

DEMECSER VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
16/2014.(IX.19.)
ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A közterületek elnevezéséről és a házszám megállapítás szabályairól

Demecser Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. §. (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében kapott **felhatalmazás** alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott **feladatkörében** eljárva a következőket rendeli el:

I.
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1.§

- (1) A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésének és a házszám-megállapításnak az egységes rendjét biztosítsa és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési- tájékoztatói és nyelvhelyességi szempontokat.
- (2) Demecser város közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2.§

E rendelet alkalmazásában:

- a) **Közterület:** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény 2.§ 13. pontjában meghatározott terület.
- b) **Közterületnév:** a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XT.14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.
- c) **Házszám:** olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

II.
A KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

3.§

- (1) Demecser város belterületén és a külterületi lakott helyeken a közterületeket el kell nevezni. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni.

- (2) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.
- (3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kultúrális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.
- (4) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (5) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.
- (6) Ha egy közterület városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik és - az elkülönüléstől számított egy éven belül - új nevet kell adni a közterületnek.
- (7) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

4.§

- (1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.
- (2) A közterületek elnevezésével kapcsolatos előkészítő feladatokat a Képviselő-testület által létrehozott **Utcaelnevezéseket Előkészítő Szakmai Bizottság** látja el.
- (3) **A közterületek nevének megállapítása** és megváltoztatása **Demecser Város Önkormányzata Képviselő- testületének** hatáskörébe tartozik.
- (4) A közterület elnevezéséről szóló képviselő-testületi döntést a helyben szokásos módon - a Demecseri Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a helyi sajtóban, honlapon - közzé kell tenni.

5.§

- (1) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (2) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.
- (3) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő 1 évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

A HÁZSZÁM MEGÁLLAPÍTÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

6.§

- (1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házzszámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.
- (2) Külterületi ingatlant - közterületi elnevezés hiányában - helyrajzi számmal kell jelölni.
- (3) A közterület házzszám-megállapítását úgy kell elvégezni, hogy a számok a város központjától kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek és az utca bal oldalán a páros, jobb oldalán a páratlan számok legyenek. Amennyiben ez a megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell megkezdeni.
- (4) A csak egy oldalon beépíthető közterület házzszám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan is történhet.
- (5) Terek esetén a házzszám-megállapítására a 6.§ (3) bekezdésében foglaltakat kell alkalmazni.
- (6) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házzszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.
- (7) Tömbtelken kialakított többszintes épületeknél minden lépcsőházat önálló házzszámmal kell ellátni.

7.§

- (1) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kisegítő jelzésként alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli betűi vagy arab számok is alkalmazhatóak.
- (2) Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.
- (3) Telekegyesítés után az ingatlanok házzszámát össze kell vonni. A házzszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.
- (4) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házzszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglévő házzszámot meghagyva alátöréssel, a magyar ABC ékezet nélküli kisbetűivel kell az új lakásokat ellátni.

8.§

- (1) E rendelet 7-8.§-ainak rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házzszámozását nem érintik.

- (2) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.

9.§

- (1) **Az ingatlan házszámát a jegyző** határozattal állapítja meg.
- (2) A házszám-megállapításra irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.
- (3) Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.
- (4) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival, továbbá az ingatlan- vagy lakcímnnyilvántartó hatóságokkal.
- (5) A házszám-megállapítására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

10.§

- (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy - amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható - helyrajzi számát tartalmazó táblát (továbbiakban együtt: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.
- (2) A házszám táblát az önkormányzat térítésmentesen biztosítja, amelynek kihelyezéséről a tulajdonos köteles gondoskodni.

IV.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

11.§

Ez a rendelet 2015. január 1. napján lép hatályba.

Kiss Gyula
polgármester

Barabás Jánosné dr.
jegyző

A rendeletet 2014. szeptember 19. napján kihirdettem:

Barabás Jánosné dr.
jegyző

INDOKOLÁS

1-2. §-okhoz

Az általános rendelkezések között a rendelet célja került szabályozásra, illetve a rendeletben használt fogalmak értelmezésére vonatkozó rendelkezések kaptak helyet.

3.§-hoz

A rendelettervezet II. fejezete a közterületek elnevezésére vonatkozó szabályokat fogalmazza meg. A fejezet első részében azok a követelmények kaptak helyet, amelyeket a központi szabályozás nem tartalmaz.

4-5.§-okhoz

Az eljárási szabályok értelmében a közterület-elnevezési eljárást bárki írásban kezdeményezheti, de az eljárás csak hivatalból indulhat. Az Utcaelnevezéseket Előkészítő Szakmai Bizottság feladata a közterület-elnevezési eljárás előkészítése, és a képviselő-testület dönt az utcanevekről. A közterületi táblák beszerzése és kihelyezése is önkormányzati feladat marad.

6-8. §-okhoz

A rendelet-tervezet közterületi típusonként (utca, tér sor stb.) illetve az ingatlanok jellege (saroktelek, tömbtelek) alapján is szabályokat fogalmaz meg a számozással kapcsolatban, ugyanakkor a számozás konkrét módjára is(arab számok,betűjelek,alátörés stb.) kitér. Rögzítésre kerül az is, hogy a jelenlegi házsámozás megváltoztatására csak rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor.

9-10.§-okhoz

A házsám-megállapítási eljárás is bejelentés alapján hivatalból indulhat. A döntési hatáskört azonban a rendelet-tervezet a jegyzőhöz telepíti, aki hatósági eljárás keretében határozatban dönt e kérdésben.

A házsámtáblák beszerzése az önkormányzat feladata és költsége. Az ingatlantulajdonos a házsámtáblák kihelyezéséről köteles gondoskodni. A hivatali munkamegosztás alapján várhatóan a Lakosságszolgálati Iroda foglalkozik ezzel a feladattal.

11.§-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

I. TÁRSADALMI HATÁSOK:

A közterületi utcatáblák és házszámok elhelyezése segíti a városban lakó és az ideérkező emberek tájékozódását, valamint a szolgáltatók (posta, mentő, közművek, stb.) által biztosított szolgáltatások pontos elérhetőségét.

II. GAZDASÁGI, KÖLTSÉGVETÉSI HATÁSOK

A hiányzó és pótolni szükséges utcanév táblák költségét a költségvetésből fedezni szükséges.

III. KÖRNYEZETI, HATÁSOK

Nincs.

IV. EGÉSZSÉGÜGYI KÖVETKEZMÉNYEK

Nincs.

V. ADMINISZTRATÍV TERHEKET BEFOLYÁSOLÓ HATÁSOK:

Jelenleg nincs.

VI. JOGSZABÁLY MEGALKOTÁSÁNAK SZÜKSÉGESSÉGE, A JOGALKOTÁS ELMARADÁSÁNAK VÁRHATÓ KÖVETKEZMÉNYE

Törvényi kötelezettségnek kell eleget tenni, elmaradása esetén törvényességi felügyeleti intézkedés.

VII. JOGSZABÁLY ALKALMAZÁSÁHOZ SZÜKSÉGES SZEMÉLYI, SZERVEZETI, TÁRGYI ÉS PÉNZÜGYI FELTÉTELEK.

A rendelet alkalmazása nem igénye többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételeket.

DEMECSER VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
JEGYZŐJE
4516.Demecser, Kétezer-egy tér 1.sz.

Száma:621-8/2014.

Tárgy: Rendelet-tervezet véleményezése

Melléklet: 2 db.

SEGÍTŐ KEZEK EGYESÜLETE
SZIVÁRVÁNY KÖZMŰVELŐDÉSI ÉS SZABADIDŐS EGYESÜLET
SPORTEGYESÜLET

DEMECSER

Tisztelt Elnök Úr/Asszony!

Demecser Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011.(IV.13.) Ör 2. melléklete alapján 2011. július 1. napjától a civil szervezetnek véleményezési joga van az önkormányzati rendelet-tervezetek tekintetében.

Mellékelten megküldöm

Demecser Város Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról és

A közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapításának szabályairól szóló önkormányzati rendelet megállapításáról szóló önkormányzati rendelet-tervezeteket véleményezés céljából

A Képviselő-testület a napirendet előre láthatólag 2014. augusztus 28. napján tárgyalja.

Kérem, szíveskedjen írásos véleményét 2014. augusztus 27. napján (szerdán) 12 óráig megküldeni.

Demecser, 2014. augusztus 25.

Tisztelettel:

Barabás Jánosné dr.sk.
jegyző