

**DEMECSER VÁROS**  
**ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**19/2012.(X.25.)**  
**ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**A piacról**

Demecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló törvény 16.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendelet 8.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

**A rendelet hatálya**

(1) E rendelet területi hatálya Demecser Város Önkormányzat tulajdonában lévő Demecser, Dózsa György úti 404 hrsz-ú ingatlanon lévő piacra terjed ki.

(2) E rendelet személyi hatálya a piac fenntartójára, üzemeltetőjére, a piacon értékesítő tevékenységet folytatókra, további a piac területén tartózkodókra terjed ki.

**2. §**

**A piac működési rendje**

Az üzemeltetés részletes szabályait az üzemeltető külön piac működési rendben határozza meg.

**3. §**

**A piac nyitva tartása**

(1) A piac nyári időszakban (április 1-től szeptember 30-ig)

- a) Kedd: 5:00 - 12:00
- b) Péntek: 5:00 - 12:00
- c) Vasárnap 5:00 - 12:00 óra között tart nyitva.

(2) A piac téli időszakban (október 1-től március 31-ig)

- a) Kedd: 6:00 - 12:00
- b) Péntek: 6:00 - 12:00
- c) Vasárnap 6:00 - 12:00 óra között tart nyitva.

#### **4. § Piaci helyhasználat**

- (1) A piaci árusok helyhasználati díjat kötelesek fizetni, melynek igazolására a piacfelügyelő elismervényt ad az árusoknak, akik kötelesek azt az árusítás időtartamára jól látható helyen kifüggeszteni.
- (2) Helyhasználati díjat nem fizető árus pótdíjat köteles fizetni.
- (3) A piaci helyhasználati díjak és a pótdíj mértékét az 1. melléklet tartalmazza.

#### **5. §**

- (1) A piaci árusításra bérleti szerződés köthető.
- (2) A bérleti szerződés csak határozott időre szól, időtartama 1 hónaptól 1 évig terjedhet.
- (3) A bérleti szerződéssel rendelkező árus a bérleti szerződést belépéskor köteles a piacfelügyelőnek bemutatni, és az árusítás időtartamára jól látható helyen kifüggeszteni.
- (4) A tartós árusítóhely bérleti díj (1-12 hóig terjedő) megegyezik az egyébként irányadó helyhasználati díjjal.
- (5) A (4) bekezdésben foglaltaktól eltérően 1 éves tartós bérlet esetén a piaci árus 20 %-os díjkedvezményben részesül, mely kedvezményes díjat egy összegben előre köteles megfizetni.
- (6) A bérleti szerződés megkötése a polgármester hatáskörébe tartozik.

#### **6. § Záró rendelkezések**

- (1) E rendelet 2012. november 1. napján lép hatályba.
- (2) **Hatályát veszti** Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének a piacról szóló 11/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelete.

Kiss Gyula  
polgármester

Barabás Jánosné dr.  
jegyző

A rendeletet kihirdettem: 2012. október 25. napján

Barabás Jánosné dr.  
jegyző

**1. melléklet a 19/2012.(X.25.) önkormányzati rendelethez**

**HELYHASZNÁLATI DÍJAK (ÁRUSOK)**

**1. árusító terület:** bruttó 200 Ft/m<sup>2</sup>/alkalom

**2. árusító asztal:** bruttó 500 Ft/db/alkalom  
**(1db árusító asztal mértéke: 2 m<sup>2</sup> (2x1 m).)**

**3. áruszállító járműről történő árusítás:**

- |                                      |                               |
|--------------------------------------|-------------------------------|
| a) személygépkocsi:                  | bruttó 1600 Ft / db / alkalom |
| b) utánfutó:                         | bruttó 800 Ft / db / alkalom  |
| c) mikrobusz, kisteherautó 3,5 t-ig: | bruttó 5000 Ft /db / alkalom  |
| d) tehergépjármű 3,5 t fölött:       | bruttó 8000 Ft /db / alkalom  |

**4. gépjárművek közterület foglalási díja:**

- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| a) utánfutó és 3,5 t alatti gépjárművek | bruttó <b>500 Ft</b> /db/alkalom  |
| b) mikrobusz, kisteherautó 3,5 t-ig:    | bruttó <b>1500 Ft</b> /db/alkalom |
| c) tehergépjármű 3,5 t fölött:          | bruttó <b>3000 Ft</b> /db/alkalom |

**feltéve ha az árusítás a piac területéről vagy az asztról történik.**

**5. pótdíj:** helyhasználati díj ötszöröse

## **INDOKOLÁS**

Időszerűvé vált Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének a piacról szóló 11/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, aktualizálása.

Szükséges a piaci helyhasználati díjak emelése is.

A piac rendeletben a legfontosabb szabályok kerülnek rögzítésre, mint amilyen a nyitva tartás és a helyhasználati díjak megállapítása.

A piacra vonatkozó egyéb előírásokat és az üzemeltetés részletes szabályait, köztük a helyfoglalás és a piac rendjét nem a rendelet, hanem egy külön piaci rendtartás rögzíti.

## HATÁSVIZSGÁLATI LAP

### **I. TÁRSADALMI HATÁSOK:**

Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének a piacról szóló 19/2012.(X.25.) önkormányzati rendelet megalkotásának társadalmi hatása a helyi közösségi igények kielégítése. Biztosítja a lakosság részére az olcsóbb áruk megvételét.

### **II. GAZDASÁGI HATÁSOK:**

A piacon árusítók által fizetendő helypénz kismértékű növekedésével az árusok költségei növekednek.

### **III. KÖLTSÉGVETÉSI HATÁSOK:**

Az önkormányzat bevételét növeli a piaci helypénz emelése.

### **IV. KÖRNYEZETI HATÁSOK**

A rendelet-tervezetnek környezeti hatása nincs.

### **V. EGÉSZSÉGI KÖVETKEZMÉNYEK**

A rendelet-tervezetnek egészségi következménye nincs.

### **VI. ADMINISZTRATÍV TERHEKET BEFOLYÁSOLÓ HATÁSOK**

Nincs.

### **VII. JOGSZABÁLY MEGALKOTÁSÁNAK SZÜKSÉGESSEGE, A JOGALKOTÁS ELMARADÁSNAK VÁRHATÓ KÖVETKEZMÉNYE**

A helypénzek emelésére 2010. óta nem került sor. A rendelet megalkotásának elmaradása esetén a piac üzemeltetője nem tudja gazdaságosan üzemeltetni a piacot.

### **VIII. JOGSZABÁLY ALKALMAZÁSÁHOZ SZÜKSÉGES SZEMÉLYI, SZERVEZETI, TÁRGYI ÉS PÉNZÜGYI FELTÉTELEK**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak, nincs kockázata a végrehajtásnak.

**DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**JEGYZŐJE**  
4516.Demecser, Kétezer-egy tér 1.sz.

**Száma:** 7285/2012.

**Tárgy:** Rendelet-tervezet véleményezése

**Melléklet:** 3 db.

**SEGÍTŐ KEZEK EGYESÜLETE**  
**SZIVÁRVÁNY KÖZMŰVELŐDÉSI ÉS SZABADIDŐS EGYESÜLET**  
**SPORTEGYESÜLET**

**DEMECSER**

**Tisztelt Elnök Úr/Asszony!**

Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011.(IV.13.) Ör 2. melléklete alapján 2011. július 1. napjától a civil szervezetnek véleményezési joga van az önkormányzati rendelet-tervezetek tekintetében.

Mellékelten megküldöm

- „Az állatás helyi szabályairól szóló 21/2008/(XI.07.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló” előterjesztés és rendelet-tervezetet,
- Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról szóló előterjesztést és rendelet-tervezetet,
- a piacról szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról szóló előterjesztést és a rendelet-tervezetet

véleményezés céljából.

A Képviselő-testület a napirendet előre láthatólag 2012. október 25. napján tárgyalja.

Kérem, szíveskedjen írásos véleményét 2012. október 25. napján (csütörtök) 10 óráig megküldeni.

**Demecser, 2012. október 19.**

**Tisztelettel:**



*Barabás Jánosné dr.*  
**Barabás Jánosné dr.**  
**jegyző**