írásban, telefonon, telefaxon, e-mailen. A telefonon tett közléseket haladéktalanul írásban is kötelesek megtenni a Felek.
3. A faxon küldött dokumentumokat akkor kell kézhez vettnek tekinteni, ha azt Felek jelen pontban megadott hívószámára küldték és azt a vonatkozó adási nyugta igazolta, az e-mailen küldött dokumentumok átvételét az e-mail fogadásáról szóló automatikus értesítés igazolja.
4. Az írásban postai úton küldött leveleket ajánlott – tértivevényes – postai küldeményként kell feladni. A fentiek szerint elküldött értesítés, levél az elküldéstől, postára adástól számított 5. napon akkor is megérkezettnek minősül, ha a tértivevény "nem kereste", vagy "nem vette át" jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, vagy a jelen szerződében írt telefaxszámot, e-mail címet bármely fél a másik fél előzetes értesítése nélkül változtatta meg és az így küldött üzenet ezért nem jut el hozzá.

## **X. Egyéb rendelkezések**

1. Felek a jelen megállapodás teljesítése céljából fokozott együttműködésre kötelesek.
2. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodással összefüggő adatok nem minősülnek üzleti titoknak, nem tarthatók vissza üzleti titokra hivatkozással, amennyiben azok megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát törvény közérdekből elrendeli. A fentiektől eltérően azonban a Felek nem hozhatják nyilvánosságra azokat az adatokat, amelyeknek megismerése a másik fél vagy a kivitelezésben közreműködő harmadik személy üzleti tevékenységének végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna (így különösen technológiai eljárásra, műszaki megoldásra, know-how-ra vonatkozó adatokat). A fenti tilalom nem vonatkozik a Felek nevére, a Támogatás céljára, a megvalósítási költség, illetve a Támogatás összegére, továbbá a támogatási program megvalósítási helyére vonatkozó közzététel körében eső adatokra.
3. Felek képviselői kijelentik, hogy az általuk képviselt fél nevében a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkeznek. Elismerik továbbá, hogy a képviseleti hibával összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartoznak.
4. Jelen szerződés kizárólag írásban, a Felek felhatalmazott képviselőinek aláírásával módosítható.
5. Ha a jelen megállapodás bármely rendelkezése, vagy annak bármely körülmények közötti alkalmazása érvénytelen vagy végrehajthatatlan, ez a megállapodás egyéb rendelkezéseit és azok alkalmazását nem érinti, azok a jog által megengedett legteljesebb mértékben a Felek jelen megállapodásban kifejezett céljainak és akaratának megfelelően érvényesíthetők maradnak.
6. E megállapodásban nem érintett kérdések tekintetében elsősorban a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

## XI. Megállapodás mellékletei

1. számú melléklet: helyszínrajz, illetve vázrajz a Sportpálya feltüntetésével
2. számú melléklet: Sportpálya kialakításának Teljes Költsége
3. számú melléklet: Műszaki leírás

*Jelen megállapodást a Felek felhatalmazással rendelkező képviselőjük útján elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és napon 5 példányban írták alá.*

\_\_\_\_\_, 2016. \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_, 2016. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

**Magyar Labdarúgó Szövetség  
Önkormányzata**  
képviseli: Dr. Vági Márton főtitkár  
polgármester

**Demecser Város**  
képviseli: Váradi László

**Váradi László (polgármester úr):** Megköszönte a részvételt és a **rendkívüli nyilvános** ülést 8 óra 12 perckor bezárta.

**K.m.f.**

Váradi László  
polgármester

Dr. Mátyás B. Szabolcs  
jegyző